

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea organizării licitației publice deschise pentru închirierea unui spațiu situat pe str. Ion Creangă, nr. 1, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, în vederea desfășurării unor activități de utilitate publică**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- referatul de aprobare domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 29068 / 20.10.2023;
- raportul de specialitate al Compartimentului Spațiu Locativ înregistrat sub nr. 29086/20.10.2023;
- adresa nr. 1418 / 14.11.2023 transmisă de PFA Rață Vasile – expert evaluator autorizat ANEVAR;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție sociala, activitati sportive si de agrement și Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului conservarea monumentelor istorice si de arhitectura;

În temeiul prevederilor art. 332 și 333, alin. 1, 2 și 5, art. 338 și 317, alin. 1, alin. 3, lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, art. 136, alin. 10, art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1:** Se aprobă Studiul de oportunitate întocmit în vederea închirierii prin licitație publică deschisă a unui spațiu situat pe str.Ion Creangă, nr. 1, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, în vederea desfășurării *unor activități de utilitate publică*, conform anexei nr. 1.

**Art. 2:** Se aprobă organizarea licitației publice deschise pentru închirierea unui spațiu situat pe str.Ion Creangă, nr. 1, conform releveului prevăzut în anexa nr. 2, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, în vederea desfășurării unor activități de utilitate publică, după cum urmează:

Nr. Crt.	Adresa	Suprafața utilă -mp-	Preț pornire Lei/lună	Garanția de participare la licitație
1.	Spațiu situat pe str. Ion Creangă, nr. 1, CF 31957-C1(U62) – UAT Fălticeni	28,6	960 lei	<b>1920 lei</b>

**Art.3:** Se aprobă documentația privind licitația publică deschisă prevăzută la art. 2, conform anexei nr. 3.

**Art.4:** Durata termenului de închiriere al spațiului descris la art. 2 este de 2 ani, începând cu data semnării contractului, cu drept de prelungire, în condițiile legii.

**Art.5:** Se desemnează în comisia de evaluare a ofertelor depuse la licitația publică deschisă organizată pentru închirierea unui spațiu situat pe str. Ion Creangă, nr. 1, proprietatea

privată a municipiului Fălticeni, în vederea desfășurării unor activități de utilitate publică, următorii reprezentanți ai consiliului local al municipiului Fălticeni:

1. D-l consilier local, dr. Ilie Cosmin - membru titular
2. D-na consilier local, as. medical Edu Anca - membru supleant

**Art.6:** Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7:** Pentru spațiul nr. 15(parter) în suprafață utilă de 17,1 m.p. situat pe str. Ion Creangă, nr. 1, CF 31957-C1(U37) – UAT Fălticeni se va organiza o nouă licitație publică în vederea închirierii acestuia în condițiile legii și cu respectarea prevederilor H.C.L. nr. 32/28.02.2022.

**Art.8:** Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
*Consilier local, prof. Marius-Claudiu Pintilii*

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL MUNICIPIU**  
*jr. Mihaela Busuioc*

**Fălticeni: 28.11.2023**  
**Nr. 217**