ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea organizării licitaţiei publice deschise pentru închirierea unei suprafețe de teren, proprietate publică a municipiului Fălticeni, situată pe str. Republicii f.n., Tronson II

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, judeţul Suceava:
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat la nr. 26838/27.08.2026;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Spațiu Locativ înregistrat sub nr. 26859/28.08.2026;
- Raportul de evaluare nr. 339/19.08.2026 întocmit de Evaluator Imobiliar Autorizat Rață Vasile;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului, servicii şi comerţ, Comisiei pentru administraţie publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţenilor și Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura;

În temeiul prevederilor art. 362, alin. 1 şi 3, ale art. 332 şi 333, alin. 1, 2 şi 5, art. 334, art. 338 şi 317, alin. 1, alin. 3, lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, art. 136, alin. 10, art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E

Art.1: Se aprobă Studiul de oportunitate întocmit pentru închirierea unei suprafețe de 11 m.p. teren, proprietate publică a municipiului Fălticeni, situată pe str. Republicii, f.n.,(Tronson II), conform **Anexei nr. 1.**

Art.2: Se aprobă organizarea licitaţiei publice deschise pentru închirierea unei suprafețe de 11 m.p. teren, proprietate publică a municipiului Fălticeni, situată pe str. Republicii, f.n., în vederea amplasării unei construcții provizorii destinată comercializării de produse alimentare și nealimentare, având datele de identificare prevăzute în **Anexa nr. 2.**

Art.3: Se aprobă documentaţia privind licitaţia publică deschisă prevăzută la art. 2, conform **Anexei nr. 3**.

Art.4: Preţul minim de pornire al licitaţiei este stabilit conform Raportului de evaluare întocmit de Evaluator Imobiliar Autorizat Rață Vasile(**Anexa nr. 4**) și este în cuantum de 174 lei /mp/lună, iar durata termenului de închiriere este de 5 ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.5: Se desemnează în comisia de evaluare a ofertelor depuse la licitaţia publică deschisă organizată pentru închirierea unei suprafețe de teren, proprietate publică a

municipiului Fălticeni, situată pe str. Republicii, f.n., (Tronson II), următorii reprezentanţi ai consiliului local al municipiului Fălticeni:
1. D-na consilier local, Edu Anca - membru titular;
2. D-l consilier local, Sandu Ioan - Sergiu - membru supleant;

Art.6: Anexele nr. 1 - 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Cons. local, prof. ed. Maria Dulgheriu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 29.10.2026
Nr. 157