

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi, 31.01.2018, în cadrul ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Fălticeni

Ședința a fost convocată de către dl. primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, prin Dispoziția nr. 42 din data de 25.01.2018, în conformitate cu prevederile art. 39, alin. 1 și 3 și art. 68 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

La ședință participă un număr de 18 consilieri locali.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Multumesc că ați acceptat invitația de a participa la această ședință. Ordinea de zi v-a fost pusă la dispoziție în termenul legal. Pe lângă ordinea de zi, sunt anumite modificări pe care le supun atenției dvs. Proiectul cu nr 18 îl retrag deoarece trebuie modificat, refăcut conform procedurilor specifice. Așa că, cu permisiunea d-voastră, două noi proiecte de hotărâre care au fost analizate și în ședințele comisiilor de specialitate.

Supun la vot ordinea de zi în totalitate, respectiv:

1. Procesele – verbale ale ședințelor din data de 18.12.2017, 08.01.2018 și 22.01.2018;

2. Proiect de hotărâre **privind validarea mandatului de consilier local al domnului PASCARIU GHIORGHIȚĂ, membru al Partidului Alianța Liberalilor și Democraților** - inițiator, primar – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

3. Proiect de hotărâre **privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Fălticeni pentru anul școlar 2018 - 2019** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

4. Proiect de hotărâre **privind acordarea unui ajutor de urgență** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

5. Proiect de hotărâre **privind vânzarea cu plată în rate a unei locuințe ANL către titulara contractului de închiriere, respectiv d-na Toma Mariana** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

6. Proiect de hotărâre **privind repartizarea prin închiriere a unor locuințe sociale** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

7. Proiect de hotărâre **privind repartizarea prin închiriere a unor locuințe pentru tineri destinate închirierii** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

8. Proiect de hotărâre **privind alocarea sumei de 5220 lei pentru organizarea și desfășurarea unor concursuri școlare organizate de către Școala Gimnazială „Ion Irimescu” Fălticeni, Școala Gimnazială „Ioan Ciurea” Fălticeni și**

Grădinița cu Program Prelungit „Pinocchio” Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

9. Proiect de hotărâre **privind prelungirea termenului de folosință gratuită a spațiului situat pe str. Republicii nr. 1** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

10. Proiect de hotărâre **privind aprobarea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din aparatul de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și unitățile subordonate** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

11. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a Indicatorilor Tehnico - Economici și a Devizului General cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN MUNICIPIUL FĂLTICENI, JUDEȚUL SUCEAVA", str. Ion Dragoslav, nr. 9** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman

12. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, a Indicatorilor Tehnico - Economici și a Devizului General cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "Modernizarea arhitecturală a obiectivului – Piața Civică Nada Florilor, Municipiul Fălticeni, Județul Suceava"** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

13. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, a Indicatorilor Tehnico-Economici și a Devizului General cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "Modernizarea arhitecturală și peisagistică a obiectivului – Parc Public, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Municipiul Fălticeni, Județul Suceava"** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

14. Proiect de hotărâre **privind acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea construirii unui ansamblu de locuințe P+4E+M pe str. 13 Decembrie nr. 25 din municipiul Fălticeni, jud. Suceava** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

15. Proiect de hotărâre **privind transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

16. Proiect de hotărâre **privind aprobarea numărului asistenților personali ai persoanelor cu handicap pentru anul 2018** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

17. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Planului de lucrări de interes local, întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

18. Proiect de hotărâre **privind preluarea de la Spitalul Municipal Fălticeni a dreptului de administrare asupra imobilului situat pe str. Sucevei nr. 99** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

19. Proiect de hotărâre **privind aprobarea organizării Concursului de colectare selectivă "Participă activ...colectează selectiv" în unitățile de învățământ din Municipiul Fălticeni – ediția a IV – a** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

20. Raport privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrului II al anului 2017;

21. Informare privind activitatea desfășurată de Poliția locală din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni în perioada 01.01.2017 – 31.12.2017.

Ordinea de zi se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-na secretar municipiu, jr. Mihaela Busuioc: Supun aprobării dvs. procesele - verbale ale sedintelor din data de 18.12.2017, 08.01.2018 și 22.01.2018 .

Procesele – verbale se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre *privind validarea mandatului de consilier local al domnului PASCARIU GHIORGHIȚĂ, membru al Partidului Alianța Liberalilor și Democraților - inițiator, primar – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;*

D-nul consilier local, ing. Grigoras Liviu: Din partea comisiei de validare propun validarea în urma votului.

D-nul consilier local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Art. 1 Se validează mandatul de consilier local al domnului Pascariu Gheorghe, înscris pe listele Partidului Alianța Liberalilor și Democraților la alegerile din iunie 2016.

Cine este „pentru”?

D-na secretar, jr. Mihaela Busuioc: Avem 3 voturi „pentru”(consilierii locali PNL și ALDE) și 15 „abțineri”(consilierii locali PSD). Proiectul nu a fost adoptat.

D-nul consilier local, Asaftei - Titianu Ion: În data de 01.12.2017 a avut loc ședința organizației ALDE Fălticeni, ocazie cu care domnul Ionica Constantin era prezent. Cu această ocazie i s-a adus la cunoștință că și-a pierdut calitatea de membru ALDE. De asemenea, în 16.12.2017 biroul local ALDE Fălticeni s-a întrunit și l-a exclus pe motiv că a susținut la alegerile parlamentare din 2016 alt partid. Ulterior i se comunica acasă. Deci nu poate motiva că nu i s-a adus la cunoștință. Din partea biroului județean a fost desemnat d-nul Pascariu. Aveți aici toate documentele.

Vreau să vă întreb, ori este o greșeală, ori este intenționat, aveți adresa către ALDE Suceava, domnule primar din 07.12.2017 și faceți vorbire de documente ulterioare acestei date.

D-na secretar, jr. Mihaela Busuioc: Adresa a fost transmisă la începutul lunii ianuarie și la care nu am primit încă un răspuns de la partid. E o eroare de redactare doar în ce privește data adresei pe care mi-o asum (data corectă este 10.01.2018, și nu 07.12.2017). Prin această adresă am solicitat documente privind dovada excluderii din partid a domnului Ionica Constantin.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Multumim. Dacă nu mai sunt interpelări, o să trecem la celălalt punct, respectiv proiect de hotărâre *privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Fălticeni pentru anul școlar 2018 - 2019 - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;*

D-nul primar, prof. Gheorghe- Catalin Coman: După cum știți, este atributul consiliului local de a supune aprobării d-voastră organizarea rețelei școlare. Avem un aviz conform din partea Inspectoratului Școlar pe care vi l-am atașat.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Interventii? Nu sunt.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **acordarea unui ajutor de urgență - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Din pacate, un nou caz social, o domnisoara studenta a fost diagnosticata cu o boala grava – leucemie. Solicita un ajutor de urgență si cred ca este de datoria consiliului local de a da o mana de ajutor si de a sprijini o studenta care are nevoie de un ajutor de urgență. Propun alocarea de la bugetul local a sumei de 3000 lei.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Interventii?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **vânzarea cu plata în rate a unei locuințe ANL către titulara contractului de închiriere, respectiv d-na Toma Mariana - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Atata timp cat legea le permite titularilor contractelor de inchiriere sa achizitioneze, in conditiile legii, un apartament si analizand cererea de cumparare inregistrata in data de 06.12.2017 de Toma Mariana, propun Consiliului local aprobarea vanzarii acestui apartament catre titularul contractului de inchiriere, vanzare cu plata in rate.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Interventii?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **repartizarea prin închiriere a unor locuințe sociale** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Dupa cum stiti, avem două locuinte achiziționate anul trecut, printr-o procedura de licitație publică, locuinte care au intrat in domeniul public al municipiului Falticeni, locuinte sociale. Propun repartizarea celor trei unitati (pentru ca mai avem una la care titularul contractului de inchiriere a reziliat contractul) in ordinea listei de prioritati aprobate de catre Consiliul Local, conform anexei la prezenta hotarare.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Interventii?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **repartizarea prin închiriere a unor locuințe pentru tineri destinate închirierii** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe- Catalin Coman: Aici avem doua locuinte. Una in care titularul contractului de inchiriere a reziliat contractul si a doua a aparut ca o locuinta suplimentara, la blocul ANL de pe strada 9 Mai, este o garsoniera care a fost transformata in camera centralei. Acum fiecare chirias si-a montat centrala de apartament. Am luat hotararea sa dezafectam acea centrala si să oferim unei familii un spatiu in care sa locuiasca.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Interventii?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **alocarea sumei de 5220 lei pentru organizarea și desfășurarea unor concursuri școlare organizate de către Școala Gimnazială „Ion Irimescu” Fălticeni, Școala Gimnazială „Ioan Ciurea” Fălticeni și Grădinița cu Program Prelungit „Pinocchio” Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Ne bucura faptul ca la Falticeni unitatile scoolare demareaza si organizeaza asemenea concursuri. Cred ca este datoria consiliului local să sprijine financiar aceste concursuri. Prin urmare, in calitate de initiator, propun alocarea sumelor de bani necesare pentru organizarea si premiarea copiilor cu rezultate deosebite .

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Interventii?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **prelungirea termenului de folosință gratuită a spațiului situat pe str. Republicii nr. 1** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: E vorba de Filiala Nevazatorilor din Falticeni. Le dam o mana de ajutor, un spatiu in folosinta gratuita. E spatiul in care au activat de atata timp.E un spatiu in incinta fostului spital de copii de pe strada M. Ioan.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Interventii?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din aparatul de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și unitățile subordonate** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Dupa cum stiti este atributul consiliului local de a stabili, conform noii legi, salariile functionarilor publici si a personalului contractual din primarie, avand in vedere ca din acest an plata contributiilor se face de catre angajat si nu de catre angajator. Se impune o reactualizare a acestor salarii. Cresterea neta este undeva la 2,5 %. Incercam sa corelam prevederile legale astfel incat sa nu se piarda la salariu, dar nici nu le va creste foarte mult. Dupa cum stiti, Primaria Municipiului Falticeni acorda printre cele mai mici salarii catre functionarii publici si personalul contractual.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Intervenții?

D-nul consilier local, ing. Fodor Dinu Dan: Exista resurse pentru a asigura fondul de salarii pana la sfarsitul anului?

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Bineinteles! E vorba de acelasi lucru..salariile cresc la brut cu 25%, dar 22.5 % reprezinta contributiile pe care le plateau angajatorii.

D-nul consilier local, ing. Fodor Dinu Dan: La art 38, alin. 3 nu am gasit și litera i. E o greșeală?

D-na secretar, jr. Mihaela Busuioc: O sa verific imediat. .Daca e o eroare, o rectificam. (În urma verificărilor, i s-a prezentat domnului consilier Fodor Dan un extras din Legea nr. 153/2017 care, în urma completărilor și modificărilor prin ordonanțe de urgență, aceasta a suferit modificări/completări, inclusiv litera i fiind un element de noutate.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Alte intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 14 voturi "pentru" (consilierii locali Matei Gabriel, Corbu Luminița, Chirilă Violeta și Popa-Ion Olguța nu au participat la dezbateri și nu și-au exercitat dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind *aprobarea Studiului de Fezabilitate, a Indicatorilor Tehnico - Economici și a Devizului General cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN MUNICIPIUL FĂLTICENI, JUDEȚUL SUCEAVA", str. Ion Dragoslav, nr. 9 – initiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;*

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Dupa cum v-am mai spus, intentionam sa construim o gradinita cu fonduri europene pe strada I. Dragoslav. O investitie mare, cifrata la aproape 40 miliarde. Repet, 2% reprezintă cofinantarea noastra. E o investitie absolut necesara. Va fi o gradinita cu 6 grupe, o gradinita cu program normal. Vom comasa cele doua gradinite de pe strada Dragoslav si de pe strada Stefan cel Mare, intr-o unitate noua. Este o oportunitate foarte mare pentru noi.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință:
Interventii?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, a Indicatorilor Tehnico - Economici și a Devizului General cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții " Modernizarea arhitecturală a obiectivului – Piața Civică Nada Florilor, Municipiul Fălticeni, Județul Suceava" – initiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Am sa vorbesc de cele doua proiecte. Aprobam astazi documentatiile de avizare, indicatorii tehnico-economici, devizul general si SF-ul pentru doua obiective importante pentru Falticeni. Este vorba de reabilitarea Pietei Civice si de Parcul Prefecturii. Parcul situat pe strada Mihai Eminescu. Sunt investitii importante si consistente pentru Municipiul.Falticeni. Am realizat toate aceste documente pe care vi le-am pus la dispozitie.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință:
Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică:
Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință:
Interventii?

D-nul consilier local, ing. Fodor Dinu Dan: In acea zona avem Judecatoria, Trezoreria, Magazinul General si locurile de parcare sunt foarte limitate. De ce nu am merge noi pe varianta de a se construi acolo o parcare subterana, cum este in fata Casei de Cultura din Suceava? Incercam sa accesam niste fonduri europene..Eu sunt sigur ca sunt fonduri europene!

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Eu sunt sigur ca nu sunt!
Vă spun documentat.

D-nul consilier local, Fodor Dinu Dan: Domnule primar, eu va respect ca om..si in special pentru ca reprezentati o institutie.Va rog frumos sa fiu si eu respectat! Discutia unei parcare subterane s-a pus inca din anii 2000. Eu zic ca ar trebui sa se incerce sa se faca acolo o parcare subterana. Este absolut necesar!

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Daca imi permiteti sa va raspund. Nu e prima oara cand va spun lucrul asta. O parcare subterana in zona Pietei *Nada Florilor* ar insemna undeva la 5-6 milioane de euro. Bani pe care Municipiul Falticeni nu ii are si nu ii va avea niciodata.Referitor la propunerea sa se faca pe fonduri europene, fac mentiunea ca in exercitiul financiar 2014 - 2020 nu se finanteaza in niciun oras din Romania construirea de parcare subterane.Eu va spun documentat.

D-nul consilier local, Fodor Dinu Dan: Pana la urma sunt niste banci, spatii verzi, alei..etc. Nu cred eu ca aceste lucrari necesita o asa mare suma. Asta este parerea mea!

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Vreau sa va spun ca suma nu am facut-o eu, nu a facut-o niciun coleg consilier, nici macar oamenii din aparatul de specialitate. A fost redactata de catre un specialist, in urma unei proceduri de achizitii pe SEAP. Este un proiectant care a luat in calcul toate lucrurile astea.

Se supune la vot si se aproba cu 15 voturi "pentru" și 3 „abtineri”(consilierii locali Fodor - Dinu Dan, Popa – Ion Olguța și Asaftei – Titianu Ion).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind *aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, a Indicatorilor Tehnico-Economici și a Devizului General cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții ” Modernizarea arhitecturală și peisagistică a obiectivului – Parc Public, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Municipiul Fălticeni, Județul Suceava”* - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Este același lucru.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind *acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea construirii unui ansamblu de locuințe P+4E+M pe str. 13 Decembrie nr. 25 din municipiul Fălticeni, jud. Suceava* - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Este un aviz de oportunitate. Noi permitem sa se realizeze un PUZ. Nu aprobam deocamdata PUZ-ul. Nu aprobam constructia! Ca sa vada daca indeplineste conditiile legale ca sa realizeze un bloc, asa cum doreste, este necesar intocmirea unui Plan Urbanistic Zonal cu toate avizele necesare.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Interventii?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Este atributul Consiliului Local de a aproba aceste transformari. Aveti adresa de la Spitalul Municipal Falticeni.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Interventii?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 17 voturi "pentru". Doamna consilier local Cojocaru Eugenia nu a participat la dezbateri și nu și-a exercitat dreptul de vot.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea numărului asistenților personali ai persoanelor cu handicap pentru anul 2018 - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Numarul asistentilor personali pe care ii propun este de aproximativ 60.Facem mentiunea ca acum avem aproximativ 45.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Interventii?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea Planului de lucrări de interes local, întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Aveți în anexa lucrările propuse pentru a fi prestate la nivelul municipiului de persoanele care se încadrează în Legea nr. 416/2001 - venitul minim garantat. La Falticeni nu avem foarte multe. Sunt 86 dosare, incluzând 103 persoane apte și 10 aflate în incapacitate. Dacă ne referim la numărul de persoane suntem cu mult sub multe comune. Propun să aprobați acest plan de lucrări de interes local.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***preluarea de la Spitalul Municipal Fălticeni a dreptului de administrare asupra imobilului situat pe str. Sucevei nr. 99 - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman: E vorba de vechea maternitate. Acolo clădirea principală și cea mai mare parte din teren aparține Fundației Caritatea. În stânga mai era o clădire mai mică și cu o suprafață de teren aferentă de 407 mp. Aia aparține domeniului public al Municipiului Fălticeni. A fost dată în administrare către Spitalul Municipal Fălticeni pentru funcționarea maternității. Având în vedere că acolo nu mai funcționează maternitatea, le luăm dreptul de administrare.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 17 voturi "pentru". Doamna consilier local Cojocaru Eugenia nu a participat la dezbateri și nu și-a exercitat dreptul de vot.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea organizării Concursului de colectare selectivă "Participă***

activ...colectează selectiv” în unitățile de învățământ din Municipiul Fălticeni – ediția a IV – a inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Este vorba despre concursul pe care îl organizăm împreună cu unitățile școlare și care, de la an la an, dă din ce în ce mai multe rezultate și mai bune. Reușim să colectăm selectiv pet-uri, cartoane, metale feroase-neferoase. Cantitățile sunt din ce în ce mai mari și ne bucurăm de faptul că putem stimula unitățile școlare să realizeze un proiect ecologic. În plus de asta îi premiem cu aparatură și mobilier în funcție de necesități.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul cons. local, prof. Deleanu Liviu – Daniel – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 16 voturi “pentru”. Doamna consilier local Cojocaru Eugenia și domnul consilier local Matei Gabriel nu au participat la dezbateri și nu și-au exercitat dreptul de vot.

Se trece la ultimele două puncte de pe ordinea de zi, respectiv *Raport privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrului II al anului 2017 și Informare privind activitatea desfășurată de Poliția locală din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni în perioada 01.01.2017 – 31.12.2017.*

D-nul primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman: Atât Raportul privind activitatea asistenților personali, cât și activitatea politistilor locali v-au fost puse la dispoziție spre informare. Vreau să vă aduc la cunoștință că în perioada 05.02.–09.02.2018 voi fi în concediu de odihnă, iar atribuțiile conferite primarului prin lege vor fi exercitate de d-l viceprimar.

Ședința se încheie, drept pentru care se încheie prezentul proces – verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. local, prof. Deleanu Liviu - Daniel

SECRETAR
Jr. Mihaela Busuioc

-
R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI
Nr. 4707 din 21.02.2018

Proiect

HOTARARE
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2018

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 4705 din 21.02.2018;
- raportul de specialitate al Direcției economice înregistrat la nr. 4706 din 21.02.2018;
- referatul nr. 4651 din 21.02.2018 de la *Serviciul financiar-contabilitate*;
- referatul nr. 4609 din 21.02.2018 de la compartimentul managementul proiectelor europene;
- referatul nr. 4651 din 21.02.2018 de la compartimentul mediu;

În baza prevederilor art.19 alin. (2), art. 36, art 48 și art. 49 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 4, lit. „a”, art.44, alin. 1, art. 45, alin.2, lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 : Se aprobă rectificarea Bugetului local pe anul 2018, conform Anexei nr. 1.

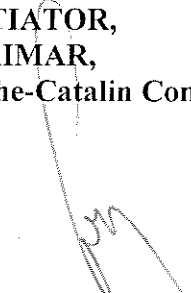
Art. 2 : Se aproba Lista obiectivelor de investitii pe anul 2018 cu finanțare de la bugetul local, conform Anexei nr. 2.

Art. 3: Se aproba Detalierea pozitiei „Alte cheltuieli de investitii”cu finanțare din bugetul local pe anul 2018, conform Anexei nr. 3.

Art. 4: Anexele 1 - 3 fac parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 5: Primarul, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INITIATOR,
PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Catalin Coman



Avizat,
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc



INFLUENTE LA BUGETUL LOCAL DE VENITURI SI CHELTUIELI
Rectificare din data '27.02.2018' pt. 'Rec. 1 din '27.02.2018' - Bugetul local'

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2018	Trim I	Trim II	Trim IV
TOTAL VENITURI (cod 00.02+00.15+00.16+00.17+45.02)	00.01	37.000,00	42.200,00	-3.700,00	-1.500,00
VENITURI PROPRII (cod 00.02-11.02-37.02+00.15+00.16)	49.90	37.000,00	42.200,00	-3.700,00	-1.500,00
I. VENITURI CURENTE (cod 00.03+00.12)	00.02	0,00	5.200,00	-3.700,00	-1.500,00
C. VENITURI NEFISCALE (cod 00.13+00.14)	00.12	0,00	5.200,00	-3.700,00	-1.500,00
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII (cod 33.02+34.02+35.02+36.02+37.02)	00.14	0,00	5.200,00	-3.700,00	-1.500,00
Amenzi, penalitati si confiscari (cod 35.02.01 la 35.02.03+35.02.50)	35.02	0,00	5.200,00	-3.700,00	-1.500,00
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale	35.02.01	0,00	5.200,00	-3.700,00	-1.500,00
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de către alte institutii de specialitate	35.02.01.02	0,00	5.200,00	-3.700,00	-1.500,00
Vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.02.03	23.000,00	23.000,00	0,00	0,00
Vărsăminte din secțiunea de funcționare	37.02.04	-23.000,00	-23.000,00	0,00	0,00
II. VENITURI DIN CAPITAL (cod 39.02)	00.15	37.000,00	37.000,00	0,00	0,00
Venituri din valorificarea unor bunuri (cod 39.02.01+39.02.03+39.02.04+39.02.07+39.02.10)	39.02	37.000,00	37.000,00	0,00	0,00
Venituri din vanzarea unor bunuri aparținând domeniului privat	39.02.07	37.000,00	37.000,00	0,00	0,00
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.02+59.02+64.02+69.02+79.02)	49.02	37.000,00	42.200,00	-3.700,00	-1.500,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	23.000,00	28.200,00	-3.700,00	-1.500,00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01 la 10.03)	10	0,00	0,00	0,00	0,00
Cheletuiei salariale in bani	10.01	0,00	0,00	0,00	0,00
Salarii de baza	10.01.01	-350,00	-350,00	0,00	0,00
Indemnizatii de delegare	10.01.13	350,00	350,00	0,00	0,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	23.000,00	28.200,00	-3.700,00	-1.500,00
Bunuri si servicii	20.01	23.000,00	24.500,00	0,00	-1.500,00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	0,00	1.500,00	0,00	-1.500,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	23.000,00	23.000,00	0,00	0,00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	0,00	3.700,00	-3.700,00	0,00
Uniforme si echipament	20.05.01	0,00	3.700,00	-3.700,00	0,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	14.000,00	14.000,00	0,00	0,00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	14.000,00	14.000,00	0,00	0,00
Active fixe	71.01	14.000,00	14.000,00	0,00	0,00
Alte active fixe	71.01.30	14.000,00	14.000,00	0,00	0,00
Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE (cod 51.02+54.02+55.02+56.02)	50.02	0,00	0,00	0,00	0,00
Autoritati publice si actiuni externe (cod 51.02.01)	51.02	0,00	0,00	0,00	0,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	0,00	0,00	0,00	0,00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01 la 10.03)	10	0,00	0,00	0,00	0,00
Cheletuiei salariale in bani	10.01	0,00	0,00	0,00	0,00
Salarii de baza	10.01.01	-350,00	-350,00	0,00	0,00
Indemnizatii de delegare	10.01.13	350,00	350,00	0,00	0,00
Autoritati executive si legislative (cod 51.02.01.03)	51.02.01	0,00	0,00	0,00	0,00
Autoritati executive	51.02.01.03	0,00	0,00	0,00	0,00
Partea a II-a APARARE, ORDINE PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA (cod 60.02+61.02)	59.02	0,00	3.700,00	-3.700,00	0,00
Ordine publica si siguranta nationala (cod 61.02.03+61.02.05+61.02.50)	61.02	0,00	3.700,00	-3.700,00	0,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	0,00	3.700,00	-3.700,00	0,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	0,00	3.700,00	-3.700,00	0,00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	0,00	3.700,00	-3.700,00	0,00
Uniforme si echipament	20.05.01	0,00	3.700,00	-3.700,00	0,00
Ordine publica (cod 61.02.03.04)	61.02.03	0,00	3.700,00	-3.700,00	0,00
Politie locala	61.02.03.04	0,00	3.700,00	-3.700,00	0,00
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (cod 65.02+66.02+67.02+68.02)	64.02	0,00	1.500,00	0,00	-1.500,00
Cultura, recreere si religie (cod 67.02.03+67.02.05+67.02.06+67.02.50)	67.02	0,00	1.500,00	0,00	-1.500,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	0,00	1.500,00	0,00	-1.500,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	0,00	1.500,00	0,00	-1.500,00
Bunuri si servicii	20.01	0,00	1.500,00	0,00	-1.500,00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	0,00	1.500,00	0,00	-1.500,00
Servicii culturale (cod 67.02.03.02 la 67.02.03.08+67.02.03.12+67.02.03.30)	67.02.03	0,00	1.500,00	0,00	-1.500,00
Biblioteci publice comunale, orasenesti, municipale	67.02.03.02	0,00	1.500,00	0,00	-1.500,00

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2018	Trim I	Trim II	Trim IV
Partea a IV-a SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU SI APE (cod 70.02+74.02)	69.02	23.000,00	23.000,00	0,00	0.00
Protectia mediului (cod 74.02.03+74.02.05+74.02.06+74.02.50)	74.02	23.000,00	23.000,00	0,00	0.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	23.000,00	23.000,00	0,00	0.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	23.000,00	23.000,00	0,00	0.00
Bunuri si servicii	20.01	23.000,00	23.000,00	0,00	0.00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	23.000,00	23.000,00	0,00	0.00
Salubritate si gestiunea deseurilor (cod 74.02.05.01+74.02.05.02)	74.02.05	23.000,00	23.000,00	0,00	0.00
Colectarea, tratarea si distrugerea deseurilor	74.02.05.02	23.000,00	23.000,00	0,00	0.00
Partea a V-a ACTIUNI ECONOMICE (cod 80.02+81.02+83.02+84.02+87.02)	79.02	14.000,00	14.000,00	0,00	0.00
Transporturi (cod 84.02.03+84.02.06+84.02.50)	84.02	14.000,00	14.000,00	0,00	0.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	14.000,00	14.000,00	0,00	0.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	14.000,00	14.000,00	0,00	0.00
Active fixe	71.01	14.000,00	14.000,00	0,00	0.00
Alte active fixe	71.01.30	14.000,00	14.000,00	0,00	0.00
Transport rutier (cod 84.02.03.01 la 84.02.03.03)	84.02.03	14.000,00	14.000,00	0,00	0.00
Strazi	84.02.03.03	14.000,00	14.000,00	0,00	0.00
VII. REZERVE, EXCEDENT / DEFICIT	96.02	0,00	0,00	0,00	0.00

la HCL nr. -- din 27.02.2018

LISTA
obiectivelor de investiții pe anul 2018
cu finanțare integrală sau parțială de la Bugetul local
repartizate pentru CENTRALIZAT
INITIAL

UM = lei

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din						din care		Total alocații bugetare col.11+12	Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment		de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	TOTAL, din care	14.388.710	14.402.710	14.402.710							4.017.365	10.385.345		
1.	Obiective de investiții în continuare	10.943.655	10.943.655	10.943.655							558.310	10.385.345		
3.	Obiective noi de investiții													
2.	Alte cheltuieli de investiții	3.445.055	3.459.055	3.459.055										
1.	Cap. 51.02 Autorități publice și acțiuni externe	138.310	138.310	138.310							3.459.055			
	BUGET LOCAL										138.310			
1.	Obiective de investiții în continuare	138.310	138.310	138.310							138.310			
1	STRATEGII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANA 2018	58.310	58.310	58.310							58.310			
2.	Alte cheltuieli de investiții	80.000	80.000	80.000										
1	PISTOL RADAR POLITIE	80.000	80.000	80.000							80.000			
2.	Cap. 65.02 Invatamant	1.229.360	1.229.360	1.229.360										
	BUGET LOCAL										1.229.360			
2.	Alte cheltuieli de investiții	141.300	141.300	141.300							141.300			
1	Construire Grădinița cu 6 grupe pe str. Ion Dragoslav, nr.9 (servicii de consultanță)	141.300	141.300	141.300							141.300			
2	PROIECT-CONSTRUIRE CANTINA CU SALA DE MESE -Școala Gimnazială Ion Irimescu	58.000	58.000	58.000							58.000			
	COLEGIUL VASILE LOVINESCU	83.300	83.300	83.300							83.300			
2.	Alte cheltuieli de investiții	399.221	399.221	399.221										
1	REPARATII IMPREJMUIRE FRONT STRADAL	399.221	399.221	399.221							399.221			
2	REPARATII INTERIOARE SI INLOCUIRE LAMBRIURI CORP B	199.500	199.500	199.500							199.500			
	COLEGIUL NICU GANE	199.721	199.721	199.721							199.721			
		99.989	99.989	99.989							99.989			

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități		Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2. Alte cheltuieli de investiții														
1	REPARATIE SARPANTA SI INLOCUIRE INVELITOARE	99.989	99.989	99.989						99.989	99.989			
		99.989	99.989	99.989						99.989	99.989			
COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU														
2. Alte cheltuieli de investiții														
1	REPARATII INTERIOARE LABORATOR FIZICA LABORATOR CHIMIE SI VESTIARE SALA SPORT	184.550	184.550	184.550						184.550	184.550			
		184.550	184.550	184.550						184.550	184.550			
		149.550	149.550	149.550						149.550	149.550			
2	MASINA DE SPALAT	35.000	35.000	35.000						35.000	35.000			
		225.000	225.000	225.000						225.000	225.000			
4. Obiective de investiții in continuare														
1	SALA SPORT- SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA - multianuala an I	200.000	200.000	200.000						200.000	200.000			
		200.000	200.000	200.000						200.000	200.000			
2. Alte cheltuieli de investiții														
1	INLOCUIRE TAMPLARIE INTERIOARA USI SI REPARATII GLAFURI CORP B	25.000	25.000	25.000						25.000	25.000			
		25.000	25.000	25.000						25.000	25.000			
SCOALA MIHAIL SADOVEANU														
2. Alte cheltuieli de investiții		99.500	99.500	99.500						99.500	99.500			
		99.500	99.500	99.500						99.500	99.500			
1	REPARATII CURENTE SCOALA GIMNAZIALA MIHAIL SADOVEANU	99.500	99.500	99.500						99.500	99.500			
		99.500	99.500	99.500						99.500	99.500			
SPN VOINICELUL														
2. Alte cheltuieli de investiții		79.800	79.800	79.800						79.800	79.800			
		79.800	79.800	79.800						79.800	79.800			
1	REPARATII CURENTE GRADINITA VOINICELUL	79.800	79.800	79.800						79.800	79.800			
		79.800	79.800	79.800						79.800	79.800			
3. Cap. 66.02 Sanatate														
BUGET LOCAL														
2. Alte cheltuieli de investiții		89.250	89.250	89.250						89.250	89.250			
		89.250	89.250	89.250						89.250	89.250			
1	PROIECT-EXTINDERE SECTIE PNEUMOLOGIE -STR CAPORAL DIACONITA NR.1	89.250	89.250	89.250						89.250	89.250			
		89.250	89.250	89.250						89.250	89.250			
4. Cap. 67.02 Cultura, recreere si religie														
BUGET LOCAL														
1	PROIECT-EXTINDERE SECTIE PNEUMOLOGIE -STR CAPORAL DIACONITA NR.1	619.423	619.423	619.423						619.423	619.423			
		100.000	100.000	100.000						100.000	100.000			
4. Obiective de investiții in continuare		100.000	100.000	100.000						100.000	100.000			
		100.000	100.000	100.000						100.000	100.000			

2 / 4

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din						din care		Total alocații bugetare col.11+12	Capacități	Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment		de la bugetul local	pe seama transferu-r ilor de la bugetul de stat			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	REPARATII INTERIOARE SI EXTERIOARE - MUZEUL APELOR MIHAI	100.000	100.000	100.000						100.000	100.000				
3.AZA DE AGREMENT - TVA															
3. Alte cheltuieli de investitii															
1	AMENAJARE PARC DE AVENTURA-NADA FLORILOR	519.423	519.423	519.423						519.423	519.423				
2	EXTINDERE SI MANSARDARE CONSTRUCTIE EXISTENTA SI SCHIMBAREA DE DESTINATIE DIN CASUTE IN SEDIU ADMINISTRATIV-PARC DE AVENTURA -NADA FLORILOR	519.423	519.423	519.423						519.423	519.423				
		269.675	269.675	269.675						269.675	269.675				
		249.748	249.748	249.748						249.748	249.748				
5. Cap. 70.02 Locuinte, servicii si dezvoltare publica															
BUGET LOCAL															
3. Alte cheltuieli de investitii															
1	AMENAJARE PARC DE JOACA-Aleea Caminului	1.047.542	1.047.542	1.047.542						1.047.542	1.047.542				
2	REABILITARE TROTUARE SI SCARI-B-dul Revolutiei B14,6,8	1.047.542	1.047.542	1.047.542						1.047.542	1.047.542				
		109.602	109.602	109.602						109.602	109.602				
		359.582	359.582	359.582						359.582	359.582				
3	CONSTRUIRE STATIE DE AUTOBUZ-STR.SOLDANESTI	12.000	12.000	12.000						12.000	12.000				
4	CONSTRUIRE GRUP SANITAR-PIATA CIVICA	139.710	139.710	139.710						139.710	139.710				
5	AMENAJARI PARCARI ECOLOGICE	60.000	60.000	60.000						60.000	60.000				
6	AMENAJARE ADAPOST PENTRU CAINII COMUNITARI	54.948	54.948	54.948						54.948	54.948				
7	PROIECT-SISTEMATIZARE VERTICALA BLOC ANL-STR CUZA VODA	35.700	35.700	35.700						35.700	35.700				
8	PROIECT-SISTEMATIZARE VERTICALA SPITAL MUNICIPAL FALTICENI	59.500	59.500	59.500						59.500	59.500				
9	MODERNIZARE ARHITECTURALA A OBIECTIVULUI "PIATA CIVICA - NADA FLORILOR"	94.000	94.000	94.000						94.000	94.000				

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități		Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	MODERNIZARE ARHITECTURALA SI PEISAGISTICA A OBIECTIVULUI PARC PUBLIC	90.500	90.500	90.500						90.500	90.500			
11	PARCOMETRE -2 BUC	32.000	32.000	32.000						32.000	32.000			
3. Cap. 84.02 Transporturi														
BUGET LOCAL														
4. Obiective de investitii in continuare														
1	REABILITARE POD B-DUL 2 GRANICERI, DN2 km 410+345 - prin PNDL	11.264.825	11.278.825	11.278.825						11.278.825	893.480	10.385.345		
		10.585.345	10.585.345	10.585.345						11.278.825	893.480	10.385.345		
		3.429.345	3.429.345	3.429.345						10.585.345	200.000	10.385.345		
2	REABILITARE STRAZI: 1 Mai, N. Beldiceanu, Anton Holban, Cuza Voda, Pietrari, Stefan cel Mare, I. Dragoslav, Ana Ipatescu - prin PNDL	7.156.000	7.156.000	7.156.000						3.429.345	100.000	3.329.345		
5. Alte cheltuieli de investitii														
1	REABILITARE ALEEA PIETONALA SI REALIZAREA ANSAMBLULUI,,Memorialul Elitelor"	679.480	693.480	693.480						7.156.000	100.000	7.056.000		
		599.480	599.480	599.480						693.480	693.480			
										599.480	599.480			
2	SEMAFORIZAREA INTERSECTIEI STR DIMITRIE LEONIDA CU REPUBLICII	80.000	80.000	80.000						80.000	80.000			
3	TEREN EXTINDERE STRADA VASILE CIUREA		14.000	14.000						14.000	14.000			

DETALIEREA
poziției "Alte cheltuieli de investiții" cuprinse în Programul anual al investițiilor publice
finanțate din Bugetul local al MUNICIPIULUI FALTICENI, pe anul 2018

UM = lei				
Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
	TOTAL, din care:			3.459.055,00
A.	Achiziții imobile			14.000,00
I.	Cap. 84.02 - Transporturi			14.000,00
	BUGET LOCAL			14.000,00
1	TEREN EXTINDERE STRADA VASILE CIUREA			14.000,00
B.	Dotari independente			147.000,00
I.	Cap. 51.02 - Autoritati publice si actiuni externe			80.000,00
	BUGET LOCAL			80.000,00
1	PISTOL RADAR POLITIE			80.000,00
II.	Cap. 65.02 - Invatamant			35.000,00
	COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU			35.000,00
1	MASINA DE SPALAT			35.000,00
III.	Cap. 70.02 - Locuinte, servicii si dezvoltare publica			32.000,00
	BUGET LOCAL			32.000,00
1	PARCOMETRE -2 BUC			32.000,00
C.	Cheltuieli de proiectare pentru elaborarea studiilor de prefezabilitate si a studiilor de fezabilitate aferente obiectivului			269.675,00
I.	Cap. 67.02 - Cultura, recreere si religie			269.675,00
	BAZA DE AGREMENT - TVA			269.675,00
1	AMENAJARE PARC DE AVENTURA-NADA FLORILOR			269.675,00
D.	Alte cheltuieli asimilate investițiilor			3.028.380,00
I.	Cap. 65.02 - Invatamant			994.360,00
	BUGET LOCAL			141.300,00
1	Construire Gradinita cu 6 grupe pe str. Ion Dragoslav, nr.9 (servicii de consultanta)			58.000,00
2	PROIECT-CONSTRUIRE CANTINA CU SALA DE MESE -Scoala Gimnaziala Ion Irimescu			83.300,00
	COLEGIUL VASILE LOVINESCU			399.221,00
1	REPARATII IMPREJMUIRE FRONT STRADAL			199.500,00
2	REPARATII INTERIOARE SI INLOCUIRE LAMBRIURI CORP B			199.721,00
	COLEGIUL NICU GANE			99.989,00
1	REPARATIE SARPANTA SI INLOCUIRE INVELITOARE			99.989,00
	COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU			149.550,00

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
1	REPARATII INTERIOARE LABORATOR FIZICA LABORATOR CHIMIE SI VESTIARE SALA SPORT			149.550,00
	SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA			25.000,00
1	INLOCUIRE TAMPLARIE INTERIOARA USI SI REPARATII GLAFURI CORP B			25.000,00
	SCOALA MIHAIL SADOVEANU			99.500,00
1	REPARATII CURENTE SCOALA GIMNAZIALA MIHAIL SADOVEANU			99.500,00
	GPN VOINICELUL			79.800,00
1	REPARATII CURENTE GRADINITA VOINICELUL			79.800,00
II.	Cap. 66.02 - Sanatate			89.250,00
	BUGET LOCAL			89.250,00
1	PROIECT-EXTINDERE SECTIE PNEUMOLOGIE -STR CAPORAL DIACONITA NR.1			89.250,00
III.	Cap. 67.02 - Cultura, recreere si religie			249.748,00
	BAZA DE AGREMENT - TVA			249.748,00
1	EXTINDERE SI MANSARDARE CONSTRUCTIE EXISTENTA SI SCHIMBAREA DE DESTINATIE DIN CASUTE IN SEDIU ADMINISTRATIV-PARC DE AVENTURA -NADA FLORILOR			249.748,00
IV.	Cap. 70.02 - Locuinte, servicii si dezvoltare publica			1.015.542,00
	BUGET LOCAL			1.015.542,00
1	MODERNIZARE ARHITECTURALA A OBIECTIVULUI "PIATA CIVICA - NADA FLORILOR"			94.000,00
2	MODERNIZARE ARHITECTURALA SI PEISAGISTICA A OBIECTIVULUI PARC PUBLIC			90.500,00
3	AMENAJARE ADAPOST PENTRU CAINII COMUNITARI			54.948,00
4	AMENAJARE PARC DE JOACA-Aleea Caminului			109.602,00
5	AMENAJARI PARCARI ECOLOGICE			60.000,00
6	CONSTRUIRE GRUP SANITAR-PIATA CIVICA			139.710,00
7	CONSTRUIRE STATIE DE AUTOBUZ-STR.SOLDANESTI			12.000,00
8	PROIECT-SISTEMATIZARE VERTICALA BLOC ANL-STR CUZA VODA			35.700,00
9	PROIECT-SISTEMATIZARE VERTICALA SPITAL MUNICIPAL FALTICENI			59.500,00
10	REABILITARE TROTUARE SI SCARI-B-dul Revolutiei Bl4,6,8			359.582,00
V.	Cap. 84.02 - Transporturi			679.480,00
	BUGET LOCAL			679.480,00
1	REABILITARE ALEEA PIETONALA SI REALIZAREA ANSAMBLULUI,,Memorialul Elitelor"			599.480,00
2	SEMAFORIZAREA INTERSECTIEI STR DIMITRIE LEONIDA CU REPUBLICII			80.000,00

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2018

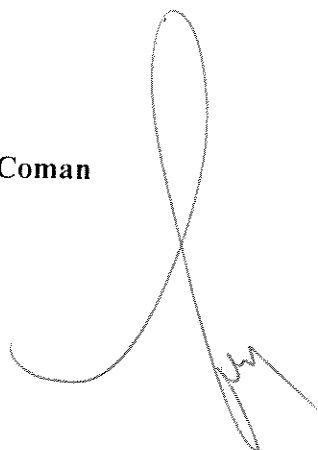
Rectificarea bugetului local consta în majorarea cu 37.000 lei pentru următoarele cheltuieli:

- Achiziționarea a 95 mp teren situat în str. Vasile Ciurea în vederea extinderii strazii – 14.000 lei
- monitorizarea post-inchidere a depozitului pentru deseuri Antilești, în conformitate cu prevederile legislative și *Planul de Monitorizare Post-Inchidere*. - 23.000 lei

Pentru a asigura plata la termen a utilitatilor și a altor cheltuieli curente este necesară virarea unor credite bugetare în cadrul aceluiași titlu și paragraf de cheltuieli.

Având în vedere prevederile Legii privind finanțele publice locale, propun Consiliului Local aprobarea rectificării bugetare așa cum este prezentată în proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Prof. Gheorghe – Cătălin Coman



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2018

Rectificarea bugetului local consta in majorarea prevederilor cu 37.000 lei.

Sectiunea de functionare se majoreaza cu 23.000 lei necesari pentru monitorizarea post-inchidere a depozitului urban de deseuri neconform *Antilesti*.

Sectiunea de dezvoltare se majoreaza cu 14.000 lei necesari pentru achizitionarea unei suprafete de teren situate pe str. Vasile Ciurea, in vederea extinderii strazii.

Pentru a echilibra partea de venituri cu cea a cheltuielilor se majoreaza veniturile din vanzarea unor bunuri cu 37.000 lei. Mentionez ca aceste venituri sunt deja incasate.

In luna curenta s-a identificat necesitatea unor virari de credite pentru a asigura plata cheltuielilor cu bunuri si servicii, cum ar fi: utilitati la biblioteca municipala, indemnizatii de deplasare, uniforme politia locala.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale:

- pe parcursul exercițiului bugetar, autoritățile deliberative pot aproba rectificarea bugetelor ca urmare a unor propuneri fundamentate ale ordonatorilor principali de credite.
- Virarile de credite bugetare de la un capitol la alt capitol al clasificatiei bugetare si de la un program la altul se aproba de autoritatile deliberative, pe baza justificarilor corespunzatoare ale ordonatorilor principali de credite, si se pot efectua inainte de angajarea cheltuielilor

Director economic,
Ec. Maria Bulaicon



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 477/09.01.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni, a componenței Comisiei de evaluare, a comisiei de soluționare a contestațiilor și a secretariatului celor două comisii

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 475/09.01.2018;
- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane, comunicare înregistrat sub nr. 476/09.01.2018;

În temeiul prevederilor art. 36 și urm. din OUG nr. 189/2008 privind managementul instituțiilor publice de cultură, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr. 2799/2015 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a concursului de proiecte de management, a Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a evaluării managementului, a modelului-cadru al caietului de obiective, a modelului-cadru al raportului de activitate, precum și a modelului-cadru al contractului de management;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. a, art. 45, alin. 1, art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă Regulamentul de organizare și desfășurare a evaluării managementului Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă componența Comisiei de evaluare a managementului Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni, după cum urmează:

1. Reprezentant al Consiliului local al municipiului Fălticeni;
2. Reprezentant al Muzeului Bucovinei Suceava;
3. Reprezentant al Bibliotecii Bucovinei „I.G.Sbiera” Suceava;

Art.3: Se aprobă componența Comisiei de soluționare a contestațiilor asupra modului de respectare a procedurii privind organizarea și desfășurarea evaluării managementului Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni, după cum urmează:

1. Reprezentant al Consiliului local al municipiului Fălticeni;
2. Reprezentant al Muzeului Bucovinei Suceava;
3. Reprezentant al Bibliotecii Bucovinei „I.G.Sbiera” Suceava;

Art.4: Secretariatul comisiilor prevăzute la art. 2 și 3 va fi asigurat de către un reprezentant al Serviciului resurse umane, comunicare, un reprezentant al compartimentului juridic și un reprezentant al Serviciului financiar – contabilitate desemnați prin dispoziția primarului municipiului Fălticeni.

Art.5: Numirea membrilor comisiei de evaluare și a comisiei de soluționare a contestațiilor se va face prin dispoziția primarului municipiului Fălticeni, după desemnarea reprezentanților instituțiilor prevăzute la art. 2 și 3.

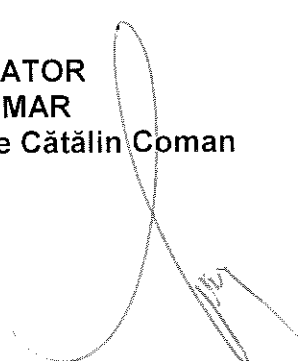
Art.6: Se desemnează în comisia de evaluare a managementului Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni următorul reprezentant al consiliului local al municipiului Fălticeni _____;

Art.7: Se desemnează în comisia de soluționare a contestațiilor asupra modului de respectare a procedurii privind organizarea și desfășurarea evaluării managementului Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni următorul reprezentant al consiliului local al municipiului Fălticeni _____;

Art.8: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU**
jr. Mihaela Busuioc



REGULAMENTUL
de organizare și desfășurare a evaluării anuale a managementului
Muzeului de Artă „Ion Irimescu” Fălticeni

CAP. I - Dispoziții generale

ART. 1

Evaluarea managementului de către Consiliul Local Fălticeni, denumit în continuare *autoritatea*, pentru Muzeul de Artă ”Ion Irimescu” Fălticeni, denumit în continuare *instituția*, se realizează în conformitate cu dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 189/2008 privind managementul instituțiilor publice de cultură, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 269/2009, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare ordonanța de urgență, coroborate cu prevederile prezentului regulament.

ART. 2

(1) Prezentul regulament reglementează procedura prin care autoritatea verifică modul în care au fost realizate obligațiile asumate prin contractul de management în raport cu resursele financiare alocate în perioada prevăzută de lege și stabilită în contractul de management.

(2) Evaluările se organizează anual, pentru fiecare an calendaristic în parte și în final, pentru întreaga perioadă de management.

(3) Evaluările anuale sunt efectuate conform clauzelor din contractul de management.

(4) În cazul în care rezultatele evaluărilor anterioare sunt peste 8, evaluarea finală are loc cu cel puțin 90 de zile calendaristice înainte de expirarea duratei contractului de management.

ART. 3

Evaluarea managementului este organizată în două etape, astfel:

- a) prima etapă: analiza raportului de activitate;
- b) a doua etapă: susținerea raportului de activitate de către manager în cadrul unui interviu, desfășurat la sediul autorității.

ART. 4

Evaluarea managementului din perioada prevăzută la art.2 se desfășoară conform următorului calendar:

- a) depunerea raportului de activitate – 20 zile lucrătoare de la depunerea situațiilor financiare anuale, pentru evaluările anuale și cu 6 luni înainte de expirarea duratei contractului de management pentru evaluarea finală;
- b) întocmirea referatelor-analiză de către secretariatul comisiei – 5 zile lucrătoare de la depunerea raportului de activitate;
- c) analiza raportului de activitate și a referatelor - analiză de către comisia de evaluare – 25 zile lucrătoare de la depunerea raportului de activitate;
- d) susținerea raportului de activitate de către manager în cadrul unui interviu – 7 zile lucrătoare de la finalizarea analizei raportului de activitate;

- e) aducerea la cunoștința managerului a rezultatului evaluării, a notei și a concluziilor raportului întocmit de comisia de evaluare (în termen de 24 de ore de la încheierea procedurii de evaluare);
- f) depunerea contestațiilor, în termen de 3 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului evaluării;
- g) comunicarea rezultatelor finale ale evaluării, prin afișare pe site-ul autorității, în termen de 24 de ore de la expirarea termenului în care pot fi depuse contestații sau, după caz, de la data soluționării acestora

CAP. II - Organizarea și funcționarea comisiei de evaluare

ART. 5

(1) Pentru desfășurarea evaluării managementului instituției, la nivelul autorității se înființează o comisie de evaluare, formată dintr-un număr impar de membri.

(2) Comisia de evaluare, denumită în continuare comisia, este desemnată de Consiliul Local Fălticeni, autoritate reprezentată prin ordonatorul principal de credite, prin hotărâre, și este compusă din reprezentanți ai autorității, în proporție de o treime, și din specialiști în domeniul de activitate a instituției, în proporție de două treimi.

(3) Desemnarea specialiștilor prevăzuți la alin. (2) se face de către autoritate, ținând cont de domeniile de activitate prevăzute în legile speciale care reglementează activitatea specifică a instituției.

(4) Comisia își desfășoară activitatea în ședințe, organizate la sediul autorității sau la sediul muzeului.

ART. 6

(1) Nu poate fi desemnat ca membru în comisie persoana care se află în una dintre următoarele situații:

- a) este soț, rudă sau afin, până la gradul al IV-lea inclusiv, cu persoanele care au competența legală de a numi membrii în comisia de evaluare, cu ceilalți membri ai comisiei sau cu managerul evaluat;
- b) a avut în ultimii 2 ani sau are în perioada de derulare a procedurii de evaluare raporturi contractuale încheiate cu instituția publică de cultură pentru care se face evaluarea managementului;
- c) a avut în ultimii 2 ani sau are relații cu caracter patrimonial, direct sau indirect, prin soț/soție, cu managerul evaluat.

(2) Statutul de membru în comisia de evaluare este incompatibil cu cel de membru în comisia de soluționare a contestațiilor.

(3) Membrii comisiei și membrii secretariatului comisiei au obligația de a depune, la momentul luării la cunoștință a actului administrativ de desemnare în comisie, o declarație de confidențialitate și imparțialitate potrivit modelului prevăzut în anexă. Declarațiile se păstrează la dosarul cuprinzând documentele ce privesc organizarea evaluării.

(4) În cazul existenței unui caz de incompatibilitate membrul comisiei este obligat să informeze de îndată autoritatea, care va dispune înlocuirea acestuia din comisie.

(5) În situația în care membrul comisiei nu a depus declarația prevăzută la alin. (3) sau nu și-a îndeplinit obligația prevăzută la alin. (4), autoritatea va dispune, prin dispoziție, încetarea calității de membru al comisiei.

(6) Încălcarea dispozițiilor alin. (1)-(5) va atrage, după caz, răspunderea civilă ori penală, potrivit legii.

ART. 7

(1) Membrii comisiei au următoarele atribuții:

- a) studiază individual documentele primite în format electronic sau pe suport hârtie de la secretariatul comisiei;

b) analizează solicitarea transmisă de către autoritate în vederea întocmirii raportului de evaluare și stabilesc punctajul și grila de evaluare pentru criteriile și subcriteriile în baza cărora se va nota raportul de activitate și interviul;

c) stabilesc ponderea fiecărui criteriu și, după caz, a subcriteriilor acestora, astfel încât notarea să se realizeze prin acordarea unei aprecieri exacte pentru fiecare răspuns;

d) studiază și evaluează, în termen, raportul de activitate depus de manager, cu luarea în considerare a referatelor-analiză întocmite de secretariat și a proiectului de management aprobat de autoritate;

e) se deplasează, după caz, la sediul instituției, toți sau o parte dintre membri, desemnați cu majoritate de voturi, în vederea evaluării activității managerului, pe baza raportului de activitate a acestuia;

f) dezbate, analizează și acordă note pentru fiecare etapă a evaluării;

g) analizează și evaluează raportul de activitate pe bază de interviu susținut de manager;

h) elaborează un raport motivat asupra rezultatului obținut de manager în urma evaluării și face recomandări pentru continuarea sau încetarea managementului, respectiv rezilierea contractului de management;

i) certifică, prin semnătură, toate actele și documentele comisiei, întocmite de secretariatul comisiei.

(2) Ponderea criteriilor și subcriteriilor echivalentă notelor pentru grila de evaluare a raportului de activitate și interviului este validată de membrii comisiei.

(3) Data, ordinea de zi și locul de desfășurare ale ședințelor comisiei sunt anunțate de către secretariat cu cel puțin 48 de ore înainte de desfășurarea acestora.

ART. 8

(1) Membrii comisiei de evaluare au obligația exercitării mandatului cu respectarea următoarelor principii:

a) aplicarea corectă a legii;

b) prioritatea interesului public;

c) principiul profesionalismului, prin îndeplinirea mandatului cu responsabilitate, competență, eficiență, corectitudine și conștiinciozitate;

d) principiul imparțialității și independenței, care obligă la o atitudine obiectivă, neutră față de orice interes politic, economic, social sau de altă natură în exercitarea mandatului;

e) principiul nediscriminării pe criterii etnice, de gen sau de convingeri politice ori religioase;

f) principiul integrității morale.

(2) Membrii comisiei de evaluare au următoarele obligații:

a) să cunoască prevederile prezentului regulament-cadru, precum și conținutul proiectului de management aprobat de autoritate;

b) să aducă la cunoștința autorității orice ingerință în activitatea lor din partea unor persoane fizice sau juridice care ar putea să le afecteze independența sau imparțialitatea ori ar putea crea suspiciuni cu privire la acestea;

c) să participe la ședințele de lucru și să respecte confidențialitatea deliberărilor și a datelor cu caracter personal, în condițiile legii;

d) să nu își exprime public opinia cu privire la procedurile aflate în derulare;

e) să evite orice contact individual cu managerul evaluat, pe întreaga durată a desfășurării procedurii de evaluare;

f) să informeze de îndată, în scris, autoritatea în cazul existenței unui caz de incompatibilitate;

g) să reia procedura notării, în cazul prevăzut la art. 11 alin. (5)

ART. 9

(1) Mandatul de membru al comisiei încetează:

a) după finalizarea evaluării activității managerului;

b) în cazul încălcării prevederilor legale și ale prezentului regulament;

c) în caz de nerespectare a angajamentelor cuprinse în declarația privind confidențialitatea și imparțialitatea;

d) renunțarea din propria inițiativă la mandat, comunicată în scris autorității;

e) retragerea motivată a mandatului membrului de către autoritatea sau instituția care l-a desemnat;

f) în situația în care membrul comisiei de evaluare nu a depus declarația prevăzută la art. 6 alin. (3) sau nu și-a îndeplinit obligația prevăzută la art. 6 alin. (4);

g) în alte situații prevăzute de lege.

(2) În cazurile prevăzute la alin. (1) lit. b)-g), dacă acestea au loc înainte de începerea primei etape, autoritatea desemnează o altă persoană, cu respectarea prevederilor art. 16 alin. (2) din ordonanța de urgență.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) lit. b)-g), dacă acestea au loc după începerea primei etape, autoritatea va relua procedura de evaluare.

(4) În cazul imposibilității fizice/obiective a îndeplinirii atribuțiilor asumate de către un membru al comisiei, autoritatea, după caz, poate prelunge termenele stabilite pentru desfășurarea etapelor de evaluare.

ART. 10

(1) În activitatea sa comisia este sprijinită de un secretariat, ai cărui membri sunt desemnați prin dispoziție de autoritate.

(2) Secretariatul comisiei are următoarele atribuții:

a) asigură condițiile tehnico-organizatorice pentru desfășurarea evaluării, înaintează membrilor comisiei raportul de activitate și proiectul de management;

b) analizează raportul de activitate cu privire la aspecte juridice, economice, legate de resursele umane și de managementul instituției, elaborând referate-analiză, pe care le înaintează comisiei de evaluare, întocmește procesele-verbale pentru fiecare etapă și consemnează notele acordate;

c) pune la dispoziția membrilor comisiei, spre a fi semnat, formularul pentru declarația de confidențialitate și imparțialitate și ține evidența acestor documente;

d) transmite comisiei propuneri privind ponderea fiecărui criteriu și a subcriteriilor acestora, astfel încât notarea să se realizeze prin acordarea unei aprecieri exacte pentru fiecare răspuns;

e) centralizează documentele necesare efectuării plății indemnizației membrilor comisiei și secretariatului acesteia, precum și documentele privind decontarea cheltuielilor de transport, cazare și diurnă, după caz, conform prevederilor legale în vigoare;

f) întocmește contractele civile de prestări de servicii în baza cărora membrii comisiei de evaluare, ai comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și ai secretariatului beneficiază de o indemnizație;

g) participă la ședințele comisiei, fără drept de vot;

h) redactează procesul-verbal final al evaluării, la care se atașează raportul comisiei de evaluare;

i) aduce la cunoștința managerului, în scris, rezultatul evaluării, nota finală și concluziile raportului întocmit de comisia de evaluare;

j) asigură transmiterea contestațiilor către comisia de soluționare a contestațiilor;

k) asigură aducerea la cunoștința publică, prin afișare pe site-ul autorității, a rezultatului final al evaluării, în termen de 24 de ore de la expirarea termenului în care pot fi depuse contestații sau, după caz, de la data soluționării acestora;

l) asigură, potrivit domeniului de competență, consilierea comisiei în timpul desfășurării interviului, răspunzând la întrebările acesteia;

m) invită comisia de evaluare la reluarea procedurii de notare, în cazul prevăzut la art. 11 alin. (5).

CAP. III - Analiza și notarea rapoartelor de activitate

ART. 11

(1) Analiza și notarea raportului de activitate și a interviului se fac în baza criteriilor și subcriteriilor prevăzute în raportul de evaluare elaborat la solicitarea autorității, cu luarea în considerare a modelului prevăzut în Anexa nr. 4 la Ordinul Ministrului Culturii nr.2799/2015 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a concursului de proiecte de management, a Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a evaluării managementului, a modelului-cadru al caietului de obiective, a modelului-cadru al raportului de activitate, precum și a modelului-cadru al contractului de management.

(2) Lucrările și dezbaterile din cadrul comisiei sunt confidențiale.

(3) Evaluarea se face prin acordarea de către fiecare membru al comisiei a unei note - nota A, de la 1 la 10, pentru prima etapă, și nota B, de la 1 la 10, pentru etapa a II-a, făcându-se media aritmetică a notelor acordate de fiecare membru al Comisiei. La punctajul aferent notei se iau în calcul doar primele două zecimale.

(4) Nota finală dată de fiecare membru se calculează astfel: $(A + B)/2 = \dots\dots\dots$.

(5) În situația în care se înregistrează diferențe mai mari de 2 puncte între notele acordate de membrii comisiei de evaluare, se va relua notarea. Procedura notării se reia ori de câte ori există diferențe mai mari de 2 puncte între notele acordate de membrii comisiei de evaluare, pentru fiecare etapă în parte.

(6) Rezultatul final se calculează prin media aritmetică a notelor acordate de fiecare membru al comisiei, astfel:

[Rezultatul final] = (nota 1 + nota 2 + nota 3)/3.

3 - numărul membrilor comisiei stabilit de autoritate pentru respectiva evaluare

(7) În cazul în care nota finală se situează sub 7, rezultatul evaluării este considerat nesatisfăcător.

(8) Rezultatul evaluării, nota finală și concluziile raportului întocmit de comisie sunt aduse la cunoștința managerului, în scris, în termen de 24 de ore de la încheierea procedurii de evaluare.

CAP. IV - Soluționarea contestațiilor

ART. 12

(1) Managerul evaluat are dreptul să formuleze contestații asupra modului de respectare a procedurii privind organizarea și desfășurarea evaluării și să le depună la sediul autorității, în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului evaluării.

(2) Contestațiile se soluționează în termen de 3 zile lucrătoare de la data expirării termenului pentru depunerea acestora, de către o comisie de soluționare a contestațiilor constituită în acest sens conform art. 21 din ordonanța de urgență.

ART. 13

(1) Comisia de soluționare a contestațiilor este alcătuită dintr-un număr impar de membri, numiți prin dispoziție a autorității.

(2) Nu pot face parte din comisia de soluționare a contestațiilor membri care au făcut parte din comisia de evaluare sau din secretariatul comisiei de evaluare.

(3) Membrilor comisiei de soluționare a contestațiilor li se aplică în totalitate prevederile art. 6.

(4) Comisia de soluționare a contestațiilor are următoarele atribuții:

- a) verifică depunerea contestației, în termenul prevăzut de lege;
- b) analizează contestația depusă;
- c) întocmește procesul-verbal al ședinței comisiei de soluționare a contestațiilor;
- d) asigură comunicarea răspunsului la contestație, în termenul legal, contestatorului.

CAP. V - Comunicarea rezultatului evaluării:

ART. 14

(1) În 24 de ore de la expirarea termenului în care pot fi depuse contestații sau, după caz, de la data soluționării acestora, rezultatul final al evaluării este adus la cunoștința publică prin grija autorității.

(2) Rezultatul final al evaluării se aprobă prin dispoziție a autorității.

(3) Dispoziția Consiliului Local Fălticeni poate fi atacată în justiție în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. VI - Dispoziții finale

ART. 15

După finalizarea procedurii de evaluare, autoritatea va afișa pe site raportul de activitate anual.

ART. 16

Membrii comisiei de evaluare, membrii comisiei pentru soluționarea contestațiilor, precum și membrii secretariatului vor beneficia, conform art. 52 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.189/2008, de o indemnizație în cuantum de 10% din indemnizația ordonatorului principal de credite, precum și de decontarea cheltuielilor de transport, cazare și diurnă, după caz, plătite din bugetul autorității, pe baza unor contracte civile conform prevederilor Codului civil.

ART. 17

Toate documentele aferente organizării și desfășurării evaluărilor de management se înregistrează și se păstrează în arhiva autorității, conform prevederilor legale în vigoare.

ART. 18

Prezentul regulament se completează cu prevederile legale în vigoare aplicabile.

DECLARAȚIE
privind confidențialitatea și imparțialitatea

Subsemnatul(a),, membru în comisia de evaluare/de soluționare a contestațiilor/secretariat, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, prevăzut de art. 326 din Codul penal, următoarele:

a) nu am calitatea de soț, rudă sau afîn, până la gradul al IV-lea inclusiv, cu persoanele care au competența legală de a numi membri în comisia de evaluare, cu ceilalți membri ai comisiei sau cu managerul evaluat;

b) nu am în perioada de derulare a procedurii de evaluare raporturi contractuale încheiate cu instituția publică de cultură pentru care se organizează evaluarea;

c) nu am relații cu caracter patrimonial, direct sau indirect, prin soț/soție, cu managerul evaluat;

d) mă angajez să păstrez confidențialitatea informațiilor de care iau cunoștință pe durata evaluării, potrivit legii.

Confirm că, în situația în care aş descoperi, pe durata exercitării mandatului, că mă aflu în una dintre situațiile arătate sau în afara angajamentelor de mai sus, voi informa autoritatea imediat cu privire la această situație și mă voi retrage.

Data

Semnătura

.....

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 475/09.01.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului Muzeului de Artă " Ion Irimescu" Fălticeni , a componenței Comisiei de evaluare, a comisiei de soluționare a contestațiilor și a secretariatului celor două comisii

Managementul Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni a fost încredințat, în urma concursului de proiecte de management organizat conform HCL nr. 62/16.05.2016, modificată și completată prin HCL nr 100/30.08.2016, unei persoane fizice, raportul final al concursului, proiectul de management câștigător, precum și durata contractului de management fiind aprobate prin HCL nr. 180/19.12.2016.

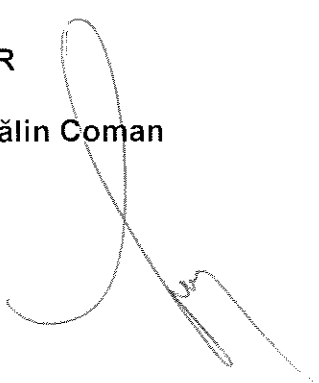
Potrivit prevederilor OUG nr. 189/2008 privind managementul instituțiilor publice de cultură, cu modificările și completările ulterioare, evaluarea managementului instituției se face anual, pe baza unui regulament aprobat de autoritatea în subordinea căreia se află instituția, respectiv consiliul local, care reprezintă procedura prin care autoritatea verifică modul în care au fost realizate obligațiile asumate prin contractul de management, în raport cu resursele financiare alocate.

Evaluarea managementului este organizată în două etape, respectiv analiza raportului de activitate și susținerea raportului de activitate de către manager în cadrul unui interviu, comisia de evaluare elaborând un raport motivat asupra rezultatului obținut de manager și făcând recomandări pentru continuarea sau încetarea managementului.

Comisia de evaluare trebuie să fie compusă din reprezentanți ai autorității, în proporție de o treime, și din specialiști în domeniul de activitate a instituției, în proporție de două treimi și va fi desemnată prin dispoziție a primarului.

Având în vedere cele expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind **aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului Muzeului de Artă " Ion Irimescu" Fălticeni , a componenței Comisiei de evaluare, a comisiei de soluționare a contestațiilor și a secretariatului celor două comisii.**

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni, a componenței Comisiei de evaluare, a comisiei de soluționare a contestațiilor și a secretariatului celor două comisii.

În baza prevederilor art. 44 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul resurse umane, comunicare a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni, a componenței Comisiei de evaluare, a comisiei de soluționare a contestațiilor și a secretariatului celor două comisii.

Organizare, gestionarea și conducerea activității Muzeului de Artă "Ion Irimescu" din subordinea Consiliului local Fălticeni este asigurată de managerul acesteia, în baza contractului de management încheiat potrivit *O.U.G. nr. 189/25.11.2008 privind managementul instituțiilor publice de cultură, cu modificările și completările ulterioare.*

Consiliul local are obligația de a verifica modul în care au fost realizate obligațiile asumate prin contractul de management, în raport cu resursele financiare alocate.

Evaluarea managementului se realizează în baza Ordinului Ministerului Culturii nr. 2799/2015 pentru aprobarea *Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a concursului de proiecte de management, a Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a evaluării managementului, a modelului-cadru al caietului de obiective, a modelului-cadru al raportului de activitate, precum și a modelului-cadru al contractului de management.*

Potrivit art. 39 din O.U.G. nr. 189/2008, cu modificările și completările ulterioare, evaluarea se organizează după depunerea de către manager a situațiilor financiare anuale.

Conform art. 40 din O.G. nr. 189/2008, cu modificările și completările ulterioare, evaluarea managementului presupune parcurgerea a două etape : în prima comisia analizează raportul de activitate, iar în cea de-a doua are loc susținerea raportului de activitate de către manager în cadrul unui interviu.

În cazul în care nota finală se situează sub 7, rezultatul evaluării este nesatisfăcător, situație în care Consiliul Local Fălticeni are obligația de a organiza concurs de proiecte de management conform art. 45, lit.b) din O.U.G. nr. 189/2008 cu modificările și completările ulterioare.

Analizând cele mai sus menționate, apreciem că proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și poate fi supus sezbaterii ședinței în plen a Consiliului municipal Fălticeni.

SERVICIUL RESURSE UMANE
Șef serv. Nicu Raileanu



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4506/20.02.2018

Proiect

HOTĂRÂRE
privind transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe - Cătălin Coman, înregistrată la nr.4504/20.02.2018;
- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane, comunicare, înregistrat la nr. 4505/20.02.2018;
- adresa Spitalului Municipal Fălticeni nr. 1585/12.02.2018;

În temeiul prevederilor art. 15, lit. b din H.G. nr. 56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. „a”, alin. 3, lit „b”, art. 45, alin.1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se aprobă transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni, după cum urmează:

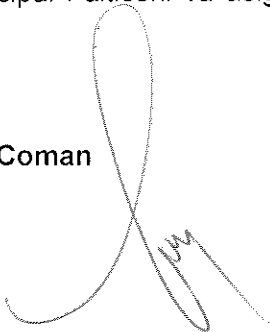
1. 1 post de asistent medical principal (Compartimentul statistică și evaluare medicală) în post de statistician medical debutant;
2. 1 post de asistent medical debutant în post de asistent medical principal (Cabinet endocrinologie din cadrul ambulatoriului de specialitate);
3. 1 post de asistent medical debutant în post de asistent medical principal (Cabinet geriatrie – gerontologie din ambulatoriul de specialitate);
4. 1 post de biochimist debutant în post de biochimist (Laboratorul de analize medicale);

Art.2. – Se aprobă tranferarea unui post de asistent medical principal din cadrul Cabinetului de interne din ambulatoriul de specialitate la Compartimentul de primiri urgente.

Art.3. – Spitalul Municipal Fălticeni va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 4504/20.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

***la proiectul de hotărâre privind transformarea unor posturi din cadrul Spitalului
Municipal Fălticeni***

Spitalul Municipal Fălticeni a solicitat prin adresele nr. 1585/12.02.2018 transformarea în statul de funcții a următoarelor posturi:

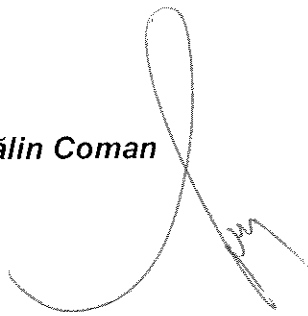
1. 1 post de asistent medical principal (Compartimentul statistică și evaluare medicală) în post de statistician medical debutant;
2. 1 post de asistent medical debutant în post de asistent medical principal (Cabinet endocrinologie din cadrul ambulatoriului de specialitate);
3. 1 post de asistent medical debutant în post de asistent medical principal (Cabinet geriatrie – gerontologie din ambulatoriul de specialitate);
4. 1 post de biochimist debutant în post de biochimist (Laboratorul de analize medicale);

Totodata a fost solicitată și tranferarea postului de asistent medical principal din cadrul Cabinetului de interne din ambulatoriul de specialitate la Compartimentul de primiri urgente , pentru buna desfășurare a activității medicale .

Potrivit prevederilor art. 15, lit. b din H.G. nr. 56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea administrației publice, prin structura cu atribuții specifice în domeniu, aprobă modificarea statelor de funcții aprobate .

În considerarea celor expuse supun spre analiză și aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind ***transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni.***

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe-Cătălin Coman



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind transformarea unor posturi
din cadrul Spitalului municipal Fălticeni.

În baza prevederilor art. 44 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, Serviciul resurse umane, comunicare a analizat proiectul de hotărâre privind transformarea unor posturi din cadrul Spitalului municipal Fălticeni.

Având în vedere prevederile art. 174, alin. 5 și art. 182, alin.1, lit.d din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare, managerul unității sanitare "propune structura organizatorică... în vederea aprobării de către autoritățile administrației publice locale"; precum și prevederile art.15, lit.b din Norme Metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 162/2008 privind transferul de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin H.G. nr. 56/2009, prin care autoritățile administrației publice locale "aprobă modificarea statelor de funcții aprobate"; astfel urmare a adresei nr. 1585 din 12.02.2018 a Spitalului municipal Fălticeni se solicită modificarea în statul de funcții a următoarelor posturi:

- Transformarea unui post de asistent medical principal de la cabinetul de interne din ambulatoriu (poziția 1) la CPU;
- Transformarea unui post de asistent medical principal Compartimentul statistică și evaluare medicală (poz. 6) în statistician medical debutant;
- Transformarea unui post de asistent medical debutant (poz.2) în asistent medical principal cabinet endocrinologie din ambulator;
- Transformarea unui post de asistent medical debutant (poz.2) în asistent medical principal cabinet geriatrie-gerontologie din ambulator;
- Transformarea unui post de biochimist debutant în biochimist în cadrul Laboratorului de analize medicale (poz.8).

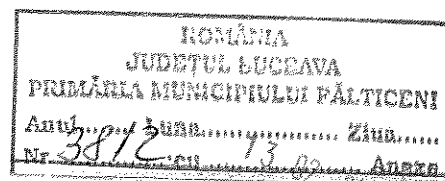
Analizând cele mai sus menționate, apreciem că proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și poate fi supus dezbaterii ședinței în plen a Consiliului Local Fălticeni.

SERVICIUL RESURSE UMANE, COMUNICARE
Șef serv. Nicu Răileanu





SPITALUL MUNICIPAL FĂLTICENI
JUDEȚUL SUCEAVA



STR. ION CREANGĂ, NR. 1, TEL: 0230/541332, 0752126602, FAX 0230/541332
COD FISCAL 5432514, EMAIL: secretariat@spital-falticeni.ro, WEB: www.spital-falticeni.ro

Nr 1585 din 12.02.2018

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI

Avand in vedere prevederile art.15 lit.b din Hotararea Guvernului nr.56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice si de aplicare a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.162/2008 privind transferul ansamblului de atributii si competente exercitate de Ministerul Sanatatii catre Autoritatile Administratiei publice locale , va rugam sa aprobatii urmatoarele modificari in statul de functii;

-transferarea unui post de asistent medical principal de la cabinetul de interne din ambulatoriu (pozitia 1) la CPU;

-transformarea unui post de asistent medical principal Compartimentul statistica si evaluare medicala (poz.6) in statistician medical debutant;

-transformarea unui post de asistent medical debutant (poz.2) in asistent medical principal cabinet endocrinologie din ambulator;

-transformarea unui post de asistent medical debutant (poz.2) in asistent medical principal cabinet geriatrie -gerontologie din ambulator;

-transformarea unui post de biochimist debutant in biochimist in cadrul Laboratorului de analize medicale (poz.8).

MANAGER
dr.Morariu Vlad



SEF SERV. RUONS/RP
ec.Nechifer Marioara

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4522/20.02.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind vânzarea cu plata în rate a unor locuințe ANL către titularii contractelor de închiriere

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 4520/20.02.2018;
- raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ, înregistrat la nr. 4521/20.02.2018;
- cererile titularilor contractelor de închiriere înregistrate la nr. 3327/08.02.2018 și nr. 3521/09.02.2018;

În baza prevederilor art. 10 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 19² din H.G. nr. 962/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. d și alin. 9, art. 45, alin. 3 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Se aprobă vânzarea cu plata în rate a unei locuințe ANL, situată în municipiul Fălticeni, Bld. 2 Grăniceri, bl. 51, sc. C, ap. 11, județul Suceava către titularul contractului de închiriere nr. 29/20.04.2004, respectiv **dl. Stratulat Claudiu - Constantin**.

Art.2. - Se aprobă vânzarea cu plata în rate a unei locuințe ANL, situată în municipiul Fălticeni, str. Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 50, județul Suceava către titularul contractului de închiriere nr. 5/20.09.2010, respectiv **dl. Bălănuță Ovidiu**.

Art.3. - Prețul apartamentelor identificate la art. 1 și 2 se stabilește conform art. 10, alin. (2), lit. d), d¹⁾, d²⁾ și e), după caz, din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cât și regulamentului aprobat, acesta achitându-se astfel:

- a) atât avansul de minim 15% din valoarea finală de vânzare, cât și comisionul de 1%, la data încheierii contractului de vânzare în formă autentică;

b) diferența prețului de vânzare se va achita în rate lunare egale, eşalonate pe o perioadă de cel mult 25 de ani.

Art.4. - (1) Transferul dreptului de proprietate asupra apartamentului supus vânzării se produce după achitarea integrală a valorii de vânzare, cu îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară, până la acea dată apartamentul rămânând în administrarea Municipiului Fălticeni.

(2) Odată cu dobândirea dreptului de proprietate asupra apartamentului, cumpărătoarea dobândește și dreptul de folosință asupra cotei părți de teren aferente, pe durata existenței construcției.

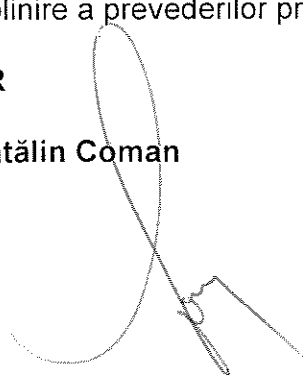
Art.5. - Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare vor fi suportate de cumpărătoare.

Art.6. – După reținerea comisionului de 1%, sumele obținute din vânzare se virează către Agenția Națională de Locuințe pentru finanțarea programului de locuințe pentru tineri.

Art.7: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

prof. Gheorghe Cătălin Coman



**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc**



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
PRIMAR

Nr 4520 / 20.02.2018

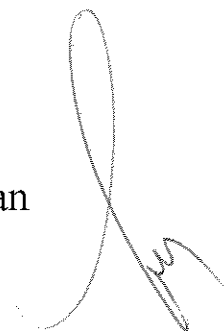
Expunere de motive

la proiectul de hotarare privind vanzarea cu plata in rate a doua locuinte ANL, situate in municipiul Falticeni, bdul. 2 Graniceri, bl. 51, sc. C, ap. 11 si str. Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 50 către titularii contractelor de inchiriere, dnul Stratulat Claudiu-Constantin respectiv dl. Bălănuță Ovidiu

Analizand cererile de cumparare inregistrate sub nr. 3327 / 08.02.2018 și 3531 / 09.02.2018 formulate de catre dnul Stratulat Claudiu-Constantin respectiv dl. Bălănuță Ovidiu, prin care acestia solicita cumpararea imobilelor in care locuiesc cu chirie conform contractelor de inchiriere nr. 29/20.04.2004 respectiv 5 / 20.09.2010 propun vanzarea in conditiile Legii 152/1998 cu modificarile si completarile ulterioare, a imobilelor construite prin programul tip ANL, situate in Falticeni, str. 2 Graniceri, bl. 51, sc. C, ap. 11, respectiv str. Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 50.

Vanzarea de locuinte este permisa numai titularilor contractelor de inchiriere incheiate in baza actului normativ sus mentionat si a Contractului de vanzare in rate si rezerva proprietatii.

INITIATOR,
Primar,
Prof. Gheorghe Catalin Coman



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
COMPARTIMENTUL SPATIU LOCATIV
Nr 4521 / 20.02.2018

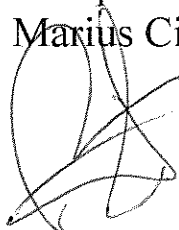
Raport de specialitate
la proiectul de hotarare privind vanzarea cu plata in rate a doua
locuinte ANL, situate in municipiul Falticeni, bdul. 2 Graniceri,
bl. 51, sc. C, ap. 11 si str. Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 50 către
titularii contractelor de inchiriere,
dnul Stratulat Claudiu-Constantin respectiv dl. Bălănuță Ovidiu

Municipiul Falticeni, detine in calitate de administrator două imobile situate in Falticeni, str. 2 Graniceri, bl. 51, sc. C, ap. 11 respectiv str. Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 50, construite prin programul ANL. Aceste imobile au fost repartizate, conform HCL nr. 18 / 30.01.2004 și H.C.L. nr. 49 / 24.06.2010 dnului Stratulat Claudiu-Constantin (contract de inchiriere nr. 29 / 20.04.2004) respectiv dlui Bălănuță Ovidiu (contract de inchiriere nr. 55 / 20.09.2010).

Urmare a cererilor inregistrate sub nr. 3327 din 08.02.2018 si 3531 din 09.02.2018 prin care dnul Stratulat Claudiu-Constantin respectiv dl Bălănuță Ovidiu isi exprima dorinta de a cumpara garsoniera respectiv apartamentul in rate, conform art.10 al. 1 si art. 10, al. 2 lit a) din L152 / 1998 cu completarile si modificarile ulterioare consider oportun vanzarea acestor imobile catre chiriasi.

Pretul de vanzare este calculat in conformitate cu art. 10, al. 2, lit. d) si art. 10, al. 2, lit d1 din L152/1998 cu completarile si modificarile ulterioare.

Compartiment spatiu locativ,
Insp. Marius Cires



R O M Â N I A
MUNICIPIUL FĂLTICENI
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4638/21.02.2018

Proiect

HOTĂRÂRE
privind repartizarea prin închiriere a unei locuințe sociale

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată sub nr. 4636/21.02.2018 ;
- raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ, înregistrat sub nr. 4637/21.02.2018;
- procesul – verbal al comisiei de repartizare a unităților locative înregistrat sub nr. 4610/21.02.2018;

În baza prevederilor art. 23, 24 și 25 din H.G. nr. 1275/2000 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „d”, alin. 6, lit. a, pct. 17, art. 45, alin. 3 și art. 49, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă repartizarea prin închiriere a unei locuințe sociale situată în municipiul Fălticeni, str. Dimitrie Leonida, bl. 28, sc. A, ap. 103, d-lui POSTICĂ PETRU.

Art.2: Durata termenului de închiriere este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

Art.5: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
PRIMAR
Nr 4636 / 21.02.2018

Expunere de motive
**la proiectul de hotarare privind repartizarea unei locuinte sociale
aflată in proprietatea publica Municipiului Falticeni**

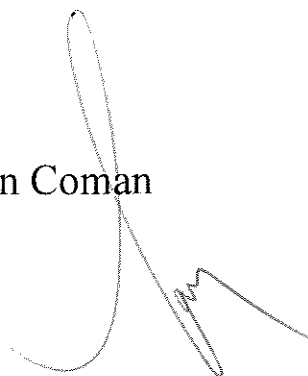
Analizand cererea inregistrată la nr. 2504 / 09.01.2001 prin care dl. Postică Petru solicită inchirierea unui imobil, precum si procesul verbal intocmit in sedinta Comisiei de analizare si repartizare a locuintelor incheiat sub nr. 4610 din data de 21.02.2018, propun inchirierea in conditiile L114/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, a imobilului situat in Falticeni și anume:

Adresa	Nume si prenume
Str. Dimitrie Leonida, bl. 28, sc. A, ap. 103	Postică Petru

pentru o perioada de 5 ani.

Chiria va fi calculata in conformitate cu prevederile O.U.G. 40 / 1999, cu modificarile si completarile ulterioare.

Primar,
Prof. Gheorghe Catalin Coman



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
COMPARTIMENTUL SPATIU LOCATIV
Nr 4637 / 21.02.2018

**Raport de specialitate
la proiectul de hotarare privind repartizarea unei locuinte sociale
aflată in proprietatea publica Municipiului Falticeni**

La data initierii prezentului proiect de hotarare, este disponibilă pentru repartizare 1 (una) locuință aflată in proprietatea municipiului Falticeni, situată în Fălticeni, Str. Dimitrie Leonida, bl. 28, sc. A, ap. 103

Prin cererea înregistrată sub nr. 4265 / 16.02.2018 în care dnul Dumitru Ionel renunță la repartiția imobilului susmenționat din motive personale, garsoniera a rămas liberă pentru repartizare.

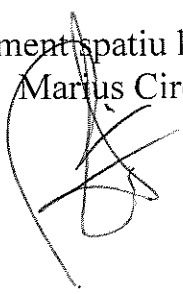
Datorita acestui fapt, comisia pentru repartizarea locuintelor s-a intrunit in data de 21.02.2018 pentru a analiza si propune Consiliului Local repartizarea acestor locuinte.

Urmare a cererii inregistrate sub nr. 2504 / 09.01.201, prin care Postică Petru solicita inchirierea unui imobil, Comisia de repartizare a locuintelor a analizat cererea acestuia, considerand ca este indreptatit la repartizarea unei locuinte, și anume :

Adresa	Nume si prenume
Str. Dimitrie Leonida, bl. 28, sc. A, ap. 103	Postică Petru

Contractul de inchiriere se va derula pe o perioada de 5 (cinci) ani, cu posibilitate de prelungire, chiria lunara urmand a se calcula in conformitate cu O.U.G. 40/ 1999, cu completarile si modificarile ulterioare.

Compartiment spatiu locativ,
insp. Marius Cires



Proces verbal încheiat astăzi 21. 02. 2018.

Comisia locală de analiză a solicitărilor de atribuire a unităților locative aflate în administrare/prețelata UAT Fălticea constituită prin Decizia 583/12.08.2016, s-a întrunit astăzi în vederea repartizării unei locuințe scolare.

Al. primar informează comisia că dl. Dumitru Ionel, prin HEL nr 7/31.01.2018 a primit o garsonieră situată în Fălticea, str. A. Leonida, bl. 28 sc A ap 103. În urma cererii de ~~repartizare~~ înregistrată sub nr 4265/16.02.2018 prin care dl. Dumitru Ionel ^{reminte} ~~cererea~~ ^{la} garsoniera sus menționată în favoarea unui apartament, întrucât în familie sunt 4 persoane iar una este diagnosticată cu monopareză, aceasta a rămas liberă pentru repartizare. Următoarea persoană de pe lista de prioritate este dl. Pestică Petru. Se propune și se votează în unanimitate ca garsoniera situată în Fălticea, str. A. Leonida, bl. 28 sc A, ap 103 să fie repartizată dlui Pestică Petru.

Dept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal

- prof. Gheorghe Catalin Coman

- ing. Constantin Bulaicon

- prof. Gabriel Matei

- prof. Daniel Deleanu

- cj. Sergiu Dumitriu

- ing. Elena Potaru

- inip. Marius Cires

ANEXA

LA PROCESUL VERBAL NR. 24636 DIN 19.10.2017

HCL 173/26.10.2017

LISTA DE PRIORITATI PENTRU REPARTIZAREA
LOCUINTELOR SOCIALE IN ANUL 2018

Nr. crt	Numele si prenumele	Observatii
1	Tarnauceanu Nicolette	
2	Craciunescu Felicia	
3	Dumitru Ionel	
4	Postica Petru	
5	Moldovanu Lucica Maria	
6	Beraru Stefania	
7	Simion Mariana	

Comisia de repartizare a locuintelor:

Prof. Gheorghe Catalin Coman

Ing. Bulaicon Constantin

Prof. Gabriel Matei

Prof. Daniel Deleanu

C.J. Sergiu Dumitriu

Ing. Elena Rotaru

Insp. Marius Cires

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4569/20.02.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

***privind aprobarea Planului privind asigurarea resurselor umane, materiale și
financiare necesare gestionării situații de urgență în anul 2018***

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 4567/20.02.2018;
- raportul de specialitate al Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență, înregistrat la nr. 4568/20.02.2018;

În temeiul prevederilor art. 25, lit. b din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. d, alin. 6, lit. a, pct. 8, art. 45, alin. 1 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

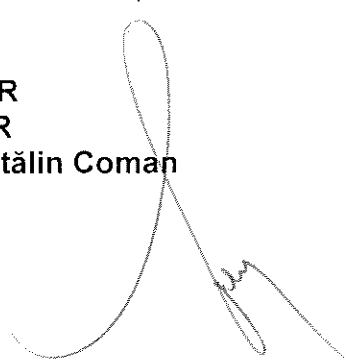
HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă ***Planul privind asigurarea resurselor umane, materiale și financiare necesare gestionării situații de urgență în anul 2018***, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre..

Art.2: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc



Nr. 4567/20.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Planului privind asigurarea resurselor umane, materiale și financiare necesare gestionării situațiilor de urgență în anul 2018

În conformitate cu prevederile legale în vigoare și anume **Legea nr. 481/2004** privind protecția civilă și **Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 718/2005** pentru aprobarea Criteriilor de performanță privind structura organizatorică și dotarea serviciilor voluntare pentru situații de urgență -, protecția civilă este o componentă a sistemului securității naționale și reprezintă un ansamblu integrat de activități specifice, măsuri și sarcini organizatorice tehnice, operative, cu caracter umanitar și de informare publică, planificate, organizate și realizate potrivit prezentei legi, în scopul prevenirii și reducerii riscurilor de producere a dezastrelor, protejării populației, bunurilor și mediului împotriva efectelor negative ale situațiilor de urgență, conflictelor armate și înlăturării operative a urmărilor acestora și asigurării condițiilor necesare supraviețuirii persoanelor afectate”.

Autoritățile administrației publice locale răspund de aplicarea măsurilor de protecție civilă stabilite prin prezenta lege și prin planurile proprii, potrivit domeniului lor de competență.

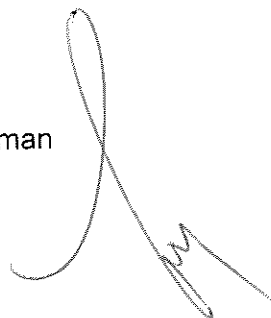
Potrivit **OUG nr. 21/2004 din 15/04/2004**, art. 24, lit. d, privind Sistemul National de Management al Situațiilor de Urgență, aprobată prin **Legea nr.**

15/28.02.2005 „comitetele locale analizează și avizează planul local pentru asigurarea resurselor umane, materiale și financiare necesare gestionării situațiilor de urgență”

Aceste resurse sunt alocate Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență, care este constituit potrivit legii, în subordinea consiliului local.

Față de cele prezentate mai sus propun aprobarea *Planului privind asigurarea resurselor umane, materiale și financiare necesare gestionării situațiilor de urgență pentru anul 2018*.

INIȚIATOR,
Primar,
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



Nr. 4568/20.02.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Planului privind asigurarea resurselor umane, materiale și financiare necesare gestionării situațiilor de urgență în anul 2018

Având în vedere prevederile **Legii nr. 481/2004**, privind protecția civilă, republicată în anul 2008, la art. 25, lit. b „consiliile locale aprobă planurile anuale și de perspectivă pentru asigurarea resurselor umane, materiale și financiare destinate prevenirii și gestionării situațiilor de urgență” și în conformitate cu **O.U.G nr. 88 din 30/08. 2001** privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență, aprobată prin Legea nr. 363/ 07.06.2002 cu referire la înființarea și organizarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență, la cap. 5, art. 19 „autoritățile administrației publice centrale și locale vor prevedea distinct, în proiectele bugetelor proprii, resursele financiare necesare în vederea organizării, funcționării și îndeplinirii atribuțiilor legale de către serviciile respective.

La nivelul municipiului Fălticeni prin **H.C.L nr. 32/03.2007**, modificată prin **H.C.L nr. 65/17. 07. 2008**, s-a înființat Serviciul voluntar pentru situații de urgență, serviciu de categoria I (având în formația de intervenție doar echipe specializate pe tipuri de riscuri), cu **Avizul de înființare nr. 874567/3 /16. 04. 2010** emis de I.S.U „Bucovina” al județului Suceava.

Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență este o structură profesională (altă decât Inspectoratul pentru Situații de Urgență), încadrată cu personal civil, care are atribuții privind apărarea vieții, avutului public ori privat, împotriva situațiilor de urgență, în sectorul de competență (stabilit cu acordul I.S.U „Bucovina” al județului Suceava). Față de cele prezentate mai sus, vă rog să analizați și să dispuneți.

Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență
ing. Popa-Ion Marcel

P


ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4499/20.02.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inițierii procedurilor de negociere cu S.C. Delgaz Grid S.A în vederea preluării sistemului de iluminat public din Municipiul Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 4497/20.02.2018;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 4498/20.02.2018;

În temeiul prevederilor art. 4, alin. 1 și 2 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor art. 43 din Legea nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. d, alin. 6, lit. a, pct. 14, art. 45, alin. 1 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă inițierea procedurilor de negociere cu S.C. Delgaz Grid S.A în vederea preluării sistemului de iluminat public din Municipiul Fălticeni.

Art.2: Se aprobă componența Comisiei de negociere a prețului și a condițiilor de preluare a sistemului de iluminat public din municipiul Fălticeni, după cum urmează:

1. Reprezentant al primarului municipiului Fălticeni (Direcția tehnică)
2. Reprezentant al primarului municipiului Fălticeni (Direcția economică)
3. Reprezentant al primarului municipiului Fălticeni (Consilier personal)
4. Reprezentant al consiliului local al municipiului Fălticeni
5. Reprezentant al consiliului local al municipiului Fălticeni

Art.3: Se desemnează în Comisia de negociere a prețului și a condițiilor de preluare a sistemului de iluminat public din municipiul Fălticeni următorii reprezentanți ai consiliului local al municipiului Fălticeni:

1. Consilier local _____
2. Consilier local _____

Art.4: Se aprobă Contractul – cadru având ca obiect preluarea sistemului de iluminat public din municipiul Fălticeni, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU**
Jr. Mihaela Busuioc



S.C. DELGAZ GRID SA

Municipiul _____

Nr. _____ / _____

Nr. _____ / _____

C O N T R A C T
D E V Â N Z A R E – C U M P A R A R E

1. PARTILE CONTRACTANTE

S.C. DELGAZ GRID SA, cu sediul social în Targu Mures, Bulevardul Pandurilor, nr. 42, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J26/326/2000, cod unic de înregistrare RO 10976687, cont bancar nr. RO87BRDE040SV49926750400 deschis la BRD, reprezentată legal prin **Ferenc Csulak – Director General**, în calitate de VANZATOR, pe de o parte

MUNICIPIUL FĂLTICENI, cu sediul în Fălticeni, str. Republicii nr. 13, tel: 0230 542 056, fax: 0230 544 942, cod fiscal 5432522, cont trezorerie 246302204244792 și/sau RO08TREZ59124630220XXXXX, prof. Coman Gheorghe Cătălin, având funcția de Primar, împuternicit să reprezinte interesele unității administrativ-teritoriale prin dispozițiile art. 62, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată, în calitate de CUMPĂRĂTOR pe de altă parte,

au convenit să încheie prezentul contract de vânzare-cumpărare.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prin acest contract vânzătorul se obliga să vândă și cumpărătorul se obliga să cumpere instalațiile de iluminat public situate în _____, județul _____, detaliate în procesul-verbal de inventariere semnat de părți, anexă la prezentul contract

Vanzarea-cumpararea se face in baza Legii 230/2006 a serviciului de iluminat public si a contractului - cadru privind folosirea infrastructurii sistemului de distribuție a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public nr. _____ din data de _____, încheiat conform Ordinul comun 5/93/2007.

2.2. Bunurile ce fac obiectul prezentului contract nu sunt in litigiu si sunt proprietatea SC DELGAZ GRID SA.

3. PRET, TERMEN DE PLATA, PENALITATI DE INTARZIERE

3.1. Contravaloarea bunurilor care fac obiectul prezentului contract de vanzare – cumparare este de _____ lei + TVA. Suma va fi achitata de cumparator in termen de 30 zile de la data primirii si inregistrarii facturii emise de vanzator. Plata se va face in contul inscris pe factura.

3.2. Pretul a fost stabilit și asumat de comun acord de către părți, conform procesului verbal nr. _____ din data de _____, atasat prezentului contract.

3.3. In cazul nerespectarii termenului de plata, cumparatorul se obliga sa plateasca vanzatorului penalitati de intarziere in quantum de 0,01% pe zi din suma rămasă neachitata.

3.4. Transferul dreptului de proprietate are loc dupa semnarea contractului de vanzare-cumparare si incepand cu data semnarii si inregistrarii Procesului Verbal de predare-primire a instalatiilor de iluminat public care fac obiectul contractului.

3.5. Procesul verbal de predare-primire se intocmeste si semneaza de catre reprezentantii COR Vaslui impreuna cu comisia numita de Municipiul Barlad in termen de 20 de zile lucratoare de la data semnarii si inregistrarii contractului de vanzare-cumparare.

4. OBLIGATIILE PARTILOR

4.1. Obligatiile cumparatorului:

a) sa plateasca pretul stabilit la punctul 3, in termenul si in contul indicat de vanzator;

b) sa exploateze si sa intretina instalatiile electrice cumparate prin prezentul contract, in conformitate cu legislatia si normativele tehnice specifice, cunoscut fiind faptul ca intretinerea necorespunzatoare a acestor instalatii electrice poate afecta restul instalatiilor electrice ale vanzatorului;

c) sa efectueze reviziile si reparatiile curente si sa suporte cheltuielile aferente acestora pentru ca echipamentele cumparate sa fie pastrate si exploatate in stare perfecta de functionare;

d) sa solicite SC DELGAZ GRID SA actualizarea avizului tehnic de racordare in cazul in care se schimba punctul de delimitare sau creste puterea instalata in corpurile de iluminat sau in schemele de alimentare cu energie electrica a sistemului de iluminat public.

e) sa respecte prevederile Legii nr. 51 / 2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice si a legii Legii 230/2006 a serviciului de iluminat public;

f) sa respecte prevederile legislatiei de securitatea si sanatatea in munca : Legea nr.319/2006 , a normelor de aplicare a legii nr.319/2006 si HG nr.1146/2006 privind cerintele minime de securitatea si sanatatea in munca de catre lucratori a echipamentelor de munca (anexa 1 – capitolul 3.3. - cerinte minime aplicabile instalatiilor si echipamentelor de munca electrice);

g) sa gestioneze si sa exploateze sistemul/serviciul de iluminat prin intermediul unui operator licentiat , conform Legii nr. 51 / 2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice si a legii Legii 230/2006 a serviciului de iluminat public;

h) sa incheie , in termen de maxim 30 zile de la semnarea contractului conventia de exploatare comuna (S.C. DELGAZ GRID SA, Primarie si Operatorul de iluminat public) a sistemului de iluminat public;

i) sa respecte prevederile conventiei de exploatare comuna (S.C. DELGAZ GRID SA , Primarie si Operatorul de iluminat public) a sistemului de iluminat public;

j) sa desemneze in scris un responsabil cu iluminatul public (o persoana competenta cu pregatire tehnica in domeniul electric sau echivalent cu nivel mediu sau superior);

4.2. Obligatiile vanzatorului :

a) sa predea in stare de functionare bunurile ce fac obiectul contractului de vanzare-cumparare, prevazute la pct. 2.1;

b) sa respecte prevederile legislatiei de securitatea si sanatatea in munca : Legea nr.319/2006, a normelor de aplicare a legii nr.319/2006 ;

5.CLAUZE DE VALIDITATE

Modificarile ulterioare intervenite in structura actionarului, in tot sau in parte, prin preluare in tot sau in parte a actiunilor sau partilor sociale de catre o terta persoana, nu aduc atingere drepturilor si obligatiilor nascute din prezentul contract, acesta fiind opozabil si noilor actionari/asociati.

De asemenea, eventuala divizare, functionare, sau orice alta forma de reorganizare a celor doua parti, nu afecteaza executarea prezentului contract, persoane juridice rezultate ca efect al reorganizarii preluand drepturile si obligatiile nascute din prezentul contract, conform celor dispuse cu ocazia reorganizarii.

In cazul in care la reorganizare nu s-a stabilit nimic cu privire la cele stabilite in prezentul contract, persoanele juridice rezultate in urma reorganizarii sunt socotite a fi obligate cu privire la drepturile si obligatiile persoanei reorganizate.

6. LITIGII

Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea respectiv executarea acestuia, sa fie solutionate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

In cazul in care solutionarea neintelegerilor nu este posibila pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

Prezentul contract de vanzare-cumparare a fost incheiat in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

VANZATOR,

CUMPARATOR,

S.C. DELGAZ GRID SA

Municipiul FĂLTICENI

**Primar
Prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**Director ex.Direcția economică
Ec. Maria Bulaicon**

**Șef Serviciu Juridic
Cons. Juridic Sergiu Dumitru Dumitriu**

**Director ex.Direcția tehnică
Ing. Anton Naforniță**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 4497/20.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurilor de negociere cu S.C. Delgaz Grid S.A în vederea preluării sistemului de iluminat public din Municipiul Fălticeni

Potrivit prevederilor art. 4, alin. 1 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „Sistemele de utilități publice sunt parte componentă a infrastructurii tehnico- edilitare a unităților administrativ – teritoriale”.

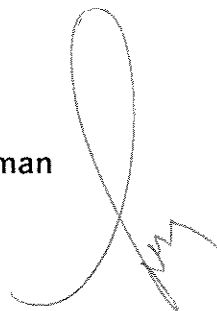
Serviciul de iluminat public face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea acțiunilor și activităților de utilitate publică și de interes economic și social general desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea autorităților administrației publice locale, în scopul asigurării iluminatului public.

Potrivit prevederilor art. 43 din Legea nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare sistemele de iluminat aflate în prezent în proprietatea unor persoane juridice de drept privat, vor fi transferate, cu justă despăgubire, autorităților administrației publice locale, la cererea acestora.

În vederea preluării, cu justă despăgubire, a sistemului de iluminat public din municipiul Fălticeni propun inițierea procedurilor de negociere cu S.C. Delgaz Grid S.A, negociere care se va purta de către o comisie numită prin dispoziție a primarului, în urma desemnării de către autoritatea deliberativă a componenței acesteia.

Având în vedere cele expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind **aprobarea inițierii procedurilor de negociere cu S.C. Delgaz Grid S.A în vederea preluării sistemului de iluminat public din Municipiul Fălticeni.**

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
DIRECȚIA TEHNICĂ
Nr. 4498/20.02.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurilor de negociere cu S.C. DELGAZ GRID S.A. in vederea preluării sistemului de iluminat public din Municipiul Fălticeni

Pentru demararea procedurii de negociere cu S.C. DELGAZ GRID S.A. in vederea achiziționării sistemului de iluminat public din municipiul Fălticeni s-a avut in vedere Legea 230/2006, privind serviciul de iluminat public , care prevede ca

„ elementele sistemului de iluminat public aflate in prezent in proprietatea unor persoane juridice de drept privat vor fi transferate, cu justa despagubire, autoritatilor administratiei publice locale, la cererea acestora”.

Datorită faptului ca s-a procedat la inventarierea sistemului de iluminat public din municipiul Fălticeni conform PV nr. 24899/20.10.2017, propun desemnarea unei comisii de negociere pentru preluarea acestui sistem, alcatuita din doi reprezentanti ai Consiliului local si trei reprezentanti ai U.A.T .Falticeni. Conform procesului verbal mai sus amintit au fost stabilite obiectivele care se preiau de la S.C. DELGAZ GRID S.A. astfel : numar stalpi-418 bucati ,linie electrica subterana de joasa tensiune de iluminat public-16,975 km, corpuri de iluminat-1785 bucati.

Analizarea datelor referitoare la stadiul actual al sistemului de iluminat public al Municipiului Falticeni, coroborata cu cerintele stipulate in documentele tehnice si in legislatia actuala, arata necesitatea ,dar si posibilitatea ,efectuării unor ample actiuni de reabilitare, modernizare si extindere a sistemului de iluminat public in scopul realizării unui serviciu de iluminat public performant atat din punct de vedere tehnic ,cat si din punct de vedere economic.

Demersurile efectuate pana acum sunt necesare implementării unui proiect privind modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public cu fonduri europene prin POR 2014-2020 , axa prioritara 3.1C- iluminat public.

Față de cele expuse mai sus, se propune spre analiza proiectul de hotărâre privind ***aprobarea inițierii procedurilor de negociere cu S.C. DELGAZ GRID S.A. in vederea preluării sistemului de iluminat public din Municipiul Fălticeni.***

DIR. DIRECTIA TEHNICA
Ing. Anton Nafornta



ROMÂNIA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4671/21.02.2018

Proiect

HOTĂRÂRE
privind acordarea unui mandat general Primarului municipiului Fălticeni în vederea reprezentării Consiliului local al municipiului Fălticeni în fața instanțelor judecătorești

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată sub nr. 4669/21.02.2018;
- raportul de specialitate al Compartimentului juridic, înregistrat sub nr. 4670/21.02.2018;

În baza prevederilor art. 21, alin. 1, 2 și 3 și art. 77 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.1, art. 45, alin. 3 și art. 49, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

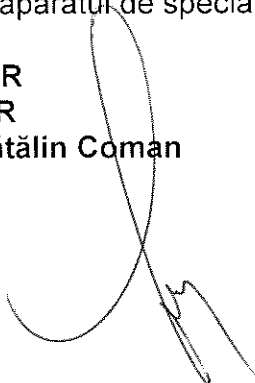
Art.1: Se mandatează Primarul municipiului Fălticeni să reprezinte interesele Consiliului local al municipiului Fălticeni în toate litigiile prezente și viitoare în care acesta este parte.

Art.2: În temeiul mandatului de reprezentare Primarul municipiului Fălticeni va semna toate actele procedurale emise în numele și pe seama Consiliului local al municipiului Fălticeni, va formula cereri de chemare în judecată, întâmpinări, căi de atac, acte de renunțare la judecată, tranzacții, executare silită și altele asemenea.

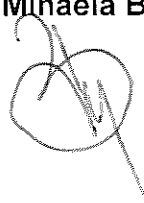
Art.3: Primarul municipiului Fălticeni va împuternici persoanele cu studii superioare juridice din cadrul aparatului de specialitate să reprezinte interesele Consiliului local al municipiului Fălticeni în justiție.

Art.4: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate.

**INIȚIATOR
PRIMAR**
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU**
Jr. Mihaela Busuioc



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 4669/21.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

*la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat general Primarului
municipiului Fălticeni în vederea reprezentării Consiliului local al municipiului
Fălticeni în fața instanțelor judecătorești*

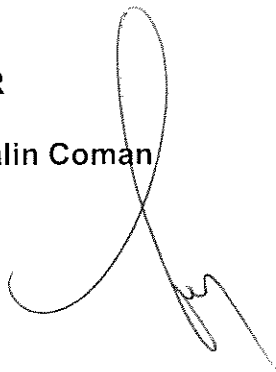
Autoritățile administrației publice prin care se realizează autonomia locală sunt consiliile locale, ca autorități deliberative, și primarii, ca autorități executive.

Primarul, viceprimarul, secretarul unității administrativ – teritoriale și aparatul de specialitate al primarului constituie o structură funcțională cu activitate permanentă, denumită primăria municipiului, care duce la îndeplinire hotărârile consiliului local și dispozițiile primarului, soluționând probleme curente ale colectivității locale.

Având în vedere că în cuprinsul Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale nu este prevăzută posibilitatea reprezentării de drept a consiliului local în justiție de către primar, se impune adoptarea unei hotărâri în acest sens, respectiv mandatarea în vederea reprezentării Consiliului local al municipiului Fălticeni în fața instanțelor judecătorești.

În considerarea celor expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind **acordarea unui mandat general Primarului municipiului Fălticeni în vederea reprezentării Consiliului local al municipiului Fălticeni în fața instanțelor judecătorești.**

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Compartimentul juridic

Nr. 4670/21.02.2018

RAPORT DE SPECIALITATE
*la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat general Primarului
municipiului Fălticeni în vederea reprezentării Consiliului local al municipiului
Fălticeni în fața instanțelor judecătorești*

Pe rolul instanțelor judecătorești au exist litigii în care s-a ridicat problema lipsei unui mandat de reprezentare acordat primarului, ca autoritate executivă, de către consiliul local în calitate de autoritate deliberativă.

Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, nu prevede această posibilitate acordată primarului, reprezentarea consiliului local în justiție putându-se realiza numai în baza unui mandat acordat în acest sens.

De asemenea, în condițiile art. 21, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este necesară inserarea în cuprinsul hotărârii a faptului că primarul municipiului Fălticeni va putea împuternici la rândul său persoanele cu studii superioare juridice din cadrul aparatului de specialitate să reprezinte interesele Consiliului local al municipiului Fălticeni în justiție.

Mandatul de reprezentare se acordă pentru semnarea tuturor actelor de procedură care se emit în numele și pe seama consiliului local, inclusiv pentru formularea de cereri de chemare în judecată, întâmpinări, căi de atac, acte de renunțare la judecată, tranzacții, executare silită și altele asemenea.

Compartiment juridic
Cons. juridic Ciocan Simona



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4496 /20.02.2018

Proiect

HOTĂRÂRE
privind aprobarea actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii
serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 17/5013/13.04.2010

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de domnul primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 4494 /20.02.2018;
- raportul de specialitate al Serviciului financiar-contabilitate, înregistrat la nr. 4495/20.02.2018;
- adresa nr. 22424 / 08.12.2017 transmisă de S.C.ACET S.A Suceava;

În conformitate cu prevederile art. 29 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și art. 20, alin. 4 din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (5), lit. a, art. 45 alin. 3, art. 123, alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

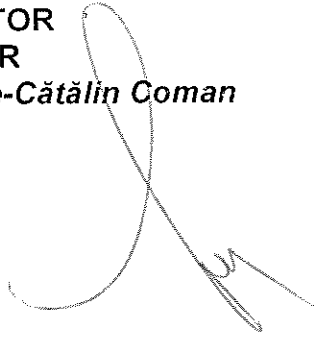
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă actul adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 17/5013/13.04.2010 încheiat între S.C. ACET S.A Suceava și Municipiul Fălticeni, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

prof.Gheorghe-Cătălin Coman



**Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
jr.Mihaela Busuioc**



ACET S.A. Suceava

Municipiul Fălticeni

Nr. 22424 din 08.12.2017

Nr. din

ACT ADIȚIONAL NR. 3 - FĂLTICENI -

La Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 17/5013 din 13.04.2010

Având în vedere:

- prevederile Art. 52 (Modificarea de comun acord) din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.17/5013 din 13.04.2010 - Dispoziții Generale;
- prevederile Art. 8 pct. 4 (Sistemul bunurilor de retur) din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.17/5013 din 13.04.2010 - Dispoziții Generale;
- prevederile Art. 1 din Actul Adițional Nr. 2 – Fălticeni - la Contractul de delegare, înregistrat sub nr. 1040 din 20.01.2016 la ACET S.A. Suceava, respectiv sub nr. 2774 din 03.02.2016 la Municipiul Fălticeni;
- H.C.L. nr. 48 din 28.04.2016 al municipiului Fălticeni , privind aprobarea dării în administrare către ACET Suceava, a unor bunuri aparținând serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din municipiul Fălticeni;
- procesul verbal de predare – primire bunuri de retur din data de 14.11.2017, înregistrat la Municipiul Fălticeni cu nr. 26841/14.11.2017, respectiv la ACET S.A. Suceava Agenția Fălticeni sub nr. 4106/14.11.2017;

Părțile contractante:

1. **ACET S.A. Suceava** având codul unic de înregistrare RO 713519, înmatriculată la Oficiul Comerțului de pe lângă Tribunalul Suceava, cu nr. J33/455/1998, cu sediul principal în municipiul Suceava, str. Mihai Eminescu nr.5, reprezentată de domnul inginer Ștefan Groza având funcția de Director General, pe de o parte,

Și

2. **Municipiul Fălticeni** reprezentat prin domnul Gheorghe Cătălin Coman- Primar, împuternicit prin dispozițiile art.62 al.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația locală

republicată, să reprezinte interesele unității administrativ – teritoriale, în calitate de Autoritate Delegantă,

De comun acord au stabilit:

Art.1. Se modifică art.1 din Actul Adițional Nr. 2 – Fălticeni - la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.17/5013/13.04.2010, după cum urmează:

Bunurile de retur/ bunuri publice concesionate, aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare din municipiul Fălticeni, au la data încheierii prezentului act adițional, valoarea de 92.279.067,34 lei, sumă ce rezultă din:

- bunurile de retur/ bunuri publice concesionate aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, care conform Art.1, din Actul Adițional Nr. 2 – Fălticeni - au valoarea de **91.850.020,45 lei**.
- bunurile de retur/ bunuri publice concesionate aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, incluse în inventarul serviciului public și predate operatorului, conform procesului verbal de predare/primire încheiat în 14.11. 2017, în valoare de **429.046,89 lei**.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii rămân nemodificate.

ACET S.A. Suceava

Director General,

ing. Ștefan Groza



Director Economic,

ec. Rodica Nistor

Municipiul Fălticeni

Primar,

Cătălin Gheorghe Coman

Comp. Monitorizare C.D.G.,

ing. Daniel Dugan

Comp. Juridic,

c.j. Glicheria Călinescu



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 4494 / 20.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

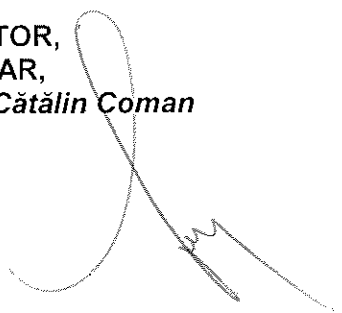
la proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 17/5013/13.04.2010

Prin adresa nr. 22424 / 08.12.2017 transmisă de S.C.ACET S.A Suceava, se solicit încheierea unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 17/5013/13.04.2010 încheiat între S.C. ACET S.A Suceava și Municipiul Fălticeni, prin care să fie reglementată modificarea valorii totale a bunurilor de retur/bunuri publice concesionate, ca urmare a numeroaselor intrări/ieșiri de bunuri aparținând serviciului public.

Potrivit Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, „sistemele de utilități publice sau părțile componente ale acestora, realizate în comun prin programe de investiții noi realizate în cadrul asociației de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, aparțin proprietății publice a unităților administrativ-teritoriale membre și se înregistrează în patrimoniul acestora conform prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare”.

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 17/5013/13.04.2010.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Prof.Gheorghe-Cătălin Coman



RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Actului Adicional nr. 3 – Fălticeni-
la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si
Canalizare nr. 17/5013/13.04.2010**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, *rețelele de alimentare cu apă, canalizare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate* aparțin domeniului public al unitatii administrativ teritoriale. În cazul municipiului Fălticeni, aceste bunuri sunt concesionate către SC ACET SA.

Activele în cauză sunt înregistrate atât în evidența financiar-contabilă a Municipiului Fălticeni și raportate în bilanțul anual, cât și în evidența societății ACET SA în conturi în afara bilanțului. Periodic se efectuează verificarea concordanței valorii bunurilor înregistrate în evidenta contabila a proprietarului cu cea din evidența concesionarului.

La data de 31.12.2016 valoarea bunurilor era de **91.850.020,45 lei**. În data de 14.11.2017 a avut loc predarea catre ACET SA a unor conducte realizate din fonduri proprii ale municipiului, în valoare de 429.046,89 lei.

Având în vedere cele mai sus prezentate, operatorul regional a întocmit și înaintat spre semnare actul adițional anexa la proiectul de hotărâre.

Menționez că la fiecare modificare produsă în patrimoniul bunurilor concesionate se procedează la actualizarea valorii contractului de delegare a gestiunii.

Sef serviciu financiar-contabilitate,
Ec. Florea Laura



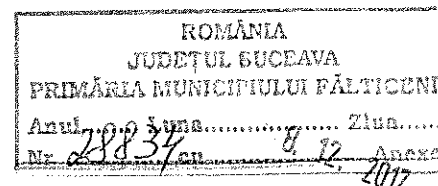


apă potabilă, canalizare



ACET S.A., C.I.F.: RO713519, J33/455/1998, Suceava, 720183 Mihai Eminescu nr.5
tel: 0230 206315 / fax:0230 520941, mobil: 0722 675870 / 0740 034249, email: secretariat@acetsv.ro, web: www.acetsv.ro

Nr. 22424 din 08.12.2017



Către,

Municipiul Fălticeni

Vă înaintăm două exemplare din Actul Adițional nr. 3 – Fălticeni – la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 17/5013 din 13.04.2010 și listele cu bunurile de retur.

Vă rugăm să semnați prezentul act adițional și listele anexate, apoi să restituiți un exemplar din actul adițional și anexă direct sau prin poștă la punctul de lucru al ACET S.A. Suceava din str. Armenească nr.2.

Director General,

ing. Ștefan Groza



Comp. Monitorizare C.D.G.,

ing. Daniel Dugan

Municipiul Fălticeni

ACET S.A. Suceava
Agenția Fălticeni

Nr. 2684/ din 16.10.2017

Nr. din

**PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE
BUNURI DE RETUR**

Având în vedere H.C.L. nr. 48 din 28.04.2016 al Municipiului Fălticeni și prevederile Capitolului II-Bunurile concesiunii-Dispoziții generale, Articolul 8 pct. 4, din Contractul de Delegare a Gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare 17/5013 din 13.04.2010, s-a încheiat prezentul proces verbal de predare primire, între comisia de predare constituită în baza Dispoziției Primarului municipiului Fălticeni nr. 1039 din 23.10.2017 și comisia de preluare constituită în baza Dispoziției nr. 116 din 12.10.2017, a directorului general al ACET S.A. Suceava.

S-a procedat la inventarierea, predarea și respectiv primirea bunurilor de retur ce aparțin domeniului public, conform cu Anexa la acest proces verbal.

Încheiat în două exemplare câte unul pentru fiecare parte.

Predător:

Municipiul Fălticeni,

ing. Flavius Andrei Găgiu

ec. Mirela Gabriela Șcheuleac

ing. Vasile Mitrea

Primitor:

ACET S.A Suceava,

sing. Cozma Vasile

ec. Palade Elena Mirela

ing. Mocanu Constantin

c.j. Grapini Octavian Alexandru

ing. Daniel Dugan

ANEXA

La procesul verbal de predare/primire din 14.11.2017

LISTA BUNURILOR DE RETUR CONCESIONATE--Municipiul Fălceni--

REȚEA ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ȘI DE CANALIZARE

Nr. crt.	Denumire	Număr de inventar	Cod de clasificare	Valoare -lei-	Data punerii în funcțiune	Durata normală de utilizare -ani-	Gestiunea
1.	Conductă de distribuție apă, Str. Plutonier Iacob, Dn= 110 mm, L =392 ml., cu nr. de 9 buc. branșamente, 2 buc. câmine și 1 buc. hidrant	21213024	1.8.6	85.246,55	2015	36	Platon Toader 3-38-339
2.	Conductă de distribuție apă, Str. Plutonier Iacob, sector I Dn= 90 mm, L= 160 ml., cu nr. de 3 buc. branșamente	21213024	1.8.6	32.909,19	2015	36	Platon Toader 3-38-339
3.	Conductă de distribuție apă, Str. Plutonier Iacob, sector II Dn= 90 mm, L =245 ml., cu nr. de 5 buc. branșamente	21213025	1.8.6	52.232,55	2015	36	Platon Toader 3-38-339

4.	Conductă de distribuție apă, Str. Sublocotenent Grigoraș Dn = 110 mm, L = 140 ml., cu un nr. de 4 buc. brașamente și un 1 buc. hidrant	21213026	1.8.6	30.848,60	2015	36	Platon Toader 3-38-339
5.	Conductă de distribuție apă, Str. Răzeșilor. Dn = 110 mm. L = 80 ml., cu nr. de 4 brașamente	21213027	1.8.6	17.605,74	2015	36	Platon Toader 3-38-339
6.	Conductă de distribuție apă, Str. Caporal Manolache, Dn = 110 mm, L = 100 ml., cu nr. de 5 brașamente	21213028	1.8.6	29.114,70	2015	36	Platon Toader 3-38-339
7.	Conductă de distribuție apă, Str. Caporal Movileanu, Dn = 110 mm, L = 55 ml., cu 1 buc. hidrant	21213029	1.8.6	15.590,50	2015	36	Platon Toader 3-38-339
8.	Conductă de distribuție apă, Str. Petru Rareș, Dn = 110 mm, L = 274 ml., cu nr. de 19 buc. brașamente și 2 buc. hidrant	21213030	1.8.6	62.555,05	2015	36	Platon Toader 3-38-339
9.	Conductă canalizare, Str. Petru Rareș, Dn = 250 mm., L = 170 ml. cu un nr. de 11 buc. racorduri și 5 buc. cămine	21213031	1.8.7	54.688,29	2015	48	Platon Toader 3-38-339
10.	Conductă canalizare, Str. Petru Rareș, Dn = 160 mm., L = 150 ml, cu un nr. de 8 buc. racorduri și 1 buc. cămin	21213031	1.8.7	48.255,72	2015	48	Platon Toader 3-38-339
Apă	Brașamente 49 buc. Cămine vizitare 2 buc. Hidranți 5 buc.	TOTAL		429.046,89 lei			

Canalizare	Racorduri 19 Cămine vizitare 6 buc.				Apă Canalizare = 326.102,88 Canalizare = 102.944,01
Apă	1.446 ml.				
Canalizare	320 ml				

Comisia de predare,

Municipiul Fălticeni

ing. Flavius Andrei Găgiu

ec. Mirela Gabriela Șcheulea

ing. Vasile Mitrea

Comisia de primire,

ACET S.A. Suceava

sing. Cozma Vasile -

ec. Palade Elena Mirela

ing. Mocanu Constantin -

c.j. Grapini Octavian Alexandru-

ing. Dugan Daniel -

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4493 /20.02.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul nr. 20113/01.09.2017 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului de salubritate încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C. GOSCOM S.A. Fălticeni

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de domnul prof.Gheorghe-Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrată la nr. 4491/20.02.2018;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 4492/20.02.2018;
- contractul nr. 20113/01.09.2017 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului de salubritate încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C. GOSCOM S.A. Fălticeni

- adresa nr. transmisă de S.C. GOSCOM S.A Fălticeni;

În conformitate cu prevederile art. 32. alin. (3) și (4) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. d, alin. (6) lit. a), pct. 14 și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

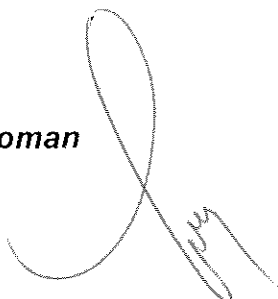
HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă actul adițional nr. 1 la contractul nr. 20113/01.09.2017 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului de salubritate încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C. GOSCOM S.A. Fălticeni, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

prof.Gheorghe-Cătălin Coman



**Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
*jr.Mihaela Busuioc***



Actul additional nr.1
la contractul nr.20113/01.09.2017 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului de
salubritate a Municipiului Falticeni

Partile contractante:

MUNICIPIUL FĂLTICENI, cu sediul în Fălticeni, str. Republicii nr. 13, tel: 0230 542 056, fax: 0230 544 942, cod fiscal 5432522, cont trezorerie 246302204244792 și/sau RO08TREZ59124630220XXXXX, Coman Gheorghe Cătălin, având funcția de **Primar**, împuternicit să reprezinte interesele unității administrativ-teritoriale prin dispozițiile art. 62, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată, în calitate de **Concedent**, pe de o parte, și

S.C. GOSCOM S.A., Cod Unic de Înregistrare RO2692110, cu sediul principal în Falticeni, str. 13 Decembrie, nr. 25, județ Suceava, reprezentată prin dna Iruc Rodica având funcția de director general, în calitate de **Concesionar**, pe de alta parte

au convenit următoarele:

Art.1 – Durata Contractului de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului de salubritate a Municipiului Falticeni se prelungește, cu respectarea prevederilor legale, pentru o perioadă de 24 luni (2 ani), începând cu data de 01.03.2018, dar nu mai mult de finalizarea licitației desfășurate pentru preluarea gestiunii serviciului public de către operatorul regional desemnat de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor în Județul Suceava în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Suceava”

Art.2 – Celelalte prevederi ale contractului de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului de salubritate a Municipiului Falticeni rămân nemodificate.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi, _____, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă și face parte integrantă din contract.

Concedent,
Municipiul FĂLTICENI
Primar
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

Concesionar
SC GOSCOM SA FALTICENI
Administrator,
Director general,
Prof.Iruc Rodica

Director Economic
Ec. Maria Bulaicon

Șef Serviciu Juridic
Cons. Juridic Sergiu Dumitru Dumitriu

Comp. Mediu
Ing. Simona Iuliana Vacariuc

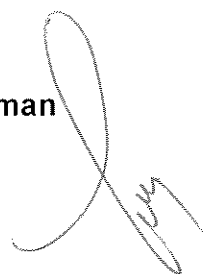
România
Județul Suceava
Primăria Municipiului Fălticeni
PRIMAR
Nr. 4491 din 20.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul nr. 20113/01.09.2017 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului de salubritate încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C. GOSCOM S.A. Fălticeni

Având în vedere faptul că la data de 01.03.2018, expiră durata Contractului de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului de salubritate a Municipiului Fălticeni cu S.C. GOSCOM S.A. și că Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor în județul Suceava nu a organizat licitația pentru preluarea gestiunii Serviciului public de către Operatorul Regional în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Suceava”, propun Consiliului Local al Municipiului Fălticeni aprobarea Actului adițional nr. 1 care modifică durata contractului cu 24 de luni, dar nu mai mult de finalizarea licitației desfășurate pentru preluarea gestiunii serviciului public de către operatorul regional în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Suceava”.

PRIMAR
prof. Gheorghe Cătălin Coman



România
Județul Suceava
Primăria Municipiului Fălticeni
Compartiment Mediu
Nr. 4492/20.02.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind *privind aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul nr. 20113/01.09.2017 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului de salubritate încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C. GOSCOM S.A. Fălticeni*

În data de 01.09.2017, a fost încheiat cu nr.20113 Contractul de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului de salubritate a Municipiului Fălticeni, cu S.C. GOSCOM S.A.

Conform art.7 din Contract, durata contractului este de 6 luni, cu posibilitatea prelungirii prin acte adiționale cu respectarea prevederilor legale, până la finalizarea licitației desfășurată pentru preluarea gestiunii serviciului public de către operatorul regional desemnat de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deseurilor în Județul Suceava în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Suceava”.

Conform art. 101 din Legea 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii :

„(1)Contractele de concesiune pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent dacă sunt sau nu evaluabile în bani și indiferent de valoarea acestora, au fost prevăzute în documentele inițiale ale concesiunii de lucrări sau ale concesiunii de servicii sub forma unor clauze de revizuire clare, precise și fără echivoc, care pot include clauze de revizuire a valorii sau orice alte opțiuni.

(2)În situația prevăzută la alin. (1), clauzele de revizuire precizează obiectul, limitele și natura eventualelor modificări sau opțiuni, precum și condițiile în care se poate recurge la acestea, și nu pot stabili modificări sau opțiuni care ar afecta caracterul general al contractului de concesiune”.

Astfel în Contractul de Concesiune inițial aspectul la care face referire art.101, a fost prevăzut la art. 7, mai sus menționat.

Conform art 103 din Legea 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii:„Contractele de concesiune pot fi modificate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite, în mod cumulativ, următoarele condiții:

a)modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o entitate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;

b)modificarea nu afectează caracterul general al concesiunii de lucrări sau al concesiunii de servicii;

c)în cazul contractelor de concesiune atribuite de autoritățile contractante în vederea desfășurării unei alte activități decât cele prevăzute în anexa nr. 2, modificarea nu implică o creștere a valorii cu mai mult de 10% din valoarea concesiunii inițiale, cu aplicarea în mod corespunzător a prevederilor art. 102 alin. (4).”

În situația dată, modificarea Contractului de concesiune nr. 20113 din 01.09.2017, presupune prelungirea duratei valabilității acestuia datorită următoarelor condiții:

- a) UAT Municipiul Fălticeni nu a putut prevedea că într-un termen de șase luni Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a deșeurilor în județul Suceava, nu va organiza licitația desfășurată pentru preluarea gestiunii Serviciului public de către Operatorul Regional în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Suceava”.
- b) Modificarea care presupune prelungirea Contractului de concesiune nu afectează caracterul general al concesiunii de servicii, deoarece condițiile și clauzele rămân neschimbate.
- c) Nu se desfășoară alte activități decât cele prevăzute în Contractul de concesiune și în consecință modificarea nu implică o creștere a valorii contractului.

Având în vedere că valabilitatea contractului menționat expiră la data de 01.03.2018, propun Consiliul Local aprobarea Actului adițional nr. 1 de prelungire a contractului de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului de salubritate în Municipiul Fălticeni cu operatorul S.C. GOSCOM S.A., pe o durată de 24 luni, dar nu mai mult de finalizarea licitației desfășurate pentru preluarea gestiunii serviciului public de către operatorul regional desemnat de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor în Județul Suceava în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Suceava”.

COMP. MEDIU
Ing. Simona Vacariuc



ROMANIA
Județul Suceava
Primăria Municipiului Fălticeni
Str. 13 Decembrie, nr. 25, 725200,
J33/478/1998, CUI 2692110,
Tel/fax: 0230.541319
Email: goscomf@yahoo.com



S.C. GOSCOM S.A. FĂLTICENI
România, jud. Suceava, mun. Fălticeni,
str. 13 Decembrie, nr.25, 725200,
J33/478/1998, CUI 2692110,
Tel/fax: 0230.541319
Email: goscomf@yahoo.com



Servicii de salubritate;
Servicii de service auto și L.T.P.;
Servicii de colectare selectivă a
deșeurilor;

Nr. 161 din 30.01.2018

S + Matiu + AP

CATRE,

**MUNICIPIUL FALTICENI
PRIN PRIMAR**

Prin prezenta, va aducem la cunostinta ca, la data de 01.09.2017, a fost incheiat contractul de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului de salubritate a Municipiului Falticeni, a carui durata este de 6 luni, conform art.7, cu posibilitatea prelungirii prin acte aditionale cu respectarea prevedcrilor legale, pana la finalizarea licitatiei desfasurata pentru preluarea gestiunii serviciului public de catre operatorul regional desemnat de catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor in judetul Suceava in cadrul proiectului "Sistem de management integrat al deseurilor in judetul Suceava".

Avand in vedere ca valabilitatea contractului mentionat expira la data de 01.03.2018, va rugam ca, in conformitate cu prevederile art.7, sa aprobati prelungirea acestuia prin act aditional.

Cu stima,

**DIRECTOR GENERAL,
PROF. IRUC RODICA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4563 /20.02.2018

Proiect

HOTĂRÂRE
privind completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului
privat al Municipiului Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 4561 /20.02.2018;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice și Serviciului juridic, înregistrat la nr. 4562 /20.02.2018;
- prevederile H.C.L. nr. 198/27.11.2017 privind includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unor bunuri imobile în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;
- extrasele de carte funciară privind bunurile imobile în cauză;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3, art. 47, art. 122 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni, după cum urmează:

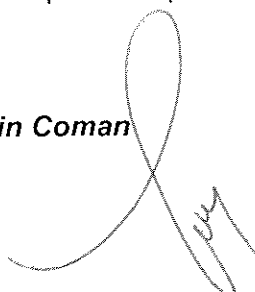
Denumire	Adresa	Suprafața (mp)	Valoare de inventar (lei)
TEREN	Str. Republicii , bl. 45 (aferent Sc. A, ap. 2)	6	749.76
TEREN	Bdul Revoluției, f.n. (teren zona bl. nr. 1)	15	1841.25
TEREN	Bdul Revoluției, f.n. (teren zona bl. 1)	18	2209.50
TEREN	Str. Republicii, nr. 25 (teren în fața spațiului nr. 7)	12	1499.52
TEREN	Str. Nicolae Bălcescu, nr. 1	155 (11+144)	20752.95
TEREN	B-dul 2 Grăniceri, f.n.	151	12129,83
TEREN	Str. Republicii, f.n.	15	1873

Art.2: Prevederile H.C.L. nr. 17/28.02.2014 se completează în mod corespunzător.

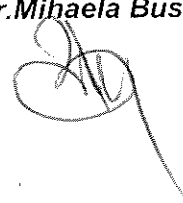
Art.3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

prof. Gheorghe-Cătălin Coman



**Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc**



Nr. 4561 /20.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind *completarea Inventarului bunurilor imobile*
aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni

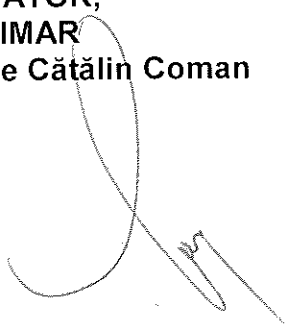
Prin H.C.L. nr. 198/27.11.2017 s-a aprobat includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unor bunuri imobile în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară.

Conform extraselor de carte funciară pentru informare anexate la prezentul proiect de hotărâre, aceste bunuri imobile au fost deja întabulate, dreptul de proprietate private aparținând Municipiului Fălticeni.

Pentru completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni a fost necesară o hotărâre prealabilă de includere a acestor bunuri imobile în domeniul privat al Municipiului Fălticeni, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară. Această procedură administrativă a fost solicitată de către reprezentanții Instituției PREFECTULUI – Județul Suceava.

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Fălticeni proiectul de hotărâre privind ***completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni.***

INITIATOR,
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând
domeniului privat al Municipiului Fălticeni

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 - Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, și ca urmare a solicitării unor cetățeni ai municipiului Fălticeni care doresc să cumpere suprafețele de teren pe care sunt edificate construcții sau terenuri limitrofe proprietăților pe care le dețin, este necesară completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni cu suprafețe care nu se regăsesc în acest inventar.

1. **D-nul. Onofrei Cristinel**, cu domiciliul în Fălticeni, Str. Republicii, bl. 45, Sc. A, ap. 2, județul Suceava, a cumpărat un apartamentul care are edificat un balcon mai mare cu 6 mp decât proiecția balconului de la etajul superior. Pentru a intra în legalitate, dl. Onofrei Cristinel dorește să cumpere, conform cererii înregistrată sub nr. 19344/25.08.2017, terenul în suprafață de **6b p**, situat în municipiul Fălticeni, Str. Republicii, bl.45, (aferent sc.A, ap.2).
2. **SC AMARGIS COM PROD SRL**, cu sediul social în municipiul Fălticeni, Str. Ion Creangă, nr. 59B, județul Suceava, reprezentată prin administrator **Scutariu Constantin**, este proprietarul spațiului comercial situat în municipiul Fălticeni, Bdul. Revoluției, f.n., (teren în fața blocului 1), parter. În vederea extinderii spațiului comercial, prin cererea înregistrată sub nr. 26959/15.11.2017, SC AMARGIS COM PROD SRL solicită cumpărarea suprafeței de **15 mp**, teren reprezentând proiecția pe orizontală a balcoanelor de la etajele superioare, situat în municipiul Fălticeni, Bdul Revoluției, f.n. (teren în fața blocului 1).
3. **SC AXET-VGP IMPEX SRL**, cu sediul social în municipiul Fălticeni, Str. Mihai Eminescu, nr.19C, județul Suceava, reprezentată prin administrator **Tofan Dumitru**, este proprietarul spațiului comercial situat în municipiul Fălticeni, B-dul. Revoluției, bl.1, parter. În vederea extinderii spațiului comercial, prin cererea înregistrată sub nr. 26960/15.11.2017, SC AMARGIS COM PROD SRL solicită cumpărarea suprafeței de **18 mp**, teren reprezentând proiecția pe orizontală a balcoanelor de la etajele superioare, situat în municipiul Fălticeni, Bdul Revoluției, f.n. (teren în fața blocului 1).
4. **D-l Lupu Dimitrie**, cu domiciliul în municipiul Fălticeni, Str. Ion Dragoslav, nr.13, județul Suceava, este proprietar al spațiului comercial situat în municipiul Fălticeni, Str. Republicii, parter, (spațiul nr.7). În vederea extinderii spațiului comercial, prin cererea înregistrată sub nr. 27148/16.11.2017, dl. Lupu Dimitrie solicită cumpărarea suprafeței de **12 mp** teren reprezentând proiecția pe orizontală a balcoanelor de la etajele superioare, situat în municipiul Fălticeni, Str. Republicii, nr. 25 (teren în fața spațiului nr.7).
5. **SC EURO-CONF SRL**, cu sediul social în municipiul Fălticeni, Str. Nicolae Bălcescu, nr. 1, județul Suceava, reprezentată prin administrator Loghin Elena, este proprietarul spațiului comercial situat în municipiul Fălticeni, Nicolae Bălcescu, nr. 1, unde își desfășoară activitatea restaurantul IMPERIAL, în suprafață de 178 mp. Din cei 178 mp cât reprezintă suprafața construită a restaurantului, SC EURO-CONF SRL este proprietar doar pe suprafața de 23 mp (C2), iar diferența de 155 mp compusă din 2 parcele, respectiv 11mp (C1) și 144mp (C2) este teren proprietate privată a municipiului Fălticeni. Întrucât SC EURO-CONF SRL dorește să intabuleze construcția restaurantului, prin cererea nr. 27044/16.11.2017, solicită cumpărarea suprafeței de 155mp (11mp + 144mp), teren situat în municipiul Fălticeni, Str. Nicolae Bălcescu, nr.1, județul Suceava.
6. În cadrul proiectului **Extindere și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în aglomerarea Fălticeni**, conducta de refulare pentru apa uzată, trebuie să ajungă din Stația de apă uzată de pe str. Plutonier Ghiniță până în caminul de pe B-dul. 2 Grăniceri. Pentru realizarea acestui traseu, se va traversa aleea și porțiunea cu scări a străzii Plutonier Ghiniță urmând a se sparge scările, pe o lungime de 11,17 mp. Municipiul Fălticeni nu dorește deteriorarea scărilor și s-a cautat o soluție în acest sens. Întrucât proprietarul terenului limitrof scărilor este SC DASTI SRL Fălticeni, municipiul Fălticeni își propune

inițierea unui schimb de teren cu această societate. În acest sens, comisia de identificare a terenurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Fălticeni, a identificat suprafața de 151 mp (parcele A), teren situat pe B-dul. 2 Grăniceri, în vecinătatea unui alt teren proprietatea DC DASTI SRL, urmand ca ulterior societatea să efectueze operatiuni cadastrale și notariale în vederea dezmembrării corpului de proprietate înscris în cartea funciară nr. 36290, astfel încât să se obțină o suprafață de 151 mp (parcele B), astfel încat schimbul să se realizeze pe suprafețe identice.

7. **D-I. Boaru Florin**, cu domiciliul în municipiul Fălticeni, Str. Republicii, Bl. 27, Sc B. Ap.5, județul Suceava, este concesionar al terenului în suprafață de 15 mp , situat în municipiul Fălticeni, str. Republicii, Bl. 32, conform contractului de concesiune nr. 14899/23/02.10.2001 și al terenului în suprafață de 7 mp, situat în municipiul Fălticeni, Bulevardul Revoluției, f.n.(zona blocului 4), conform contractului de concesiune nr. 19001/19.09.2013, unde are sediul un atelier de frizerie. Suprafața construită a atelierului este de 37mp, cu 15 mp mai mare decât suprafața concesionată. Prin cererea înregistrată sub nr. 26812/13.11.2017, dl. Boaru Florin solicită cumpărarea suprafeței de 37mp.Întrucât suprafața de 7mp este intabulată și înscrisă în cartea funciară nr. 36750, trebuie intabulată suprafața de 30mp. La poziția nr. 365 Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni este menționat doar terenul concesionat, în suprafața de 15mp cu valoarea de inventar 1874,50 lei. În vederea soluționării cererii dlui. Boaru Florin este necesară modificarea poziției de inventar nr. 365 în sensul completării cu suprafața de 15mp, astfel încât suprafața va deveni 30mp și valoarea de inventar va fi 3749 lei.

Deoarece in anexa la H.C.L. nr.17/28.02.2014 prin care s-a aprobat Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, terenurile menționate mai sus nu se regăsesc, se propune spre analiza proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni, conform tabelului de mai jos :

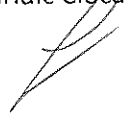
Nr. crt	ADRESA	SUPRAFATA (mp)
1	Str. Republicii, bl.45, (aferent sc.A, ap.2)	6
2	Bdul Revoluției, f.n. (teren în fața blocului 1)	15
3	Bdul Revoluției, f.n. (teren în fața blocului 1)	18
4	Str. Republicii, nr. 25 (teren în fața spațiului nr.7)	12
5	Str. Nicolae Bălcescu, nr.1	155 (11mp + 144mp)
6	Bdul. 2 Grăniceri, f.n.	151
7.	Str.Republicii, f.n.	15

Suprafețele de teren mentionate mai sus reprezintă teren neretrocedabil în intelesul dispozitiilor Legii nr. 165/2013 privind masurile pentru finalizarea procesului de restituire, in natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate in mod abuziv in perioada regimului comunist in Romania si a H.G. nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind masurile pentru finalizarea procesului de restituire, in natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate in mod abuziv in perioada regimului comunist in Romania. Terenurile aflate in proprietatea statului sau a unitatilor adminstrativ- teritoriale, din intravilanul localitatilor care au fost date de catre primarie in folosinta unor persoane fizice prin contracte de concesiune/chirie pot fi cuprinse in coloana 3 a Anexei nr.1 din H.G. 401/2013, numai daca sunt neagricole, suprafetele mentionate mai sus facand parte din aceasta categorie.

Director Tehnic,
ing. Anton Naforniță



Comp.juridic
cons.juridic Ciocan Simona



Comp.fond funciar,
ing.Alecsiu Ancuța



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4566 /20.02.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unei suprafețe de teren în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 4564 /20.02.2018;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice și Serviciului juridic, înregistrat la nr. 4565 /20.02.2018;
- procesul-verbal al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 2807/01.02.2018;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3, art. 47, art. 122 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

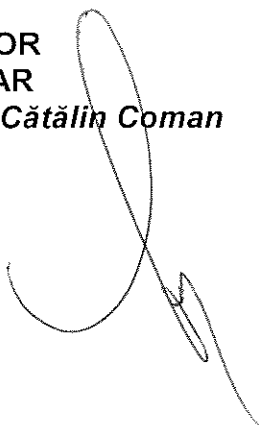
HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă includerea în domeniul privat al municipiului Fălticeni a suprafeței de **398 m.p.** teren situate pe str. Victoriei, nr. 71(compusă din două parcele: suprafața de 102 m.p și suprafața de 296 m.p.), având valoarea de inventar: 35.525,48 lei, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară.

Art.2: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

prof. Gheorghe-Cătălin Coman



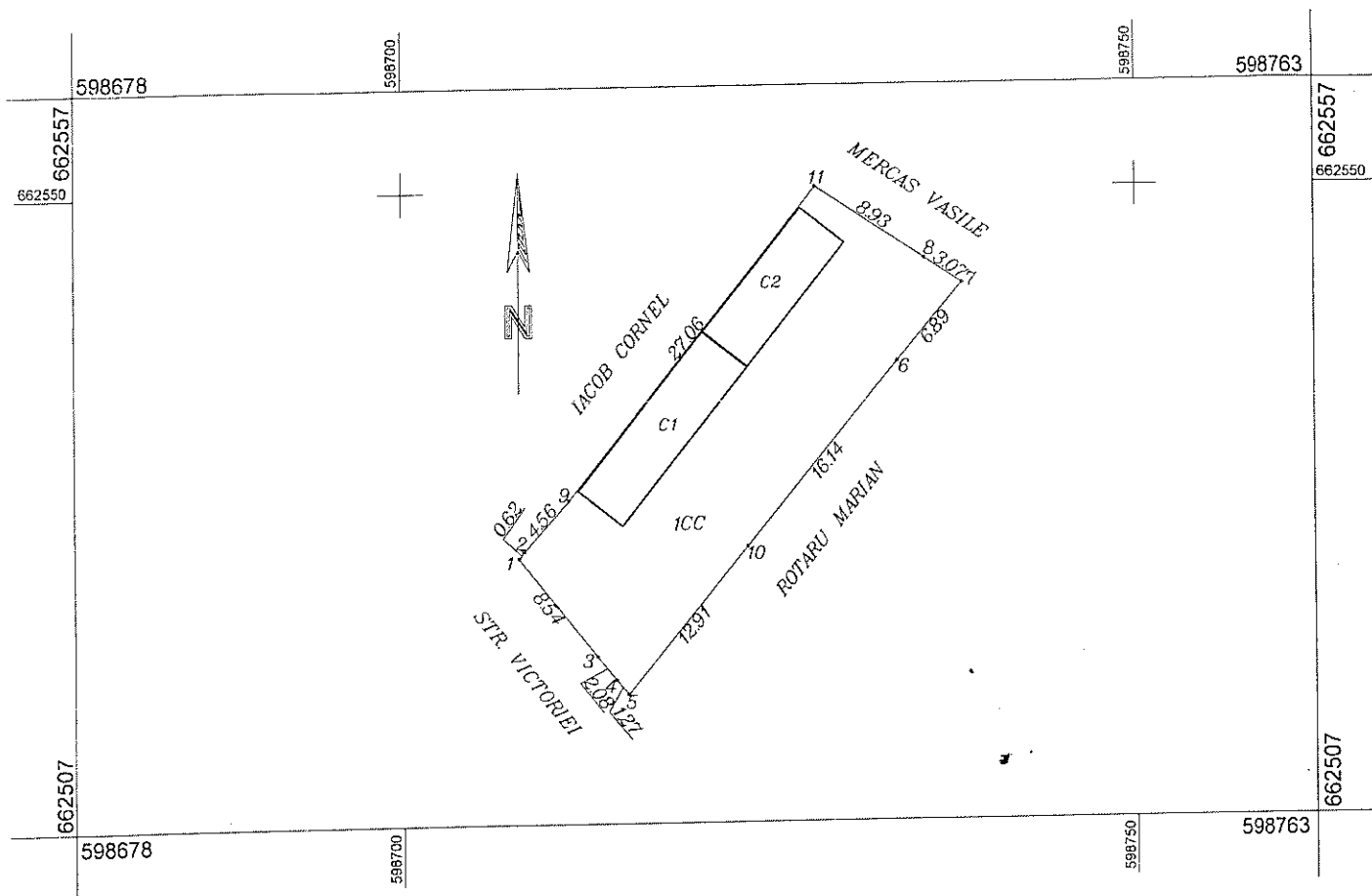
**Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
*jr.Mihaela Busuioc***



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața teren	Adresa imobilului	
	398 mp	Str. Victoriei, nr. 71, mun. Falticeni, jud. Suceava	
Carte Funciară nr.		UAT	Falticeni



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	398	Teren curti- constructii imprejmuit total
Total		398 mp	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	Locuinta	53	Suprafata construita desfasurata = 53 mp Locuinta parter, edificata in anul 1960
C2	Anexa	41	Suprafata construita desfasurata = 41 mp Anexa parter, edificata in anul 1960
Total		94 mp	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 398 mp	
Suprafața din acte= 398,40 mp (102 mp + 296,40 mp)	
Executant Păduraru Stelian Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data. 14.02.2018	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI

35.525,48

Nr. 4564 /20.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind *includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unei suprafețe de teren în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară*

Comisia de inventariere a bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni a identificat suprafața de **398 m.p.** teren situată pe str. Victoriei, nr. 71, compusă din două parcele:

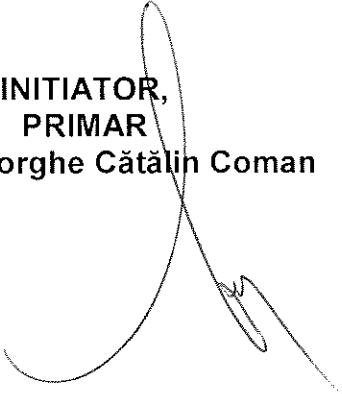
-suprafața de 102 m.p atribuită în folosință gratuită familiei Mantu Ion și Mantu Elena, pe perioada existenței construcției aflate în proprietatea acestora

-și suprafața de 296 m.p. deținută de către aceeași familie în baza contractului de închiriere nr. 184/14.02.2007.

Întrucât suprafața de 398 m.p. situată pe str. Victoriei, nr. 71 nu este inclusă în domeniul privat al municipiului, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Fălticeni proiectul de hotărâre privind ***includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unei suprafețe de teren în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară.***

INITIATOR,
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
Direcția Tehnica
Nr. 4565/ 20.02.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unor bunuri imobile în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

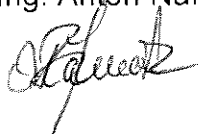
În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, se impune includerea în domeniul public sau privat al unităților administrative-teritoriale a bunurilor imobile aflate în proprietatea acestora în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară.

Comisia de inventariere a bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni a identificat suprafața de **398 m.p.** teren situată pe str. Victoriei, nr. 71, compusă din două parcele: suprafața de 102 m.p. atribuită în folosință gratuită familiei Mantu Ion și Mantu Elena, pe perioada existenței construcției aflate în proprietatea acestora și suprafața de 296 m.p. deținută de către aceeași familie, în baza contractului de închiriere nr. 184/14.02.2007.

Valoarea de inventar a suprafeței de **398 m.p.** teren situate pe str. Victoriei, nr. 71, stabilită de compartimentul de specialitate din cadrul primăriei, este de 35.525,48 lei.

După aprobarea includerii acestei suprafețe de teren în domeniul privat al Municipiului Fălticeni, se va proceda la completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni.

Director Tehnic,
Ing. Anton Naforniță



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4772/21.02.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea construirii de locuințe colective P+1E+M, str. Ion Creangă nr. 60, municipiul Fălticeni, jud. Suceava

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 4767/21.02.2018;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplina în construcții, înregistrat la nr. 4768/21.02.2018;
- cererea S.C. Mina Egipteanul S.R.L., prin Rusea Victor Ionuț, înregistrată sub nr. 4660/21.02.2018;

În temeiul prevederilor art. 32, alin. 4 și art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „c”, alin. 5, lit. „c”, art. 45, alin. 2, lit. e și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se acordă Avizul prealabil de oportunitate pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea construirii **de locuințe colective P+1E+M, str. Ion Creangă nr. 60, municipiul Fălticeni, jud. Suceava**, aviz care este prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Serviciului urbanism și disciplina în construcții din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

Aviz prealabil de oportunitate
pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea:
construirii de locuințe colective (P+1E+M)
str. Ion Creangă, nr.60, municipiul Fălticeni, jud. Suceava

1. Cadrul legal al întocmirii avizului prealabil de oportunitate:
Prezentul aviz de oportunitate se întocmește în condițiile art.32 alin.1) lit.b din Legea 350/2001 modificată și republicată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul.
2. Condițiile de elaborare a avizului prealabil de oportunitate:
Prezentul aviz de oportunitate se întocmește potrivit legii, în urma solicitării de emitere a unui certificat de urbanism pentru pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea:
„Întocmire PUZ în vederea construirii de locuințe colective (P+1E+M)” pe str. Ion Creangă, nr.60, municipiul Fălticeni, jud. Suceava și, a cererii înregistrată sub nr. 4660/21.02.2018, prin care se solicită emiterea prezentului aviz de oportunitate.
Solicitanții sunt: S.C. Mina Egipteanul S.R.L. prin Rusea Victor Ionuț, proprietar al terenului având numărul cadastral 35086, conform contract vânzare cumpărare nr. 3320/07.08.2017.
3. Situația terenului luat în studiu:
Terenul în suprafață totală de 2332 mp, având numărul cadastral 35086 identificat conform planului cadastral anexat, este situat conform P.U.G. aprobat, în intravilanul municipiului Fălticeni, str. Ion Creangă, nr. 60.
4. Condițiile emiterii avizului prealabil de oportunitate :
 - Conform solicitării, suprafața de teren luată în studiu va avea destinația de locuințe colective (P+1E+M), ceea ce schimbă situația existentă conform P.U.G. aprobat, motiv pentru care se întocmește avizul prealabil de oportunitate pentru realizarea P.U.Z.
 - În prezent terenul are categoria de folosință curți – construcții (1026mp) și livadă (1306mp).
 - Amplasamentul studiat situat în intravilan, în zona de locuințe colective din intravilan, arată clar necesitatea întocmirii unui P.U.Z. în vederea construirii de noi locuințe colective (P+1E+M).
 - Trama stradală existentă va fi corelată cu cea propusă, realizarea investiției efectuându-se fără probleme de trafic.

5. Terenul în suprafața de 2332 mp care urmează a fi reglementat prin P.U.Z. se regăsește în planul cadastral anexat la prezentul aviz de oportunitate.

Reglementări:

În conformitate cu Legea 350/2001 modificată și republicată întocmirea P.U.Z. însoțit de Regulamentul local de Urbanism, va stabili reglementări cu privire la :

- regimul de construire, ținându-se cont de construcțiile învecinate
- funcțiunea zonei
- înălțimea maximă admisă
- indicii POT și CUT
- retragerile față de aliniament
- căile interioare de acces auto și pietonal
- spații verzi, parări
- racordarea la rețelele edilitare.

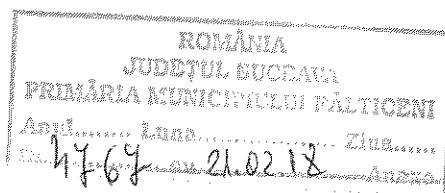
Se vor respecta prevederile HG 525/1996(Regulamentul General de Urbanism), a Codului Civil și metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z. G.M. 010/2000.

Prezentul aviz prealabil de oportunitate va fi supus spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Fălticeni.

Director Urbanism și Disciplina în Construcții,
Ing. Fodor Cătălin



România
Judetul Suceava
Primăria municipiului Fălticeni
Primar



EXPUNERE DE MOTIVE

privind obținerea Avizului prealabil de oportunitate pentru
întocmire Plan Urbanistic Zonal, în vederea
construirii de locuințe colective (P+1E+M)
str. Ion Creangă, nr.60, municipiul Fălticeni, jud. Suceava

În urma documentației înaintată de către S.C. Mina Egipteanul S.R.L. prin Rusea Victor Ionuț, domiciliat în municipiul Fălticeni, str. Ion Creangă, nr.118, prin care se solicită întocmire Plan Urbanistic Zonal, în vederea construirii de locuințe colective (P+1E+M) pe terenul în suprafață de 2332 mp amplasat pe str. Ion Creangă, nr. 60, în vederea construirii de noi locuințe, se impune întocmirea Planului Urbanistic Zonal care va stabili reglementari specifice pentru zona studiată, astfel încât pe terenul menționat mai sus să se poată edifica construcții cu destinația de locuințe. Având în vedere raportul de specialitate întocmit de către Serviciul Urbanism, în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 reactualizată, propun Consiliului Local al municipiului Fălticeni aprobarea avizului prealabil de oportunitate menționat mai sus.

Inițiator ,
Primar
Prof. Gheorghe Catalin Coman

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Prof. Gheorghe Catalin Coman, the initiator and mayor mentioned in the text.

Primăria municipiului Fălticeni
Direcția Urbanism



RAPORT DE SPECIALITATE

privind obținerea Avizului prealabil de oportunitate pentru
întocmire Plan Urbanistic Zonal în vederea
construirii de locuințe colective (P+1E+M) în intravilanul municipiul Fălticeni, str.
Ion Creangă, nr.60, proprietatea S.C. Mina Egipteanul S.R.L.

Având în vedere cererea nr. 4660/21.02.2018 înaintată de către S.C. Mina Egipteanul S.R.L. prin Rusea Victor Ionuț din municipiul Fălticeni, str. Ion Creangă, nr. 118, prin care se solicită întocmire Plan Urbanistic Zonal, în vederea construirii de locuințe colective (P+1E+M) pe terenul în suprafață de 2332 mp amplasat pe str. Ion Creangă, nr. 60, înscris în Cartea Funciara sub nr. 35086, în conformitate cu Legea 350/2001 reactualizată, este necesar a se obține avizul prealabil de oportunitate aprobat de către Consiliul Local, pentru elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal și regulamentul aferent, astfel încât să se parceleze terenul menționat mai sus în vederea construirii și accesului la parcelele nou formate.

Prin cele prezentate mai sus, propun Consiliului Local al municipiului Fălticeni, aprobarea avizului de oportunitate menționat mai sus.

Director Urbanism,
ing. Fodor Cătălin

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4765 / 21.02.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind propunerea de schimbare a destinației imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Ion Creangă, nr. 19, din unitate de învățământ în sediu pentru desfașurarea activității Detașamentului de Jandarmi Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 4763 / 21.02.2018;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr. 4764/ 21.02.2018;
- adresa nr. 4762 /21.02.2018 prin care s-a solicitat avizul Inspectoratului Școlar Județean Suceava;
- adresa nr. 4761 /21.02.2018 prin care s-a solicitat avizul Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni;

În temeiul prevederilor art. 112, alin. 6 din Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2) lit. c) și alin. 3, lit. c și art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

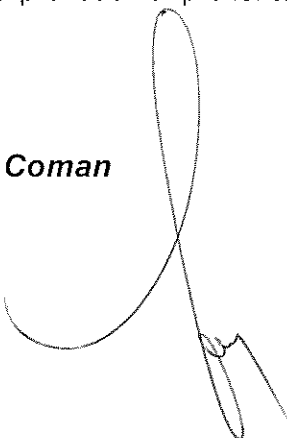
Art. 1: Se propune schimbarea destinației imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Ion Creangă, nr. 19, județul Suceava, aflat în proprietatea publică a municipiului Fălticeni și care a fost în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni, din unitate de învățământ în ***sediu pentru desfașurarea activității Detașamentului de Jandarmi Fălticeni***, pe perioadă nedeterminată.

Art. 2: Schimbarea destinației imobilului prevăzut la art. 1 operează de la data emiterii avizului conform al ministrului educației naționale.

Art. 3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

prof. Gheorghe-Cătălin Coman



Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
PRIMAR

Nr. 4763/ 21.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind *propunerea de schimbare a destinației imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Ion Creangă, nr. 19, din unitate de învățământ în sediu pentru desfășurarea activității Detașamentului de Jandarmi Fălticeni*

În imobilul din municipiul Fălticeni, str. Ion Creangă, nr. 19, județul Suceava, pentru care se solicită schimbarea destinației acestuia din unitate de învățământ, funcționează în prezent Detașamentului de Jandarmi Fălticeni.

Prin adresele înregistrate la nr. 21872/21.09.2015, nr. 4968/02.03.2017, nr. 19616/29.08.2017 și nr. 20041/01.09.2017, Inspectoratul de Jandarmi Județean „Bogdan Vodă” Suceava solicită Consiliului Local al Municipiului Fălticeni spre analiză posibilitatea transmiterii, cu titlu gratuit, a dreptului de proprietate asupra construcției și a terenului aferent imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Ion Creangă, nr. 19, unde își desfășoară acum activitatea Detașamentul de Jandarmi Fălticeni, subunitate operativă aflată în subordinea Inspectoratului de Jandarmi Suceava, imobil care este înscris în cartea funciară nr. 33068 și este compus din teren în suprafață de 1307 mp și construcția C1 în suprafață de 363 mp.

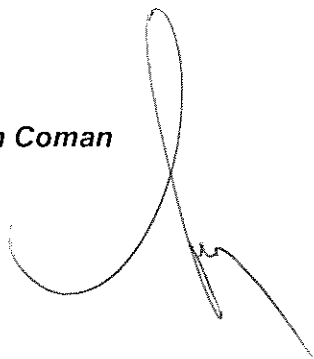
Solicitarea este motivată de faptul că imobilul în care Detașamentul de Jandarmi Fălticeni își desfășoară activitatea a fost transmis în administrarea Inspectoratului de Jandarmi Suceava, conform HCL nr. 155/27.10.2016, până la data 31.12.2019 și necesită lucrări de reparații și investiții care pot fi executate doar dacă imobilul este în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, prin Inspectoratul de Jandarmi Suceava.

Întrucât Grădinița cu Program Prelungit “Pinocchio” Fălticeni nu mai funcționează din anul 2010 în localul din strada Ion Creangă, nr. 19, punându-i-se la dispoziție un alt imobil prin hotărâre a consiliului local, considerăm că acest imobil, după obținerea avizelor legale, poate fi amenajat ca unitate cu activitate militară, dispunând de toate utilitățile necesare, fiind necesare doar adaptările pentru condițiile specifice.

Schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale.

În considerarea celor expuse, propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***propunerea de schimbare a destinației imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Ion Creangă, nr. 19, din unitate de învățământ în sediu pentru desfășurarea activității Detașamentului de Jandarmi Fălticeni.***

INIȚIATOR
PRIMAR
prof. Gheorghe-Cătălin Coman



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
Directia Tehnica
Nr. 4764 / 21.02.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Ion Creangă, nr. 19, din unitate de învățământ în sediu pentru desfășurarea activității Detașamentului de Jandarmi Fălticeni

În vederea obținerii avizului conform al ministrului educației naționale, în conformitate cu prevederile art. 112, alin. (6) din Legea educației naționale nr. 1 / 2011, cu modificările și completările ulterioare, pentru schimbarea destinației imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Ion Creangă, f.n., din unitate de învățământ în unitate cu activitate medicală, este necesară adoptarea unei hotărâri de consiliu local prin care se propune schimbarea de destinație.

Documentele care stau la baza emiterii avizului conform al ministrului educației naționale privind schimbarea destinației unor imobile – construcții, teren aferent etc., aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, sunt:

1. Hotărârea Consiliului Local prin care se propune schimbarea de destinație;
2. Acordul Consiliului de Administrație al inspectoratului școlar;
3. Acordul Consiliului de Administrație al unității de învățământ.

Grădinița cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni nu mai funcționează din anul 2010 în localul din strada Ion Creangă, nr. 19, punându-i-se la dispoziție un alt imobil prin hotărâre a consiliului local, acesta putând fi amenajat ca unitate cu activitate militară, dispunând de toate utilitățile necesare, fiind necesare doar adaptările pentru condițiile specifice.

Prin adresele înregistrate la nr. 21872/21.09.2015, nr. 4968/02.03.2017, nr. 19616/29.08.2017 și nr. 20041/01.09.2017, Inspectoratul de Jandarmi Județean „Bogdan Vodă” Suceava solicită Consiliului Local al Municipiului Fălticeni spre analiză posibilitatea transmiterii, cu titlu gratuit, a dreptului de proprietate asupra construcției și a terenului aferent imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Ion Creangă, nr. 19, unde își desfășoară acum activitatea Detașamentul de Jandarmi Fălticeni, subunitate operativă aflată în subordinea Inspectoratului de Jandarmi Suceava, imobil care este înscris în cartea funciară nr. 33068 și este compus din teren în suprafață de 1307 mp și construcția C1 în suprafață de 363 mp.

Considerăm legală și oportună **propunerea de schimbare a destinației imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Ion Creangă, nr. 19, din unitate de învățământ în sediu pentru desfășurarea activității Detașamentului de Jandarmi Fălticeni.**

Director Tehnic,
Ing. Anton Nafornta

