

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice pentru lunile IANUARIE și**  
**FEBRUARIE 2014**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 5871/19.03.2014;
- raportul de specialitate al Direcției economice, înregistrat la nr. 5872/19.03.2014;
- adresele unităților de învățământ înregistrate sub nr. 804/2014, 1332/2014, 1287/2014, 1492/2014, 1095/2014, 358/2014, 542/2014, 167/2014, 271/2014, 159/2014, 160/2014, 579/2014, 578/2014 și 5831/2014.

În temeiul prevederilor art. 105, alin. 2, lit. f din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 din Instrucțiunile ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului nr. 2/2011 privind decontarea navetei cadrelor didactice;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. a, art. 45, alin. 2, lit. a și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă plata drepturilor bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli de deplasare pentru lunile **IANUARIE și FEBRUARIE 2014**, plată ce se asigură din bugetele alocate unităților de învățământ prevăzute în anexă.

**Art.2:** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine unităților de învățământ.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
prof. Gheorghe Cătălin Coman

**A V I Z A T**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
PRIMAR

Nr. 5871/19.03.2014

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice pentru lunile IANUARIE și FEBRUARIE 2014***

Potrivit Instrucțiunilor ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului nr. 2/2011 privind decontarea cadrelor navetei didactice, „*Personalului didactic din unitățile de învățământ de stat, care nu dispune de locuință și căruia nu i se poate oferi o locuință corespunzătoare în localitatea unde are postul, i se vor deconta cheltuielile pe mijloacele de transport în comun, din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință. În cazul în care nu există mijloace de transport în comun între localitatea de reședință și sediul unității de învățământ, urmează a i se deconta contravaloarea a 7,5 l benzină Premium la 100 km parcurși, dacă transportul se face cu autoturismul proprietate personală, în cazul în care există mijloc de transport în comun, dar personalul didactic preferă să circule cu autoturismul proprietate personală, urmează a se deconta contravaloarea abonamentului lunar pe respectivul mijloc de transport în comun. Atunci când transportul mai multor cadre didactice se face cu un singur autoturism, plata se face numai posesorului autoturismului respectiv. Decontarea sau plata echivalentă costurilor de transport se va efectua de către autoritățile administrației publice locale din unitatea administrativ-teritorială pe raza căreia se află unitatea de învățământ la care își desfășoară activitatea cadrul didactic, în urma solicitărilor adresate autorităților administrației publice locale*”.

Consiliile de administrație ale unităților de învățământ propun, lunar, spre aprobare consiliului local drepturile bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli de deplasare.

La nivelul municipiului Fălticeni un număr de opt unități de învățământ au solicitat decontarea navetei cadrelor didactice pentru lunile ianuarie și februarie 2014, suma totală fiind de 11.700,9 lei.

Plata acestei sume se va asigura din bugetele alocate unităților de învățământ.

În considerarea celor expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***aprobarea decontării navetei cadrelor didactice pentru lunile IANUARIE și FEBRUARIE 2014.***

**INIȚIATOR  
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**Direcția economică**

**Nr. 5872/19.03.2014**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
***la proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării***  
***navetei cadrelor didactice pentru lunile IANUARIE și FEBRUARIE 2014***

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat subordonate consiliilor locale, propun spre aprobare drepturile bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli de deplasare.

Potrivit Legii educației naționale nr. 1/2011 finanțarea cheltuielilor pentru naveta cadrelor didactice se asigură din veniturile proprii ale bugetelor locale și nu se suportă din sumele defalcate din TVA.

Pentru fiecare instituție subordonată, în cadrul cheltuielilor cu bunuri și servicii, pe lângă sumele din TVA repartizate pe baza standardelor de cost, au fost alocate sume din veniturile proprii ale bugetului local, care asigură resursele financiare pentru decontarea navetei cadrelor didactice.

La nivelul municipiului Fălticeni un număr de opt unități de învățământ au solicitat decontarea navetei cadrelor didactice pentru lunile IANUARIE și FEBRUARIE 2014, suma totală fiind de 11.700,9 lei.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ec. Maria Bulaicon**

Anexa la H.C.L. nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea unității de învățământ</b>	<b>Număr cadre didactice beneficiare</b>	<b>Cuquantum total /unitate învățământ/ianuarie și februarie 2014</b>
<b>1.</b>	Colegiul tehnic "Mihai Băcescu" Fălticeni	14	4.443,9 lei
<b>2.</b>	Colegiul " Vasile Lovinescu" Fălticeni	22	3.679 lei
<b>3.</b>	Colegiul Național "Nicu Gane" Fălticeni	2	112 lei
<b>4.</b>	Școala Gimnazială " Mihail Sadoveanu" Fălticeni	3	448 lei
<b>5.</b>	Școala Gimnazială "Al. I. Cuza" Fălticeni	4	1.017 lei
<b>6.</b>	Școala Gimnazială " Ion Irimescu" Fălticeni	3	867 lei
<b>7.</b>	Școala Gimnazială " Ioan Ciurea " Fălticeni	3	784 lei
<b>8.</b>	G.P.P. "PINOCCHIO" Fălticeni	1	350 lei

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**H O T Ă R Ă R E**

***privind acordarea de premii bănești elevilor și profesorilor/ antrenorilor coordonatori ai acestora, care au obținut rezultate deosebite la competițiile sportive naționale și internaționale***

***Consiliul local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;***

***Având în vedere:***

- expunerea de motive a domnului primar prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 6086/21.03.2014;

- raportul de specialitate al DGAOP înregistrat la nr. 6087/21.03.2014;

În temeiul prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin. 2, lit. „d”, alin. 6, lit. b , art. 45, alin. 2, lit.d din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** – Se acordă premii bănești elevilor și profesorilor/antrenorilor coordonatori ai acestora care au obținut rezultate deosebite la competițiile sportive naționale și internaționale, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Sumele necesare pentru premiarea elevilor și profesorilor/antrenorilor coordonatori ai acestora, respectiv 250 lei/persoană, se alocă de la bugetul local din cadrul subcapitolului 67.02.50 – Alte servicii în domeniile culturii, recreerii și religiei.

**Art.3.** – Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

**prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**AVIZAT**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**jr. Mihaela Busuioc**

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**PRIMAR**

**Nr. 6086/21.03.2014**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind acordarea de premii bănești elevilor și profesorilor/antrenorilor coordonatori ai acestora, care au obținut rezultate deosebite la competițiile sportive naționale și internaționale***

În perioada august 2013 – martie 2014, secțiile de canotaj, atletism și volei din cadrul Clubului Sportiv Școlar „Nicu Gane” Fălticeni au obținut rezultate deosebite în competițiile sportive organizate pe plan național și internațional, de federațiile de specialitate. O parte dintre performeri au făcut parte și din loturile naționale.

Secția de canotaj a avut în perioada menționată un număr de 15 sportivi medaliați la concursurile naționale și internaționale: Tudosă Ciprian, Ianoș Mihai, Pavăl Petru, Cazacu Gabriel, Sava Cristina, Duceag Bogdan, Bordei Gabriela, Grigoraș Ioana, Porojan Andreea, Scutaru Gabriel, Moglan Cosmin, Sofia Raluca, Vultur Mihaela, Văcărița Marian, Dănilă Alexandru. Sportivii sunt pregătiți de antrenorii Avrămia Ana și Avrămia Vasile.

Secția de atletism a adunat premii în cadrul competițiilor naționale prin sportivii: Bența Augustin, Ailincăi Silviu, Iftimescu Sebastian, Holotă Denisa, Drobotă Carmen, Drobotă Iustina, Sandu Paula, Stratan Florina. Profesor coordonator Findanis Alin.

Secția de volei a reușit performanța de a ajunge în turneele finale ale competițiilor organizate de Federația Română de Volei, cu echipele de: Mini volei, Speranțe (juniori III) și Cadeți (juniori II). Din aceste echipe fac parte următorii sportivi: Călugărița Teodor, Frîncu Cristian, Pricop Parasca Costin, Albu Alexandru, Cernăuțean Cosmin, Mucilenița Marian, Miron David, Hoza Denis, Monga Gabriel, Simos Vasilis, Țăranu Cătălin, Vrabie Richard, Albu Gabriel, Dănilă Răzvan, Holotă Adrian, Viziteu Alexandru, Moșneagu Mihnea, Dobre Silviu, Stan Ștefan, Tudosă Ionuț și Irimescu Denis. Profesori coordonatori Stan Marius și Ciocan Ionel.

Rezultatele obținute de sportivi și profesorii coordonatori sunt detaliate în documentele anexate prezentului proiect de hotărâre. La inițiativa executivului, Consiliul Local Fălticeni a recompensat în ultimii doi ani performanțele școlare și sportive ale elevilor fălticeni.

Având în vedere rezultatele deosebite obținute de secțiile de canotaj, atletism și volei propun premiarea unui număr de 44 de sportivi și 5 profesori coordonatori, cu suma de 250 de lei/persoană, potrivit documentelor transmise de Clubul Sportiv Școlar „Nicu Gane”, anexate proiectului de hotărâre.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
**prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**Direcția Generală Administrație și Ordine Publică**

**Nr. 6086/21.03.2014**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
*la proiectul de hotărâre privind acordarea de premii bănești elevilor și profesorilor/antrenorilor coordonatori ai acestora, care au obținut rezultate deosebite la competițiile sportive naționale și internaționale*

Legea administrației publice locale și legea educației fizice și sportului oferă Consiliului Local Fălticeni dreptul de a acorda recompense bănești persoanelor sau entităților sportive care prin performanțele obținute contribuie la promovarea municipiului Fălticeni pe plan național și internațional.

Având în vedere expunerea de motive a executivului, propunem aprobarea unui fond de premiere în sumă de 12.250 de lei, pentru recompensarea performanțelor obținute de 44 de elevi și 5 profesori coordonatori din cadrul secțiilor de canotaj, atletism și volei ale Clubului Sportiv Școlar „Nicu Gane” Fălticeni.

**Direcția Generală Administrație și Ordine Publică**  
**Director general,**  
**Jur. Paul Buhlea**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
CONSILIUL LOCAL

Proiect

**HOTĂRÂRE**  
**privind completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al**  
**Municipiului Fălticeni**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 3982/20.02.2014;
- referatul Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 3983/20.02.2014;
- prevederile HCL nr. 17/28.02.2014 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3, art. 47 și art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă completarea **Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni**, cu nouă suprafețe de teren prevăzute în anexa nr. 1, identificate conform planurilor de situație care constituie anexele nr. 2 și 10.

**Art.2:** Prevederile HCL nr. 17/28.02.2014 se modifică în mod corespunzător.

**Art.3:** Anexele nr. 1- 10 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
prof. Gheorghe Cătălin Coman

**A V I Z A T**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
jr. Mihaela Busuioc



Anexa nr. 1 la HCL nr. \_\_\_\_\_

**Bunuri (terenuri) care completează Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumire bunuri inventariate</b>	<b>Suprafața</b>	<b>Valoare de inventar(lei)</b>
1.	Teren str. Serpentina Bunești, f.n.	40 m.p.	3.927,90
2.	Teren str. Republicii, bl. 44	10 m.p.	1.249,67
3.	Teren str. Republicii, bl. 44	6 m.p.	749,80
4.	Construcție str. Pictor Aurel Băeșu nr. 13(c1)	194 m.p.	419.010
5.	Construcție str. Pictor Aurel Băeșu nr. 13(m1)	26 m.p.	9.095
6.	Construcție str. Pictor Aurel Băeșu nr. 13(m2)	204 m.p.	71.359
7.	Teren str. Ana Ipătescu f.n.(garaj 30)	13 m.p.	1489,34
8.	Teren str. 2 Grăniceri (garaj 78)	11 m.p.	1227,35
9.	Teren str. Ana Ipătescu (garaj 32)	30 m.p.	3.748,98

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
PRIMAR

Nr. 3982/20.02.2014

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni***

Având în vedere prevederile art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia, „*Toate bunurile aparținând unităților administrativ – teritoriale sunt supuse inventarierii anuale*”, precum și prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia „*Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată*” propun completarea ***Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni*** cu nouă suprafațe de teren prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre.

Terenurile menționate sunt identificate în planurile de situație care constituie anexe la proiectul de hotărâre.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
**prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

*Proiect*

**HOTĂRÂRE**

***privind vânzarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preemțiune al proprietarilor construcțiilor***

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 6109/21.03.2014;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 6110/21.03.2014;
- cererile persoanelor îndreptățite la cumpărarea terenurilor aferente construcțiilor;
- rapoartele de evaluare întocmite de către S.C. REVAL S.R.L. Suceava;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat al municipiului, servicii si comert, Comisiei pentru invatamant, sanatate, cultura, culte, protectie sociala, activitati sportive si de agrement, Comisiei pentru administratia publica, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti și Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. b), art. 45, alin. (3) și art. 123, alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea suprafețelor de teren prevăzute în anexă, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru proprietarii construcțiilor autorizate în condițiile legii.

**Art. 2.** Prețul de vânzare al suprafețelor de teren prevăzute la art. 1 se stabilește în baza rapoartelor de evaluare anexate la prezenta hotărâre, întocmite de către S.C. REVAL S.R.L. Suceava, după cum urmează:

1. suprafața de **24 m.p.** teren, situată pe **str. Victoriei, f.n.** – lei;
2. suprafața de **24 m.p.** teren, situată pe **str. Victoriei, f.n.** – lei;
3. suprafața de **30 m.p.** teren, situată pe **str. Ana Ipătescu, f.n.** – lei;
4. suprafața de **160 m.p.** teren, situată pe **B-dul 2 Grăniceri, f.n.**, – lei;
5. suprafața de **20 m.p.** teren, situată pe **str. Ana Ipătescu, f.n.** – lei;
6. suprafața de **130 m.p.** teren, situată pe **str. Liliacului, nr. 4.** – lei;
7. suprafața de **12 m.p.** teren, situată pe **str. Liliacului, nr. 4.** – lei;
8. suprafața de **98 m.p.** teren, situată pe **str. Liliacului, nr. 4.** – lei;
9. suprafața de **36 m.p.** teren, situată pe **str. B-dul 2 Grăniceri, f.n.** – lei;

**Art. 3.** Pretul terenurilor se achită integral la data autentificării contractelor de vânzare-cumpărare.

**Art. 4.** Cheltuielile privind întocmirea documentației cadastrale și de evaluare a terenurilor supuse vânzării, cât și cele privind taxele notariale vor fi suportate de către cumpărători.

**Art. 5.** – La data încheierii în formă autentică a contractelor de vânzare se reziliază contractele de concesiune încheiate între Primăria municipiului Fălticeni și cumpărătorii terenurilor.

**Art. 6.** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
*prof. Gheorghe-Cătălin Coman*

*Avizat*  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
*jr.Mihaela Busuioc*

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Elemente de identificare a terenurilor supuse vânzării</b>	<b>Numele si prenumele/Denumirea/adresa cumpărătorilor terenurilor</b>
<b>1.</b>	suprafața de <b>24 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Victoriei, f.n.</b> – lei;	<b>CRĂCIUN LULU</b> dom.în mun.Fălticeni, <b>str.Ana Ipătescu, bl. 68,</b> <b>sc. B, ap. 9</b>
<b>2.</b>	suprafața de <b>24 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Victoriei, f.n.</b> – lei;	<b>PAVAL</b>
<b>3.</b>	suprafața de <b>30 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Ana Ipătescu, f.n.</b> – lei;	
<b>4.</b>	suprafața de <b>160 m.p.</b> teren, situată pe <b>B-dul 2 Grăniceri, f.n.,</b> – lei;	
<b>5.</b>	suprafața de <b>20 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Ana Ipătescu, f.n.</b> – lei;	
<b>6.</b>	suprafața de <b>130 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Liliacului, nr. 4.</b> – lei;	
<b>7.</b>	suprafața de <b>12 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Liliacului, nr. 4.</b> – lei;	
<b>8.</b>	suprafața de <b>98 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Liliacului, nr. 4.</b> – lei;	
<b>9.</b>	suprafața de <b>36 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. B-dul 2 Grăniceri, f.n.</b> – lei;	

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
PRIMAR

Nr. 4066 / 20.02.2014

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind vânzarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preemțiune al proprietarilor construcțiilor***

Potrivit prevederilor art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, *“vânzarea, concesiunea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii. Prin derogare ... în cazul în care consiliile locale sau județene hotărăsc vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preemțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Pretul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local sau județean, după caz”*.

În urma identificării terenurilor care intră sub incidența prevederilor art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, propun vânzarea acestora cu respectarea dreptului de preemțiune al proprietarilor construcțiilor, după cum urmează:

1. suprafața de **28 m.p.** teren, situată pe **str. Republicii, nr. 12A** – 3.300 lei;
2. suprafața de **720 m.p.** teren, situată pe **str. 9 Mai, nr. 43** – 38.800 lei;
3. suprafața de **90 m.p.** teren, situată pe **str. Obor, f.n.** – 4.800 lei;
4. suprafața de **50 m.p.** teren, situată pe **str. Republicii, nr. 215** – 5.600 lei;
5. suprafața de **32 m.p.** teren, situată pe **str. Republicii, nr. 215** – 3.550 lei;
6. suprafața de **16 m.p.** teren, situată pe **str. Maior Ioan, f.n.** – 1.440 lei;

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind ***vânzarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preemțiune al proprietarilor construcțiilor.***

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Prof.Gheorghe-Cătălin Coman**

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**DIRECȚIA TEHNICĂ**  
**Nr. 6110 / 21.03.2014**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***la proiectul de hotărâre privind vânzarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preempțiune al proprietarilor construcțiilor***

Consiliile locale hotărăsc vânzarea terenurilor aflate în proprietatea privată a unitatii administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate constructii, iar constructorii de buna-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent constructiilor.

Domeniul privat al unității administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele prevăzute în domeniul public și, potrivit dispozițiilor art. 121, alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, acesta este supus dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Pretul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local sau județean, după caz.

Având în vedere că suprafețele de teren supuse vânzării nu pot face obiectul unei licitații publice, considerăm legală și oportună ***vânzarea suprafețelor de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preempțiune al proprietarilor construcțiilor.***

**DIRECȚIA TEHNICĂ**  
**Ing.Anton Naforniță**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
**privind organizarea licitației publice deschise pentru închirierea unei suprafețe de teren,**  
**proprietatea publică a Municipiului Fălticeni**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 3723/17.02.2014;
- raportul de specialitate al Serviciului administrativ-control/achiziții publice înregistrat la nr. 3724/17.02.2014;

În temeiul prevederilor art. 15 și 16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 45, alin. 3, art. 49 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă organizarea licitației publice deschise pentru închirierea suprafeței de 30 m.p. teren situat în incinta Colegiului Național "Nicu Gane" Fălticeni, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, în vederea construirii unui spațiu comercial provizoriu.

**Art.2:** Se aprobă documentația privind licitația publică deschisă prevăzută la art. 1, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3:** Prețul de pornire al licitației prevăzute la art. 1 se stabilește în cuantum de 35lei/m.p./lună, iar durata termenului de închiriere este de 5 ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

**Art.4:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
**Prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**AVIZAT**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**jr. Mihaela Busuioc**



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**H O T Ă R Ă R E**

***privind închirierea spațiului situat pe str. Republicii nr. 1 Camerei de Comerț și  
Industrie Suceava – Filiala Fălticeni***

*Consiliul local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;*

*Având în vedere:*

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 6007/20.03.2014;

- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr. 6007/20.03.2014;

- adresa Camerei de Comerț și Industrie Suceava înregistrată la nr. 246/03.03.2014;

În temeiul prevederilor art. 10 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. a și art. 45, alin. 3 din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** – Se aprobă închirierea spațiului situat pe str. Republicii nr. 1, în suprafață de 20 m.p., proprietatea publică a municipiului Fălticeni, Camerei de Comerț și Industrie Suceava – Filiala Fălticeni, în vederea susținerii activității de implementare a proiectului transfrontalier *Forming a network of innovative infrastructure institutions in cross border region* finanțat prin Programul Operațional Comun România – Ucraina – Republica Moldova.

**Art.2.** – Termenul de închiriere este valabil până la data de 09.06.2015, iar prețul chiriei se stabilește în cuantum de 894 lei/total suprafață/lună(inclusiv TVA).

**Art.3.** – Prevederile art. 1, pct. 1 din HCL nr. 170/19.12.2013 se abrogă.

**Art.4.** – Primarul Municipiului Fălticeni, prin compartimente de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

**prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**AVIZAT**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**jr. Mihaela Busuioc**

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**PRIMAR**

**Nr. 6007/20.03.2014**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind închirierea spațiului situat pe str. Republicii nr. 1  
Camerei de Comerț și Industrie Suceava – Filiala Fălticeni***

Prin adresa nr. 246/03.03.2014 Camera de Comerț și Industrie Suceava a solicitat închirierea unui spațiu în municipiul Fălticeni în vederea susținerii activității de implementare a proiectului transfrontalier *Forming a network of innovative infrastructure institutions in cross border region* finanțat prin Programul Operațional Comun România – Ucraina – Republica Moldova, la care Camera de Comerț și Industrie Suceava este partener.

Spațiul situat pe str. Republicii nr. 1, în suprafață de 20 m.p. a fost dat în administrare Camerei de Comerț și Industrie Suceava, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2014, în vederea desfășurării activității Filialei Fălticeni.

Având în vedere că municipiul Fălticeni nu dispune de un alt spațiu care ar putea fi dat spre închiriere Camerei de Comerț și Industrie Suceava, propun abrogarea art. 1, pct. 1 din HCL nr. 170/19.12.2013 și închirierea spațiului situat pe str. Republicii nr. 1 la prețul de 894 lei(inclusiv TVA).

Durata închirierii este până la data 9 iunie 2015.

În considerarea celor expuse propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind ***închirierea spațiului situat pe str. Republicii nr. 1 Camerei de Comerț și Industrie Suceava – Filiala Fălticeni.***

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
***Prof. Gheorghe-Cătălin Coman***

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
Direcția Tehnică**

**Nr. 6008/20.03.2014**

**RAPORT DE SPECIALITATE  
la proiectul de hotărâre privind închirierea spațiului situat pe str. Republicii nr. 1  
Camerei de Comerț și Industrie Suceava – Filiala Fălticeni**

Camera de Comerț și Industrie Suceava a solicitat închirierea unui spațiu care să fie utilizat în perioada februarie 2014 – iunie 2015 pentru implementarea proiectului *Forming a network of innovative infrastructure institutions in cross border region*.

Spațiul în suprafață de 20 m.p., situat pe str. Republicii nr. 1 este dat în administrare aceleiași instituții publice, în vederea desfășurării activității Filialei Fălticeni, până la data de 31.12.2014.

Având în vedere solicitarea privind închirierea unui spațiu, cât și faptul că municipiul Fălticeni nu deține alt imobil disponibil considerăm oportună închirierea spațiului situat pe str. Republicii nr. 1 la prețul de 894 lei (inclusiv TVA) pe lună, durata închirierii fiind până la data de 9 iunie 2015.

Totodată se impune și abrogarea prevederilor art. 1, pct. 1 din HCL nr. 170/19.12.2013.

**Direcția tehnică,  
dir. ing. Anton Naforniță**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
**privind prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilului „Casa Mortuară”,**  
**situat pe str. Ana Ipătescu, f.n., către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor**  
**Fălticeni**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 4773/03.03.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr. 4774/03.03.2014 ;
- cererea Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Fălticeni înregistrată sub nr. 111/10.01.2014;

În temeiul prevederilor art. 874 din Codul Civil;

În conformitate cu prevederile art. 10, art. 124, art. 45, alin. 3 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă prelungirea termenului de folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani, respectiv până la data de 31.03.2019, a imobilului „Casa Mortuară”, constând din teren în suprafață de 654 m.p. și construcții în suprafață totală de 203 m.p., situat pe str. Ana Ipătescu, f.n., proprietatea publică a municipiului Fălticeni, către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Fălticeni, conform planului de situație care constituie anexă la proiectul de hotărâre.

**Art.2:** Cheltuielile privind utilitățile și întreținerea spațiului vor fi suportate de către instituția prevăzută la art. 1.

**Art.3:** Primarul Municipiului Fălticeni, prin compartimente de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
prof. Gheorghe Cătălin Coman

**AVIZAT**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
jr. Mihaela Busuioc

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
PRIMAR**

**Nr. 4773/03.03.2014**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilului „ Casa Mortuară”, situat pe str. Ana Ipătescu, f.n., către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Fălticeni**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 6 din data de 30.01.2004 s-a aprobat darea în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani a imobilului „Casa Mortuară”, situat pe str. Ana Ipătescu, f.n., proprietatea publică a municipiului Fălticeni, către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Fălticeni.

Având în vedere că termenul de folosință gratuită a imobilului a expirat, Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Fălticeni a solicitat prelungirea acestuia.

Față de cele prezentate propun Consiliului Local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilului „Casa Mortuară”, constând din teren în suprafață de 654 m.p. și construcții în suprafață totală de 203 m.p., situat pe str. Ana Ipătescu, f.n., proprietatea publică a municipiului Fălticeni, către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Fălticeni , pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.04.2014.

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
Direcția Tehnică**

**Nr. 4774/03.03.2014**

**RAPORT DE SPECIALITATE  
la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de folosință gratuită a  
imobilului „Casa Mortuară”, situat pe str. Ana Ipătescu, f.n., către Casa de Ajutor  
Reciproc a Pensionarilor Fălticeni**

Întrucât termenul de folosință gratuită a imobilului „Casa Mortuară”, situat pe str. Ana Ipătescu, f.n., acordat Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Fălticeni a expirat, acesta ar putea fi folosit în continuare cu destinația de casa mortuară.

Pe durata exercitării dreptului de folosință gratuită, cheltuielile privind utilitățile și întreținerea spațiului vor fi suportate de către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor.

Dreptul de folosință gratuită a imobilului, constând din teren în suprafață de 654 m.p. și construcții în suprafață totală de 203 m.p., se acordă pe o perioadă de 5 ani, respectiv până la data de 31.03.2019.

**Direcția tehnică,  
dir. ing. Anton Naforniță**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Protocolului de colaborare dintre Municipiul Fălticeni și agenții  
economici în vederea punerii în aplicare a proiectului  
„ADOPTĂ UN SPAȚIU VERDE!”**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 3079 / 11.02.2014;

- raportul de specialitate al Compartimentului mediu din cadrul Direcției tehnice, înregistrat la nr. 3080 / 11.02.2014;

În temeiul prevederilor art. 2 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1:** Se aprobă Protocolul de colaborare dintre Municipiul Fălticeni și agenții economici în vederea punerii în aplicare a proiectului „ADOPTĂ UN SPAȚIU VERDE!”, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2:** Se aprobă organizarea Comisiei de monitorizare și coordonare pentru implementarea și dezvoltarea proiectului “Adoptă un spațiu verde!”, în următoarea componență:

1. Consilier superior, ing.Vacariuc Simona – președinte;
2. Consilier superior, ing. Alecsiu Ancuta – membru;
3. Inspector principal, ing.Mihaiu Mirela – membru;
4. Șef secție Sect.amenaj.terit.-spații verzi, ing.Miron Adriana – membru;
5. Șef secție Sect.salubritate, Stratulat Claudiu – membru;
6. consilier local \_\_\_\_\_ - membru;
7. consilier local \_\_\_\_\_ - membru.

**Art.3:** Primarul municipiului Fălticeni, prin comisia numită, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

**prof. Gheorghe-Cătălin Coman**

**Avizat**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**jr.Mihaela Busuioc**



ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI

5750 FĂLTICENI

Str. Republicii, nr.13

Nr.

JUDEȚUL SUCEAVA

tel: + 40 230 542056

fax: + 40 230 544942

email : urbanism@falticeni.ro

## PROTOCOL DE COLABORARE

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Încheiat azi \_\_\_\_\_ între:

### I. PĂRȚILE PROTOCOLULUI DE COLABORARE

1. Municipiul Fălticeni cu sediul în Fălticeni str. Republicii nr. 13, având cod fiscal nr. 5432522, cont IBAM deschis la Trezoreria Fălticeni, reprezentat prin Gheorghe Cățplin Coman – în calitate de primar

Și

2. \_\_\_\_\_ cu sediul social în \_\_\_\_\_ str.

\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

Jud. Suceava , tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ înregistrată la Registrul

Comerțului CUI \_\_\_\_\_ CIF \_\_\_\_\_

email \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_

în calitate de \_\_\_\_\_ .

**II. OBIECTUL PROTOCOLULUI DE COLABORARE** îl constituie dezvoltarea unui proiect ce vizează responsabilitatea agenților economici față de mediul înconjurător, față de conservarea zonelor verzi, denumit **“ADOPTĂ UN SPAȚIU VERDE!”**.

Agentul economic \_\_\_\_\_ oferă un proiect privind amenajarea peisagistică, asigură materialul dendrofloricol necesar amenajării și mentinerii zonei verzi în suprafață de \_\_\_\_\_ mp, situate pe strada \_\_\_\_\_ din municipiul Fălticeni, pe cheltuiala sa, pentru o perioadă de 3 ani de la data intrării în vigoare a prezentului protocol.

1. Municipiul Fălticeni dă dreptul agentului economic \_\_\_\_\_ de a amplasa, în condițiile legii, pe terenul ce face obiectul prezentului protocol un panou prin care sunt furnizate informații cu privire la societatea ce are în întreținere zona verde.

### III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### 1. Municipiul Fălticeni se obligă:

a) Să fie responsabil de managementul proiectului, în calitate de partener, cu următoarele activități generale:

a.1 - aprobă proiectul de amenajare peisagistică a zonelor verzi

a.2 – monitorizează activitatea de amenajare și întreținere urmărind realizarea lucrărilor minimale de întreținere

a.3 – să pună la dispoziția agentului economic \_\_\_\_\_ cu titlu gratuit spațiul prevăzut la pct. II.1, în vederea realizării proiectului

2. Agentul economic \_\_\_\_\_ se obligă :

a) să numească un responsabil de proiect pentru activitățile ce intră în responsabilitatea sa



- b) să fie responsabil pentru furnizarea unor servicii de calitate, după cum urmează:
- b.1 să elaboreze un proiect de amenajare a spațiului verde care să cuprindă toate intervențiile pe care dorește să le facă în compoziția peisageră existentă
  - b.2 să respecte calendarul activităților prevăzute în proiectul de amenajare
  - b.3 să asigure necesarul de material dendrofloricol pe care decide să îl planteze
  - b.4 să nu altereze caracterul de folosință generală și destinația de zonă verde a terenului.

**IV. DURATA** prezentului protocol de colaborare este de 3 ani de la data încheierii acestuia, cu posibilitatea prelungirii.

#### **V. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI DE COLABORARE**

V.1 Prezentul protocol de colaborare încetează în următoarele situații:

- a) la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat
- b) în situația în care una din părți nu-și respectă obligațiile asumate în protocolul de colaborare

V.2 Municipiul Fălticeni poate înceta colaborarea , fără notificare prealabilă, atunci când agentul economic nu reușește, fără justificare, să îndeplinească oricare dintre obligațiile asumate și, după ce a fost atenționat printr-o adresă să își execute aceste obligații, continuă să nu le dea curs sau nu prezintă explicații satisfăcătoare în termen de 15 zile de la trimiterea scrisorii.

#### **VI. DISPOZIȚII FINALE**

Toate posibilele dispute rezultate din protocol sau în legătură cu acesta, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

Întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele având valoare de original.

**MUNICIPIUL FĂLTICENI**

**AGENT ECONOMIC**

PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

\_\_\_\_\_

**România**  
**Județul Suceava**  
**Primăria Municipiului Fălticeni**  
**Primar**  
**Nr.**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Fălticeni și agenții economici în vederea punerii în aplicare a proiectului „ADOPTĂ UN SPAȚIU VERDE!”**

Acest proiect are la bază intenția municipalității fălticenene de a colabora cu diversi agenți economici/instituii pentru ca spațiile verzi din intravilanul municipiului Fălticeni să corespundă standardelor de peisagistică urbană europeană.

Proiectul presupune „adoptarea” unui spațiu verde, aflat în intravilanul municipiului Fălticeni, de către agenții economici care, prin implicarea atât financiară cât și creativă, ar putea adăuga un plus de valoare acestor spații în schimbul unei recunoașteri publice, uniforme și transparente.

Pentru buna desfășurare a acestui proiect se constituie o Comisie de monitorizare și coordonare pentru implementarea și dezvoltarea proiectului, comisie din care fac parte reprezentanți ai compartimentului mediu, spații verzi, fond funciar și utilități publice.

Propun spre analiză și aprobare Consiliului Local Protocolul de colaborare dintre Municipiul Fălticeni și agenții economici fălticeni.

**PRIMAR**  
**Prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**România**  
**Județul Suceava**  
**Primăria Municipiului Fălticeni**  
**Direcția Tehnică**  
**Nr.**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare încheiat**  
**între Municipiul Fălticeni și agenții economici în vederea punerii în aplicare a**  
**proiectului municipalității fălticene „Adoptă un spațiu verde!”**

În vederea unei colaborări mai strânse cu agenții economici din municipiul Fălticeni, administrația locală dorește punerea în aplicare a proiectului „Adoptă un spațiu verde”.

Firmele din Fălticeni care vor dori participarea la proiect, vor putea adopta un spațiu verde din oraș, pe care să îl întrețină timp de 3 ani.

În cadrul acestui proiect agenții economici fălticeni vor asigura necesarul de material (agro)dendrofloricol pe care decid să îl planteze/replanteze.

Primăria municipiului Fălticeni nu impune agenților economici un buget minim în acest sens, suma necesară stabilindu-se în funcție de mărimea spațiului verde „adoptat” și de tipul plantelor alese, companiile având libertatea de a achiziționa plantele de la orice firmă agreată de aceștia. Plantarea efectivă și lucrările de întreținere vor fi efectuate tot de o firmă preferată.

Pentru buna derulare a acestui proiect propunem spre aprobarea Consiliului Local „Protocolul de colaborare” care va fi încheiat între municipiul Fălticeni și agenții economici.

COMPARTIMENTUL MEDIU  
Ing. Simona Vacariuc

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**H O T Ă R Ă R E**

***privind transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni***

*Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;*

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof.Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 5835/19.03.2014;

- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane-salarizare, înregistrat la nr. 5836/19.03.2014;

- adresele Spitalului Municipal Fălticeni nr. 1610/2014, nr. 1780/2014 și nr. 1817//19.03.2014;

În temeiul prevederilor art. 41, alin. 2 din H.G. nr. 286/2011 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. „a”, alin. 3, lit „b”, art. 45, alin.1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** – Se aprobă transformarea unui număr de zece posturi de asistent medical în asistent medical principal din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni, ca urmare a promovării examenului de către titularii acestora.

**Art.2.** – Se aprobă transformarea unui post de economist II în economist I și a unui post de funcționar arhivar II în funcționar arhivar I, ca urmare a promovării examenului de către titularii acestora.

**Art.3.** – Se aprobă transformarea unui post de muncitor necalificat în îngrijitor.

**Art.4.** – Transformarea posturilor prevăzute la art. 1, 2 și 3 este condiționată de încadrarea în bugetul anual aprobat la cheltuieli de personal.

**Art.5.** – Spitalul Municipal Fălticeni va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
**prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**AVIZAT**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**jr. Mihaela Busuioc**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
P R I M A R

Nr. 5835/19.03.2014

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind transformarea unor posturi din cadrul Spitalului  
Municipal Fălticeni***

Potrivit prevederilor art. 41, alin. 2 din H.G. nr. 286/2011 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, “ *promovarea persoanelor încadrate cu contract individual de muncă în grade sau trepte profesionale se face, de regulă, pe un post vacant sau temporar vacant, iar în situația în care nu există un asemenea post se face prin transformarea postului din statul de funcții în care acestea sunt încadrate într-unul de nivel imediat superior*”.

Spitalul Municipal Fălticeni a solicitat prin adresa nr. 1610/2014 transformarea în statul de funcții a zece posturi de asistent medical în asistent medical principal, ca urmare a promovării examenului de către titularii acestora, respectiv: Petcu Carmen, Hudiță Lăcrămioara, Blană Mariana, Feraru Anca, Pușlău Delia, Doroftei Ionela, Ponea Loredana, Scutaru Alina Ionela, Ciocan Paula Carmen și Creangă Ileana.

Prin adresa nr. 1780/2014 s-a solicitat transformarea unui post de economist II în economist I și a unui post de funcționar arhivar II în funcționar arhivar I, ca urmare a promovării examenului de către titularii acestora, respectiv: Alistar Loredana Iuliana și Atomei Varvara, iar prin adresa nr. 1817/2014 s-a solicitat transformarea unui post de muncitor necalificat în post de îngrijitor.

Potrivit prevederilor art. 5, alin. 5 din OUG nr. 103/2013, în anul 2014, promovarea pe funcții, grade și trepte profesionale se realizează numai cu condiția încadrării în bugetul anual aprobat la cheltuieli de personal.

În considerarea celor expuse supun spre analiză și aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind ***transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni.***

**INIȚIATOR  
PRIMAR**

***Prof. Gheorghe-Cătălin Coman***

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**H O T Ă R Ă R E**

***privind transformarea unor funcții publice și contractuale din statul de funcții al aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și a unităților subordonate***

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere;

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe - Cătălin Coman, înregistrată la nr. 3455/14.02.2014;

- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane, comunicare înregistrat la nr. 3456/14.02.2014;

În baza prevederilor art. 107, alin. 2, lit. b din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. III din OUG nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit."a", alin. 3, lit. "b", art. 45, alin. 1 și art. 50 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1.** Se aprobă transformarea următoarelor funcții din statul de funcții al aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și a unităților subordonate, după cum urmează :

1. Funcția publică de polițist local, clasa I, gradul profesional principal (ID post : 231383) din cadrul Poliției locale se transformă în funcție publică de polițist local, clasa II, gradul profesional superior ;
2. Funcția contractuală de execuție de muzeograf, gradul IA din cadrul Muzeului Apelor « Mihai Băcescu » se transformă în funcție contractuală de șef birou ;
3. Funcția contractuală de asistent veterinar, gradul I (SSD) din cadrul Direcției administrația piețelor se transformă în funcție contractuală de inspector de specialitate, gradul II(S).

**Art. 2.** Primarul municipiului Fălticeni și Serviciul resurse umane, comunicare vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

prof. Gheorghe Cătălin Coman

**AVIZAT**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
jr. Mihaela Busuioc

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**CONSILIUL LĂCAL AL MUNICIPIULUI**  
**F Ȃ L T I C E N I**

*Proiect*

**H O T Ȃ R Ȃ R E**

***privind prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilului situat pe str. Unirii, nr. 6, Serviciului de Ambulanță Județean Suceava în vederea desfășurării activității Stației de Ambulanță Fălticeni***

*Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava;*

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 4775/03.03.2014;

- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 4776/03.03.2014;

- adresa Serviciului de Ambulanță Județean Suceava nr. 2 / 06.01.2014;

În temeiul prevederilor art. 17 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. a, art. 45, alin. 3 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ȃ R Ȃ Ș T E:**

**Art. 1.** – Se aprobă prelungirea termenului de folosință gratuită pe o perioadă de 3 ani, respectiv 01.04.2014 – 31.03.2017, a imobilelor-construcție și a terenului aferent în suprafață de 3.351 m.p., situate pe str. Unirii, nr. 6, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, Serviciului de Ambulanță Județean Suceava în vederea desfășurării activității Stației de Ambulanță Fălticeni.

**Art. 2.** – Cheltuielile privind utilitățile și întreținerea imobilului vor fi suportate de către titularul dreptului de folosință.

**Art. 3.** – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției tehnice din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

*prof. Gheorghe-Cătălin Coman*

*Avizat*  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
*jr.Mihaela Busuioc*

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**PRIMAR**

**Nr. 4775 / 03.03.2014**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilului situat pe str. Unirii nr. 6, Serviciului de Ambulanță Județean Suceava în vedea desfășurării activității Stației de Ambulanță Fălticeni***

Prin adresa nr. 2 / 06.01.2014, Serviciul Județean de Ambulanță Suceava a solicitat prelungirea termenului de folosință gratuită a clădirii și a terenului aferent în care funcționează Stația de Ambulanță Fălticeni, imobile ce aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni, fiind înscrise în Anexa nr. 4 la H.G. nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri imobile proprietate publică locală, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

Serviciul de Ambulanță Județean Suceava este instituție publică cu personalitate juridică, în subordinea Direcției de Sănătate Publică Suceava, având ca atribuții principale acordarea asistentei medicale de urgență și transportul medical asistat al pacienților din județul Suceava, pentru zona Fălticeni toate aceste activități fiind acoperite de Stația de Ambulanță Fălticeni.

Față de cele expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilului situat pe str. Unirii nr. 6, Serviciului de Ambulanță Județean Suceava în vedea desfășurării activității Stației de Ambulanță Fălticeni.***

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
***prof. Gheorghe-Cătălin Coman***



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**DIRECȚIA TEHNICĂ**  
**Nr. 4776 din 03.03.2014**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilului situat pe str. Unirii, nr. 6, Serviciului de Ambulanță Județean Suceava în vederea desfășurării activității Stației de Ambulanță Fălticeni***

Prin Hotărârea Guvernului nr. 866/2002, imobilele compuse din construcții și terenuri aferente, în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare au trecut din domeniul privat al statului în domeniul public al municipiilor, orașelor și comunelor și în administrarea consiliilor locale respective.

Astfel, în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni, aprobat prin H.G. nr. 1357/2001, cu modificările și completările ulterioare, este înscris imobilul constând din clădire și teren aferent situate pe str. Unirii, nr. 6, în care își desfășoară activitatea Stația de Ambulanță Fălticeni.

Prin H.C.L. nr. 16/31.03.2011 a fost aprobată transmiterea dreptului de folosință gratuită a acestui imobil Stației de Ambulanță Fălticeni, pe o perioadă de 3 ani, termen care expiră la data de 31.03.2014.

Prin adresa nr. 1274/25.03.2011 Serviciul de Ambulanță Județean Suceava a solicitat prelungirea termenului de folosință gratuită a acestui imobil, pe o perioadă de 3 ani, în vederea desfășurării activității Stației de Ambulanță Fălticeni.

Considerăm legală și oportună *prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilului situat pe str. Unirii, nr. 6, Serviciului de Ambulanță Județean Suceava în vederea desfășurării activității Stației de Ambulanță Fălticeni.*

**DIRECȚIA TEHNICĂ,**  
**Ing. Anton Naforniță**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

*Proiect*

**HOTĂRÂRE**

***privind actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri aparținând Serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din municipiul Fălticeni***

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 6116 / 21.03.2014;
- procesul-verbal al Comisiei de actualizare a valorilor de inventar ale mijloacelor fixe provenite din derularea Programului SAMTID, înregistrat la nr. 6127 / 20.03.2014;
- prevederile H.C.L. nr. 42/31.05.2012 prin care s-a aprobat includerea în inventarul Serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare a unor mijloace fixe provenite din derularea Programului SAMTID;
- Dispoziția nr. 190/18.03.2014 privind numirea Comisiei de actualizare a valorilor de inventar ale mijloacelor fixe provenite din derularea Programului SAMTID;

În temeiul prevederilor Ordinului nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. d, alin. 6, pct. 14 și art. 45, alin. 3 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1:** Se aprobă actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri aparținând Serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din municipiul Fălticeni, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

***prof. Gheorghe-Cătălin Coman***

*Avizat*  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
***jr.Mihaela Busuioc***

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**P R I M A R**

**Nr. 6116 / 21.03.2014**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri aparținând Serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din municipiul Fălticeni***

Programul S.A.M.T.I.D. se refera la dezvoltarea infrastructurii oraselor mici si mijlocii si a fost implementat din Programul European PHARE 2003 ,care pentru jud. Suceava cuprinde reabilitarea sistemelor de alimentare cu apa la un numar de 6 orase : Falticeni ,Vatra-Dornei, Gura- Humorului,Câmpulung , Siret si Solca. Asocierea mai multor localitati a fost una din conditiile de finantare din fonduri europene, ce a creat o serie de dificultati procedurale pentru finantare, drept pentru care a fost necesara formarii unei asocieri cu denumirea de AJAACS Suceava respectiv – Asociatia Judeteană pentru Alimentari cu Apa si Salubritati care a capatat personalitate juridica .

Fiecare din cele 6 localitati ,prin Hotariri ale Consiliilor Locale a delegat de gestiune Presedintele Consiliului Judetean de a incheia cu operatorul de apa si canalizare ,respectiv S.C. ACET S.A , contractele de furnizare a acestor servicii publice.

Pentru o buna functionare a investitiei s-a constituit o Unitate de Implementare a Proiectului (UIP) din reprezentanti locali cu rol de monitorizare si evaluare periodica a lucrarilor de executie.

Elementele principale de implementare a programului SAMTID in urma procedurilor de licitatii publice au fost urmatoarele :

- Proiectantul lucrarilor este firma Daneza “Halcrow Cowi Jv”
- Dirigintia a fost asigurata de firma Spaniola “EPTISA “
- Executantul lucrarilor a fost firma austriaca “STRABAG”
- Contractul de executie a lucrarilor s-a inchiat dupa system “FIDIC ROSU”
- Moneda de decontare a lucrarilor a fost Euro
- Reabilitarea 14467 ml de reatea apa cu bransamentele si lucrarile conexe specifice pentru un numar de 26 de strazi
- Dotare statiilor Baia I si II cu instalatii de clorinare si masurare
- Reabilitare instalatii Statia BAIA III
- Durata de executie 2 ani : 2006-2008

Pe durata executarii lucrarilor ,principala dificultate a fost disparitia firmei de proiectare “Halcrow”, care a trebuit fi suplinita prin expertizari costisitoare ; optimizarile de proiectare ,variatile cantitatilor de lucrari ,fiind prelate partial de UIP ,de “Inginer” si Constructor.

Sub acest program s-a reusit collateral corectarea citorva anomalii din distributia de apa :

- Reglarea presiunii pentru zona de jos a localitatii.

- Includerea strazii Serg. Sava in reabilitare.
- Alimentarea Blocului Turn dintr-un nou bransament din Str. Republicii astfel ca apa sa ajunga la etajele superioare.

Calitatea lucrarilor s-a dovedit buna , eliminandu-se o cantitate apreciabila de pierderi de apa.

Programul SAMTID s-a dovedit insuficient pentru conformarea europeana in domeniu, continuindu-se printr-un Master Plan cu lucrari de extindere apa si canal si reabilitarea Statiei de Epurare.

Întrucât prin H..C.L. nr. 42/31.05.2012 s-a aprobat includerea în inventarul Serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare a unor mijloace fixe provenite din derularea Programului SAMTID la o valoare de inventar fără a fi luate în considerare și cheltuielile neeligibile, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind ***actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri aparținând Serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din municipiul Fălticeni.***

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
*Prof.Gheorghe-Cătălin Coman***

**R O M A N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**H O T A R Ă R E**  
**privind aprobarea Proiectului „ RESTAURARE MONUMENT ISTORIC – CASA**  
**MEMORIALĂ MIHAIL SADOVEANU DIN MUNICIPIUL FĂLTICENI” și a cheltuielilor din**  
**cadrul proiectului**

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;  
Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman înregistrată la nr. 6123/21.03.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică Locală înregistrat la nr. 6124/21.03.2014;
- prevederile Programul PA16/RO12 „Conservarea și revitalizarea patrimoniului cultural și natural” finanțat prin Mecanismul Financiar SEE 2009-2014;

În temeiul prevederilor art. 25, alin. 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „b”, alin. 4, lit. d, art. 45, alin. 2, lit. e, art. 47 și art. 49, din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** - Se aprobă Proiectul „**RESTAURARE MONUMENT ISTORIC – CASA MEMORIALĂ MIHAIL SADOVEANU DIN MUNICIPIUL FĂLTICENI**”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** - Se aprobă valoarea totală a investiției în sumă de 1.843.542 lei cu TVA/412.361 euro cu TVA.

**Art.3** - Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
prof. Gheorghe Cătălin Coman

**AVIZAT**  
Secretar municipiu  
jr. Mihaela Busuioc

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**Direcția Generală Administrație și Ordine Publică**  
**Nr. 6123/21.03.2014**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de**  
**proiectul "RESTAURARE MONUMENT ISTORIC - CASA MEMORIALA MIHAIL**  
**SADOVEANU DIN MUNICIPIUL FALTICENI"**

Casa Memorială „Mihail Sadoveanu” a fost construită în 1909 după schitele gândite de scriitor pe o „paragină” de aproape 2 ha. După 9 ani casa a fost vândută succesiv la trei cumpărători. În anul 1986 revine ultimului proprietar – Muzeul Municipal Fălticeni. Cu aceasta ocazie se fac lucrări de reparații curente la finisaje. În anul 1990, la inițiativa Primăriei, Societatea de Construcții S.C. „CONSTAR” S.A. face unele lucrări de reparații capitale ce constau în tencuieli, pereți fațade în praf de piatră, cămășuieli la socluri partea dreaptă.

La momentul depunerii acestei cereri de finanțare, starea de conservare a Casei Memoriale „Mihail Sadoveanu” este serios afectată, fapt ce impune de urgență intervenții ample în regim de șantier pentru conservarea și restaurarea obiectivului. Obiectivul de patrimoniu este înscris în Lista Monumentelor Istorice 2010, sub denumirea “Casa lui Mihail Sadoveanu”, la nr. crt. 481, pozitia SV-III-m-B-05681. În cei peste 100 de ani de existent, obiectivul de patrimoniu nu a beneficiat de fondurile necesare unei amenajări interioare și exterioare și modernizări în conformitate cu normele internaționale de conservare și de prezentare.

Obiectivul general al proiectului Restaurare monument istoric - Casa Memorială “Mihail Sadoveanu” din Municipiul Falticeni este protejarea și conservarea patrimoniului cultural pentru generațiile viitoare și facilitarea accesului la patrimoniu a publicului larg.

Potențialii beneficiari ai proiectului, respectiv grupurile țintă ale proiectului prezent sunt reprezentati de Municipiul Falticeni ca autoritate a administrației publice locale; mediul economic și social al comunității din Municipiul Falticeni și împrejurimi; comunitatea locală în ansamblul ei; turiști iubitori de artă, literatura și cultură ce se vor bucura de obiectele de valoare găzduite de Casa Memorială, numărul acestora urmând a crește față de 2013 cu minim 5% la finalizarea proiectului.

**Director General,**  
**Direcția Generală Administrație și Ordine Publică,**  
**Jurist Buhlea Paul**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**PRIMAR**

**Nr. 6124/21.03.2014**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de  
proiectul "RESTAURARE MONUMENT ISTORIC - CASA MEMORIALA MIHAIL  
SADOVEANU DIN MUNICIPIUL FALTICENI"**

Casa memoriala este in functiune, dar prezinta deteriorari evidente, cum ar fi: fisuri, desprinderi si caderi de tencuieli; pardoselile, din dusumele de brad, realizate direct pe umplutura, putrezite, au fost acoperite cu parchete de fag; elementele exterioare din lemn nefiind protejate prin revopsire, au stricaciuni evidente etc. Lipsesc mijloacele de prezentare și publicitate ale obiectivului, situație care se răsfârânge negativ asupra numărului de turiști ce vizitează obiectivul. Proiectul își propune prin activitățile de reparare si reabilitare a obiectivului istoric să ofere instituției muzeale o infrastructură durabilă care să permită valorificarea patrimoniului cultural existent. În acest sens, proiectul se înscrie în Strategia de dezvoltare și promovare a turismului în județul Suceava, prin contribuția semnificativă la conservarea și reabilitarea moștenirii culturale și dezvoltarea unei industrii turistice de piață, originală și profitabilă, cu impact scăzut asupra mediului.

Conform studiilor Organizației Mondiale a Turismului, în prezent industria turismului reprezintă, pe plan mondial, cel mai dinamic sector de activitate și cel mai important generator de locuri de muncă. Din punct de vedere economic, turismul constituie o sursă principală de redresare a economiei locale acolo unde comunitatea locală dispune de importante resurse turistice pe care le exploatează corespunzător. Proiectul propune în acest sens utilizarea turismului cultural ca sursă de dezvoltare economică a municipiului Fălticeni, atât prin serviciile turistice oferite de Casa Memorială „Mihail Sadoveanu”, cât și prin cererea de bunuri și servicii achiziționate ulterior de turiștii și/sau companiile de turism (inclusiv bunuri și servicii produse de alte sectoare economice). Turismul cultural reprezintă unul dintre domeniile importante ale turismului, situându-se atât înaintea piețelor tradiționale cât și a altor nișe turistice, cum ar fi artele.

Cercetările au indicat că turiștii care practică turismul cultural cheltuiesc cu 38 % mai mult pe zi și au o durată a sejurului cu 34% mai lungă decât turiștii care practică forme tradiționale de turism. Acest lucru face ca pentru Regiunea de Nord-Est și în special Municipiul Fălticeni, să fie esențială conservarea a ceea ce a rămas din moștenirea culturală, grav afectată în timp. Cu peste 100 case memoriale, Fălticeni este un oraș care și-a păstrat destul de bine patrimoniul arhitectural. Deși destul de multe dintre casele cu iz patriarhal au fost demolate, există o stradă principală, pietonală, cu copaci și case boierești din trecut, multe dintre ele fiind frumos renovate. Municipiul rămâne o destinație obligatorie pentru împătimitii turismului cultural din întreaga zonă a Moldovei, fiind privilegiat de amplasarea geografică favorabilă în calea turiștilor aflați în pelerinaj la mănăstirile din Bucovina sau care vizitează obiectivele istorice din nordul țării. Proiectul vine în sprijinul implementării Strategiei Naționale de Dezvoltare a Turismului, urmărind impunerea în circuitul turismului cultural

național a unui obiectiv de patrimoniu local, fapt ce va contribui la dezvoltarea municipiului Fălticeni și a Regiunii de Nord - Est a României. Punerea în valoare a acestui potențial va necesita angajarea organismelor de putere locală, întregul sprijin și cooperarea tuturor celor implicați în industria turistică și în sectoarele conexe. De asemenea, activitățile proiectului contribuie activ la realizarea obiectivelor Master Planului pentru Dezvoltarea Turismului Național 2007-2026 prin asigurarea unei dezvoltări durabile a turismului într-o manieră în care bogățiile culturale și de patrimoniu să fie în egală măsură apreciate în prezent și păstrate pentru generațiile viitoare.

Proiectul propus urmărește îndeplinirea următoarelor obiective specifice:

- protejarea și valorificarea patrimoniului cultural din Municipiul Falticeni, prin restaurarea obiectivului - monument istoric Casa Memoriala Mihail Sadoveanu, de importanta locala;
- dezvoltarea comunității Municipiul Falticeni prin creșterea atractivității turistice și investiționale a Municipiului Falticeni și Judetului Suceava, datorită conservării, restaurării și valorificării patrimoniului cultural.

Obiectivele proiectului vor fi îndeplinite prin intermediul Componentei 1 - Conservarea, renovarea și protejarea patrimoniului cultural, și se urmărește obținerea următoarelor rezultate:

- restaurarea, conservarea și punerea în valoare a monumentului istoric "Casa Memoriala Mihail Sadoveanu";
- restaurarea/conservarea patrimoniului cultural mobil (obiecte aparținând marelui scriitor Mihail Sadoveanu).

**INIȚIATOR**

**PRIMAR**

**Prof. Gheorghe Cătălin Coman**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**

***privind aprobarea deplasării unei delegații a municipiului Fălticeni la Chișinău-  
Republica Moldova, în perioada 10 – 14 aprilie 2014***

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

*Având în vedere:*

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 6125/21.03.2014;
  - raportul de specialitate al Direcției economice, înregistrat la nr. 6126/21.03.2014;
  - invitația Liceului Teoretic "Spiru Haret" Chișinău înregistrată la nr. 5032/06.03.2014;
- În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 1, art. 45, alin. 2, lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** (1) Se aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Fălticeni la Chișinău – Republica Moldova, în perioada 10 – 14 aprilie 2014, la invitația Liceului Teoretic "Spiru Haret" Chișinău.

(2) Delegația municipiului Fălticeni este compusă din reprezentanți ai autorității publice locale și membrii Grupului folcloric "Balada", conducător artistic Maria Tănase.

**Art.2:** Se aprobă alocarea de la bugetul local al municipiului Fălticeni a sumei de 15.390 lei, reprezentând cheltuielile aferente pentru deplasarea delegației, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3:** Decontarea sumei se va face numai pe bază de documente justificative.

**Art.4:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
prof. Gheorghe Cătălin Coman

**A V I Z A T**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
jr. Mihaela Busuioc

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**PRIMAR**  
**Nr. 6125 /21.03.2014**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea deplasării unei delegații a municipiului Fălticeni la Chișinău-Republica Moldova, în perioada 10 – 14 aprilie 2014**

UAT Municipiul Fălticeni și Grupul Folcloric "Balada" condus de prof. interpret Maria Tanasă a primit din partea Liceului Teoretic "Mihail Kogălniceanu" din Chișinău, Republica Moldova invitația de a participa la Spectacolul Folcloric "Cine-a zis dorului dor" și la o întâlnire cu executivul local al municipiului Chișinău.

Depalsarea se va face în perioada 10 -14 aprilie 2014, după următorul program:

- **10 aprilie** - deplasare pe distanța Fălticeni – Chișinău, cazarea copiilor la familii din Chișinău;
- **11 aprilie** - vizitarea Liceului Teoretic "Mihail Kogălniceanu" , discuții despre sistemele de învățământ din România și Republica Moldova, participare a elevilor fălticeni la orele colegilor lor;
- La prânz delegația din România va fi primită la Primăria Chișinău unde va avea loc o întâlnire cu primarul Dorin Chirtoacă și membri ai executivului și deliberativului local în cadrul căreia se vor pune bazele unei colaborări în domeniile: administrație publică, economie și cultură;
- **12 aprilie** - participare la Spectacolul Folcloric "Cine-a zis dorului dor"; Întâlnire cu soliști și reprezentanți ai formațiilor din Republica Moldova participante la acest festival în vederea colaborării cu acestea la diverse manifestări care vor fi organizate în Municipiul Fălticeni"
- **13 aprilie** – participare împreună cu profesori și elevi de la Liceul Teoretic "Mihail Kogălniceanu" din Chișinău la Sfânta Liturghie din Duminica Floriilor de la Catedrala "Nasterea Domnului", monument istoric construit în 1830;
- După masa de prânz vor fi vizitate Muzeul Național de Istorie a Moldovei și Muzeul Național de Artă al Moldovei și va fi făcut un scurt popas la monumentul simbol al Republicii Moldova, statuia lui Stefan cel Mare aflată nu departe, la intrarea în Parcul Poporului;
- **14 aprilie** – Vizită la cea mai mare întreprindere moldovenească specializată în produse de cofetărie zaharoase, ciocolată și produse de ciocolată, care asigură 90% din volumul producției de bomboane din Republica Moldova;
- Deplasare spre Fălticeni;

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
**prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**Anexa la HCL nr. \_\_\_\_/27.03.2014**

**Cheltuieli privind deplasarea delegației municipiului Fălticeni la Chișinău-  
Republica Moldova, în perioada 10 – 14 aprilie 2014**

- cheltuieli de transport 2700 lei;
- cheltuieli cazare: 1320 euro
  - 3 camere duble X 70 euro X 4 zile = 840 euro
  - 2 camere single X 60 euro X 4 zile = 480 euro
- cheltuieli pentru masa participanților 1500 Euro;