

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
CONSILIUL LOCAL  
Nr. 7130 / 22.03.2022

Proiect

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 20 / 20.01.2005 încheiat între Municipiul Fălticeni și Cabinet medical individual medicină generală-dr.Bold Florica**

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de domnul prof.Gheorghe-Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 7055 / 18.03.2022;

- contractul de concesiune nr. 20/ 20.01.2005 încheiat între Municipiul Fălticeni în calitate de *concedent* și Cabinet medical individual medicină generală-dr.Bold Florica, în calitate de *concesionar*;

- acordul doamnei dr. Bold Florica nr. 7/15.10.2021;

- notificarea nr. 23751/05.11.2021 transmisă Direcției de Sănătate Publică Suceava;

-fișa de calcul întocmită de Compartimentul spațiu locativ înregistrată la nr. 7117/21.03.2022.;

În temeiul prevederilor art. 871 – 873 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art.129, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit b, art.136, alin.10 și art.139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă actul adițional la contractul de concesiune nr. 20/ 20.01.2005 încheiat între Municipiul Fălticeni în calitate de *concedent* și Cabinet medical individual medicină generală-dr.Bold Florica, în calitate de *concesionar*, prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate.

**INIȚIATOR**

**PRIMAR**

**prof.Gheorghe-Cătălin Coman**

Avizat

Secretar general municipiu

**jr.Mihaela Busuioc**

## ACT ADIȚIONAL

### la contractul de concesiune nr. 20 / 20.01.2005

**Art.1.** – Prezentul act adițional se încheie între:

1. MUNICIPIUL FĂLTICENI, reprezentat prin primar, prof.Gheorghe-Cătălin Coman, cu sediul în str. Republicii, nr. 13, cod fiscal RO5432522, cont Iban RO71 TREZ59324840220XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Fălticeni, în calitate de **CONCEDENT**, pe de o parte, și
2. Dr.BOLD FLORICA, reprezentant legal al Cabinetului medical individual medicină generală, în calitate de **CONCESIONAR**, pe de alta parte.

**Art. 2.** – Părțile contractante au convenit prin prezentul act adițional modificarea contractului de concesiune nr. 20 / 20.01.2005, după cum urmează:

**Punctul 2 - Obiectul contractului de concesiune** - va avea următorul cuprins:

„**2.1.** Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiilor din incinta Centrului Medical Fălticeni situat pe str. Ion Creangă, nr. 1, proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, format din:

- unitatea locativă 21 (nr. cadastral 31957-C1-U21) având suprafața utilă de **23 m.p.** ”;
- unitatea locativă 23 (nr. cadastral 31957-C1-U23) având suprafața utilă de **11,4 m.p.** ”.

**2.2.** Predarea-primirea spațiilor ce fac obiectul prezentului contract de concesiune se va efectua pe bază de proces-verbal încheiat între părți.

**2.3.** Este interzisă subconcesionarea, în tot sau în parte, unei terțe persoane, a spațiilor care fac obiectul prezentului contract de concesiune.”

**Punctul 4 – Redevența** - va avea următorul cuprins:

”**4.1.** Redevența este de 2.975 lei anual. Eventualele regularizări ca urmare a indexării datorate ratei inflației se vor face în luna ianuarie a anului în curs, pentru anul anterior. Aceste regularizări se vor aplica cu data de 01 ianuarie a anului în curs.

**4.2.** Plata redevenței se va face trimestrial până la data de 15 a ultimei luni din trimestru, excepție făcând rata a patra la care termenul de plată este până la data de 15 noiembrie.

**4.3.** Neplata redevenței la termenele stabilite la pct. 4.2 dă dreptul concedentului să pretindă majorări de întârziere conform prevederilor legale în vigoare.

**4.4.** Neplata redevenței pentru o perioadă de un an duce la rezilierea contractului.”

*Orice alte dispoziții contrare se abrogă.*

Drept pentru care s-a incheiat prezentul act adițional, astăzi, \_\_\_\_\_, in 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Concedent**

**MUNICIPIUL FALTICENI,**

**PRIMAR**

**prof.Gheorghe-Cătălin Coman**

---

**Concesionar**

**dr.Bold Florica**

**Reprez.legal Cabinet med.indiv.**

**medicină generală**

---

**Director executiv**

Ing.Flavius-Andrei Gagiu

**Compartiment juridic**

Consilier juridic Silviu Matei

**Viza CFP**

Ec.Marinela Gontariu

---