

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

H O T Ă R Ă R E

privind darea în administrare a blocului de locuințe ANL, cu un număr de 56 unități locative, situat în municipiul Fălticeni, str. Cuza Vodă, nr. 1 A, Asociației de proprietari „Speranța” nr. 2 Fălticeni

Consiliul local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr. 9954/30.04.2010;

- raportul de specialitate al Direcției tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 9955/30.04.2010;

În temeiul prevederilor art. 34 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. „d”, alin. 6, lit „a”, pct. 17, art. 45, alin.1 și art. 49 din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. – Se aprobă darea în administrare a blocului de locuințe ANL, cu un număr de 56 unități locative, situat în municipiul Fălticeni, str. Cuza Vodă, nr.1 A, Asociației de proprietari „Speranța” nr. 2.

Art. 2. – Predarea – primirea imobilului prevăzut la art. 1 se va realiza prin protocol încheiat între părți.

Art. 3. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției tehnice din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni și Asociației de proprietari „Speranța” nr. 2 Fălticeni.

INIȚIATOR
PRIMAR
Ing. Vasile Tofan

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 9954/30.04.2010

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a blocului de locuințe ANL, cu un număr de 56 unități locative, situat în municipiul Fălticeni, str. Cuza Vodă, nr. 1 A, Asociației de proprietari „Speranța” nr. 2 Fălticeni

În luna aprilie a.c. au fost finalizate lucrările de construire a blocului de locuințe ANL, cu un număr de 56 unități locative, situat pe str. Cuza Vodă, nr. 1 A, locuințe care vor fi repartizate conform Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

Potrivit prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, clădirile de locuit pot fi date de proprietar în administrarea unor persoane fizice sau juridice, asociații, servicii publice sau agenți economici specializați, după caz.

În considerarea celor expuse propun Consiliului local spre analiza și aprobare proiectul de hotărâre privind ***darea în administrare a blocului de locuințe ANL, cu un număr de 56 unități locative, situat în municipiul Fălticeni, str. Cuza Vodă, nr. 1 A, Asociației de proprietari „Speranța” nr. 2 Fălticeni.***

**INIȚIATOR
PRIMAR
Ing. Vasile Tofan**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNCICIPIULUI FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 9955/30.04.2010

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a blocului de locuințe ANL, cu un număr de 56 unități locative, situat în municipiul Fălticeni, str. Cuza Vodă, nr. 1 A, Asociației de proprietari „Speranța” nr. 2 Fălticeni

Potrivit prevederilor art. 34 din Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, clădirile de locuit pot fi date de proprietar în administrarea persoanelor fizice sau juridice, asociații, servicii publice sau agenți economici specializați, după caz, obligațiile celor care administrează fiind:

- gestionarea bunurilor și a fondurilor bănești;
- efectuarea formalităților necesare în angajarea contractelor cu furnizorii serviciilor pentru exploatarea și întreținerea clădirii, derularea și urmărirea realizării acestor contracte;
- asigurarea cunoașterii și respectării regulilor de locuit în comun;
- îndeplinirea oricăror alte obligații prevăzute de lege.

Având în vedere că lucrările de construire a blocului de locuințe ANL, cu un număr de 56 unități locative, situat pe str. Cuza Vodă, nr. 1 A, au fost finalizate, urmând ca aceste locuințe să fie repartizate în conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998, se impune darea în administrare unei asociații de proprietari, respectiv Asociația nr. 2.

Direcția tehnică
Dir. ing. Octavian Perju

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în administrarea S.C. ACET S.A. Suceava a rețelei de alimentare cu apă a comunei Preutești, aflată pe teritoriul administrativ al municipiului Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr. 9952/30.04.2010;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 9953/ 30.04.2010;

În temeiul prevederilor art. 25, alin. 2 și art. 26, alin. 3 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 12, alin. 1 și 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederilor art. 36, alin. 2, lit. d, alin 6, lit. a, pct. 14, art. 45, alin.3, art. 50 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă transmiterea în administrarea S.C. ACET S.A. Suceava a rețelei de alimentare cu apă a comunei Preutești (L=2.800 m.l.), aflată pe teritoriul administrativ al municipiului Fălticeni și inclusă în Inventarul domeniului public al acestuia.

Art.2: Dreptul de administrare se exercită pe durata derulării contractului de delegare de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Art.3: Predarea – primirea bunului prevăzut la art. 1 se va realiza prin protocol încheiat între părți.

Art.4: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției tehnice din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

INITIATOR,
PRIMAR,
Ing. Vasile Tofan

Avizat,
Secretar municipiu,
Mihaela Busuioc

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
DIRECTIA TEHNICA
Nr. 9953 din 30.04.2010

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea S.C. ACET S.A. Suceava a rețelei de alimentare cu apă a comunei Preutești, aflată pe teritoriul administrativ al municipiului Fălticeni

Rețeaua de alimentare cu apă a comunei Preutești, aflată pe teritoriul administrativ al municipiului Fălticeni are o lungime de 2.800 m.l., traversând localitatea de la intersecția străzii Armatei cu strada Topitoriei și străbătând străzile Tudor Vladimirescu, Șomuzului și Nufărului.

Această conductă de aducțiune a apei a fost preluată pe bază de protocol încheiat între Municipiul Fălticeni și Comuna Preutești și inclusă în Inventarul domeniului public prin H.C.L. nr. 11/25.02.2010.

Conform Legii serviciilor de utilități publice, bunurile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale din componența sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare se transmit operatorului regional spre administrare și exploatare pe perioada delegării gestiunii.

S.C.ACET S.A Suceava, în calitate de operator regional, va înregistra în evidența contabilă bunurile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, transmise în administrare, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1031/1999, cu modificările și completările ulterioare.

**Direcția tehnică,
ing. Octavian Perju**

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
Nr. 9952 din 30.04.2010

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea S.C. ACET S.A. Suceava a rețelei de alimentare cu apă a comunei Preutești, aflată pe teritoriul administrativ al municipiului Fălticeni

Potrivit art. 26, alin. 3 din *Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare*, bunurile din componența sistemelor de utilități publice se transmit operatorului regional spre administrare și exploatare pe perioada delegării gestiunii, în baza contractului de delegare de gestiune.

Prin Protocolul nr. 3877/1182/17.02.2010 încheiat între Municipiul Fălticeni și Comuna Preutești, prin reprezentanții legali, s-a procedat la predarea-primirea rețelei de alimentare cu apă a comunei Preutești, aflată pe teritoriul administrativ al municipiului Fălticeni, bun care este inclus în domeniului public conform H.C.L. nr. 11 din 25.02.2010.

Având în vedere delegarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. ACET S.A. Suceava, se impune ca bunurile din componența acestui serviciu public să fie date în administrarea și exploatarea operatorului regional.

Față de cele prezentate propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind ***transmiterea în administrarea S.C. ACET S.A. Suceava a rețelei de alimentare cu apă a comunei Preutești, aflată pe teritoriul administrativ al municipiului Fălticeni.***

INITIATOR,
PRIMAR,
Ing. Vasile Tofan

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

H O T Ă R Ă R E

privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local în Comisia de repartizare a unităților locative, proprietatea municipiului Fălticeni

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr. 9950/ 30.04.2010;

- raportul de specialitate al Direcției tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni înregistrat la nr. 9951/30.04.2010;

În temeiul prevederilor art. 14, alin. 3 și 5 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, al. 2, lit. „d”, alin. 6, lit.”a”, pct. 17, art. 45, alin.1 și art. 49 din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. – Se desemnează în Comisia de repartizare a unităților locative, proprietatea municipiului Fălticeni, dl./d-na _____, ca urmare a încetării mandatului de consilier local al d-lui Ionel Murariu.

Art.2. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine persoanei desemnate.

INIȚIATOR
PRIMAR
Ing. Vasile Tofan

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 9950/ 30.04.2010

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local în Comisia de repartizare a unităților locative, proprietatea municipiului Fălticeni

Prin HCL nr. 69 din 17.07.2008 s-a aprobat, în temeiul prevederilor art. 14, alin. 3 și 5 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, componența Comisiei de repartizare a unităților locative, proprietatea municipiului Fălticeni, comisie în care a fost desemnat și dl. consilier local Murariu Ionel.

Având în vedere demisia din funcția de consilier local a domnului Murariu Ionel, ca urmare a incompatibilității ivite prin dobândirea calității de funcționar public în cadrul APIA Suceava, se impune înlocuirea acestuia din componența Comisiei de repartizare a unităților locative, motiv pentru care propun Consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local în Comisia de repartizare a unităților locative, proprietatea municipiului Fălticeni.***

INIȚIATOR
PRIMAR
Ing. Vasile Tofan

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Compartiment Spațiu locativ

Nr. 9951/ 30.04.2010

RAPORT DE SPECIALITATE
*la proiectul de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al
Consiliului Local în Comisia de repartizare a unităților locative,
proprietatea municipiului Fălticeni*

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, prin hotărârea cu nr. 69 din 17.07.2008, și-a desemnat un reprezentant în Comisia de repartizare a unităților locative, proprietatea municipiului Fălticeni.

Având în vedere modificarea componenței Consiliului Local al Municipiului Fălticeni ca urmare a demisiei din funcție a domnului consilier local Murariu Ionel, se impune desemnarea altui reprezentant care să facă parte din componența acestei comisii.

Compartiment Spațiu locativ
Insp. superior Marius Cireș