

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

***privind organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea suprafeței de 47 m.p., proprietate privată a municipiului Fălticeni, situat în municipiul Fălticeni, str. Botoșanilor, f.n.***

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

*Având în vedere:*

- referatul de aprobare al domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrat la nr. 23507 /06.09.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Investiții înregistrat sub nr. 23795/06.09.2023;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- raportul de evaluare întocmit de Rață Vasile – evaluator autorizat ANEVAR,;
- prevederile art. 363 alin. 1, 2, 4, 5, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. 6, lit. b, art. 136, alin. (10), art. 139, alin. (2) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 47 m.p. teren, înscris în C.F. 42284 – UAT Fălticeni, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat în municipiului Fălticeni, str. Botoșanilor, f.n., prevăzut în anexa nr. 1.

**Art.2.** Se aprobă organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea suprafeței de 47 m.p. teren, înscris în C.F. 42284 – UAT Fălticeni, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat în municipiului Fălticeni, str. Botoșanilor, f.n., conform anexei nr. 2.

**Art.3.** Se aprobă documentația privind licitația publică deschisă prevăzută la art. 1, conform anexei nr. 3.

**Art.4.** Prețul minim de pornire a licitației este de 18.900 lei, conform raportului de evaluare întocmit de RATA VASILE – PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, la care se adaugă TVA, prevăzut în anexa nr. 4 .

**Art.5.** Termenul limită pentru încheierea în formă autentică a contractului de vânzare este 30.06.2024.

**Art.6.** Cheltuielile privind întocmirea documentației cadastrale și de evaluare a terenului supus vânzării, cât și cele privind taxele notariale vor fi suportate de către cumpărător.

**Art.7.** Se desemnează în comisia de evaluare a ofertelor depuse la licitația publică deschisă organizată pentru vânzarea suprafeței de 47 m.p. teren, situat în municipiul Fălticeni, str. str. Botoșanilor, f.n., proprietatea privată a municipiului Fălticeni, următorii reprezentanți ai consiliului local al municipiului Fălticeni:

1. D-I consilier local, Sandu Ioan - Sergiu - membru titular
2. D-I consilier local, Haidău Răzvan - membru supleant

**Art.8.** Anexele nr. 1 - 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.9.** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
*Consilier local, prof. Marius-Claudiu Pintilii*

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL MUNICIPIU**  
*jr. Mihaela Busuioc*

**Fălticeni: 28.11.2023**  
**Nr. 218**