

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

***privind stabilirea destinației de bunuri disponibile pentru compensare,
în condițiile legilor speciale, a unor terenuri aflate în proprietatea privată a
municipiului Fălticeni***

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de către primarul municipiului Fălticeni, prof. Gheorghe - Cătălin Coman, înregistrat la nr. 23376 /21.10.2019;
- raportul de specialitate al Compartimentului Fond funciar și coordonatorului Comisiei interne pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 înregistrat sub nr. 28608/13.12.2019;
- adresa nr. RG/53720 / 30.07.2017 transmisă de Direcția pentru coordonarea aplicării Legii nr. 10/2001 din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților;
- Dosarul domnului Feraru Culiță, *titularul Dispoziției nr. 805/15.05.2006 emise de primarul municipiului Fălticeni*, care a fost returnat de la A.N.R.P. București în vederea acordării de bunuri/servicii în compensare de către Primăria municipiului Fălticeni;
- Dosarul nr. 2298/227/2018 aflat pe rolul Judecătoriei Fălticeni având ca obiect *fond funciar*, formulat de reclamanții: Visu Viorica Ștefania, Racoveanu Lilica, Racoveanu Dumitru, Racoveanu Teodora;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale HG. 890/04.08.2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 1, alin. 2 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. unic, Cap. III¹, art. 22¹ - 22³ din H.G. nr. 89/2014 pentru completarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 401/2013;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și alin. 14, art. 136, alin.10 și art.139, alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. –Se stabilește destinația de bunuri disponibile pentru compensare, în condițiile legilor speciale, a terenurilor aflate în proprietatea privată a municipiului Fălticeni, după cum urmează:

1. suprafața de 250 m.p. teren situat în intravilanul municipiului Fălticeni, B-dul 2 Grăniceri, f.n. – nr.cad 39877(anexa nr. 1) – pentru atribuirea în compensare, domnului Feraru Culiță din municipiul Fălticeni, Aleea Nucului, bl. 7, sc. B, ap. 15, județul Suceava, beneficiar al Legii nr. 10/2001, cu modificările și completările ulterioare;
2. suprafața de 1205 m.p. teren situat în intravilanul municipiului Fălticeni, str.Pictor Aurel Băeșu, f.n.(anexa nr. 2) – pentru atribuirea în compensare, numiților Visu Viorica Ștefania, Racoveanu Lilica, Racoveanu Dumitru și Racoveanu Teodora, beneficiari ai legilor privind fondul funciar;
3. suprafața de 1500 m.p. teren arabil situat în extravilanul municipiului Fălticeni, la locul numit "Vizitiu"(zona Țarna Mare) – nr.cad. 36985(anexa nr. 3);
4. suprafața de 1500 m.p. teren arabil situat în extravilanul municipiului Fălticeni, la locul numit "Vizitiu"(zona Țarna Mare) – nr.cad. 36986(anexa nr. 4).

Art.2. Beneficiarii legilor speciale sunt obligați să își exprime acordul scris cu privire la măsura compensării, în caz contrar, terenurile vor rămâne la dispoziția comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată, respectiv pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 10/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, aprobat prin H.C.L. nr. 102/28.06.2018, se modifică în mod corespunzător.

Art.4. – Anexele nr. 1 – 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, ing. Gheorghe Arteni

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU

jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 30.01.2020

Nr. 28

Anexa nr. 1
la H.C.L. nr. 28/30.01.2020

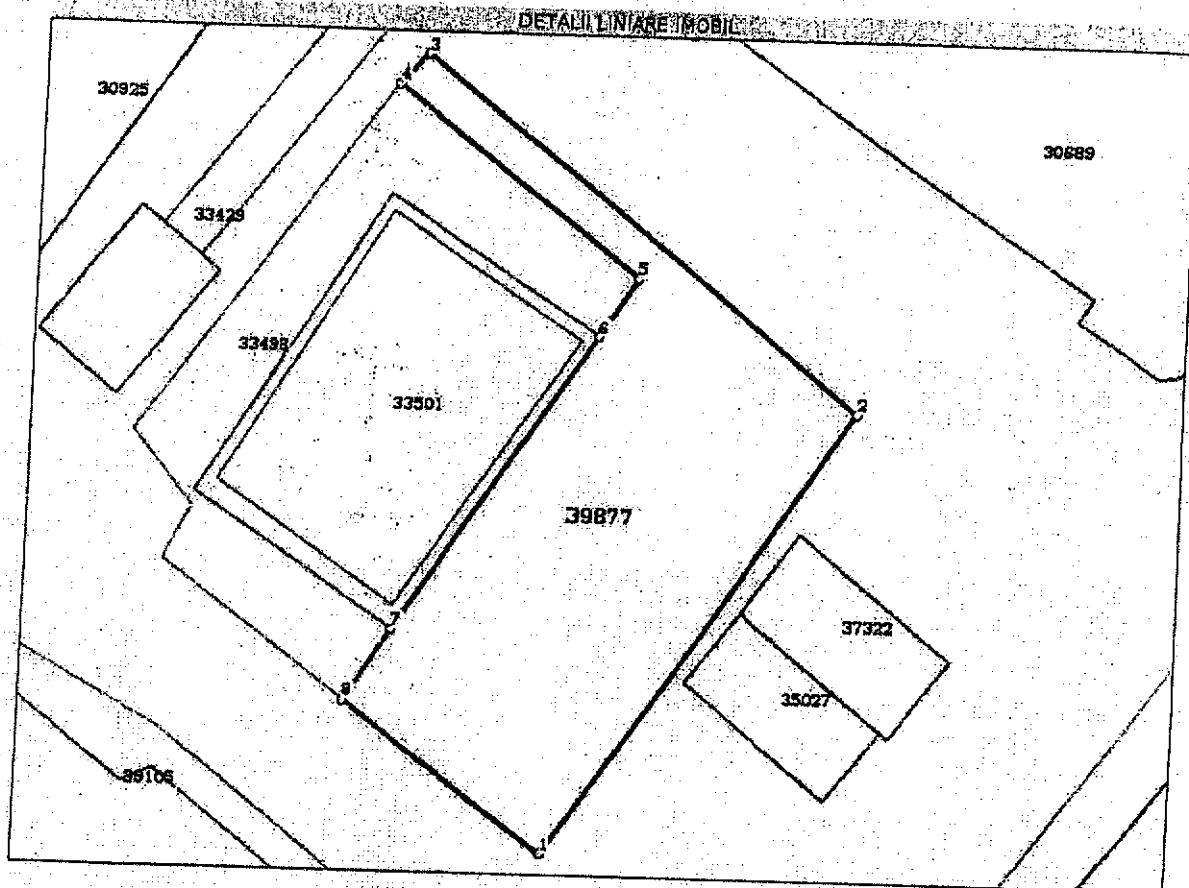
Carte Funciară Nr. 39877 Comuna/Oraș/Municipiu: Falticeni

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39877	250	Teren intravilan împrejmuit parțial cu gard de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



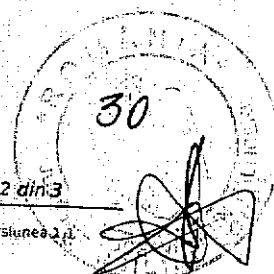
Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	Teren intravilan împrejmuit parțial cu gard de sarma.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	21.844
2	3	23.024
3	4	1.65
4	5	12.539
5	6	2.815
6	7	14.301

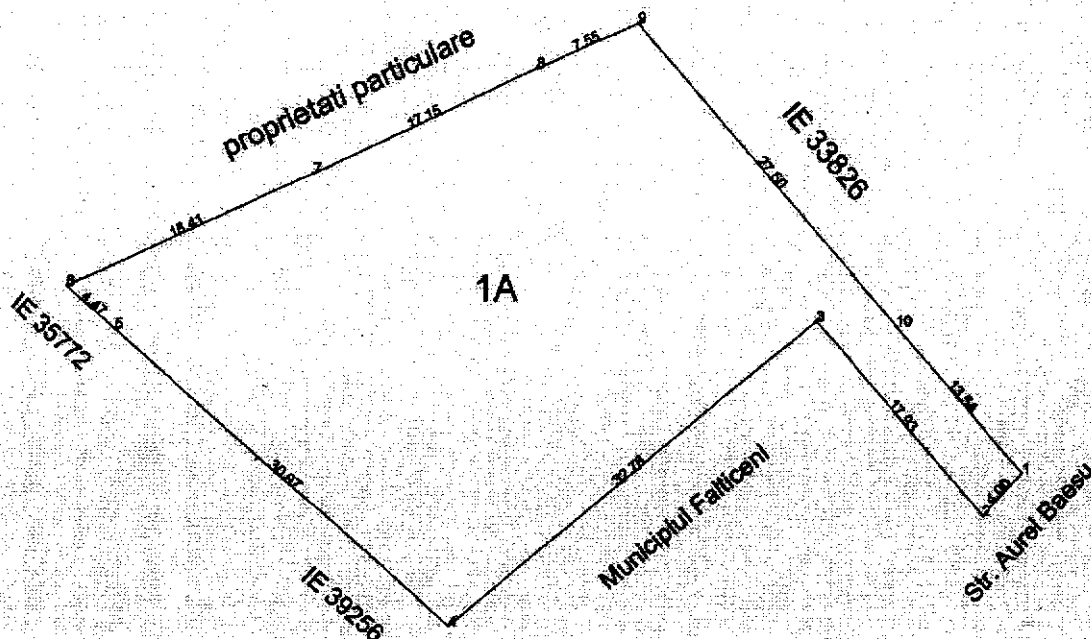


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

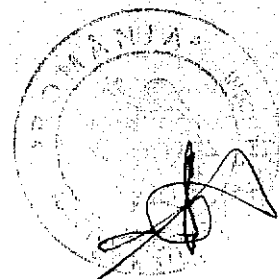
Scara 1: 500

Anexa nr. 2.

Nr. cadastral	Suprafața	Adresa imobilului:
	1205 mp	Intravilan Mun. Fălcieni, Strada Aurel Băescu, Jud. Suceava.
Carte Funciara nr.		UAT Fălcieni



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	1205 mp	Teren împrejmuit parțial cu gard din plase de sarma și lemn.
Total		1205 mp	

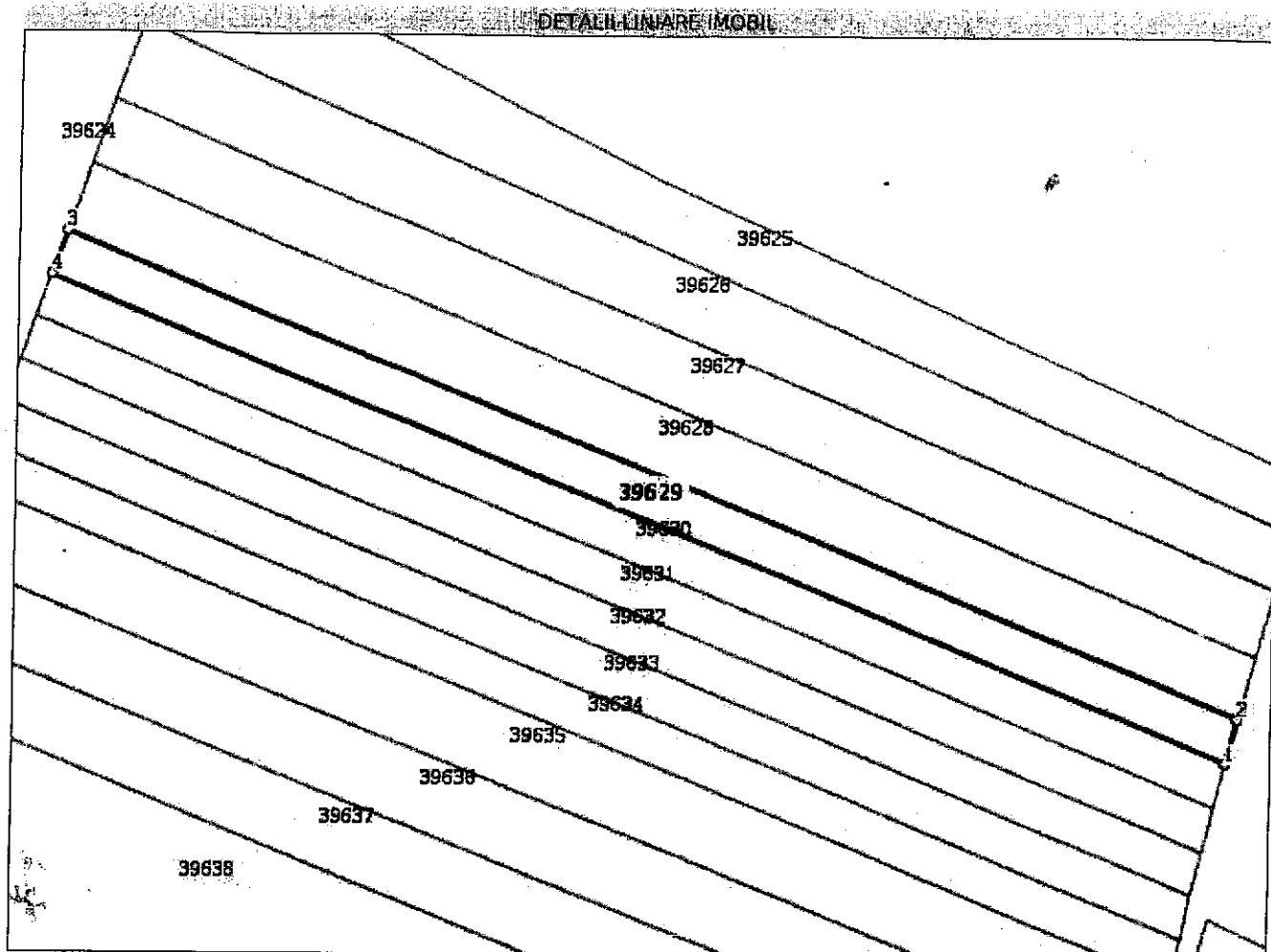


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39629	1.500	imobil înscris în CF sporadic 36986;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	1	1	-	Loc numit "Tarna Mare Vizitiu"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	599.059,175 666.931,843	2	599.060,933 666.938,986	7.356
2	599.060,933 666.938,986	3	598.870,211 667.015,993	205.682
3	598.870,211 667.015,993	4	598.867,71 667.009,153	7.283
4	598.867,71 667.009,153	1	599.059,175 666.931,843	206.484

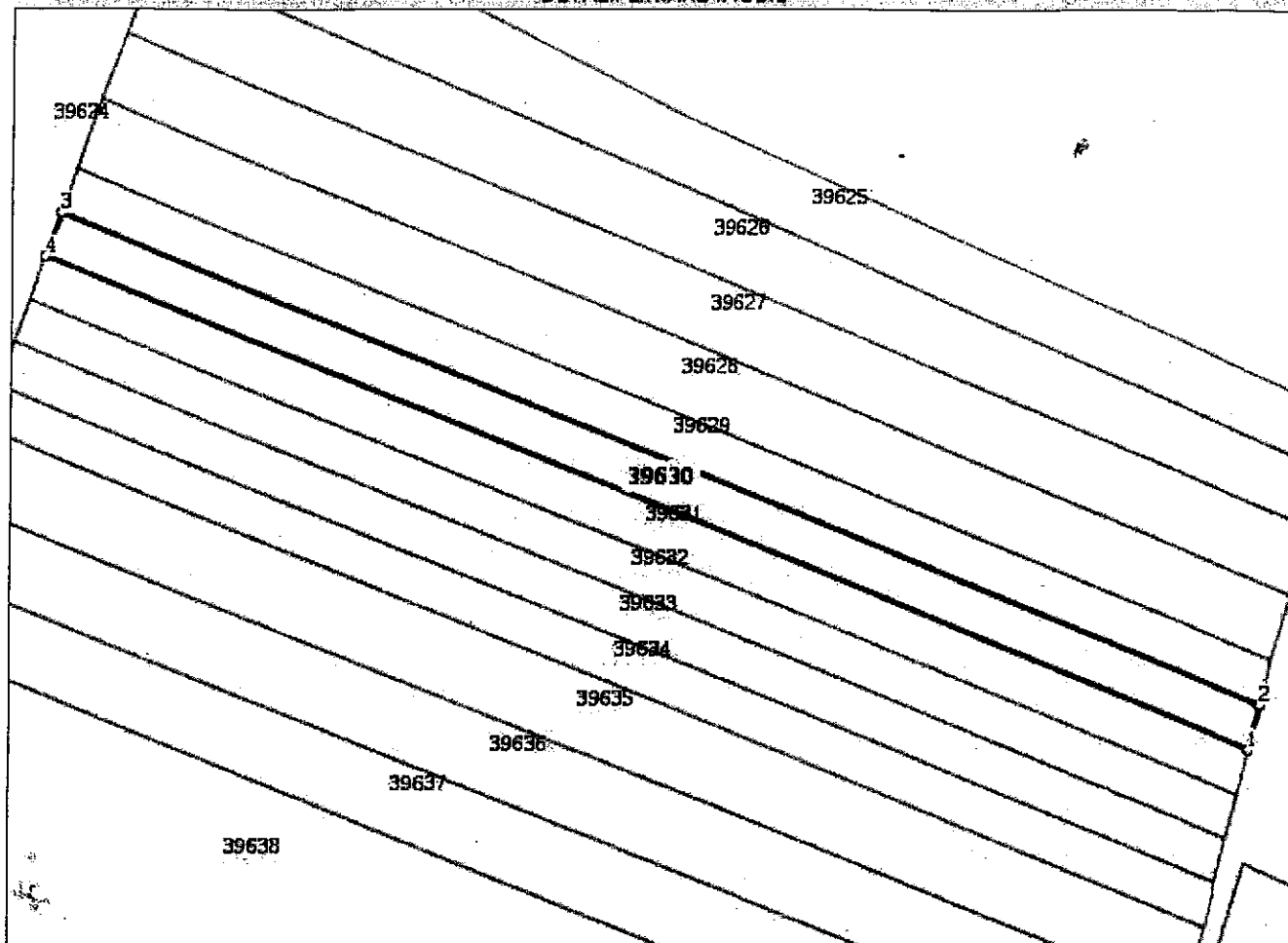
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39630	1.500	imobil înscris în CF sporadic 36985;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	1	1	-	Loc numit "Țarna Mare Vizitiu"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	599.057,426 666.924,731	2	599.059,175 666.931,843	7.324
2	599.059,175 666.931,843	3	598.867,71 667.009,153	206.484
3	598.867,71 667.009,153	4	598.865,217 667.002,339	7.256
4	598.865,217 667.002,339	1	599.057,426 666.924,731	207.286

