

H O T A R Ă R E
pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea
activității de transport în regim de taxi și de închiriere, pe raza municipiului
Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar ing. Vasile Tofan înregistrată la nr. 27243 din 31.10.2007;
- raportul de specialitate al Serviciului Administrativ Control înregistrat la nr. 27244 din 31.10.2007;

În temeiul art. 13, lit. a din Legea nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare, art. 19, lit. c din Legea nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local și Ordinul nr. 207/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de acordare a autorizațiilor de transport în domeniul serviciilor de transport public local;

În conformitate cu prevederile art. 36, al. 2, lit. „d” și al. 6, lit. „a”, pct. 14, art. 45, al.1, art. 47 și art. 49, din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. - Se aprobă Regulamentul privind organizarea și desfășurarea activității de transport în regim de taxi și de închiriere, pe raza municipiului Fălticeni, prevăzut în anexa la prezenta hotărâre;

Art.2. - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Serviciului Administrativ Control din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Ing. Vasile Tofan

AVIZAT
Secretar municipiu
Mihaela Busuioc

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
F Ă L T I C E N I

H O T Ă R Ă R E

***privind modificarea zonelor de impozitare pentru segmentul din str. 2
Grăniceri cuprins între treptele spre cimitirul Grădini și str. Plugari din zona
de impozitare A în zona de impozitare C***

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- raportul de specialitate al direcției tehnice, înregistrat sub nr. 27246 / 31.10.2007 ;
- prevederile art. 45 lit. E și art. 30 lit. C din Legea 215 privind Administrația publică locală , republicată ;
- expunerea de motive a domnului primar Vasile Tofan , înregistrată sub. nr. 27245 / 31.10.2007 ;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. – Se aprobă modificarea zonelor de impozitare pentru segmentul din str. 2 Grăniceri cuprins între treptele spre cimitirul Grădini și str. Plugari din zona de impozitare A în zona de impozitare C.

Art.2. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Serviciului Impozite și Taxe din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

Art.3. – Hotărârea se comunică la :

- Instituția prefectului jud. Suceava ;
- Primar ;
- Serviciul Impozite și Taxe din Primăria Municipiului Fălticeni ;
- Direcția tehnică din Primăria Municipiului Fălticeni ;

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ing. Vasile Tofan

A V I Z A T,
SECRETAR MUNICIPIU,
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 27245 din 31.10.2007

Expunere de motive

la proiectul de hotărâre privind modificarea zonelor de impozitare pentru segmentul din str. 2 Grăniceri cuprins între treptele spre cimitirul Grădini și str. Plugari din zona de impozitare A în zona de impozitare C

Având în vedere că segmentul străzii 2 Grăniceri - cuprins între treptele spre cimitirul Grădini și str. Plugari - se învecinează cu str. Plugari – care este încadrată în zona de impozitare D și str. Pârâul Buciumeni încadrată în zona de impozitare C propun Consiliului Local al Municipiului Fălticeni trecerea segmentului străzii 2 Grăniceri , cuprins între treptele spre cimitirul Grădini și str. Plugari din zona de impozitare A în zona de impozitare C

Primar ,
Ing. Vasile Tofan

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
DIRECȚIA TEHNICĂ
Nr. 27245 din 31.10.2007

Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre privind modificarea zonelor de impozitare pentru
segmentul din str. 2 Grăniceri cuprins între treptele spre cimitirul Grădini și
str. Plugari din zona de impozitare A în zona de impozitare C

Subsemnatul Perju Ghe. Octavian , director tehnic în cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni , propun Consiliului Local al Municipiului Fălticeni trecerea segmentului străzii 2 Grăniceri , cuprins între treptele spre cimitirul Grădini și str. Plugari din zona de impozitare A în zona de impozitare C . Solicit aceasta deoarece această zonă se învecinează cu str. Plugari – care este încadrată în zona de impozitare D și str. Pârâul Buciumeni încadrată în zona de impozitare C , accesul efectiv spre această zonă făcându-se prin str. Plugari .

Director Tehnic ,
Ing. Perju Octavian

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

Proiect

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul " LOCUINȚE SOCIALE PENTRU CHIRIAȘII EVACUAȚI DIN CASELE NAȚIONALIZATE - str. Magazia Gării, municipiul Fălticeni"

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr. 27980/ 19.11.2007 ;

- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 27981 / 19.11.2007;

În conformitate cu prevederile art.25, alin1, art.50 si art.56, alin.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit.c, art.45, alin.1, art. 47 și art.49 din Legea nr.215/ 2001 a administrației publice locale, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. – Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul " LOCUINȚE SOCIALE PENTRU CHIRIAȘII EVACUAȚI DIN CASELE NAȚIONALIZATE - str. Magazia Gării, municipiul Fălticeni", prevăzut în anexa care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. – Direcția tehnică din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Ing. Vasile Tofan

AVIZAT
Secretar municipiu
Mihaela Busuioc

România
Judetul Suceava
Primăria municipiului Fălticeni
Primar

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului
de fezabilitate pentru obiectivul „Locuinte sociale pentru
chiriasii evacuați din casele nationalizate- str. Magazia Garii”
municipiul Falticeni

Necesitatea realizării unor locuințe sociale se impune în urma retrocedării caselor nationalizate către foștii proprietari, foștii chiriași ai acestora fiind obligați să le parasească. În aceste condiții, prin programul de asistență socială se propune realizarea unui bloc de 10 apartamente, având regimul de înălțime P+E+M, pe terenul în suprafața de 1200mp, strada Magazia Garii, fn, proprietatea municipiului Falticeni.

Pentru realizarea acestui obiectiv, propun Consiliului Local aprobarea studiului de fezabilitate „Locuințe sociale pentru chiriașii evacuați din casele nationalizate – str. Magazia Garii” Falticeni.

PRIMAR,
VASILE TOFAN

Primăria municipiului Fălticeni
Direcția tehnică

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului
de fezabilitate pentru obiectivul „Locuinte sociale pentru
chiriasii evacuați din casele nationalizate- str. Magazia Garii”
municipiul Falticeni**

Avand in vedere cererea de locuinte din partea unor chiriasi ce locuiesc sau care au locuit in casele nationalizate ce au fost retrocedate , Primaria Municipiului Falticeni ,prin programul de asistenta sociala ce este o actiune umanitara recunoscuta si incurajata, propune realizarea unui bloc de 10 apartamente, amplasat pe terenul in suprafata de 1200 mp , strada Magazia Garii , fn, proprietate privata a municipiului Falticeni. Pentru diminuarea costurilor privind utilitățile necesare , apă și energie electrică ,precum și lucrările de amenajare a terenului și căi de acces vor fi executate prin Serviciul de utilități al Primăriei.

Direcția Tehnică propune Consiliului local al municipiului Fălticeni aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul “ Locuinte sociale pentru chiriasii evacuați din casele nationalizate – str. Magazia Garii”.

Director tehnic,
Perju Octavian

R O M A N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

Proiect

H O T A R Ă R E

privind aprobarea Caietului de sarcini al licitației publice deschise având ca obiect executarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții " Construire grădiniță-6 grupe cu program normal, în Municipiul Fălticeni, județul Suceava

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar ing. Vasile Tofan înregistrată la nr. 28154 din 23.11.2007;
- raportul de specialitate al Serviciului Administrativ - Control înregistrat la nr. 28156 din 23.11.2007;

În temeiul prevederilor art. 18, alin. 1, lit. a, art. 20 și art. 35 din O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările anterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, al. 2, lit. „b” și alin. 4, lit. „d”, art. 45, alin. 1, art. 47 și art. 49, din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. - Se aprobă Caietul de sarcini al licitației publice deschise având ca obiect executarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții " Construire grădiniță-6 grupe cu program normal, în Municipiul Fălticeni, județul Suceava, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine comisiei de evaluare a ofertelor, numită prin dispoziția primarului.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Ing. Vasile Tofan

AVIZAT
Secretar municipiu
Mihaela Busuioc

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

Proiect

H O T Ă R Ȃ R E

privind aprobarea efectuării plății în sumă de 5420 lei reprezentând cheltuieli de judecată stabilite conform Deciziei nr. 4085/18.05.2007, Sentinței civile nr. 1142/06.07.2007 și Sentinței civile nr. 1155/11.07.2006, rămase definitive și irevocabile

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr. 27235 din 31.10.2007;
- raportul de specialitate al Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni înregistrat la nr. 27236 din 31.10.2007;
- Decizia Înaltei Curți de Casație și Justiție nr. 4085/18.05.2007, Sentința civilă nr. 1142/06.07.2007 și Sentința civilă nr. 1155/11.07.2006 ale Tribunalului Suceava;

În temeiul prevederilor art.20, alin. (1), lit. i) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale;

În baza prevederilor art.1 din O.G. nr.22 / 2002 privind executarea obligațiilor de plată ale instituțiilor publice, stabilite prin titluri executorii, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 274 din Codul de procedură civilă;

În conformitate cu prevederile art. 10, ale art.21, alin. (5), art. 36, alin. 1 și ale art. 45, alin. 2, lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ȃ R Ț E

Art.1: Se aprobă efectuarea plății în sumă de 5420 lei reprezentând cheltuieli de judecată stabilite conform Deciziei nr. 4085/18.05.2007, Sentinței civile nr. 1142/06.07.2007 și Sentinței civile nr. 1155/11.07.2006, rămase definitive și irevocabile;

Art.2: Suma prevăzută la art.1 se va plăti din sumele aprobate prin bugetul local la Capitolul 51.02 "Autorități publice și acțiuni externe", Articolul 20.25 " Cheltuieli judeciare și extrajudiciare";

Art.3: Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Ing. Vasile Tofan

AVIZAT
Secretar municipiu
Mihaela Busuioc

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
Nr. 27236/31.10.2007

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea efectuării plății în sumă de 5420 lei
reprezentând cheltuieli de judecată stabilite conform Deciziei nr.
4085/18.05.2007, Sentinței civile nr. 1142/06.07.2007 și Sentinței civile nr.
1155/11.07.2006, rămase definitive și irevocabile**

Municipiul Fălticeni, prin primar, este obligat la plata cheltuielilor de judecată stabilite de către instanță prin Decizia nr. 4085/18.05.2007, Sentința civilă nr. 1142/06.07.2007 și Sentința civilă nr. 1155/11.07.2006, rămase definitive și irevocabile. Astfel:

- Prin Decizia nr. 4085/18.05.2007 a Înaltei Curți de Casație și Justiție, emisă în dosarul nr. 59/39/2006 având ca obiect Legea nr. 10/2001, municipiul Fălticeni, în calitate de pârât, este obligat la plata sumei de 2320 lei cu titlu de cheltuieli de judecată către numitul Butnariu Mihai;

- Prin Sentința civilă nr. 1142/06.07.2007 a Tribunalului Suceava, emisă în dosarul nr. 2568/C/2006 având ca obiect Legea nr. 10/2001, municipiul Fălticeni, prin primar, este obligat la plata sumei de 300 lei cu titlu de cheltuieli de judecată către numita Bucurescu Virginia;

- Prin Sentința civilă nr. 1155/11.07.2006 a Tribunalului Suceava, emisă în dosarul nr. 1920/C/2005 având ca obiect Legea nr. 10/2001, municipiul Fălticeni, prin primar, este obligat la plata sumei de 2.800 lei cu titlu de cheltuieli de judecată către numita Gavrilescu Lucreția;

Plata sumelor de bani prevăzute în hotărârile mai sus menționate se face în baza prevederilor art. 274, alin. 1 din Codul de procedură civilă, conform cărora partea care cade în pretenții va fi obligată, la cerere, la plata cheltuielilor de judecată, precum și în baza prevederilor art. 21, alin. 5 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, conform cărora "despăgubirile pe care trebuie să le plătească unitatea administrativ-teritorială în urma hotărârilor pronunțate de instanța de judecată și rămase definitive sunt asigurate de la bugetul local".

Compartiment juridic,
Consilier juridic Simona Ciocan

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNCICIPIULUI FĂLTICENI
Nr. 27235/31.10.2007

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea efectuării plății în sumă de 5420 lei reprezentând cheltuieli de judecată stabilite conform Deciziei nr. 4085/18.05.2007, Sentinței civile nr. 1142/06.07.2007 și Sentinței civile nr. 1155/11.07.2006, rămase definitive și irevocabile

Potrivit prevederilor art. 21, alin. 5 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, " despăgubirile pe care trebuie să le plătească unitatea administrativ-teritorială în urma hotărârilor pronunțate de instanța de judecată și rămase definitive, sunt asigurate de la bugetul local".

Conform Deciziei nr. 4085/18.05.2007, a Sentinței civile nr. 1142/06.07.2007 și a Sentinței civile nr. 1155/11.07.2006 , rămase definitive și irevocabile , Municipiul Fălticeni - prin primar, ing. Vasile Tofan, este obligat la plata sumei totale de 5420 lei reprezentând cheltuieli de judecată în favoarea reclamanților Butnaru Mihai, Bucurescu Virginia și Gavrilescu Lucreția.

Suma de 5420 lei se va plăti din sumele aprobate prin bugetul local la capitolul 51.02. " Autorități publice și acțiuni externe", articolul 20.25 " Cheltuieli judiciare și extrajudiciare".

Față de cele prezentate, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind aprobarea efectuării plății în sumă de 5420 lei reprezentând cheltuieli de judecată stabilite conform Deciziei nr. 4085/18.05.2007, Sentinței civile nr. 1142/06.07.2007 și Sentinței civile nr. 1155/11.07.2006, rămase definitive și irevocabile.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ing. Vasile Tofan

HOTĂRÂRE
privind aprobarea numărului asistenților personali ai
persoanelor cu handicap pe anul 2008

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;
Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar ing. Vasile Tofan înregistrată la nr. 27233 din 31.10.2007;
- raportul de specialitate al Biroului de Asistență Socială înregistrat la nr. 27234 din 31.10.2007;

În temeiul art. 6, al. 2, din Normele metodologice privind condițiile de încadrare, drepturile și obligațiile asistentului personal al persoanei cu handicap, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 427/2001, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, al. 2, lit. „d” și al. 6, lit. „a”, pct. 2, art. 45, al.1, art. 47 și art. 49, din Legea 215/2001 a administrației publice locale republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă pentru anul 2008 un număr de 180 de asistenți personali pentru persoanele cu handicap din municipiul Fălticeni, jud. Suceava;

Art.2. - Contractul individual de muncă al asistenților personali se va încheia în conformitate cu prevederile Legii 53/2003, cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Biroului de Asistență Socială și Serviciului Resurse Umane - Salarizare din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Ing. Vasile Tofan

AVIZAT
Secretar municipiu
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
BIROUL DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
Nr. 27234 din 31.10.2007

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea numărului de asistenți personali ai
persoanelor cu handicap pentru anul 2008

Conform HG. 427/2001 privind condițiile de încadrare, drepturile și obligațiile asistentului personal ai persoanei cu handicap, la aprobarea numărului de asistenți personali pentru aceste persoane, obiectivul principal este protejarea acestora care din diferite motive de natură fizică, psihică sau socială nu au posibilitatea să-și asigure nevoile sociale, să-și dezvolte propriile capacități și competența pentru integrarea socială.

Aprobarea numărului de asistenți personali se face pe baza programului individual de recuperare și integrare socială a persoanei cu handicap, elaborat de comisiile de expertiză medicală pentru adulții cu handicap respectiv, de comisiile de expertiză medicală a copilului cu handicap.

Față de aceste situații însă numărul de asistenți personali ai persoanei cu handicap poate fi stabilit și modificat numai prin Hotărâre a Consiliului Local.

Propunem aprobarea unui număr de 180 (o sută optzeci) de asistenți personali ai persoanelor cu handicap pentru anul 2008, deoarece a crescut numărul persoanelor care au nevoie de însoțitori față de anul 2007, situație stabilită de Comisiile de Expertiză Medicală pentru adulții cu handicap respectiv pentru minorii cu handicap. Pentru anul 2007 a fost aprobat un număr de 175 asistenți personali ai persoanei cu handicap.

Considerăm că numărul de asistenți personali propuși spre aprobare pentru anul 2008 este acceptabil și reflectă în mare parte realitatea.

BIROUL DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
Șef birou Elena Rotaru

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
PRIMAR**

Nr. 27233 din 31.10.2007

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap

Programul de guvernare pe perioada 2004-2009 prevede măsuri deosebite pentru protecția persoanelor-copii și adulți-cu handicap grav.

Până în luna mai 2001 fondurile necesare pentru plata drepturilor asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav se plăteau de la inspectoratele teritoriale județene .

Prin Hotărârea Guvernului numărului 427/2001 pentru aprobarea Normelor Metodologice privind condițiile de încadrare, drepturile și obligațiile asistentului personal ai persoanei cu handicap, sumele necesare se vor plăti din bugetele locale.

Conform art. 6 alin 2 din prezentele norme, anual, la propunerea primarului, Consiliul Local trebuie să aprobe numărul asistenților personali, cu încadrarea în sumele prevăzute la bugetul local.

În anul 2007 la nivelul municipiului Fălticeni au fost în plată 138 de dosare conform Legii 448/2006, dintr-un număr de 175 aprobate, structurate astfel:

- 87 persoane sunt angajate la Primăria mun. Fălticeni, jud. Suceava, ca asistenți personali ai persoanei cu handicap conform Legii 448/2006;
- 51 persoane primesc indemnizație de însoțitor, conform Legii 448/2006.

Pentru anul 2008 propun spre aprobare un număr de 180 de asistenți personali ai persoanei cu handicap, deoarece a crescut numărul persoanelor care au nevoie de însoțitori, situație stabilită de Comisiile de Expertiză Medicală pentru adulții cu handicap respectiv pentru minorii cu handicap.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ing. Vasile Tofan**

H O T Ă R Ă R E

**privind vânzarea unor locuințe către titularii contractelor de închiriere,
în conformitate cu prevederile Legii 85/ 1992, cu modificările și completările
ulterioare**

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr.27239/31.10.2007;
- raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ, înregistrat la nr.27240/31.10.2007 ;
- cererea d-nului Andronic Adrian înregistrată sub nr. 29.10.2007 ;
- cererea d-nei Gavrilescu Mariana înregistrată sub nr. 27353/09.11.2007 ;
- cererea d-nului Afilipoaiei Fanica înregistrată sub nr. 24484/12.11.2007 ;
- cererea d-nului Chiriac Pavel înregistrată sub nr. 27729/13.11.2007 ;

În baza prevederilor art. 1 din Legea 85 / 1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art. 36, al. 2, lit. „c”, alin.5, lit.”b”, art. 45 , al. 3 și art.49 din Legea 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. – Se aprobă vânzarea locuințelor către titularii contractelor de închiriere, în conformitate cu prevederile Legii 85 / 1992, după cum urmează:

Nr. crt.	Numele și prenumele chiriașului	Adresa imobilului
1.	Andronic Adrian	1 Mai, bl. 2B, sc. B, ap. 9
2.	Gavrilescu Mariana	2 Graniceri, bl. 23, sc. C, ap. 17
3.	Afilipoaiei Fanica	Maior Ioan, bl. 6P, ap. 30
4.	Chiriac Pavel	Al. Nucului, bl 5, ap. 34

Art.2 - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Compartimentului spațiu locativ din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ing. Vasile Tofan

A V I Z A T,
SECRETAR MUNICIPIU,
Mihaela Busuioc

R O M A N I A
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
COMPARTIMENTUL SPATIU LOCATIV

Nr 27240 / 31.10.2007

Raport de specialitate
la proiectul de hotarare privind vanzarea unor locuinte catre titularii
contractului de inchiriere, in conformitate cu prevederile
Legii 85/ 1992 cu modificarile si completarile ulterioare

Urmare a cererilor inregistrate sub nr. 27143/29.10.2007, 27353/05.11.2007, 25489/12.11.2007 si 27729/13.11.2007, adresate de catre Andronic Adrian, Gavrilescu Mariana, Afilipoaiei Fanica si Chiriac Pavel prin care se solicita cumpararea imobilelor detinute in calitate de chiriasi, constatandu-se ca sunt la zi cu plata chiriei si a utilitatilor consider oportuna vanzarea acestor imobile catre chiriasi conform L 85/ 1992

Compartiment spatiu locativ,
Insp. pr Marius Cires

R O M A N I A
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
PRIMAR

Nr 27239 / 31.10.2007

Expunere de motive
la proiectul de hotarare privind vanzarea unor locuinte catre titularii
contractului de inchiriere in conformitate cu prevederile
Legii 85/ 1992, cu modificarile si completarile ulterioare

Analizand cererile de cumparare a locuintelor, formulate de catre titularii contractelor de inchiriere, respectiv Andronic Adrian, Gavrilescu Mariana, Afilipoaiei Fanica si Chiriac Pavel, propun vanzarea in conditiile Legii 85/1992 cu modificarile si completarile ulterioare, a imobilelor cu destinatia locuinte, construite din fondul de stat, cu modificarile si completarile ulterioare. .

Vanzarea de locuinte este permisa numai titularilor contractelor de inchiriere incheiate in baza actelor normative sus mentionate.

INITIATOR,
Primar,
Ing. Vasile Tofan

R O M A N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

Proiect

H O T A R Ă R E

privind rezilierea contractelor de concesiune încheiate în data de 22.09.1998 între Primăria municipiului Fălticeni și dl. Moisei Ioan, respectiv d-na Moisei Cătălina-Ionela (căsătorită Antoniu) și vânzarea suprafeței de 59,86 mp proprietatea privată a Municipiului Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar ing. Vasile Tofan înregistrată la nr. 27982 din 19.11.2007;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr. 27983 din 19.11.2007;
- cererile d-nei Antoniu Cătălina-Ionela, înregistrate la nr. 13955/16.07.2007 și nr. 13953/16.07.2007;
- cererile d-lor Moisei Anița și Moisei Anca înregistrate la nr. 13954/16.07.2007 și nr. 13952/16.07.2007;
- prevederile Cap. X, art. 18 din contractele de concesiune încheiate la data de 22.09.1998;

În conformitate cu prevederile art. 36, al. 2, lit. „c” și al. 5, lit. „b”, art. 45, al.3, art. 47, art.. 49 și art.123, al. 3 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. - Se aprobă rezilierea contractelor de concesiune încheiate în data de 22.09.1998 între Primăria municipiului Fălticeni și dl. Moisei Ioan, respectiv d-na Moisei Cătălina-Ionela (căsătorită Antoniu), la cererea concesionarilor;

Art.2. - Se aprobă vânzarea suprafeței totale de 59,86 mp teren situat în municipiul Fălticeni, str. Republicii, nr.8, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, teren aferent construcției- proprietate privată a d-nei Moisei Anița(cota de 10/16), Moisei Anca (cota de 3/16) și Anoniu Cătălina-Ionela (cota de 3/16), conform planului de amplasament prevăzut în anexa nr. 1;

Art.3. - Prețul vânzării este de 54, 35 Euro/mp, conform raportului de evaluare întocmit de S.C. Art Ego Group S.R.L. Fălticeni, prevăzut în anexa nr. 2;

Art.4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.5. - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției tehnice și Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Ing. Vasile Tofan

AVIZAT
Secretar municipiu
Mihaela Busuioc

R O M A N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNICIPIUL FĂLTICENI
Nr. 27982/19.11.2007

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind rezilierea contractelor de concesiune încheiate în data de 22.09.1998 între Primăria municipiului Fălticeni și dl. Moisei Ioan, respectiv d-na Moisei Cătălina-Ionela (căsătorită Antoniu) și vânzarea suprafeței de 59,86 mp proprietatea privată a Municipiului Fălticeni

Contractul de concesiune încheiat la data de 22.09.1998 încheiat între Primăria municipiului Fălticeni și dl. Moisei Ioan are ca obiect suprafața de 44 mp teren situat în municipiul Fălticeni, str. Republicii, nr. 8, contract care a fost modificat prin actul adițional înregistrat la nr. 18536/28.08.2007 în sensul diminuării suprafeței de teren la 30,96 mp, la cererea concesionarului. Precizăm că dl. Moisei Ioan a decedat la data de 19.08.2006 conform certificatului de deces seria D.P. nr. 291738, având ca moștenitori pe d-na Moisei Anița- în calitate de soție supraviețuitoare și d-na Moisei Anca- în calitate de fiică(a renunțat la succesiune d-na Antoniu Cătălina-Ionela).

Contractul de concesiune încheiat la data de 22.09.1998 încheiat între Primăria municipiului Fălticeni și d-na Moisei Cătălina-Ionela (căsătorită Antoniu) are ca obiect suprafața de 41 mp teren situat în municipiul Fălticeni, str. Republicii, nr. 8, contract care a fost modificat prin actul adițional înregistrat la nr. 18535/28.08.2007 în sensul diminuării suprafeței de teren la 28,90 mp, la cererea concesionarului.

Cele două suprafețe, respectiv 30,96 mp și 28,90 mp, reprezintă terenul aferent construcției din str. Republicii, nr. 8, ai cărei proprietari sunt Moisei Anița(cota de 10/16), Moisei Anca (cota de 3/16) și Antoniu Cătălina-Ionela(cota de 3/16).

Prin cererile nr. 13954/16.07.2007 și 13955/16.07.2007 s-a solicitat rezilierea celor două contracte de concesiune și implicit cumpărarea suprafețelor de teren care fac obiectul concesiunilor.

Conform prevederilor art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, " în cazul în care *consiliile locale hotărăsc vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună credință ai acestora beneficiază de un drept de preemțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare aprobat de consiliul local*".

Față de cele prezentate supun Consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind **rezilierea contractelor de concesiune încheiate în data de 22.09.1998 între Primăria municipiului Fălticeni și dl. Moisei Ioan, respectiv d-na Moisei Cătălina-Ionela (căsătorită Antoniu) și vânzarea suprafeței de 59,86 mp proprietatea privată a Municipiului Fălticeni.**

INIȚIATOR,
PRIMAR
Ing. Vasile Tofan

R O M A N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
F Ă L T I C E N I

Proiect

H O T A R Ț A R E
privind aprobarea organizării și desfășurării festivităților și evenimentelor Sărbătorilor
Crăciunului și Anului Nou 2008

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar ing. Vasile Tofan înregistrată la nr. 27237 din 31.10.2007;
- raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică Locală înregistrat la nr. 27238 din 31.10.2007;

În temeiul art. 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, al. 2, lit. „d” și al. 6, lit. „a”, pct. 4 și 5, art. 45, al.1, art. 47 și art. 49, din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

H O T Ă R Ț Ț E

Art.1. - Se aprobă organizarea și desfășurarea Festivalului Național " Sculați gazde, nu dormiți!", ediția a XII a, a festivităților și evenimentelor Sărbătorilor Crăciunului și Anului Nou, în perioada 26.12.2007 - 31.12.2007, în Piața " Nada Florilor" și la sediul Primăriei Municipiului Fălticeni;

Art.2. - Festivitățile și evenimentele Sărbătorilor Crăciunului și Anului Nou 2008 vor fi organizate de Consiliul Local și Primăria Municipiului Fălticeni;

Art.3. - Se aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de 5000 lei , din capitolul de cheltuieli 67.02.50 - " Alte servicii în domeniile culturii, recreerii și religiei", pentru organizarea și desfășurarea Festivalului Național " Sculați gazde, nu dormiți!", ediția a XII a, în ziua de 27.12.2007, în Piața "Nada Florilor" de către Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, Primăria Municipiului Fălticeni și Fundația Culturală " Șezătoarea".

Art.4. - Se aprobă alocarea de la bugetul local, capitolul 67.02.50 - " Alte servicii în domeniile culturii, recreerii și religiei", a sumei de 50.000 lei pentru organizarea festivităților și evenimentelor Sărbătorilor Crăciunului și Anului Nou, în perioada 26.12.2007 - 31.12.2007, în Piața " Nada Florilor" și la sediul Primăriei Municipiului Fălticeni, conform programului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.5. - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine organizatorilor și Direcției economice din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Ing. Vasile Tofan

AVIZAT
Secretar municipiu
Mihaela Busuioc