

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI**  
**FĂLTICENI**  
**Nr. 18717 din 23.08.2019**

**Proiect**

**HOTARARE**  
**privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2019**

*Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a domnului primar, Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 18715 din 23.08.2019;
- raportul de specialitate al *Direcției economice* înregistrat la nr. 18716 din 23.08.2019;
- referatul nr. 18710 din 23.08.2019 de la *Serviciul financiar-contabilitate*;
- adresa nr. 1112 din 21.08.2019 de la *Scoala Gimnaziala Ioan Ciurea*
- adresa nr. 918 din 21.08.2019 de la *Scoala Gimnaziala Al. I. Cuza*
- adresa nr. SVG\_STZ/1250 din 19.08.2019 de la *Administratia Judeteana a Finantelor Publice Suceava*;
- adresa nr. 373/22.07.2019 de la *G.P.N. Voinicelul*
- solicitarea nr. 18734 din 23.08.2019 catre ISJ Suceava
- adresele nr. 10905 din 12.08.2019 si 10202 din 21.08.2019 de la *Spitalul municipal Falticeni* ;
- referatul nr. 17172 din 01.08.2019 de la compartimentul de administrare a domeniului public
- referatul nr. 18619/22.08.2019 de la *Directia Urbanism*
- referatul nr. 18478 din 21.08.2019 de la *Serviciul Administrativ – Control/ Achizitii Publice*
- referatul nr. 18193 din 12.08.2019 de la *Serviciul Juridic*
- referatele nr. 18689 si 18690 din 23.08.2019 de la *Directia Tehnica*
- referatul nr. 16947 din 30.07.2019 de la *Centrul Cultural Grigore Vasiliu-Birlic*
- referatul nr. 18528 din 21.08.2019 de la *Colegiul Tehnic Mihai Bacescu*
- referatul nr. 3793 din 21.08.2019 de la *Colegiul Vasile Lovinescu*
- referatul nr. 15900 din 16.07.2019 de la *Muzeul Apelor Mihai Bacescu*

În baza prevederilor art.19 alin. (2), art 48 si art. 49 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG nr. 63 / 2017, ale Ordinului Ministerului Finantelor Publice nr. 1661/2003 pentru aprobarea *Normelor metodologice privind modul de încasare și utilizare a fondurilor bănești primite sub forma donațiilor și sponsorizărilor de către instituțiile publice* si prevederile art. 1 al.1 si al 2, si art. 4 lit b din Legea 32/1994 privind sponsorizarea, cu modificarile si completarile ulterioare si OG nr. 12/2019

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. „b”, alin. 4, lit. „a”, art. 136, alin. 10 si art. 139, alin.3, lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1 :** Se aprobă rectificarea Bugetului local pe anul 2019, conform Anexei nr. 1.

**Art. 2:** Se aprobă rectificarea Bugetului institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii pe anul 2019, conform Anexei nr. 2.

**Art. 3:** Se aproba Lista obiectivelor de investitii pe anul 2019 cu finantare de la bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii, conform Anexei nr. 3.

**Art. 4:** Se aproba Detalierea pozitiei „Alte cheltuieli de investitii”cu finantare din bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii pe anul 2019, conform Anexei nr. 4.

**Art. 5:** Se aproba Lista obiectivelor de investitii pe anul 2019 cu finantare de la bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii, conform Anexei nr. 5.

**Art. 6:** Se aproba Detalierea pozitiei „Alte cheltuieli de investitii”cu finantare din bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii pe anul 2019, conform Anexei nr. 6.

**Art. 7:** Se aproba ca suma de 800 lei incasata din sponsorizari, sa fie utilizata pentru deplasarea trupei de dans K-lipso la Concursul National de Dans, Navodari 2019, in conformitate cu prevederile contractelor de sponsorizare.

**Art. 8:** Se majoreaza cu 87.800 lei contractul de finantare nerambursabila incheiat cu Asociatia Sportiva *Somuzul*, pentru ramura sportiva fotbal.

**Art. 9:** Anexele 1 - 6 fac parte integrantă din prezenta hotarare.

**Art. 10:** Primarul, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INITIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**Prof. Gheorghe-Cătălin Coman**

**Avizat,**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**Mihaela Busuioc**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**Nr. 14997/03.07.2019**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
***privind aprobarea tarifului de colectare, transport și descarcare a deșeurilor***  
***municipale la Depozitul conform MOARA***

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*  
*Având în vedere:*

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 14995/03.07.2019
- raportul de specialitate al Compartimentului mediu înregistrat la nr. 14996/03.07.2019;
- adresa nr. 1071/03.07.2019 transmisă de către S.C.GOSCOM S.A. Fălticeni însoțită de Fișa de fundamentare;

În baza prevederilor art. 6, alin. 1, lit. h, art. 8, art. 12, alin. 3 din Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului - cadru al serviciului de salubritate a localităților precum și ale prevederilor art. 22, alin. 2, art. 50, alin.3 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), art. 36, alin. (6), art. 45, alin. (1), art. 47, art. 49, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă tariful de colectare, transport și descărcare a deșeurilor municipale - ***fractia umedă*** la Depozitul conform Moara, în cuantum de 88,23 lei/mc fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 16,76 lei, respectiv un tarif de 220,58 lei/tonă fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 41,91 lei.

**Art.2.** Tariful de colectare, transport, descărcare a deșeurilor municipale - ***fractia uscată*** la Depozitul conform Moara se menține la valoarea de 152,87 lei/mc, la care se adaugă TVA în valoare de 29,05 lei, respectiv un tarif de 611,48 lei/tonă fara TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 116,18 lei.

**Art.3.**Primarul Municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate de specialitate, și S.C. Goscom S.A Fălticeni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
*prof.Gheorghe-Cătălin Coman*

**Avizat**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
*jr. Mihaela Busuioc*

**România**  
**Județul Suceava**  
**Primăria Municipiului Fălticeni**  
**Comp. Mediu**  
**Nr.14996/03.07.2019**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifului de colectare, transport,**  
**descarcare a deeurilor municipale la *Depozitul conform Moara***

Modificarea tarifelor de colectare a deeurilor a fost efectuata avand in vedere deschiderea depozitului conform de deșeuri de la Moara și semnării Contractului nr. 9657/1188 / 11.04.2019 intre Judetul Suceava prin Consiliul Judetean Suceava si Asociatia formata din SC FLORCONSTRUCT SRL lider de asociere, SC FRITEHNIC SRL, si SC RITMIC COM SRL, avand ca obiect delegarea gestiunii activitatii de administrare a CMID MOARA , in temeiul constatarii situatiei de urgenta de catre Comitetul Judetean pentru Situatii de urgenta Suceava.

Conform Contractului nr. 9657/1188 / 11.04.2019 , tarifele pe care Delegatul are dreptul sa le aplice la data de incepere a contractului sunt urmatoarele:

- Pentru activitatea de sortare a deeurilor (fractia uscata), tariful este de 14,13 lei/tona , plus TVA
- Pentru activitatea de depozitare a deeurilor (fractia umeda) este de 80,09 lei/tona plus TVA

Privind tariful de Colectat, transport, descarcat la spatiul de stocare temporara deeurilor municipale fractia umeda, inclusiv costurile cu eliminarea deeurilor in depozitul conform Moara, SC GOSCOM SA a introdus in modificarea de tarife cheltuiala cu depozitarea care este, conform adresei inaintate de catre Asocierea SC FLORCONSTRUCT SRL-SC FRITEHNIC SRL-SC RITMIC COM SRL de 80,09 lei/tona fara TVA, tarif ce cuprinde si contributia pe economia circulara pentru anul 2019 de 30 lei/tona.

In urma verificari fiselor de fundamentare, de catre comisia de negociere, au fost solicitate clarificari privind fiecare element de cheltuiala si au fost stabilite urmatoarele:

- Datorita eliminarii cheltuielilor cu spatiul de stocare temporara, a scaderii pretului unitar al motorinei si a eficientizarii traseelor de colectare se reduce consumul de combustibil si lubrifianti de la 245.379,20 lei/an la 196.625,86 lei/an, respectiv reducerea costului unitar de la 10,473 lei/mc la 8,392 lei/mc.
- Datorita cresterii distantei care trebuie parcursa de autovehicule (anvelope) a crescut consumul de materii prime, piese de schimb si materiale consumabile de la 51.007,13 lei/an la 51.554,64 lei/an, respectiv cresterea costului unitar de la 2,177 lei/mc la 2,2 lei/mc.
- Cresc cheltuielile cu amortizarea datorita utilizarii unui autovehicul cu o capacitate mai mare de transport a deeurilor

- Din cauza introducerii cheltuiilor de depozitare de 750.582,12 lei/an, care reprezinta un cost unitar de 32,036 lei/mc, din totalul de 88,23 lei/mc fara TVA creste valoarea redeventei la 103.362,47 lei/an, de la 3,619 lei/mc la 4,412 lei/mc
- Datorita eficientizarii traseelor si a unor masuri de management se reduc cheltuielile cu reparatiile de la 19.090,91 lei/an la 17.898,02 lei/an, respectiv scaderea costului unitar de la 0,815 lei/mc la 0,764 lei/mc.
- Datorita eficientizarii traseelor si a unor masuri de management cheltuielile cu munca vie scad de la 726.842,65 lei/an la 693.639,26 lei/an respectiv reducerea costului unitar de la 31,023 lei/mc la 29.606 lei/mc.
- SC GOSCOM SA Falticeni este de acord cu reducerea procentului de profit de la 5% la 3,5%.

Tarifele rezultate in urma discutiilor purtate sunt:

- Tarif colectat, transport, descarcat la depozitul cnform Moara a deseurilor municipale-fractia umeda, creste de la 72,37 lei/mc fara TVA la 88,23 lei/mc fara TVA. Luand in considerare noile prevederi legale si o densitate a deseurilor municipale fractia umeda de 400 kg/mc rezulta un tarif de 220,58 lei/tona fara TVA ;
- Privind tariful de Colectat, transport, descarcat la spatiul de stocare temporara deseurilor municipale fractia uscata, SC GOSCOM SA Falticeni mentine tariful actual.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, rezulta ca tariful pentru populatie (persoana/luna) se calculeaza luand in calcul doar tariful pentru colectarea deseurilor municipale fractia umeda, deoarece costurile privid colectarea deseurilor municipale fractia uscata sunt acoperite de catre OTR – uri in conformitate cu prevederile Legii nr. 31/2019 de aprobare a OUG 74/2018.

La un tarif de colectare fractia umeda de 105 lei/ mc cu tot cu TVA X 1,60 mc / a generat de o persoana, rezulta taxa lei de persoana/ an de 168 lei, respectiv 14 lei de persoana/ luna.

**COMP. MEDIU**  
**Ing. Simona Vacariuc**

**România**  
**Județul Suceava**  
**Primăria Municipiului Fălticeni**  
**Primar**  
**Nr.14995/03.07.2019**

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifului de colectare, transport, descarcare a deeurilor municipale fractia umeda la Depozitul conform Moara**

Urmare a deschiderii depozitului de deseuri conform de la Moara, in temeiul costatarii situatiei de urgenta de catre Comitetul Judetean pentru Situatii de urgenta Suceava si a semnarii Contractului nr. 9657/1188 / 11.04.2019 intre Judetul Suceava prin Consiliul Judetean Suceava si Asociatia formata din SC FLORCONSTRUCT SRL lider de asociere, SC FRITEHNIC SRL, si SC RITMIC COM SRL, avand ca obiect delegarea gestiunii activitatii de administrare a CMID MOARA , s-au stabilit noi tarife perntu activitatea de depozitare a deeurilor .

Astfel la un tarif de 80,09 lei/ tona plus TVA perceput prin Contract de catre noul Delegat , pentru depozitarea deeurilor fractia umeda la depozitul de la Moara a fost necesara o noua negociere cu operatorul de salubritate S.C. GOSCOM S.A. si stabilirea unui nou tarif pentru populatie.

Urmare a calculelor realizate rezulta ca tariful de colectat, transport, descarcat la depozitul conform Moara a deeurilor municipale-fractia umeda creste de la 72,37 lei/mc fara TVA, la 88,23 lei/mc fara TVA. Luand in considerare noile prevederi legale si o densitate a deeurilor municipale fractia umeda de 400 kg/mc urmează ca tariful sa fie stabilit la 220,58 lei/tona fara TVA, respectiv 14 lei/ persoana/luna.

**INIȚIATOR  
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**Nr. 18515 / 21.08.2019**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**

***privind decontarea cheltuielilor ocazionate de deplasarea unei delegații a Municipiului Fălticeni, în perioada 06 -08 septembrie 2019, în Lituania***

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

*Având în vedere:*

- referatul de aprobare al domnului primar, prof.Cătălin-Gheorghe Coman, înregistrată la nr. 18514 /21.08.2019;

- invitația primarului orașului Kedainiai înregistrată la nr. 17646 /06.08.2019;

În temeiul prevederilor art. 3 și art. 4, alin. 1 din H.G. nr. 518/1995 **privind unele drepturi și obligații ale personalului român trimis în străinătate pentru îndeplinirea unor misiuni cu caracter temporar, cu modificările și completările ulterioare;**

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. b, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă deplasarea unei delegații a Municipiului Fălticeni în Lituania, în perioada 06 – 08 septembrie 2019.

**Art.2:** Se aprobă componența delegației Municipiului Fălticeni, după cum urmează:

1. Viceprimar, ing.BULAICON CONSTANTIN;
2. Consilier local al Consiliului Local Fălticeni SANDU SERGIU
3. Administrator public, ing.RUSU SILVIU.

**Art.3:** Se aprobă decontarea cheltuielilor ocazionate de deplasarea delegației prevăzute la art. 1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4:** Decontarea cheltuielilor se va face numai pe bază de documente justificative.

**Art.5:** Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

***Prof.Cătălin-Gheorghe Coman***

**Avizat**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
***jr. Mihaela Busuioc***



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**Nr. 18514 din 21.08.2019**

**REFERAT DE APROBARE**

***la proiectul de hotărâre privind decontarea cheltuielilor ocazionate de deplasarea unei delegații a Municipiului Fălticeni, în perioada 6 – 8 septembrie 2019, în Lituania***

Urmare a invitației primarului orașului Kedainiai din Lituania, domnul Valentinas Tamulis, din data de 26 iulie 2019, ne simțim onorați să avem posibilitatea, pentru a doua oară într-un an, de a face cunoscut Municipiul Fălticeni în Lituania, să continuăm dialogul și să punem în practică Înțelegerea de Cooperare între Municipiul Fălticeni, Județul Suceava și orașul Kedainiai, din Lituania, semnată pe 18 iulie la Fălticeni.

Pe parcursul celor trei zile de ședere în Lituania vor avea loc întâlniri cu reprezentanți din administrația publică, ai instituțiilor de învățământ, cu agenți economici dar și cu reprezentanți ai administrațiilor publice a orașelor cu care municipiul Kedainiai are înțelegeri de cooperare, ocazie cu care se vor discuta posibilități de cooperare în domeniile de interes comun.

Deplasarea în Lituania a domnului viceprimar Constantin Bulaicon, a domnului Silviu Rusu – administrator public, reprezentant al Primăriei Municipiului Fălticeni și a domnului Sandu Sergiu – consilier local, reprezentant al Consiliului Local Fălticeni are ca scop finalizarea demersurilor de promovare a schimburilor între cetățenii celor două localități, fiind discutat la Fălticeni, în luna iulie, proiecte comune de tipul celor Erasmus, cooperare în domeniul culturii, sănătății, educației, instruirii personalului din administrație, pentru bunăstarea localităților noastre.

Prioritățile relațiilor de cooperare și înfrățire între localitățile Fălticeni și Kedainiai, conform Înțelegerii de Cooperare între Municipiul Fălticeni, Județul Suceava și orașul Kedainiai, din Lituania, sunt:

**Cultură** - consolidarea cooperării reciproce în domeniul culturii. intensificarea schimburilor în artă și între comunitățile culturale în sensul exploatării mai multor oportunități, în Municipiul Fălticeni fiind Muzeul de Artă "Ion Irimescu" care găzduiește cea mai mare colecție de autor din România: peste 300 de sculpturi, aproximativ 1.000 de desene și circa 1.500 de volume;

**Sănătate** - întărirea colaborării în domeniul asistenței medicale, inclusiv posibilitatea unor parteneriate comune în managementul sănătății (transferul de tehnologii, cercetare și dezvoltare a tehnologiilor moderne);

**Educație** - încurajarea cooperării și schimbului de elevi și cadre didactice între instituțiile educaționale din ambele localități.

**Guvernare locală** - consolidarea contactelor și schimburilor între autoritățile publice locale și încurajarea cooperării între funcționarii publici și aleșii locali.

**Business** - promovarea comunicării și cooperării între comunitățile oamenilor de afaceri și stimularea creșterii economice și a progresului social în ambele localități.

**Sport** - promovarea educației în și prin sport și încurajarea participării la activități sportive și fizice, în special prin sprijinirea punerii în aplicare a recomandării Uniunii Europene privind activitatea fizică benefică pentru sănătate.

Am convingerea că multe lucruri se pot realiza în Municipiul Fălticeni având susținerea partenerilor lituanieni prin încheierea de parteneriate publice și private și identificarea portofoliului de proiecte care se pretează acestor parteneriate, motiv pentru care vă rog să aprobați proiectul de hotărâre privind decontarea cheltuielilor ocazionate de deplasarea, în perioada 06 – 08 septembrie 2019, în Lituania.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
**Prof.Cătălin-Gheorghe Coman**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind decontarea cheltuielilor ocazionate de deplasarea  
unei delegații a Municipiului Fălticeni, în perioada 6 – 8 septembrie 2019, în  
Lituania**

Prin intermediul Ambasadei României la Vilnius, două delegații ale orașului Kedainiai din Lituania, formate din câte două persoane și însoțite de un reprezentant al Ambasadei de la Vilnius, au efectuat în luna octombrie 2018 și iulie 2019 câte o vizită în municipiul Fălticeni, în cadrul programului de dezvoltare a cooperării economice și culturale între România și Lituania. În luna februarie 2019, în cadrul vizitei delegației municipiului Fălticeni la Kedainiai au fost stabilite direcțiile de acțiune comune pentru proiecte de cooperare instituțională în domeniul economic, cultural, educațional, promovarea și conservarea patrimoniului cultural și istoric, dezvoltarea infrastructurii de transport, dezvoltarea infrastructurii turistice, demers finalizat pe data de 18 iulie 2019 cu semnarea Înțelegerii de Cooperare între Municipiul Fălticeni, Județul Suceava și orașul Kedainiai din Lituania.

În urma acestui demers și a faptului că municipalitatea lituaniană dorește identificarea de parteneri în realizarea unor proiecte comune, primarul orașului Kedainiai din Lituania, domnul Valentinas Tamulis, a adresat o invitație în data de 26 iulie 2019, domnului Primar Gheorghe Cătălin Coman, pentru a vizita acest oraș cu ocazia împlinirii a 647 de ani de atestare documentară.

Această vizită este programată în perioada 6 – 8 septembrie.

Ținând cont de posibilitățile de cooperare și discuțiile purtate la Fălticeni privind schimbul de tineri pe principiul proiectelor Erasmus (cazare în familii și programe educaționale comune în unități de învățământ) și faptul că Ambasada României la Vilnius susține această oportunitate de cooperare, alături de cooperarea economică, este oportun ca delegația Municipiului Fălticeni să fie formată din reprezentanți ai administrației publice, consiliului local, mediului de afaceri, învățământ.

Kedainiai are o populație de peste 25.000 locuitori, orașul deține, pe lângă multe alte obiective culturale, un muzeu regional. Are ca principale ramuri economice agricultura, turismul, industria alimentară și industria chimică. Acestea sunt doar câteva domenii pentru care orașul Kedainiai își poate pune la dispoziție experiența europeană acumulată prin proiectele derulate.

**Compartimentul juridic**  
**Cons.juridic Matei Silviu**

**Anexa**  
**la H.C.L. nr.        /29.08.2019**

**Decontarea cheltuielilor ocazionate de deplasarea unei delegații a  
Municipiului Fălticeni, în perioada 6 – 8 septembrie 2019, în Lituania**

- Cheltuieli deplasare Fălticeni – București - Fălticeni (4 septembrie, 9/10 septembrie septembrie) 3 persoane X 2 bilete (dus /întors) X 90 lei/sens =540 lei;
- Bilete avion = 3500 lei
- Diurnă externă 3 persoane X 35 euro/zi X 5 zile = 525 euro X 4,75 lei/euro= 2.493 lei
- Diurnă internă 2 zile X 3 persoane X 20 lei/zi = 120 lei

**Total: 6653 lei**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**Nr. 18511 / 21.08.2019**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
**privind dezmembrarea a două imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului**  
**Fălticeni**

*Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de domnul prof. Gheorghe - Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrată la nr. 18510 / 21.08.2019;

În temeiul prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate nr. 32205 în suprafață de 61000 m.p., proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, situat pe str.Șomuzului, f.n., în patru corpuri de proprietate, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, respectiv:

- a) un corp de proprietate cu suprafața  $S1 = 21.018$  mp, pe care este amplasată noua stație de epurare;
- b) un corp de proprietate cu suprafața  $S2 = 2.818$  mp, reprezentând zona tampon;
- c) un corp de proprietate cu suprafața  $S3 = 16.550$  mp;
- d)** un corp de proprietate cu suprafața  $S4 = 20.614$  mp, care constituie zona tampon.

**Art.2.** Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate nr. 33068 în suprafață de 1307 m.p., proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, situat pe str.Ion Creangă, nr. 19, în două corpuri de proprietate, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, respectiv:

- a) un corp de proprietate cu suprafața  $S1 = 1016$  mp, pe care este amplasată construcția C1;
- b) un corp de proprietate cu suprafața  $S2 = 291$  mp.

**Art.3.** Ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Compartimentului gestionarea domeniului public/privat și Serviciul juridic din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
***prof.Gheorghe-Cătălin Coman***

**Avizat**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
***jr.Mihaela Busuioc***

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea a două imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Fălticeni***

- 2.) Pe terenul proprietate publică a municipiului Fălticeni în suprafață de 61000m.p., situat pe Str. Șomuzului, f.n., înscris în Cartea Funciară nr. 32205 – UAT Fălticeni, cu numărul cadastral 32205, este amplasată noua Stație de epurare a apei uzate care deservește municipiul Fălticeni. Stația de epurare este amplasată pe o suprafață de 21.018mp (S1) și de asemenea există o zonă tampon în suprafață de 2.818 mp, (S2), între bazinele de decantare aferente stației de epurare și restul terenului care va fi utilizată de SC ACET SA. Pentru diferența de 37164 mp, municipiul Fălticeni va da o alta utilitate de uz și interes public. Astfel, este necesară dezmembrarea corpului de proprietate în suprafața de 61000mp în 4(patru) noi corpuri de proprietate:
- a) un corp de proprietate cu suprafața S1= 21.018 mp, pe care este amplasată noua stație de epurare;
  - b) un corp de proprietate cu suprafața S2= 2.818 mp, reprezentând zona tampon;
  - c) un corp de proprietate cu suprafața S3 = 16.550 mp;
  - d) un corp de proprietate cu suprafața S4 = 20.614 mp , care constituie zona tampon;**
- 3.) Pe terenul proprietate publică a municipiului Fălticeni, în suprafață de 1307m.p., situat pe Str. Ion Creangă, nr. 19, Înscris în Cartea Funciară nr. 33068 – UAT Fălticeni, cu numărul cadastral 33068, este amplasată construcția C1 cu suprafața de 363m.p. unde funcționează Detașamentul de Jandarmi Fălticeni care nu utilizează întreaga suprafață, existând o suprafață de 291 m.p. neigienizată, care în acest moment nu are nici o utilitate, fiind înregistrate sesizări ale vecinilor care reclamă faptul ca acest teren este un focar de infecții. De asemenea, există hotărâri judecătorești privind atribuirea în compensare a unor amplasamente potrivit Legii nr. 165/2013. În acest context, este necesară dezmembrarea corpului de proprietate în suprafață de 1307mp, în 2(două) noi corpuri de proprietate:
- a)un corp de proprietate cu suprafața S1 = 1016 mp, pe care este amplasată construcția C1;
  - b)un corp de proprietate cu suprafața S2 = 291 mp;**

Față de cele prezentate mai sus, este necesară inițierea unui proiect de hotărâre ***privind dezmembrarea unor imobile proprietate publica a Municipiului Fălticeni*** , conform planurilor de situație anexate, respectiv :

- 1) Imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 32205 – UAT Fălticeni, cu numărul cadastral 32205, în suprafață de 61000 m.p. se va dezmembra în 4(patru) noi corpuri de proprietate:
- un corp de proprietate cu suprafața S1= 21.018 mp, pe care este amplasată noua stație de epurare;

- un corp de proprietate cu suprafața  $S_2 = 2.818$  mp, reprezentând zona tampon;
- un corp de proprietate cu suprafața  $S_3 = 16.550$  mp;
- un corp de proprietate cu suprafața  $S_4 = 20.614$  mp, care constituie zona tampon;

2) Imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 33068 – UAT Fălticeni, cu numărul cadastral 33068, în suprafață de 1307 m.p. se va dezmembra în 2(două) noi corpuri de proprietate:

- a) un corp de proprietate cu suprafața  $S_1 = 1016$  mp, pe care este amplasată construcția C1;
- b) un corp de proprietate cu suprafața  $S_2 = 291$  mp;

Director,  
Ing. Cătălin Fodor

Compartiment inventariere/gestionare domeniul public/privat,  
Insp. Valeria Hărmănescu



**REFERAT DE APROBARE**  
***la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea a două imobile aflate în***  
***proprietatea publică a Municipiului Fălticeni***

- 1.) Terenul în suprafață de 61000 m.p., situat pe Str. Șomuzului, f.n., având numărul cadastral 32205, înscris în Cartea funciară nr. 32205 – UAT Fălticeni, este proprietate publică a municipiului Fălticeni. Pe acest teren amplasată este noua Stație de epurare a apei uzate care deservește municipiul Fălticeni, aceasta ocupând o suprafață de 21.018mp și de asemenea SC ACET SA va utiliza și o suprafață de 2.818mp care constituie zonă tampon între stația de epurare și restul terenului liber. Pentru diferența de 39982 mp, municipiul Fălticeni va da o alta utilitate de uz și interes public, fapt pentru care este necesară dezmembrarea corpului de proprietate cu numărul cadastral 32205, în 4 noi corpuri de proprietate:
  - a) un corp de proprietate cu suprafața S1= 21.018 mp, pe care este amplasată noua stație de epurare;
  - b) un corp de proprietate cu suprafața S2= 2.818 mp, reprezentând zona tampon;
  - c) un corp de proprietate cu suprafața S3 = 16.550 mp;
  - d) un corp de proprietate cu suprafața S4 = 20.614 mp , care constituie zona tampon.
- 4.) Terenul proprietate publică a municipiului Fălticeni, în suprafață de 1307m.p., situat pe Str. Ion Creangă, nr. 19, este înscris în Cartea Funciară nr. 33068 – UAT Fălticeni, cu numărul cadastral 33068. În construcția C1 cu suprafața de 363m.p. funcționează Detașamentul de Jandarmi Fălticeni, care în prezent nu utilizează întreaga suprafață, existând un teren în suprafață de 291 m.p. neigienizat. Având în vedere faptul că există hotărâri judecătorești privind atribuirea în compensare a unor amplasamente potrivit Legii nr. 165/2013, este necesară dezmembrarea corpului de proprietate în suprafață de 1307mp, în 2(două) noi corpuri de proprietate:
  - a) un corp de proprietate cu suprafața S1= 1016 mp, pe care este amplasată construcția C1;
  - b) un corp de proprietate cu suprafața S2= 291 mp;**

Față de cele prezentate mai sus, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre ***privind dezmembrarea unor imobile proprietate publica a Municipiului Fălticeni*** , conform planurilor de situație anexate, respectiv :

1) Imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 32205 – UAT Fălticeni, cu numărul cadastral 32205, în suprafață de 61000 m.p. se va dezmembra în 4(patru) noi corpuri de proprietate:

- a) un corp de proprietate cu suprafața  $S1 = 21.018$  mp, pe care este amplasată noua stație de epurare;
- b) un corp de proprietate cu suprafața  $S2 = 2.818$  mp, reprezentând zona tampon;
- c) un corp de proprietate cu suprafața  $S3 = 16.550$  mp;
- d) un corp de proprietate cu suprafața  $S4 = 20.614$  mp, care constituie zona tampon;

2) Imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 33068 – UAT Fălticeni, cu numărul cadastral 33068, în suprafață de 1307 m.p. se va dezmembra în 2(două) noi corpuri de proprietate:

- a) un corp de proprietate cu suprafața  $S1 = 1016$  mp, pe care este amplasată construcția C1;
- b) un corp de proprietate cu suprafața  $S2 = 291$  mp;

**INITIATOR,**  
**PRIMAR**  
***prof. Gheorghe-Cătălin Coman***

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**Nr. 18678 / 22.08.2019**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**

***privind aprobarea actualizării Devizului general al investiției în continuare „Spital Municipal Fălticeni, str. Cuza Voda, f.n., municipiul Fălticeni, județul Suceava”***

*Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava;*  
*Având în vedere:*

- referatul de aprobare al d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrat la nr. 18677 /22.08.2019;

- adresa Spitalului Municipal Fălticeni nr. 11068 / 19.08.2019;

În baza prevederilor art. 15 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b, alin. (4), lit. d, art.136, alin. (10) și art. 139, alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** – Se aprobă actualizarea Devizului general al investiției în continuare „***Spital Municipal Fălticeni, str. Cuza Voda, f.n., municipiul Fălticeni, județul Suceava***”, prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Orice alte prevederi contrare se abrogă.

**Art.3.** – Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**

**PRIMAR**

***prof.Gheorghe-Cătălin Coman***

**Avizat**

**SECRETAR MUNICIPIU**

***jr.Mihaela Busuioc***