

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL
încheiat astăzi, 15.03.2016, în cadrul ședinței extraordinare a
Consiliului Local al Municipiului Fălticeni

Ședința a fost convocată de către dl. primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, prin Dispoziția nr. 193 din data de 11.03.2016, în conformitate cu prevederile art. 39, alin. 2 și 4 și art. 68 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

La ședință participa un număr de 17 consilieri locali, lipsă fiind doamna consilier local, prof. Bărbăuț Mihaela și domnul consilier local, prof. Matei Gabriel.

D-l primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman: Buna ziua! Multumesc ca ați acceptat invitația de a fi prezenți astăzi la ședința extraordinară a consiliului local. Inițial erau două proiecte pe ordinea de zi. Ulterior a apărut o solicitare a Consiliului Local Rădășeni privind includerea în Programul de Apă și Canalizare. Aveți proiectul de hotărâre în fața dumneavoastră, iar proiectul nr. 2 se înlocuiește cu varianta pe care o aveți la dispoziție.

D-l consilier local, Dominte Viorel: Vreau să propun și eu punctul „Diverse”.

D-l primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman: Supun aprobării d-voastră proiectul ordinii de zi, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2016** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;
2. Proiect de hotărâre privind **organizarea licitației publice deschise pentru delegarea prin concesiune a activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeurii de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;
3. Proiect de hotărâre privind **acordul Consiliului Local al Municipiului Fălticeni pentru bransarea comunei Rădășeni la sistemul de alimentare cu apă și de canalizare al municipiului Fălticeni** - inițiator: primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;
4. Diverse.

Ordinea de zi cu suplimentarea acesteia se aprobă cu unanimitate de voturi.
D-l presedinte de ședință, consilier local, ing. Constanțin Bulaicon:
Intervenții?

D-l consilier local, ing. Pintilie Matei Constanțin: Eu nu înțeleg de ce rectificările așa trebuie să le avem în ședințele extraordinare. Nu avem timp. Nu avem ședințe de comisi. Nu avem nimic. Se vede că încercăm să forțăm! De ce adresa de la Gradinița *Primar* care datează din 19.02.2016 n-a mers în ședința ordinara din februarie?

D-l primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Pentru că nu am avut bani atunci.

D-l consilier local, ing. Pintilie Matei Constanțin: Deci acum avem bani! Și de ce atunci nu poate să aștepte până la ordinara? Totdeauna ne forțăm! Sunt foarte multe erori de redactare. Eu, prin urmare, mă voi abține în afara de articolul nr. 4.
D-l presedinte de ședință, consilier local, ing. Constanțin Bulaicon:
Alteinevă?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 12 voturi „pentru” și 5 „abțineri” (grupul de consilieri locali PNL prezenți).

Se trece la punct doi de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **organizarea licitației publice deschise pentru delegarea prin concesiune a activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeurii de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-l presedinte de ședință, consilier local, ing. Constanțin Bulaicon:
Intervenții?

D-l consilier local, ing. Pintilie Matei Constanțin: Aici avem o problemă și domnul primar o știe. Langa depozitul închis de deșeurii s-a mai deschis un depozit, platforma temporară. Aceasta platforma este autorizată de Autoritatea de Mediu pentru Primăria Fălticeni, nu pentru Goscom. Nu va fi obligația operatorului regional de a transporta deșeurile actuale la groapa de la Moara. Noi trebuie să ne asigurăm ca inclusiv Goscom-ul are banii necesari pentru relocare. Asta e o atenționare!

D-l primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Tineți minte când am votat și alte unități care să aducă gunoii? Am stabilit atunci, pe langa tarif, și o taxă de relocare. Este un cont care se folosește doar pentru relocare.

D-l presedinte de ședință, consilier local, ing. Constanțin Bulaicon:
Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.
Se trece la punctul trei de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **acordul Consiliului Local al Municipiului Fălticeni pentru bransarea comunei Rădășeni la sistemul de alimentare cu apă și de canalizare al municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-l primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Cu permisiunea d-voastră, am introdus pe ordinea de zi și acest proiect. Este o chestiune de maximă urgență, până la stăruitul lui trebuie să se depună toată documentația. Așa arată. Cine are curiozități în legătură cu detaliile tehnice, poate să o studieze. Practic dam o mână de ajutor vecinilor noștri de la Rădășeni, astfel încât să poată demara și ei un proiect european. Nu contează culoarea politică. Din acest punct de vedere am avut o discuție foarte serioasă cu domnul primar Peju. L-am asigurat că puțin din partea mea, de întreaga colaborare referitor la acesta investitie absolut necesara.

D-l presedinte de ședință, consilier local, ing. Constanțin Bulaicon:
Intervenții?

D-l consilier local, ing. Pintilie Matei Constanțin: Vreau să felicit comuna Rădășeni că a prins proiecte și beneficiază de finanțare 100% nerambursabilă.

D-l consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Sigur stătea de epurare mai dănea și Rădășeniul? Știm câte locuințe vor fi reconditate?

D-l primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Conform celor care au realizat master planul...da. Sperăm să nu se fi înșelat! Sunt detalii tehnice, deocamdată e un prim pas.

D-I președinte de ședință, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Interventii?

Se supune la vot proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi
Se trece la punctul "Diverse"

D-I consilier local, Dominte Viorei: Am vrut sa facem si noi niste acțiuni politice la noi in sediu, pe Maior Ioan și ni s-a blocat usa de la intrare. Am alicu contractul semnat pana in 2016, am actul aditional prin care s-a rennoit contractul. Am proiectul de hotarare prin care noi am aprobat si totusi nu putem intra sa ne desfasuram activitatea.

D-I primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: O rezolvam!

D-I consilier local, Dominte Viorei: Sa ajungem la o intelegere, pentru ca nu mi se pare corect.

D-I consilier local, prof. Vitcu Mihai: Este adevarat ca au fost obligati directorii de scoali sa stranga semnaturi pentru campania electorale a d-vostra?

D-I primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Nici pomeneala!

D-I consilier local, prof. Vitcu Mihai: V-am spus eu ca nu e adevarat!
Ședința se încheie, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, ing. Constantin Bulaicon

SECRETAR

Jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi, 30.03.2016, în cadrul ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Fălticeni

Ședința a fost convocata de către dl. primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman prin Dispoziția nr. 205 din data de 24.03.2016, în conformitate cu prevederile art. 39 alin. 1 și 3 și art. 68 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicata, cu modificările și completările ulterioare.

La ședință participă un număr de 18 consilieri locali, lipsa fiind doamna consilier local, prof. Bărbăuț Mihaela.

Având în vedere adresa Instituției Prefectului – Județul Suceava înregistrată sub nr. 5166/30/1 din data de 21.03.2016 la ședință au fost invitați petenții Ileana Mihai Cristian și Ileana Mia, fiind prezent în sala de ședințe domnul Ileana Mihai Cristian.

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Buna ziua! Multumesc ca ati acceptat invitatia de a fi prezenti aziazi la sedinta ordinara a consiliului local pe luna martie. Ordinea de zi v-a fost pusa la dispozitie, aceasta fiind următoarea

1. Procesele – verbale al ședințelor din data de 19.02.2016 și 29.02.2016;

2. Proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparținând domeniului public al municipiului Fălticeni, județul Suceava- inițiator primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

3. Proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni- inițiator. primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2016 - inițiator. primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea calității de partener a Municipiului Fălticeni în organizarea evenimentului cultural "Festivalul Tradițional al Meșteșugarilor" Ediția a II – a, care se va desfășura în perioada 13 – 15 mai 2016 - inițiator. primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

6. Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență - inițiator. primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați și a cofinanțării pentru categoriile de cheltuieli care se vor finanța de la bugetul local al Municipiului Fălticeni pentru obiectivul de investiții. Construirii Grădinița PN nr. 8 – Municipiul Fălticeni - inițiator primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

Spre avizare: Toate comisiile de specialitate

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna FEBRUARIE 2016 - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului privind asigurarea resurselor umane, materiale și financiare necesare gestionării situații de urgență pentru anul 2016 - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

10. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 22.331 m.p teren situat în municipiul Fălticeni, zona Șoldănești, Unității Militare 0854 Fălticeni - Școala Militară de Subofițeri de Jandarmi "Petru Rareș", în vederea utilizării acesteia ca poligon de tragere- inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

11. Raport privind starea economico - socială și de mediu a Unității Administrative Teritoriale Municipiul Fălticeni pe anul 2015;

12. Adresa Fundației Caritatea București înregistrată sub nr. 5365/03.03.2016;

13. Plângerea prealabilă înregistrată sub nr. 4669/24.02.2016, formulată de către Cabinet de avocat Claudia Rugină în calitate de reprezentant convențional al numiților Ileana Mihai – Cristian și Ileana Mia.

14. Memoriul numiților Ileana Mihai – Cristian și Ileana Mia adresat Institutului Prefectural - Județul Suceava, înregistrat sub nr. 5166/07.03.2016.

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman propune suplimentarea ordinii de zi cu încă două proiecte, respectiv proiect de hotărâre privind acordarea acceptului de înființare a Consorțiului școlar Centrele de Studii Europene și Centrele de Studii "Ștefan cel Mare și Sfânt" și proiect de hotărâre privind aprobarea statului de funcții al Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni.

D-nul consilier local prof. Bulboacă Constantin propune includerea pe ordinea de zi a punctului "Diverse".

Ordinea de zi, cu suplimentarea acesteia, se aprobă cu 17 voturi "pentru" și o abținere (dl. consilier local Vasile Amaniei).

D-na secretar municipiu, jr. Mihaela Busuioac supune spre aprobare procesele - verbale ale sedintelor din luna februarie, acestea fiind aprobate cu 17 voturi "pentru" și un vot "contra" (dl. consilier local Vasile Amaniei).

Se trece la punctul doi de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparținând domeniului public al municipiului Fălticeni, județul Suceava - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia economica?

D-nul consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Aviz favorabil. Simt nevoia sa atrag atentia asupra unui fenomen. Cand am avut rectificarea bugetara am atras atentia si ma asteptam ca macar autorizatia de constructie sa fie emisa. Pe viitor, haideți sa intram într-o anumita legalitate

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Este si documentata tehnica si cartea constructiei.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia pentru urbanism?

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni: Aviz favorabil.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Interventii?

Se supune la vot proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 16 voturi „pentru” și 2 abțineri (consilier local prof. Viicu Mihai și consilier local Amaniei Vasile).

Se trece la punctul trei de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni- inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: După cum ati vazut si in expunerea de motive, e vorba de o constructie, sunt niste scari acolo construite intram in legalitate. Practic, la solicitarea domnului Stefanel care vrea sa construiasca acolo un balcon. Sunt niste scari acolo de multa vreme. Si domnul Scripca Vasile la fel, are o suprafata de teren pe care se afla o constructie cu destinatia vulcanizare. La fel, introducem in domeniul privat...

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia economica?

D-nul consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Aviz favorabil, cu anumite comentarii. Domnule primar, exista o hotarare de consiliu local privind intrarea in legalitate a tuturor balcoanelor din Mun. Falticeni. Haideți sa intram cu ele in legalitate. Stim cu totii o sursa de venit suplimentara. In ceea ce priveste cealalta suprafata de la domnul Scripca, am spus-o si in comisia economica, a recunoscut si d-na Harmanescu, un vecin e trecut gresit... Atlasib...

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia pentru urbanism?

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni: Aviz favorabil

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia pentru administratie publica?

D-l consilier local, ing. Liviu Grigoras: Aviz favorabil.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Interventii?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi

4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2016 - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Pe langa cele mentionate in proiect au aparut cateva modificari. E vorba de indreptarea unei erori de dactilografare la cap 65.02.04.01 la Scoala Cuza facem o economie de 27.520 .nu la „reabilitare tehnica exterioara Corp C” ci la „reparatie instalatie termica interioara”. Deci alt obiectiv de investitii in plus de asta sunt doua categorii de cheltuieli suplimentare .in primul rand suma de 4.200 lei pe care o dam Spitalului Mun. Falticeni pentru a intra in legalitate la Biserica din curte. Autorizatia de construire este eliberata pe numele unei persoane fizice d-nul fost manager Sigmund E. total anapoda ca o biserică sa fie proprietatea unei persoane. Facem corecturile necesare pentru a intra in legalitate in plus de asta inca o suma de bani absolut pentru Biserica Nasieria Domnului .20.000 lei. au probleme cu Catapeteasma. In rest, asa cum ati vazut si in expunerea de motive am reusit sa facem economii semnificative la anumite categorii de investitii. Ati vazut care sunt categoriile de cheltuieli pe care urmeaza sa le finantam

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia economica?

D-nul consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Aviz favorabil

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia de urbanism?

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni: Aviz favorabil, doua persoane s-au abtinut.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon; Comisia pentru Invatamant?

D-na consilier local, ed. Maria Dulgheriu: Aviz favorabil.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia pentru administratie publica?

D-l consilier local, ing. Liviu Grigoras: Aviz favorabil.

D-l consilier local, prof. Constantin Bulaicon: Un mic comentariu la strazi, drumuri si poduri. as atrage atentia sa se faca lucrare de calitate. As ruga sa se faca ireaba de calitate, daca se poate.

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Parerile vi le accept. cu toata seriozitatea, cand strada va fi terminata. Deocamdata este un santier.

D-nul consilier, Matei Pintilie: Care e diferenta dintre „Baza mada Florilor” si „Infrastructura Nada Florilor”?

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Baza Nada Florilor reprezinta tot ceea ce inseamna acest proiect de la Sala de Sport pana la limita razului.

D-nul consilier, Dominte, Viorel: Pot sa intreba si eu ceva? Vad aici echipamente si dotari sportive naujice”. La ce se refera?

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Domnule consilier, inotul este un sport nautic.

D-nul consilier, Dominte Viorel: Ce fel de echipamente?

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Tot ceea ce inseamna echipamente si dotari pentru innot. securitate. siguranta .colaci de salvare. Tot ceea ce inseamna functionalitate. Nu are nicio legatura cu razul.

D-nul consilier, Vitcu Mihai: Dotarile si dupa ala bazinele.

D-nul consilier, Barascu Cristian: Aduagand si aceste sume la echipamente si dotari nautice plus sauna uscata si celelalte utilitati pentru baza de agrement. in total proiectul asta cat va costa? si care este contribuita Municipiului Faliceni?

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Contribuita Mun. Faliceni ramane aceeași pe care am stabilit-o. cu sumele necesare pentru dotari. Si la Muzeul Irimescu cand a fost reabilitat partea de dotari a pus-o tot primaria. E o chestiune identica.

D-nul consilier, Matei Pintilie: Nu este adevarat. Era pus in proiectul initial valoarea eligibila si neeligibila. La neeligibila era dotarile. Noi acum adaugam bani in plus la proiectul initial.

D-nul consilier, Barascu Cristian: Siliti suma totala?

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Domnule consilier, o sa primiti o informare exacta cu toate sumele cheltuite acolo.

D-nul presedinte sedinta, Bulaicon Constantin: Alte interventii? Se supune la vot: art 1-7 se aproba cu 6 „abtineri” si 12 voturi „pentru” Art 8-3 voturi „impotriva ” 2 „abtineri” si 13 voturi „pentru” Art 9-5 „abtineri” si 13 voturi „pentru” Art 10-1 vot „impotriva ” 4 „abtineri” si 13 voturi „pentru” Art 11.12-6 „abtineri” si 12 voturi „pentru”

Proiectul in totalitate a fost aprobat cu 12 voturi „pentru” si 6 abtineri (grupul consilierilor locali PNL)

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea calității de partener a Municipiului Fălceni în organizarea evenimentului cultural „Festivalul Tradițional al Meșteșugarilor” Ediția a II – a, care se va desfășura în perioada 13 – 15 mai 2016

- inițiator primar – prof. Gheorghe Catalin Coman

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Vin in fata d-voastra cu aceasta propunere de a organiza in parlamentul acest festival. Ceea ce este important este ca

nu contribuim financiar. Tot ceea ce inseamna cheltuieli se rezuma doar la plata curentului la parrea de salubritate si la partea de paza si ordine publica. Toate cheltuielile le plateste firma respectiva. Eu zic ca e un lucru bun in regulamentul scris foarte clar ca nu se face campanie electorala pentru niciun fel de partid in acea perioada

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia economica?

D-nul consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Aviz favorabil

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia pentru Invatamant?

D-na consilier local, ed. Maria Dulgheriu: Aviz favorabil.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia pentru administratie publica?

D-l consilier local, ing. Liviu Grigoras: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Barascu Cristian: Propun ca acest festival sa-l avem in primul week-end de dupa campania electorala. 10-12 iunie. Este un amendament.

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Nu se poate. nici macar ca amendament pentru ca aceasta firma are in perioada respectiva doar disponibilitatea aceasta perioada. Eu am supus spre aprobare. daca vreti aprobati bine. daca nu iatrasii bine.

D-nul consilier local, ing. Barascu Cristian: Eu vreau sa fac un amendament la art 1-schimbarea perioadei: 10-12 iunie

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Daca nici degeaba nu e bun! Este degeaba!

D-nul consilier local, ing. Barascu Cristian: Daca aceasta firma este bine intentionata poate face acest festival si pe 10-12 iunie.

D-nul consilier local, ing. Matei Pintilie: D-na secretar, 3 zile este blocata activitatea pe domeniul public. Nu ar trebui 2/3 din voturi?

D-na secretar municipiului, jr. Mihaela Busuioc: Aprobam parteneriatul si contractul de colaborare... Din punctul meu de vedere consider ca e necesar votul majoritatii consilierilor prezenti.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Supun la vot amendamentul domnului consilier Barascu. Se supune la vot. amendamentul fund respins cu 7 voturi „pentru” (grupul consilierilor locali PNL) si 11 voturi „contra”

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 11 voturi „pentru” si 7 „contra” (grupul consilierilor locali PNL).

6. Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență - inițiator primar – prof. Gheorghe Catalin Coman

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Este un caz social deosebit Doamna Puslau Delia Elena a solicitat un ajutor financiar pentru ca are un copil cu o boala cronica. Tratamentele costa foarte multi bani si e de dataia Consiliului Local sa alocam o suma e vorba de 3 000 lei.

D-nul consilier local, prof. Vitcu Mihai: Sunt de acord cu acest proiect, dar atrag atentia ca se creaza un precedent periculos. Si o sa vedet situatii de ashea foarte foarte multe la nivel de oras si o sa vedem cum o sa faceti fata solicitarilor

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon Comisia economica?

D-nul consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Aviz favorabil

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Comisia pentru Invatamant?

D-na consilier local, ed.Maria Dulgheriu: Aviz favorabil.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:

Comisia pentru administratie publica?

D-I consilier local, ing.Liviu Grigoras: Aviz favorabil.

Proiectul de hotarare se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați și a cofinanțării pentru categoriile de cheltuieli care se vor finanța de la bugetul local al Municipiului Fălticeni pentru obiectivul de investiții: Construirii Grădinița PN nr. 8 – Municipiul Fălticeni - inițiator: primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Comisia economica?

D-nul consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Aviz favorabil. Am inteles ca de la primarie se plateste asistenta tehnica, am mai gasit ceva comisioane, taxe..10.000 lei.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Comisia de urbanism?

D-nul consilier local, ing.Gheorghe Arteni: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof.Gheorghe Catalin Coman: Se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici deoarece TVA-ul de la 24% s-a facut 20%. Prin urmare, apar diferente de ordin economic.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Interventii? D-nul Pintilie?

D-nul consilier, Matei Pintilie: Hotararea spune "privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici". Problema este de forma, am mai spus-o si alta data. Noi aici aporam devizul. Indicatori tehnico-economici trebuie sa fie intr-o fisa a obiectivului in care spune capacitatii aprobate in unitati fizice. Forma nu e corecta.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon: Alte interventii?

Proiectul de hotarare se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării navelei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna FEBRUARIE 2016 - inițiator: primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Comisia economica?

D-nul consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Aviz favorabil

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Comisia pentru Invatamant?

D-na consilier local, ed.Maria Dulgheriu: Aviz favorabil.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Comisia pentru administratie publica?

D-I consilier local, ing.Liviu Grigoras: Aviz favorabil.

Proiectul de hotarare se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului privind asigurarea resurselor umane, materiale și financiare necesare gestionării situații de urgență pentru anul 2016 - inițiator: primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-nul Primar, Prof.Gheorghe Catalin Coman: A1' vazut in expunerea de motive si in raportul de specialitate a d-nului Popa...este atributul consiliului local de a aloca catre Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta aceste resurse.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Comisia economica?

D-nul consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Aviz favorabil

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Comisia de urbanism?

D-nul consilier local, ing.Gheorghe Arteni: Aviz favorabil, doua persoane s-au abtinut.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Comisia pentru Invatamant?

D-na consilier local, ed.Maria Dulgheriu: Aviz favorabil.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Comisia pentru administratie publica?

D-I consilier local, ing.Liviu Grigoras: Aviz favorabil

Proiectul de hotarare se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

10. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 22.331 m.p teren situat în municipiul Fălticeni, zona Șoldănești, Unității Militare 0854 Fălticeni - Școala Militară de Subofițeri de Jandarmi "Petru Rareș", în vederea utilizării acestora ca poligon de tragere- inițiator: primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-nul Primar, Prof.Gheorghe Catalin Coman: E vorba de actualul poligon.Incercam sa intram intr-o anumita legalitate pentru ca nu exista niciun document care sa le confere celor de la Unitatea Militara dreptul de folosinta intr-o sedinta anterioara am inclus aceasta suprafata de 22.331 mp in domeniul privat al Mun.Falticeni.Ulterior a fost inscrisa in Cartea Funciara.Propun darea in folosinta a acestei suprafețe de teren .Destinatia fosta,actuala si viitoare:poligon de tragere.
D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Comisia economica?

D-nul consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Aviz favorabil
D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Comisia de urbanism?

D-nul consilier local, ing.Gheorghe Arteni: Aviz favorabil, doua persoane s-au abtinut.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing.Constantin Bulaicon:
Comisia pentru administratie publica?

D-I consilier local, ing.Liviu Grigoras: Aviz favorabil.

Proiectul de hotarare se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

11. Proiect de hotărâre privind acordarea acceptului de înființare a Consorțiului școlar Centrele de Studii Europene și Centrele de Studii "Ștefan cel Mare și Sfânt" - inițiator: primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-nul Primar, Prof.Gheorghe Catalin Coman: E vorba de o solicitare a Scolii Postliceale Sanitare Centru de Studii European a solicitat printr-o adresa un accept: din partea Consiliului Local de a inainta acest consorțiu școlar care sa cupriza mai multe unitati de invatamant din Suceava. Raduți: Campulung, Falticeni, Botosani, Pascani, Piatra-Neamt.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia economica?

D-nul consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Aviz favorabil

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia pentru Invatamant?

D-na consilier local, ed. Maria Dulgheriu: Aviz favorabil.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia pentru administratia publica?

D-I consilier local, ing. Liviu Grigoras: Aviz favorabil.

Proiectul de hotarare se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

12. Proiect de hotarare privind aprobarea statutului de functii al Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Faliceni inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: In urma unei indelungi corespondente cu Ministerul Culturii, cu Agentia Nationala a Functionarilor Publici, am atasat, sunt 6 hartii pe care le-am primit de la aceste institutii. Conform legislatiei actuale functia se va numi manager-director. O sa am o intalnire cu si executorii testamentari, pentru a putea discuta despre acest subiect. Practic adaptam la legislatia actuala tot ceea ce inseamna statutul de functii al Muzeului de Artă Ion Irimescu.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia economica?

D-nul consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Aviz favorabil

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia pentru Invatamant?

D-na consilier local, ed. Maria Dulgheriu: Aviz favorabil

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Comisia pentru administratia publica?

D-I consilier local, ing. Liviu Grigoras: Aviz favorabil

Proiectul de hotarare se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

13. Se trece la discutarea punctului "Diverse"

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: D-nul consilier Vitcu?

D-nul consilier, prof. Mihai Vitcu: Domnule presedinte de sedinta, subsemnatul Vitcu Mihai, cu domiciliul actual in Faliceni, membru PNL, va rog sa luati act de demisia mea din aceasta functie incepand cu 01.04.2016. Speranta mea si a miiilor de locuitori din Mun. Faliceni de a se reveni la aberantele taxe si impozite impuse prin proiectul primarului Gheorghe Catalin Coman in noiembrie 2015 s-a epuizat prin respingerea cu votul dumneavoastra din februarie 2016. De asemenea, acestia demisie este si un protest al modului cum se cheltuiesc banii publici pe lucrari mai mult sau mai putin necesare in institutiile de invatamant si de sanatate, precum si pentru unele proiecte aberante gen fantani arteziene, stranduri de la Nada Florilor, cosuri de fum, lucrari fara finalitate la asa zisa maternitate etc. Sper ca dictatura smecherilor din acest oras sa dispara si sa intram intr-o normalitate fireasca. Va doresc succes!

D-nul consilier local, Dominte Viorel: Pe 17 august anul trecut am votat acel proiect prin care am acordat 12% intregului aparat de specialitate. Totusi, Politia Locala nu a intrat in acest proiect. De ce?

D-nul Primar, Prof. Gheorghe Catalin Coman: La momentul respectiv legea nu era foarte clara, precizarea cu venit ulterior pentru aceste categorii. Se lucreaza...

D-nul consilier local, Dominte Viorel: Ar trebui, trece 1 an de zile.

D-nul Primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Trebuie sa respectam legea si pasii legali.

D-nul consilier local, prof. Bulboaca Constantin: O intrebare pe care am mai adresat-o si in alte date, referitoare la ora. Ora 14:00 nu e potrivita. Din punctul meu de vedere am un serviciu care, cafeodaca, nu imi permite sa vin la ora aceasta. Plus ca noi suntem campioni la nivel județean privind sedintele extraordinare. Am ruga, daca se poate, respectiv, ca atunci cand se fixeaza ora respectiva sa se tina cont ca sunt oameni care lucreaza in invatamant si in alte domenii si ora nu mi se pare potrivita. Aceasta este rugamintea personala, de bun simt.

Inca o problema haideti sa rezolvam problema cainilor comunitari.

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Dumneavoastra aveti posibilitatea legale de a initia un proiect de hotarare, va stau la dispozitie impreuna cu colegii din primarie. Dar, daca ne multumim doar sa dam declaratii.

D-nul consilier local, prof. Bulboaca Constantin: Daca eram eu primar, rezolvam problema.

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Cum?

D-nul consilier local, prof. Bulboaca Constantin: Gaseam solutii, gaseam investitii, gaseam spatii.

D-nul presedinte de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Punctele 13, 14, 15 și 16 au fost spre informare. In momentul in care proiectul de hotarare va fi in Consiliul Local veti discuta. Poftiti.

D-I Ileana Mihai Cristian: Eu atat vreau sa fac afirmatia, ca atributul consiliului local este de a stabili cota de impozitare. Baza de impozitare o stabileste Codul Fiscal. Consiliul Local are dreptul si obligatia sa hotarasca cota de impozitare intre 0.2%-1.3%. Nu putem da vina pe lege. Daca ati inteles, este absolut perfect. Una este baza de impozitare, alta este cota de impozitare.

Ședința se încheie, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cons. local, ing. Constantin Bulaicon

SECRETAR

Jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi, 08.04.2016, în cadrul ședinței extraordinare a
Consiliului Local al Municipiului Fălticeni

Ședința a fost convocată de către dl. primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, prin Dispoziția nr. 257 din data de 04.04.2016, în conformitate cu prevederile art. 39, alin. 2 și 4 și art. 68 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

La ședință participă un număr de 14 consilieri locali, lipsă fiind doamna consilier local, prof. Bărbăuț Mihaela, domnul consilier local, ing. Pintilie Matei Constantin, domnul consilier local, ing. Arteni Gheorghe, domnul consilier local, prof. Mihael Ioan și domnul consilier local, prof. Vițcu Mihai.

D-I primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Buna ziua! Multumesc ca ati acceptat invitata de a fi prezenti astazi la sedinta extraordinara a consiliului local, cu urmatoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind **alocarea sumei de 28.008,21 lei din fondul de rezervă bugetară la dispoziția autorităților locale pentru executarea măsurilor dispuse prin nota de constatare - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

2. Proiect de hotărâre privind **modificarea HCL nr. 125/2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2016 – inițiator, cons. local, ec. Gheorghe Aldea;**

3. Cererea numitului Ursache Laurențiu, înregistrată sub nr. 7064/24.03.2016.

Se supune la vot ordinea de zi, aceasta fiind aprobată cu unanimitate de voturi.

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **alocarea sumei de 28.008,21 lei din fondul de rezervă bugetară la dispoziția autorităților locale pentru executarea măsurilor dispuse prin nota de constatare - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman**

D-I primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Dupa cum bine stiti, nu este un proiect nou facut in sensul ca este un proiect cu bani europeni mult trambitat la timpul respectiv. Din pacate lucurile nu s-au desfasurat foarte in regula atunci. Tragem acum ponoasele. Dupa cum bine stiti la Protocolul Muzeului de Arta Ion Irimescu vorbim de reabilitarea lui, s-au stabilit anumite probleme care au aparut in momentul contractarii si astfel Municipiul Falticeni este bun de plata cu niste sume impresionante 10 miliarde. Din suma totala, 25% reprezinta corectiile financiare incluzand sumele pe care trebuie sa le dam inapoi. Dupa cum bine stiti Guvernul Romaniei si-a asumat si o mare parte din bani au fost platiti, dar au ramas doua sume de bani pe care trebuie sa le platim de la bugetul local. Una din ele este cea care v-o pun astazi in fata. E vorba de 280 milioane lei vechi si a mai fost o suma de bani pe care, pur si simplu, ne-au retrac-o de la bun inceput. Daca nu platim, Primaria Municipiului Falticeni va fi executata silit conform adresei finantelor.

D-I presedintele de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Intervenții?

D-I consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Ma simt si eu obligat sa fac o interventie. Știm cu totii cum au evoluat lucrurile si trebuie sa recunoastem ca nu numai Falticeniul a fost in aceasta situatie. La un moment dat au fost bulversate mai multe proiecte cu fonduri europene. S-a ajuns la suma aia dupa ce a trecut Curtea de Conturi, dupa ce au fost verificate toate... Cu aceasta suma am ajuns la Inalta Curte de Casatie. Speram sa castigam acolo si recuperam banii.

D-I presedintele de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Alte intervenții?

D-I consilier local, ing. Cristian Bărăscu: Sitti cumva, domnule primar, care este valoarea totala a acestui proiect?

D-I primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: 25.70 % inmultiti cu 4 si veti obtine suma exacta, 25% este corectia financiara.

D-I consilier local, ing. Cristian Bărăscu: Ne puteti spune suma exacta?

D-I consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Undeva la 1,2 milioane euro

D-I consilier local, ing. Cristian Bărăscu: 1,2 milioane euro, din care noi trebuie sa platim 60.000 lei. Mi se pare nesemnificativa suma.

D-I primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: D-voastra incercati sa duceti discutia pe un trend care nu va este favorabil... Eu va spun cu toata prietenia 25 % ne-au imputat bani, e ca un fel de amenda... E enorm de mult. Nu vorbim de cofinantare. Primaria Municipiului Falticeni a gresit cu ceva, e buna de plata, ne judecam, nu stiam pe loc. Nu vreau sa acuz pe nimeni. Vreau sa fiu extrem de corect.

D-I consilier, Barascu Cristian: Primaria Municipiului Falticeni trebuie sa plateasca 60 000 lei din 1,2 milioane euro...

D-I primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Sunteți în eroare, pe lângă suma asta a plătit și cofinantare. Asta încerc să vă explic.

D-I consilier local, Viorel Dominte: Aceste nereguli au fost constatate la mai multe primării și a guvernului și-a asumat această neregula general valabilă la toate primăriile și a suportat banii de la bugetul național. Nu e o greșeală specifică Fălticeniului.

D-I presedintele de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul doi de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **modificarea HCL nr. 125/2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2016 – inițiator, cons. local, ec. Gheorghe Aldea.**

D-I consilier local, ec. Gheorghe Aldea: Vin pentru a doua oară în fața dumneavoastră cu proiectul de hotărâre privind modificarea taxelor și impozitelor locale pe 2016 aprobată prin HCL 125/2015, respectiv micșorarea cotei de impozitare la persoane fizice la 0,08% de la 0,1% pe clădiri și anexe. Cota de 0,2% pentru persoane fizice care dețin spații care nu sunt folosite ca locuințe de la 1,3%. Și pentru persoanele juridice care dețin clădiri de la 1,3% la 1,1%.

Am să accentuez ce am spus și în ședința precedentă: sunt localități care deja au făcut modificări și dau exemplul Constantei. Sunt localități care când au pus un afiș ca s-au pastrat taxele și impozitele locale, chiar s-au pastrat la nivelul anului precedent. Am să dau niste exemple: Sibiu s-a dus la minimul permis de Codul Fiscal, la pers fizice 0,08 %. La Galati, dacă în 2015 s-a aplicat 0,1%, în 2016 s-a mers la minimumul oferit de Codul Fiscal, 0,08%. Buzăul pastrează valoarea taxelor ca anul trecut.

O sa punem problema ne aflam in luna martie ... o sa spuneti ca trebuie sa compensam cu venituri din alta parte. M-am pregalit cu niste chestiuni de unde s-ar putea castiga niste sume suplimentare, pentru a compensa eventualele pierderi. Avem foarte multe automate de cafea amplasate in Falticeni. Sunt 29. Mergem la 1 ieruzi. Se aduna o suma destul de mica, de 10 440 lei numai de la automate, intr-un an de zile. De ce nu s-au scos la licitatie terenurile unde au fost amplasate automatele de cafea? Am spus-o si in sedinta precedentă. Haideti sa intram cu balcoanele ..avem o hotarare de consiliu local in care s-a spus intrarea in legalitate. In diverse administratii si mandate s-au construit balcoane. Haideti sa intram cu ele in legalitate... Suplimentam o suma destul de consistenta de 32 000 lei numai daca intram in legalitate cu balcoanele. Si inca o chestiune de ce in Parcul Năda Florilor s-a dat prin incredintare directa terasa si se aduce la bugetul local numai 2142 lei si nu o suma mai mare? Se putea merge tot pe licitatie... Deocamdata atat... Multumesc.

D-I presedintele de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Alte interventii? Domnule Barascu...

D-I consilier local, ing. Barascu Cristian: Initial acest proiect de hotarare a fost pus pe masa consilierilor locali de toti consilierii PNL. Il sustinem in continuare, chiar daca initiator este d-l Aldea.

D-I consilier local, prof. Bulboaca Constantin: Daca facem o politica fiscala schioapa, nu facem decat sa indepartam investitorii. Vreau sa completez ideea ca si in zonele limitrofe Falticeniului cunosc multe primarii s-au luat masuri, la timp, intelepte privind acest aspect. Noi am cam intarziat cu chestiile acestea.

D-I Ileana Cristian: Vreau sa adresez o intrebare: care a fost motivarea domnului initiator de proiect, domnul Coman, pentru care a luat forma maxima a nivelului de impozitare?

D-I primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman: Nu am initiat eu niciun proiect de hotarare. S-au pastrat aceleasi cote de impozitare ca anul trecut.

D-I Ileana Cristian: Alta explicatie logica nu exista? Eu acum ma adresez consiliului local. Consiliul Local baga mana in buzunarele noastre... nu domnul primar. Domnul primar poate sa propuna orice si avand in vedere ca inclusiv Codul Fiscal s-a modificat ..oare de ce s-a modificat? Nu din cauza ca au fost neregulate la acest nivel de impozitare? Si la impozitele locale?

D-I primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Intr-adevar are dreptate. Codul Fiscal se modifica de la o zi la alta. Asta este situatia. Stiti foarte bine. Am mai spus-o. Nu intra in atributul consiliului local. Vreau sa spun ca lucrrurile sunt foarte frumoase asa cum le prezinta cei care au vorbit ..numai ca de ce nu ati facut acelasi lucru in noiembrie? Repet... in noiembrie a fost un singur amendament. Venim acum pentru ca este campanie electorala. Daca nu erau alegeri anul asta nu durea pe nimeni capul. Acum, deodata suntem toti populistii, toti vrem sa facem, toti vrem sa dregem.

Referitor la balcoane, aveti dreptate. Si eu sustin lucrul acesta. Am pus in sedinta de consiliu local cred ca de 10 ori vanzari de terenuri de sub balcoane si nu au trecut din cauza d-l-voasira. Asa vom face in viitor. Ma bucur ca avem un numitor comun macar acum. Eu vreau sa discutăm realist, nu populist. Problemele care apar sunt la nivelul tuturor localitatilor. V-am spus si la sedinta trecuta. Impreuna cu colegii primari din judet si din alte judete am trimis solictari si la Ministerul Finantelor si la Secretariatul General al Guvernului si la Parlament sa modifice aceste anomalii din Codul Fiscal. Asteptam sa vedem ce se va intampla

D-I consilier local, Dominiș Viorel: Proiectul domnului Aldea nu face decat sa repare gresocila pe care am facut-o cu totii in noiembrie. Haideti sa revenim la lucrrurile normale si sa dăm banii oamenilor inapoi.

D-I presedintele de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Indiferent de votul de astazi se aproba din ianuarie 2017.

D-I consilier local, ing. Barascu Cristian: Apropo de nota de populism. A organiza Targul Mestesugarilor in plina campanie electorala nu este populism. A scadea impozitele in preajma campaniei electorale este un act de populism.

D-I primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Ce legatura are? Organizam gratis, nu ne costa nimic.

D-I presedintele de sedinta, consilier local, ing. Constantin Bulaicon: Alte interventii?

Se supune la vot proiectul de hotărâre fiind respins cu 5 voturi "pentru" (consilierii locali PNL prezenti) și 9 „abțineri” (consilierii locali PSD prezenti+consilier independent)

Ședința se încheie, drept pentru care s-a înlocuit prezentul proces-verbal

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cons. local, ing. Constantin Bulaicon

SECRETAR

Jr. Mihaela Busutoc

HOTĂRÂRE

privind constatarea încetării de drept a mandatelor a trei consilieri locali din cadrul Consiliului Local al Municipiului Fălticeni

Proiect

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

- Având în vedere:
- demisia din funcția de consilier local a domnului prof. Vițcu Mihai, înregistrată la nr. 7603/30.03.2016;
 - schimbarea domiciliului în altă localitate a domnului consilier local prof. Ioan Mihai, înregistrată la nr. 8380/08.04.2016;
 - lipsa nemotivată a doamnei consilier local, prof. Bărbăcuț Mihaela, de la mai mult de 3 ședințe ordinare consecutive ale consiliului;
 - referatul primarului municipiului Fălticeni, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrat la nr. 9386/20.04.2016;

În baza prevederilor art. 9, alin. 2, lit. a), c), d) și alin. 3, precum și art. 12 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 1, art. 45, alin. 1 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se ia act de încetarea de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local al domnului VIȚCU MIHAI, înscris pe lista electorală a Partidului Democrat Liberal la alegerile din iunie 2012, și se declară vacant locul de consilier local.

Art. 2: Se ia act de încetarea de drept, prin schimbarea domiciliului în altă localitate, a mandatului de consilier local al domnului IOAN MIHAI, înscris pe lista electorală a Uniunii Social Liberale la alegerile din iunie 2012, și se declară vacant locul de consilier local.

Art. 3: Se ia act de încetarea de drept, prin lipsa nemotivată de la mai mult de 3 ședințe ordinare consecutive ale consiliului, a mandatului de consilier local al doamnei BĂRBĂCUȚ MIHAELA, înscrisă pe lista electorală a Uniunii Social Liberale la alegerile din iunie 2012, și se declară vacant locul de consilier local.

Art. 4: Articolul 3 din prezentul proiect de hotărâre poate fi atacat de consilierul în cauză, la instanța de contencios administrativ a Tribunalului Suceava, în termen de 10 zile de la comunicare.

INIȚIATOR
PRIMAR

prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioac

REFERAT

Având în vedere demisia din funcția de consilier local a domnului prof. Vițcu Mihai, înregistrată la nr. 7603/30.03.2016, se impune adoptarea unei hotărâri prin care se ia act de încetarea de drept a mandatului de consilier, în condițiile art. 9, alin. 2, lit. a) din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Vițcu Mihai este înscris pe lista electorală a Partidului Democrat Liberal la alegerile din iunie 2012, iar în urma demisiei din funcția de consilier local și vacantării locului acestuia, va fi validat mandatul primului supleant, înscris pe aceeași listă.

Având în vedere schimbarea domiciliului în altă localitate a domnului consilier local Ioan Mihai și cererea înregistrată la nr. 8380/08.04.2016, se impune adoptarea unei hotărâri prin care se ia act de încetarea de drept a mandatului de consilier, în condițiile art. 9, alin. 2, lit. c) din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Ioan Mihai este înscris pe lista electorală a Uniunii Social Liberale la alegerile din iunie 2012, iar în urma demisiei din funcția de consilier local și vacantării locului acestuia, va fi validat mandatul primului supleant, înscris pe aceeași listă.

Având în vedere lipsa nemotivată a doamnei consilier local, prof. Bărbăcuț Mihaela, de la mai mult de 3 ședințe ordinare consecutive ale consiliului, se impune adoptarea unei hotărâri prin care se ia act de încetarea de drept a mandatului de consilier, în condițiile art. 9, alin. 2, lit. d) din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare.

Doamna Bărbăcuț Mihaela este înscrisă pe lista electorală a Uniunii Social Liberale la alegerile din iunie 2012, iar în urma încetării mandatului de consilier local și vacantării locului acesteia, va fi validat mandatul primului supleant, înscris pe aceeași listă.

În toate situațiile de încetare a mandatului înainte de expirarea duratei normale a acestuia, Consiliul Local adoptă în prima ședință ordinară, la propunerea primarului, o hotărâre prin care se ia act de situația apărută și se declară vacant locul consilierului în cauză.

PRIMAR,
prof. Gheorghe-Cătălin Coman

SECRETAR,
jr. Mihaela Busuioac

COMUNA
FĂLȚICENI
PRIMĂRIA COMUNALĂ FĂLȚICENI
ANUL 2018
30.03.2018
MAREȘ

Domnule Președinte de sedință,

Subiectul Vitei Niciu consilier municipal în Fălțiceni, din partea P.N.L. ne rog să luați act de demisia mea din această funcție începând cu data de 1.06.2016. Speranța mea și a miilor de locuitori din Municipiul Fălțiceni, de a se reveni la activitatea faxe și impozite, impuse prin proiectul primarului Gheorghe Cătălin Coman din noiembrie 2014 și aș fi mulțumit, prin respingerea propunerilor noaste din februarie 2016!

De asemenea, excesivele decizii este și un protest al modului cum te chealăuă hăini publici pe surse mai mult sau mai puțin necesare în instituțiile de învățământ și de sănătate, precum și pe locurile unor privocări aberante sau de înfrângere a interesului de la Kaba Florilor, în fațimii autoproclamate și fără finalitate la costuri de fur, abuzuri etc. etc. "din acest oraș adă - ține materialitate etc. etc."

Vă rog să dictați următorilor într-o normă de funcție și să înțelegi într-o normă de funcție.

30.03.2016

[Signature]

5 /

CAZUL CONSILIER LOCAL

8380

08.04.2018

Sesizarea este adresată în vederea

de mediere mandată în baza art. 100 al. 1 lit. c și 101 al. 1 lit. c din Constituția României și în baza art. 100 al. 1 lit. c și 101 al. 1 lit. c din Constituția Republicii Moldova.

Data

07.04.2016

Semnătura

[Signature]

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 9131/19.04.2016

Proiect

HOTĂRÂRE
privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Fălticeni
studentei Pălie Larisa - Andreea

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;
Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 9129/19.04.2016;
 - raportul de specialitate al Compartimentului juridic înregistrat la nr. 9130/19.04.2016
 - prevederile Statutului – cadru al Municipiului Fălticeni, aprobat prin HCL nr. 25/27.02.2004;
- în conformitate cu prevederile art. 36, alin. 8, art. 45, alin. 1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE

Art.1. – Se conferă Titlul de Cetățean de Onoare al Municipiului Fălticeni studentei Pălie Larisa – Andreea.

Art.2. – Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 9129/19.04.2016

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al
Municipiului Fălticeni studentei Pălie Larisa - Andreea

Larisa - Andreea Pălie, una dintre cele mai talentate și apreciate reprezentante al noului val din mediul literar fălticenean, s-a remarcat prin rezultatele deosebite obținute la Olimpiada de limba și literatura română, sub îndrumarea profesoarei Daniela - Ramona Pavel la Colegiul Național „Nicu Gane” Fălticeni.

Este unul din elevii excepționali ai învățământului preuniversitar fălticenean. Clasele a X-a, a XI-a și a XII-a le-a încheiat cu media 10, iar în clasa a IX-a a avut doar patru medii de 9, restul fiind medii de 10.

Larisa - Andreea Pălie este singurul elev fălticenean și unul din cei cinci din județul Suceava, care au obținut media 10 la examenul de Bacalaureat în anul 2015.

S-a născut în Fălticeni, pe 28 aprilie 1997, oraș de care s-a despărțit temporar după ce a absolvit Colegiul “Nicu Gane” pentru a studia la Universitatea Babeș - Bolyai din Cluj - Napoca, unde se remarcă prin rezultate excelente.

Are o contribuție importantă la recunoașterea publică a personalităților fălticenele care au contribuit, prin activitatea lor, la dezvoltarea culturală a spațiului românesc, prin activitatea pe care o desfășoară în cadrul Facultății de Litere din Cluj-Napoca. Larisa și-a propus să rămână în mediul universitar după încheierea studiilor superioare.

Analizând întreaga activitate a acestei tinere, realizările și contribuția pe care o are la crearea unei imagini pozitive municipiului Fălticeni, vă propun acordarea titlului de „Cetățean de Onoare” al Municipiului Fălticeni domnișoarei Larisa - Andreea Pălie.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Nr. 9130/19.04.2016

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al
Municipiului Fălticeni studentei Pălie Larisa - Andreea

Domnișoara Larisa - Andreea Pălie s-a născut la 28.04.1997 și s-a remarcat prin talent, inspirație și perseverență încă de pe băncile Școlii Gimnaziale „Ion Irimescu” Fălticeni, pe care a absolvit-o în anul 2011.

În domeniul limbii și literaturii române s-a remarcat sub îndrumarea doamnei profesor Maria - Alina Pîntîlii. Și-a continuat parcursul ascendent sub îndrumarea doamnei profesoare Daniela Ramona Pavel, la Colegiul Național „Nicu Gane” Fălticeni.

În anul 2012 a participat pentru prima dată la Olimpiada de limba și literatura română, faza națională, care a avut loc la Constanța, clasându-se pe locul 11 în topul celor mai buni elevi.

Cu perseverență și tenacitate, în anul 2015 s-a clasat pe locul II la etapa națională a Olimpiadei de limba și literatura română de la Tirgu Mureș, calificându - se la etapa internațională a competiției.

În septembrie 2015 a participat alături de reprezentanți din patru state la Olimpiada internațională de Lectură, obținând prima mențiune.

Pentru activitatea sa a fost premiată de Ministerul Educației Naționale și Cercetării Științifice.

Compartiment juridic
Cons. juridic Cioacă Simona

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 9183/20.04.2016

Proiect

HOTĂRÂRE
privind darea în administrare către S.C. ACET S.A. Suceava – Agenția Fălticeni a unor bunuri aparținând domeniului public al municipiului Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;
Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 9181/20.04.2016;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat sub nr. 9182/20.04.2016;
- prevederile HCL nr. 34/30.03.2016 privind completarea Inventarului bunurilor care aparținând domeniului public al municipiului Fălticeni, județul Suceava;

În baza prevederilor art. 868 – 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare și art. 10 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 45, alin. 3 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se aprobă darea în administrare către S.C. ACET S.A. Suceava – Agenția Fălticeni a unor bunuri aparținând domeniului public al municipiului Fălticeni, după cum urmează:

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)
1	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Plutonier Iacob, sector I, 110mm L=392m	2015	85246.55
2	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Plutonier Iacob, sector I, 90mm L=160m	2015	32909.19
3	<i>Conducta de distribuție</i>	Str. Plutonier Iacob, sector II, 90mm L=245m	2015	52232.55

4	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Sublocotenent Grigoras, 110mm L=140m	2015	30848.60
5	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Razesilor, 110mm L=80m	2015	17605.74
6	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Caporal Manolache, 110mm L=100m	2015	29114.70
7	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Caporal Movileanu, 110mm L=55m	2015	15590.50
8	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Petru Rares, 110mm L=274m	2015	62555.05
9	<i>Conducta canalizare apă</i>	Str. Petru Rares, 250mm L=170m	2015	54688.29
10	<i>Conducta canalizare</i>	Str. Petru Rares, 160mm L=150m	2015	48255.72

Art.2. – Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre se realizează prin protocol încheiat între părți.

Art.3. – Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR

PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 9181/20.04.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către S.C. ACET S.A. Suceava – Agenția Fălticeni a unor bunuri aparținând domeniului public al municipiului Fălticeni

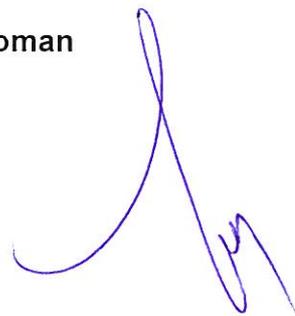
În anul 2015 s-au realizat lucrări de extindere și reabilitare a rețelei de apă potabilă și de canalizare pe străzile Plutonier Iacob, Sublocotent Grigoraș, Răzeșilor, Caporal Manolache, Caporal Movileanu și Petru Rareș, lucrări care au fost recepționate conform procesului - verbal la terminarea lucrărilor nr. 30984/16.12.2015.

În baza HCL nr. 34/30.03.2016 bunurile recepționate, respectiv conductele de distribuție apă și conductele de canalizare aferente contractului având ca obiect extindere și reabilitare rețea apă potabilă și canalizare în Municipiul Fălticeni au fost inventariate în domeniul public al municipiului Fălticeni în baza Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și sunt evidențiate în anexa la proiectul de hotărâre.

În considerarea celor expuse propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***darea în administrare către S.C. ACET S.A. Suceava – Agenția Fălticeni a unor bunuri aparținând domeniului public al municipiului Fălticeni.***

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 9182/20.04.2016

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către S.C. ACET S.A.
Suceava – Agenția Fălticeni a unor bunuri aparținând domeniului public al
municipiului Fălticeni

Conform procesului – verbal la terminarea lucrărilor înregistrat sub nr. 30984/18.12.2015, încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C. ELBI S.A. Fălticeni, au fost recepționate un număr de 10 conducte de distribuție apă și de canalizare, situate pe străzile Plutonier Iacob, Sublocotent Grigoraș, Răzeșilor, Caporal Manolache, Caporal Movileanu și Petru Rareș, străzi care au beneficiat de o extindere și o reabilitare a rețelei de apă potabilă și de canalizare.

Bunurile recepționate au fost incluse în domeniul public al municipiului Fălticeni prin HCL nr. 34/30.03.2016, după cum urmează:

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)
1	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Plutonier Iacob, sector I, 110mm L=392m	2015	85246.55
2	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Plutonier Iacob, sector I, 90mm L=160m	2015	32909.19
3	<i>Conducta de distribuție</i>	Str. Plutonier Iacob, sector II, 90mm L=245m	2015	52232.55
4	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Sublocotent Grigoras, 110mm L=140m	2015	30848.60
5	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Razesilor, 110mm L=80m	2015	17605.74
6	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Caporal Manolache, 110mm L=100m	2015	29114.70
7	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Caporal Movileanu, 110mm L=55m	2015	15590.50

8	<i>Conducta de distribuție apă</i>	Str. Petru Rares, 110mm L=274m	2015	62555.05
9	<i>Conducta canalizare apă</i>	Str. Petru Rares, 250mm L=170m	2015	54688.29
10	<i>Conducta canalizare</i>	Str. Petru Rares, 160mm L=150m	2015	48255.72

Având în vedere că SC ACET SA Suceava, prin Agenția Fălticeni, gestionează serviciul de alimentare cu apă și de canalizare al municipiului Fălticeni, este necesară transmiterea acestor bunuri în administrarea concesionarului.

Dir. Direcția Tehnică
Ing. Nafornită Anton

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 6359/16.03.2016

Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea organigramei municipiului Fălticeni și a statelor de funcții ale aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și ale unităților subordonate

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 6359/16.03.2016;
- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane, comunicare înregistrat la nr. 6360/16.03.2016;

În baza prevederilor art. 107 și 112, alin.(1) din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. XVI; alin.2 din Legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare; precum și ale art. III din OUG nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, aprobată prin Legea nr. 13/14.03.2011; Urmare a avizului A.N.F.P. nr. /2016 privind avizarea funcțiilor publice;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. "a", alin. 3, lit. "b", art. 45, alin. 1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE

- Art.1. Se aprobă organigrama municipiului Fălticeni, conform anexei nr. 1.
- Art.2. Se aprobă statele de funcții ale aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și ale unităților subordonate acestuia, conform anexei nr. 2.
- Art.3. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre și intră în vigoare la data de 01.05.2016.

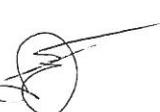
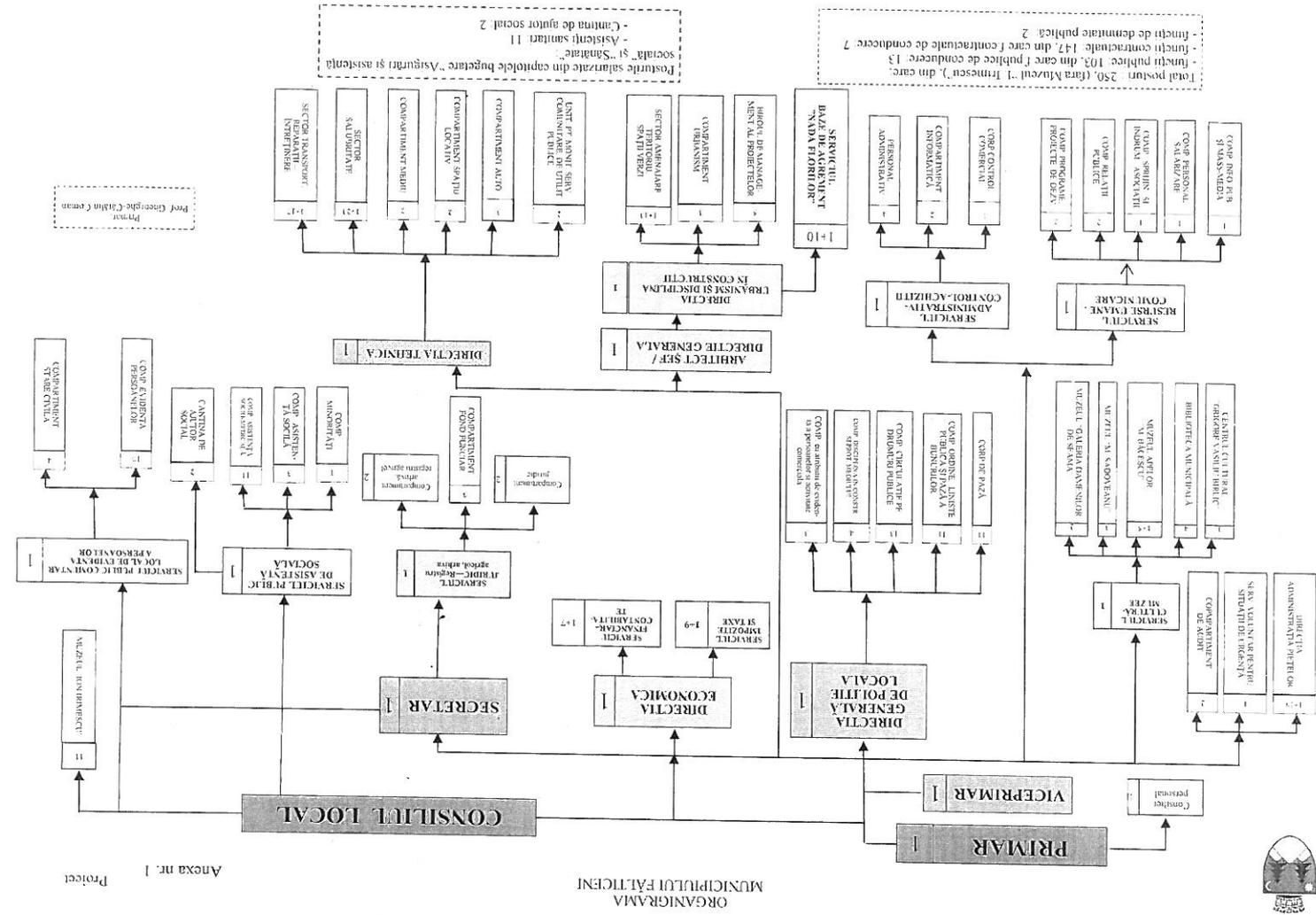
Art.4. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei orice altă dispoziție contrară se abrogă

Art.5. Primarul municipiului Fălticeni și Serviciul resurse umane, comunicare vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

Anexa nr. 1
Proiect



Nr	Numele / Prenumele / vacant, temporar vacant, după caz	STRUCȚURA	Funcția de demnitate publică	Funcția de matri. publică	Funcția publică		Clasa	Gradul profesional	Nivelul studii	de conducere	Funcția contractuală		Trecută profesională	Nivelul studii	Obs.
					de conducere	de execuție					de execuție	ala			

174	Axente Nicoleta										Adminstrator				
175	Virhan Maria										Muncitor calificat I				de art. II, alin. 2. Our

Serviciul juridic - registru agricol, arhiva															
176	Buchifia Dorina														

Compartiment juridic															
177	Dumitru Dumitru Sergiu										Șef serviciu				
178	Stoieru Costică										Cons. juridic	I	Superior	S	
179	Ciocan Simona										Cons. juridic	I	Superior	S	

Compartiment fond funciar															
180	Balanu Carmen										Inspector	I	Superior	S	
181	Feraru Ioan Gabriel										Inspector	I	Superior	S	
182	Alescu Ancuța										Inspector	I	Superior	S	

Serviciul voluntar pentru situații de urgență															
183	Perju Gheorghe Octavian										Consilier	I	Superior	S	
184	Gheorghiu Ioan										Consilier	I	Superior	S	

Compartiment audit															
185	Popa-Ion Marcel										Consilier	I	Superior	S	

Serviciul public comunitar local de evidență a persoanelor															
186	Vacant														
187	Dascalu Maria Brindusa										Auditor	I	Superior	S	

Compartiment stare civilă															
188	Chelaru Romeo / temporar ocupat										Șef serviciu	I	II	S	

Nr	Numele / Prenumele / vacant, temporar vacant, după caz	STRUCȚURA	Funcția de demnitate publică	Funcția de matri. publică	Funcția publică		Clasa	Gradul profesional	Nivelul studii	de conducere	Funcția contractuală		Trecută profesională	Nivelul studii	Obs.
					de conducere	de execuție					de execuție	ala			

199	Dumitru Mihaela														
200	Ioniță Rodica										Inspector	I	Superior	S	
201	Tămăduceanu Anton Tiberiu										Consilier juridic	I	Principal	S	
202	Hșanu Maria										Referent	III	Superior	M	

Direcția administrația prețelor															
203	Cușigă Gheorghe										Director			II	S
204	Balanu Laurentiu										Inspector de specialitate			IA	S
205	Aelenei Ștefania										Asistent vcr.			I	M

206	Aioanei Daniela														
207	Axime Ion										Ingrijitor				G
208	Boamba Gheorghe										Ingrijitor				G

209	Grigoru Adrian														
210	Grigore Răzvan Alexandru										Inspector de specialitate			IA	S
211	Mocanu Ion										Inspector de specialitate			II	S

212	Mocanu Laurentiu										Referent			IA	M
213	Mustața Ion										Ingrijitor				G
214	Nedeleu Elena										Ingrijitor				G

215	Olari Dumitru										Ingrijitor				G
216	Pașcu Iancu										Caster			I	M
217	Paun Lucica										Ingrijitor				G

Serviciul cultura-muzece															
222	Virhan Dinu														
221	Ștefan Ana Elena										Ingrijitor				G
220	Paduraru Ilie										Ingrijitor				G

223	Melinte Lili Victoria										Șef serviciu			II	S
224	Crăciun Maria										Șef birou			II	S
225	Bucovinceanu Clementina										Conservator			IA	S
226	Voiega Mihail Liviu										Muncitor calificat I				M
227	Filiș Catalin										Muncitor calificat I				M
228	Andrian Ana										Muncitor calificat I				M
229	Marian Clementina										Muncitor calificat I				M

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea organizării municipiului Fălticeni și a statelor de funcții ale aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și ale unităților subordonate.

Prezentul proiect de hotărâre stabilește funcțiile publice și contractuale, precum și structura ierarhică de subordonare, în funcție de necesitățile fiecărei direcții, serviciu, birou sau sector de activitate, cu încadrarea în numărul maxim de posturi prevăzută de O.U.G. nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, aprobată prin Legea nr. 13/14.03.2011.

Structura compartimentelor funcționale, modul de organizare și numărul de personal aferent acestora, precum și modificările intervenite, se aprobă prin act administrativ, hotărâre de consiliu local, în condițiile art. 36 alin.(2) și art.(3) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Pentru funcțiile publice, în conformitate cu prevederile legii nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare, anterior aprobării structurii acestor compartimente și a numărului de personal, se impune obținerea avizului Agenției Naționale a Funcționarilor Publici, aviz nr. /2016, anexat la prezentul proiect de hotărâre.

Față de statele de funcții aprobate prin H.C.L. nr. 5/29.01.2016 evidențiem următoarele modificări:

- Desființarea funcției de conducere de director general din cadrul Direcției generale de administrație publică locală, implicit renunțarea la această direcție;
- Mutarea Corpului de pază în subordinea Direcției generale de poliție locală;
- Mutarea Compartimentului informare publică și mass-media în subordinea Serviciului resurse umane, comunicare;
- Mutarea funcției publice specifice de polițist local (ID post: 231386) din cadrul Compartimentului ordine, liniște publică și pază a bunurilor în cadrul Compartimentului circulație pe drumurile publice, urmare a acordului scris al titularului postului se face cu repartizarea postului, în baza art. 91, alin. (2), lit. a” din Legea nr. 188/1999 în baza Dispoziției nr. 271/14.04.2016;
- Reorganizarea Arhitectului șef la nivel de Direcție Generală;
- Reorganizarea Serviciului urbanism și disciplină în construcții la nivel de Direcția urbanism și disciplină în construcții, implicit transformarea funcției de conducere de șef serviciu în funcție publică de conducere de director executiv, iar dl. Fodor Cătălin care ocupă funcția de șef serviciu va fi numit în funcția de director executiv, în baza art. 100 din Legea nr. 188/1999, întrucât atribuțiile noii funcții se modifică în procent mai puțin de 50%, având în vedere și faptul persoana în cauză intrunește condițiile de studii și pregătire profesională prevăzute la art. 100, alin.(2), lit. ”b”, ”c” și ”d” din Legea nr. 188/1999;
- Reorganizarea Biroului juridic – Registrul agricol, arhivă în Serviciu juridic – Registrul agricol, arhivă, implicit transformarea funcției de conducere de șef birou în funcție publică de conducere de șef serviciu, iar dl. Dumitriu Dumitru Sergiu care ocupă funcția de șef birou va fi numit în funcția de șef serviciu, în baza art. 100 din Legea nr. 188/1999, întrucât atribuțiile noii funcții se modifică în procent mai puțin de 50%, având în vedere și faptul persoana în cauză intrunește condițiile de studii și pregătire profesională prevăzute la art. 100, alin.(2), lit. ”b”, ”c” și ”d” din Legea nr. 188/1999;

Nr. crt.	Numele / Prenumele / nume, după caz	STRUCURA	Funcția de demnitate publică	Funcția publică		Clasa	Gradul profesional	Nivelul studierii	Funcția contractuală		Trecuta socială	Obs.
				de conducere	de execuție				de conducere	de execuție		
230	Nazarov Ana								Muzecograf	IA	S	
231	Ghiban Elena Iordana								Conservator	S	Debutant	
232	Macovei Mihaela Cristina								Conservator	S	Debutant	
233	Buhlea Garbălia								Conservator	I	M	
234	Pricob Nadia								Ingrijitor	G		
Biblioteca municipală "Eugen Lovinescu"												
235	Ioștinaru Nicoleta								Bibliotecar responsabil	IA	S	
236	Valcanu Laura Maria								Bibliotecar	IA	S	
237	Mihăiță Adriana								Bibliotecar	IA	S	
238	Matei Florin								Ingrijitor		M	
Centrul Cultural "Grigore Vasiliu Birlic"												
239	Pop Vasile								Referent	I	S	
Serviciul Baza de Agreement "Nada Florilor"												
240	Vacant								Set serviciu	II	S	
241	Vacant								Muncitor calificat I			
242	Vacant								Muncitor calificat III			
243	Vacant								Casier	M		
244	Vacant								Casier	M		
245	Vacant								Casier	M		
246	Vacant								Casier			
247	Vacant								Ingrijitor			
248	Vacant								Ingrijitor			
249	Vacant								Paznic			
250	Vacant								Paznic			
Nr. total de funcții publice												
Nr. total de înălți funcționari publici												
Nr. total de funcții publice de conducere												
Nr. total de funcții publice de execuție												
Nr. total de funcții contractuale de conducere												
Nr. total de funcții contractuale de execuție												
Nr. total de posturi potrivit art. III, alin (2) din O.U.G. nr. 63/2010												
Nr. total de funcții din instituție (fără Muzeu) "Ion Irimescul"												
Financiare, cu modificările și completările ulterioare												
261												
250												

PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Cătălin COMAN

*sub fiecare șef de structură se vor trece toate funcțiile publice și tot personalul contractual.

MUNICIPIUL FĂLTCENI
SERVICIUL RESURSE UMANE, COMUNICARE
Nr. 650 din 16.03.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea organigramei municipiului Fălcieni și a statelor de funcții ale aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălcieni și a unităților subordonate.

În baza prevederilor art. 44 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul resurse umane, comunicare a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statelor de funcții ale aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălcieni și ale unităților subordonate.

Aprobarea statelor de funcții și a organigramei municipiului Fălcieni și implicit orice modificare intervenită ulterior aprobării acestora se face în conformitate cu următoarele prevederi ale actelor normative: art. 36, alin. (2), lit. "a" și art. 36 alin. (3), lit. "b" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată; art. 107 și 112 alin. (1) din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. XVI alin. (2) din legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare; precum și art. VI din O.U.G. nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare.

Aprobarea anexelor la prezentul proiect de hotărâre sunt urmare a reavizării statelor de funcții și organigramei, aviz ANFP nr. /2016, aviz care s-a solicitat pentru modificările intervenite în structura funcțiilor publice.

Analizând cele mai sus menționate, apreciem că proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și poate fi supus sezbaterii ședinței în plen a Consiliului municipal Fălcieni.

SERVICIUL RESURSE UMANE
Șef serv. Nicu Raileanu



- Desființarea funcției publice vacante de inspector, clasa I, gradul profesional superior (ID post: 231333) din cadrul Compartimentului relații publice / Serviciul resurse umane, comunicare;
- Desființarea funcției publice vacante de inspector, clasa I, gradul profesional debutant (ID post: 436991) din cadrul Compartimentului relații publice / Serviciul resurse umane, comunicare;
- Desființarea funcției publice vacante de inspector, clasa I, gradul profesional superior (ID post: 437002) din cadrul Compartimentului urbanism;
- Desființarea funcției publice vacante de inspector, clasa I, gradul profesional debutant (ID post: 436993) din cadrul Compartimentului urbanism;
- Desființarea următoarelor funcții contractuale:

- ✓ Inspector de specialitate, gradul IA din cadrul Biroului de management al proiectelor;
- ✓ Inspector de specialitate, gradul I din cadrul Biroului de management al proiectelor;
- ✓ Inspector de specialitate, gradul I din cadrul Biroului de management al proiectelor;
- ✓ Șofer din cadrul Sectorului transport - reparații - întreținere;
- ✓ Asistent veterinar, treapta I / Compartiment protecția animalelor;
- ✓ Referent, gradul din cadrul Centrului cultural "Grigore Vasiliu Birlic"

- Inființarea Serviciului Baza de Agreement "Nada Florilor" cu următoarele funcții contractuale:

- ✓ O funcție de Șef serviciu II;
- ✓ O funcție de muncitor calificat I;
- ✓ O funcție de muncitor calificat III;
- ✓ 3 funcții de casier
- ✓ 2 funcții de îngrijitori;
- ✓ 3 funcții de paznici.

Urmare a modificărilor propuse situația posturilor este următoare:

- Numarul maxim de posturi pentru anul 2015, stabilit de Instituția Prefectului prin adresa nr. 4418/2015 este de 261, din care: 200 posturi pentru aparatul de specialitate și cele subordonate primarului; 20 de posturi aferente Serviciului public comunitar local de evidența a persoanelor; 32 de posturi aferente Poliției locale; 8 posturi pentru implementarea proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile; 1 post suplimentar de șofer.

- Numarul total de posturi de pe statele de personal (Primarie și unitățile subordonate + Muzeul "Ion Irimescu" cu personalitate juridică) este de 261 din care 201 posturi aparatul de specialitate și institutii subordonate (inclusiv Muzeul "Ion Irimescu" + postul de șofer) + 32 posturi Politia locala + 15 posturi Serviciul public comunitar local de evidența a persoanelor; la aceste posturi se adauga cele exceptate de la numarul total de posturi conform art. III, alin.2 din O.U.G. nr. 63/2010, respective: 11 posturi in cadrul Compartimentului asistenta socio-medicala și 2 posturi in cadrul Cantinei de ajutor social.

- Numarul total al funcțiilor publice 103, din care 13 funcții de conducere.

PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Cătălin Coman



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

Nr. 9407 din 21.04.2016

Proiect

HOTARARE

privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, **Prof. Gheorghe-Catalin Coman**, înregistrată la nr. 9405 din 21.04.2016;
- raportul de specialitate al Direcției economice înregistrat la nr. 9406 din 21.04.2016;
- adresele nr. 2151 din 11.04.2016 și 2236 din 15.04.2016 de la Colegiul *Vasile Lovinescu*;
- adresa nr. 274/2016 de la Spitalul Municipal Fălticeni;
- adresa nr. 345 din 15.04.2016 de la Școala Gimnazială *Al. I. Cuza*;
- adresa nr. 476 din 04.04.2016 de la Școala Gimnazială *Ioan Ciurea*;
- adresele nr. 823 din 30.03.2016, 1135 din 07.04.2016 și 1144 din 08.04.2016 de la G.P.P. *Pinocchio*;
- adresele nr. 126 din 13.04.2016, 132 din 19.04.2016 de la Muzeul de Artă *Ion Irimescu*;
- referatul nr. 8640 din 13.04.2016 de la Direcția Tehnică;
- nota internă nr. 9301 din 20.04.2016 a serviciului achiziții-publice;
- adresa nr. 7974/201 din 19.04.2016 de la Instituția Prefectului – Județul Suceava.

În baza prevederilor art.19 alin. (2), art. 36 alin. 1, art. 44, art. 46, art. 48 și art. 49 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 4, lit. „a”, art.44, alin. 1, art. 45, alin.2, lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

- Art. 1 :** Se aprobă rectificarea Bugetului local pe anul 2016, conform Anexei nr. 1.
- Art. 2:** Se aprobă rectificarea Bugetului institutiilor publice și activitatilor integral sau partial finanțate din venituri proprii pe anul 2016 conform Anexei nr. 2.
- Art. 3:** Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii Realizare instalatie de protectie impotriva trasnetului -Sc. Gimnaziala *Ioan Ciurea*, conform Anexei nr. 3.
- Art. 4:** Se aproba Lista obiectivelor de investitii pe anul 2016 cu finantare de la bugetul local, conform Anexei nr. 4.
- Art. 5:** Se aproba Detalierea pozitiei „Alte cheltuieli de investitii”cu finantare din bugetul local pe anul 2016, conform Anexei nr. 5.
- Art. 6:** Se aproba Lista obiectivelor de investitii pe anul 2016 cu finantare de la bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finanțate din venituri proprii, conform Anexei nr. 6.
- Art. 7:** Se aproba Detalierea pozitiei „Alte cheltuieli de investitii”cu finantare din bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finanțate din venituri proprii pe anul 2016, conform Anexei nr. 7.
- Art. 8:** Se aproba alocarea sumei de 79.400 lei din fondul de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale dupa cum urmeaza:
 - realizare instalatie de protectie impotriva trasnetului -Sc. Gimnaziala *Ioan Ciurea* – 17.000 lei
 - cheltuieli cu bunuri si servicii – G.P.P. *Pinocchio* – 10.400 lei
 - dispozitiv stocare - sistem supraveghere video - Muzeul *Ion Irimescu* – 4.000 lei
 - cheltuieli pentru organizarea si desfasurarea alegerilor locale – 18.000 lei
 - achiziționare și montare balustrada pentru dotarea bazinelor și mana curenta pentru spatii interioare – 30.000 lei

Art. 9: Anexele iac parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.10: Primarul, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INITIATOR,
PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Catalin Coman



Avizat,
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioac



INFLUENTA LA BUGETUL LOCAL DE VENITURI SI CHELTUIELI
Rectificarea din data '28.04.2016' pt. 'Rec. 10 din '28.04.2016' - Bugetul local'

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2016	Trim I	Trim II
TOTAL VENITURI (cod 00.02-00.15+00.16+00.17+45.02)	00 01	42 690.00	0.00	42 690.00
VENITURI PROPRII (cod 00.02-11.02-37.02+00.15+00.16)	49 00	42 690.00	0.00	42 690.00
I. VENITURI CURENTE (cod 00.03-00.12)	00 02	42 690.00	0.00	42 690.00
A. VENITURI FISCALE (cod 00.04+00.09+00.10+00.11)	00 03	42 690.00	0.00	42 690.00
A3. IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE (cod 07.02)	00 03	42 690.00	0.00	42 690.00
Impozite si taxe pe proprietate (cod 07.02+07.02.07.02.03+07.02.05)	07.02.02	42 690.00	0.00	42 690.00
Impozit si taxa pe teren (cod 07.02.02.01+07.02.02.02+07.02.02.03)	07.02.02.01	42 690.00	0.00	42 690.00
Impozit si taxa pe teren de la persoane fizice (*)	37.02.03	-51 000.00	0.00	-51 000.00
Vasamintele din societatea de functionare pentru finantarea selectiei de dezvoltare a bugetului local (cu semnati manusc)	37.02.04	51 000.00	0.00	51 000.00
Vasamintele din societatea de functionare	49.02	42 690.00	0.00	42 690.00
TOTAL CHELTUIELI (cod 10.02+59.02+64.02+69.02+78.02)	00 01	137 690.00	0.00	137 690.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	10	0.00	0.00	0.00
TITLUL I. CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01 la 10.03)	10.01	0.00	0.00	0.00
Cheltuieli salariale in bani	10.01.01	-2 000.00	0.00	-2 000.00
Salarii de baza	10.01.10	1 000.00	0.00	1 000.00
Fond pentru posturi ocupate prin cumul	10.01.11	1 000.00	0.00	1 000.00
Fond aferent platii cu ora	20	71 050.00	0.00	71 050.00
TITLUL II. BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.07 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	52 690.00	0.00	52 690.00
Bunuri si servicii	20.01	2 450.00	0.00	2 450.00
Incalz. iluminat si forta motrica	20.01.03	40 000.00	0.00	40 000.00
Carburanti si lubrifianti	20.01.05	2 450.00	0.00	2 450.00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	240.00	0.00	240.00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	10 000.00	0.00	10 000.00
Pregatire profesionala	20.13	400.00	0.00	400.00
Alte cheltuieli (cod 20.30 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	18 000.00	0.00	18 000.00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	18 000.00	0.00	18 000.00
TITLUL V. FONDURI DE REZERVA (cod 50.04)	50	-79 400.00	0.00	-79 400.00
Fond de rezerva bugetara la dispozitia consilierilor locali si județeni	50.04	-79 400.00	0.00	-79 400.00
TITLUL VI. TRANSFERURI INTRE UNITATILE ADMINISTRATIVE/ PUBLICE (cod 51.01+51.02)	51	166 000.00	0.00	166 000.00
Transferuri de capital (cod 51.02.12+51.02.15+51.02.28+51.02.36+51.02.37+51.02.38)	51.02	166 000.00	0.00	166 000.00
Transfer din bugetul local pentru cheltuieli de capital in domeniul sanatatii	51.02.28	166 000.00	0.00	166 000.00
TITLUL IX. ASISTENTA SOCIALA (cod 57.02)	57	0.00	0.00	0.00
Ajutoare sociale (cod 57.02.01 la 57.02.04)	57.02.01	0.00	0.00	0.00
Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	0.00	0.00	0.00
TITLUL XII. CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	-115 000.00	0.00	-115 000.00
Active fixe	71	-115 000.00	0.00	-115 000.00
Active fixe	71.01	-115 000.00	0.00	-115 000.00
Constr. cili	71.01.03	-136 000.00	0.00	-136 000.00
Constr. cili	71.01.03	-136 000.00	0.00	-136 000.00
Mobilier, aparatura birou si alte active corporale	71.01.05	21 000.00	0.00	21 000.00
Mobilier, aparatura birou si alte active corporale	71.01.05	21 000.00	0.00	21 000.00
Partea la Servicii Publice Generale (cod 51.02+54.02+55.02+56.02)	50.02	-61 400.00	0.00	-61 400.00
Alte servicii publice generale (cod 54.02.05 la 54.02.07+54.02.10+54.02.50)	54.02	-61 400.00	0.00	-61 400.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-61 400.00	0.00	-61 400.00
TITLUL II. BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.07 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20.30	18 000.00	0.00	18 000.00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	18 000.00	0.00	18 000.00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	18 000.00	0.00	18 000.00
TITLUL V. FONDURI DE REZERVA (cod 50.04)	50	-79 400.00	0.00	-79 400.00
Fond de rezerva bugetara la dispozitia consilierilor locali si județeni	50.04	-79 400.00	0.00	-79 400.00
Fond de rezerva bugetara la dispozitia consilierilor locali	54.02.05	-79 400.00	0.00	-79 400.00
Fond de servicii publice generale	54.02.50	18 000.00	0.00	18 000.00
Partea la Servicii Publice Generale (cod 51.02+54.02+55.02+56.02)	64.02	63 850.00	0.00	63 850.00
Partea la Servicii Publice Generale (cod 51.02+54.02+55.02+56.02)	65.02	27 400.00	0.00	27 400.00
Investamant (cod 65.02.03 la 65.02.05+65.02.07+65.02.11+65.02.50)	01	10 400.00	0.00	10 400.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	10	0.00	0.00	0.00
TITLUL I. CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01 la 10.03)	10.01	0.00	0.00	0.00
Cheltuieli salariale in bani	10.01.01	0.00	0.00	0.00
Salarii de baza	10.01.10	-2 000.00	0.00	-2 000.00
Fond pentru posturi ocupate prin cumul	10.01.11	1 000.00	0.00	1 000.00
Fond aferent platii cu ora	10.01.11	1 000.00	0.00	1 000.00

INFLUENTA LA BUGETUL LOCAL DE VENITURI SI CHELTUIELI
Rectificarea din data '28.04.2016' pt. 'Rec. 10 din '28.04.2016' - Bugetul local'

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2016	Trim I	Trim II
TOTAL VENITURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	10 400.00	0.00	10 400.00
Bunuri si servicii	20.01	10 000.00	0.00	10 000.00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	10 000.00	0.00	10 000.00
Pregatire profesionala	20.13	-400.00	0.00	-400.00
TITLUL IX. ASISTENTA SOCIALA (cod 57.02)	57	0.00	0.00	0.00
Ajutoare sociale (cod 57.02.01 la 57.02.04)	57.02	0.00	0.00	0.00
Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	0.00	0.00	0.00
TITLUL XII. CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	4 000.00	0.00	4 000.00
Active fixe	71	4 000.00	0.00	4 000.00
Active fixe	71.01	4 000.00	0.00	4 000.00
Construcții	71.01.01	30 000.00	0.00	30 000.00
Mobilier, aparatura birou si alte active corporale	71.01.03	4 000.00	0.00	4 000.00
Servicii culturale (cod 67.02.03.02 la 67.02.03.08+67.02.12+67.02.03.30)	67.02.03	4 000.00	0.00	4 000.00
Muzeu	67.02.05	32 450.00	0.00	32 450.00
Servicii recreative si sportive (cod 67.02.05.01 la 67.02.05.03)	67.02.05.01	2 450.00	0.00	2 450.00
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.02.05.03	2 450.00	0.00	2 450.00
Partea la Servicii SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU SI APE (cod 70.02+70.02)	69.02	40 000.00	0.00	40 000.00
Locuinta, servicii si dezvoltare publica (cod 70.02.03+70.02.05 la 70.02.07+70.02.59)	70.02	40 000.00	0.00	40 000.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	40 000.00	0.00	40 000.00
TITLUL II. BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	40 000.00	0.00	40 000.00
Bunuri si servicii	20.01	40 000.00	0.00	40 000.00
Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltării comunale	20.01.05	40 000.00	0.00	40 000.00
Partea la Servicii Economice (cod 80.02+81.02+83.02+84.02+87.02)	70.02.50	40 000.00	0.00	40 000.00
Transporturi (cod 84.02.03+84.02.06+84.02.50)	79.02	240.00	0.00	240.00
Transporturi	84.02	240.00	0.00	240.00
TITLUL II. BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	240.00	0.00	240.00
Bunuri si servicii	20.01	240.00	0.00	240.00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	240.00	0.00	240.00
Transport rutier (cod 84.02.03.01 la 84.02.03.03)	84.02.03	240.00	0.00	240.00
Strazi	84.02.03.03	240.00	0.00	240.00
VII. REZERVE EXCEDENT / DEFICIT	96.02	0.00	0.00	0.00

Anexa nr. 2 la HCL nr. din 28.04.2016
 ROVANIA
 JUDEȚUL SUCEAVA
 UNITATEA: MUNICIPIUL FALTICENI - CIF: 5432522
 INFLUENȚA LA BUGETUL INSTITUTIILOR PUBLICE SI ACTIVITATILOR FINANȚATE INTEGRAL SAU PARTIAL DIN
 VENITURI PROPRII DE VENITURI SI CHELTUIELI
 Recifcare din data '28.04.2016' pt. 'Rec. 10 din '28.04.2016' - Bugetul institutiilor publice si activitatilor finantate integral
 sau partial din veniturii proprii'

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2016	Trim II
TOTAL VENITURI (cod 00.02+00.15+00.17)	00 01	166.000,00	166.000,00
IV. SUBVENȚII (cod 00.18)	00 17	166.000,00	166.000,00
SUBVENȚII DE LA ALTE NIVELEALE ADMINISTRATIVE PUBLICE (cod 42.10+43.10)	00 18	166.000,00	166.000,00
SUBVENȚII DE LA ALTE ADMINISTRATII (cod 43.10.08+43.10.10+43.10.14+43.10.17+43.10.19+43.10.22)	43 10	166.000,00	166.000,00
Subvenții din bugetele locale pentru finanțarea cheltuielilor de capital din domeniul sanatatii	43 10 14	166.000,00	166.000,00
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.10+53.10+63.10+66.10+78.10)	49-10	166.000,00	166.000,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	166.000,00	166.000,00
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71 01 la 71 03)	71	166.000,00	166.000,00
Active fixe	71 01	166.000,00	166.000,00
Masini, echipamente si mijloace de transport	71 01 02	166.000,00	166.000,00
Partea a III-a CHELTUIELI SOCAL-CULTURALE (COD 65.10+66.10+67.10+68.10)	65-10	166.000,00	166.000,00
Sanatate (cod 66.10.06+66.10.08+66.10.50)	66 10	166.000,00	166.000,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	166.000,00	166.000,00
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71 01 la 71 03)	71	166.000,00	166.000,00
Active fixe	71 01	166.000,00	166.000,00
Masini, echipamente si mijloace de transport	71 01 02	166.000,00	166.000,00
Servicii medicale in unitati sanitare cu paturi (cod 66.10.06.01)	66 10 06	166.000,00	166.000,00
Splata generale	66.10.06.01	166.000,00	166.000,00
VII. REZERVE EXCEDENT / DEFICIT	96 10	0,00	0,00

MUNICIPIUL FALTICENI
 DEVIZ GENERAL
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
 Obiect 1 :REALIZARE INSTALATIE DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI LA SCOALA "Ioan Ciurea"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		LEI	EURO	LEI	EURO	LEI	EURO
1		3	4	5	6	7	
CAP. 1 : Cheltuieli pt. obtinerea si amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0	0
1.3	Amenajari prot. mediului si aducera la starea initiala	0	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0	0	0	0
CAP. 2 : Chelt. pt. asigurarea utilit. nec. obiectivului							
TOTAL CAPITOL 2							
CAP. 3 : Chelt. pt. proiectare si asistenta tehnica							
3.1	Studii de teren	0	0	0	0	0	0
3.2	Taxe pt. obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Proiectare si inginerie	0	0	0	0	0	0
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0	0	0	0
3.5	Consultanta	0	0	0	0	0	0
3.6	Asistenta tehnica	0	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAP. 4 : Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii :	14100,00	3147,32	2820,00	16920,00	3902,68	
	- obiectul nr. 1	14100,00	3147,32	2820,00	16920,00	3902,68	
4.2	Montaj utilitaje tehnologice :	0	0	0	0	0	
	- obiectul nr. 1	0	0	0	0	0	
4.3	Utilitaje, echipam. tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0	0	0	
	- obiectul nr. 1	0	0	0	0	0	
4.4	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0	0	0	
4.5	Dotari	0	0	0	0	0	
4.6	Active necorporale :	0	0	0	0	0	
TOTAL CAPITOL 4		14100,00	3147,32	2820,00	16920,00	3902,68	
CAP. 5 : Alte Cheltuieli							
5.1	Organizare de santier	0	0	0	0	0	
	5.1.1 Lucran de constructii	0	0	0	0	0	
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizari saniterului	0	0	0	0	0	
5.2	Comisioane, taxe si cote legale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	5.2.1 Comisioane, taxe si cote legale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Comision Banca finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Taxa inspectie, Control calitate 0,7%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Taxa pentru inspectie in constructii 0,1%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Contributia pt. Casa Sociala a Constructorilor 0,5%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	5.2.2 Costul Creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
CAP. 6 : Chelt. pt. probe tehn. si teste si predate la beneficiar							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0	
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0	0	0	
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0	0	0	
TOTAL GENERAL		14100,00	3147,32	2820,00	16920,00	3903	
din care C+M		14100,00	3147,32	2.820,00	16920,00	3903	

INTOCMIT
 Ing. Naftomita Arton


PERSONA JURIDICA ACHIZITTOARE: (INVESTITOR)

Obiectiv: SCMS -Scoala Ioan Ciurea
 Obiect: IPIT -Realiz inst prot imp trasnet
 Categorie: IPT -Realiz inst prot imp trasnet

DEVIZUL OBIECTULUI 1

in lei / EURO la cursul lei / EURO din data de :

4.48 lei / EURO

Obiect 1 : REALIZARE INSTALATIE DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI LA SCOALA "Ioan Ciurea"

Formularul C5

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr. Crt.	Capitolul de lucru U/M	Cantitatea	Pretul unitar				
			a) materiale	b) manopera	c) utilitaj	d) transport	
Total(a+b+c+d)						Valoare	
1	Sp.mat/Sp.man/Sp.uti TSA04CI 82 M CUB 0.00% 0.00% SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.SUB IM CU SPIRII SI EVAC.MA N.IN PAM.CU UMID.NAT.LA ADINC.0.0-1.5M T.TARE.	20.00000				0.00%	
2	Sp.mat/Sp.man/Sp.uti TSD01CI 82 M CUB 0.00% 0.00% IMPRASTIEREA CU LOPATA A PAMINT.AFINAT.STRAT UNIFO RM 10-30CM.GROS CU SFARIM.BULG.TEREN TARE	19.00000				0.00%	
3	Sp.mat/Sp.man/Sp.uti TSD04BI 82 M CUB 0.00% 0.00% COMPACTAREA CU MAL DE MINA A UMPLUT.EXECUT.PE STRA T.CU UDAREA PIEC.STRAT DE 10CM GROS.T.COZIV	19.00000				0.00%	
4	Sp.mat/Sp.man/Sp.uti TSD04BI 82 M CUB 0.00% 0.00% COMPACTAREA CU MAL DE MINA A UMPLUT.EXECUT.PE STRA T.CU UDAREA PIEC.STRAT DE 10CM GROS.T.COZIV	1.00000				0.00%	
5	Sp.mat/Sp.man/Sp.uti TSH01AI 82 SUTE MP 0.00% 0.00% DEGAJAREA TERENULUI DE CORPURI STRAINE.	0.50000				0.00%	
6	Sp.mat/Sp.man/Sp.uti TSH05CI 82 MP 0.00% 0.00% ASTERNEREA PAM.VEGE.TAL PE TEREN CU PANTA<20%.IN SI RAT.UNIFORME CU GROSIMEA DE 20CM	0.50000				0.00%	
7	Sp.mat/Sp.man/Sp.uti W1R06AI 82 M 0.00% 0.00% ELECTROD DIN TEAVA DE OTEL DE DOI TOLI SI JUMATATE PENTRU LEGAREA LA PAMINT IN TEREN NORMAL	8.00000				0.00%	
8	Sp.mat/Sp.man/Sp.uti EG09A 99 M 0.00% 0.00% CONDUCTOR PT.LEGARE LA PAMANT, MONT.IN PAMANT-SANT URI EXISTENTE.OTEL MASIV IMBINARE PRIN SUIDURA	40.00000				0.00%	
8	Sp.mat/Sp.man/Sp.uti 3701413 KG 0.00% 0.00% BANDA DIN OTEL.ZINCAT 40X4 MM	49.92000				0.00%	
9	Sp.mat/Sp.man/Sp.uti EG11A 99 BUCATA 0.00% 0.00% BUCATA	8.00000				0.00%	

N. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		LEI	EURO	LEI	EURO	LEI	EURO
1	2	3	4	5	6	7	
I - LUCRARI DE CONSTRUCTII (instalatii electrice)							
1	Obiect 1	14100,00	3147	2820,00	16920,00	3903	
	Total I	14100,00	3147	2820,00	16920,00	3903	
II - MONTAJ							
1	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	0,00	0	0,00	0,00	0	
	Total II	0,00	0	0,00	0,00	0	
III - PROCURARE							
1	Utilitaje si echipamente tehnologice	0,00	0	0,00	0,00	0	
2	Utilitaje si echipamente de transport	0,00	0	0,00	0,00	0	
3	Doban	0,00	0	0,00	0,00	0	
	Total III	0,00	0	0,00	0,00	0	
TOTAL (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		14100,00	3147	3384,00	16920,00	3903	

INTOCMIT,
 Ing. Natarnita Anton



Nr. Crt.	Capitolul de lucrari U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoare
	Simbol		a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport	
	Denumire Resursa		Total(a+b+c+d)	
	Observatii			
	Corectii			
	Liste Anexe			
IMBINAREA PRIN ALUMINOTERMIE A CONDUCTOR INSTAL. PROT				
IMPOTRIVA TRASNETULUI SAU PROT. PRIN LEG. LA PAMANT				
asimilat: Sudura conductor.				
10	EG13A 99 BUCATA	2,00000	0,00%	2,00000
Sp.mat/Sp.man/Sp.uti	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
CUTIE CU EGLISA DE LEGATURA PT. CENTURA DE IMPAMANT				
ARE				
11	EG12A 99 BUCATA	2,00000	0,00%	2,00000
Sp.mat/Sp.man/Sp.uti	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
PROTECTIE MECANICA PT. CONDUCTOR DE COBORARE, PROFIL				
LE DE OTEL				
12	EG07B 99 M	60,00000	0,00%	60,00000
Sp.mat/Sp.man/Sp.uti	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
CONDUCTOR DE COBORARE MONT. APARENT PE DIBLURI CU E				
XPANDARE COND. DIN OTEL MASIV IMBINARE CLEME				
12	5891155 BUCATA	40,00000	0,00%	40,00000
Sp. mat/Sp.man/Sp.uti	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
BRIDE CLEME CABLU D 30 MM				
Asimilat: Cleme prindere tip OBO				
12	4831331 M	60,00000	0,00%	60,00000
Sp. mat/Sp.man/Sp.uti	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
CONDUCTOR AL-ZN 8 MMP				
12	800016L BUCATA	2,00000	0,00%	2,00000
Sp.mat/Sp.man/Sp.uti	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
SUPPORT CONDUCTOR COBORARE				
13	EG01G 99 BUCATA	1,00000	0,00%	1,00000
Sp.mat/Sp.man/Sp.uti	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
TUBA DE CAPTARE PT. INSTAL. DE PROTECTIE IMPOTRIVA T				
RASNETULUI, 7-9M, MONT. PE ZIDARIE DIN BETON ARMAT				
Asim. Captator in 5 puncte				
13	7990022 BUCATA	1,00000	0,00%	1,00000
Sp.mat/Sp.man/Sp.uti	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
CATARG OLGALVANIZAT DN 35MM, H= 7M				
13	799023 BUCATA	1,00000	0,00%	1,00000
Sp.mat/Sp.man/Sp.uti	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
SET SISTEM PRINDERE CATARG SI CAPTATOR				
14	W1P08A 82 BUCATA	2,00000	0,00%	2,00000
Sp.mat/Sp.man/Sp.uti	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
VERIFICAREA PRIZEI/OR DE PAMINT PT. LUCRARI DE INSTA				
LATII ELECTRICE LA CONSTRUCTII S				

Total A:

Nr. Crt.	Capitolul de lucrari U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoare
	Simbol		a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport	
	Denumire Resursa		Total(a+b+c+d)	
	Observatii			
	Corectii			
	Liste Anexe			

INTOCMIT

ING. TEHNIC,
ING. A. NAFORLIȚĂ
[Signature]

Nr. crt.	Nominatizarea pe obiecte de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col. 5 la col. 10)	Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite bancare nerambursabile	Credite constituite de Altele surse	Total alocații bugetare col.11+12	din care			Termen P.I.F.
											Capacități			
											pe seama bugetului din care	de la transferul local	de la bugetul de stat	
4	AUTOTURISM - COLEGIUL TEHNIC MIHAIL BĂDESCU	40 000	40 000	40 000						40 000				14
5	REALIZARE INSTALATIE DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI - COLEGIUL TEHNIC MIHAIL BĂDESCU	8 800	8 800	8 800						8 800				13
	OLA GIMNAZIALA AL. I. CUZA	778.010	794.230	794.230						794.230				
Alte cheltuieli de investiții		778.010	794.230	794.230						794.230				
1	REABILITARE TERMICA EXTERIOARA CORP C-SCOLA AL. I. CUZA		101.380	101.380						101.380				
2	INLOCUIRE TAMPARILE INTERIOARA SI REPARATII GLAFURI - SCOLA AL. I. CUZA	99.299	96.409	96.409						96.409				
3	REPARATII INTERIOARE SI INLOCUIRE LAMBRURI	265.684	210.934	210.934						210.934				
4	REPARATIE INSTALATIE TERMICA INTERIOARA - SCOLA AL. I. CUZA	413.027	385.507	385.507						385.507				
OLA MIHAIL SADOVEANU		182.320	182.320	182.320						182.320				
Alte cheltuieli de investiții		182.320	182.320	182.320						182.320				
1	REALIZARE INSTALATIE DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI -SC. MIHAIL SADOVEANU	12 000	12 000	12 000						12 000				
2	REALIZARE INSTALATIE DE ILUMINAT DE SECURITATE PENTRU EVACUARE - SC MIHAIL SADOVEANU	3 600	3 600	3 600						3 600				
3	REPARATII INTERIOARE SI INLOCUIRE LAMBRIU - SC MIHAIL SADOVEANU	166.720	166.720	166.720						166.720				
OLA ION CIUREA		115.490	129.477	129.477						129.477				
Obiective noi de investiții		7.500	6.100	6.100						6.100				
1	CIUREA	7 500	6 100	6 100						6 100				
1	CONSTRUIRE COS DE FUM - SCOLA ION CIUREA	107.990	123.377	123.377						123.377				
Alte cheltuieli de investiții		107.990	123.377	123.377						123.377				

Nr. crt.	Nominatizarea pe obiecte de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col. 5 la col. 10)	Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite bancare nerambursabile	Credite constituite de Altele surse	Total alocații bugetare col.11+12	din care			Termen P.I.F.
											Capacități			
											pe seama bugetului din care	de la transferul local	de la bugetul de stat	
1	DEMOLARE COS FUM- SCOLA ION CIUREA+	22.840	18.727	18.727						18.727				14
2	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE MONTARE SPORT-SCOLA ION CIUREA	37.450	30.650	30.650						30.650				13
3	MONTARE SUPRATA DE JOU, SISTEM COLECTARE APE PLUVIALE SALA SPORT -SCOLA GIMNAZIALA ION CIUREA	48.000	48.000	48.000						48.000				
4	AMENAJARE CU NPAVELE TROTUARE PERIMETRALE -SALA SPORT SC GIMNAZIALA ION CIUREA	9.000	9.000	9.000						9.000				
5	REALIZARE INSTALATIE DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI -SC. ION CIUREA	17.000	17.000	17.000						17.000				
P. PINOCCIO		57.340	57.340	57.340						57.340				
Alte cheltuieli de investiții		57.340	57.340	57.340						57.340				
1	DEPOZIT ALIMENTE, BECI SI MAGAZIE - GPP LICURICI	57.340	57.340	57.340						57.340				
Cap. 66.02 Sanatare		1.499.360	1.285.560	1.285.560						1.285.560				
Alte cheltuieli de investiții		1.499.360	1.285.560	1.285.560						1.285.560				
1	AMENAJARE SECTIE OBSTRETICA-GINECOLOGIE	1.499.360	1.285.560	1.285.560						1.285.560				
Cap. 67.02 Cultura, recreere si religie		3.899.638	4.272.188	4.272.188						2.177.876				
GEL LOCAL		1.696.762	2.065.312	2.065.312						2.065.312				
Obiective noi de investiții		699.685	683.335	683.335						683.335				
1	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE - BAZA DE AGREMENT NADA FLORILOR	368.561	352.211	352.211						352.211				
2	CONSTRIRE TEREN TENIS DE CAMP - BAZA SPORTIVA NADA FLORILOR	331.124	331.124	331.124						331.124				
Alte cheltuieli de investiții		997.077	1.381.977	1.381.977						1.381.977				
1	REPARATII INTERIOARE CENTRUL CULTURAL GRIGORE VASILIU BIHLIC	187.080	153.980	153.980						153.980				
2	AMENAJARE BAZA AGREMENT NADA FLORILOR	279.156	279.156	279.156						279.156				
GEL LOCAL		2.065.312	2.065.312	2.065.312						2.065.312				
Obiective noi de investiții		2.094.312	2.094.312	2.094.312						2.094.312				
1	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE - BAZA DE AGREMENT NADA FLORILOR	368.561	352.211	352.211						352.211				
2	CONSTRIRE TEREN TENIS DE CAMP - BAZA SPORTIVA NADA FLORILOR	331.124	331.124	331.124						331.124				
Alte cheltuieli de investiții		997.077	1.381.977	1.381.977						1.381.977				
1	REPARATII INTERIOARE CENTRUL CULTURAL GRIGORE VASILIU BIHLIC	187.080	153.980	153.980						153.980				
2	AMENAJARE BAZA AGREMENT NADA FLORILOR	279.156	279.156	279.156						279.156				

Nr. r.	Nr. r.	Nomenclatura pe dotări și alte obiective de investiții, cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col. 10)	Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse de rulumnt	Total alocării bugetare col. 11+12	de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat	Capacități	Termen P.I.F.	finanțare din		
																11	12	
3	3	CONSTRUIRE PISTA DE ATLETISM - BAZA SPORTIVA	510.841	510.841	510.841						510.841	510.841			14	13		
4	4	MASINA FENIRU SPALAT PARDOSEALA - SALA SPORT GABRIEL	12.000	12.000	12.000						12.000	12.000						
5	5	SCHELA MOBILA - SALA SPORT GABRIEL	8.000	8.000	8.000						8.000	8.000						
6	6	ACHIZITIA DE BICICLETE, RASTELE PT. BICICLETE, APARATE FITNESS, MASA MASAJ	100.000	100.000	100.000						100.000	100.000						
7	7	ACHIZITIE DE ELECTRONICE (2 BUC. TV, ASPIRATOR PROFESIONAL, APARATE USCAT PARUL) MINILE, APARAT USCAT PARUL)	13.000	13.000	13.000						13.000	13.000						
8	8	MOBILIER PT. VESTIARE, RECEPTIE, CABINET MEDICAL, SALA INGRUITORI, PISCINA SI TERASA	102.000	102.000	102.000						102.000	102.000						
9	9	SALNA USCATA, DUS SI UTILITATI APERENTE: MONTARE BALUSTRADA DE PROTECTIE	110.000	110.000	110.000						110.000	110.000						
10	10	ECHIPAMENTE SI DOTARI SPORTURI NAUTICE (CEAS PISCINA, PLUTA INOT, CENTURA INITIERE, ETC)	93.000	93.000	93.000						93.000	93.000						
11	11	DISPOZITIV STOCARE - SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO - MUZEUL ION RIMESCU	4.000	4.000	4.000						4.000	4.000						
12	12	ISS 48254 - NADA FLORIOR	2.202.876	2.202.876	2.202.876						2.202.876	2.202.876						
		Obiective de investiții în continuare	2.202.876	2.202.876	2.202.876						2.202.876	2.202.876						
		ISS 48254 - NADA FLORIOR COD SMS	2.202.876	2.202.876	2.202.876						2.202.876	2.202.876						
		1 INFINIATARE INFRASTRUCTURA DE AGRAMENT NADA FLORIOL COD SMS 48254	2.202.876	2.202.876	2.202.876						2.202.876	2.202.876						
		Cap. 70.02 Locuințe, servicii și dezvoltare bica	1.149.413	1.149.413	1.149.413						1.149.413	1.149.413						
		GET LOCAL	1.149.413	1.149.413	1.149.413						1.149.413	1.149.413						

Nr. r.	Nr. r.	Nomenclatura pe dotări și alte obiective de investiții, cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col. 10)	Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse de rulumnt	Total alocării bugetare col. 11+12	de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat	Capacități	Termen P.I.F.	finanțare din		
																11	12	
1	1	CONSTRUIRE GRUPURI SANITARE PARC-MUN. FALCIENI	76.185	76.185	76.185						76.185	76.185						
		Obiective noi de investiții	76.185	76.185	76.185						76.185	76.185						
		1 ACHIZITIE IMOBILE	400.000	400.000	400.000						400.000	400.000						
		2 REABILITARE PARCURI DE JOACA - 2 BUC	30.000	30.000	30.000						30.000	30.000						
		3 AMENAJARE PARCURI DE JOACA - 2 BUC	147.242	147.242	147.242						147.242	147.242						
		4 FANTANA ARTEZIANA - PIATA MIHAIL SADOVEANU	431.086	431.086	431.086						431.086	431.086						
		5 PROIECT TEHNIC SI MONTARE COLOANA PRINCIPALA DE GAZE NATURALE - BLOC centralor termice individuale de apartament ANL NR 2 STR 9 MAI, in vederea montarii	20.000	20.000	20.000						20.000	20.000						
		6 MOTOPOSTOARE (4 BUC) PT. SECTOR SERE-SPATII VERZI	15.000	15.000	15.000						15.000	15.000						
		7 MOTOPOSTOARE PT. SECTOR SERE-SPATII VERZI	4.000	4.000	4.000						4.000	4.000						
		8 MASINA DE GAURIT CU ROTOPERCUTOR - PT. FORMATIA UTILITATI	3.000	3.000	3.000						3.000	3.000						
		9 AUTOFILETANTA CU ACUMULATORI - PT. FORMATIA UTILITATI PUBLICE	2.800	2.800	2.800						2.800	2.800						
		10 STATIE AUTO DE PORNIRE PORTABILA CU ACUMULATORI - PT. FORMATIA UTILITATI PUBLICE	2.600	2.600	2.600						2.600	2.600						
		11 GRUP GENERATOR PORTABIL PE COMBUSTIBIL GAZOS - PT. FORMATIA UTILITATI PUBLICE	8.500	8.500	8.500						8.500	8.500						
		12 MOTOOLCTOR - PT. SECTOR SERE-SPATII VERZI	9.000	9.000	9.000						9.000	9.000						
		Cap. 74.02 Protectia mediului	200.000	200.000	200.000						200.000	200.000						
		GET LOCAL	200.000	200.000	200.000						200.000	200.000						
		Alte cheltuieli de investiții	200.000	200.000	200.000						200.000	200.000						
		1 LUCRARI DE AMENAJARE CONTAINERE SUBTERANE	200.000	200.000	200.000						200.000	200.000						

Tr.	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Chesterii totali (col.5 la col.10)	Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite neramburabile	Ale surse constituite potrivit legii Fond de riment	Total	11	12	13	14
1													
2													
3													
4													
5													
1	Obiective noi de investiții	1.065.510	854.160	854.160	854.160	854.160	854.160	854.160	854.160	854.160	854.160	854.160	854.160
2	Obiective de investiții dotate și altele	100.000	477.680	364.510	364.510	364.510	364.510	364.510	364.510	364.510	364.510	364.510	364.510
3	Alte cheltuieli de investiții	377.680	587.830	489.650	489.650	489.650	489.650	489.650	489.650	489.650	489.650	489.650	489.650
4	1 REPARAȚII TROTUARE, CAI DE ACCES (CU PAVEL)	40.000	297.830	289.650	289.650	289.650	289.650	289.650	289.650	289.650	289.650	289.650	289.650
5	2 NTOCMIRE DOCUMENTATIE, STUDII SI AVIZE - POD STR. GH. DOJA	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000
6	3 SEMAFORIZARE TRECE RE PIETONI B-DUL REVOLUTIEI (MAGAZIN BILLA)	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000
7	4 SEMAFORIZARE TRECE RE PIETONI STR. SUCEVI (C.N. NICU GANE)	130.000	130.000	130.000	130.000	130.000	130.000	130.000	130.000	130.000	130.000	130.000	130.000
8	5 SEMAFORIZARE URBANA	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000

LISTA
poziției "Alte cheltuieli de investiții", cu finanțare din Bugetul local al MUNICIPIULUI
FALTICENI pe anul 2016

Nr. crt.	Nominalizarea achizițiilor de bunuri și a altor cheltuieli de investiții	U.M.	Cantitate	Preț unitar	Valoare
A	B	1	2	3	4
1	TOTAL CHELTUIELI	lei	x	x	7.139.023
2	51.02 Autorități publice și acțiuni externe	lei	x	x	345.620
3	BUGET LOCAL	lei	x	x	345.620
4	AUTOTURISM - PRIMARIE	x	x	x	50.000
5	REPARAȚII ANEXA PRIMARIE (CORP JUDECATORIE)	x	x	x	290.620
7	SISTEM INFORMATIC - STARE CIVILA	x	x	x	5.000
8	54.02 Alte servicii publice generale	lei	x	x	5.000
9	BUGET LOCAL	lei	x	x	5.000
10	SISTEM DE MONITORIZARE VIDEO - SERVICIUL DE EVIDENTA POPULATIEI		x	x	5.000
11	65.02 Invatamant	lei	x	x	2.353.788
12	BUGET LOCAL	lei	x	x	235.541
13	ASIGURARE UTILITATI GPN 8		x	x	151.211
15	SISTEMATIZARE VERTICALA SI CONSTRUIRE IMPREJMUIRE - GPN NR. 8		x	x	84.330
16	COLEGIUL VASILE LOVINESCU	lei	x	x	229.210
17	AMENAJARE SALA MULTIMEDIA SI REPARAȚII INTERIOARE - COLEGIUL VASILE LOVINESCU		x	x	142.650
18	REABILITARE INSTALATIE ELECTRICA- ILUMINAT SI HIDRANTI - COLEGIUL VASILE LOVINESCU		x	x	8.840
19	REABILITARE INSTALATIE ELECTRICA SALA DE SPORT - COLEGIUL VASILE LOVINESCU		x	x	46.200
20	REPARATIE SARPANTA SI INVELITOARE -SALA LEGISLATIE - COLEGIUL VASILE LOVINESCU		x	x	31.520
21	COLEGIUL NICU GANE	lei	x	x	216.400
22	REALIZARE INSTALATIE DE ILUMINAT DE SECURITATE PENTRU EVACUARE LA INCENDII - CN NICU GANE		x	x	3.300
23	REPARATII GRUPURI SANITARE - CORP B - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE		x	x	55.500
24	REPARATII GRUPURI SANITARE SI HOLURI - CORP C - C.N NICU GANE		x	x	167.600
25	COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU	lei	x	x	315.370
26	AUTOTURISM - COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU		x	x	40.000
27	INLOCUIRE TAMPLARIE SI REPARATII GLAFURI CANTINA (SALA DE MESE) COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU		x	x	28.816
29	INLOCUIRE TAMPLARIE USI, FERESTRE SI REPARATII GLAFURI - CANTINA SI SALA SPORT- COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU		x	x	87.514
31	REALIZARE INSTALATIE DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI - COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU		x	x	8.800
32	REPARATII INTERIOARE CANTINA- COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU		x	x	150.240
34	SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA	lei	x	x	794.230
35	INLOCUIRE TAMPLARILE INTERIOARA SI REPARATII GLAFURI - SCOALA AL. I. CUZA		x	x	96.403
37	REABILITARE TERMICA EXTERIOARA CORP C- SCOALA AL. I. CUZA		x	x	101.380
38	REPARATIE INSTALATIE TERMICA INTERIOARA - SCOALA AL. I. CUZA		x	x	385.507
40	REPARATII INTERIOARE SI INLOCUIRE LAMBRIURI		x	x	210.934
42	SCOALA ION IRIMESCU	lei	x	x	200.000

Nr. crt.	Nominalizarea achizițiilor de bunuri și a altor cheltuieli de investiții	U.M.	Cantitate	Preț unitar	Valoare
A	B	1	2	3	4
89	MOTOCULTOR - PT. SECTOR SERE-SPATII VERZI		x	x	8 000
90	MOTOPOMPA PT. SECTOR SERE-SPATII VERZI		x	x	4 000
91	PROIECT TEHNIC SI MONTARE COLOANA PRINCIPALA DE GAZE NATURALE - BLOC ANL NR 2 STR 9 MAI, in vederea montarii centralelor termice individuale de apartament		x	x	20 000
92	REABILITARE ADAPOST CAINI COMUNITARI		x	x	30 000
93	STATIE AUTO DE PORNIRE PORTABILA CU ACUMULATORI - PT FORMATA UTILITATI PUBLICE	lei	x	x	2 800
94	74.02 Protectia mediului	lei	x	x	200.000
95	BUGET LOCAL	lei	x	x	200.000
96	LUCRARI DE AMENAJARE CONTAINERE SUBTERANE		x	x	200 000
97	84.02 Transporturi	lei	x	x	488.650
98	BUGET LOCAL	lei	x	x	488.650
99	INTOCMIRE DOCUMENTATIE, STUDII SI AVIZE - POD STR. GH. DOJA		x	x	40 000
100	REPARATII TROTUARE, CAI DE ACCES (CU PAVELE)		x	x	289 650
102	SEMAFORIZARE TRECERE PIETONI -B-DUL REVOLUTIEI (MAGAZIN BILLA)		x	x	0
104	SEMAFORIZARE TRECERE PIETONI STR. SUCEVEI (C.N. NICU GANE)		x	x	0
107	SEMAFORIZARE URBANA		x	x	160 000

Nr. crt.	Nominalizarea achizițiilor de bunuri și a altor cheltuieli de investiții	U.M.	Cantitate	Preț unitar	Valoare
A	B	1	2	3	4
43	REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA CU CLASELE I-VIII NR. 2 ION IRIMESCU		x	x	200.000
44	SCOALA MIHAIL SADOVEANU	lei	x	x	182.320
45	REALIZARE INSTALATIE DE ILUMINAT DE SECURITATE PENTRU EVACUARE - SC MIHAIL SADOVEANU		x	x	3 000
46	REALIZARE INSTALATIE DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI - SC. MIHAIL SADOVEANU		x	x	12 000
47	REPARATII INTERIOARE SI INLOCUIRE LAMBRIU - SC MIHAIL SADOVEANU		x	x	166 720
48	SCOALA ION CIUREA	lei	x	x	123.377
49	AMENAJARE CU NPAVELE TROTUARE PERIMETRALE -SALA SPORT SC. GIMNAZIALA IOAN CIUREA		x	x	9 000
50	CONSTRUIRE IMPREJUMIRE MONTARE BALUSTRADA SI COPERTINE SALA SPORT-SCOALA IOAN CIUREA		x	x	30 650
52	DEMOLARE COS FUM- SCOALA IOAN CIUREA+		x	x	18 727
55	MONTARE SUPRAFATA DE JOC, SISTEM COLECTARE APE PLUVIALE SALA SPORT -SCOALA GIMNAZIALA IOAN CIUREA		x	x	48 000
56	REALIZARE INSTALATIE DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI - SC. IOAN CIUREA		x	x	17 000
57	GPP PINOCCHIO	lei	x	x	57.340
58	DEPOZIT ALIMENTE, BECI SI MAGAZIE - GPP LICURICI		x	x	57 340
59	66.02 Sanatate	lei	x	x	1 285.560
60	BUGET LOCAL	lei	x	x	1 285.560
61	AMENAJARE SECTIE OBSTRETICA-GINECOLOGIE		x	x	1 285 560
64	67.02 Cultura, recreere si religie	lei	x	x	1 385.977
65	BUGET LOCAL	lei	x	x	1 381.977
66	ACHIZITIA DE BICICLETE, RASTELE PT. BICICLETE, APARATE FITNESS, MASA MASAJ		x	x	100 000
67	ACHIZITIE DE ELECTRONICE(2 BUC. TV,ASPIRATOR PROFESIONAL,APARATE USCAT MINILE,APARAT USCAT PARUL)		x	x	13.000
68	AMENAJARE BAZA AGREMENT NADA FLORILOR		x	x	279 156
69	CONSTRUIRE PISTA DE ATLETISM - BAZA SPORTIVA		x	x	510 841
70	ECHIPAMENTE SI DOTARI SPORTURI NAUTICE(CEAS PISCINA,PLUTA INCT,CENTURA INITIERE,ETC)		x	x	98 000
71	MASINA PENTRU SPALAT PARDOSEALA - SALA SPORT GABRIEL UDISTEANU		x	x	12 000
72	MOBILIER PT.VESTIARE, RECEPTIE,CABINET MEDICAL,SALA INGRUIJITORI,PISCINA SI TERASA		x	x	102 000
73	REPARATII INTERIOARE CENTRUL CULTURAL GRIGORE VASILIU BIRLIC		x	x	153 980
75	SAUNA USCATA,DUS SI UTILITATI AFERENTE; MONTARE BALUSTRADA DE PROTECTIE		x	x	110 000
77	SCHELA MOBILA - SALA SPORT GABRIEL UDISTEANU		x	x	8 000
78	SMIS 3162 - Muzeul Irimescu	lei	x	x	4.000
79	DISPOZITIV STOCARE - SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO - MUZEUL ION IRIMESCU		x	x	4.000
80	70.02 Locuinte, servicii si dezvoltare publica	lei	x	x	1.073.228
81	BUGET LOCAL	lei	x	x	1.073.228
82	ACHIZITIE IMOBILIE		x	x	400 000
83	AMENAJARE PARCURI DE JOACA - 2 BUC		x	x	147 242
84	AUTOFLETANTA CU ACUMULATORI - PT FORMATA UTILITATI PUBLICE		x	x	2 800
85	FANTANA ARTEZIANA - PIATA MIHAIL SADOVEANU		x	x	431 085
86	GRUP GENERATOR PORTABIL PE COMBUSTIBIL GAZOS- PT FORMATA UTILITATI PUBLICE		x	x	8 500
87	MASINA DE GAURIT CU ROTOPERCUTOR - PT FORMATA UTILITATI PUBLICE		x	x	3 000
88	MOTOCOSITOARE (4 BUC) PT. SECTOR SERE-SPATII VERZI		x	x	15 000

LISTA

obiectivelor de investiții pe anul 2016
cu finanțare integrală sau parțială de la Bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii
repartizate pentru CENTRALIZAT
HCL ordinara din 28.04.2016

UM = lei

Nr. crt.	Nomenclatura pe obiective de investiții, dotări și altele	Finanțare din													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli													
		Cheltuieli totale (col. 5)	Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii	Alte surse constituite potrivit legii	Fond de rulment	Total alocații col. 11+12	de la bugetul local	de la bugetul transferat din seama bugetului de stat	Capacități	Termen P.I.F.	
1	1	3.953.516	4.183.016	614.000	614.000										
Obiective noi de investiții															
Obiective de investiții în continuare		3.339.516	3.339.516												
Obiective noi de investiții															
Obiective de investiții în continuare		3.669.516	3.899.016	330.000	330.000										
ITALL MUNICIPALULUI FALTICENI		3.669.516	3.899.016	330.000	330.000										
Obiective de investiții în continuare		3.339.516	3.339.516												
1 Constructie Spital Municipal Falliceni- Corp nou - lucrări în continuare		3.339.516	3.339.516												
Alte cheltuieli de investiții		614.000	843.500	614.000	614.000										
Cap. 66.10 Sanatare		3.669.516	3.899.016	330.000	330.000										
1 MONITOR FUNCTII VITALE - 2 BUC		12.000	12.000	12.000	12.000										
2 ELECTROCARDIOGRAF		18.000	18.000	18.000	18.000										
3 CARDIOLOGRAF		30.000	30.000	30.000	30.000										
4 TARGA DE TRANSFER A PACIENTILOR OPERATI - 2 BUC		13.000	13.000	13.000	13.000										
5 DEFIBRILATOR - 3 BUC		75.000	75.000	75.000	75.000										
6 SERVER BAZA DE DATE		40.000	40.000	40.000	40.000										
7 ROUTER SI FIREWALL INTERNET		5.000	5.000	5.000	5.000										
8 LICENTA SISTEM INFORMATIC INTEGRAT		137.000	137.000	137.000	137.000										
9 MONITOR FUNCTII VITALE PENTRU NOU NASCUTI		4.800	4.800	4.800	4.800										
10 APARAT DE MASURARE A RELAXARII NEUROMUSCULARE		10.000	10.000	10.000	10.000										
11 DEFIBRILATOR CARDIAC		25.000	25.000	25.000	25.000										
12 NEO-PUFF		8.000	8.000	8.000	8.000										
13															
14															

1 / 2

Nr. crt.	Nomenclatura pe obiective de investiții, dotări și altele	Finanțare din													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli													
		Cheltuieli totale (col. 5)	Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii	Alte surse constituite potrivit legii	Fond de rulment	Total alocații col. 11+12	de la bugetul local	de la bugetul transferat din seama bugetului de stat	Capacități	Termen P.I.F.	
1	1	284.000	284.000	284.000	284.000										
Obiective noi de investiții															
Obiective de investiții în continuare		284.000	284.000	284.000	284.000										
ATA		284.000	284.000	284.000	284.000										
Alte cheltuieli de investiții		284.000	284.000	284.000	284.000										
1 MASINA CAROSABILA DE MATURAT STRAZI SI TROTUARE		280.000	280.000	280.000	280.000										
2 TRUSA COMPLETA DE SCULE		4.000	4.000	4.000	4.000										
13															
14															

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 9405 din 21.04.2016

LISTA
poziției "Alte cheltuieli de investiții", cu finanțare din Bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii al MUNICIPIULUI FALTICENI pe anul 2016

Nr. crt.	Nominalizarea achizițiilor de bunuri și a altor cheltuieli de investiții	U.M.	Cantitate	Preț unitar	Valoare
A	B	1	2	3	4
1	TOTAL CHELTUIELI	lei	x	x	843.500
2	66.10 Sanatate	lei	x	x	559.500
3	SPITALUL MUNICIPIULUI FALTICENI	lei	x	x	559.500
4	APARAT DE INCALZIT CU AER CALD A PACIENTULUI		x	x	10.200
5	APARAT DE MASURARE A RELAXARII NEUROMUSCULARE		x	x	10.000
6	CARDIOTOCOGRAF		x	x	30.000
7	DEFIBRILATOR - 3 BUC		x	x	75.000
8	DEFIBRILATOR CARDIAC		x	x	25.000
9	ELECTROCARDIOGRAF		x	x	18.000
10	LICENTA SISTEM INFORMATIC INTEGRAT		x	x	137.000
11	MONITOR FUNCTII VITALE -2 BUC		x	x	12.000
12	MONITOR FUNCTII VITALE PENTRU NOU NASCUTI		x	x	4.000
13	ROUTER SI FIREWALL INTERNET		x	x	5.000
14	SERVER BAZA DE DATE		x	x	40.000
15	SISTEM DE ENDOSCOPIE JOASA		x	x	168.000
16	SISTEM DE RESUSCITARE NOU NASCUTI NEO-PUFF		x	x	8.000
17	TARGA DE TRANSFER A PACIENTILOR OPERATI -2 BUC		x	x	13.000
18	TERMOSTAT		x	x	5.500
19	70.10 Locuinte, servicii si dezvoltare publica	lei	x	x	284.000
20	PIATA	lei	x	x	284.000
21	MASINA CAROSABILA DE MATURAT STRAZI SI TROTUARE		x	x	280.000
22	TRUSA COMPLETA DE SCULE		x	x	4.000

UM = lei

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016

Pina la aceasta data au fost facute procedurile de achiziție publica pentru o mare parte din obiectivele de investitii propuse in anul curent. Ca urmare a semnarii contractului de lucrari pentru Amenajarea sectiei obstetrica-ginecologie s-a realizat o economie de peste 200.000 lei, din care propun transferul sumei de 166.000 lei catre Spitalul Municipal Falticeni, in vederea achizitionarii unui sistem de endoscopie joasa.

Pina la data curenta au fost incasate venituri peste prevederile bugetare in suma de 42.690 lei, suma cu care se poate majora bugetul de venituri si cheltuieli al municipiului. Pentru a acoperi totalitatea solicitarilor, este necesara alocarea din fondul de rezerva a sumei de 79.400 lei.

Suma totala de 122.090 lei, este repartizata dupa cum urmeaza:

- cheltuieli cu bunuri si servicii la G.P.P. *Pinochio* -10.400 lei
- cheltuieli pentru organizarea si desfasurarea alegerilor locale - 18.000 lei.
- cheltuieli de intretinere si functionare la capitele 67.02 Cultura, recreere si religie - 2.450 lei si la capitolul 84.02 Transporturi 240 lei
- realizare instalatie de protectie impotriva traseului -Scoala Gimnaziala *Ioan Ciucea*-17.000 lei, strict necesara pentru obtinerea autorizatiei I.S.U.
- achizitionare dispozitiv stocare pt. sistem supraveghere video - Muzeul *Ion Irimescu* - 4.000 lei. (Mentionez ca cel existent, achizitionat in cadrul proiectului cu finantare din fonduri europene nerambursabile in anul 2012 s-a defectat).

- achizitionare si montare balustrada de protectie pentru dotarea bazinelor si mana curenta pentru spatiile interioare - 30.000 lei

In luna curenta au fost primite adrese de la Scoala Gimnaziala *Al. I. Ciza*, Colegiul *Vasilic Lovinescu* si de la G.P.P. *Pinochio* prin care se solicita virari de credite de la articole bugetare unde s-au inregistrat economii, la articole unde prevederile bugetare nu sunt suficiente. Acestea vor influenta bugetele institutiilor respective.

Având în vedere prevederile Legii privind finanțele publice locale, propun Consiliului Local aprobarea rectificării bugetare așa cum este prezentată în proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Prof. Gheorghe – Cătălin Coman



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016

Rectificarea bugetului local:

1. Secțiunea de dezvoltare:

- S-a diminuat valoarea obiectivului de investiții *Amenajare secție obstetrică-ginecologie* cu 166.000 lei, economie rezultată în urma încheierii procedurii de achiziție
- transferul sumei de 166.000 lei Spitalului Municipal Fălticeni, pentru achiziționarea de aparatură medicală
- s-a adăugat obiectivul de investiții: Realizare instalație de protecție împotriva trăsnetului - Școala Gimnazială *Ioan Cănean*- 17.000 lei
- s-a adăugat obiectivul de investiții : Dispozitiv stocare pt. sistem supraveghere video - Muzeul *Ion Jimescu* -4.000lei
- s-a majorat obiectivul de investiții *Sauna uscată, dis și utilități aferente; Montare balustrade de protecție* cu suma de 30.000 lei necesară pentru achiziționare și montare balustrada pentru dotarea buzinelor și mana curentă pentru spațiile interioare.
- 2. Secțiunea de funcționare: S-au prevăzut credite bugetare pentru:
 - cheltuieli cu bunuri și servicii la G.P.P *Pinocchio* -10.400 lei
 - cheltuieli pentru organizarea și desfășurarea alegerilor locale – 18.000 lei.
 - cheltuieli de întreținere și funcționare la capitolele 67.02 Cultura, recreere și religie – 2.450 lei și la capitolul 84.02 Transporturi 240 lei

Mentionăm ca suplimentarea cheltuielilor are ca surse:

- 79.400 lei din fondul de rezerva bugetară la dispoziția autorităților locale
- 42.690 lei din venituri încasate peste prevederile bugetare (împozit pe teren)

Rectificarea bugetului institutiilor și activităților finanțate din venituri proprii

Spitalul Municipal Fălticeni solicită majorarea programului de investiții cu 166.000 lei pentru achiziționarea unui sistem de endoscopie joasă.

- În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale
- pe parcursul exercițiului bugetar, autoritățile deliberative pot aproba rectificarea bugetelor ca urmare a unor propuneri fundamentate ale ordonativilor principali de credite.
 - Fondul de rezerva bugetară la dispoziția consiliului local se utilizează la propunerea ordonativilor principali de credite, pe baza de hotărâri ale consiliilor respective, pentru finanțarea unor cheltuieli urgente sau neprevăzute aparate în cursul exercitiului bugetar.
 - Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a caror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale se aproba de către autoritățile deliberative

HOTĂRĂRE
privind aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar
pentru luna MARTIE 2016

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 9067/18.04.2016;
- raportul de specialitate al Direcției economice înregistrat la nr. 904/2016, 2170/2016, 311/2016, 963/2016, 657/2011, 2134/2016 și 1157/2016;
- adresele unităților de învățământ înregistrate sub nr. 9068/18.04.2016;

În temeiul prevederilor art. 2 din H.G. nr. 569/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice privind decontarea cheltuielilor pentru naveta la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din învățământul preuniversitar de stat, art. 105, alin. 2, lit. f din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 din Instrucțiunile ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului nr. 2/2011 privind decontarea navetei cadrelor didactice;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. a, art. 45, alin. 2, lit. a și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă plata drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită cheltuieli de deplasare pentru luna **MARTIE 2016**, plată ce se asigură din bugetele alocate unităților de învățământ prevăzute în anexă.

Art.2: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine unităților de învățământ.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

Nr. crt.	Denumirea unității de învățământ	Număr cadre didactice/didactic auxiliar beneficiare	Cuquantum total /unitate învățământ/martie 2016
1.	Colegiul tehnic "Mihai Băcescu" Fălticeni	16	3.778 lei
2.	Colegiul "Vasile Lovinescu" Fălticeni	19	2.728 lei
3.	Școala Gimnazială "Al. I. Cuza" Fălticeni	4	723 lei
4.	Școala Gimnazială "Ion Irimescu" Fălticeni	3	385 lei
5.	Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu" Fălticeni	3	273 lei
6.	Școala Gimnazială "Ioan Ciurea" Fălticeni	4	646 lei
7.	G.P.P. "PINOCCHIO" Fălticeni	2	110 lei

Nr. 9067/18.04.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna MARTIE 2016

Potrivit H.G. nr. 569/2015 beneficiază de decontarea cheltuielilor de navetă cadrele didactice și personalul didactic auxiliar, care nu dețin locuință în localitatea unde aceștia își au postul. Cheltuielile cu efectuarea navetei se decontează doar atunci când distanța ce trebuie parcursă zilnic depășește limita teritorială a localității în care se găsește unitatea de învățământ preuniversitar de stat.

Conform Instrucțiunilor ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului nr. 2/2011 privind decontarea cadrelor navetei didactice, „Personalului didactic din unitățile de învățământ de stat, care nu dispune de locuință și cănuia nu i se poate oferi o locuință corespunzătoare în localitatea unde are postul, i se vor deconta cheltuielile pe mijloacele de transport în comun, din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință. În cazul în care nu există mijloace de transport în comun între localitatea de reședință și sediul unității de învățământ, urmează a se deconta contravaloarea a 7,5 l benzina Premium la 100 km parcursi, dacă transportul se face cu autoturismul proprietate personală, în cazul în care există mijloc de transport în comun, dar personalul didactic preferă să circule cu autoturismul proprietate personală, urmează a se deconta contravaloarea abonamentului lunar pe respectivul mijloc de transport în comun. Atunci când transportul mai multor cadre didactice se face cu un singur autoturism, plata se face numai posesorului autoturismului respectiv. Decontarea sau plata echivalentă costurilor de transport se va efectua de către autoritățile administrației publice locale din unitatea administrativ-teritorială pe raza căreia se află unitatea de învățământ la care își desfășoară activitatea cadrul didactic, în urma solicitărilor adresate autorităților administrației publice locale”.

Consiliile de administrație ale unităților de învățământ propun spre aprobare lunar, consiliului local, drepturile bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită cheltuieli de deplasare.

La nivelul municipiului Fălticeni un număr de șapte unități de învățământ au solicitat decontarea navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna martie 2016, suma totală fiind de 8.643 lei.

Plata acestei sume se va asigura din bugetele alocate unităților de învățământ. În considerarea celor expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna MARTIE 2016.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

Nr. 9068/18.04.2016

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării
navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna MARTIE 2016

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat subordonate consiliilor locale, propun spre aprobare drepturile bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită cheltuieli de deplasare.

Potrivit H.G. nr. 569/2015 beneficiază de decontarea cheltuielilor de navetă cadrele didactice și personalul didactic auxiliar, care nu dețin locuință în localitatea unde aceștia își au postul. Cheltuielile cu efectuarea navetei se decontează doar atunci când distanța ce trebuie parcursă zilnic depășește limita teritorială a localității în care se găsește unitatea de învățământ preuniversitar de stat.

Pentru fiecare instituție subordonată, în cadrul cheltuielilor cu bunuri și servicii, pe lângă sumele din TVA repartizate pe baza standardelor de cost, au fost alocate sume din veniturile proprii ale bugetului local, care asigură resursele financiare pentru decontarea navetei cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar.

La nivelul municipiului Fălticeni un număr de șapte unități de învățământ au solicitat decontarea navetei cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar pentru luna martie 2016, suma totală fiind de 8.643 lei.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Maria Butaicon

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 5958/11.03.2016

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor tip ANL situate în
municipiul Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 5956/11.03.2016;
 - raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ înregistrat la nr. 5957/11.03.2016;
- în baza prevederilor art. 10 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare în conformitate cu prevederile art. 36, alin. 8, art. 45, alin. 1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE

Art.1. – Se aprobă Regulamentul de vânzare a locuințelor tip ANL situate în municipiul Fălticeni, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

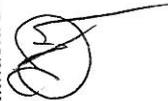
INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



AVIZAT

SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc



ANEXA 1

REGULAMENT DE VÂNZARE A LOCUINȚELOR DE TIP ANL CAPITOLUL I. DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Prezentul regulament are ca scop stabilirea cadrului general, a principiilor și a procedurii privind vânzarea locuințelor construite prin programul ANL aflate în proprietatea Statului Român și în administrarea Consiliului Local al municipiului Fălticeni.

Art.2. Baza legală pentru stabilirea cadrului general, principiilor și a procedurii privind vânzarea locuințelor de tip ANL o reprezintă:

- Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 221/2015. privind aprobarea Ordonanței guvernului nr. 6 / 2014 pentru modificarea și completarea art. 10 din Legea nr. 152/1998 ;

- Ordinul Ministerului Economiei și Finanțelor nr. 3471/2008 privind aprobarea Normelor metodologice privind evaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice

- Ordinul ministrului privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru patrat, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri

- OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare

Art.3. TERMENI ȘI EXPRESII

În înțelesul prezentului regulament, termenii și expresiile de mai jos au următoarea semnificație:

- 1.1 locuințe construite prin ANL - locuințe pentru tineri, destinate închirierii, realizate în condițiile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care fac obiectul proprietății private a statului și sunt administrate de autoritățile publice locale ale unităților administrativ-teritoriale în care sunt amplasate;

terenul aferent acestora nu este inclus.

- 1.2 solicitant – persoana fizică, titulară a contractului de închiriere și/sau persoana în beneficiul căreia s-a continuat închirierea în condițiile legii, după expirarea a minim un an de închiriere neîntreruptă.

- 1.3 amortizare (A) – valoarea de amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3.471/2008, de la data punerii în funcțiune a locuinței ANL până la data vânzării acesteia

- 1.4 amplasamente ANL: - str. Topitoriei, bl. 2; str. 2 Graniceri bl. 51; str. Cuza Vodă, bl. 1A; str. 9 Mai, bl. 2; str. Victoriei bl. 88 și str. Victoriei bl. 90;

- 1.5 comision (Com) - venit al bugetului local al municipiului Fălticeni reprezentând 1% din valoarea de vânzare a locuinței (Vvl), sumă care se include, împreună cu valoarea de vânzare a locuinței, în prețul de vânzare al acesteia (art. 10, alin.2, lit.d din Legea nr. 152/1998/);

- 1.6 preț de vânzare al locuinței ANL (Pvl) - valoarea de vânzare a locuinței calculată conform pct 1.8, la care se adaugă comisionul din valoarea de vânzare a locuinței, comision care se include , împreună cu valoarea de vânzare a locuinței la prețul final de vânzare a acesteia

- 1.7 valoare de inventar (Viniv) - valoarea prevăzută în cadrul Protocolului de Predare Primire încheiat între autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale în care sunt amplasate imobilele ANL și Agenția Națională pentru Locuințe;

- 1.8 vânzare locuințe (Vvl): valoarea de înlocuire pe metru pătrat(Vi), multiplicată cu suprafața construită efectivă(Sce), inclusiv cotele indivize(Ci), diminuată cu amortizarea(A) calculată de la data punerii în funcțiune a locuinței până la data vânzării acesteia;

- 1.9 coeficient ponderare (Cp): coeficient ponderare calculat conform Legii 152/1998 art. 10 lit b1)

- 1.10 venit mediu brut pe membru de familie la data vânzării, al titularului contractului de închiriere a locuinței, care să nu depășească cu 100% salariul mediu brut pe economie (art.10, alin 2, lit.g din Legea nr.152/1998). Venitul mediu pe membru de familie se stabilește raportat la câștigul salarial mediu brut pe economie, comunicat de ultimul buletin statistic lunar al Institutului Național de Statistică, înainte de data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

CAPITOLUL II Procedura de valorificare a locuințelor ANL

Art.4. Vânzarea locuințelor ANL

4.1. Locuințele ANL reprezintă locuințe pentru tineri, destinate închirierii, repartizate în condițiile art. 8 alin. (3) din Legea nr. 152/1998,

republicată și actualizată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

4.2 Locuințele ANL, se pot vinde titularilor contractelor de închiriere numai la solicitarea acestora.

4.3 (1) Vânzarea locuințelor prevăzute la Art.4.1. se realizează în conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998, republicată și actualizată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

(2) Vânzarea locuințelor ANL se realizează la solicitarea persoanelor menționate la Art. 4.2. după expirarea a minimum 1 an de închiriere neîntreruptă către același titular și/sau către persoana în beneficiul căreia s-a continuat închirierea în condițiile legii, fără ca vânzarea să fie condiționată de vârsta solicitantului.

4.4. Locuințele pentru tineri, destinate închirierii, repartizate în condițiile Art. 8 alin. (3) din Legea nr. 152/1998 se vând solicitanților care îndeplinesc la data exercitării opțiunii de cumpărare, următoarele condiții obligatorii:

- titularul contractului de închiriere sau membrii familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia nu dețin o altă locuință în proprietate, inclusiv casă de vacanță;
- venitul mediu brut pe membru de familie, la data vânzării, să nu depășească cu 100% salariul mediu brut pe economie.
- titularul contractului de închiriere sau membrii familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia - pot beneficia o singură dată de cumpărarea unei locuințe pentru tineri destinate închirierii.
- solicitantul să nu figureze cu debite la plata cheltuielilor de întreținere și chirie

- contractul de închiriere să fie valabil la data depunerii cererii de cumpărare și la data vânzării.

4.5 Titularul contractului de închiriere sau membrii familiei acestuia-soț/soție, copii și sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia, pot beneficia o singura dată de cumpărarea unei locuințe pentru tineri.

4.6 (1) Valoarea de vânzare a locuinței se calculează de către autoritățile administrației publice locale și reprezintă valoarea de înlocuire pe metru pătrat, multiplicată cu suprafața construită efectivă, inclusiv cotele indivize; diminuată cu amortizarea calculată de la data punerii în funcțiune a locuinței până la data vânzării acesteia.

(2) Valoarea de vânzare a locuinței se determină după următoarea formula:

$$Vv]= [(Sce+Ci) \times Vi] \times Cp -A + Com$$

4.7 Valoarea de înlocuire pe metru pătrat (Vi) se stabilește anual prin Ordin al ministrului dezvoltării regionale și turismului, ce urmează a fi publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, cel mai târziu până la data de 31 iulie a anului următor și este valabilă până la data publicării în monitorul Oficial al României, Partea I, a următorului an. Pentru acoperirea cheltuielilor de evidență și vânzare, primăria municipiului Fălticeni care efectuează vânzarea, potrivit legii, beneficiază de un comision de 1% din valoarea de vânzare calculată a locuinței, comision care se include, împreună cu valoarea de vânzare a locuinței, în prețul final al acesteia.

4.8 Odată cu stabilirea valorii de înlocuire a locuințelor se calculează, acolo unde este cazul, cota procentuală din această valoare care revine construcțiilor aflate în diverse stadii de execuție sau de finalizare și care au fost utilizate pentru construirea locuințelor respective, potrivit prevederilor art.2, alin.7 din Legea nr.152/1998, republicată cu modificările și completările ulterioare.

4.9 Pentru stabilirea cotei-părți din valoarea de vânzare care revine construcțiilor aflate în diverse stadii de execuție sau de finalizare și care au fost utilizate pentru construirea locuințelor respective, potrivit art.2, alin 7, din Legea nr.152/1998, republicată cu modificările și completările ulterioare, acolo unde este cazul, la suma constituită din valoarea de vânzare calculată se aplică procentul stabilit potrivit prevederilor alin.4.

Art. 5 Vânzarea locuințelor se poate face:

5.1 cu achitarea integrală a prețului final, la data încheierii contractului de vânzare, din surse proprii ale beneficiarului;

5.2. cu achitarea integrală a prețului final din surse proprii ale beneficiarului și/sau din credite contractate de beneficiar de la instituții financiare autorizate, inclusiv garanția statului, cu plata în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară

5.3 în rate lunare, cu un avans de minimum 15% din valoarea de vânzare

5.4. Prețul de vânzare al locuinței ANL se determină după următoarea formulă și se compune din valoarea de vânzare a locuinței la care se adaugă un

comision de 1% din acesta, prețul determinându-se după formula

$$\text{Preț vânzare (Pv)} = \text{valoarea de vânzare (Vv)} + 1\% \text{ comision (Com)}$$

$$\text{Comision (Com)} = \text{valoarea de vânzare (Vv)} \times 1\%$$

5.5 În cazul clădirilor dotate cu centrale termice proprii, valoarea acestora se cuprinde în prețul locuințelor, funcție de cotele părți aferente fiecărei locuințe. Centralele termice rămân în administrarea Consiliului Local al orașului Fălticeni până la vânzarea a jumătate plus unu din numărul locuințelor pe care le deservesc.

5.6 Locuințele ANL nu pot face obiectul unor acte de dispoziție între vii pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestora. Această interdicție se va consemna în cartea funciară concomitent cu înscrierea dreptului de proprietate în condițiile legii.

5.7 Prin excepție, de la prevederile Art. 5.6., locuințele pot face obiectul unor garanții reale imobiliare, constituite în favoarea instituțiilor de credit, care finanțează achiziția acestor locuințe, instituții definite în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 99/2006, actualizată, privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, aprobată prin Legea nr. 227/2007, cu modificările și completările ulterioare.

5.8 Instituțiile de credit menționate la Art. 5.7 vor putea valorifica locuințele și anterior expirării termenului de 5 ani prevăzut la Art. 5.6., pe calea executării silite, în condițiile legii, în cazul neîndeplinirii obligațiilor din contractele de credit de către proprietarii imobilului.

5.9 Pentru acoperirea cheltuielilor de evidență și vânzare, autoritățile administrației publice locale prin care se efectuează vânzarea potrivit legii beneficiază de un comision de 1% din valoarea de vânzare a locuinței, comision care se include, împreună cu valoarea de vânzare a locuinței, în prețul de vânzare al acesteia

5.10 Sumele reprezentând comisionul de 1% aplicat asupra valorii de vânzare a locuințelor ANL, se încasează și constituie venituri la bugetul local al municipiului Fălticeni.

Art.6. Odată cu dreptul de proprietate asupra locuinței se dobândește și dreptul de proprietate asupra cotelor părți de construcții și instalații, precum și asupra dotărilor care, prin natura lor, nu se pot folosi decât în comun, conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 7 În contractul de vânzare a locuințelor cu plata în rate lunare, prevăzut la alin.2, lit. c, se înscriu clauzele prevăzute la art.10 alin.2^2 din Legea nr.152/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8 În aplicarea prevederilor art.10 alin 2^4 și 2^5 din Legea nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, contractele de vânzare a locuințelor cuprind dispoziții privind dreptul de proprietate asupra

cotelor părți de construcții și instalații, asupra dotărilor care, prin natura lor, nu se pot folosi decât în comun, precum și dispoziții privind dreptul de folosință asupra cotei părți de teren aferent acesteia, pe durata existenței clădirii, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art. 9 În contractele de vânzare a locuințelor se înscriu interdicția de înstrăinare a locuinței prin acte între vii pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acesteia, precum și excepția de aplicare a acesteia, prevăzute la art.10, alin. 2, lit. f teza finală din Legea nr.152/1998, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art.10 Actele juridice de înstrăinare încheiate cu încălcarea prevederilor art. 10 din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt lovite de nulitate absolută, în condițiile art. 11 din aceeași lege.

Art.11 Dreptul de proprietate dobândit în baza contractelor de vânzare încheiate de beneficiar în condițiile legii și în conformitate cu prevederile art. 19²2 alin. 17 din HG 962/2001, se înscrie în cartea funciară potrivit dispozițiilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, și ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Interdicția de înstrăinare prevăzută la art. 10 alin. 2 lit.f din Legea nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se radiază la cererea persoanelor interesate, după împlinirea termenului de 5 ani de la data dobândirii locuinței prin contractul de vânzare cumpărare, în condițiile legii. Radierea dreptului de ipotecă constituit în aplicarea dispozițiilor art.10 alin. 2 lit.f, teza a treia din Legea nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, nu atrage radierea interdicției de înstrăinare anterior împlinirii termenului de 5 ani.

CAPITOLUL III Achiziționarea locuințelor cu plata în rate

Art.12 (1) Pentru achiziționarea locuințelor cu plata în rate, prevăzute la art. 10 alin. 21, lit.a din Legea 152/1998, ratele lunare cuprind o dobândă care acoperă dobânda de referință a Băncii Naționale A României la care se adaugă două puncte procentuale, această dobândă fiind aplicabilă la valoarea rămasă de achitat.

(2) Contractul de vânzare cu plata în rate lunare, prevăzut la art. 10 alin. 2, lit.a din Legea 152/1998, prevede următoarele:

a) transferul de proprietate asupra locuinței se produce după achitarea integrală a valorii de vânzare, cu îndeplinirea formalităților de publicitate cerute de lege

b) până la achitarea valorii de vânzare, locuințele rămân în administrarea autorităților publice locale ale unităților administrativ-teritoriale în care acestea sunt amplasate, iar cele destinate în mod exclusiv închirierii tinerilor specialiști din învățământ sau sănătate în administrarea autorităților administrației publice centrale din domeniul învățământului, respectiv din domeniul sănătății ori în administrarea unor unități aflate în subordinea sau sub coordonarea acestor autorități, până la data transferului de proprietate și schimbarea rolului fiscal pe numele acestora,

c) cumpărătorul se obligă să achite ratele lunare la scadență. Pentru neachitarea la termenul scadent a obligațiilor de plată, datorează majorări de întârziere. În cazul neachitării a trei rate consecutive, contractul de vânzare-cumpărare se consideră reziliat de drept fără nici o altă formalitate, titularul contractului fiind considerat de drept în întârziere și având obligația de a preda locuința la data notificată,

d) posibilitatea achitării în avans, în totalitate sau parțial, a ratelor rămase, inclusiv dobânda, până la data achitării integrale,

e) în cazul rezilierii contractului în temeiul lit.c, titularul contractului este decăzut din dreptul de a solicita restituirea sumelor achitate, acestea constituindu-se în venituri ANL și urmând regimul prevăzut la art. 10 alin. 3 din Legea nr. 152/1998.

Art.13 (1) În cazul achiziționării locuinței cu plata în rate lunare, plata avansului de minimum 15%, precum și a comisionului de 1% prevăzut la art. 5.10 se face la data încheierii contractului de vânzare în formă autentificată, iar ratele lunare se pot achita astfel:

a) În maxim 15 ani în cazul în care, la data vânzării, venitul mediu pe membru de familie al titularului contractului de închiriere a locuinței depășește salariul mediu brut pe economie cu cel puțin 80%, dar nu mai mult de 100%.

b) În maxim 20 de ani pentru cazul în care la data vânzării, venitul mediu pe membru de familie al titularului contractului de închiriere a locuinței depășește salariul mediu brut pe economie cu cel puțin 50%, dar nu mai mult de 80%.

c) În maxim 25 de ani pentru cazul în care, la data vânzării, venitul mediu pe membru de familie al titularului contractului de închiriere a locuinței nu depășește cu 50% salariul mediu brut pe economie.

(2) În cazul vânzării locuințelor cu plata în rate, după stabilirea prețului final, conform art.5.4, se adaugă cuantumul integral al dobânzii, stabilită conform art. 10 alin 2¹ din Legea nr.152/1998, republicată, cu modificările și

completările ulterioare, valoarea finală fiind eşalonată în rate lunare pentru întreaga perioadă a contractului.

(3) În aplicarea prevederilor art. 10 alin. 2[^]1 din Legea 152/1998, republicată cu modificările și completările ulterioare, rata dobânzii de referință a BNR, este rata dobânzii de politică monetară stabilită de BNR. Rata dobânzii de referință este cea valabilă la data încheierii contractului de vânzare cumpărare și rămâne neschimbată pe întreaga durată a contractului.

(4) În aplicarea tezei a doua a prevederilor art.10 alin. 2[^]2 lit c din Legea nr.152/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, nivelul majorării de întârziere este de 2% din cuantumul obligațiilor neachitate la termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

(5) În contractul de vânzare a locuințelor cu plata în rate lunare, se înscriu clauzele prevăzute la art. 10 alin.2[^]2 din Legea nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(6) Pentru achiziționarea locuințelor cu plata în rate, ratele lunare cuprind o dobândă care acoperă dobânda de referință a BNR la care se adăugă două puncte procentuale, această dobândă fiind aplicabilă la valoarea rămasă de achitat.

(7) În contractele de vânzare a locuințelor se înscriu interdicția de înstrăinare a locuinței prin acte între vii pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acesteia, precum și excepția de aplicare a acesteia, prevăzute la art. 10 alin2 lit f teza finală din Legea nr.152/1998, republicată cu modificările și completările ulterioare.

(8) Actele juridice de înstrăinare încheiate cu încălcarea prevederilor art. 10 din Legea nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt lovite de nulitate absolută, în condițiile art.11 din aceeași lege.

(9) Dreptul de proprietate dobândit în baza contractelor de vânzare încheiate de beneficiar în condițiile legii și în conformitate cu prevederile art. 19[^]2 alin. 17 din HG 962/2001 se înscrie în cartea funciară potrivit dispozițiilor Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, și ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Interdicția de înstrăinare prevăzută la art.

10 alin.2 lit.f din Legea nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se radiază la cererea persoanelor interesate, după împlinirea termenului de 5 ani de la data dobândirii locuinței prin contractul de vânzare

15.4.Locuințele pentru care nu sunt înregistrate cereri de cumpărare de către cei în drept sau care nu pot fi cumpărate de titularii contractelor de închiriere datorită faptului că aceștia nu îndeplinesc cerințele prevăzute la art. 10 din Legea nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare se exploatează în continuare în regim de închiriere în condițiile prevăzute de Legea nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 16. Dispoziții finale

16.1 Autoritățile administrației publice locale vor comunica, lunar, până la data de 15 a lunii în curs pentru luna anterioară, prin compartimentul de specialitate, Agenției Naționale pentru Locuințe situația privind sumele încasate/virate reprezentând valorile de vânzare ale locuințelor ANL în vederea conducerii evidențelor prevăzute de Legea nr. 152/1998, republicată și actualizată.

16.2 Contractele de vânzare-cumpărare, precum și orice alte acte încheiate cu încălcarea dispozițiilor art. 8 alin. (3) și ale art. 9 din Legea nr. 152/1998, republicată și actualizată privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, sunt lovite de nulitate absolută.

16.3 Orice comunicare, solicitare, informare, notificare în legătură cu procedura de vânzare a locuințelor ANL se va transmite de către solicitanți/cumpărători sub forma de document scris.

16.6 Orice document scris va fi trebui înregistrat/transmis de solicitant/cumpărător la registratura/pe adresa Primăriei municipiului Fălticeni, strada Republicii, nr. 13. Dovada comunicării o va reprezenta confirmarea de primire semnată și ștampilată în cazul expedierii prin poștă, respectiv documentația ștampilată/datată în cazul depunerii la registratura instituției, situată în Fălticeni, str. Republicii nr. 13

16.8 Administrația locală are obligația să soluționeze cererile în termen de maximum 90 de zile de la data la care locuințele îndeplinesc condițiile prevăzute de lege pentru a putea fi vândute. În caz contrar datorează A.N.L. penalități de întârziere, calculate pentru fiecare lună, în cuantum de 0,01 %/lună și care se aplică la valoarea de investiție a locuinței înregistrată în contabilitatea autorităților publice locale (...), și pentru care s-a depus solicitarea de achiziționare, dar nu mai mult de cuantumul sumei asupra căreia sunt calculate. (art.10 alin 1[^] din cap. I ---- Legea 152/1998, cu completările și modificările ulterioare.

16.7 Prezentul regulament se completează cu prevederile legale în vigoare.

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
PRIMAR
Nr 5956 /11.03.2016

Expunere de motive

la proiectul de hotarare privind aprobarea regulamentului de vânzare a locuințelor de tip A.N.L. situate în Municipiul Fălticeni

Analizand cererile de cumparare formulate de către chiriașii locuințelor construite în conformitate cu prevederile Legii 152/1998, cu completările și modificările ulterioare, situate în Municipiul Fălticeni, propun Consiliului Local al Municipiului Fălticeni aprobarea „Regulamentului de vânzare a locuințelor tip A.N.L.„ (**anexa 1**).

Vanzarea de locuinte A.N.L. este permisa numai titularilor contractelor de inchiriere care îndeplinesc condițiile prevăzute în acest regulament, completat cu prevederile Legii 152/1998 cu modificările și completările ulterioare.

INITIATOR,
Primar,

Prof. Gheorghe Catalin Coman



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
COMPARTIMENTUL SPATIU LOCATIV
Nr 5957 /11.03.2016

Raport de specialitate

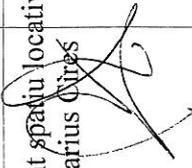
la proiectul de hotarare privind aprobarea regulamentului de vânzare a locuințelor de tip A.N.L. situate în Municipiul Fălticeni

Municipiul Falticeni, detine in calitate de administrator un număr de 192 unități locative construite prin programul A.N.L., situate în Fălticeni, str. Topitoriei bl.2, str. 2 Graniceri bl. 51, str. 9 Mai bl. 2, str. Cuza Vodă bl. 1A, str. Victoriei bl. 88 și str. Victoriei bl. 90.

Ca urmare a cererilor inregistrate la Primăria Fălticeni prin care, chiriașii locuințelor de tip A.N.L. solicita cumpărarea acestora, conform legislației în vigoare consider oportun elaborarea unui regulament de vânzare a acestor imobile

Vânzarea acestor locuințe se va face în conformitate cu prevederile regulamentului (**anexa 1** la raportul de specialitate) și a prevederilor Legii nr. 152 / 1998, cu modificările și completările ulterioare.

Compartiment spațiu locativ,
Insp. Marius Ciureș



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 5955/11.03.2016

Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea
sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 5953/19.04.2016;
- raportul de specialitate al Serviciului urbanism și disciplină în construcții înregistrat sub nr. 5954/19.04.2016;

În temeiul prevederilor art. 57 și 61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și art. 8 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 1, art. 45, alin. 1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE

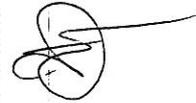
Art.1. – Se aprobă Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuoc



REGULAMENTUL LOCAL DE IMPLICARE A PUBLICULUI ÎN ELABORAREA SAU REVIZUIREA PLANURILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Elaborat conform prevederilor Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism anexa la Ordinul nr. 2701/30.12.2010 publicat în M.O. nr. 47/19.01.2011

CAP.1 Structura sau persoanele cu atribuții în coordonarea informării și consultării publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajare a teritoriului.

- Compartimentul strategii urbane și gestionare documentații de urbanism din cadrul Direcției urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru este responsabil cu informarea și consultarea publicului privind documentațiile de amenajarea teritoriului și urbanism.
- Persoana desemnată cu informarea publicului este dl Gagiu Flavius Andrei din cadrul Serviciului Urbanism și Disciplină în Construcții și, în funcție de complexitatea documentațiilor de urbanism va fi sprijinită în îndeplinirea atribuțiilor sale de către seful Serviciului Urbanism și Disciplină în Construcții, – dl. Fodor Catalin, precum și de alți funcționari din aparatul propriu de specialitate al primarului municipiului Fălticeni, în funcție de specificul documentației de urbanism.

CAP.2 Modalități de finanțare a activităților de informare și consultare

- Pentru documentațiile de urbanism elaborate pe terenuri proprietatea municipiului Fălticeni, finanțarea activităților de informare și consultare a publicului se va face din bugetul local al municipiului Fălticeni.
- Pentru documentațiile de urbanism elaborate pe terenuri proprietăți private persoane fizice și juridice, finanțarea activităților de informare și consultare a publicului va fi suportată de fiecare investitor interesat.

CAP.3. Principiile de identificare a grupurilor tinta pentru informare și consultare, pentru fiecare categorie de plan (PUG, PUZ, PUD). Modul și locul în care publicul va avea acces la informații și documentații

Informarea și consultarea publicului se fac obligatoriu în următoarele etape din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului:

- 1.) ETAPA PREGĂTITOARE – anunțarea intenției de elaborare
- 2.) ETAPA DE DOCUMENTARE ȘI ELABORARE A STUDIILOR DE FUNDAMENTARE
- 3.) ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR ce vor fi supuse procesului de avizare.
- 4.) ELABORAREA PROPUNERII FINALE, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională.

Documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului în baza căruia se desfășoară procesul de participare trebuie să cuprindă cel puțin următoarele informații:

- a) Identificarea părților interesate, persoane fizice sau juridice, instituții publice care pot fi afectate de prevederile propuse prin planul de urbanism.
- b) Modalitatea prin care vor fi anunțati cei interesați și cei potențial afectați referitor la inițierea procesului de elaborare a planului de urbanism și de schimbările propuse.
- c) Modalitatea prin care li se va oferi ocazia celor afectați sau interesați de a discuta propunerea cu inițiatorul și proiectantul și de a-și exprima rezerve, a formula observații sau a sesiza probleme legate de propunerile din planul de urbanism, înainte de supunerea spre avizare autorităților competente.
- d) Calendarul propus de inițiator pentru îndeplinirea obligațiilor de informare și consultare a publicului.
- e) Datele de contact ale reprezentantului proiectantului responsabil cu informarea și consultarea publicului.

A. Modalitatea de informare și consultare a publicului pentru

PLANUL URBANISTIC GENERAL (PUG) și Regulamentul local de urbanism (RLU) aferent acestuia

Implicarea publicului în etapa pregătitoare

- 1) Autoritățile administrației publice locale inițitoare informează publicul cu privire la intenția de elaborare sau de revizuire a PUG, înainte de elaborarea documentelor necesare procedurii de atribuire a serviciilor de elaborare a planului.
- 2) Informarea cu privire la intenția de elaborare a PUG se face simultan, prin următoarele metode:
 - a) Anunțuri afișate la sediul autorității publice în spații accesibile tuturor cetățenilor;
 - b) Anunț cu vizibilitate imediată publicat pe pagina proprie de internet;
 - c) Două anunțuri publicate în presa locală la interval de minimum 3 zile.
- 3) Anunțurile prevăzute la alin. 2) vor cuprinde în mod obligatoriu cel puțin următoarele:

- a) Prezentarea succintă a argumentării intenției de elaborate /revizuire a PUG și a obiectivelor PUG;
- b) Numele și datele de contact ale persoanei responsabile cu informarea și consultarea publicului, care care pot fi transmise comentariile, observații și propuneri;
- c) Perioada, de maximum 25 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a intenției în care pot fi transmise comentarii, observații și propuneri sau exprimate nevoi;
- d) Modul în care va fi pus la dispoziția publicului răspunsul la observațiile transmise în această perioadă;

- 4) Anunțurile publicate pe pagina proprie de internet și cele afișate trebuie menținute pe toată perioada în care pot fi transmise observații și propuneri.

- Autoritățile administrației publice locale primesc de la public observații, sugestii sau propuneri cu privire la intenția de elaborare sau revizuire a PUG și la informațiile furnizate prin anunț și pun la dispoziția publicului sinteza acestora și argumentația preluării sau nepreluării propunerilor, în maximum 15 zile de la data limita stabilită pentru primirea lor.

- Toate propunerile obținute și nevoile identificate în urma procesului de informare și consultare vor fi examinate și sintetizate și vor fi prezentate ca anexa la documentația necesară atribuirii serviciilor de elaborare a PUG.

Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare

În etapa elaborării studiilor de fundamentare a propunerilor, cerințelor și opțiunile publicului legate de dezvoltarea urbană durabilă sunt obținute de elabradorul documentației de urbanism prin metode de cercetare sociologică relevante pentru obiectivele propuse.

Cercetarea sociologică se efectuează de către persoane specializate în pregătirea, derularea și analiza rezultatelor metodelor corespunzătoare, atestate conform legii în privința elaborării documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

Informarea și consultarea publicului asupra propunerilor PUG se fac astfel:

- *Autoritățile administrației publice locale inițitoare ale planului informează publicul prin următoarele activități simultane:*

- 1) Publica cel puțin pe propria pagină de internet anunțul cu privire la posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele complete ale propunerilor și transmit observații la sediul autorităților competente pentru aprobarea finală a PUG în termen de maximum 45 de zile calendaristice de la data ultimului anunț, precum și obiectivele, data, locul de desfășurare, ora de începere și durata

estimata a dezbaterii publice care are loc la minimum 20 de zile de la data ultimului anunt;

2) Afiseaza anuntul de mai sus si propunerile insobite de explicatii succinte, scrise si desenate, intr-un limbaj nontechnic, pe o perioada de cel putin 30 de zile, la sediul propriu si in alte locuri special amenajate;

3) Trimit in scris catre factorii interesati identificati anuntul publicat, cu cel putin 15 zile inaintea de data dezbaterii publice;

- *Autoritatile administratiei publice locale consulta publicul asupra propunerilor prin urmatoarele activitati:*

1. Pun la dispozitia publicului pentru consultare, prima versiune a propunerilor pe durata a cel putin 45 de zile;

2. Expun materialele grafice cu explicatii formulate intr-un limbaj nontechnic, pe durata a cel putin 45 de zile intr-un spatiu special amenajat si cu posibilitatea colectarii in scris a observatiilor cetatenilor;

3. Pregatete, organizeaza si conduc o dezbateri publica cu privire la propuneri;

- *Autoritatile administratiei publice locale informeaza publicul cu privire la rezultatele consultarii, cel putin prin publicarea pe propria pagina de internet a observatiilor si sugestilor publicului asupra propunerilor preliminare si a raspunsului la acestea, in termen de maximum 15 zile de la data dezbaterii publice;*

- *Consultarea publicului pe propunerile de plan se face inainte de transmiterea documentatiei pe circuitul legal de avizare.*

In vederea introducerii in circuitul legal de avizare a PUG si RLU, autoritatile administratiei publice locale asigura realizarea **raportului consultarii populatiei**.

Raportul consultarii insozit de punctual de vedere al structurii de specialitate din cadrul autoritatii publice locale se prezinta pentru analiza si avizare comisiei tehnice de urbanism, amenajarea teritoriului si ulterior Consiliului local al municipiului Falticeni spre insusire sau respingere.

La comisia tehnica de urbanism, amenajarea teritoriului vor fi invitati si reprezentanti de la Ordinul Arhitecților din Romania (OAR) si Registrul Urbanistilor din Romania (RUR), precum si alti reprezentanti si unor institutii profesionale din domeniu;

Raportul informarii si consultarii publicului, care fundamenteaza decizia Consiliului local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism sau amenajare a teritoriului, va cuprinde cel putin urmatoarele informatii:

a) Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicului, inclusiv:

1. Datele si locurile tuturor intalnirilor la care cetatenii au fost invitati sa dezbata propunerea solicitantului;

2. Continutul, datele de transmitere prin posta si numarul-trimiterilor-postale, inclusiv-sensori, invitatii la intalniri, buletine informative si alte publicatii;

3. Localizarea rezidentilor, proprietarilor si partilor interesate care au primit notificari, buldaine informative sau alte materiale scrise;

4. Numarul persoanelor care au participat la acest proces;

b) Un rezumat al problemelor, observatiilor si rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare si consultare, inclusiv:

1. Modul in care solicitantul a rezolvat , intentioneaza sa rezolve sau se va ocupa de problemele, observatiile si rezervele exprimate de public;

2. Probleme, observatii si rezerve pe care initiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus sa le rezolve, impreuna cu motivatia acestui lucru;

3. Orice alte informatii considerate necesare pentru a sustine preluarea sau nepreluarea propunerilor;

Implicarea publicului in etapa aprobarii PUG

Informarea si consultarea publicului in etapa aprobarii PUG se fac cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica cu completarile ulterioare si conform Legii nr. 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare

B. Modalitatile de informare si consultare a publicului pentru

PLANUL URBANISTIC ZONAL (PUZ) si regulamentul aferent acestuia

Implicarea publicului in etapa pregatitoare

1. In situatia PUZ-urilor initiate de autoritatile administratiei publice

Tema, obiectivele si cerintele PUZ vor fi elaborate cu sprijinul unui grup cu rol consultativ, format din reprezentanti ai compartimentului de specialitate, Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism, ai autoritatii competente cu protectia mediului, comisiei de urbanism din cadrul consiliului local si ai altor institutii/organisme interesate de la nivel central, judetean sau local, precum si persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului, astfel incat sa se asigure identificarea prealabila a tuturor nevoilor la care PUZ trebuie sa raspunda.

In functie de impactul estimat al PUZ, (suprafata studiata, modificari propuse, specificul investitiei ce a generat elaborarea documentatiei), pentru argumentarea unor obiective ale planului sau pentru identificarea si evaluarea unor posibile opinii si interese divergente, in vederea determinarii oportunitatii planului in interes public, administratia publica initiativa PUZ-ului aduce la cunostinta publicului intentia de elaborare a PUZ si obiectivele acestuia prin:

- Anunturi pe pagina de internet
- Doua anunturi publicate in presa locala la interval de minim 3 zile.

- Documentatia necesara atribuirii serviciilor de elaborare a PUZ trebuie sa includa si obligatiile elaboratorului ce deriva din procedura specific de informare si consultare a publicului.

România
Judetul Suceava
Primăria municipiului Fălticeni
Primar
NR. 5953/19.07.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de Hotarare privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului

Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/30.12. pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism publicat în M.O. Partea I nr. 47/19.01.2011, stabilește componentele obligatorii informării și consultării publicului care se aplică în cadrul proceselor de elaborare și revizuire a planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, în conformitate cu 61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificările și completările ulterioare.

Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, se aplică în cazul inițierii și aprobării următoarelor tipuri de documentații:

1. Planuri de amenajare a teritoriului zonal (PATZ) aflate în competențe aprobare a Consiliului Județean Suceava, după cum urmează: PATZ interjudețean, PATZ interorășnesc sau intercomunal, PATZ frontale PATZ metropolitan, periurban al principalelor municipii și orașe.
2. Planul de amenajare a teritoriului județean.
3. Planul urbanistic general, Planul urbanistic zonal și Planul urbanistic detaliu.

Supunem spre aprobare Proiectul de hotărâre aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

Inițiator,
Primar

Prof. Coman Gheorghe Catalin

aprobarea planului notifica inițiatorul PUD cu privire la eventualele obiecții primite și solicită modificarea propunerilor sau răspunsul motivate de refuz al acestora, cu acordarea unui termen de transmitere a răspunsului în termen de maximum 10 zile;
c) În termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului PUD autoritatea administrației publice locale informează în scris proprietarii care au trimis opinii cu privire la observațiile primite și răspunsul la acestea.

Implicarea publicului în etapa aprobării PUD

În vederea aprobării PUD, autoritățile administrației publice responsabile cu aprobarea planului asigură intruducerea în documentația supusa aprobării consiliului local a raportului informării și consultării publicului însoțit de punctul de vedere al structurii de specialitate.

CAP. IV Definierea situațiilor în care se considera ca Regulamentul local a fost încălcat și măsurile administrative de sancționare

Regulamentul local în forma prezentată se considera încălcat în cazul în care nu a fost îndeplinită procedura de informare și consultare a publicului cu parcurgerea etapelor prezentate în capitolele anterioare.

Ca măsura administrative de sancționare va fi:

Documentațiile de urbanism, care nu vor îndeplini procedura de informare și consultare a publicului descrisă în prezentul Regulament local, nu vor fi supuse deliberării și aprobării în Consiliul local al municipiului și în consecință nu vor putea fi materializate în practică.

CAP. V Modul în care se va face evaluarea proceselor de participare publică și actualizarea Regulamentului local în consecință

Evaluarea proceselor de participare publică se va face funcție de:

- o Cerințele și opțiunile publicului legate de dezvoltarea urbana durabila a municipiului Fălticeni
- o Impactul unor documentații de urbanism – PUZ prin suprafața studiată, modificări propuse, specificul investiției
- o Posibile opinii și interese devergențe în vederea determinării oportunității planului în interes public
- o Impactul unor documentații de urbanism – PUD asupra proprietăților învecinate

Actualizarea prezentului Regulament local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului se va face în cazul în care pe parcursul aplicării acestuia intervin completări rezultate din practica urbanistică privind modul de informare și consultare a publicului sau modificări și completări legislative.

Intocmit,

Sef Serviciu Urbanism

ing. Catalin Fodor



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de Hotarare privind aprobarea
Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea
sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului

In conformitate cu prevederile art. 57 si 61 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare, participarea publicului la activitatile de amenajare a teritoriului si de urbanism consta in implicarea acestuia la toate etapele procesului decizional rferitor la activitatile de amenajare a teritoriului si urbanism.

Participarea publicului asigura dreptul acestuia la informare, consultare , referitor la activitatile de amenajare a teritoriului si de urbanism, potrivit legii, pe tot parcursul elaborarii strategiilor si documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului.

Prin Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului s-a aprobat metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism.

Conform art.21 din metodologie prevederile acesteia se adreseaza tuturor initiatorilor, elaboratorilor si avizatorilor de planuri de urbanism si de amenajare a teritoriului, precum si tuturor factorilor de decizie din domeniu si se aplica tuturor categoriilor de planuri de urbanism si amenajare a teritoriului, prevazute de lege.

Prin acest Regulament local se stabilesc componentele obligatorii ale informarii si consultarii publicului care se aplica in adrul proceselor de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism si de amenajare a teritoriului.

Prezenta metodologie se adreseaza tuturor initiatorilor, elaboratorilor si avizatorilor de planuri de urbanism si de amenajare a teritoriului, precum si tuturor factorilor de decizie din domeniu si se aplica tuturor categoriilor de planuri de urbanis si de amenajare a teritoriului, prevazute de lege.

Responsabilitatea privind informarea si consultarea publicului revine autoritatii administratiei publice responsabile cu aprobarea planurilor.

Pentru stabilirea modului specific de aplicare a prevederilor metodologiei, conform art.8 aliniatul (1) autoritatile administratiei publice locale au obligatia sa adopte Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului care stabileste continutul obligatoriu al acestuia.

Conform celor specificate mai sus s-a intocmit prezentul regulament pe care il supunem spre aprobare Consiliului Local al municipiului Falticeni.

Sef serviciu urbanism,
ing. Fodor Catalin





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 9450/21.04.2016

Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării corpului de proprietate nr. 38037 din municipiul Fălticeni, str. 13 Decembrie, nr.15, județul Suceava, în două corpuri de proprietate:C.P. nr. 37367 și C.P. nr. 37368

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de domnul prof.Gheorghe-Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrată la nr. 9448/21.04.2016;
-raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 9449/21.04.2016;
în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c și alin. (5), lit. c, si art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate nr. 37349 din municipiul Fălticeni, str. Mihai Eminescu nr. 6, județul Suceava, aflat în proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, în două corpuri de proprietate: C.P. nr. 37367 și C.P. nr. 37368.

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine persoanei responsabile de gestionarea patrimoniului și Biroului juridic din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

INITIATOR
PRIMAR

prof.Gheorghe-Cătălin Coman

Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
jr.Mihaela Busuioac

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Nr. 9448/21.04.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării corpului de proprietate nr. 38037 din municipiul Fălticeni, str. 13 Decembrie, nr.15, județul Suceava, în două corpuri de proprietate:C.P. nr. 37367 și C.P. nr. 37368

Prin cererea domnului Cotoc Marius, înregistrată cu nr. 17365/27.08.2014, se solicita aprobarea Consiliului Local al municipiului Fălticeni privind un schimb de terenuri, ambele în suprafața de 60 mp, din str. Dimitrie Leonida, f.n. în str. 13 Decembrie, nr.15.

Solicitarea vine ca urmare a faptului ca aleea pietonală asfaltată din str. Dimitrie Leonida, aflată în vecinătatea proprietății domnului Cotoc Marius, se extinde pe proprietatea acestuia. Aleea pietonală și-a modificat lățimea astfel încât riveranii să poată circula cu mijloace de transport și implicit să aiba acces la parcarile amenajate între blocuri.

Pentru soluționarea cererii, domnul Cotoc Marius va diviza suprafața de 682 mp astfel încât suprafața de 60 mp din proprietatea înscrisă în Cartea Funciara 35343 pe care se află parte din aleea asfaltată, să facă ulterior obiectul unui schimb de terenuri între acesta și Municipiul Fălticeni.

Singurul teren identificat care poate face obiectul unui schimb este o suprafață de 60 mp, din corpul de proprietate înscris în CF 38037, din str. 13 Decembrie, nr. 15 (proprietatea Municipiului Fălticeni).

Din acest motiv se impune spre aprobare un proiect de hotărâre privind dezmembrarea corpului de proprietate cu numărul 38037, proprietate privată a municipiului Fălticeni, situat în Fălticeni, Str. 13 Decembrie, nr.15, Jud. Suceava în 2 (două) corpuri de proprietate:

- un corp de proprietate cu S=60mp
- un corp de proprietate cu S=939mp

INITIATOR
PRIMAR,

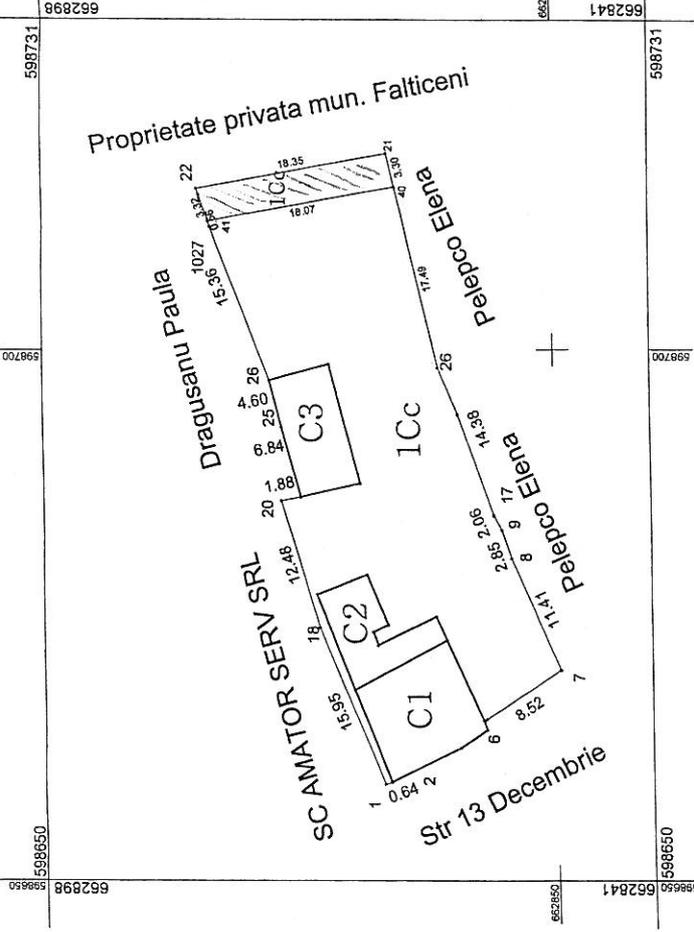
Prof. Gheorghe Catalin Coman

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezilpire

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 38037	Suprafata măsurată a imobilului (mp) 999	Adresa imobilului Intravilan mun.Falticeni, str.13 Decembrie, nr. 15, Jud. Suceava
------------------------	---	--

Nr. Cartea Funciara nr. 38037	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Falticeni
----------------------------------	---



PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
DIRECTIA TEHNICA
 Nr. 9449/21.04.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind **aprobarea dezmembrării corpului de proprietate nr. 38037 din municipiul Falticeni, str. 13 Decembrie, nr.15, județul Suceava, în două corpuri de proprietate: C.P. nr. 37367 și C.P. nr. 37368**

Domnul Cotoc Marius, prin cererea înregistrată cu nr. 17365/27.08.2014, solicita aprobarea de către Consiliul Local al municipiului Falticeni, un schimb de teren, în suprafața de 60mp din Str. Dimitrie Leonida, în Str. 13 Decembrie, nr.15.

Solicitarea vine ca urmare a faptului ca dl. Cotoc Marius este proprietarul suprafeței de 682mp, teren, situat în str. Dimitrie Leonida f.n., dobândit în anul 2004 în baza contractului de vânzare-cumpărare nr. 2989/26.10.2004 și înscris în Cartea Funciara nr. 35343.

Terenul, în suprafața de 999 mp, situat în Str. 13 Decembrie, nr.15, proprietatea privată a municipiului Falticeni este înscris în Cartea Funciara nr. 38037.

În urma lucrărilor de asfaltare la aleea pietonală dintre blocurile situate în Str. Dimitrie Leonida ce au fost efectuate în urma cu câțiva ani, acestea s-au extins pe o suprafața de 60 mp pe proprietatea domnului Cotoc Marius, deoarece terenul nu era împrejmuit și s-a dorit obținerea unei o latimi care să permită accesul riveranilor cu mijloace de transport.

La solicitarea domnului Cotoc Marius, comisia de inventariere a bunurilor imobile care aparțin Municipiului Falticeni, s-a deplasat în str. Dimitrie Leonida împreună cu reprezentanții unei firme de cadastru și a remăsurat suprafața de 682 mp. În urma măsurătorilor, s-a constatat faptul că nu coincide conturul din teren cu cel din cartea funciara, și ca o suprafața de 60 mp din proprietatea dlui. Cotoc Marius se află pe aleea dintre blocuri, conform planului de amplasament atasat prezentului raport.

Pentru a soluționa cererea domnului Cotoc Marius, sunt necesare lucrările cadastrale de divizare atât pe corpul de proprietate al domnului Cotoc Marius (CP nr. 35343), cât și pe corpul de proprietate al municipiului Falticeni (CP nr. 38037) astfel încât, după aceste operațiuni, să se supună aprobării Consiliului Local al municipiului Falticeni, un schimb de terenuri între cei doi proprietari.

Terenul, în suprafața de 999 mp, situat în str. 13 Decembrie, nr.15, se află în proprietatea privată a municipiului Falticeni și este înscris în Cartea Funciara nr. 38037.

Urmare a celor menționate mai sus, propun inițierea unui proiect de hotărâre privind **dezmembrarea corpului de proprietate cu numărul 38037, proprietate privată a municipiului Falticeni, situat în Str. 13 Decembrie, nr.15, Jud. Suceava în 2 (două) corpuri de proprietate:**

- un corp de proprietate cu S=60mp;
- un corp de proprietate cu S=939mp.

DIRECTIA TEHNICA
 Ing. Anton Natormita

Situatia actuală (înainte de dezilpire)		Situatia viitoare (dupa dezilpire)	
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Nr. cad.	Suprafata (mp)
38037	999		939
Descrierea imobilului Curtii constructii		Descrierea imobilului Curtii constructii	
Total de 999		Total de 999	
Inspector		Inspector	
CONFIRMĂM introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral		CONFIRMĂM introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Ștampila BCFPI		Ștampila BCFPI	
Data 12.04.2016		Data 12.04.2016	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezvoltare

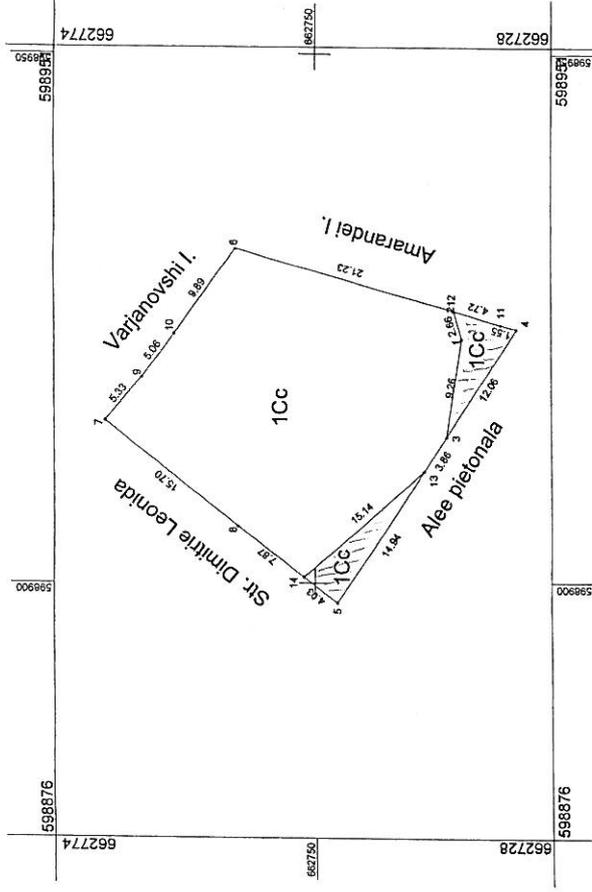
Scara 1: 500

Nr. cadastral	35343	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	682
		Adresa imobilului	
		Intravilan mun. Falticeni, str. Dimitrie Leonida, jud. Suceava	

Nr. Cartea Funciara nr.	35343	Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)	Falticeni
-------------------------	-------	--	-----------

SUBSEMNAȚUL COTOC MARIUS FLORIN DOMICILIAT
 ÎN FĂLTICENI STR MIHAI EMINESCU NR 25.
 VĂ ROG FRUMOS SĂ-MI APROBASI SCHIMBAREA CECOR
 60 m² DE TEREN DE CA PARCELA SITUATĂ ÎN STR
 DIMITRIE LEONIDA NR 20 ÎN CARE CEI 60 m² SAU ASFALTAȚI,
 CU 60 m² ÎN STR IZVOR NR 12, ÎN SPATELE PROPRIETĂȚII
 FAMILIAR FRÎNCU VIOREL, SOCRUL MEU.

VĂ MULȚUMES:



Situția actuală (înainte de dezvoltare)			Situția viitoare (după dezvoltare)		
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Descrierea imobilului
	682	Curti constructii		622	Curti constructii
		Curti constructii		30	Curti constructii
		Curti constructii		30	Curti constructii
				682	

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnatura și parafă
 Data.....
 Ștampila BCPI

ROMANIA
 JUDEȚUL SUCEAVA
 PRIMĂRIA MĂRGHITULUI FĂLTICENI
 Anul 2014, luna august, ziua 27
 Nr. 1282/2014/01/100000/001/001/001

BOMNILE PRIMAR

SEMNAȚURA

27-08-2014

JUDEȚUL SUCEAVA
 TRAPEZ L-35-17-D-a-3-II
 UTA Fălcieni

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE
 SITUAT ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI FĂLCIENI, Str. Dimitrie Leonida, nr. 20, jud. Suceava

PROPRIETAR: Jarcau Aneta, mun. Fălcieni, str. Sucevei, bl. 82, sc. A, ap. 7, jud. Suceava
 Jarcau Cristian - Emil, mun. Fălcieni, str. Maior Ioan, Bl. 3, sc. B, ap. 2, jud. Suceava
 Clatici Oana, din mun. Fălcieni, str. Maior Ioan, Bl. 3, sc. B, ap. 2, jud. Suceava

RECEPȚIONAT
 O.J.C.G.C. SUCEAVA

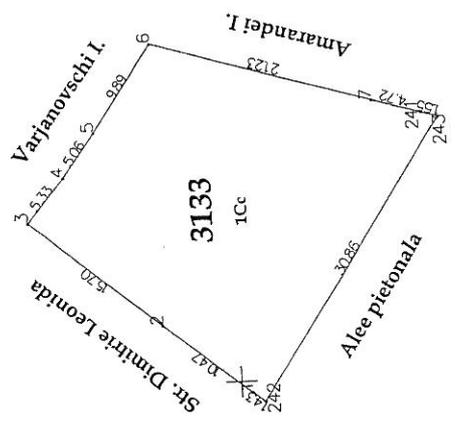


Director executiv
 ing. Titi Petca

Inspector SCCG

SCARA: 1: 500

Proces verbal de receptie nr. **1858** din **3.08.2004**



- Notă:
- Corpul de proprietate nr. 3133 compus din parcela 1Cc, în suprafața de 682 mp, se identifică cu parte din terenul deservit în Certificatul de moștenitor nr. 661 din 01.03.1994 și Certificatul de moștenitor nr. 181 din 29.06.2004 și este proprietatea Jarcau Aneta, Jarcau Cristian - Emil și Clatici Oana (în indiviziune);
 - Diferența de 218 mp nu se regăsește în teren.

Nr. comp proprietate	Nr. parcela	SITUAȚIA				TOTAL		
		Cat Fol	Cat Cc	Suprafața		Hectare	Mp	Mp
3133	1			00	06	00	82	82

Plan de situatie

Scara 1: 100

Adresa imobilului: Intravilan mun. Falticeni, Str. Mihai Eminescu jud. Suceava

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 9453 / 21.04.2016

Proiect

HOTĂRÂRE privind completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 9451/21.04.2016;
 - raportul de specialitate al Direcției tehnice și al Biroului juridic, înregistrat la nr. 9452 /21.04.2016;
 - prevederile HCL nr. 17/28.02.2014 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni;
 - procesul-verbal nr. 9217 / 20.04.2016 al Comisei de inventariere a bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni;
 - în temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3, art. 47, art. 122 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE

Art.1: Se aprobă completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, după cum urmează:

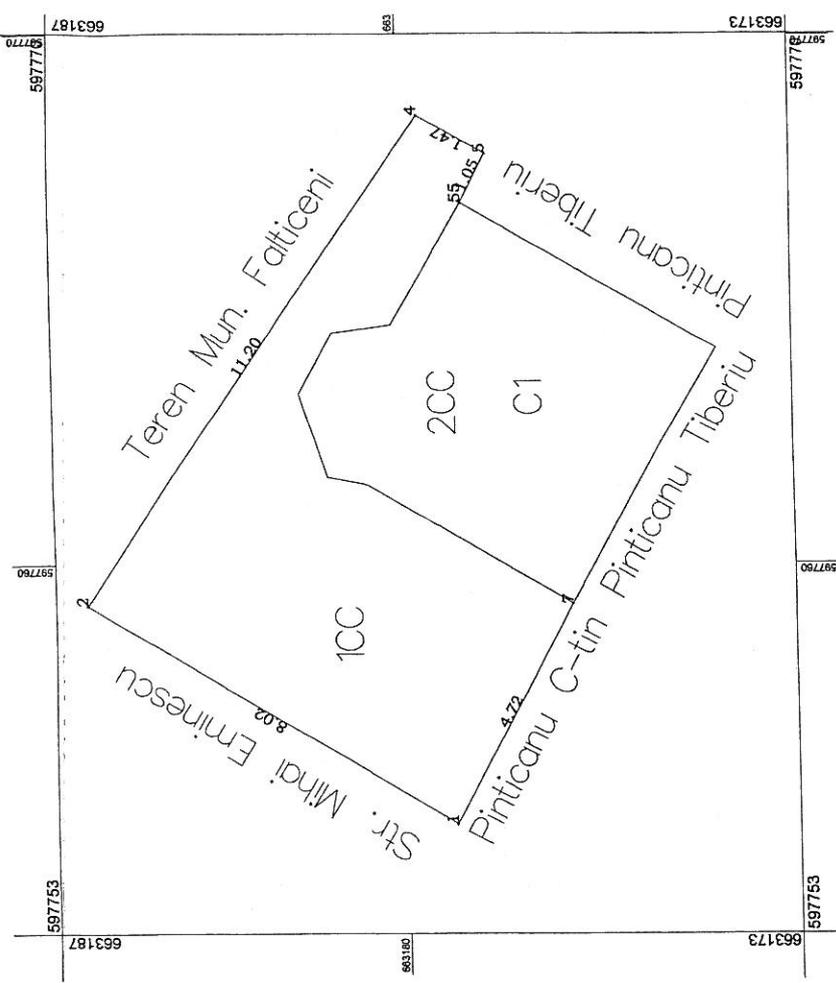
Nr. crt	Adresa imobil	Suprafața (mp)	Valoarea de inventar (lei)
1	str. Mihai Eminescu, nr. 13	78	9747,66
2	str. Liliacului, nr. 2	62	7610,50

Art. 2: Prevederile HCL nr. 17/28.02.2014 se modifică în mod corespunzător.
Art. 3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

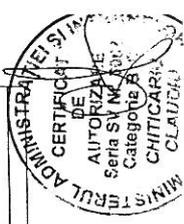
prof. Gheorghe-Cătălin Coman

Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc



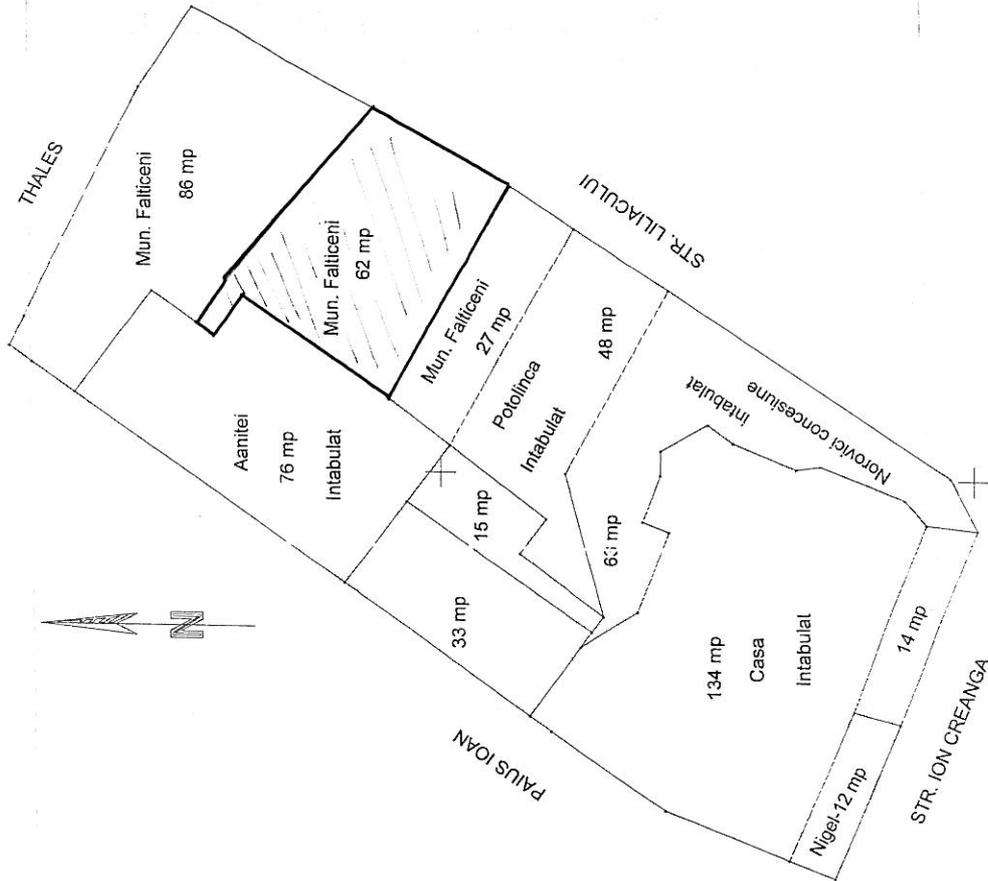
Nota: Pe parcela 20CC se afla amplasata cladirea C1- locuinta(32 mp) proprietatea lui Gagiu Florin-Marius conform CVC 879/26.02.2004.

Nr. parc.	Proprietar	A. Date referitoare la teren	
		Categ. de folos.	Supraf. din masurat. (mp)
1	Mun. Falticeni	CC	46
2	Mun. Falticeni	CC	32
TOTAL			78



PLAN DE SITUATIE
scara 1:200

Localizare : str. Liliacului, nr. 2, mun. Falticeni



Suprafata totala teren = 570 mp
Suprafata teren in fata proprietatii Aan lei = 62 mp

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
PRIMAR
Nr. 9451/21.04.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Falticeni

In anexa la H.C.L. nr.17/28.02.2014 prin care s-a aprobat Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Falticeni, nu se regasesc 2 (doua) suprafete, care au fost identificate de Comisia de inventariere a bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Falticeni, ca urmare a solicitărilor unor cetățeni ai Municipiului Falticeni care doresc sa clarifice situatia juridica a acestor suprafete, in vederea acordării unui drept de superfiție pentru intrarea in legalitate sau in vederea cumparării suprafetelor mentionate mai jos:

1.Domnul Gagiu Florin Marius, cu domiciliul in Falticeni, Str. Mihai Eminescu, nr. 13, a cumparat de la Municipiul Falticeni conform contractului de vanzare-cumparare nr. 879/26.02.2004, parte din imobilul situat la adresa de mai sus, in suprafata de 32 mp. Conform cererii inregistrata sub nr. 8431/11.04.2016, dl. Gagiu doreste sa se branseze la reseaua de gaz metan si in vederea realizării acestui lucru este necesara alăturarea construcției existente, cat si construirea unei bucatarii pe terenul din fata casei. Conform contractului de vanzare-cumparare mentionat mai sus, dl. Gagiu Florin Marius are drept de folosinta asupra terenului pe care este edificata constructia, dar acest teren in suprafata de 32 mp cat si curtea din fata casei in suprafata de 46 mp nu se regasesc in Inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Falticeni. Pentru a solutiona cererea dlui. Gagiu Florin Marius este necesara completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al municipiului Falticeni cu suprafata de 78 mp.

2.Doamna Aanitei Mariana, conform contractului nr. 835/08.01.2002, a cumparat locuinta si dependinta (magazie si cerdac) de la Primaria municipiului Falticeni, imobil situat in str. Liliacului, nr.2. Odata cu imobilul s-a atribuit cumparatorului in folosinta, pe durata existentei constructiei, terenul aferent locuintei, in suprafata de 75,58 mp. In cererea inregistrata cu nr.4339/19.02.2016, d-na Aanitei Mariana mentioneaza faptul ca doreste sa intre in legalitate si cu dreptul de folosinta asupra terenului din fata casei, in suprafata de 62mp. In cerere mentioneaza ca nu a avut niciodata suma necesara pentru a plati contravaloarea unei concesiuni pentru acest teren, asa cum au platit vecinii sai, si ca a folosit terenul din fata casei, fara a avea un cadru legal. Pentru a solutiona cererea d-nei Aanitei Mariana, este necesara completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat la municipiului Falticeni, cu suprafata de **62mp, str. Liliacului, nr.2**, urmand ca ulterior sa se inscrie in cartea funciara un drept de folosinta.

In considerarea celor expuse, propun spre analiza si aprobare, proiectul de holarare privind completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Falticeni cu urmatoarele suprafete:

Nr. crt	Adresa imobil	Suprafata (mp)	Valoare de inventar (lei)
1	str. Mihai Eminescu, nr. 13	78	9747,66
2	str. Liliacului, nr. 2	62	7610,50

INITIATOR,
PRIMAR
Prof. Gheorghe Catalin Coman

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor imobile care
apartin domeniului privat al Municipiului Falticeni

In conformitate cu Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și publicității imobiliare republicata precum și Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, și ca urmare a solicitării unor catastru ai municipiului Falticeni care doresc să edifice construcții pe terenuri proprietate privată a municipiului Falticeni sau care, doresc clarificarea situației juridice a terenului, este necesară completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Falticeni cu suprafețe de teren care nu se regăsesc în acest inventar:

1. **D-I Gagiu Florin Marius**, cu domiciliul în Falticeni, Str. Mihai Eminescu, nr. 13, a cumpărat de la Municipiul Falticeni conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 879/26.02.2004, parte din imobilul situat la adresa de mai sus, în suprafața de 32mp. Conform cererii înregistrată sub nr. 8431/11.04.2016, dl. Gagiu dorește să se brânzeze la rețeaua de gaz metan. Pentru realizarea acestui lucru este necesară atât intabularea construcției existente cât și construirea unei bucatării pe terenul din fața casei. Conform contractului de vânzare -cumpărare menționat mai sus, d-I Gagiu Florin Marius are drept de folosință asupra terenului pe care este edificată construcția, dar acest teren în suprafața de 32mp cât și curtea din fața casei în suprafața de 46mp nu se regăsesc în inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Falticeni. Pentru a soluționa cererea d-lui Gagiu Florin Marius este necesară completarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al municipiului Falticeni cu suprafața de 78mp.

2. **D-na Aanitei Mariana**, conform contractului nr. 835/08.01.2002, a cumpărat locuința și dependințe (magazie și cerdac) de la Municipiul Falticeni din Str. Liliacului, nr. 2 și a primit dreptul de folosință, pe durata existenței construcției, asupra terenului aferent locuinței, în suprafața de 75.58mp. Conform cererii nr.4339/19.02.2016, d-na Aanitei Mariana menționează faptul dorește să intre în legalitate și cu dreptul de folosință asupra terenului din fața casei, în suprafața de 62mp. În cerere menționează faptul că nu a avut niciodată resurse materiale pentru a plăti contravaloarea unui contract de concesiune pentru acest teren și ca a folosit terenul din fața casei fără nici un cadru legal. Pentru a soluționa cererea d-nei Aanitei Mariana, este necesară completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat la municipiul Falticeni, cu suprafața de **62 mp, str. Liliacului, nr.2**urmand ca ulterior să se înscrie în cartea funciara un drept de folosință.

Suprafețele de teren menționate mai sus reprezintă terenuri neretocedabile în intelesul dispozițiilor Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și a H.G. nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România. Terenurile aflate în proprietatea stăului sau a unităților administrativ-teritoriale, din intravilanul localităților care au fost date de către primărie în folosință unor persoane fizice prin contracte de concesiune/chirie pot fi cuprinse în coloana 3 a Anexei nr.1 din H.G. 401/2013, numai dacă sunt neagricole, suprafețele menționate mai sus facând parte din această categorie.

Deoarece în anexa la H.C.L. nr.17/28.02.2014 prin care s-a aprobat Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Falticeni, aceste suprafețe de teren nu se regăsesc, se propune spre analiză proiectul de hotărâre privind **completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Falticeni conform tabelului de mai jos:**

Nr. crt	Adresa imobil	Suprafata (mp)	Valoarea de inventar (lei)
1	str. Mihai Eminescu, nr. 13	78	9747,66
2	str. Liliacului, nr. 2	62	7610,50

Director executiv,
ing. Anton Naformita

Sef Birou Juridic,
jr. Sergiu Dumitru - Dumitriu

9277

20.04.2016

Proces-verbal
de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Falticeni
încheiat astăzi ... 20.04.2016

Urmare a solicitărilor a unor cetățeni ai municipiului Falticeni, care doresc clarificarea situației juridice a terenurilor care sunt în vecinătatea construcțiilor proprietate personală și doresc ulterior acordarea unui drept de suprafață pentru aceste suprafețe de teren, comisia de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Falticeni, desemnată prin dispoziția nr. 838/19.08.2015 s-a deplasat la imobilele menționate :

Nr. crt	NUME PRENUME	ADRESA	SUPRAFATA (mp)
1	GAGIU FLORIN MARIUS	str. MIHAILEMINESCU, nr.13	78
2	AANITEI MARIANA	Str. LILJACULUI, nr.2	62

Comisia a constatat faptul ca suprafețele inventariate nu figurează în Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Falticeni, urmand ca acesta sa fie completat cu suprafețele menționate mai sus.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat în 2 (doua) exemplare.

COMISIA,

- prof. Gheorghe Cătălin Coman - președinte
- ing. Valeria Harmanescu - secretar
- ing. Constantin Bulaicon - membru
- jr. Mihaela Busuioc - membru
- ing. Catalin Fodor - membru
- ing. Ancuta Alecsiu - membru
- ing. Marius Cires-membru



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FALTICENI
Anul 2016
Nr. 843
11.04.2016

Domnule Primor,

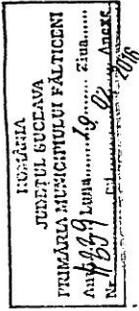
Subsemnatul Găgii Florin Mor
cu domiciliul în Municipiul Falticeni

jud. Suceava, str. M. Eminescue nr. 1.
cu număr de contract însoțire-cumpăr
879/26.02.2004, rog a-mi aproba
concesionarea terenului ce se află în f
casei mele pentru a-mi construi
o bucătărie pentru a-mi servi la
recordul gozului. meton, deoarece
în contractul meu de însoțire-cumpăr
nu reiese faptul că este bucătărie. Din
acest motiv nu pot beneficia de record
gozului meton.

Vă mulțumesc anticipat.

semnatura

11/04/2016
S.A.N



Domnule Primar

Subsemnata, Aniței Mariana,
domiciliată în Falticeni str.

Liliacului nr 2, proprietara a
imobilului din str. Liliacului nr
2 (CVC 835 din 8 I 2002)
prin prezenta solicit arătoarele

1. Cumpărarea suprafeței de 76 mp
(înscris în cartea funciară 37959)
proprietatea Man. Falticeni, teren pe care
îl folosesc conform contractului de concesiune
din 5 XI 1998

2. Deoarece în 1998 nu am avut posibil-
ități materiale de a plăti o concesiune și
pentru câtă parte din acte (aproximativ
63 mp), doresc să reglementez acest
lucru fie prin cumpărarea acestui teren,
fie prin altă posibilitate legală.

Data
19 II 2016

Semnătura

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 9456 / 21.04.2016

Proiect

HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul public al Municipiului Fălticeni a unui imobil în vederea înscrierii provizorii a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciara

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județului Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de domnul Coman Gheorghe-Cătălin, primar al municipiului Fălticeni, județul Suceava, înregistrată la nr. 9454/21.04.2016;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr. 9455/21.04.2016;

În temeiul prevederilor art. 24, alin. 1 și art. 28, alin. 7 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3, alin. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (1) din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aproba includerea în Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Fălticeni, județul Suceava, a suprafeței de 1536 mp teren - cu destinația *alee adiacenta str. Caporal Popescu*, prevazuta in anexa la prezenta, în vederea înscrierii provizorii a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciara.

Art. 2. – Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. - Primarul municipiului Fălticeni și Direcția economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

prof. Gheorghe-Cătălin Coman

Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR
Nr. 9454/21.04.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

privind includerea în domeniul public al Municipiului Fălticeni a unui imobil în vederea înscrierii provizorii a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciara

Conform Legii nr. 7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare republicată precum și Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara se impune întabularea provizorie a suprafețelor ce fac parte din domeniul public al Municipiului Fălticeni și care încă nu sunt întabulate.

Urmare a cererii înregistrate cu nr. 18769 / 15.09.2014, un numar de 8 familii, respectiv: fam. Scutaru Aurel, fam. Scutaru Iulian, fam. Spinu, fam. Mihaeu, fam. Turcu, fam. Jescu, fam. Manolache și fam. Jitaru solcita , posibilitatea includerii în domeniul public al Municipiului Fălticeni a unui drum acces, situat în Fălticeni, zona strazii Caporal Popescu. Solicitarea vine ca urmare a faptului ca în ultimii ani în zona s-au edificat construcții autorizate de Primăria municipiului Fălticeni și familiile implicate doresc să beneficieze de posibilitatea bransării la utilitățile existente în zona , respectiv apă și canalizare.

În acest sens, pentru obținerea unui drum cu lățimea medie de cca. de 5,5 m proprietarii terenurilor limitrofe drumului de folosință agricolă existent, la momentul întabulării au efectuat lucrări cadastrale astfel încât să a obținut un drum cu o lungime pe ax de 276.37m și o suprafață de 1536 mp.

Deoarece în anexa nr.4 la H.G. nr. 453/15.04.2009 prin care s-a aprobat Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni, această suprafață de teren nu se regăsește, se propune spre analiză proiectul de hotărâre privind *includerea în domeniul public al Municipiului Fălticeni a unui imobil în vederea înscrierii provizorii a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciara, conform tabelului de mai jos:*

Nr. crt	ADRESA	Elemente de identificare (mp)	Categoria de folosinta
1.	Aleea adiacenta str. Caporal Popescu	S = 1536 mp L = 277 m l = 5,5 m	drum

INIȚIATOR,
PRIMAR

Prof. Gheorghe Catalin Coman

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
Directia Tehnica
Nr. 9455/21.04.2016

RAPORT DE SPECIALITATE
privind includerea in domeniul public al Municipiului Falticeni a unui imobil in vederea inscrierii provizorii a dreptului de proprietate in evidentele de cadastru si carte funciara

Conform Legii nr. 7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare republicata precum și Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara se impune intabularea provizorie a suprafețelor ce fac parte din domeniul public al Municipiului Falticeni și care încă nu sunt intabulate.

Urmare a cererii înregistrată cu nr. 18769 / 15.09.2014, un număr de 8 familii, respectiv: fam.Scutaru Aurel, fam.Scutaru Iulian, fam.Spinu, fam.Mihaiu, fam.Turcu, fam.Jescu, fam. Manolache și fam.Jitaru solicită includerea în domeniul public al Municipiului Falticeni a unui drum acces (alee adiacenta), situat în Falticeni, zona strazii Caporal Popescu. Solicitarea vine ca urmare a faptului că în ultimii ani în zona s-au edificat construcții autorizate de Primăria Municipiului Falticeni și familiile implicate doresc să beneficieze de posibilitatea bransării la utilitățile existente în zona, respectiv apă și canalizare.

În acest sens, pentru obținerea unui drum cu lățimea medie de cca. de 5,5 m proprietarii terenurilor limitrofe drumului de folosință agricolă existent, la momentul intabularii efectuat lucrări cadastrale astfel încât să se obțină un drum cu o lungime pe ax de 276,37 m și o suprafață de 1536 mp.

Deoarece în anexa nr. 4 la H.G. nr. 453/15.04.2009 prin care s-a aprobat Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Falticeni, această suprafață de teren nu se regăsește, se propune spre analiză proiectul de hotărâre privind **includerea în domeniul public al Municipiului Falticeni a unui imobil în vederea înscrierii provizorii a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciara** conform tabelului de mai jos:

Nr. crt	ADRESA	Elemente de identificare (mp)	Categoria de folosinta
1.	Aleea adiacenta Str. Caporal Popescu	S = 1536 mp L=277 m l=5,5 m	drum

DIRECTIA TEHNICA
Ing. Naornita Anton

CĂTRE,

Domnul Primar al Municipiului Falticeni,

Consiliul Local al Municipiului Falticeni,

Suntem un număr de 8 familii-locuitori ai municipiului Falticeni de pe strada Caporal Popescu (drumul balastat ce urcă din strada Caporal Popescu pe lângă grajduri). În ultimii ani o parte din noi am edificat construcții-locuințe autorizate de către Primăria Municipiului Falticeni, iar o altă parte vor continua construcția acestora.

Deoarece în zona respectivă s-au făcut lucrări de alimentare cu apă și canalizare, ca de altfel pe toată raza municipiului Falticeni, solicităm să beneficiem și noi de aceste utilități necesare.

Problema care se ridică este statutul juridic al acestui drum de acces din strada principală spre locuințele noastre (acesta fiind odinioară drum de deservire agricolă), nefiind înregistrat în domeniul public al municipiului ca stradă. În acest caz venim cu rugămintea de a accepta solicitarea noastră pentru demararea procedurii de trecere a drumului în domeniul public al municipiului pentru a avea acces la utilități.

Cu stimă,

Fam.SCUTARU

Fam.SCUTARU

Fam.SPINUSARU

Fam.MIHAIU

Fam.TURCU

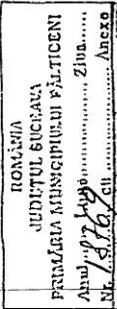
Fam.JESCU

Fam.MANOLACHE

Fam.JITARU

Telefon contact

Mihaiu Mirela 0742830773



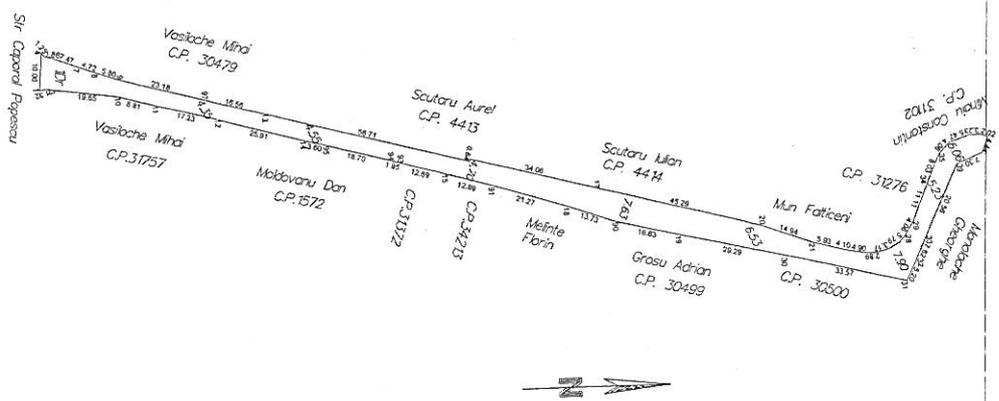
15 SEP 2014

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Situat : Intravilan Municipiului Faticeu Str Caporal Popescu Jud Suceava
Proprietar : Primaria Municipiului Faticeu
SCARA 1:1000

Anexa

la H.C.L.M. 28.04.2015

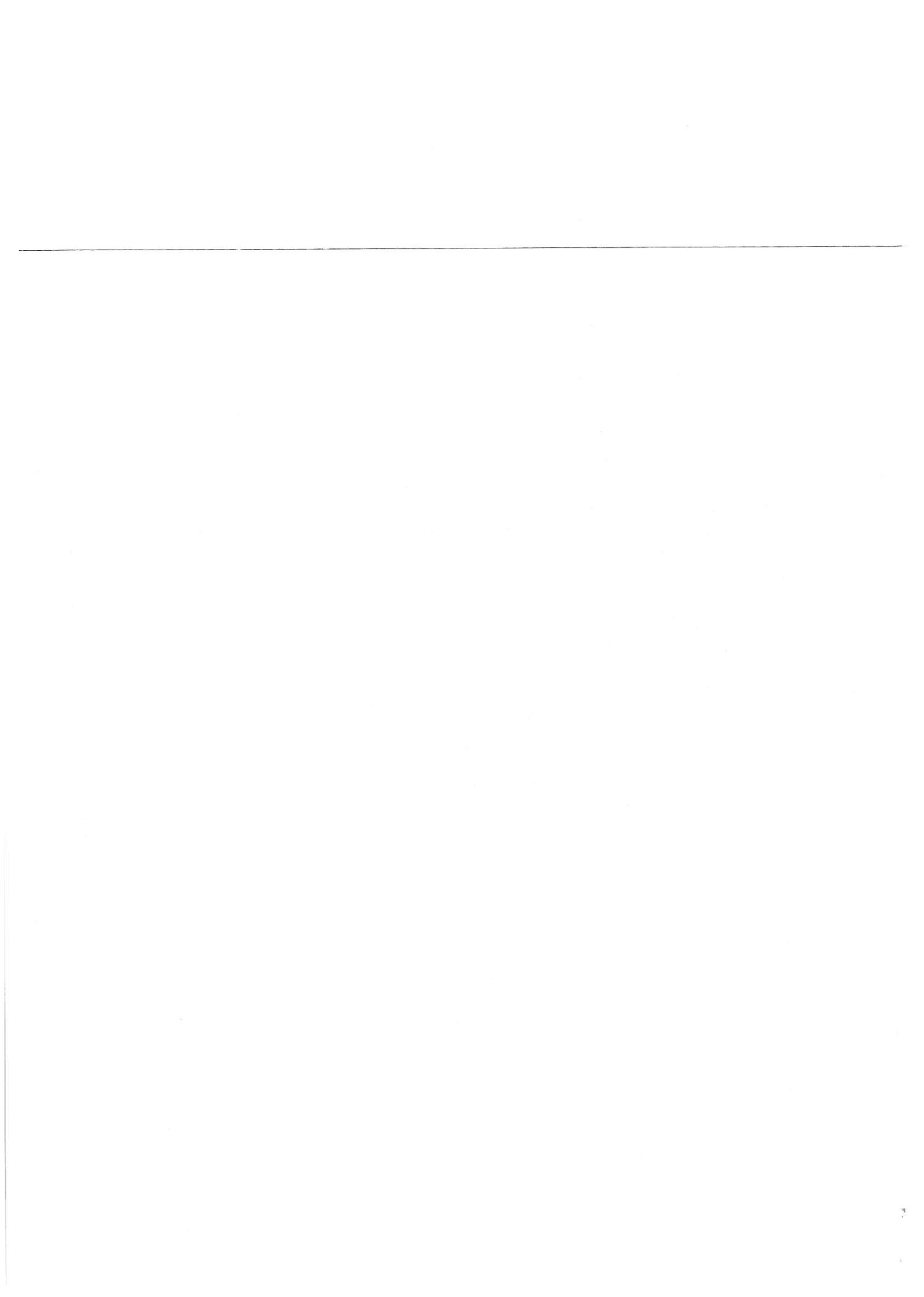


SITUATIJA

Nr. corp proprietate	Nr. parcizi	Cuc. Fol.	DR	NOMELE PROPRIETARILOR						
				Titl	Suprafata	Titl	An	Mp	TOTAL	
	1									
Primaria Municipiului Faticeu										
				00	15	36				
total				00	15	36				



Intocmit:



Proiect

HOTĂRÂRE

privind vânzarea cu plata în rate a două locuințe ANL către titularii contractelor de închiriere, respectiv d-na Solcanu Mihaela Angela și d-l Plaiu Dumitru

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava :

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 9478/22.04.2016;
- raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ, înregistrat la nr. 9479/22.04.2016;
- cererea doamnei Solcanu Mihaela Angela înregistrată la nr. 5689/09.03.2016;
- cererea domnului Plaiu Dumitru înregistrată la nr. 5371/03.03.2016;

În baza prevederilor art. 10 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 19² din H.G. nr. 962/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului M.D.R.A.P. nr. 373 din 28 iulie 2015 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2015, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. d și alin. 9, art. 45, alin. 3 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Se aprobă vânzarea cu plata în rate a două locuințe ANL, după cum urmează:

- a. apartament situat în municipiul Fălticeni, B-dul 2 Grăniceri, bl. 51, sc. A, ap. 7, județul Suceava către titularul contractului de închiriere nr. 13/20.04.2004, respectiv **d-na Solcanu Mihaela Angela**.
- b. apartament situat în municipiul Fălticeni, str.Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 34, județul Suceava, către titularul contractului de închiriere nr. 38/20.09.2010, respectiv **d-l Plaiu Dumitru**.

Art.2. - Prețul apartamentelor identificate la art. 1 se stabilește conform art. 10, alin. (2), lit. d), d¹), d²) și e), după caz, din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cât și regulamentul aprobat, acesta achitându-se astfel:

- a) atât avansul de minim 15% din valoarea finală de vânzare, cât și comisionul de 1%, la data încheierii contractului de vânzare în formă autentică;

b) diferența prețului de vânzare se va achita în rate lunare egale, eşalonate pe o perioadă de cel mult 25 de ani.

Art.3. - (1) Transferul dreptului de proprietate asupra apartamentelor supuse vânzării se produce după achitarea integrală a valorii de vânzare, cu îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară, până la acea dată apartamentele rămânând în administrarea Municipiului Fălticeni.

(2) Odată cu dobândirea dreptului de proprietate asupra apartamentelor, cumpărătorii dobândesc și dreptul de folosință asupra cotei părți de teren aferente, pe durata existenței construcției.

Art.4. - Cheltuielile ocazionale de încheierea contractelor de vânzare vor fi suportate de cumpărători.

Art.5. - După reținerea comisionului de 1%, sumele obținute din vânzare se virează către Agenția Națională de Locuințe pentru finanțarea programului de locuințe pentru tineri.

Art.6: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
prof. Gheorghe Cătălin Coman



AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
PRIMAR
Nr 9478 / 22.04.2016

Expunere de motive

la proiectul de hotarare privind vanzarea cu plata in rate a doua locuinte ANL, situate in municipiul Falticeni, bdul. 2 Graniceri, bl. 51, sc. A, ap. 1 si str. Cuza Voda, bl. 1A, ap.34 catre titularii contractelor de inchiriere,
dna Solcanu Mihaela Angela respectiv dl. Plaiu Dumitru

Analizand cererile de cumparare inregistrate sub nr. 5689 / 09.03.2016 și 5371 / 03.03.2016 formulate de catre dna Solcanu Mihaela Angela respectiv dl. Plaiu Dumitru, prin care acestia solicita cumpararea imobilelor in care locuiesc cu chirie conform contractelor de inchiriere nr. 13/20.04.2004 respectiv 38 / 20.09.2010 propun vanzarea in conditiile Legii 152/1998 cu modificarile si completarile ulterioare, a imobilelor construite prin programul tip ANL, situate in Falticeni, str. 2 Graniceri, bl. 51, sc. A, ap. 1, respectiv str. Cuza Vodă, bl. 1A, ap.34.

Vanzarea de locuinte este permisa numai titularilor contractelor de inchiriere incheiate in baza actului normativ sus mentionat si a Contractului de vanzare in rate si rezerva proprietatii.

INITIATOR,
Primar,
Prof. Gheorghe Catalin Coman



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
COMPARTIMENTUL SPATIU LOCATIV
Nr 9479 /22.04.2016

Raport de specialitate

la proiectul de hotarare privind vanzarea cu plata in rate a doua locuinte ANL, situate in municipiul Falticeni, bdul. 2 Graniceri, bl. 51, sc. A, ap. 1 si str. Cuza Voda, bl. 1A, ap.34 catre titularii contractelor de inchiriere,
dna Solcanu Mihaela Angela respectiv dl. Plaiu Dumitru

Municipiul Falticeni, detine in calitate de administrator două imobile situate in Falticeni, str. 2 Graniceri, bl. 51, sc. A, ap. 1 respectiv str. Cuza Vodă, bl. 1A, ap 34, construite prin programul ANL. Aceste imobile au fost repartizate, conform HCL nr. 18 / 30.01.2004 și H.C.L. nr. 49 / 24.06.2010 dnei Solcanu Mihaela Angela (contract de inchiriere nr. 13 / 20.04.2004) respectiv dlui Plaiu Dumitru (contract de inchiriere nr. 38 / 20.09.2010).

Urmare a cererilor inregistrate sub nr. 5689 din 09.03.2016 si 5371 din 03.03.2016 prin care dna Solcanu Mihaela Angela respectiv dl Plaiu Dumitru isi exprima dorinta de a cumpara garsoniera respectiv apartamentul in rate, conform art.10 al. 1 si art. 10, al. 2 lit a) din L152 / 1998 cu completarile si modificarile ulterioare consider oportun vanzarea acestor imobile catre chiriasi.

Pretul de vanzare este calculat in conformitate cu art. 10, al. 2, lit. d) si art. 10, al. 2, lit d) din L152/1998 cu completarile si modificarile ulterioare.

Compartiment spatiu locativ,
Insp. Marius Cires

