

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 8435/22.03.2024

Proiect

HOTARARE

privind actualizarea Devizului general si a Indicatorilor tehnico-economici aferenti proiectului "REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA AL.I.CUZA-CORP A"

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat la nr. 8434/22.03.2024;
- contractul de finanțare nr. 146/G/GES/28.04.2023;

În temeiul prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. b, alin. (4), lit. d, art.136, alin. (10) și art. 139, alin. (3), lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico – economici aferenti proiectului "REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA AL.I.CUZA-CORP A", ca urmare a semnării contractului de finanțare nr. 146/G/GES/28.04.2023 cu autoritatea contractantă Administrația Fondului pentru Mediu, conform anexelor nr. 1 și 2.

Art.2. Se aproba valoarea totala actualizata in cuantum de 5.663.661,22 lei, fără tva, respectiv, 6.722.755,62 lei cu tva, după cum urmează:

- valoare eligibila aprobata = 3.025.582,51 lei
- contributie proprie de 10% = 302.558,25 lei
- valoarea ajutorului nerambursabil = 2.750.529,55 lei
- valoare neeligibila actualizata = 3.697.173,11 lei

Art.3. Contribuția proprie în cuantum de 10%, precum și întreaga valoare neeligibilă, va fi suportată integral din bugetul local.

Art.4. Prevederile HCL nr. 99/29.05.2023 se modifică în mod corespunzător.

Art.5. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Primarul municipiului Falticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe - Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

**ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
PRIMAR
Nr. 8435/22.03.2024**

**REFERAT DE APROBARE
*la proiectul de hotarare privind actualizarea Devizului general si a Indicatorilor tehnico-economici aferenti proiectului "REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA AL.I.CUZA-CORP A"***

Având in vedere Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii cu modificarile si completarile ulterioare, propun spre dezbatere si analiza proiectul de hotarare privind actualizarea Devizului general si Indicatorilor Tehnico-Economici aferenti proiectului "REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA AL.I.CUZA-CORP A", situat in județul Suceava, localitatea Municipiul Falticeni".

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman**

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
DIRECȚIA INVESTIȚII
Nr.8437/22.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind actualizarea Devizului general si a Indicatorilor tehnico-economici aferenti proiectului "REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA AL.I.CUZA-CORP A"

U.A.T. Municipiul Fălticeni a depus în perioada 15 septembrie - 16 noiembrie 2021, documentația necesară obținerii finanțării printr-un program ce se desfășoară prin Administrația Fondului pentru Mediu, pentru obiectivul „REABILITARE TERMICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ AL. I. CUZA-CORP A”, situat în județul Suceava, localitatea Municipiul Fălticeni.

Scopul Programului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirilor publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.

Obiectul Programului vizează modernizarea clădirilor publice, prin finanțarea de activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea performanței energetice a acestora, respectiv:

- a) îmbunătățirea izolației termice a clădirii (pereți exteriori, ferestre și uși exterioare, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste sol/subsol) precum și a altor elemente de envelopă care închid spațiul condiționat al clădirii;
- b) introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei de consum, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv a sistemelor de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele urbane de încălzire/răcire, după caz;
- c) utilizarea surselor regenerabile de energie (energia solară, aerotermală, geotermală, hidrotermală, biomasa);
- d) implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (de exemplu, achiziționarea, instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior);
- e) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, tehnologie LED, inclusiv a prizelor, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice în vigoare;
- f) respectarea cerințelor privind calitatea aerului interior prin ventilare mecanică cu unități individuale sau centralizate, după caz, cu recuperare de energie termică pentru asigurarea necesarului de aer proaspăt și a nivelului de umiditate, care să asigure starea de sănătate a utilizatorilor în spațiile în care își desfășoară activitatea;
- g) orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării scopului proiectului (înlocuirea circuitelor electrice, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor

montate consumatoare de energie, lucrări de reparații și etanșări la nivelul îmbinărilor și străpungerilor la fațade).

În data de 28.04.2023 s-a încheiat Contractul de Finanțare nr.146/G/GES/28.04.2023 între Administrația Fondului pentru Mediu și beneficiarul Municipiul Fălticeni pentru realizarea proiectului „REABILITARE TERMICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ AL. I. CUZA-CORP A”, situat în județul Suceava, localitatea Municipiul Fălticeni.

În perioada care s-a scurs de la data depunerii proiectului (anul 2021) și până la semnarea Contractului de finanțare (anul 2023), au avut loc creșteri de prețuri și de manoperă care au necesitat actualizarea Devizului General și a Indicatorilor Tehnico Economici.

În data de 19.01.2023 a fost lansată prima procedură de achiziție privind lucrările de reabilitare termică conform proiectului tehnic și a devizului actualizat, la această procedură nu au fost solicitări de clarificări și nu s-a înscris nimeni, drept pentru care în data de 19.02.2023 a fost lansată a doua procedură achiziție lucrări rezultatul fiind același.

Concluzionăm că este necesară o actualizare a prețurilor conform noului Deviz General.

Conform devizului general actualizat, cheltuielile necesare realizării acestui obiectiv de investiții sunt:

TOTAL GENERAL din care:	6.722.755,62 lei valoare cu TVA
C+M	3.840.345,09 lei valoare cu TVA
ALTE CHELTUIELI CAP. 5	420391,78 lei valoare cu TVA

**Dir. ex. Direcția Investiții,
Ing. Silviu-Haralambie Rusu**