

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi, 26.09.2018, în cadrul ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Fălticeni**

Ședința a fost convocata de către dl. primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, prin Dispoziția nr. 672 din data de 20.09.2018, în conformitate cu prevederile art. 39, alin. 1 și 3 și art. 68 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

La ședință participă un număr de 17 consilieri locali, lipsă fiind d-na consilier local Chirilă Gabriela Violeta.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Buna ziua! Multumesc ca ați acceptat invitația de a fi prezenți la ședința ordinară pe luna septembrie. Cu permisiunea d-voastră aș vrea să suplimentăm ordinea de zi cu trei proiecte, care au fost discutate în comisii, și anume: proiect de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor ocazionate de vizita în municipiul Fălticeni, în perioada 11 – 15 octombrie 2018, a unei delegații din orașul Kedainiai / Lituania, proiect de hotărâre privind completarea componenței consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale "Ion Irimescu" cu încă un reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Fălticeni și proiectul de hotărâre privind transformarea a două funcții contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și a unităților subordonate. Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-nul cons. local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Supun la vot ordinea de zi în totalitate, respectiv:

1. Procesele – verbale ale ședințelor din data de 30.08.2018 și 11.09.2018;
2. Proiect de hotărâre **privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2018** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;
3. Proiect de hotărâre **privind organizarea licitației publice deschise pentru închirierea unei suprafețe de teren, situată în incinta Școlii Gimnaziale „Al. I. Cuza” Fălticeni, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, în vederea amenajării unui spațiu comercial provizoriu** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;
4. Proiect de hotărâre **privind aprobarea organigramei și a statelor de funcții ale Spitalului Municipal Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;
5. Proiect de hotărâre **privind organizarea unor acțiuni cu caracter cultural și artistic în perioada 13 – 14 octombrie 2018** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

6. Proiect de hotărâre **privind participarea Municipiului Fălticeni în calitate de partener, împreună cu unitățile de învățământ liceal, la organizarea Balului Bobocilor 2018** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

7. Proiect de hotărâre **privind vânzarea cu plata în rate a unei locuințe ANL către titularul contractului de închiriere** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

8. Proiect de hotărâre **privind aprobarea unui schimb de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, între titularii contractelor de închiriere** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

9. Proiect de hotărâre **privind aprobarea cuantumului lunar al burselor de care pot beneficia elevii din învățământul preuniversitar de stat de la nivelul Municipiului Fălticeni în anul școlar 2018 – 2019** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

10. Proiect de hotărâre **privind aprobarea organizării licitației publice pentru închirierea unor spații aflate în proprietatea publică/privată a municipiului Fălticeni și în administrarea Spitalului Municipal Fălticeni, în vederea amplasării a patru automate de băuturi calde** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

11. Proiect de hotărâre **privind asocierea Municipiul Fălticeni cu Clubul Copiilor Fălticeni în vederea organizării unor concursuri școlare interjudețene** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

12. Proiect de hotărâre **privind preluarea de la Spitalul Municipal Fălticeni a dreptului de administrare asupra terenului în suprafață de 118 m.p. situat pe str. Ion Creangă, nr. 84A** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

13. Proiect de hotărâre **privind dezmembrarea corpului de proprietate nr. 38542, proprietate publică a Municipiul Fălticeni, situat pe str. Ion Creanga, nr. 84A, în două corpuri de proprietate și comasarea suprafeței de 118 mp cu corpurile de proprietate nr. 38539, 38540 și 38541** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

14. Proiect de hotărâre **privind acordarea dreptului de uz și de servitute asupra terenurilor proprietate publică sau privată a municipiului Fălticeni, ce vor fi afectate de transportul, distribuția și furnizarea gazelor naturale și a energiei electrice, în favoarea DELGAZ GRID SA și a dreptului de acces la locul de amplasare a instalațiilor de racordare la rețeaua de gaze naturale sau energie electrică, al angajaților operatorului licențiat de DELGAZ GRID SA**- inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

15. Proiect de hotărâre **privind vânzarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, prin negociere directă, cu respectarea Regulamentului de vanzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni**- inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

16. Proiect de hotărâre **privind aprobarea cheltuielilor ocazionate de vizita în municipiul Fălticeni, în perioada 11 – 15 octombrie 2018, a unei delegații din orașul Kedainiai / Lituania** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

17. Proiect de hotărâre **privind completarea componenței consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale "Ion Irimescu" cu încă un reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

18. Proiect de hotărâre **privind transformarea a două funcții contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și a unităților subordonate** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

Ordinea de zi se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-na secretar municipiu, jr. Mihaela Busuioc: Supun spre aprobare procesele-verbale ale ședințelor din data de 30.07.2018 și 28.08.2018.

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2018** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Proiectul initial a suferit unele modificari, datorita faptului ca au aparut anumite categorii de investitii si cheltuieli care trebuiau mentionate.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Interventii?

D-nul consilier local, ing. Fodor – Dinu Dan: Este vorba de alocarea pentru lama si cele doua camioane. Parca asa am inteles eu!

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Ele sunt niste utilaje care trebuie achizitionate separat. Sunt sezoniere..demontabile. Le montam iarna..vara folosim camioanele.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Alte intervenții? Nu sunt.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 15 voturi "pentru" (d-nii consilieri locali Tomescu Laurențiu Daniel și Matei Gabriel nu au participat la dezbateri și nu si-au exercitat dr. de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind **organizarea licitației publice deschise pentru închirierea unei suprafețe de teren, situată în incinta Școlii Gimnaziale „Al. I. Cuza” Fălticeni, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, în vederea amenajării unui spațiu comercial provizoriu** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Dupa cum ati vazut in adresa scolii..le-am adus la cunostiinta ca a expirat contractul intre unitatea de invatamant si S.C.,„La Larisa”. Se impune realizarea unei noi licitatii publice .Practic e vorba despre aceeasi suprafata de teren pe care acum se afla chioscul.

D-na secretar municipiu, jr. Mihaela Busuioc: Reprezentantii in consiliul de administratie al Scolii Al.I.Cuza, va rog sa va abtineti. E recomandarea mea! D-nul consilier local Arteni Gheorghe si d-na consilier local Corbu Luminița.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică:
Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Interventii?
Nu sunt.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat 15 voturi "pentru" (d-l consilier local Arteni Gheorghe și d-na consilier local Corbu Luminița nu au participat la dezbateri și nu și-au exercitat dr. de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind **aprobarea organigramei și a statelor de funcții ale Spitalului Municipal Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Dupa cum ati vazut, Spitalul Municipal Falticeni a solicitat aprobarea organigramei si a statului de functii avand in vedere modificarile intervenite in structura organizatorica a spitalului. Aveti anexata propunerea de organigrama si statul de functii. Aici o rog pe d-na doctor sa se abtina de la vot, pentru ca face parte din conducerea spitalului.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică:
Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Interventii?
Nu sunt.

Se supune la vot și se aproba cu 14 voturi "pentru" (d-l consilier local Sburlea Vasile, d-na consilier local Cojocaru Liliana și d-na consilier local Corbu Luminița nu au participat la dezbateri și nu și-au exercitat dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind **organizarea unor acțiuni cu caracter cultural și artistic în perioada 13 – 14 octombrie 2018** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Dupa cum vedeti, avem doua activitati mari: Targul Marului si Festivalul Fanfarelor. Aveti in anexe tot ce presupune implicarea Municipiului Falticeni, sumele de bani aferente si extrem de transparent, modul cum ne propunem sa cheltuim acesti bani.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Doreste cineva sa ia cuvantul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică:
Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind ***participarea Municipiului Fălticeni în calitate de partener, împreună cu unitățile de învățământ liceal, la organizarea Balului Bobocilor 2018 - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Asa cum facem în fiecare an. Sunt evenimente frumoase în istoria fiecărui liceu și a fiecărei generații. Încercăm să diminuăm munca lor pentru a căuta resurse financiare. Propun alocarea sumei de 3000 lei pentru fiecare liceu.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

Se supune la vot și se aproba cu 15 voturi "pentru" (d-nii consilieri locali Tomescu Laurențiu Daniel și Matei Gabriel nu au participat la dezbateri și nu și-au exercitat dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind ***vânzarea cu plată în rate a unei locuințe ANL către titularul contractului de închiriere - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.***

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Legea permite titularilor contractelor de închiriere să achiziționeze apartamentele în care locuiesc. În urma solicitării d-nului Gam Constantin Catalin, aduc în fața d-voastră acest proiect de hotărâre.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind ***aprobarea unui schimb de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, între titularii contractelor de închiriere - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: E vorba de doua surori. Una din ele are un copil cu probleme de sanatate. Doreste sa-l aduca mai aproape de scoala unde invata. Cu acordul lor, fac un schimb de apartamente intre ele.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Intervenții? Nu sunt.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv ***aprobarea cuantumului lunar al bursei de care pot beneficia elevii din învățământul preuniversitar de stat de la nivelul Municipiului Fălticeni în anul școlar 2018 – 2019 - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Dupa cum vedeti, exista o crestere cu aproximativ 30% la nivelul fiecarei burse. Am facut aceasta propunere tocmai pentru a motiva suplimentar elevii pentru a obtinere rezultate deosebite.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Doreste cineva sa ia cuvantul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv ***aprobarea organizării licitației publice pentru închirierea unor spații aflate în proprietatea publică/privată a municipiului Fălticeni și în administrarea Spitalului Municipal Fălticeni, în vederea amplasării a patru automate de băuturi calde - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Noi dam doar un acord. Procedura o face spitalul, avand in vedere ca toate spatiile sunt in domeniul public si date in administrare spitalului. Procedura de licitatie o sa o faca ei.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Intervenții? Nu sunt.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 14 voturi "pentru" (d-l consilier local Sburlea Vasile, d-na consilier local Cojocaru Liliana și d-na consilier local Corbu Luminița nu au participat la dezbateri si nu si-au exercitat dr. de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv ***asocierea Municipiului Fălticeni cu Clubul Copiilor Fălticeni în vederea organizării unor concursuri școlare interjudețene - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Sunt două concursuri care au tradiție. Este vorba despre a - V-a ediție a concursului de orientare turistică și a III-a ediție a concursului de educație ecologică. Îi sprijinim astfel încât să poată derula aceste activități.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică:
Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Intervenții?
Nu sunt.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv ***preluarea de la Spitalul Municipal Fălticeni a dreptului de administrare asupra terenului în suprafață de 118 m.p. situat pe str. Ion Creangă, nr. 84A - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: E vorba de terenul de la Maternitate. O rectificare, a apărut o diferență între cadastrul nostru și expertiza tehnică. Practic e o fâșie.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică:
Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Intervenții?
Nu sunt.

Se supune la vot și se aproba cu 14 voturi "pentru" (d-l consilier local Sburlea Vasile, d-na consilier local Cojocaru Liliana și d-na consilier local Corbu Luminița nu au participat la dezbateri și nu și-au exercitat dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv ***dezmembrarea corpului de proprietate nr. 38542, proprietate publică a Municipiului Fălticeni, situat pe str. Ion Creangă, nr. 84A, în două corpuri de proprietate și comasarea suprafeței de 118 mp cu corpurile de proprietate nr. 38539, 38540 și 38541 - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Are legătura cu subiectul dinainte. Dacă înainte am dezmembrat suprafața de 118 mp, acum facem comasarea celor patru corpuri rezultate într-o singură suprafață.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Interventii? Nu sunt.

Se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv **acordarea dreptului de uz și de servitute asupra terenurilor proprietate publică sau privată a municipiului Fălticeni, ce vor fi afectate de transportul, distribuția și furnizarea gazelor naturale și a energiei electrice, în favoarea DELGAZ GRID SA și a dreptului de acces la locul de amplasare a instalațiilor de racordare la rețeaua de gaze naturale sau energie electrică, al angajaților operatorului licențiat de DELGAZ GRID SA - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Dupa cum ati vazut si in adresa celor de la Delgaz Grid, e vorba de un drept de uz si de servitute asupra terenurilor pe care vor fi amplasate tot felul de conducte.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Doreste cineva sa ia cuvantul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Interventii? Nu sunt.

Se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv **vânzarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, prin negociere directă, cu respectarea Regulamentului de vanzare a bunurilor imobile înscrise in domeniul privat al Municipiului Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.**

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Avem solicitari din partea d-nului Simos Ovidiu Demostenis si d-nei Bendescu Teodora de a achizitiona suprafețele de teren, in conditiile legii. Ele sunt deja ocupate, pentru ca fac obiectul unor concesiuni.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Intervenții? Nu sunt.

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind ***aprobarea cheltuielilor ocazionate de vizita în municipiul Fălticeni, în perioada 11 – 15 octombrie 2018, a unei delegații din orașul Kedainiai / Lituania - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Am avut o prima legatură cu reprezentanții lituanieni prin intermediul ambasadei României la Vilnius. Vor să ne viziteze astfel încât să putem crea perspectivele unei înfrățiri.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Intervenții? Nu sunt.

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***completarea componenței consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale "Ion Irimescu" cu încă un reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: În cazul Școlii Gimnaziale Ion Irimescu, fiind o școală cu un număr mare de elevi, se impune un număr de 13 membri în consiliul de administrație. Mai este necesar încă un membru din Consiliul Local. Dacă sunt propuneri?

D-na consilier local Dulgheriu Maria o propune pe d-na consilier local Corbu Luminița Claudia.

Singura propunere este d-na consilier local Corbu Luminița.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: În urma exercitării votului, d-na consilier local Corbu Luminița a fost aleasă cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***transformarea a două funcții contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și a unităților subordonate - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.***

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman Este vorba de doua functii contractuale la nivelul Municipiului Falticeni. Le modificam astfel incat sa putem sa ne indeplinim obiectivele specifice in cadrul compartimentelor respective.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Doreste cineva sa ia cuvantul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Grigoraș Liviu – președinte de ședință: Interventii? Nu sunt.

Se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Ședința se încheie, drept pentru care se încheie prezentul proces – verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. local, ing. Grigoraș Liviu

SECRETAR
Jr. Mihaela Busuioc



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

**încheiat astăzi, 15.10.2018, în cadrul ședinței extraordinare a
Consiliului Local al Municipiului Fălticeni**

Ședința a fost convocata de către dl. primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, prin Dispoziția nr. 711 din data de 11.10.2018, în conformitate cu prevederile art. 39, alin. 2 și 4 și art. 68 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

La ședință participă un număr de 13 consilieri locali, lipsă fiind următorii consilieri locali: Asaftei – Titianu Ion, Dulgheriu Maria, Haidău Petrică – Răzvan, Murariu George – Bogdan și Sandu Ioan - Sergiu.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Buna ziua. Multumesc ca ati acceptat invitatia de a fi prezenti la această sedinta extraordinară. V-am chemat astăzi pentru că miercuri trebuie să depunem proiectul privind reabilitarea sistemului de iluminat public la Piatra Neamt.

D-na secretar municipiu, jr. Mihaela Busuioc: Trebuie sa alegeti președintele de ședință pentru următoarele trei luni. Vă rog să faceți propuneri.

A fost propusă d-na consilier local, dr. Cojocaru Liliana . Propunerea este aprobată cu unanimitate de voturi.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Supun la vot ordinea de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind **modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

2. Proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației tehnico – economice, a indicatorilor tehnico – economici, a listei cuprinzând străzile incluse în proiect, precum și descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „REABILITARE, EXTINDERE SI MODERNIZARE SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC DIN MUNICIPIUL FALTICENI ” , în vederea finanțării acestuia prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea C, apelul de proiecte nr. POR/2018/3/3.1/C/1/7Regiuni** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

3. Proiect de hotărâre privind **stabilirea amplasamentului pentru impaduririle cu puieți forestieri proveniți din sponsorizarea Direcției Silvice Suceava** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

4. Proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2018** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman

Ordinea de zi se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind **modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Proiectul „Reabilitare, extindere și modernizare sistem de iluminat public din Municipiul Fălticeni” este cuprins în Strategia de dezvoltare locală a Municipiului Fălticeni, județul Suceava pentru perioada 2014-2020 și în Strategia pentru eficiența energetică Municipiului Fălticeni și va fi finanțat prin POR 2014-2020. Documentația pentru acest proiect trebuie să conțină extrasele de carte funciară și planurile de amplasament și delimitare a bunului imobil pentru fiecare strada pe care este amplasată rețeaua electrică. Întrucât pentru un număr de 55 de străzi datele din anexa nr. 4 la H.G. 453/15.04.2009 nu coincid cu datele înscrise în extrasele de carte funciară emise la intabularea acestora, respectiv suprafețele și lungimile acestora, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre

D-na cons. local, dr. Cojocaru Liliana – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației tehnico – economice, a indicatorilor tehnico – economici, a listei cuprinzând străzile incluse în proiect, precum și descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „REABILITARE, EXTINDERE SI MODERNIZARE SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC DIN MUNICIPIUL FALTICENI ” , în vederea finanțării acestuia prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea C, apelul de proiecte nr. POR/2018/3/3.1/C/1/7Regiuni** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Este în strânsă legătură cu proiectul de hotărâre anterior, iar documentația pe care o supunem aprobării dvs. va trebui depusă până cel târziu în data de 18.10.2018.

D-na cons. local, dr. Cojocaru Liliana – președinte de ședință: Intervenții?

D-l consilier local, ing. Fodor Dan sesizează o greșală de numerotare a străzilor care constituie anexă la proiectul de hotărâre, aceasta urmând a fi remediată de către domnul ing. Rusu Silviu, responsabilul de proiect.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **stabilirea amplasamentului pentru împaduririle cu puieti forestieri proveniti din sponsorizarea Direcției Silvici Suceava** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Printre terenurile degradate din Municipiul Fălticeni se află și Zona Poligon - Pârâul Târgului, cu intrare de pe strada Broșteni, care face parte din domeniul public al Municipiului Fălticeni și este în suprafața de 17526 mp. Pentru stabilizarea acestor terenuri și pentru realizarea unor perdele de protecție din arbori, s-a cerut o sponsorizare de la Direcția Silvică Suceava, condiția

fiind ca terenurile pe care urmează sa fie plantați acești arbori să facă parte din domeniul public al municipiului, iar amplasamentul să fie stabilit prin hotărâre de Consiliu Local.

D-na cons. local, dr. Cojocaru Liliana – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2018 - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.**

D-nul primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Este vorba despre o situație care trebuie rezolvată în regim de urgență, și anume repararea gardului de la Școala Gimnazială "Ioan Ciurea" (partea dinspre Bazar) pentru a asigura siguranța și securitatea elevilor.

Pentru demararea procedurilor de achiziție la realizarea celor două obiective de investiție (Modernizare Piața Civică și construire cantină Școala *Ion Irimescu*), propun alocarea sumei de 100.000 lei, urmând ca lucrările să se execute în cea mai mare parte în anul următor.

D-na cons. local, dr. Cojocaru Liliana – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Ședința se încheie, drept pentru care se încheie prezentul proces – verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. local, dr. Cojocaru Liliana

SECRETAR
Jr. Mihaela Busuioc

HOTĂRÂRE
privind aprobarea execuției bugetului Municipiului Fălticeni
la data de 30.09.2018

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 23750 din 17.10.2018 ;
- raportul de specialitate al Serviciului Financiar-Contabilitate din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 23751 din 17.10.2018;

În conformitate cu prevederile art. 49, alin.(12) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (4), lit. „a”, art. 45, alin. (2), lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă Contul de execuție al bugetului local la data de 30.09.2018, conform Anexei nr.1.

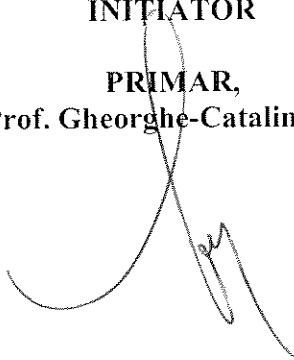
Art. 2 – Se aprobă Contul de execuție al instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii la data de 30.09.2018, conform Anexei nr.2.

Art. 3 - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

INITIATOR

PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Catalin Coman



AVIZAT

SECRETAR MUNICIPIU,
Mihaela Busuioc



CONTUL DE EXECUȚIE AL BUGETULUI LOCAL
la data de 30.09.2018

I. VENITURI

-lei-

Denumire indicator	Cod indicator	Prevederi bugetare	Incasări realizate 30.09.2018
Total venituri		54.328.090	33.973.493
I. Veniturile secțiunii de funcționare, din care:		29.299.949	23.627.475
Impozitul pe venituri din transferul proprietății	03.02	46.500	6.806
Cote și sume defalcate din impozitul pe venit	04.02	10.320.000	7.951.443
Impozite și taxe pe proprietate	07.02	5.616.337	4.960.729
Sume defalcate din TVA	11.02	7.310.000	4.933.273
Taxe pe servicii specifice	15.02	11.000	10.971
Taxe pe utilizarea bunurilor sau pe desfășurarea de activități	16.02	2.545.341	2.092.718
Venituri din proprietate	30.02	1.568.700	1.184.108
Venituri din prestări servicii și alte activități	33.02	1.480.500	1.221.279
Venituri din taxe administrative	34.02	34.700	2.685
Amenzi, penalități și confiscări	35.02	1.176.000	893.335
Diverse venituri	36.02	991.138	508.148
Transferu voluntare, altele decăt subvențiile	37.02	-2.979.627	-1.144.700
Donatii si sponsorizari	37.02.01	55.300	55.300
Vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare (cu semnul minus)*	37.02.03	-3.034.927	-1.200.00
Subvenții de la bugetul de stat, din care:	42.02	1.024.360	1.006.680
- primite din Fondul de Interventie		984.000	984.000
- pentru încălzirea cu lemne		11.000	376
- pentru mediatorul-sanitar		29.360	22.304
Subventii de la alte administratii	43.02	155.000	-
II. Veniturile secțiunii de dezvoltare, din care:		25.028.141	10.346.018
Vărsăminte din secțiunea de funcționare	37.02.04	3.034.927	1.200.000
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.02	403.201	492.787
Incasari din rambursare imprumut	40.14	-	2.000.000
Subventii de la bugetul de stat	42.02	21.412.495	6.653.231
Sume primite de la UE/alti donatori in contul platilor efectuate si prefinantari aferente cadrului financiar 2014-2020	48.02	177.518	-

II. CHELTUIELI

Denumire indicator	Cod indicator	Credite bugetare	Plăți efectuate 30.09.2018
Total cheltuieli		58.216.090	29.771.075
Cheltuielile secțiunii de funcționare:		29.299.949	20.093.396
- Cheltuieli de personal	10	11.143.586	8.203.129
- Cheltuieli cu bunuri și servicii	20	12.603.026	8.041.682
- Dobanzi	30	174.650	130.350
- Fonduri de rezervă	50	14.524	-
- Transferuri între unități ale administrației publice-Instituții de cultură	51	612.308	395.800
- Asistență socială	57	2.512.267	1.704.627
- Alte cheltuieli	59	1.192.387	843.111
- Rambursari credite	81	1.061.200	795.829
- Plati efectuate ani precedenti	85	-13.999	-21.132
Cheltuielile secțiunii de dezvoltare:		28.916.141	9.677.679
- Transferuri între unități ale administrației publice-Spital Municipal	51	12.195.200	6.590.244
- Transferuri interne	55	53.366	53.287
- Programe din Fondul European de Dezvoltare Europeana	58	208.845	-
- Cheltuieli de capital	70	16.467.765	3.043.183
- Plati efectuate ani precedenti	85	-9.035	-9.035
Autorități publice:	51.02	5.676.722	3.733.273
- Secțiunea de funcționare		5.497.727	3.617.969
- Secțiunea de dezvoltare		178.995	115.304
Alte servicii publice generale:	54.02	678.124	495.069
- Secțiunea de funcționare		671.124	488.536
- Secțiunea de dezvoltare		7.000	6.533
Tranzacții privind datoria publică	55.02	175.150	130.350
- Secțiunea de funcționare		175.150	130.350
Ordine publică și siguranță națională:	61.02	1.390.760	1.005.907
- Secțiunea de funcționare		1.390.760	1.005.907
Învățământ:	65.02	6.033.894	3.575.795
- Secțiunea de funcționare		4.117.747	2.439.976
- Secțiunea de dezvoltare		1.916.147	1.135.819
Sănătate:	66.02	12.740.425	6.974.468
- Secțiunea de funcționare		545.225	384.224
- Secțiunea de dezvoltare		12.195.200	6.590.244
Cultură, recreere, religie:	67.02	5.736.627	4.264.660
- Secțiunea de funcționare		5.081.349	3.626.437
- Secțiunea de dezvoltare		655.278	638.223
Asigurări și asistență socială:	68.02	3.427.767	2.524.846
- Secțiunea de funcționare		3.427.767	2.524.846

Locuințe, servicii și dezvoltare publică:	70.02	6.270.580	3.010.930
- Secțiunea de funcționare		3.653.250	2.378.521
- Secțiunea de dezvoltare		2.617.330	632.409
Protecția mediului:	74.02	907.216	669.719
- Secțiunea de funcționare		839.850	616.432
- Secțiunea de dezvoltare		67.366	53.287
Transporturi:	84.02	15.178.825	3.386.058
- Secțiunea de funcționare		3.900.000	2.880.198
- Secțiunea de dezvoltare		11.278.825	505.860

Excedent total: 4.202.418 lei, din care:

Excedent secțiunea de funcționare: **3.534.079 lei**

Excedent secțiunea de dezvoltare **668.339 lei**

**CONTUL DE EXECUȚIE
AL INSTITUȚIILOR ȘI ACTIVITĂȚILOR FINANȚATE INTEGRAL SAU PARȚIAL
DIN VENITURI PROPRII la data de 30.09.2018**

I. VENITURI

-lei-

Denumire indicator	Cod indicator	Prevederi bugetare	Încasări realizate 30.09.2018
Total venituri, din care:		52.265.377	40.878.454
- Spitalul Municipal		49.022.528	38.824.962
- Piața Agroalimentară-Bazar		1.033.556	840.341
- Unități de învățământ		1.574.293	803.563
- Muzeul de Artă Ion Irimescu		635.000	409.588
Secțiunea de funcționare:		39.790.027	34.175.867
Venituri din proprietate	30.10	917.376	673.683
Venituri din prestări servicii și alte activități	33.10	21.337.343	17.941.616
Diverse venituri	36.10	160.000	120.903
Varsaminte din secțiune de funcționare pentru finanțarea	37.10	-280.000	-31.821
Sume utilizate din excedentul anului precedent	40.15		605.488
Subvenții pentru instituțiile publice culturale	43.10	17.655.308	14.865.998
Secțiunea de dezvoltare:		12.475.350	6.702.587
Transferuri voluntare, altele decât subvențiile	37.10	280.000	31.821
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.10	150	522
Sume din excedent pentru finanțarea secțiunii dezvoltare	40.15		80.000
Subvenții de capital pentru spital	43.17	12.195.200	6.590.244

II. CHELTUIELI

- lei-

Denumire indicator	Cod indicator	Credite bugetare	Plăți efectuate 30.09.2018
Total cheltuieli, din care:		56.292.779	36.989.131
Cheltuielile secțiunii de funcționare:		42.717.579	30.290.108
- Cheltuieli de personal	10	31.385.756	25.254.197
- Cheltuieli cu bunuri și servicii	20	10.977.030	4.864.506
- Burse	59	377.523	217.943
- Plăți efectuate anii precedenți	85	-22.730	-46.538
Cheltuielile secțiunii de dezvoltare:		13.575.200	6.699.023
- Cheltuieli de capital	70		
Învățământ	65.10	1.723.966	675.846
- Secțiunea de funcționare		1.723.966	675.846
Sănătate – Spitalul Municipal	66.10	52.900.257	35.214.463

- Secțiunea de funcționare		39.430.057	28.547.261
- Secțiunea de dezvoltare		13.470.200	6.667.202
Cultura – Muzeul Ion Irimescu	67.10	635.000	383.452
- Secțiunea de funcționare		632.000	383.452
-Secțiunea de dezvoltare		3.000	-
Piața Agroalimentară-Bazar	70.10	1.033.556	715.370
- Secțiunea de funcționare		931.556	683.549
- Secțiunea de dezvoltare		102.000	31.821

III. Excedent la 30.09.2018 3.889.323 lei

Excedentul secțiunii de funcționare: **3.885.759 lei**
Excedentul secțiunii de dezvoltare: **3.564 lei**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului

Municipiului Fălticeni la data de 30.09.2018

În vederea asigurării echilibrului financiar și pentru a nu înregistra plăți restante, execuția bugetelor se prezintă trimestrial spre aprobare autorităților deliberative.

Din analiza conturilor de execuție prezentate în anexele la Proiectul de hotărâre rezultă că se înregistrează excedent la toate tipurile de bugete, după cum urmează:

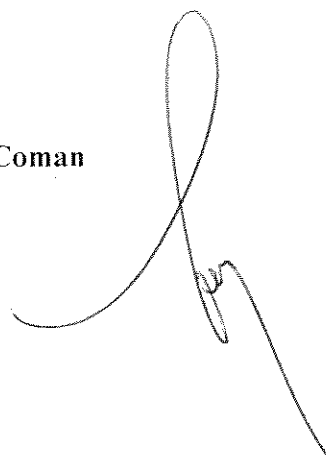
- diferența dintre încasările și plățile **bugetului local**: 4.202.418 lei, cu mențiunea ca suma utilizată din excedentul anilor precedenți este de 2.000.000 lei (anexa nr. 1 la Proiectul de hotărâre). Excedentul secțiunii de funcționare este de 3.534.079 lei, iar al secțiunii de dezvoltare este de 668.339 lei.
- diferența dintre încasările și plățile **bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau partial din venituri proprii**: 3.889.323 lei, cu mențiunea ca suma utilizată din excedentul anilor precedenți este de 80.000 lei (anexa nr. 2 la Proiectul de hotărâre).

În cadrul bugetului local s-a realizat o bună încasare a veniturilor ca urmare a activității serviciului de impozite și taxe cu privire la urmărirea și recuperarea creanțelor.

Excedentul secțiunii de funcționare și disponibilul rămas din anul precedent vor asigura resursele financiare pentru efectuarea plăților programate în bugetul aprobat, astfel încât nu este necesară o redimensionare a prevederilor bugetare, în sensul diminuării cheltuielilor.

Pe parcursul execuției bugetare, dacă încasările vor fi mai mari decât veniturile programate în buget, vom putea majora și cheltuielile bugetare în funcție de priorități.

PRIMAR,
Profesor Gheorghe Cătălin Coman



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului Municipiului
Fălticeni la data de 30.09.2018

În scopul asigurării obligațiilor asumate de unitățile administrativ-teritoriale și pentru a evita situațiile de criză financiară și insolvență, trimestrial se analizează conturile de execuție bugetară pe cele două secțiuni: de funcționare și de dezvoltare.

Pentru primele trei trimestre ale anului 2018, veniturile încasate au asigurat în totalitate cheltuielile secțiunii de funcționare. De asemenea, și execuția bugetelor instituțiilor și activităților finanțate din venituri proprii și subvenții sau integral din venituri proprii s-a încheiat cu excedent pentru secțiunea de funcționare. Situația detaliată pe capitole este prezentată în anexele nr. 1 și 2 la Proiectul de hotărâre.

În privința secțiunii de dezvoltare, cheltuielile au ca sursă de finanțare în principal excedentul anilor precedenți.

Situația comparativă cu 30.09.2017 a execuției bugetului local se prezintă sintetic după cum urmează:

I. VENITURI

-lei-

Denumire indicator	Cod indicator	Încasări realizate trim I-III 2018	Încasări realizate trim I-III 2017
TOTAL VENITURI, din care:		33.973.493	48.411.322
- Venituri proprii		21.325.009	21.218.852
I. Veniturile secțiunii de funcționare, din care:		23.627.475	43.604.721
Impozitul pe venituri din transferul proprietății	03.02	6.806	33.258
Cote și sume defalcate din impozitul pe venit	04.02	7.951.443	8.598.437
Impozite și taxe pe proprietate	07.02	4.960.729	4.475.371
Sume defalcate din TVA	11.02	4.933.273	25.307.453
Taxe pe servicii specifice	15.02	10.971	6.580
Taxe pe utilizarea bunurilor sau pe desfășurarea de activități	16.02	2.092.718	1.814.042
Venituri din proprietate	30.02	1.184.108	1.166.923
Venituri din prestări servicii și alte activități	33.02	1.221.279	868.523
Venituri din taxe administrative	34.02	2.685	32.520
Amenzi, penalități și confiscări	35.02	893.335	874.603
Diverse venituri	36.02	508.148	349.640
Donații și sponsorizări	37.02	55.300	56.330
Varsaminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare (cu semnul minus)	37.02.03	-1.200.000	-
Subvenții de la bugetul de stat, din care:	42.02	1.006.680	21.041
- pentru fondul de intervenție		984.000	0
- pentru încălzirea cu lemne		376	724
- pentru mediatorul sanitar		22.304	20.317
II. Veniturile secțiunii de dezvoltare, din care:		8.085.674	4.806.601
Varsaminte din secțiunea de funcționare	37.02.04	1.200.000	-
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.02	492.787	214.981
Sume din excedent pentru finanțarea Secțiunii de	40.02	2.000.000	2.745.620

dezvoltare			
Subvenții de la bugetul de stat pentru Spitalul Municipal	42.02	6.653.231	1.846.000

II. CHELTUIELI

Denumire indicator	Cod indicator	Plăți efectuate trim I-III 2018	Plăți efectuate trim I-III 2015
Total cheltuieli		29.771.075	43.580.590
Cheltuielile secțiunii de funcționare:		20.093.396	39.194.695
Cheltuielile secțiunii de dezvoltare:		9.677.679	4.385.895
Autorități publice	51.02	3.733.273	3.152.869
Alte servicii publice generale	54.02	495.069	338.494
Tranzacții privind datoria publică	55.02	130.350	106.269
Ordine publică și siguranță națională	61.02	1.005.907	816.153
Învățământ	65.02	3.575.795	23.070.565
Sănătate	66.02	6.974.468	3.090.619
Cultură, recreere, religie	67.02	4.264.660	3.603.675
Asigurări și asistență socială	68.02	2.524.846	2.222.484
Locuințe, servicii și dezvoltare publică	70.02	3.010.930	2.469.070
Protecția mediului	74.02	669.719	809.108
Transporturi	84.02	3.386.058	3.901.284

Excedent din execuția bugetului local la 30.09.2018: 4.202.418 lei

Excedent neutilizat din execuția anului 2017: 1.888.248 lei

Total excedent la 30.09.2018: 6.090.666 lei

Se observă o ușoară creștere a **veniturilor** proprii încasate, cu 106.157 lei față de perioada similară a anului precedent, situație ce are ca explicație: pe de o parte buna încasare a veniturilor, ca urmare a activității serviciului de impozite și taxe cu privire la urmărirea și recuperarea creanțelor, iar pe de altă parte, creșterea cuantumului unor impozite și taxe, cum ar fi de exemplu taxa asupra mijloacelor auto. Pe total, gradul de încasare a veniturilor este de 66,85% față de prevederile anuale, iar cel al veniturilor proprii este de 88,14%.

Unii indicatori au înregistrat scăderi semnificative, după cum urmează:

- Sumele defalcate din TVA au scăzut cu 20.374.180 lei deoarece începând cu anul 2018, cheltuielile de personal ale unităților de învățământ preuniversitar nu mai sunt parte a bugetului local, ci sunt alocate direct de la bugetul de stat, prin inspectoratele școlare

- cu cca 7,5%, respectiv 646.994 lei, au scăzut cotele și sumele defalcate din impozitul pe venit, deoarece, în pofida creșterii veniturilor, cota de impozitare a scăzut față de anul precedent de la 16% la 10%

- Au scăzut veniturile din taxe administrative deoarece de la data de 01.02.2017 au fost eliminate taxele extrajudiciare de timbru. Aceeași situație se înregistrează și în cazul impozitului pe veniturile din transferul proprietății.

La partea de **cheltuieli**, cea mai importantă majorare (cu peste 125 %) se înregistrează pe capitolul 66.02 "Sănătate", datorată cheltuielilor cu continuarea lucrărilor la noul spital municipal, pe seama subvențiilor primite din venituri proprii ale Ministerului Sănătății.

Cheltuielile au crescut pe majoritatea capitolelor de cheltuieli întrucât în anul curent cheltuielile cu salariile au fost mai mari decât perioada similară a anului precedent. (reamintim că salariile în administrația publică locală au crescut începând cu 01.07.2017).

Cea mai importantă scădere (cu peste 84 %) s-a înregistrat la capitolul 65.02 Învățământ din cauza faptului că salariile unităților de învățământ nu mai sunt parte a bugetului local, ele fiind asigurate de către Ministerul Educației prin inspectoratele școlare județene, direct unităților de învățământ.

Scadere a cheltuielilor s-a înregistrat și pe capitolul 74.02 „Protecția mediului” (17,23 %), întrucât în anul 2017 s-a virat tranșa finală de 270.000 lei din contribuția la proiectul “Sistem de Management Integrat al Deseurilor în județul Suceava”.

Scadere a cheltuielilor s-a înregistrat și la capitolul 84.02 Transporturi, deoarece cheltuielile cu reparații ale strazilor în primele trei trimestre ale anului 2018 sunt de valoare mai mică decât în anul precedent.

Muzeul de Artă *Ion Irimescu*, instituție parțial finanțată din venituri proprii, prezintă la data de 30.09.2018 un sold de 26.135 lei. Menționăm că veniturile încasate în perioada de referință au fost în sumă de 409.588 lei, alcătuite din 13.788 lei venituri proprii, și 395.800 lei subvenție din bugetul local al municipiului.

Spitalul Municipal Fălticeni încheie perioada de referință cu un disponibil în cont de 3.610.499 lei. Plățile efectuate în anul curent sunt în valoare de 35.214.463 lei.

Piața agroalimentară, activitate integral finanțată din surse proprii, înregistrează un disponibil de 124.971 lei, din care 50.000 lei din anul precedent.

Activitățile finanțate din venituri proprii ale unităților de învățământ preuniversitar de stat au realizat venituri în suma de 803.563 lei, cheltuieli de 675.846 lei, excedentul din anul curent fiind la data de 30.09.2018 în valoare cumulată de 127.717 lei.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, veniturile Secțiunii de funcționare au acoperit în totalitate cheltuielile de funcționare pe fiecare tip de buget.

De asemenea, la data de 30.09.2018, la nivelul Municipiului Fălticeni, nu se înregistrează plăți restante.

**Sef serviciu financiar-contabilitate,
Ec. Laura Florea**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI
Nr.24402 din 24.10.2018

Proiect

HOTARARE
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2018

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr.24400 din 24.10.2018;
- raportul de specialitate al Direcției economice înregistrat la nr. 24401 din 24.10.2018;
- adresa nr.SVG_STZ/1980 din 23.10.2018 de la *Administratia Judeteana a Finantelor Publice Suceava*;
- adresa nr. 12112 din 22.10.2018 de la Spitalul Municipal
- referatele de necesitate nr. 23965 din 19.10.2018 de la compartimentul de *Managementul Proiectelor Europene* si 24013 din 19.10.2018 de la Serviciul *Administrativ-Control-Achizitii*
- adresele nr. 319 din 18.10.2018, 330 si 331 din 23.10.2018 de la Muzeul de Artă *Ion Irimescu*

În baza prevederilor art.19 alin. (2), art 48 si art. 49 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare si ale OUG nr. 63 / 2017

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 4, lit. „a”, art.44, alin. 1, art. 45, alin.2, lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 : Se aprobă rectificarea Bugetului local pe anul 2018, conform Anexei nr. 1.

Art. 2: Se aprobă rectificarea Bugetului institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii pe anul 2018, conform Anexei nr. 2.

Art. 3: Se aproba Lista obiectivelor de investitii pe anul 2018 cu finantare de la bugetul local, conform Anexei nr. 3.

Art. 4: Se aproba Detalierea pozitiei „Alte cheltuieli de investitii”cu finantare din bugetul local pe anul 2018, conform Anexei nr. 4.

Art. 5: Se aproba Lista obiectivelor de investitii pe anul 2018 cu finantare de la bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii, conform Anexei nr. 5.

Art. 6: Se aproba Detalierea pozitiei „Alte cheltuieli de investitii” cu finantare din bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii pe anul 2018, conform Anexei nr. 6.

Art. 7: Se aproba alocarea sumei de 1.200 lei din bugetul Muzeului de Artă *Ion Irimescu*, alineatul 20.30.30 *Alte cheltuieli cu bunuri si servicii* pentru organizarea de evenimente culturale, dupa cum urmeaza:

- Expozitia de artă plastică a grupării „4+1” dedicată mărului (cheltuieli de transport pentru returnarea operelor la Bucuresti) – 400 lei;
- Expozitia de artă plastică „Trăiri Iconice” realizată de artiștii Acela și Costin Neamțu (cheltuieli de transport si cazare pentru autori) – 800 lei.

Art. 8: Anexele 1 - 6 fac parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 9: Primarul, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INITIATOR,
PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Catalin Coman**



**Avizat,
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc**



INFLUENTE LA BUGETUL LOCAL DE VENITURI SI CHELTUIELI
Rectificare din data '30.10.2018' pt. 'Rec. 28 din '30.10.2018' - Bugetul local

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2018	Trim IV
TOTAL VENITURI (cod 00.02+00.15+00.16+00.17+45.02)	00.01	203.000,00	203.000,00
VENITURI PROPRII (cod 00.02-11.02-37.02+00.15+00.16)	49.90	93.000,00	93.000,00
I. VENITURI CURENTE (cod 00.03+00.12)	00.02	119.900,00	119.900,00
A. VENITURI FISCALE (cod 00.04+00.09+00.10+00.11)	00.03	110.000,00	110.000,00
A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII (cod 11.02+12.02+15.02+16.02)	00.10	110.000,00	110.000,00
Sume defalcate din TVA (cod 11.02.01+11.02.02+11.02.05+11.02.06)	11.02	110.000,00	110.000,00
Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor, sectoarelor si Municipiului Bucuresti	11.02.02	110.000,00	110.000,00
C. VENITURI NEFISCALE (cod 00.13+00.14)	00.12	9.900,00	9.900,00
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII (cod 33.02+34.02+35.02+36.02+37.02)	00.14	9.900,00	9.900,00
Diverse venituri (cod 36.02.01+36.02.05+36.02.06+36.02.07+36.02.11+36.02.50)	36.02	9.900,00	9.900,00
Taxe speciale	36.02.06	9.900,00	9.900,00
Vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.02.03	68.200,00	68.200,00
Vărsăminte din secțiunea de funcționare	37.02.04	-68.200,00	-68.200,00
II. VENITURI DIN CAPITAL (cod 39.02)	00.15	83.100,00	83.100,00
Venituri din valorificarea unor bunuri (cod 39.02.01+39.02.03+39.02.04+39.02.07+39.02.10)	39.02	83.100,00	83.100,00
Venituri din vanzarea unor bunuri aparținând domeniului privat	39.02.07	83.100,00	83.100,00
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.02+59.02+64.02+69.02+79.02)	49.02	203.000,00	203.000,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	189.100,00	189.100,00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01 la 10.03)	10	110.000,00	110.000,00
Cheltuieli salariale in bani	10.01	110.000,00	110.000,00
Salarii de baza	10.01.01	110.000,00	110.000,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	78.100,00	78.100,00
Bunuri si servicii	20.01	-30.000,00	-30.000,00
Materiale pentru curatenie	20.01.02	-10.000,00	-10.000,00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	-9.000,00	-9.000,00
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	20.01.08	1.100,00	1.100,00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	25.000,00	25.000,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	-37.100,00	-37.100,00
Reparatii curente	20.02	6.500,00	6.500,00
Medicamente si materiale sanitare (cod 20.04.01 la 20.04.04)	20.04	3.000,00	3.000,00
Medicamente	20.04.01	1.100,00	1.100,00
Materiale sanitare	20.04.02	1.200,00	1.200,00
Dezinfectanti	20.04.04	700,00	700,00
Deplasari, detasari, transferari (cod 20.06.01+20.06.02)	20.06	2.100,00	2.100,00
Deplasari interne, detașări, transferari	20.06.01	2.100,00	2.100,00
Consultanta si expertiza	20.12	96.000,00	96.000,00
Protectia muncii	20.14	500,00	500,00
TITLUL VI TRANSFERURI INTRE UNITATI ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 51.01+51.02)	51	1.000,00	1.000,00
Transferuri de capital (cod 51.02.12+51.02.15+51.02.28+51.02.29+51.02.35+51.02.36+51.02.37+51.02.38)	51.02	1.000,00	1.000,00
Transfer din bugetul local pentru cheltuieli de capital in domeniul sanatatii	51.02.28	1.000,00	1.000,00
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA (cod 57.02)	57	0,00	0,00
Ajutoare sociale (cod 57.02.01 la 57.02.05)	57.02	0,00	0,00
Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	0,00	0,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	13.900,00	13.900,00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	13.900,00	13.900,00
Active fixe	71.01	13.900,00	13.900,00
Mobilier, aparatura birotica si alte active corporale	71.01.03	13.900,00	13.900,00
Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE (cod 51.02+54.02+55.02+56.02)	50.02	50.400,00	50.400,00
Autoritati publice si actiuni externe (cod 51.02.01)	51.02	50.400,00	50.400,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	36.500,00	36.500,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	36.500,00	36.500,00
Bunuri si servicii	20.01	-60.000,00	-60.000,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	-60.000,00	-60.000,00
Consultanta si expertiza	20.12	96.000,00	96.000,00
Protectia muncii	20.14	500,00	500,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	13.900,00	13.900,00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	13.900,00	13.900,00
Active fixe	71.01	13.900,00	13.900,00

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2018	Trim IV
Mobilier, aparatura birotica si alte active corporale	71.01.03	13.900,00	13.900,00
Autoritati executive si legislative (cod 51.02.01.03)	51.02.01	50.400,00	50.400,00
Autoritati executive	51.02.01.03	50.400,00	50.400,00
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (cod 65.02+66.02+67.02+68.02)	64.02	152.600,00	152.600,00
Invatamant (cod 65.02.03 la 65.02.05+65.02.07+65.02.11+65.02.50)	65.02	2.100,00	2.100,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	2.100,00	2.100,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	2.100,00	2.100,00
Bunuri si servicii	20.01	0,00	0,00
Materiale pentru curatenie	20.01.02	-10.000,00	-10.000,00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	-9.000,00	-9.000,00
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	20.01.08	1.100,00	1.100,00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	-5.000,00	-5.000,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	22.900,00	22.900,00
Deplasari, delasari, transferari (cod 20.06.01+20.06.02)	20.06	2.100,00	2.100,00
Deplasari interne, detaşări, transferari	20.06.01	2.100,00	2.100,00
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA (cod 57.02)	57	0,00	0,00
Ajutoare sociale (cod 57.02.01 la 57.02.05)	57.02	0,00	0,00
Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	0,00	0,00
Invatamant prescolar si primar (cod 65.02.03.01+65.02.03.02)	65.02.03	37.050,00	37.050,00
Invatamant prescolar	65.02.03.01	34.450,00	34.450,00
Invatamant primar	65.02.03.02	2.600,00	2.600,00
Invatamant secundar (cod 65.02.04.01 la 65.02.04.03)	65.02.04	-34.950,00	-34.950,00
Invatamant secundar inferior	65.02.04.01	-2.600,00	-2.600,00
Invatamant secundar superior	65.02.04.02	-32.350,00	-32.350,00
Sanatate (cod 66.02.06+66.02.08+66.02.50)	66.02	4.000,00	4.000,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	4.000,00	4.000,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	3.000,00	3.000,00
Medicamente si materiale sanitare (cod 20.04.01 la 20.04.04)	20.04	3.000,00	3.000,00
Medicamente	20.04.01	1.100,00	1.100,00
Materiale sanitare	20.04.02	1.200,00	1.200,00
Dezinfectanti	20.04.04	700,00	700,00
TITLUL VI TRANSFERURI INTRE UNITATI ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 51.01+51.02)	51	1.000,00	1.000,00
Transferuri de capital (cod 51.02.12+51.02.15+51.02.28+51.02.29+51.02.35+51.02.36+51.02.37+51.02.38)	51.02	1.000,00	1.000,00
Transfer din bugetul local pentru cheltuieli de capital in domeniul sanatatii	51.02.28	1.000,00	1.000,00
Servicii medicale in unitati sanitare cu paturi (cod 66.02.06.01+66.02.06.03)	66.02.06	1.000,00	1.000,00
Spitale generale	66.02.06.01	1.000,00	1.000,00
Servicii de sanatate publica	66.02.08	3.000,00	3.000,00
Cultura, recreere si religie (cod 67.02.03+67.02.05+67.02.06+67.02.50)	67.02	36.500,00	36.500,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	36.500,00	36.500,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	36.500,00	36.500,00
Bunuri si servicii	20.01	30.000,00	30.000,00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	30.000,00	30.000,00
Reparatii curente	20.02	6.500,00	6.500,00
Servicii recreative si sportive (cod 67.02.05.01 la 67.02.05.03)	67.02.05	36.500,00	36.500,00
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.02.05.03	36.500,00	36.500,00
Asigurari si asistenta sociala (cod 68.02.04+68.02.05+68.02.06+68.02.10+68.02.11+68.02.12+68.02.15+68.02.50)	68.02	110.000,00	110.000,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	110.000,00	110.000,00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01 la 10.03)	10	110.000,00	110.000,00
Cheltuieli salariale in bani	10.01	110.000,00	110.000,00
Salarii de baza	10.01.01	110.000,00	110.000,00
Asistenta sociala in caz de boli si invaliditati (cod 68.02.05.02)	68.02.05	110.000,00	110.000,00
Asistenta sociala in caz de invaliditate	68.02.05.02	110.000,00	110.000,00
VII. REZERVE, EXCEDENT / DEFICIT	96.02	0,00	0,00

**INFLUENTE LA BUGETUL INSTITUTIILOR PUBLICE SI ACTIVITATILOR FINANTATE INTEGRAL SAU PARTIAL DIN
VENITURI PROPRII DE VENITURI SI CHELTUIELI**

Rectificare din data '30.10.2018' pt. 'Rec. 27 din '30.10.2018' - Bugetul institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2018	Trim IV
TOTAL VENITURI (cod 00.02+00.15+00.17)	00.01	4.052.105,00	4,052,105.00
I. VENITURI CURENTE (cod 00.03+00.12)	00.02	1.791.570,00	1,791,570.00
C. VENITURI NEFISCALE (cod 00.13+00.14)	00.12	1.791.570,00	1,791,570.00
C1. VENITURI DIN PROPRIETATE (cod 30.10)	00.13	170,00	170.00
Venituri din proprietate (cod 30.10.03+30.10.05+30.10.09+30.10.50)	30.10	170,00	170.00
Venituri din concesiuni si inchirieri	30.10.05	170,00	170.00
Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice	30.10.05.30	170,00	170.00
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII (cod 33.10+34.10+35.10+36.10+37.10)	00.14	1.791.400,00	1,791,400.00
Venituri din prestari de servicii si alte activitati (cod 33.10.05+33.10.08+33.10.13+33.10.14+33.10.16+33.10.17+33.10.19+33.10.21+33.10.50)	33.10	1.791.400,00	1,791,400.00
Venituri din prestari de servicii	33.10.08	50.000,00	50,000.00
Venituri din contractele incheiate cu casele de asigurari sociale de sanatate	33.10.21	1.500.000,00	1,500,000.00
Venituri din contractele incheiate cu directiile de sanatate publica din sume alocate de la bugetul de stat	33.10.30	200.000,00	200,000.00
Venituri din contractele incheiate cu directiile de sanatate publica din sume alocate din veniturile proprii ale Ministerului Sanatatii	33.10.31	41.400,00	41,400.00
Vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.10.03	-16.465,00	-16,465.00
Vărsăminte din secțiunea de funcționare	37.10.04	16.465,00	16,465.00
II. VENITURI DIN CAPITAL (cod 39.10)	00.15	3.535,00	3,535.00
Venituri din valorificarea unor bunuri (cod 39.10.01+39.10.50)	39.10	3.535,00	3,535.00
Venituri din valorificarea unor bunuri ale institutiilor publice	39.10.01	3.535,00	3,535.00
IV. SUBVENTII (cod 00.18)	00.17	2.257.000,00	2,257,000.00
SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 42.10+43.10)	00.18	2.257.000,00	2,257,000.00
SUBVENTII DE LA ALTE ADMINISTRATII (cod 43.10.09+43.10.10+43.10.14 la 43.10.17+43.10.19+43.10.22)	43.10	2.257.000,00	2,257,000.00
Subventii din bugetele locale pentru finantarea cheltuielilor de capital din domeniul sanatatii	43.10.14	1.000,00	1,000.00
Sume din bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea investitiilor in sanatate	43.10.16	9.000,00	9,000.00
Sume din bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea aparaturii medicale si echipamentelor de comunicatii in urgenta in sanatate	43.10.16.01	9.000,00	9,000.00
Subventii din bugetul Fondului national unic de asigurări sociale de sănătate pentru acoperirea creșterilor salariale	43.10.33	2.247.000,00	2,247,000.00
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.10+59.10+63.10+69.10+79.10)	49.10	4.052.105,00	4,052,105.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	4.043.405,00	4,043,405.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01 la 10.03)	10	3.632.000,00	3,632,000.00
Cheletuiei salariale in bani	10.01	3.587.000,00	3,587,000.00
Salarii de baza	10.01.01	3.400.000,00	3,400,000.00
Sporuri pentru conditii de munca	10.01.05	600.000,00	600,000.00
Alte sporuri	10.01.06	-170.000,00	-170,000.00
Fond aferent platii cu ora	10.01.11	-170.000,00	-170,000.00
Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	10.01.12	2.000,00	2,000.00
Indemnizatii de hrană	10.01.17	-50.000,00	-50,000.00
Alte drepturi salariale in bani	10.01.30	-25.000,00	-25,000.00
Cheletuiei salariale in natura (cod 10.02.01 la 10.02.06+10.02.30)	10.02	-25.000,00	-25,000.00
Vouchere de vacanță	10.02.06	-25.000,00	-25,000.00
Contributii (cod 10.03.01 la 10.03.06)	10.03	70.000,00	70,000.00
Contributia asiguratorie pentru munca	10.03.07	70.000,00	70,000.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	411.405,00	411,405.00
Bunuri si servicii	20.01	278.405,00	278,405.00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	140.000,00	140,000.00
Apa, canal si salubritate	20.01.04	70.000,00	70,000.00
Carburanti si lubrifianti	20.01.05	2.000,00	2,000.00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	25.000,00	25,000.00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	41.405,00	41,405.00
Medicamente si materiale sanitare (cod 20.04.01 la 20.04.04)	20.04	73.000,00	73,000.00
Medicamente	20.04.01	33.000,00	33,000.00
Materiale sanitare	20.04.02	20.000,00	20,000.00
Reactivi	20.04.03	20.000,00	20,000.00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	60.000,00	60,000.00
Lenjerie si accesorii de pat	20.05.03	60.000,00	60,000.00
Materiale de laborator	20.09	10.000,00	10,000.00
Cheletuiei judiciare si extrajudiciare derivate din actiuni in reprezentarea intereselor statului, potrivit dispozitiilor legale	20.25	-20.000,00	-20,000.00

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2018	Trim IV
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	10.000,00	10,000.00
Chirii	20.30.04	10.000,00	10,000.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	30.000,00	30,000.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	30.000,00	30,000.00
Active fixe	71.01	30.000,00	30,000.00
Masini, echipamente si mijloace de transport	71.01.02	10.000,00	10,000.00
Mobilier, aparatura birotica si alte active corporale	71.01.03	20.000,00	20,000.00
PLATI EFECTUATE IN ANII PRECEDENTI SI RECUPERATE IN ANUL CURENT (cod 85)	84	-21.300,00	-21,300.00
TITLUL XIX PLATI EFECTUATE IN ANII PRECEDENTI SI RECUPERATE IN ANUL CURENT	85	-21.300,00	-21,300.00
Plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent	85.01	-21.300,00	-21,300.00
Plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent - sectiunea functionare	85.01.01	-21.300,00	-21,300.00
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (COD 65.10+66.10+67.10+68.10)	63.10	4.052.105,00	4,052,105.00
Invatamant (cod 65.10.01 la 65.10.05+65.10.07+65.10.11+65.10.50)	65.10	0,00	0.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-20.000,00	-20,000.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	-20.000,00	-20,000.00
Cheltuieli judiciare si extrajudiciare derivate din actiuni in reprezentarea intereselor statului, potrivit dispozitiilor legale	20.25	-20.000,00	-20,000.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	20.000,00	20,000.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	20.000,00	20,000.00
Active fixe	71.01	20.000,00	20,000.00
Mobilier, aparatura birotica si alte active corporale	71.01.03	20.000,00	20,000.00
Invatamant secundar (cod 65.10.04.01 la cod 65.10.04.03)	65.10.04	0,00	0.00
Invatamant secundar superior	65.10.04.02	0,00	0.00
Sanatate (cod 66.10.06+66.10.08+66.10.50)	66.10	4.052.105,00	4,052,105.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	4.062.705,00	4,062,705.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01 la 10.03)	10	3.632.000,00	3,632,000.00
Cheltuieli salariale in bani	10.01	3.587.000,00	3,587,000.00
Salarii de baza	10.01.01	3.400.000,00	3,400,000.00
Sporuri pentru conditii de munca	10.01.05	600.000,00	600,000.00
Alte sporuri	10.01.06	-170.000,00	-170,000.00
Fond aferent platii cu ora	10.01.11	-170.000,00	-170,000.00
Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	10.01.12	2.000,00	2,000.00
Indemnizatii de hrană	10.01.17	-50.000,00	-50,000.00
Alte drepturi salariale in bani	10.01.30	-25.000,00	-25,000.00
Cheltuieli salariale in natura (cod 10.02.01 la 10.02.06+10.02.30)	10.02	-25.000,00	-25,000.00
Vouchere de vacanță	10.02.06	-25.000,00	-25,000.00
Contributii (cod 10.03.01 la 10.03.06)	10.03	70.000,00	70,000.00
Contributia asiguratorie pentru munca	10.03.07	70.000,00	70,000.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	430.705,00	430,705.00
Bunuri si servicii	20.01	277.705,00	277,705.00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	140.000,00	140,000.00
Apa, canal si salubritate	20.01.04	70.000,00	70,000.00
Carburanti si lubrifianti	20.01.05	2.000,00	2,000.00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	25.000,00	25,000.00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	40.705,00	40,705.00
Medicamente si materiale sanitare (cod 20.04.01 la 20.04.04)	20.04	73.000,00	73,000.00
Medicamente	20.04.01	33.000,00	33,000.00
Materiale sanitare	20.04.02	20.000,00	20,000.00
Reactivi	20.04.03	20.000,00	20,000.00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	60.000,00	60,000.00
Lenjerie si accesorii de pat	20.05.03	60.000,00	60,000.00
Materiale de laborator	20.09	10.000,00	10,000.00
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	10.000,00	10,000.00
Chirii	20.30.04	10.000,00	10,000.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	10.000,00	10,000.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	10.000,00	10,000.00
Active fixe	71.01	10.000,00	10,000.00
Masini, echipamente si mijloace de transport	71.01.02	10.000,00	10,000.00
PLATI EFECTUATE IN ANII PRECEDENTI SI RECUPERATE IN ANUL CURENT (cod 85)	84	-20.600,00	-20,600.00
TITLUL XIX PLATI EFECTUATE IN ANII PRECEDENTI SI RECUPERATE IN ANUL CURENT	85	-20.600,00	-20,600.00
Plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent	85.01	-20.600,00	-20,600.00
Plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent - sectiunea functionare	85.01.01	-20.600,00	-20,600.00
Servicii medicale in unitati sanitare cu paturi (cod 66.10.06.01)	66.10.06	4.052.105,00	4,052,105.00
Spitale generale	66.10.06.01	4.052.105,00	4,052,105.00
Cultura, recreere si religie (67.10.03+67.10.05+67.10.50)	67.10	0,00	0.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	700,00	700.00

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2018	Trim IV
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	700,00	700.00
Bunuri si servicii	20.01	700,00	700.00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	700,00	700.00
PLATI EFECTUATE IN ANII PRECEDENTI SI RECUPERATE IN ANUL CURENT (cod 85)	84	-700,00	-700.00
TITLUL XIX PLATI EFECTUATE IN ANII PRECEDENTI SI RECUPERATE IN ANUL CURENT	85	-700,00	-700.00
Plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent	85.01	-700,00	-700.00
Plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent - sectiunea functionare	85.01.01	-700,00	-700.00
Servicii culturale (cod 67.10.03.03 la cod 67.10.03.07+67.10.03.09 la cod 67.10.03.11+67.10.03.15+67.10.03.30)	67.10.03	0,00	0.00
Muzee	67.10.03.03	0,00	0.00
VII. REZERVE, EXCEDENT / DEFICIT	96.10	0,00	0.00

LISTA
obiectivelor de investiții pe anul 2018
cu finanțare integrală sau parțială de la Bugetul local
repartizate pentru CENTRALIZAT
HCL ordinara oct

UM = lei

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități		Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
TOTAL, din care		14.267.460	16.746.010	16.746.010						16.746.010	6.360.665	10.385.345		
A. Obiective de investitii in continuare		10.943.655	10.943.655	10.943.655						10.943.655	558.310	10.385.345		
B. Obiective noi de investitii														
C. Alte cheltuieli de investitii		3.323.805	5.802.355	5.802.355						5.802.355	5.802.355			
1. Cap. 51.02 Autoritati publice si actiuni externe		138.310	192.895	192.895						192.895	192.895			
BUGET LOCAL		138.310	192.895	192.895						192.895	192.895			
A. Obiective de investitii in continuare		58.310	58.310	58.310						58.310	58.310			
1 STRATEGII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANA 2018		58.310	58.310	58.310						58.310	58.310			
C. Alte cheltuieli de investitii		80.000	134.585	134.585						134.585	134.585			
1 PISTOL RADAR POLITIE		80.000	73.685	73.685						73.685	73.685			
2 TEHNICA DE CALCUL			10.000	10.000						10.000	10.000			
3 ACHIZITIONARE TEREN 271 MP STRADA ANA IPATESCU F.N.			37.000	37.000						37.000	37.000			
4 IMPRIMATE MULTIFUNCTIONALE 2 BUC			13.900	13.900						13.900	13.900			
2. Cap. 54.02 Alte servicii publice generale			7.000	7.000						7.000	7.000			
BUGET LOCAL			7.000	7.000						7.000	7.000			
C. Alte cheltuieli de investitii			7.000	7.000						7.000	7.000			
1 TEHNICA DE CALCUL			7.000	7.000						7.000	7.000			
3. Cap. 65.02 Invatamant		1.229.360	1.961.647	1.961.647						1.961.647	1.961.647			
BUGET LOCAL		141.300	325.300	325.300						325.300	325.300			
C. Alte cheltuieli de investitii		141.300	325.300	325.300						325.300	325.300			
1 Construire Gradinita cu 6 grupe pe str. Ion Dragoslav, nr.9 (servicii de consultanta)		58.000	58.000	58.000						58.000	58.000			

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități		Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care		13	
											de la bugetul local	pe seama transferu-r ilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	-CONSTRUIRE CANTINA CU SALA DE MESE -Scoala Gimnaziala Ion Irimescu - proiectare si executie (an I)	83.300	133.300	133.300						133.300	133.300			
3	intocmire D.A.L.I. - REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA ION IRIMESCU - str. Ion Beldiceanu, nr. 23, Mun. Falticeni, jud. Suceava		24.000	24.000						24.000	24.000			
4	ASIGURARE UTILITATI SALA SPORT - SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA		110.000	110.000						110.000	110.000			
COLEGIUL VASILE LOVINESCU														
C. Alte cheltuieli de investitii														
1	REPARATII IMPREJMUIRE FRONT STRADAL	199.500	174.500	174.500						174.500	174.500			
2	REPARATII INTERIOARE SI INLOCUIRE LAMBRIURI CORP B	199.721	194.721	194.721						194.721	194.721			
3	Reamenajare cantina Colegiul Vasile Lovinescu(inlocuire hota, plita si chiuvela)		30.000	30.000						30.000	30.000			
COLEGIUL NICU GANE														
C. Alte cheltuieli de investitii														
1	REPARATIE SARPANTA SI INLOCUIRE INVELITOARE	99.989	159.469	159.469						159.469	159.469			
2	REPARATIE CAZAN ARIKAZAN ACK 2300- Colegiul Nicu Gane	99.989	159.469	159.469						159.469	159.469			
3	REABILITARE INSTALATIE TERMICA -Colegiul National Nicu Gane	99.989	88.469	88.469						88.469	88.469			
COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU														
C. Alte cheltuieli de investitii														
1	REPARATII INTERIOARE LABORATOR FIZICA LABORATOR CHIMIE SI VESTIARE SALA SPORT	184.550	200.950	200.950						200.950	200.950			
2	MASINA DE SPALAT	184.550	200.950	200.950						200.950	200.950			
SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA														
A. Obiective de investitii in continuare														
1	SALA SPORT- SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA - multianuala an II	200.000	200.000	200.000						200.000	200.000			

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități			Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care				
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
C. Alte cheltuieli de investiții															
1	INLOCUIRE TAMPLARIE INTERIOARA USI SI REPARATII GLAFURI CORP B	25.000	281.512	281.512	25.000					281.512	281.512				
2	REPARATII TEREN DE SPORT -Scoala Al. I. Cuza		256.512	256.512						256.512	256.512				
SCOALA MIHAIL SADOVEANU															
C. Alte cheltuieli de investiții															
1	REPARATII CURENTE SCOALA GIMNAZIALA MIHAIL SADOVEANU	99.500	106.550	106.550	99.500					106.550	106.550				
2	MULTIFUNCTIONALA A3 COLOR	99.500	106.550	106.550	99.500					106.550	106.550				
SCOALA ION CIUREA															
C. Alte cheltuieli de investiții															
1	LUCRARI VIZAND ELEMENTE DE ACCESIBILIZARE LA CLADIREA SCOLII GIMNAZIALE IOAN CIUREA				8.500					8.500	8.500				
GPN VOINICELUL															
C. Alte cheltuieli de investiții															
1	REPARATII CURENTE GRADINITA VOINICELUL	79.800	79.800	79.800	79.800					79.800	79.800				
SMIS 118043 - INTERNAT MIHAI BACESCU															
C. Alte cheltuieli de investiții															
1	REABILITARE TERMICA A INTERNATULUI (CAMIN C2) COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU- SMIS 118043		76.755	76.755						76.755	76.755				
SMIS 118042 - REABILITARE SCOALA IOAN CIUREA															
C. Alte cheltuieli de investiții															
1	REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA IOAN CIUREA-SMIS 118042		132.090	132.090						132.090	132.090				
4. Cap. 66.02 Sanatate															
BUGET LOCAL															
C. Alte cheltuieli de investiții															

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități		Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la alor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	PROIECT-EXTINDERE SECȚIE PNEUMOLOGIE -STR CAPORAL DIACONITA NR.1													
5. Cap. 67.02 Cultura, recreere si religie		619.423	664.313	664.313						664.313	664.313			
BUGET LOCAL		100.000	130.100	130.100						130.100	130.100			
A. Obiective de investiții in continuare		100.000	100.000	100.000						100.000	100.000			
1	REPARATII INTERIOARE SI EXTERIOARE - MUZEUL APELOR MIHAI	100.000	100.000	100.000						100.000	100.000			
C. Alte cheltuieli de investitii			30.100	30.100						30.100	30.100			
1	ACTUALIZARE DOCUMENTATIE PROIECT RESTAURARE MONUMENT ISTORIC- CASA MEMORIALA M.Sadoveanu		30.100	30.100						30.100	30.100			
MUNICIPIUL FALTICENI - ACTIVITATE ECONOMICA		519.423	534.213	534.213						534.213	534.213			
C. Alte cheltuieli de investitii		519.423	534.213	534.213						534.213	534.213			
1	AMENAJARE PARC DE AVENTURA-NADA FLORILOR	269.675	269.675	269.675						269.675	269.675			
2	EXTINDERE SI MANSARDARE CONSTRUCTIE EXISTENTA SI SCHIMBAREA DE DESTINATIE DIN CASUTE IN SEDIU ADMINISTRATIV-PARC DE AVENTURA -NADA FLORILOR	249.748	257.748	257.748						257.748	257.748			
3	CHIT DE SALVARE		6.790	6.790						6.790	6.790			
6. Cap. 70.02 Locuinte, servicii si dezvoltare publica		1.015.542	2.667.330	2.667.330						2.667.330	2.667.330			
BUGET LOCAL		1.015.542	2.635.330	2.635.330						2.635.330	2.635.330			
C. Alte cheltuieli de investitii		1.015.542	2.635.330	2.635.330						2.635.330	2.635.330			
1	AMENAJARE PARC DE JOACA-Aleea Caminului	109.602	109.602	109.602						109.602	109.602			
2	REABILITARE TROTUARE SI SCARI-B-dul Revolutiei B14,6,8	359.582	359.582	359.582						359.582	359.582			
3	CONSTRUIRE STATIE DE AUTOBUZ-STR.SOLDANESTI	12.000	12.000	12.000						12.000	12.000			
4	CONSTRUIRE GRUP SANITAR-PIATA CIVICA	139.710	218.460	218.460						218.460	218.460			

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități		Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferu-r ilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	AMENAJARI PARCARI ECOLOGICE	60.000	60.000	60.000						60.000	60.000			
6	AMENAJARE ADAPOST PENTRU CAINII COMUNITARI	54.948	54.948	54.948						54.948	54.948			
7	PROIECT-SISTEMATIZARE VERTICALA BLOC ANL-STR CUZA VODA	35.700												
8	PROIECT-SISTEMATIZARE VERTICALA SPITAL MUNICIPAL FALTICENI	59.500												
9	MODERNIZARE ARHITECTURALA A OBIECTIVULUI "PIATA CIVICA - NADA FLORILOR"	94.000	143.440	143.440						143.440	143.440			
10	MODERNIZARE ARHITECTURALA SI PEISAGISTICA A OBIECTIVULUI PARC PUBLIC	90.500	76.780	76.780						76.780	76.780			
11	ACHIZITIONARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC		22.138	22.138						22.138	22.138			
12	STUDIU FEZABILITATE PENTRU BLOC DE LOCUINTE PENTRU TINERI - SPECIALISTI IN SANATATE Str. Armatei nr. 17		15.000	15.000						15.000	15.000			
13	CAMION BASCULABIL		70.000	70.000						70.000	70.000			
14	DEVIERE RETELE DE APA SI CANALIZARE bloc ANL, str Ana Ipatescu nr. 51		84.630	84.630						84.630	84.630			
15	CAMION BASCULABIL DE TONAJ MARE		155.000	155.000						155.000	155.000			
16	STUDIU FEZABILITATE-REABILITARE,EXTINDEREA SI MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC DIN Munic.Falticeni		148.750	148.750						148.750	148.750			
17	MOTOFIERASTRAU STIHL MS 261		3.000	3.000						3.000	3.000			
18	REFACERE STATIA DE TRATARE A APEI POTABILE Baia 3- avariat acoperis,tencuiei,tablou electric, statie clorinare,decanatoare,priza captare		970.000	970.000						970.000	970.000			
19	MOTOCOSITOARE 1 BUC		3.000	3.000						3.000	3.000			
20	LAMA + SARARITA PT. AUTOUTILITARA MAN		62.000	62.000						62.000	62.000			
21	LAMA + SARARITA PT.AUTOUTILITARA IVECO		67.000	67.000						67.000	67.000			

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități		Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferu-r ilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
MUNICIPIUL FALTICENI - ACTIVITATE ECONOMICA														
C. Alte cheltuieli de investitii														
1 PARCOMETRE 2 BUC														
7. Cap. 74.02 Protectia mediului														
BUGET LOCAL														
C. Alte cheltuieli de investitii														
1 REFACERE CANAL PERIMETRAL COLECTOR APE PLUVIALE A DEPOZITULUI DE DESEURI MENAJERE ANTILESTI														
8. Cap. 84.02 Transporturi														
BUGET LOCAL														
A. Obiective de investitii in continuare														
1 REABILITARE POD B-DUL 2 GRANICERI, DN2 km 410+345 - prin PNDL														
2 REABILITARE STRAZI: 1 Mai, N. Beldiceanu, Anton Holban, Cuza Voda, Pietrari, Stefan cel Mare, I. Dragoslav, Ana Ipatescu - prin PNDL														
C. Alte cheltuieli de investitii														
1 REABILITARE ALEEA PIETONALA SI PARC PRIMARIE														
2 SEMAFORIZAREA INTERSECTIEI STR DIMITRIE LEONIDA CU REPUBLICII														
3 TEREN EXTINDERE STRADA VASILE CIUREA														
4 REALIZAREA ANSAMBLULUI "ALTARUL EROILOR"														

DETALIEREA
poziției "Alte cheltuieli de investiții" cuprinse în Programul anual al investițiilor publice
finanțate din Bugetul local al MUNICIPIULUI FALTICENI, pe anul 2018

UM = lei

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
	TOTAL, din care:			5.802.355,00
A.	Achizitii imobile			51.000,00
I.	Cap. 51.02 - Autoritati publice si actiuni externe			37.000,00
	BUGET LOCAL			37.000,00
1	ACHIZITIONARE TEREN 271 MP STRADA ANA IPATESCU F.N.			37.000,00
II.	Cap. 84.02 - Transporturi			14.000,00
	BUGET LOCAL			14.000,00
1	TEREN EXTINDERE STRADA VASILE CIUREA			14.000,00
B.	Dotari independente			659.993,00
I.	Cap. 51.02 - Autoritati publice si actiuni externe			97.585,00
	BUGET LOCAL			97.585,00
1	IMPRIMATE MULTIFUNCTIONALE 2 BUC			13.900,00
2	PISTOL RADAR POLITIE			73.685,00
4	TEHNICA DE CALCUL			10.000,00
II.	Cap. 54.02 - Alte servicii publice generale			7.000,00
	BUGET LOCAL			7.000,00
1	TEHNICA DE CALCUL			7.000,00
III.	Cap. 65.02 - Invatamant			35.000,00
	COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU			35.000,00
1	MASINA DE SPALAT			35.000,00
IV.	Cap. 67.02 - Cultura, recreere si religie			6.790,00
	MUNICIPIUL FALTICENI - ACTIVITATE ECONOMICA			6.790,00
1	CHIT DE SALVARE			6.790,00
V.	Cap. 70.02 - Locuinte, servicii si dezvoltare publica			414.138,00
	BUGET LOCAL			382.138,00
1	ACHIZITIONARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC			22.138,00
2	CAMION BASCULABIL			70.000,00
3	CAMION BASCULABIL DE TONAJ MARE			155.000,00
4	LAMA + SARARITA PT. AUTOUTILITARA MAN			62.000,00
5	LAMA + SARARITA PT. AUTOUTILITARA IVECO			67.000,00
6	MOTOCOSITOARE 1 BUC			3.000,00
7	MOTOFIERASTRAU STIHL MS 261			3.000,00
	MUNICIPIUL FALTICENI - ACTIVITATE ECONOMICA			32.000,00
1	PARCOMETRE 2 BUC			32.000,00
VI.	Cap. 84.02 - Transporturi			99.480,00

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
	BUGET LOCAL			99.480,00
1	REALIZAREA ANSAMBLULUI "ALTARUL EROILOR"			99.480,00
C.	Cheltuieli de proiectare pentru elaborarea studiilor de fezabilitate si a studiilor de fezabilitate aferente obiectivului			217.850,00
I.	Cap. 65.02 - Invatamant			24.000,00
	BUGET LOCAL			24.000,00
1	intocmire D.A.L.I. - REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA ION IRIMESCU - str. Ion Beldiceanu, nr. 23, Mun. Falticeni, jud. Suceava			24.000,00
II.	Cap. 67.02 - Cultura, recreere si religie			30.100,00
	BUGET LOCAL			30.100,00
1	ACTUALIZARE DOCUMENTATIE PROIECT RESTAURARE MONUMENT ISTORIC- CASA MEMORIALA M.Sadoveanu			30.100,00
III.	Cap. 70.02 - Locuinte, servicii si dezvoltare publica			163.750,00
	BUGET LOCAL			163.750,00
1	STUDIU FEZABILITATE PENTRU BLOC DE LOCUINTE PENTRU TINERI - SPECIALISTI IN SANATATE Str. Armatei nr. 17			15.000,00
2	STUDIU FEZABILITATE-REABILITARE,EXTINDEREA SI MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC DIN Munic.Falticeni			148.750,00
D.	Alte cheltuieli asimilate investitiilor			4.873.512,00
I.	Cap. 65.02 - Invatamant			1.702.647,00
	BUGET LOCAL			301.300,00
1	ASIGURARE UTILITATI SALA SPORT - SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA			110.000,00
2	-CONSTRUIRE CANTINA CU SALA DE MESE -Scoala Gimnaziala Ion Irimescu - proiectare si executie (an I)			133.300,00
4	Construire Gradinita cu 6 grupe pe str. Ion Dragoslav, nr.9 (servicii de consultanta)			58.000,00
	COLEGIUL VASILE LOVINESCU			399.221,00
1	Reamenajare cantina Colegiul Vasile Lovinescu(inlocuire hota, plita si chiuveta)			30.000,00
2	REPARATII IMPREJMUIRE FRONT STRADAL			174.500,00
4	REPARATII INTERIOARE SI INLOCUIRE LAMBRIURI CORP B			194.721,00
	COLEGIUL NICU GANE			159.469,00
1	REABILITARE INSTALATIE TERMICA -Colegiul National Nicu Gane			59.000,00
2	REPARATIE CAZAN ARIKAZAN ACK 2300- Colegiul Nicu Gane			12.000,00
4	REPARATIE SARPANTA SI INLOCUIRE INVELITOARE			88.469,00
	COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU			165.950,00
1	REPARATII INTERIOARE LABORATOR FIZICA LABORATOR CHIMIE SI VESTIARE SALA SPORT			165.950,00
	SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA			281.512,00
1	INLOCUIRE TAMPLARIE INTERIOARA USI SI REPARATII GLAFURI CORP B			25.000,00
2	REPARATII TEREN DE SPORT -Scoala Al. I. Cuza			256.512,00
	SCOALA MIHAIL SADOVEANU			106.550,00

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
1	MULTIFUNCTIONALA A3 COLOR			8.500,00
2	REPARATII CURENTE SCOALA GIMNAZIALA MIHAIL SADOVEANU			98.050,00
	SCOALA ION CIUREA			0,00
1	LUCRARI VIZAND ELEMENTE DE ACESIBILIZARE LA CLADIREA SCOLII GIMNAZIALE IOAN CIUREA			0,00
	GPN VOINICELUL			79.800,00
1	REPARATII CURENTE GRADINITA VOINICELUL			79.800,00
	SMIS 118043 - INTERNAT MIHAI BACESCU			76.755,00
1	REABILITARE TERMICA A INTERNATULUI (CAMIN C2) COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU- SMIS 118043			76.755,00
	SMIS 118042 - REABILITARE SCOALA IOAN CIUREA			132.090,00
1	REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA IOAN CIUREA-SMIS 118042			132.090,00
II.	Cap. 66.02 - Sanatate			0,00
	BUGET LOCAL			0,00
1	PROIECT-EXTINDERE SECTIE PNEUMOLOGIE -STR CAPORAL DIACONITA NR.1			0,00
III.	Cap. 67.02 - Cultura, recreere si religie			527.423,00
	MUNICIPIUL FALTICENI - ACTIVITATE ECONOMICA			527.423,00
1	AMENAJARE PARC DE AVENTURA-NADA FLORILOR			269.675,00
2	EXTINDERE SI MANSARDARE CONSTRUCTIE EXISTENTA SI SCHIMBAREA DE DESTINATIE DIN CASUTE IN SEDIU ADMINISTRATIV-PARC DE AVENTURA -NADA FLORILOR			257.748,00
IV.	Cap. 70.02 - Locuinte, servicii si dezvoltare publica			2.089.442,00
	BUGET LOCAL			2.089.442,00
1	MODERNIZARE ARHITECTURALA A OBIECTIVULUI "PIATA CIVICA - NADA FLORILOR"			143.440,00
5	MODERNIZARE ARHITECTURALA SI PEISAGISTICA A OBIECTIVULUI PARC PUBLIC			76.780,00
8	AMENAJARE ADAPOST PENTRU CAINII COMUNITARI			54.948,00
9	AMENAJARE PARC DE JOACA-Aleea Caminului			109.602,00
10	AMENAJARI PARCARI ECOLOGICE			60.000,00
11	CONSTRUIRE GRUP SANITAR-PIATA CIVICA			218.460,00
13	CONSTRUIRE STATIE DE AUTOBUZ-STR.SOLDANESTI			12.000,00
14	DEVIERE REȚELE DE APA SI CANALIZARE bloc ANL, str Ana Ipatescu nr. 51			84.630,00
16	PROIECT-SISTEMATIZARE VERTICALA BLOC ANL-STR CUZA VODA			0,00
18	PROIECT-SISTEMATIZARE VERTICALA SPITAL MUNICIPAL FALTICENI			0,00
20	REABILITARE TROTUARE SI SCARI-B-dul Revolutiei Bl4,6,8			359.582,00
21	REFACERE STATIA DE TRATARE A APEI POTABILE Baia 3- avariata acoperis,tencuieli,tablou electric, statie clorinare,decanatoare,priza captare			970.000,00
V.	Cap. 74.02 - Protectia mediului			14.000,00
	BUGET LOCAL			14.000,00
1	REFACERE CANAL PERIMETRAL COLECTOR APE PLUVIALE A DEPOZITULUI DE DESEURI MENAJERE ANTILESTI			14.000,00
VI.	Cap. 84.02 - Transporturi			540.000,00

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
				540.000,00
	BUGET LOCAL			460.000,00
1	REABILITARE ALEEA PIETONALA SI PARC PRIMARIE			80.000,00
4	SEMAFORIZAREA INTERSECȚIEI STR DIMITRIE LEONIDA CU REPUBLICII			

LISTA

obiectivelor de investiții pe anul 2018
cu finanțare integrală sau parțială de la Bugetul institutiilor publice si activitatilor finanțate integral sau partial din venituri proprii
repartizate pentru CENTRALIZAT
HCL ordinara oct

UM = lei

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități	Termen P.I.F.	
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local			pe seama transferu-r ilor de la bugetul de stat
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
TOTAL, din care														
A. Obiective de investitii in continuare														
B. Obiective noi de investitii														
C. Alte cheltuieli de investitii														
1. Cap. 65.10 Invatamant														
COLEGIUL VASILE LOVINESCU														
C. Alte cheltuieli de investitii														
1 Reamenajare cantina Colegiul Vasile Lovinescu(inlocuire hota, plita si chiuveta)														
2. Cap. 66.10 Sanatate														
SPITALUL MUNICIPIULUI FALTICENI														
A. Obiective de investitii in continuare														
1 SPITALUL MUNICIPAL FALTICENI - investitie in continuare														
C. Alte cheltuieli de investitii														
1 INJECTOMAT(3BUC)														
2 APARAT HOLTER PENTRU TA si EKG(1buc)														
3 INFUZOMAT (2 buc)														
4 MONITOR FUNCTII VITALE(3 buc)														
5 ELECTROCARDIOGRAF (1buc)														
6 CARDIOTOCOGRAF(1buc)														
7 DEFIBRILATOR SEMIAUTOMAT (3buc)														
8 RADIOCAUTER 4W(1buc)														
9 STERILIZATOR CU ABUR (2 buc)														
10 DERMATOM ELECTRIC AUTOCLAVABIL FARA FIR (1BUC)														

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități		Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferu-r ilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11	SISTEM ENDOSCOPIE ORL(1buc)	130.000	130.000	130.000	130.000									
12	STERILIZATOR CU AER CALD (1buc)	7.200	7.200	7.200	7.200									
13	LAMPA EXAMINARE OG(1buc)	7.200	7.200	7.200	7.200									
14	DERMATOSCOPIU CU POLARIZARE 1(buc)	8.500	8.500	8.500	8.500									
15	APARAT DE POLIGRAFIE VENTILATORIE	143.000	94.300	94.300	94.300									
16	SISTEM METALIC DE STOCARE A LAMELOR SI BLOCURILOR (1buc)	7.200	7.200	7.200	7.200									
17	PLACA SOFANTA (1buc)	4.800	4.800	4.800	4.800									
18	STATIE DE INCLUDERE LA PARAFINA (1buc)	65.000	65.000	65.000	65.000									
19	ECOCARDIOGRAF DOPPLER PENTRU CORD SI VASE	215.000	215.000	215.000	215.000									
20	ECOGRAF DOPPLER (1buc)	140.000	140.000	140.000	140.000									
21	APARAT AUTOMAT ELECTROFOREZA 1(buc)	72.600	72.600	72.600	72.600									
22	SISTEM DE CHIRURGIE LAPAROSCOPICA ABDOMINALA	410.000	410.000	410.000	410.000					410.000	410.000			
23	SER FIERASTRAU SAGITAL/MOTOR ROTATIV UNIVERSAL	120.000	120.000	120.000	120.000					120.000	120.000			
24	URETEROSCOPIU SEMIRIGID LITOCLAST	150.000	150.000	150.000	150.000					150.000	150.000			
25	EXTINDERE SECȚIE PNEUMOLOGIE -STR CAPORAL DIACONITA NR.1		90.000	90.000	90.000									
26	SISTEMATIZARE VERTICALA BLOC ANL - str.Cuza Voda - proiect tehnic													
27	SISTEMATIZARE VERTICALA SPITAL MUNICIPAL FALTICENI -str.Cuza Voda - proiect tehnic		95.200	95.200	95.200					95.200	95.200			
28	TERMOSTAT LABORATOR 1 BUC		7.200	7.200	7.200									
29	AUTOTURISM-Spitalul Municipal Falticeni		85.000	85.000	85.000									
30	SISTEM DE CHIRURGIE LAPAROSCOPICA ABDOMINALA - Sectia Obstetrica Ginecologie		420.000	420.000	420.000					420.000	420.000			
31	APARAT PENTRU TESTAREA DE OTOEMIUNI ACUSTICE LA PACIENTII NOU NASCUTI		10.000	10.000	10.000					10.000	1.000	9.000		

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități		Termen P.I.F.	
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care		13		14
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
3. Cap. 67.10 Cultura, recreere si religie															
MUZEUL DE ARTA ION IRIMESCU															
C. Alte cheltuieli de investitii															
1	MOTOCOSITOARE HUSQVARNA - Muzeul Irimescu	70.000	102.000	3.000	3.000										
4. Cap. 70.10 Locuinte, servicii si dezvoltare publica															
PIATA															
C. Alte cheltuieli de investitii															
1	CAMION BASCULABIL	70.000	70.000	70.000	70.000										
2	PARCOMETRE -2BUC		32.000	32.000	32.000										
MUNICIPIUL FALTICENI - ACTIVITATE ECONOMICA															
C. Alte cheltuieli de investitii															
1	PARCOMETRE 2 BUC		32.000	32.000	32.000										

DETALIEREA
poziției "Alte cheltuieli de investiții" cuprinse în Programul anual al investițiilor publice
finanțate din Bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din
venituri proprii al MUNICIPIULUI FALTICENI, pe anul 2018

UM = lei

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
	TOTAL, din care:			2.605.200,00
				2.420.000,00
A.	Dotari independente			
				20.000,00
I.	Cap. 65.10 - Invatamant			
				20.000,00
	COLEGIUL VASILE LOVINESCU			20.000,00
1	Reamenajare cantina Colegiul Vasile Lovinescu(inlocuire hota, plita si chiuveta)			20.000,00
				2.295.000,00
II.	Cap. 66.10 - Sanatate			
				2.295.000,00
	SPITALUL MUNICIPIULUI FALTICENI			72.600,00
1	APARAT AUTOMAT ELECTROFOREZA 1(buc)			94.300,00
2	APARAT DE POLIGRAFIE VENTILATORIE			21.500,00
5	APARAT HOLTER PENTRU TA si EKG(1buc)			10.000,00
6	APARAT PENTRU TESTAREA DE OTOEMISIUNI ACUSTICE LA PACIENTII NOU NASCUTI			85.000,00
8	AUTOTURISM-Spitalul Municipal Falticeni			19.000,00
9	CARDIOTOCOGRAP(1buc)			72.000,00
10	DEFIBRILATOR SEMIAUTOMAT (3buc)			60.000,00
11	DERMATOM ELECTRIC AUTOCLAVABIL FARA FIR (1BUC)			8.500,00
12	DERMATOSCOPIU CU POLARIZARE 1(buc)			215.000,00
13	ECOCARDIOGRAF DOPPLER PENTRU CORD SI VASE			140.000,00
14	ECOGRAF DOPPLER (1buc)			12.000,00
15	ELECTROCARDIOGRAF (1buc)			19.000,00
16	INFUZOMAT (2 buc)			25.000,00
17	INJECTOMAT(3BUC)			7.200,00
18	LAMPA EXAMINARE OG(1buc)			35.500,00
19	MONITOR FUNCTII VITALE(3 buc)			4.800,00
20	PLACA SOFANTA (1buc)			26.000,00
21	RADIOCAUTER 4W(1buc)			120.000,00
22	SER FIERASTRAU SAGITAL/MOTOR ROTATIV UNIVERSAL			410.000,00
23	SISTEM DE CHIRURGIE LAPAROSCOPICA ABDOMINALA			420.000,00
24	SISTEM DE CHIRURGIE LAPAROSCOPICA ABDOMINALA - Sectia Obstretica Ginecologie			130.000,00
25	SISTEM ENDOSCOPIE ORL(1buc)			7.200,00
26	SISTEM METALIC DE STOCARE A LAMELOR SI BLOCURILOR (1buc)			65.000,00
27	STATIE DE INCLUDERE LA PARAFINA (1buc)			51.000,00
28	STERILIZATOR CU ABUR (2 buc)			7.200,00
30	STERILIZATOR CU AER CALD (1buc)			7.200,00
31	TERMOSTAT LABORATOR 1 BUC			150.000,00
32	URETEROSCOPIU SEMIRIGID LITOCLAST			
				3.000,00
III.	Cap. 67.10 - Cultura, recreere si religie			
				3.000,00
	MUZEUL DE ARTA ION IRIMESCU			3.000,00
1	MOTOCOSITOARE HUSQVARNA - Muzeul Irimescu			
				102.000,00
IV.	Cap. 70.10 - Locuinte, servicii si dezvoltare publica			
				70.000,00
	PIATA			

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
1	CAMION BASCULABIL			70.000,00
2	PARCOMETRE -2BUC			0,00
	MUNICIPIUL FALTICENI - ACTIVITATE ECONOMICA			32.000,00
1	PARCOMETRE 2 BUC			32.000,00
B.	Alte cheltuieli asimilate investițiilor			185.200,00
I.	Cap. 66.10 - Sanatate			185.200,00
	SPITALUL MUNICIPIULUI FALTICENI			185.200,00
1	EXTINDERE SECTIE PNEUMOLOGIE -STR CAPORAL DIACONITA NR.1			90.000,00
2	SISTEMATIZARE VERTICALA BLOC ANL -str.Cuza Voda - proiect tehnic			0,00
4	SISTEMATIZARE VERTICALA SPITAL MUNICIPAL FALTICENI -str.Cuza Voda - proiect tehnic			95.200,00

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2018

Bugetul local al municipiului Falticeni se majoreaza cu suma de 203.000 lei, pentru:

- cheltuieli cu *studiu de oportunitate privind înființarea serviciului de transport public local* în Municipiul Fălticeni – 120.000 lei, din care 84.000 lei exista disponibil pe articolul 20.12 *consultanta si expertiza* (24.000 lei) si 20.01.30 *Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare* (60.000 lei), Capitolul 51.02 *Autoritati executive*

- suplimentarea cheltuielilor cu controlul medical anual al salariatilor cu suma de 500 lei
- achiziția a doua imprimante multifunctionale pentru primarie – 13.900 lei
- decontare naveta cadre didactice Colegiul *Nicu Gane* – 1.100 lei
- decontare deplasari personal didactic GPP *Pinocchio* – 1.000 lei
- transferuri de capital catre Spitalul Municipal Falticeni – 1.000 lei cofinantare pentru achizitionarea unui *Aparat pentru testarea de otoemisiuni acustice la pacientii nou nascuti* in valoare de 10.000 lei

- cheltuieli cu medicamente, materiale sanitare si dezinfectanti pentru cabinetele de medicina scolara – 3.000 lei

- cheltuieli cu reparatii curente si bunuri si servicii pentru intretinerea Bazei de Agrement *Nada Florilor* – 36.500 lei

- cheltuieli de personal pentru asistentii persoanelor cu handicap – 110.000 lei

GPP *Pinocchio* solicita majorarea cheltuielilor cu bunuri si servicii cu suma de 30.000 lei si a celor pentru drepturile prescolarilor cu CES cu suma de 3.450 lei. Propun majorarea creditelor bugetare ale gradinitei prin redistribuirea sumelor alocate din TVA intre unitatile de invatamant preuniversitar, astfel:

- de la Colegiul *Vasile Lovinescu* – 15.000 lei din bunuri si servicii
- de la Colegiul Tehnic *Mihai Bacescu* – 15. 000 lei bunuri si servicii si 3.450 lei pentru drepturile elevilor cu CES

Suplimentarea cheltuielilor se va asigura din venituri ce se vor incasa peste nivelul estimat la inceputul anului:

- taxe speciale – 9.900 lei
- venituri din vanzarea unor bunuri – 83.100 lei
- Sume defalcate din TVA pentru finantarea drepturilor persoanelor cu handicap – 110.000 lei

Scolile Gimnaziale *Ion Irimescu* si *Mihail Sadoveanu* au solicitat virari de credite pentru buna functionare a activitatii.

Bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii

Bugetul Spitalului Municipal Falticeni se majoreaza cu suma de 4.052.105 lei, din care:

- cheltuieli de personal – 3.632.000 lei

- cheltuieli cu bunuri si servicii – 430.705 lei
- cheltuieli de capital – 10.000 lei
- plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent – 20.600 lei (cu semnul minus, se scad)

Majorarea cheltuielilor se face pe seama veniturilor proprii din prestari servicii, inchirieri si vanzari de bunuri, a veniturilor din contractele incheiate si a subventiilor.

Colegiul *Vasile Lovinescu* solicita virarea sumei de 20.000 lei de la bunuri si servicii la investitii, in completarea sumei de 30.000 lei alocata de la bugetul local pentru *Reamenajare cantina Colegiul Vasile Lovinescu(inlocuire hota, plita si chiuveta)*.

Programul anual de investitii finantate din bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii se majoreaza cu suma de 30.000 lei reprezentand valoarea urmatoarelor obiective de investitii:

- *Aparat pentru testarea de otoemisiuni acustice la pacientii nou nascuti* - 10.000 lei
- *Reamenajare cantina Colegiul Vasile Lovinescu (inlocuire hota, plita si chiuveta)*- 20.000 lei

Muzeul de Artă *Ion Irimescu* solicita majorarea creditelor bugetare pe articolul 20.01.30 cu suma de 700 lei necesara pentru paza obiectivului, pe seama incasarilor din concedii medicale acordate in anul precedent. (85.01.01). Prin alte doua adrese, institutia solicita aprobarea de a aloca din bugetul propriu, din creditele bugetare prevazute pentru evenimente culturale, suma de 1.200 lei pentru cheltuieli de transport si cazare pentru autorii lucrarilor expuse si pentru transportul operelor.

Având în vedere prevederile Legii privind finanțele publice locale, propun Consiliului Local aprobarea rectificării bugetare așa cum este prezentată în proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Prof. Gheorghe – Cătălin Coman



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2018

Rectificarea bugetului local consta in majorarea prevederilor **secțiunii de dezvoltare** cu 13.900 lei necesari pentru achiziția a doua imprimante multifunctionale pentru primarie si a **secțiunii de functionare** cu suma de 189.100 lei necesara pentru:

- suplimentarea cheltuielilor cu controlul medical anual al salariatilor cu suma de 500 lei
- decontare naveta cadre didactice Colegiul Nicu Gane – 1.100 lei
- decontare deplasari personal didactic GPP Pinocchio – 1.000 lei
- transferuri de capital catre Spitalul Municipal Falticeni – 1.000 lei cofinantare pentru achizitionarea unui Aparat pentru testarea de otoemisiuni acustice la pacientii nou nascuti in valoare de 10.000 lei
- cheltuieli cu medicamente, materiale sanitare si dezinfectanti pentru cabinetele de medicina scolara – 3.000 lei
- cheltuieli cu reparatii curente si bunuri si servicii pentru intretinerea Bazei de Agrement Nada Florilor – 36.500 lei
- cheltuieli de personal pentru asistentii persoanelor cu handicap – 110.000 lei

Suplimentarea cheltuielilor se va asigura din venituri ce se vor incasa peste nivelul estimat la inceputul anului:

- taxe speciale – 9.900 lei
- venituri din vanzarea unor bunuri – 83.100 lei
- Sume defalcate din TVA pentru finantarea drepturilor persoanelor cu handicap – 110.000 lei

Scolile Gimnaziale *Ion Irimescu* si *Mihail Sadoveanu* au solicitat virari de credite pentru buna functionare a activitatii.

GPP *Pinocchio* solicita majorarea cheltuielilor cu bunuri si servicii cu suma de 30.000 lei si a celor pentru drepturile prescolarilor cu CES cu suma de 3.450 lei. Propun majorarea creditelor bugetare ale gradinitei prin redistribuirea sumelor alocate din TVA intre unitatile de invatamant preuniversitar, astfel:

- de la Colegiul *Vasile Lovinescu* – 15.000 lei din bunuri si servicii
- de la Colegiul Tehnic *Mihai Bacescu* – 15. 000 lei bunuri si servicii si 3.450 lei pentru drepturile elevilor cu CES

Rectificarea bugetului institutiilor si activitatilor finantate din venituri proprii

Bugetul Spitalului Municipal Falticeni se majoreaza cu suma de 4.052.105 lei, din care:

- cheltuieli de personal – 3.632.000 lei
- cheltuieli cu bunuri si servicii – 430.705 lei
- cheltuieli de capital – 10.000 lei
- plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent – 20.600 lei (cu semnul minus, se scad)

Majorarea cheltuielilor se face pe seama veniturilor proprii din prestari servicii, inchirieri si vanzari de bunuri, a veniturilor din contractele incheiate si a subventiilor.

Colegiul *Vasile Lovinescu* solicita virarea sumei de 20.000 lei de la bunuri si servicii la investitii, in completarea sumei de 30.000 lei alocata de la bugetul local pentru *Reamenajare cantina Colegiul Vasile Lovinescu(inlocuire hota, plita si chiuveta)*.

Programul anual de investitii finantate din bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii se majoreaza cu suma de 30.000 lei reprezentand valoarea urmatoarelor obiective de investitii:

- *Aparat pentru testarea de otoemisiuni acustice la pacientii nou nascuti* - 10.000 lei
- *Reamenajare cantina Colegiul Vasile Lovinescu (inlocuire hota, plita si chiuveta)*- 20.000 lei

Muzeul de Arta *Ion Irimescu* solicita majorarea creditelor bugetare pe articolul 20.01.30 cu suma de 700 lei necesara pentru paza obiectivului, pe seama incasarilor din concedii medicale acordate in anul precedent. (85.01.01). Prin alte doua adrese, institutia solicita aprobarea de a aloca din bugetul propriu, din creditele bugetare prevazute pentru evenimente culturale, suma de 1.200 lei pentru cheltuieli de transport si cazare pentru autorii lucrarilor expuse si pentru transportul operelor.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale: pe parcursul exercițiului bugetar, autoritățile deliberative pot aproba rectificarea bugetelor ca urmare a unor propuneri fundamentate ale ordonatorilor principali de credite.

Director economic,
Ec. Maria Bulaicon



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 20176/03.09.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordării titlaturii de muzeu de importanță națională Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe - Cătălin Coman, înregistrată la nr. 20174/03.09.2018;
- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane, comunicare, înregistrat la nr. 20175/03.09.2018;
- adresa Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni nr. 254/06.08.2018;

În temeiul prevederilor art. 14, art. 6, alin. 3 din Ordinul nr. 2185/2007 pentru aprobarea Normelor de clasificare a muzeelor și a colecțiilor publice și ale art. 14, lit a, art. 15 și art. 16, alin.1 și 2 din Legea nr. 311/2003 a muzeelor și a colecțiilor publice, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. „a”, alin. 3, lit „b”, art. 45, alin.1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

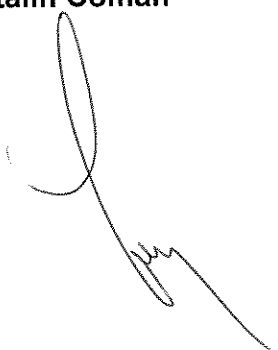
HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se solicită Ministerului Culturii și Identității Naționale inițierea, cu avizul Comisiei Naționale a Muzeelor și Colecțiilor, a unei hotărâri de Guvern privind acordarea titlaturii de muzeu de importanță națională Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni, cu sediul în municipiul Fălticeni, str. Mihai Eminescu nr. 2, județul Suceava.

Art.2. – Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 20174/03.09.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

***la proiectul de hotărâre privind solicitarea acordării titlaturii de muzeu de
importanță națională Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni***

Prin adresa nr. 254/06.08.2018 Muzeul de Artă "Ion Irimescu" a solicitat inițierea procedurii de acordare a titlaturii de muzeu de importanță națională, ca o datorie morală față de maestrul Ion Irimescu.

Potrivit Ordinului nr. 2185/2007 pentru aprobarea Normelor de clasificare a muzeelor și a colecțiilor publice "acordarea titlaturii de muzeu sau, după caz, de colecție publică de importanță națională, regională, județeană ori locală se aprobă prin hotărâre a Guvernului, inițiată de Ministerul Culturii și Cultelor, cu avizul Comisiei Naționale a Muzeelor și Colecțiilor".

În vederea acordării titlaturii de muzeu sau de colecție publică de importanță națională, regională, județeană ori locală, solicitantul trebuie să depună la direcția de specialitate din cadrul Ministerului Culturii și Cultelor următoarea documentație:

a) cerere, în sensul obținerii avizului Comisiei Naționale a Muzeelor și Colecțiilor pentru acordarea titlaturii de muzeu sau de colecție publică de importanță națională, regională, județeană ori locală, precum și inițierii de către Ministerul Culturii și Cultelor a unei hotărâri a Guvernului privind acordarea titlaturii de muzeu sau de colecție publică de importanță națională, regională, județeană ori locală;

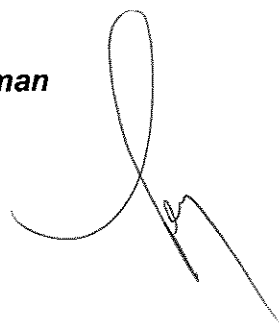
b) memoriu care să conțină prezentarea patrimoniului muzeului sau colecției publice: număr de bunuri culturale mobile, număr de bunuri culturale mobile clasate (în tezaur și în fond), argumentația referitoare la reprezentativitățile menționate (în plan național, regional, județean, local);

c) declarație pe propria răspundere a conducătorului instituției muzeale sau al colecției publice respective privind veridicitatea datelor conținute în memoriul prevăzut la lit. b).

Având în vedere că în patrimoniul Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni se află bunuri culturale mobile ce constituie o colecție unicat la nivel național propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***solicitarea acordării titlaturii de muzeu de importanță națională Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni.***

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe-Cătălin Coman





Muzeul de Artă Ion Irimescu
Mihai Eminescu 2
725200 Fălticeni
contactirimescu@falticeni.ro
Tel 0230541370

NR. 20175/03.09.2018

Raport de specialitate

Motivarea cererii noastre de a clasifica Muzeul de Artă Ion Irimescu în muzeu național/de importanță națională survine în urma unui lung demers început de maestrul Ion Irimescu și continuat de conducerea muzeului, de autorități și de marcanti oameni de cultură. Chiar și în acest an, 2018, în luna februarie, la evenimentul *Irimescu 115*, în fața reprezentanților autorităților locale, Instituției Prefectului, Parlamentului României și Ministerului Culturii, printre alții, profesorul universitar Ioan Opreș și scriitorul Grigore Ilisei au explicat că împlinirea dorinței maestrului Irimescu de a ridica muzeul la rang de *muzeu național* și a-l transforma în *Centru național de studii, cercetări și creație* nu reprezintă doar datoria noastră morală față de maestrul Irimescu și o obligație juridică izvorâtă dintr-un lung șir de documente, ci și o restituire a valorii pe care acest muzeu o are în cultura românească și europeană. Reprezentanții autorităților și-au exprimat acordul și susținerea față de acest demers.

Este impropriu ca un muzeu de o asemenea valoare patrimonială să rămână la statutul de muzeu municipal și prin aceasta să se creeze un deficit de imagine Municipiului Fălticeni și să fie diminuat prestigiul acestei urbe cu o bogată moștenire culturală. Este vorba de o inechitate existentă care ar putea fi îndreptată, și mai cu seamă se cuvine ca aceasta să se întâmple în an centenar.

Trebuie menționat că această titulatură de muzeu de importanță națională atrage după sine și posibilitatea unui nou finanțator sau a dublei finanțări, ceea ce ar însemna pentru Primăria Fălticeni o scădere a cheltuielilor.

Un alt aspect important este că odată cu clasificarea crește și posibilitatea de a obține finanțări europene prin proiecte culturale, iar prin aceasta să se respecte voința maestrului stipulată testamentar de a urma un demers muzeal complex ce include cercetare, editare, achiziții pentru dezvoltarea colecției și dotarea muzeului cu tehnică specifică de conservare și restaurare.

Manager MAII, Teodor Brădățanu



Muzeul de Artă Ion Irimescu
Mihai Eminescu 2
725200 Fălticeni
contactirimescu@falticeni.ro
Tel 0230541370

Nr. 254/06.08.2018



S
[Signature]

Către

Primăria Municipiului Fălticeni,

Domnului primar

Stimate domnule primar,

vă readucem la cunoștință dorința maestrului Ion Irimescu de a ridica Muzeul de Artă Ion Irimescu la rangul cuvenit, de importanță națională și de transformare a muzeului în Centru național de studii, cercetări și creație.

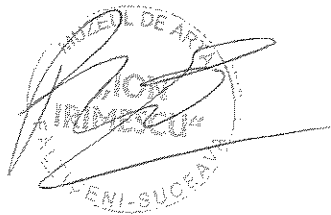
Drept urmare, în ședința din 03.08.2018 a Consiliului de Administrație al Muzeului de Artă Ion Irimescu s-a hotărât că trebuie începută procedura de clasificare a muzeului, conștienți fiind de valoarea acestuia pe plan național și internațional.

Cu încrederea că veți demara procedura pentru clasificarea Muzeului de Artă Ion Irimescu în muzeu național/de importanță națională, vă asigurăm de sprijinul nostru și vă transmitem o parte din documentația necesară, conform anexei.

Cu aleasă considerație,

Teodor Brădățanu

Manager MAII



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 23902/18.10.2018

Proiect

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Acordului de colaborare încheiat între Municipiul Fălticeni și
S.C. YANNIS BABY – PARK S.R.L. Botoșani având ca obiect amenajarea unui
patinoar în Piața civică “Nada Florilor” Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 23900/18.10.2018;
- raportul de specialitate al Serviciului Administrativ – control - achiziții, înregistrat sub nr. 23901/18.10.2018 ;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. b, alin. 4, lit. a, art. 45, alin. 2, lit. f și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

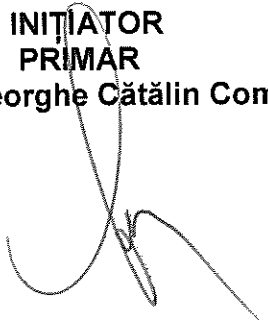
H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă Acordul de colaborare încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C. YANNIS BABY – PARK S.R.L. Botoșani având ca obiect **amenajarea unui patinoar în Piața civică “Nada Florilor” Fălticeni**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, și S.C. Lichiardopol Parc S.R.L. Botoșani vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc**



ACORD DE COLABORARE

Nr. _____ din _____

In conformitate cu H.C.L. nr. _____, a intervenit urmatorul acord de colaborare:

Intre

MUNICIPIUL FALTICENI, cu sediul in Falticeni, Jud. Suceava, Str. Republicii, Nr. 13, tel. 0230.542056, fax 0230.544942, cod fiscal 5432522, reprezentata prin Dl. Primar **Gheorghe Catalin Coman**, in calitate de initiator,

Si

S.C. YANNIS BABY-PARK SRL. Botosani, str. A.S. Puskin, nr. 91, tel. 0744.540588, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Botosani sub nr. J07/765/26.10.2017, CUI 38407584, , reprezentată legal prin Administrator – Lichiardopol Michail,, in calitate de colaborator,

a intervenit prezentul Acord de Colaborare semnat astazi _____, de catre reprezentantii ambelor parti, ce stipuleaza :

I. OBIECTUL ACORDULUI DE COLABORARE

Partile au convenit sa colaboreze in vederea amenajarii unui patinoar artificial, in perioada 30.11.2018 – 15.01.2019, la Falticeni.

II. OBLIGATIILE PARTILOR

Obligatiile initiatorului :

- Sa puna la dispozitia colaboratorului si a tertilor acestuia spatiul din Piata "Nada Florilor", respectiv platoul cuprins intre partea de jos a fantanii arteziene si scarile magazinului Carrefour, in vederea montarii unui patinoar artificial (cu vestiar, garderoba si casierie) si a unor casute ambulante care sa comercializeze vin fiert, cafea, ceai, pop corn, vata de zahar, colac secuiesc , in perioada **30.11.2018 – 15.01.2019**;
- Pentru organizarea evenimentelor prilejuite de SARBATORILE DE IARNA, S.C. YANNIS BABY-PARK S.R.L. Botosani poate permite amplasarea in Piata Nada Florilor si a altor echipamente/spatii comerciale mobile apartinand altor persoane juridice care contribuie impreuna cu acesta la buna organizare a activitatilor.
- Sa asigure salubritatea arealului pe toata durata de desfasurare a evenimentului (curatenia arealului, pubele, toaleta ecologice);
- Sa asigure un racord la o sursa de apa;
- Sa asigure bransament la o sursa de energie electrica;
- Sa achite contravaloarea consumului de energie electrica, apa, colectarea deseurilor menajere si vidanjare
- Sa asigure impreuna cu colaboratorul paza arealului de desfasurare a evenimentelor pe toata durata acestuia (politia locala);
- Sa nu autorizeze amplasarea altor firme (comercianti) ce desfac produse sau servicii concurente cu cele ale colaboratorului sau ale clientilor acestuia din urma;
- Sa informeze institutiile statului despre derularea evenimentului;
- Sa promoveze evenimentul prin orice mijloc de promovare in toata mass-media locala, cat si in localitatile din imprejurimi.

Obligatiile colaboratorului :

- Sa realizeze schita arealului pus la dispozitie de initiator;
- Sa amplaseze patinoarul, vestiarul, casieria si comerciantii pe spatiul delimitat;
- Sa puna la dispozitia doritorilor 300 de perechi de patine contra-cost;
- Sa amplaseze punctele de comercializare pe spatiile delimitate;
- Sa permita accesul gratuit pe patinoar (cu patine corespunzatoare) copiilor si elevilor cu posibilitati materiale scazute si rezultate bune in activitatea scolara, artistica si sportiva intr-un interval orar stabilit de comun acord cu initiatorul
- Sa asigure pe cheltuiala proprie buna functionare a patinoarului, asigurand totodata un nivel sigur si suficient al grosimii si calitatii ghetii ;
- Sa asigure impreuna cu reprezentantii initiatorului paza perimetrului pe care sunt amplasate patinoarul si casutele comerciantilor;
- Sa se asigure ca produsele comercializate sunt de calitate si nu pun in pericol viata si sanatatea clientilor
- Sa nu foloseasca muzica la un nivel care sa deranjeze persoanele aflate in locuintele si spatiile comerciale invecinate
- Sa asigure asistenta medicala pe toata durata functionarii patinoarului
- Raspunde de respectarea legislatiei fiscale in vigoare
- Raspunde de respectarea normelor PSI
- Raspunde de corecta utilizare a patinoarului de catre clienti
- Sa permita initiatorului/sa nu obstruioneze organizarea si desfasurarea Festivalului de datini si obiceiuri de iarna organizat de initiator in luna decembrie a acestui an;

III. RASPUNDEREA PARTILOR. LITIGII. FORTA MAJORA

- Pentru nerespectarea obligatiilor prevazute in acest Acord de Colaborare, de catre una din parti , cealalta parte poate solicita denuntarea protocolului cu un preaviz scris de 7 zile calendaristice iar partea in culpa datoreaza celeilalte parti daune-interese;
- Eventualele litigii care ar putea apare in legatura cu acest acord vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi solutionate de instantele judecatoresti competente de pe raza teritoriala a initiatorului;
- Forta majora legal notificata in scris, exonereaza de raspundere partea ce o invoca in conditiile ligii;
- Reclamatii referitoare la executarea acordului, ca si corespondenta dintre parti se va face in scris, cu confirmare de primire;
- Prezentul Acord de Colaborare a fost incheiat in doua exemplare originale , cate unul pentru fiecare parte.

Initiator
MUNICIPIUL FALTICENI
Primar, Prof. Gheorghe - Catalin Coman

Colaborator
S.C. YANNIS BABY-PARK S.R.L.
Administrator Lichiardopol Michail

Serv. Juridic, jr. Sergiu Dumitriu

Serv. Achiz. Publice, sef serv. Iulian Morosanu

Vizat CFP, ec. Laura Florea

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
PRIMAR

Nr. 239001/18.10.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

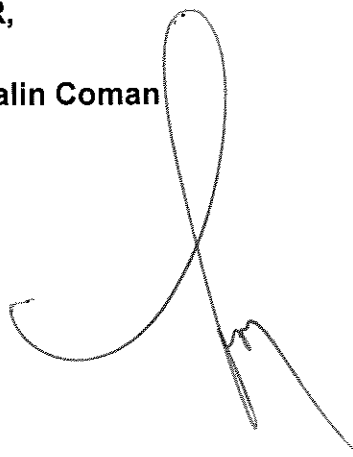
la proiectul de hotarare privind aprobarea Acordului de Colaborare intre Municipiul Falticeni si S.C. YANNIS BABY-PARK S.R.L. Botosani in vederea amenajarii unui patinoar artificial

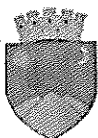
In perioada 01.12.2017 – 01.03.2018 s-a derulat Acordul de Colaborare dintre Municipiul Falticeni si S.C. Lichiardopol Parc SRL. Botosani prin care societatea mentionata a amplasat un patinoar in zona centrala a orasului.

Amplasarea si functionarea patinoarului s-a bucurat de un real succes in randul practicantilor acestui sport, totodata elevii cu posibilitati materiale reduse si rezultate bune la invatatura avand acces gratuit la patinoar in perioada mentionata.

In contextul celor aratate mai sus, propun spre analiza si aprobare proiectul de hotarare si acordul de colaborare dintre U.A.T. Municipiul Falticeni si S.C. YANNIS BABY-PARK S.R.L. Botosani privind organizarea SARBATORILOR DE IARNA 2018-2019.

INITIATOR,
PRIMAR
Prof. Gheorghe-Catalin Coman





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
SERVICIUL ADMINISTRATIV-CONTROL-ACHIZITII
Nr. 23901 din 18.10.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Acordului de Colaborare între
Municipiul Falticeni și S.C. YANNIS BABY-PARK S.R.L. Botosani în vederea
amenajării unui patinoar artificial

Prin adresa înregistrată cu nr. 22991/09.10.2018, S.C. YANNIS BABY-PARK S.R.L. Botosani își manifestă disponibilitatea în vederea organizării Sărbătorilor de iarnă 2018-2019 împreună cu Municipiul Falticeni, constând în amplasarea în Piața Civică "Nada Florilor" a unui patinoar artificial (cu vestiare și casa de bilete) și a unor casute ambulante care să comercializeze vin fiert, cafea, ceai, colac secuiesc, vată de zahăr, pop corn etc.

Urmare a numeroaselor solicitări ale locuitorilor municipiului, Primăria municipiului Falticeni a intenționat achiziționarea și montarea unui patinoar artificial în vecinătatea Salii de sport "Gabriel Udistanu", lucru nematerializat întrucât preturile practicate pe piața de profil, chiar și pentru patinoarele second hand, erau mult prea mari față de posibilitățile primăriei.

În iarnă 2017-2018 colaborarea dintre Municipiul Falticeni și S.C. Lichiardopol Parc SRL. Botosani materializată prin amplasarea unui patinoar în zona centrală a orașului s-a bucurat de un real succes printre locuitorii municipiului.

În contextul celor arătate mai sus, considerăm oportună realizarea unei noi colaborări între Municipiul Falticeni și societatea menționată pentru organizarea sărbătorilor de iarnă din acest an.

Serv. Adm.-Control-Achiziții Publice,
sef serv. Iulian Morosanu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 24197/23.10.2018

Proiect

HOTĂRÂRE
privind aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru
luna SEPTEMBRIE 2018

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 24195/23.10.2018;
- raportul de specialitate al Direcției economice înregistrat la nr. 24196/23.10.2018;
- adresele unităților de învățământ înregistrate sub nr. 3520/2018, 569/2018, 7016/2018, 1302/2018, 4799/2018, 448/2018, 676/2018, 2417/2018 și nr. 1534/2018

În temeiul prevederilor art. 2 din H.G. nr. 569/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice privind decontarea cheltuielilor pentru naveta la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din învățământul preuniversitar de stat, art. 105, alin. 2, lit. f din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 din Instrucțiunile ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului nr. 2/2011 privind decontarea navetei cadrelor didactice;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. a, art. 45, alin. 2, lit. a și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

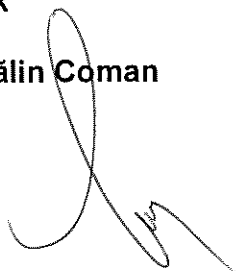
HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă plata drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită cheltuieli de deplasare pentru luna **SEPTEMBRIE 2018**, plată ce se asigură din bugetele alocate unităților de învățământ prevăzute în anexă.

Art.2: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine unităților de învățământ.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 24195/23.10.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna SEPTEMBRIE 2018

Potrivit H.G. nr. 569/2015 beneficiază de decontarea cheltuielilor de navetă cadrele didactice și personalul didactic auxiliar, care nu dețin locuință în localitatea unde aceștia își au postul. Cheltuielile cu efectuarea navetei se decontează doar atunci când distanța ce trebuie parcursă zilnic depășește limita teritorială a localității în care se găsește unitatea de învățământ preuniversitar de stat.

Conform Instrucțiunilor ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului nr. 2/2011 privind decontarea cadrelor navetei didactice, „Personalului didactic din unitățile de învățământ de stat, care nu dispune de locuință și căruia nu i se poate oferi o locuință corespunzătoare în localitatea unde are postul, i se vor deconta cheltuielile pe mijloacele de transport în comun, din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință. În cazul în care nu există mijloace de transport în comun între localitatea de reședință și sediul unității de învățământ, urmează a i se deconta contravaloarea a 7,5 l benzină Premium la 100 km parcurși, dacă transportul se face cu autoturismul proprietate personală, în cazul în care există mijloc de transport în comun, dar personalul didactic preferă să circule cu autoturismul proprietate personală, urmează a se deconta contravaloarea abonamentului lunar pe respectivul mijloc de transport în comun. Atunci când transportul mai multor cadre didactice se face cu un singur autoturism, plata se face numai posesorului autoturismului respectiv. Decontarea sau plata echivalentă costurilor de transport se va efectua de către autoritățile administrației publice locale din unitatea administrativ-teritorială pe raza căreia se află unitatea de învățământ la care își desfășoară activitatea cadrul didactic, în urma solicitărilor adresate autorităților administrației publice locale”.

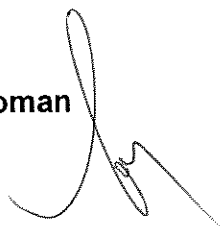
Consiliile de administrație ale unităților de învățământ propun spre aprobare lunar, consiliului local, drepturile bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită cheltuieli de deplasare.

La nivelul municipiului Fălticeni un număr de nouă unități de învățământ au solicitat decontarea navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna septembrie 2018, suma totală fiind de 10.708,5 lei.

Plata acestei sume se va asigura din bugetele alocate unităților de învățământ.

În considerarea celor expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna septembrie 2018***.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



Anexa la H.C.L. nr. ____/____

Nr. crt.	Denumirea unității de învățământ	Număr cadre didactice/didactic auxiliar beneficiare	Quantum total /unitate învățământ/septembrie 2018
1.	Colegiul Național "Nicu Gane" Fălticeni	1	280 lei
2.	Colegiul Tehnic "Mihai Băcescu" Fălticeni	18	3904 lei
3.	Colegiul "Vasile Lovinescu" Fălticeni	19	2923 lei
4.	Școala Gimnazială "Al. I. Cuza" Fălticeni	7	1090 lei
5.	Școala Gimnazială "Ion Irimescu" Fălticeni	4	673,5 lei
6.	Școala Gimnazială " Mihail Sadoveanu" Fălticeni	3	414 lei
7.	Școala Gimnazială " Ioan Ciurea " Fălticeni	5	662 lei
8.	G.P.P. "PINOCCHIO" Fălticeni	2	420 lei
9.	G.P.N. "Voinicelul" Fălticeni	1	342 lei

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Direcția economică

Nr. 24196/23.10.2018

RAPORT DE SPECIALITATE
*la proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării
navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna SEPTEMBRIE 2018*

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat subordonate consiliilor locale, propun spre aprobare drepturile bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită cheltuieli de deplasare.

Potrivit H.G. nr. 569/2015 beneficiază de decontarea cheltuielilor de navetă cadrele didactice și personalul didactic auxiliar, care nu dețin locuință în localitatea unde aceștia își au postul. Cheltuielile cu efectuarea navetei se decontează doar atunci când distanța ce trebuie parcursă zilnic depășește limita teritorială a localității în care se găsește unitatea de învățământ preuniversitar de stat.

Pentru fiecare instituție subordonată, în cadrul cheltuielilor cu bunuri și servicii, pe lângă sumele din TVA repartizate pe baza standardelor de cost, au fost alocate sume din veniturile proprii ale bugetului local, care asigură resursele financiare pentru decontarea navetei cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar.

La nivelul municipiului Fălticeni un număr de nouă unități de învățământ au solicitat decontarea navetei cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar pentru luna SEPTEMBRIE 2018, suma totală fiind de 10.708,5 lei.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Maria Bulaicon



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 24194/23.10.2018

Proiect

HOTĂRÂRE
privind transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe - Cătălin Coman, înregistrată la nr. 24192/23.10.2018;
- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane, comunicare, înregistrat la nr. 24193/23.10.2018;
- adresa Spitalului Municipal Fălticeni nr. 11810/15.10.2018;

În temeiul prevederilor art. 15, lit. b din H.G. nr. 56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. „a”, alin. 3, lit „b”, art. 45, alin.1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

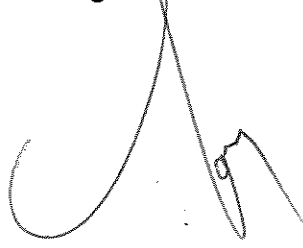
Art.1. – Se aprobă transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni, după cum urmează:

1. 2 posturi de asistent medical debutant în asistent medical (Secția chirurgie);
2. 1 post de asistent medical debutant în asistent medical (Compartimentul de prevenirea infecțiilor asociate asistenței medicale);

Art.2. – Spitalul Municipal Fălticeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 24192/23.10.2018

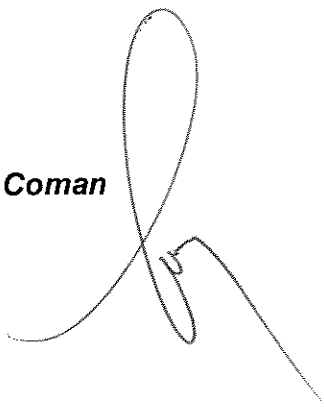
EXPUNERE DE MOTIVE
*la proiectul de hotărâre privind transformarea unor posturi din cadrul Spitalului
Municipal Fălticeni*

Spitalul Municipal Fălticeni a solicitat prin adresa nr. 11810/15.10.2018 transformarea în statul de funcții a următoarelor posturi: 2 posturi de asistent medical debutant în asistent medical din cadrul Secției chirurgie și 1 post de asistent medical debutant în asistent medical din cadrul Compartimentul de prevenirea infecțiilor asociate asistenței medicale, având în vedere promovarea, în urma examenului, într-o treaptă superioară.

Potrivit prevederilor art. 15, lit. b din H.G. nr. 56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea administrației publice, prin structura cu atribuții specifice în domeniu, aprobă modificarea statelor de funcții aprobate .

În considerarea celor expuse supun spre analiză și aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind *transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni.*

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe-Cătălin Coman



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind transformarea unor posturi
din cadrul Spitalului municipal Fălticeni.

În baza prevederilor art. 44 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, Serviciul resurse umane, comunicare a analizat proiectul de hotărâre privind transformarea și înființare unor posturi din cadrul Spitalului municipal Fălticeni.

Având în vedere prevederile art. 174, alin. 5 și art. 182, alin.1, lit.d din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare, managerul unității sanitare "propune structura organizatorică... în vederea aprobării de către autoritățile administrației publice locale"; precum și prevederile art.15, lit.b din Norme Metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 162/2008 privind transferul de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin H.G. nr. 56/2009, prin care autoritățile administrației publice locale "aprobă modificarea statelor de funcții aprobate"; astfel urmare a adresei nr. 11810 din 15.10.2018 a Spitalului municipal Fălticeni se solicită transformarea în statul de funcții a următoarelor posturi:

- 2 posturi de asistent medical debutant în asistent medical, secția chirurgie, poziția 15,16;
- 1 post de asistent medical debutant în asistent medical, poziția 4, la Compartimentul de prevenire a infecțiilor asociate asistenței medicale.

Analizând cele mai sus menționate, apreciem că proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și poate fi supus dezbaterii ședinței în plen a Consiliului Local Fălticeni.

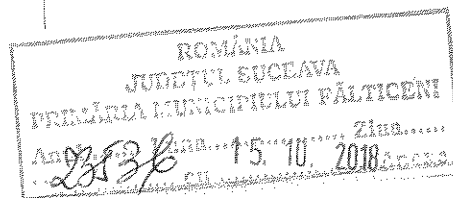
SERVICIUL RESURSE UMANE, COMUNICARE
Șef serv. Nicu Răileanu





[Handwritten signature]

SPITALUL MUNICIPAL FĂLTICENI
JUDEȚUL SUCEAVA



STR. ION CREANGĂ, NR. 1, 0230/541332, 0752126602, FAX 0230/541332
COD FISCAL 5432514, EMAIL: secretariat@spital-falticeni.ro, WEB: www.spital-falticeni.ro

Nr 11810 din 15-10-2018

CATRE,
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI

Avand in vedere prevederile art.15 lit.b din Hotararea Guvernului nr.56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice si de aplicare a Ordonanței de urgenta a Guvernului nr.162/2008 privind transferul ansamblului de atributii si competente exercitate de Ministerul Sanatatii catre Autoritatile Administratiei publice locale , va rugam sa aprobatii urmatoarele modificari in statul de functii;

-transformarea a 2 posturi de asistent medical debutant in asistent medical, sectia chirurgie pozitia 15,16 ;

-transformarea unui post de asistent medical debutant in asistent medical pozitia 4, la Compartimentul de prevenire a infectiilor asociate asistentei medicale, ca urmare a promovarii examenului intr-o treapta superioara fata de cea detinuta, conform procesului verbal nr.11248 din 28.09.2018.

MANAGER
dr.Morariu Vlad Alexandru



SEF SERV. RUONS/RP
ec.Nechifor Maria

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 24293 / 24.10.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind acordul Municipiului Fălticeni pentru rectificarea tabulară a imobilului înscris în Cartea funciară nr. 32867 și rectificarea situației cadastrale (rectificarea hotarului) pentru imobilele având numerele cadastrale 36563 și 35648, proprietatea publică a municipiului Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 24291 /24.10.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr. 24292/ 24.10.2018;

În temeiul prevederilor art. 2, alin. 4 din legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, art. 908 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 9, alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3 și art. 47 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

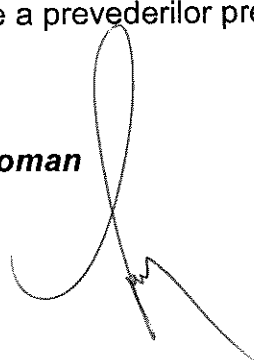
Art.1. Se emite acordul Municipiului Fălticeni pentru rectificarea Cărții Funciare nr. 32867, în sensul înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului având numărul cadastral 32867 (număr cadastral vechi 2189/2) în favoarea Statului Român.

Art.2. Se emite acordul Municipiului Fălticeni pentru rectificarea hotarului imobilului având numărul cadastral 36563, înscris în Cartea Funciară nr. 36563, în suprafață de 32919 mp și al imobilului având numărul cadastral 35648, înscris în Cartea Funciară nr. 35648, în suprafață de 2965 mp, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului care constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

prof. Gheorghe Cătălin Coman



**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc**

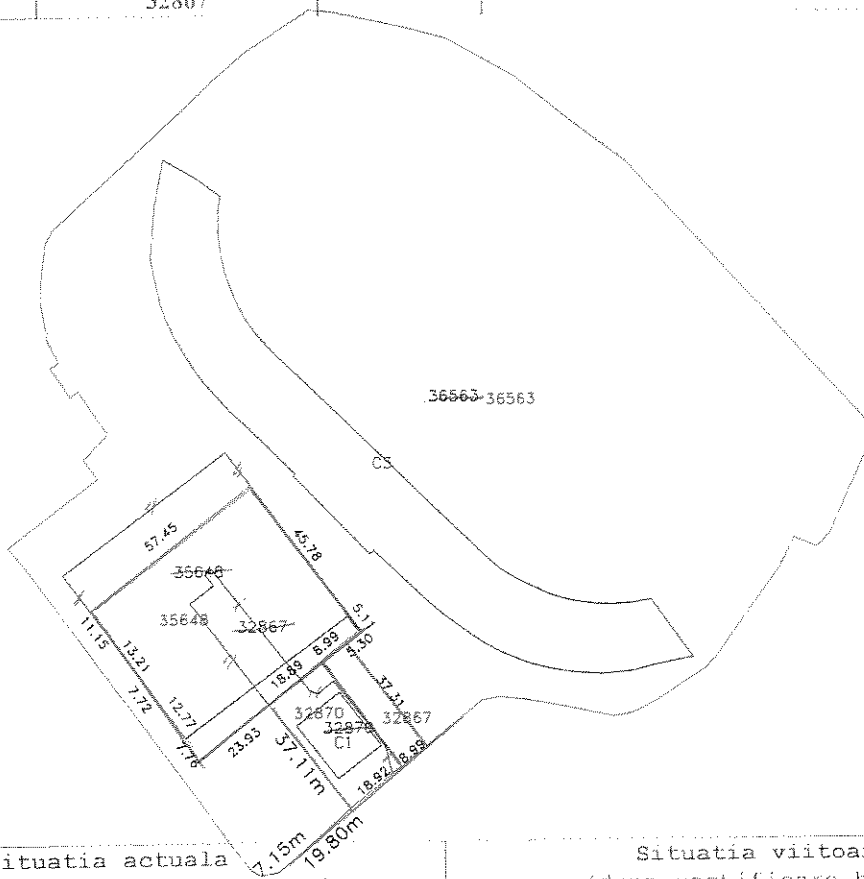


**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de rectificare hotar**

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa imobilului
36563	32191	intravilan mun Falticeni str Nada Florilor, jud. Suceava
35648	2964	
32870	702	
32867	335	

Cartea Funciară nr.	36563	UAT	FALTICENI
	35648		
	32870		
	32867		



Situatia actuala (inainte de rectificare hotar)				Situatia viitoare (dupa rectificare hotar)			
Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
36563	32191	CC	Curti constr	36563	32191	CC	Curti constr
35648	2964	CC	Curti constr	35648	2964	CC	Curti constr
32870	702	CC	Curti constr	32870	702	CC	Curti constr
32867	335	CC	Curti constr	32867	335	CC	Curti constr
TOTAL	36192				36192		

Executant SC GEOSIT SA ing. BUDNARIUC A. Cristinel Confirm executarea măsurătorilor la teren; corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data 18/09/2018	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI
--	--

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
PRIMAR
Nr. 24291 /24.10.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

***la proiectul de hotărâre privind acordul Municipiului Fălticeni pentru
rectificarea tabulară a imobilului înscris în Cartea funciară nr. 32867 și
rectificarea situației cadastrale (rectificarea hotarului) pentru imobilele având
numerele cadastrale 36563 și 35648, proprietatea publică a municipiului
Fălticeni***

Sala de Sport „Gabriel Udișteanu” situată în municipiul Fălticeni, strada Aleea Teilor f.n., edificată conform autorizației de construire nr. 194/18.06.2008 și finalizată în 2011, conform procesului-verbal de recepție finală nr. 5155/14.07.2011, are amprenta la sol pe 4 parcele de teren, respectiv două parcele - proprietate publică a municipiului Fălticeni (C.P. 365563 și C.P. 35648) și două parcele - proprietate Statului Roman (C.P. 32867 și C.P. 32870).

Imobilul înscris în cartea funciară nr. 32867 în acest moment este proprietate publică a municipiului Fălticeni, drept de proprietate înscris în mod eronat în anul 2006, proprietar tabular de drept fiind Statul Roman care prin Ministerul Tineretului și Sportului a dat spre administrare imobilul Clubului Sportiv Suceava. Dreptul de proprietate în favoarea Statului Roman a fost atribuit conform încheierii nr. 2489/11.11.2002, emisă de Judecătoria Fălticeni – Biroul de Carte Funciară, asupra cererii Statului Roman prin M.T.S. , având la baza Ordinul M.T.S. nr. 295 / 1.02.1991.

Conform Planului de amplasament și delimitare a bunului imobil înregistrat la O.C.P.I. Suceava cu nr. 8227 / 11.05.2006 s-a divizat corpul de proprietate nr. 2189 din C.F. 2432/N – proprietar Statul Roman – în două corpuri de proprietate: C.P. 2189/1 în suprafață de 702 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 32870 și C.P. 2189/2 în suprafață de 335mp înscris în Cartea Funciară 32867. Având în vedere că prin divizare doar din punct de vedere cadastral sunt modificări, în sensul existenței a două corpuri de proprietate, proprietarul tabular al parcelei inițiale rămâne proprietar tabular și pentru corpurile de proprietate rezultate în urma divizării, prin adeverința nr. 9357 / 10.05.206 care a certificat faptul că, corpul de proprietate 2189/2 este parte din terenul descris la poziția nr. 416 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni în mod eronat, s-a notat apartenența la domeniul public al Municipiul Fălticeni.

În această situație conform art. 908 din Codul Civil, este necesară rectificarea Cărții Funciare nr. 32867 în sensul înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului cu număr cadastral 32867 (număr cadastral vechi 2189/2) în favoarea Statului Român.

Pentru a rectifica erorile cadastrale privind aceste imobile sunt necesare două lucrări cadastrale, respectiv rectificarea Cărții Funciare nr. 32867, în sensul înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului cu număr cadastral 32867 (număr cadastral vechi 2189/2) în favoarea Statului Român și rectificare hotar pentru imobilul cu numărul cadastral 36563, înscris în Cartea Funciară nr. 36563, în

suprafață de 32919 mp și pentru imobilul cu numărul cadastral 35648, înscris în Cartea Funciară nr. 35648, în suprafață de 2965 mp, proprietate publică a municipiului Fălticeni, conform Planului de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de rectificare hotar întocmit de SC GEOSIT SA – ing. Butnariuc A. Cristinel în data de 18.09.2018.

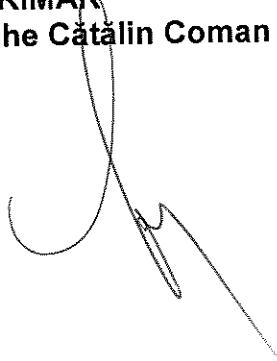
Cele două lucrări cadastrale ce urmează a fi executate sunt :

1. Rectificarea Cărții Funciare nr. 32867, în sensul înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului cu număr cadastral 32867 (număr cadastral vechi 2189/2) în favoarea Statului Român.

2. Rectificare hotar pentru imobilul cu numărul cadastral 36563, înscris în Cartea Funciară nr. 36563, în suprafață de 32919mp și pentru imobilul cu numărul cadastral 35648, înscris în Cartea Funciară nr. 35648, în suprafață de 2965mp, conform Planului de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de rectificare hotar întocmit de SC GEOSIT SA – ing. Butnariuc A. Cristinel în data de 18.09.2018.

Față de cele expuse, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***acordul Municipiului Fălticeni pentru rectificarea tabulară a imobilului înscris în Cartea funciară nr. 32867 și rectificarea situației cadastrale (rectificarea hotarului) pentru imobilele având numerele cadastrale 36563 și 35648, proprietatea publică a municipiului Fălticeni.***

**INITIATOR,
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman**



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordul Municipiului Fălticeni pentru rectificarea tabulară a imobilului înscris în Cartea funciară nr. 32867 și rectificarea situației cadastrale (rectificarea hotarului) pentru imobilele având numerele cadastrale 36563 și 35648, proprietatea publică a municipiului Fălticeni

Sala de sport „Gabriel Udișteanu” situată în municipiul Fălticeni, strada Alea Teilor f.n., a fost edificată conform autorizației de Construire nr. 194/18.06.2008 și finalizată în 2011, conform procesului-verbal de recepție finală nr. 5155/14.07.2011. În vederea înscrierii acestui imobil în evidențele de cadastru și Carte Funciară, sunt necesare 2 lucrări cadastrale:

1. Rectificarea Cărții Funciare nr. 32867, în sensul înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului cu număr cadastral 32867 (număr cadastral vechi 2189/2) în favoarea Statului Român.

Prin încheierea nr. 2489/11.11.2002, emisă de Judecătoria Fălticeni – Biroul de Carte Funciară, asupra cererii Statului Român prin M.T.S. , având la baza Ordinul M.T.S. nr. 295 / 1.02.1991, s-a admis dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 846mp, pe care se află amplasată construcția C1- clădire BAC, identic cu corpul de proprietate 2189. Urmare a acestei încheieri s-a înscris în cartea funciară nr. 2432/N dreptul de proprietate în favoarea Statului Român prin Ministerul Tineretului și Sportului, în administrarea Clubului Sportiv Municipal Suceava asupra acestui imobil.

În baza Planului de amplasament și delimitarea bunului imobil înregistrat la O.C.P.I. Suceava cu nr. 8227 / 11.05.2006 s-a divizat corpul de proprietate nr. 2189 din C.F. 2432/N – proprietar tabular Statul Român – în două corpuri de proprietate: C.P. 2189/1 în suprafață de 702mp, înscris în Cartea Funciară nr. 32870 și C.P. 2189/2 în suprafață de 335mp înscris în Cartea Funciară 32867. Prin divizare doar din punct de vedere cadastral sunt modificări, în sensul existenței a două corpuri de proprietate, proprietarul tabular al parcelei inițiale rămâne proprietar tabular și pentru corpurile de proprietate rezultate în urma divizării. În cazul de față, proprietar al terenului în suprafață de 335mp înscris în Cartea Funciară nr. 32867 este Statul Român prin Ministerul Tineretului și Sportului, în administrarea Clubului Sportiv Municipal Suceava.

Prin notarea adevărului nr. 9357 / 10.05.2006 emisă de municipiul Fălticeni în Cartea Funciară nr. 32867, în locul Statului Român în mod eronat, s-a notat apartenența la domeniul public al Municipiului Fălticeni, păstrându-se notarea dreptului de administrare în favoarea Clubului Sportiv Suceava, drept atribuit prin Ordinul M.T.S. nr. 295/1991.

În această situație, conform Art. 908 din Codul Civil, este necesară rectificarea Cărții Funciare nr. 32867 în sensul înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului cu număr cadastral 32867 (număr cadastral vechi 2189/2) în favoarea Statului Român.

2. Rectificare hotar pentru imobilul cu numărul cadastral 36563, înscris în Cartea Funciară nr. 36563, în suprafață de 32919mp și pentru imobilul cu numărul cadastral 35648, înscris în Cartea Funciară nr. 35648, în suprafață de 2965mp, conform Planului de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de rectificare hotar întocmit de SC GEOSIT SA – ing. Butnariuc A. Cristinel în data de 18.09.2018.

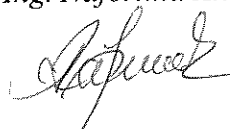
Întrucât sala de sport are amprenta la sol pe 4 parcele de teren, două proprietate publică a municipiului Fălticeni (C.P. 365563 și C.P. 35648) și două proprietate Statului Român (C.P. 32867 și

C.P. 32870), este necesară rectificarea hotarului, respectiv rectificarea situației cadastrale prin repoziționarea acestor imobile, fără diminuarea suprafeței imobilelor descrise mai sus.

În această situație se impune inițierea unui proiect de hotărâre privind rectificarea tabulară a imobilului cu numărul cadastral 32867 și rectificarea hotarului pentru imobilele cu numerele cadastrale 36563 și 35648, proprietatea publică a municipiului Fălticeni.

DIRECTIA TEHNICA

Ing. Nafornită Anton



R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 24299 /24.10.2018

Proiect

H O T Ă R Ă R E

***privind modificarea prevederilor H.C. L. nr. 34 din 26.03.2015 în sensul
diminuării unei suprafețe de teren din Inventarul bunurilor imobile care aparțin
domeniului privat al municipiului Fălticeni***

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe - Cătălin Coman, înregistrată la nr. 24297 /24.10.2018;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr. 24298/24.10.2018;

- prevederile H.C.L. nr. 34 din 26.03.2015 privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Fălticeni;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3, art. 47, art. 122 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

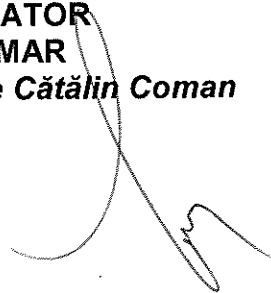
H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. – Se aprobă modificarea prevederilor H.C.L. nr. 34 din 26.03.2015 în sensul diminuării suprafeței de teren situate în municipiul Fălticeni, str.Mihail Sadoveanu, nr. 3, înscrise în Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni(poziția 3), de la 300 m.p. la **253 m.p.** – valoare de inventar: 24.356 lei, identificată în planul de situație anexat la prezenta.

Art.2. – Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

prof. Gheorghe Cătălin Coman



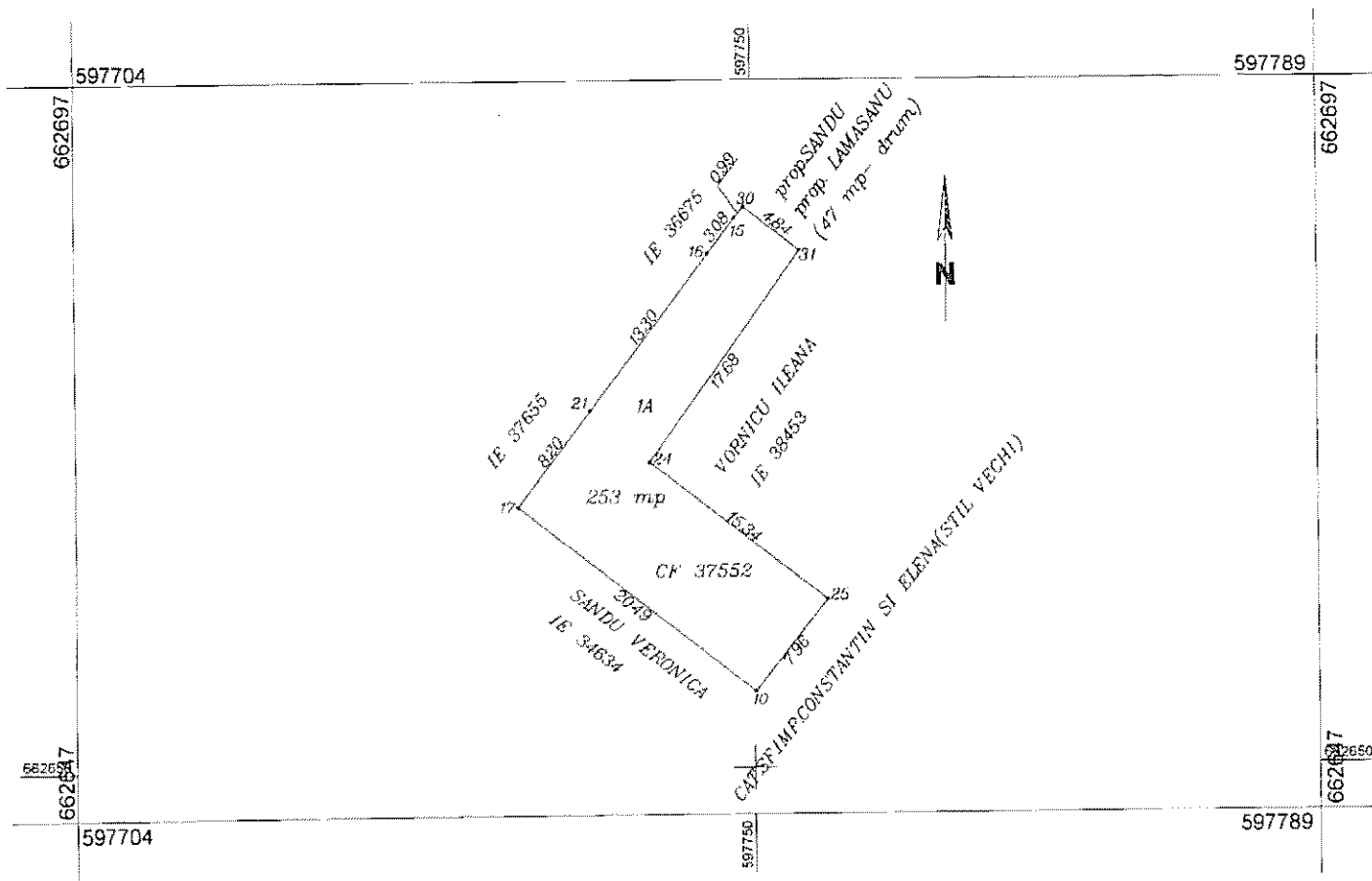
**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
*jr. Mihaela Busuioc***



Plan de amplasament și delimitare a imobilului (propunere)

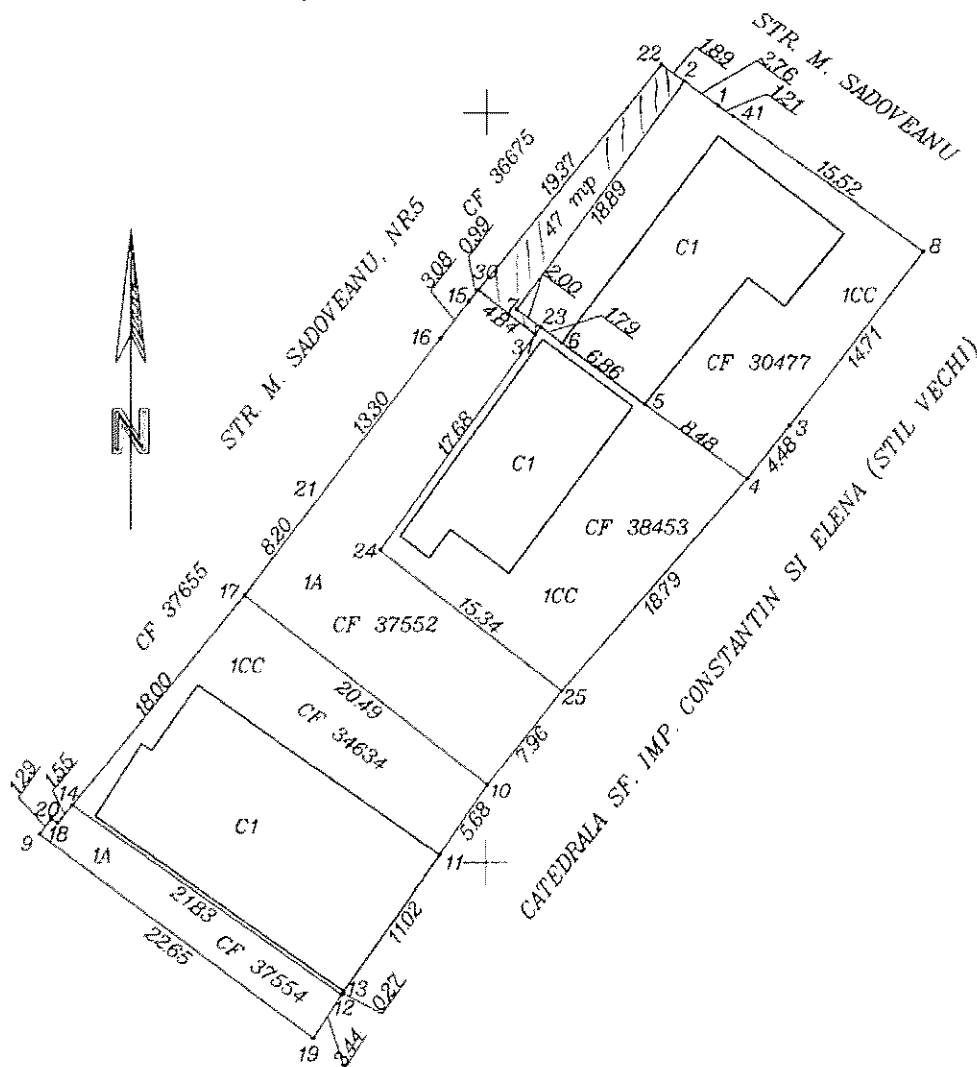
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața	Adresa imobilului
37552	253 mp	Str. Mihail Sadoveanu, nr. 3, mun. Falticeni, jud. Suceava
Carte Funciară nr.	37552	UAT
		Falticeni



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	253	Imprejmuit partial
Total		253 mp	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 253 mp			
		Intocmit, Ing. Monoranu E.	

**Localizare : str. Mihail Sadoveanu, nr. 3
mun. Falticeni, jud. Suceava**



CF 37552- proprietate Municipiul Falticeni (dom. privat)- 300 mp

 - Suprafata de 47 mp cu care se va diminua CF 37552 (pct. 2-22-30-31-23-7-2)

Intocmit,

Ing. Monoranu E.

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
PRIMAR
Nr. 24297 / 24.10.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea prevederilor H.C. L. nr. 34 din 26.03.2015 în sensul diminuării unei suprafețe de teren din Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al municipiului Fălticeni

Prin cererea nr. 24206/23.10.2018 d-na Sandu Veronica și d-na Vornicu Ileana solicită diminuarea terenului aflat în proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat pe strada Mihail Sadoveanu nr. 3, înscris în cartea funciară nr. 37552, cu suprafața de 47 mp pentru care dețin acte de proprietate și cum reiese și din planul de amplasament și delimitare a bunului imobil.

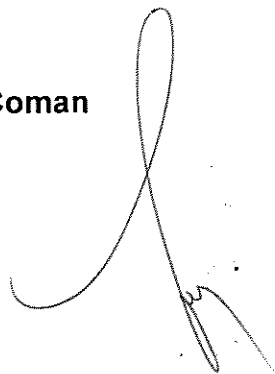
Prin HCL nr. 34/26.03.2015 s-a completat Inventarul domeniului privat al municipiului Fălticeni cu suprafața de 300 mp teren situat pe str. Mihail Sadoveanu nr. 3, pentru a constitui cale de acces pentru d-na Sandu Veronica și pt. d-na Vornicu Ileana care au proprietăți (C.F. nr. 38453 și C.F. 34634) fără acces din strada Mihail Sadoveanu.

Întrucât la momentul intabulării, solicitantele nu au prezentat firmei care a efectuat lucrarea cadastrală de intabulare toate documentele privind actele de proprietate ale imobilelor și a terenului aferent acestora, este necesară diminuarea suprafeței de 300 mp de teren, proprietate privată a municipiului Fălticeni, situat în municipiul Fălticeni, str. Mihail Sadoveanu nr. 3 cu suprafața de 47 mp, pentru care s-au prezentat acte de proprietate și planuri.

Așa cum rezultă din planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, terenul înscris în cartea funciară nr. 37552 este limitrof construcțiilor ai căror proprietari sau coproprietari sunt d-na Sandu Veronica și d-na Vornicu Ileana.

Față de cele expuse, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***modificarea prevederilor H.C. L. nr. 34 din 26.03.2015 în sensul diminuării unei suprafețe de teren din Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al municipiului Fălticeni.***

INITIATOR,
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
Directia Tehnică
Nr. 24298 / 24.10.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

***la proiectul de hotărâre privind modificarea prevederilor H.C. L. nr. 34
din 26.03.2015 în sensul diminuării unei suprafețe de teren din Inventarul
bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al municipiului Fălticeni***

Prin HCL nr. 34/26.03.2015 s-a completat Inventarul domeniului privat al municipiului Fălticeni cu suprafața de 300 mp, teren situat în municipiul Fălticeni, str. Mihail Sadoveanu, nr. 3, înscris în Cartea Funciară nr. 37552, pentru a constitui cale de acces pentru d-na Sandu Veronica care are locuința fără acces din strada Mihail Sadoveanu și pentru d-na Vornicu Ileana care este proprietara imobilului înscris în Cartea funciară nr. 38453.

La data intabulării, proprietățile imobilelor situate pe str. Mihail Sadoveanu, nr. 3, nu au prezentat firmei care a efectuat lucrarea cadastrală de intabulare, toate documentele privind actele de proprietate ale locuinței și a terenului aferent acesteia.

Prin cererea nr. 24206/23.10.2018 d-na Sandu Veronica și d-na Vornicu Ileana solicită diminuarea terenului, proprietate privată a municipiului Fălticeni, situat pe strada Mihail Sadoveanu, nr. 3, înscris în cartea funciară nr. 37552, cu suprafața de 47 mp pentru care dețin acte de proprietate.

Astfel, d-na Sandu Veronica și d-na Vornicu Ileana sunt proprietare ale suprafeței de 47 mp, în indiviziune, conform următoarelor acte de proprietate: contractul de vânzare-cumpărare nr. 6429/05.05.1993, actul de partaj - nr. 5212/18.03.1994. Conform acestor înscrisuri, d-na Sandu Veronica este coproprietar și moștenitor după soțul său, Sandu Vasile, iar d-na Vornicu Ileana este coproprietar și moștenitor după tatăl său, Lămășanu Vasile.

Întrucât suprafața de 47 mp este cale de acces (drept de servitute), solicitantele nu pot dezbate succesiunea pentru această suprafață și nici nu pot înscrie terenul în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, deoarece acest teren se suprapune cu terenul proprietate privată a municipiului Fălticeni, în suprafață de 300mp, înscris în C.F. 37552.

Pentru a soluționa cererea d-nei Sandu Veronica și a d-nei Vornicu Ileana, municipiul Fălticeni trebuie să rectifice cartea funciară nr. 37552 a imobilului în suprafață de 300 mp în sensul diminuării acesteia cu suprafața de 47 mp, modificarea poziției din Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al municipiului prin înscrierea suprafeței de 253mp în loc de 300mp și implicit modificarea valorii de inventar.

Așa cum rezultă din planul de situații nr. 28821/26.02.1994, terenul înscris în cartea funciară nr. 37552 este limitrof construcțiilor a căror proprietari sau coproprietari sunt dna. Sandu Veronica și dna. Vornicu Ileana și nu poate fi teren arabil așa cum figurează în acest moment în cartea funciară.

În acest context este necesară inițierea unui proiect de Hotărâre privind ***privind acordul municipiului Fălticeni pentru rectificarea tabulară a imobilului cu numărul cadastral 37552 în sensul diminuării suprafeței cu 47mp și schimbarea categoriei de folosință a terenului din arabil în curți-construcții.***

DIRECTIA TEHNICA
Ing. Nafornită Anton





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

Nr.cerere	8596
Ziua	04
Luna	05
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Falticeni, Strada Mihail Sadoveanu, nr. 3

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	37552	300	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
8596 / 04.05.2015			
Act administrativ nr. 34, din 26.03.2015, emis de Consiliul Local al Municipiului Falticeni			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1 / 1	A1	
	1) MUNICIPIUL FALTICENI , CIF: 5432522, DOMENIU PRIVAT	-	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Referent

(parafa și semnătură)

Referent,



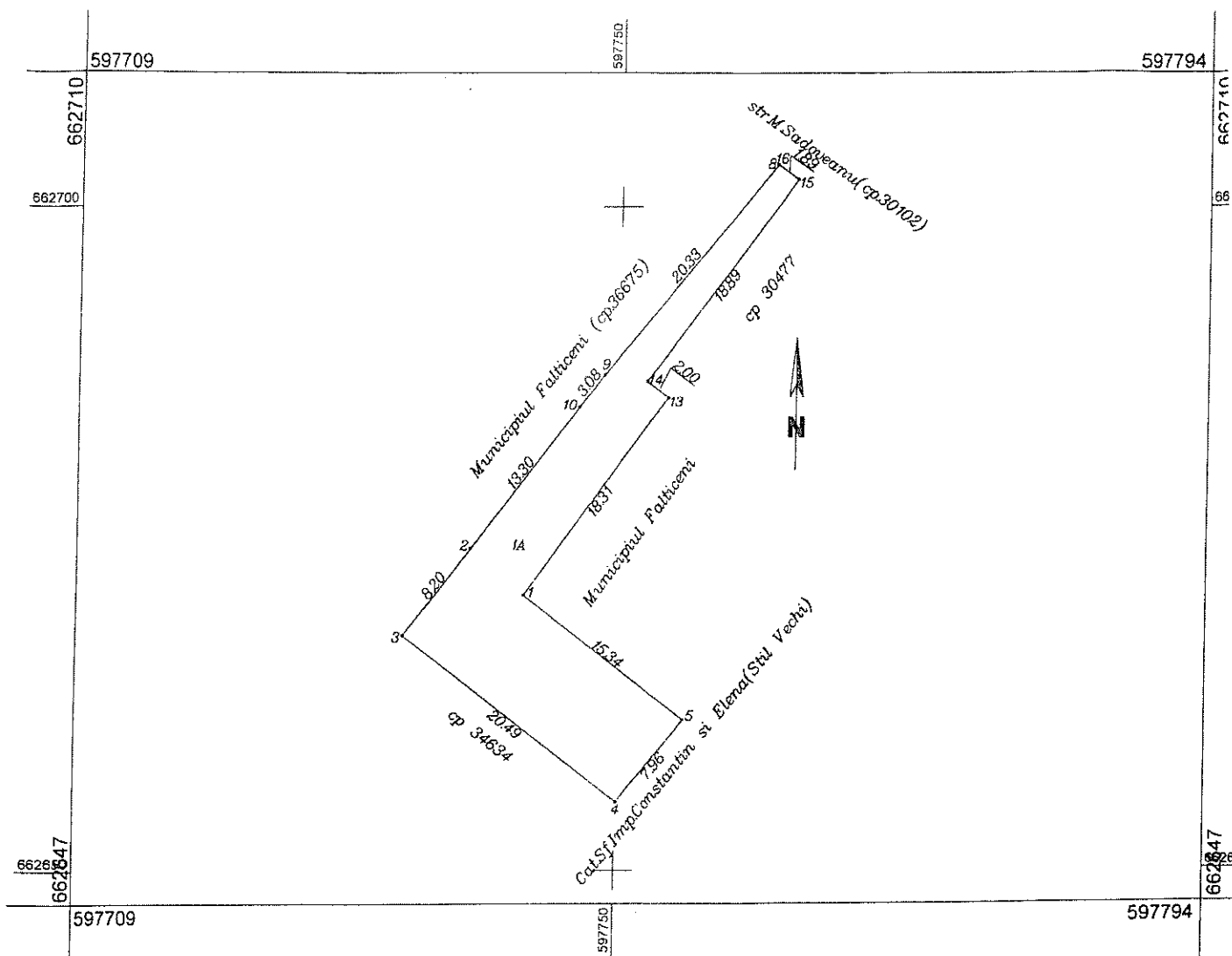
(parafa și semnătură)



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața	Adresa imobilului
37552	300 mp	Str. Mihail Sadoveanu, nr. 3, mun. Falticeni, jud. Suceava
Carte Funciară nr.	UAT	Falticeni



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	300	Imprejmuit partial
Total		300 mp	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 300 mp
Suprafața din act = 300 mp

Executant Pfa Iordache Stelian AUTORIZARE Confirma executarea planului și corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și corespundența acestora cu realitatea terenului. Semnătura și ștampila Data 24.04.2015	Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava Inspector Nume și prenume: PÎNTEA ANCA-IULIANA Funcția: CONSILIER Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral 8596/04.05.2015 Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI
---	---

Domnule Primar,

24206 / 23.10.2018

Subsemnatele SANDU VERONICA, domiciliata in mun. Falticeni, str. M. Sadoveanu, nr. 3 si VORNICU ILEANA, domiciliata in mun. Iasi, str. Vasile Pogor, nr. 2, et.1, ap. 6, va rugam, prin prezenta, urmatoarele :

1. Diminuarea , prin Hotarare de CL a suprafetei de 300 mp, inscrisa in CF 37552 Falticeni, in favoarea Mun. Falticeni, cu suprafata de 47 mp, rezultand 253 mp
2. Schimbarea categoriei de folosinta a terenului inscris in CF 37552 din arabil in curti-constructii, cum este in realitate.

Pentru punctul 1 din cerere mentionam ca suntem proprietari pentru suprafata de 47 mp, in indiviziune, conform urmatoarelor acte de proprietate : Contract de vanzare-cumparare- Inch. Aut. 6429/05.05.1993 si a Actului de partaj- Inch. Aut. 5212/18.03.1994, astfel : eu, Sandu Veronica, in calitate de coproprietar si mostenitor dupa sotul meu, Sandu Vasile si eu, Vornicu Ileana, in calitate de mostenitor dupa tatal meu, Lamasanu Vasile.

Mentionam ca nu putem face inscrierea in Cartea Funciara a suprafetei de 47 mp, pentru a dezbate succesiunea pentru aceasta suprafata inscrisa in actele de proprietate dupa defunctii Sandu Vasile si Lamasanu Vasile.

Pentru punctul 2 din cerere mentionam ca dorim, dupa ce se clarifica cererea de la punctul 1 sa cumparam , in conditiile legii , fiecare cate o bucata din suprafata de 253 mp ramasa.

23.10.2018

Va multumim,

Sandu Veronica

Vornicu Ileana

Ileana Vornicu

CONTRACT DE VINZARE - CUMPARARE

Intre Lamasanu Vasile, ~~casatorit~~, domiciliat in orasul Falticeni, str. M. Sadoveanu, nr. 3, jud. Suceava, in calitate de vinzator, si Sandu Vasile, casatorit domiciliat in orasul Falticeni, b-dul. George Enescu, nr. 38, sc. E, ap. 20, jud. Suceava in calitate de cumparator s-a incheiat prezentul contract de vinzare cumparare:

Eu, Lamasanu Vasile, vind lui Sandu Vasile, cota de 1/2 din suprafata de 787 mp. teren constructii, situat in orasul Falticeni, str. Mihail Sadoveanu, jud. Suceava, intre vecinii terenul CAF, str. Mihail Sadoveanu, dobindit prin raport propriu in urma partajarii bunurilor comune dupa ~~sc. E, ap. 20~~ precedata, conform C.M. 1331/1990 eliberata de Judecatoria Suceava.

Pretul acestei vinzari este de lei 10.000 (zece mii) pe care eu vinzatorul ~~le-am~~ primit integral de la cumparator in momentul semnarii prezentului contract.

Imobilul se vinde liber de sarcini, acesta nefiind scos din circuitul civil, ramainand continuu in stapinirea mea si il asigur pe cumparator contra oricaror evictiuni totale sau partiale.

Cumparatorul intra de drept si de fapt in stapinirea terenului vindut de astazi, data autentificarii.

Impozitul si taxele datorate au fost achitate la zi, iar de azi il privesc pe cumparator, care suporta si taxele perfectarii prezentului contract.

Eu, Sandu Vasile, cumpar, de la Lamasanu Vasile, cota de 1/2 din suprafata de 787 mp. de teren constructii, cu pretul si in conditiile aratate in prezentul contract.

Mi s-au pus in vedere dispozitiile art. 30 din Codul familiei si stiu ca bunul astfel dobindit devine bun comun in devalmasie cu sotia mea, Sandu Veronica.

Cunosc situatia juridica si de fapt a imobilului si faptul ca acesta nu a fost scos din circuitul civil, intelegind sa-l dobindesc pe riscul meu.

Redactat si dactilografiat azi 05.05.1993 la
NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN SUCEAVA,
in 6 exemplare, din care 4 exemplare s-au inminat partilor.

Vinzator

Cumparator

Evidentia

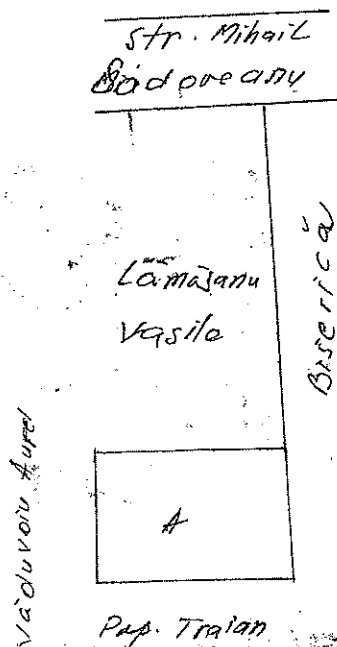
Comuna oraș Fălticeni

SCARA I: 1000

grăfate mai 705

ASUPRA PARCELELOR Nr.

Taxa pentru executarea planului de situație s-a achitat cu
chitanță nr. 6797/1 din 3 mai 1993



Nota

- Pace. 4 arabile în suprafață o
400 mp. Situată în orașul Fălticeni
str. Mihail Sadoveanu este proprietate
d. lui Lăcășanu Vasile conform Contractu-
lui de vânzare cumpărare autentice
făcut sub nr. 102 din 15 aprilie 1974
de Naționalitatea de stat județean
său are, se învecinează d. lui
Sandu Vasile.

D C S I			A P E A N U L A									
Nr parcelel	Cultura	Simplat sa Mecanica				Cultura	Simplat sa					
							Sec	Ari	Si'	Art	Ari	Si'
			A	Lamasanu Vasile		A	00	400	0.04	00		

ACT DE PARTAJ

Intre subsemnatii LAMASANU VASILE, domiciliat in or. Falticeni, str. M. Sadoveanu, nr.3, jud. Suceava si SANDU VASILE, domiciliat in or. Suceava, b-dul. George Enescu nr.38, sc. E, ap.20, jud. Suceava, s-a incheiat prezentul act de partaj:

1. SANDU VASILE, primeste in deplina proprietate, liber de orice sarcini, suprafata de 370 mp teren arabil, identic cu parcela A2 din planul de situatie ce face parte integranta din prezentul act, situat in or. Falticeni, str. Mihai Sadoveanu, dobindit prin cumparare conform contractului de vinzare cumparare sub nr.6429 din 05.05.1993 autentificat de Notariatul de Stat judetean Suceava.

2. LAMASANU VASILE, primeste in deplina proprietate, liber de orice sarcini, suprafata de 370 mp teren arabil, identic cu parcela A1 din planul de situatie ce face parte integranta din prezentul act, situat in or. Falticeni, str. M. Sadoveanu, dobindit prin cumparare conform contractului de vinzare cumparare sub nr.6429 din 05.05.1993 autentificat de Notariatul de Stat judetean Suceava.

Declaram ca portiunile primite sint de valoare egala si nu avem nici o pretentie, de nici o natura, unul in contra altuia in legatura cu acest partaj.

Taxele perfectarii actului sint suportate de catre SANDU VASILE, LAMASANU VASILE.

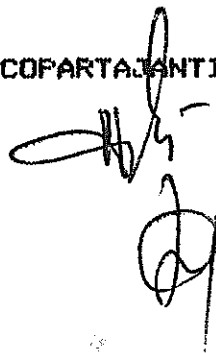
In baza prezentului act de partaj fiecare din noi intram in stapinirea de fapt si de drept a averii atribuite noua.

Actul se incheie in baza contractului de vinzare cumparare nr.6429 din 05.05.1993, autentificat de Notariatul de Stat judetean Suceava.

Prin prezentul act de partaj se stabileste dreptul de servitute a lui Sandu Vasile asupra fondului lui Lamasanu Vasile pe portiunea de 47 mp, notata cu A3 in planul de situatie ce face parte integranta din prezentul act.

Redactat si dactilografiat la Notariatul de stat judetean Suceava, azi 18.03.1994, in 6 exemplare, din care 4 revin partilor.

COPARTAJANTI,



PLANȘA CADASTRALĂ Nr. _____
 CORP TABULAR FASCICULA Nr. Evidență

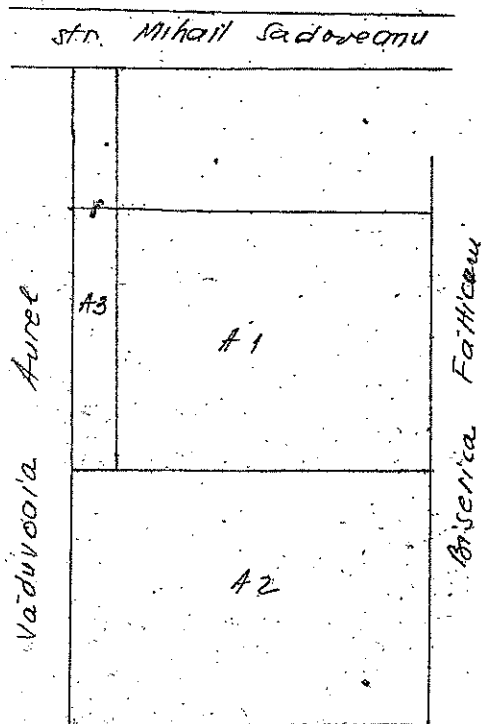
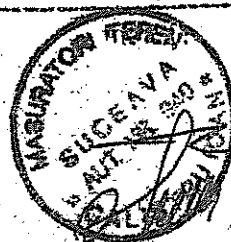
Comuna Falticeni

Plan de situație

SCARA 1: 500
 arătate mai jos

ASUPRA PARCELELOR Nr. _____

Taxa pentru executarea planului de situație s-a achitat
 saltaș nr. 28.121 din 20.02.1994



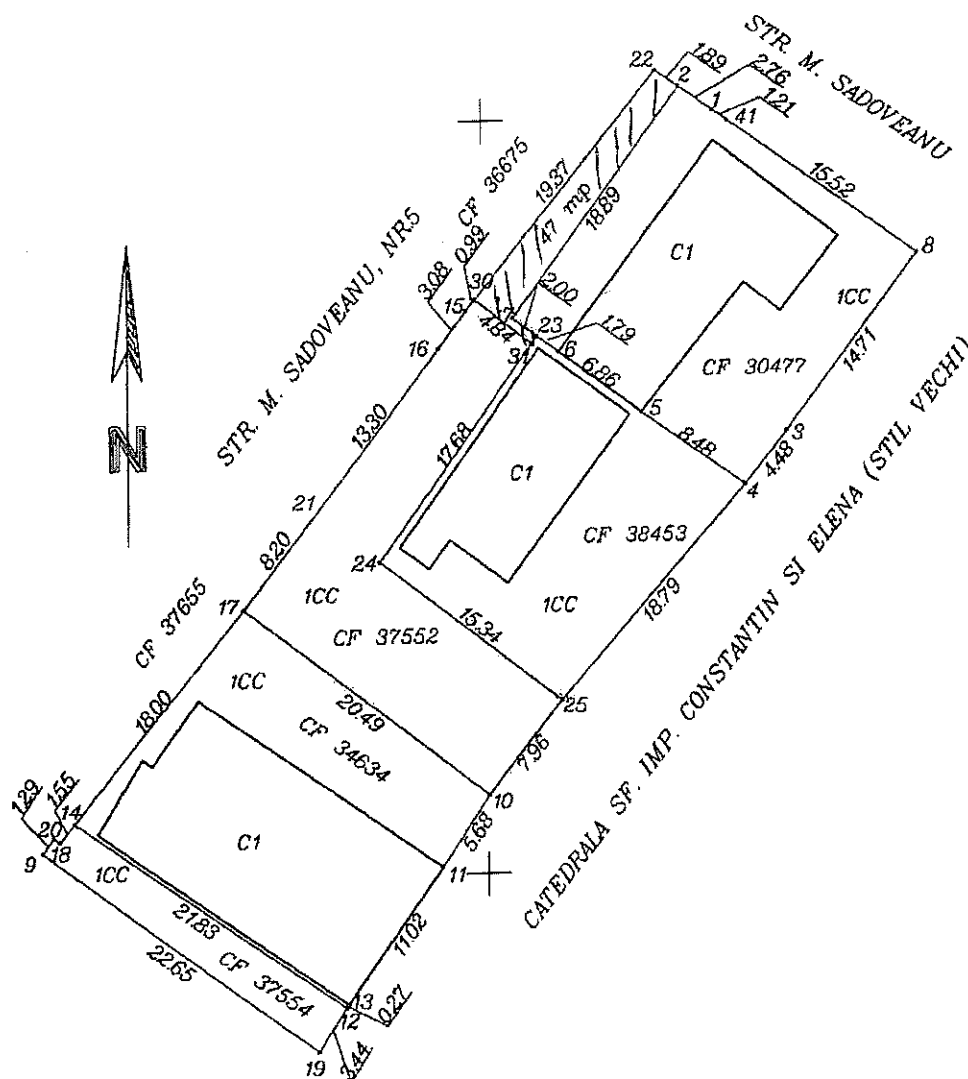
Notă Tesire din Indiviziune

- Parcel. A. arabilă în suprafață de 787 mp. situată în orașul Falticeni str. Mihail Sadoveanu s-a divizat în parcel. A1 în suprafață de 370 mp și parcel. A2 în suprafață de 370 mp și A3 în suprafață de 47 mp.
- Parcel. A1 în suprafață de 370 mp. situată în orașul Falticeni str. M. Sadoveanu este folosită și revine D-lui Lăcrășanu Vasile
- Parcel. A2 în suprafață de 370 mp. situată în orașul Falticeni str. M. Sadoveanu este folosită și revine D-lui Sandu Vasile
- Parcel. A3 în suprafață de 47 mp. în indiviziune drum acces servitute în favoarea parcel. A1 și A2

SITUAȚIA

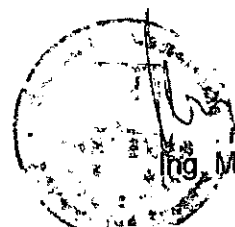
SITUAȚIA				SITUAȚIA						
Nr. parcelă	Cultura	Suprafață		Nr. parcelă	NUMELE PROPRIETARULUI	Cultura	Suprafață		Total	
		Hec	m ²				Hec	m ²	Hec	m ²
				A1	Lămasanu Vasile	arabilă	0 03	70		
				A2	Sandru Vasile	arabilă	0 03	70		
				A3	În indiviziune	Arabilă	0 00	47	0 03	87
						Total	0 07	87	0 07	87

**Localizare : str. Mihail Sadoveanu, nr. 3
mun. Falticeni, jud. Suceava**



CF 37552- proprietate Municipiul Falticeni (dom. privat)- 300 mp

 - Suprafata de 47 mp cu care se va diminua CF 37552 (pct. 2-22-30-31-23-7-2)



Intocmit,
noranu E.

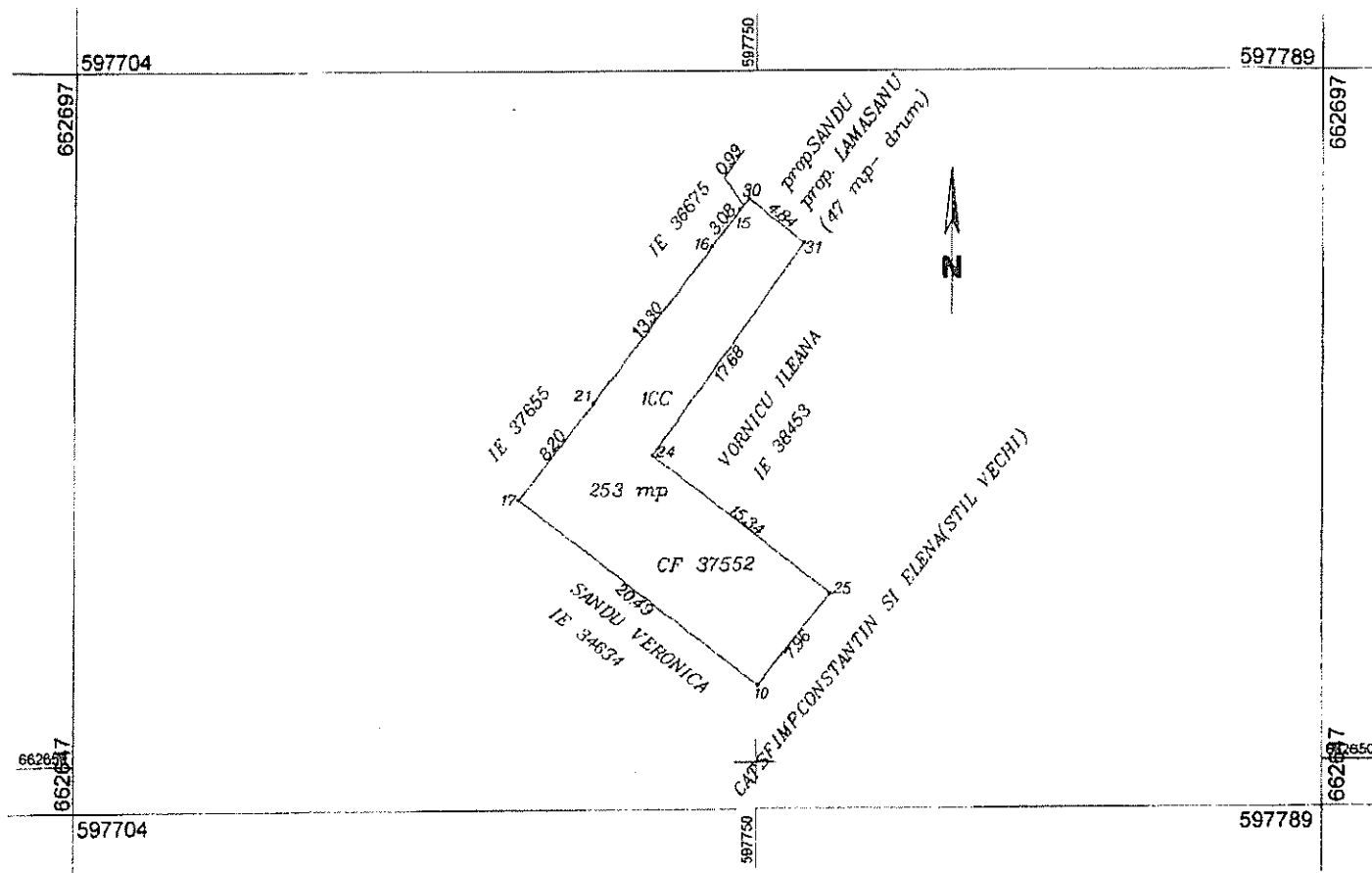
ANEXA nr. 1

L.H.C.L.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului (propunere)

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața	Adresa imobilului	
37552	253 mp	Str. Mihail Sadoveanu, nr. 3, mun. Falticeni, jud. Suceava	
Carte Funciară nr.	37552	UAT	Falticeni



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	253	Imprejmuit partial
Total		253 mp	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 253 mp			
		Intocmit,	
		Ing. Monoranu E.	

MUNICIPIUL FALTICENI				23.10.2018	
FISA MIJLOCULUI FIX Nr. inventar: 211957 Nr. documentului de provenienta: 6 Valoarea de inventar: 28,846.34 Valoarea amortizata: 0.00 Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:				Grupa: 7.1 Terenuri in folosinta	
Teren str Mihail Sadoveanu nr3 300 mp Detalit:				Codul de clasificare: 7.1	
300.00 MP				Data darii in folosinta: 01.10.2015 Anul 2015 Luna: octombrie	
300 mp				Data amortizarii complete: Anul Luna:	
				Durata normala de functionare: 0 luni	
				Cota de amortizare:	
Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
2	3	4	5	6	7
P.V. Diferenta de Inventar: Plus la Inventar 6/01.10.2015	Intrare in gestiune	1.00	28,881.00	28,881.00	
Dif. reevaluare la 31.12.2016	Reevaluare 31.12.2016	1.00	-34.66	-34.66	Reevaluare:31.12.2016, Coef: 0,9988

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 24304 / 24.10.2018

Proiect

HOTĂRÂRE
privind vânzarea unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al
municipiului Fălticeni, prin negociere directă și cu respectarea Regulamentului
de vanzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului
Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 24302 / 24.10.2018;
 - raportul de specialitate al Direcției Tehnice și al Compartimentului juridic înregistrat la nr. 24303 / 24.10.2018;
 - cererea persoanei îndreptățite la cumpararea terenului înregistrat la nr. 6315 / 19.03.2018;
 - Regulamentul privind procedura de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni aprobat prin H.C.L. nr.60/28.05.2015;
 - procesul-verbal nr. 10038/29.04.2016 de identificare a terenurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni care fac obiectul unor cereri de cumparare;
 - raportul de evaluare întocmit de P.F.A. Rață Vasile – evaluator autorizat ANEVAR;
 - procesul-verbal de negociere directă nr. 24330 / 24.10.2018;
- În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. b), art. 45, alin. 3) și art. 123, alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă vânzarea suprafeței de **22 m.p.** teren curți-construcții, **înscris în C.F. nr. 37920**, situată în municipiul Fălticeni, strada Ana Ipătescu, f.n., proprietatea privată a municipiului Fălticeni, prevăzută în **anexa nr. 1**, cu respectarea dreptului de preemțiune în favoarea SC SHARPY SERVCOM SRL, cu sediul social în municipiul Fălticeni, strada Cîmpului, nr. 1C, CUI 7689990, reprezentată legal prin administrator Carpinski Angela. Prețul de vânzare se stabilește în cuantum de **3600 lei, la care se adaugă TVA.**

Art.2. - Prețul de vânzare al suprafeței de teren prevăzute la art. 1 se stabilește conform Raportului de evaluare întocmit de P.F.A. Rață Vasile, prevăzut în anexa nr. 2 și al procesului – verbal de negociere directă prevăzut în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.3. - Pretul terenului se achită integral, până la data autentificării contractului de vânzare-cumparare.

Art. 4. – Termenul limită pentru încheierea în formă autentică a contractului de vânzare este 01.03.2019.

Art.5. - Cheltuielile privind întocmirea documentației cadastrale și de evaluare a terenului supus vânzării, cât și cele privind taxele notariale vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 6. - Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. - Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR**

prof. Gheorghe Catalin Coman



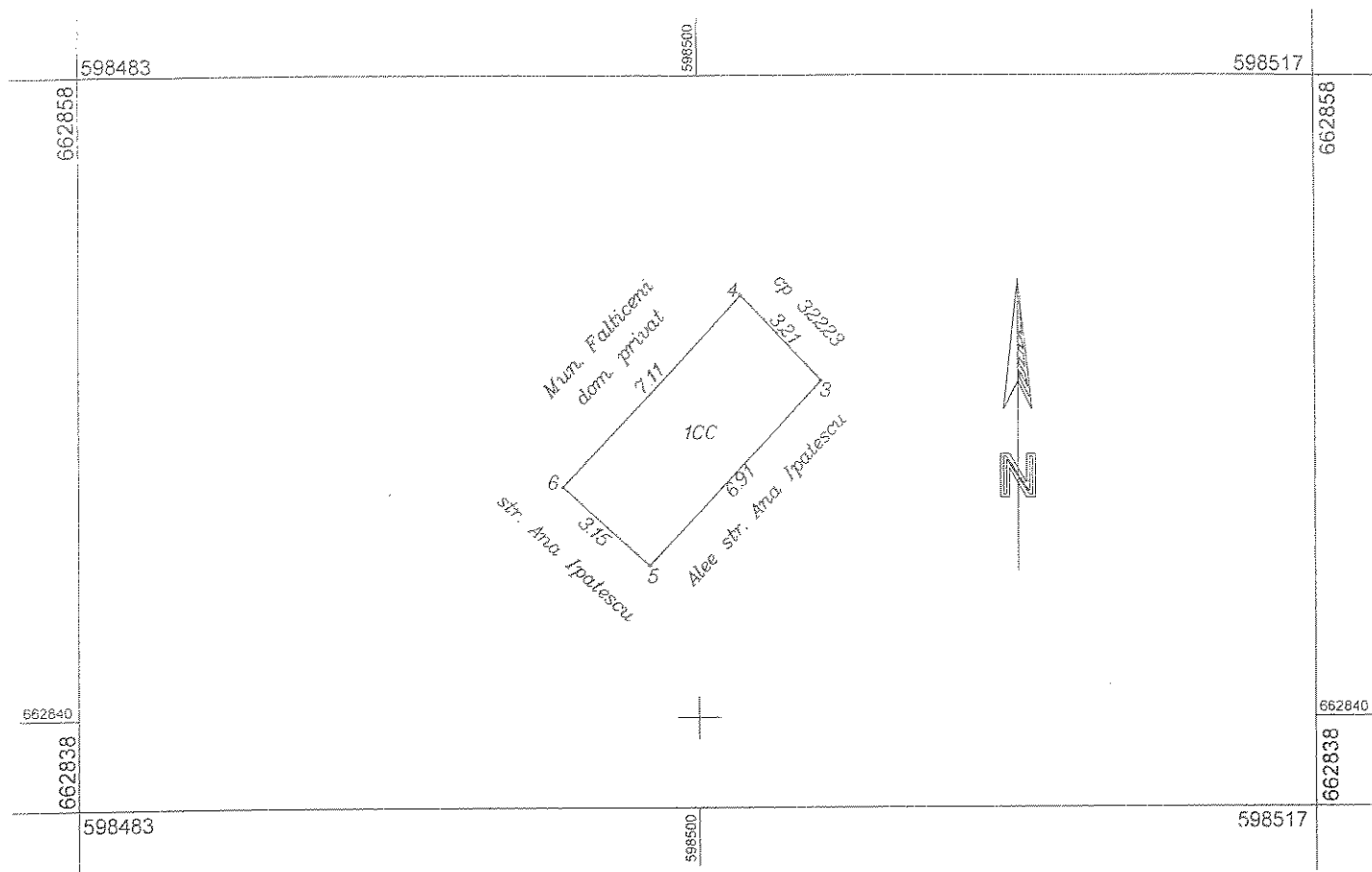
**AVIZAT,
Secretar municipiu
jr. Mihaela Busuioc**



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața	Adresa imobilului
	22 mp	Str. Ana Ipatescu, fn. mun. Falticeni, jud. Suceava
Carte Funciară nr.		UAT
		Falticeni



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	CC	22	Neimprejmuit
Total		22 mp	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 22 mp
Suprafața din act = 22 mp

Executant Pfa Iordache Stelian Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren CERTIFICAT DE ÎNCRIZARE Nr. 0034 STELIAN IORDACHE Semnătura și ștampila Data: 04.02.2015	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Funcție: CC/ISS Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI
--	--

**Fișa de evaluare nr. 7
(SC SHARPY PRODCOM SRL)**

**TEREN - 22mp, str. Ana Ipătescu,
fn.**



SC Sharpy Prodcorn SRL, cu sediul în Fălticeni, bl. Revoluției, bl. 10, sc. A, ap. 12, prin administratorul Carpinschi Angela, va regăsi în prezenta vânzare, în condițiile legii, a suprafeței de 22 mp teren situat între vecinii str. Ana Ipătescu, alături de str. Ana Ipătescu, Municipiul Fălticeni, domeniu privat SC Sharpy Prodcorn SRL, identifiat în planul de situație astfel:

- Parcela B- 22 mp teren aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni

Menționez că pe parcela A este agreată construcția spațiului comercial proprietatea SC Sharpy Prodcorn SRL.

Atașez în prezenta cerere copii Xerox după:

Contractul de vânzare-cumpărare nr. 153/26.03.1997

Plan de situație cu starea actuală a terenului scara 1:200

Pe număruș în speranța că cererea mea se va rezolva în mod favorabil

SC Sharpy Prodcorn SRL

prin administrator

Carpinschi Angela

16.03.2016 16:00:00

1. Proprietatea evaluată
Teren cu suprafața 22mp, str. Ana Ipătescu, fn., Fălticeni

Proprietarul activului evaluat:
Municipiul Fălticeni / CUI
5432522 / Domeniul privat

2. Solicitant

Nume solicitant: SC SHARPY PRODCOM SRL, prin administrator Carpinschi Angela.

Domiciliul: Fălticeni, cu sediu în B-dul Revoluției, bl. 10, sc. A, ap. 12.

Calitatea solicitantului față de proprietatea evaluată:

SC SHARPY PRODCOM SRL proprietar asupra construcției de lângă terenul evaluat, conf. Plan de situație scara 1:200 și Contract V/C nr. 153/26.03.1997.

3. Identificarea proprietății. Descrierea juridică

Teren intravilan cu suprafață 22mp, din categoria de folosință – curți construcții, proprietate Primăria FĂLTICENI.

Identificarea parcelelor de teren, conform:

- Cerere nr. 6315 19.03.2015
- Extras CF 37920 conform cererii nr. 24158 din 7.12.2015 (pentru TEREN 22mp)
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:200, 24158 2015
- Adresa nr. 8604 din 12.04.2016
- Imagini foto preluate din locația studiată

Intabulat.

pe cad. 37920/CF37920

Rata de capitalizare

Se au în vedere informațiile generale conferite de piață precum și valoarea calculată conform informații desprinse din piață:

	Proprietatea A	Proprietatea B	- Euro - Proprietatea C
VENITURI			
Venituri din chirii	5712	2688	7560
Grad de ocupare	100%	100%	100%
Pierderi din neocupare	0	0	0
VENIT BRUT EFECTIV	5712	2688	7560
	S=1360mp	S=640mp	S=1800mp
Cheltuieli aferente proprietarului (10% din VBE)	571	268	756
VENIT NET DIN EXPLOATARE	5141	2420	6804
Preț de vânzare, Euro	44880	16640	34200
RATA DE CAPITALIZARE	0,1145	0,1454	0,1989

Apreciem rata de capitalizare în cazul proprietății evaluate este: $c=11,45\% \dots 19.89\%$

Determinarea valorii proprietății:

$$V = 72\text{Euro/an} : 12\% = 600\text{Euro}$$

Valoarea unitară: **29,59euro/mp**,

$$V = 600\text{Euro} \times 4,5164\text{lei/Euro} = 2.709\text{Lei},$$

rotunjit 2.700lei fără TVA

7. RECONCILIAREA VALORILOR.**Valori determinate**

Valoarea terenului studiat, funcție de metoda aplicată, este următoarea:

Nr. crt.	SPECIFICARE PARCELĂ TEREN	Categorie teren	VALOARE TEREN Lei	
			Metoda COMPARAȚIEI	Metoda CAPITALIZĂRII
1	Parcela intravilan 22mp (pe. cad. 37920/CF37920)	Teren curți construcții	3.000	2.700

Valoriile de mai sus Nu conțin TVA.

Valoarea este valabilă la data evaluării.

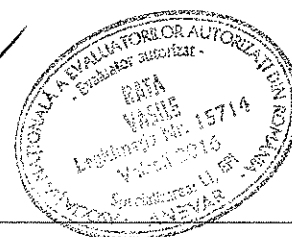
Valoare reconciliată

Ca rezultat al cercetării și analizei pe care le-am realizat, în opinia evaluatorului, valoarea de piață a terenului cu suprafața 22mp, proprietate Primăria FALTICENI, la data de 04.07.2016, este de:

$$V_{\text{teren22mp}} = 3.000\text{Lei}$$

OBSERVAȚII:

1. Valoarea Nu conține TVA
2. Valoarea este valabilă la cursul de schimb valutar: 1 € = 4,5164lei
3. Data cursului valutar: 04.07.2016



Proces-verbal

de negociere directă a pretului de vânzare-cumpărare a unor suprafețe de teren
nr. 34330 Încheiat astăzi 24.10.2018

Comisia de negociere a pretului de vânzare-cumpărare a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al Municipiului Falticeni și care fac obiectul cererilor de cumpărare desemnate prin dispoziția nr. 842 /2015, s-a întâlnit astăzi, 24.10.2018 cu cetățenii care au îndeplinit condițiile necesare pentru cumpărarea unor suprafețe de teren.

Având la bază raportul de evaluare întocmit de RATA VASILE P.F.A. Suceava, s-a procedat la negocierea pretului.

Comisia a propus un pret mai mare față de cel stabilit în urma evaluărilor, cumpărătorul solicitând un pret mai mic, invocând în acest sens posibilitățile materiale.

Comisia a adus la cunoștința cumpărătorului faptul că, pretul de vânzare nu trebuie să fie mai mic decât pretul de circulație pe piața liberă a imobilelor din zonă, cumpărătorul fiind de acord cu pretul propus de comisia de negociere, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire cumpărător	Elemente de identificare a terenurilor supuse vânzării, suprafața (m.p.)	Pret stabilit în raportul de evaluare	Pret propus la care se adaugă TVA	Pret negociat la care se adaugă TVA	Valoare negociată la care se adaugă TVA
			lei/mp	lei/mp	lei/mp	lei
1	SC SHARPY SERVCOM SRL	Suprafața de 22 MP, Str. Ana Ipătescu, f.n.	136,37	163,65	163,65	3600

Prezentul proces-verbal s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte:

COMISIA,

îng. Valeria Harmanescu –președinte

ec. Florentina Ciubotaru – secretar

ec. Cristian Bighiu - membru

CUMPARATOR,

SC SHARPY SERVCOM SRL

Proces-verbal
de identificare a terenurilor ce apartin domeniului privat
al Municipiului Falticeni
care fac obiectul unor cereri de cumparare

Nr. 10038 / 29.04.2016

Comisia de identificare a terenurilor ce apartin domeniului privat al Municipiului Falticeni si care fac obiectul unor cereri de concesiune/cumparare desemnata prin dispozitia nr. 839 / 19.08.2015, s-a deplasat la imobilele mentionate in tabelul de mai jos, in vederea acordarii avizului favorabil/nefavorabil, pentru demararea procedurii de vanzare :

<i>Nr. crt.</i>	<i>Solicitant</i>	<i>Nr. cerere</i>	<i>Suprafata</i>	<i>Numar Carte Funciara</i>	<i>Elemente de identificare</i>	<i>Categoria de folosinta</i>
1	SC SHARPY SERVCOM SRL	6315/19.03.2015	22	37920	Strada Ana Ipătescu, f.n.	Curți-construcții

Avand in vedere faptul ca suprafata mentionata este in evidentele Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Falticeni, are statutul juridic clarificat, respectiv dreptul de proprietate apartine Municipiului Falticeni – Domeniul Privat, reprezinta terenur aferent constructiilor , si nu exista litigii cu privire la întinderea suprafetii si vecinatățile, comisia acorda AVIZ FAVORABIL in vederea demararii procedurilor de vanzare a terenului mentionat.

COMISIA,

prof. Gheorghe Cătălin Coman - președinte

ing. Valeria Harmanescu – secretar

ing. Constantin Bulaicon - membru

jr. Sergiu – Dumitru Dumitriu – membru

ing. Alecsiu Ancuța – membru

ing. Gheorghe Arteni - membru

prof. Gabriel Matei – membru

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
P R I M A R
Nr. 24302 / 24.10.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind vânzarea unor suprafețe de teren aparținând
domeniului privat al municipiului Fălticeni**

Potrivit prevederilor art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, *“vânzarea, concesiunea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii. Prin derogare, în cazul în care consiliile locale sau județene hotărăsc vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Pretul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local sau județean, după caz”*. De asemenea, prin H.C.L. nr. 60/28.05.2015 s-a aprobat Regulamentul privind procedura de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni.

S.C. Sharpy Servcom SRL cu sediul în municipiul Fălticeni, strada Cîmpului, nr. 1C, județul Suceava, a solicitat în data 19.03.2015 conform cererii nr. 6315 aprobarea cumpărării terenului în suprafață de 22 mp, limitrof spațiului comercial în care societatea desfășoară activități comerciale, înscris în Cartea Funciară nr. 32223 (construcția cu numărul cadastral 3029-C1). Evaluarea terenului s-a făcut în 04.07.2016, dar din motive financiare administratorul firmei a amânat derularea procedurii de vânzare-cumpărare a terenului..

În urma identificării terenului (proces-verbal nr. 10038/29.0.2016) și a negocierii directe (proces-verbal nr. 34330 / 24.10.2018), propun vânzarea acestuia.

	Solicitant	Suprafata mp	Numar Carte Funciara/ categoria de folosinta teren	Elemente de identificare a terenului supuse vânzării	Valoare Lei (la care se adaugă TVA)
1	SC SHARPY SERVCOM SRL	22	C.F. 37920 curți- construcții	Str. Ana Ipătescu, f.n.	3600

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind **vânzarea unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni**.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Prof.Gheorghe-Cătălin Coman



ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
DIRECȚIA TEHNICĂ
COMP. JURIDIC
Nr. 24303/24.10.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind vânzarea unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, prin negociere directă și cu respectarea Regulamentului de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni

Domeniul privat al unității administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele prevăzute în domeniul public și, potrivit dispozițiilor art. 121, alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, acesta este supus dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel. Consiliile locale sau județene hotărăsc vânzarea terenurilor aflate în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, iar constructorii de buna-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor.

Prin H.C.L. nr. 60/28.05.2015 s-a aprobat regulamentul privind procedura de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni.

Prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, negociat între cumpărători și comisia de negociere și aprobat de consiliul local.

Având în vedere că suprafețele de teren, supuse vânzării, nu pot face obiectul unei licitații publice întrucât sunt aferente unor construcții – proprietatea privată a persoanelor fizice/juridice, considerăm legală și oportună vânzarea prin negociere directă a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preempțiune al proprietarilor construcțiilor și a Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni.

1. SC Sharpy Servcom SRL, cu sediul în municipiul Fălticeni, strada Cîmpului, nr. 1C prin cererea nr. 6315/19.03.2015 a solicitat aprobarea cumpărării terenului în suprafață de 22mp, situat în municipiul Fălticeni, str. Ana Ipătescu, f.n., înscris în cartea funciară nr. 37920, limitrof spațiului comercial în care societatea desfășoară activități comerciale, înscris în Cartea Funciară nr. 32223 (construcția cu numărul cadastral 3029-C1). Evaluarea terenului s-a făcut în 04.07.2016, dar din motive financiare administratorul firmei a amânat derularea procedurii de vânzare-cumpărare a terenului.

Suprafața de teren menționată mai sus reprezintă teren neretrocedabil în intelesul dispozițiilor Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și a H.G. nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România. Terenurile aflate în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale, din intravilanul localităților care au fost date de către primărie în folosința unor persoane fizice prin contracte de

concesiune/chirie pot fi cuprinse in coloana 3 a Anexei nr.1 din H.G. 401/2013, numai daca sunt neagricole, suprafetele mentionate mai sus facand parte din aceasta categorie.

Ca urmare a identificării terenului (proces-verbal nr. 10038/29.0.2016) si a negocierii directe (proces-verbal nr. 34330 / 24.10.2018, propun vânzarea acestuia, este necesară inițierea unui proiect de hotărâre privind vânzarea unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, după cum urmează:

	<i>Solicitant</i>	<i>Suprafata mp</i>	<i>Numar Carte Funciara/ categoria de folosinta teren</i>	<i>Elemente de identificare a terenurilor supuse vânzării</i>	<i>Valoare Lei (la care se adauga TVA)</i>
1	SC SHARPY SERVCOM SRL	22	C.F. 37920 curți- construcții	Str. Ana Ipătescu, f.n.	3600

DIRECȚIA TEHNICĂ,
ing. Anton Naforniță



COMP. JURIDIC,
cons.juridic Simona Ciocan



Responsabil gestionare domeniul public/privat al municipiului Fălticeni,
Insp. Crina – Mafia Gagi



**Fișa de evaluare nr. 7
(SC SHARPY PRODCOM SRL)**

**TEREN - 22mp, str. Ana Ipătescu,
fn.**



SC Sharpy Prodcum SRL, cu sediul în Fălticeni, bd. Revoluției, bl. 10, sc. A, ap. 12, prin administrator Carpinschi Angela, va rog, prin prezenta, vânzarea, în condițiile legii, a suprafeței de 34 mp teren, situat între vecini str. Ana Ipătescu, allee str. Ana Ipătescu, Municipiul Fălticeni-domeniu privat. Sharpy Prodcum SRL, identificat în planul de situație astfel:

- Parcela B- 34 mp teren apartinand domeniului privat al Municipiului Fălticeni

Mentionez că pe parcela A este edificată construcția- spațiu comercial - proprietatea SC Sharpy Prodcum SRL.

Atașez la prezenta cerere copii Xerox după:

- Contractul de vânzare-cumpărare nr. 153/26.03.1997
- Plan de situație cu starea actuală a terenului- scara 1:200

Vă mulțumesc în speranța că cererea mea se va rezolva în mod favorabil

SC Sharpy Prodcum SRL

Prin administrator

Carpinschi Angela

Tel. 0744 380837

1. Proprietatea evaluată

Teren cu suprafața 22mp, str. Ana Ipătescu, fn., Fălticeni

Proprietarul activului evaluat:
Municipiul Fălticeni / CUI
5432522 / Domeniul privat

2. Solicitant

Nume solicitant: SC SHARPY PRODCOM SRL, prin administrator Carpinschi Angela.

Domiciliul: Fălticeni, cu sediu în B-dul Revoluției, bl. 10, sc. A, ap. 12.

Calitatea solicitantului față de proprietatea evaluată:

SC SHARPY PRODCOM SRL proprietar asupra construcției de lângă terenul evaluat, conf. Plan de situație scara 1:200 și Contract V/C nr. 153/26.03.1997.

3. Identificarea proprietății. Descrierea juridică

Teren intravilan cu suprafață 22mp, din categoria de folosință – curți construcții, proprietate Primăria FĂLTICENI.

Identificarea parcelelor de teren, conform:

- Cerere nr. 6315/19.03.2015
- Extras CF 37920 conform cererii nr. 24158 din 7.12.2015 (pentru TEREN 22mp)
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:200, 24158/2015
- Adresa nr. 8604 din 12.04.2016
- Imagini foto preluate din locația studiată

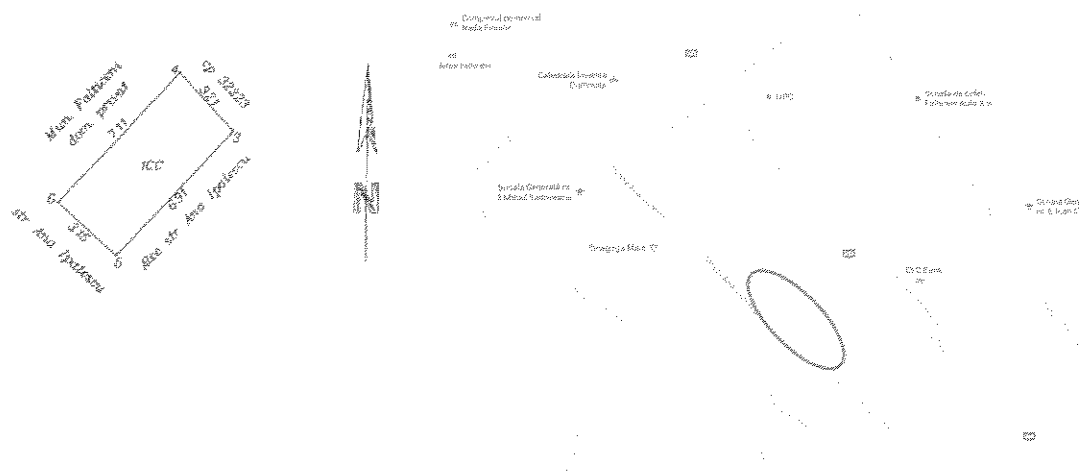
Intabulat:

pc. cad. 37920/CF37920

4. Amplasamentul / locația

Activul supus evaluării se găsește în Str. Ana Ipătescu, în municipiul FALTICENI, județul Suceava. Accesul pe această proprietate se face direct din str. Ana Ipătescu. Zona are calități rezidențiale.

Terenul supus evaluării este amplasat astfel:



Vecinătățile amplasamentului studiat – conform *Plan de amplasament și delimitare a imobilului* anexat.

Amplasamentul are ca vecinătăți:

- Proprietăți rezidențiale
- Str. Ana Ipătescu

Terenul analizat reprezintă un teren aflat sub o construcție, fiind amplasat în zona centrală a municipiului, la aproximativ 20/25m de str. Republicii.

5. Cea mai bună utilizare

În conformitate cu informațiile primite: terenul supus evaluării, cu suprafața de 22mp, este un teren de sub clădirea în care funcționează un spațiu mixt de locuit și comercial.

Utilizarea permisibilă legal și posibilă fizic: construcție spațiu pentru locuit (cu magazin la parter).

Din analiza planului de urbanism general rezultă că utilizarea propusă este permisă din punct de vedere legal. Terenul este ocupat de o construcție mixtă de locuit și comercială, construită în condiții legale.

Deci: CMBU = construcție pentru utilități rezidențiale

6. EVALUARE TEREN

6.1. Valoarea terenului prin metoda comparației

Pe piața imobiliară locală sau din împrejurimi s-au tranzacționat terenuri comparabile cu cel de evaluat, la data investigațiilor noastre), după cum urmează:

- **Terenul A – 1360mp, intravilan Mun. Fălticeni, str. Ion Creangă, vis-a-vis de Colegiul Agricol, cu utilități pe teren (curent electric, gaz, apă, canalizare). Terenul a fost oferit la prețul de 33,00euro/mp în 30 iunie 2016.**

o <http://olx.ro/oferta/teren-intravilan-ID6vHpS.html#5e54b781d0>

Teren intravilan

Fălticeni, județ Suceava Adăugat de pe telefon La 21.05.30 iunie 2016 Număr anunț 96922064

33 €

negociabil

[Amplasament](#) [Descriere](#)



Promovează anunțul



Actualizează anunțul



[Trimite mesaj](#)

[07-xx-xxx-xxxx](#)

Fălticeni, județ Suceava
Vezi pe harta

[Salvează ca favorit](#)

Andre
Anunțator
Anunțare utilizatorului

Salvează ca favorit
Tiparește
Modifică
Anunțare

Descriere

Agentie

Descriere

Intravilan

Terenul este situat pe strada Ion Creanga din mun. Fălticeni, jud. Suceava, vis-a-vis de corpul Colegiului Agricol. Are 34 de m. deschidere la drum (latime) și 40 lungime. Pentru mai multe detalii lasați msg. Va voi contacta telefonic deoarece momentan nu mă aflu în țară. Prețul este negociabil.



- **Terenul B – 640mp, intravilan, Mun. Fălticeni, zonă rezidențială, str. Artur Gorovei, cu utilități în apropiere. Terenul a fost oferit la prețul de 26,00euro/mp în iulie 2016.**

o <http://olx.ro/oferta/teren-de-vanzare-in-falticeni-artur-gorovei-IDf3XA.html#5e54b781d0>

Teren de vanzare in Falticeni, Artur Gorovei

Fălticeni, județ Suceava Adăugat La 12.05.4 iulie 2016 Număr anunț 3590146

26 €

[Amplasament](#) [Descriere](#)



Promovează anunțul



Actualizează anunțul



[Trimite mesaj](#)

[07-xx-xxx-xxxx](#)

[07-xx-xxx-xxxx](#)

Fălticeni, județ Suceava
Vezi pe harta

[Salvează ca favorit](#)

Gas
Anunțator
Anunțare utilizatorului

Salvează ca favorit
Tiparește
Modifică
Anunțare

Descriere

Proprietar

Descriere

Intravilan

Suprafață

640 m²

Vand teren intravilan, pt. construcție casa, în Fălticeni, pe str. Artur Gorovei, lot compact, utilități în apropiere, în suprafață de 640 mp

ioooi.



- Terenul C – 1800mp, intravilan, Mun. Fălticeni, str. Ion Creangă, cu utilități (curent electric, gaz, apă, canalizare). Terenul a fost oferit la preț de 19euro/mp în 29 iunie 2016.

- <http://olx.ro/oferta/vand-teren-intravilan-1800-m-patrati-pret-la-fata-locului-ID6idYE.html#:5e54b781d0>

0

Căutați mai mult

Căutați un anunț sau un produs în funcție de cuvinte cheie

Următoru



Toropil de caldura!
Alege frigiderul beko ► vezi oferta

Vand teren intravilan 1800 m patrati pret la fata locului

Fălticeni, judet Suceava Adaugat la 11:52 29 Iunie 2016 Numar anunt: 93001652

19 €

negociabil

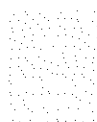
[Fălticeni](#) [Distribuie](#) [0](#)



Promovează anunțul



Actualizează anunțul



Tip anunț

Proprietar

Tipul de teren

Intravilan

Suprafață

1 800 m²

Fălticeni



Fălticeni, judet Suceava

Vezi pe hartă



Camera sau



Găsește



Aruncă o umbrelă

Serviciu de livrare

Timpul de

Modifică

Activități

Vand teren intravilan 1800 m patrati pret la fata locului, strada Ion Creanga Fălticeni, jud Suceava

În tabelul de mai jos sunt prezentate doar principalele caracteristici ale proprietăților:

	Proprietatea analizată	Terenul A	Terenul B	Terenul C
Pret/mp (€/mp)		33,00	26,00	19,00
Data	Iulie 2016	Iunie 2016	Iulie 2016	Iunie 2016
Suprafață (mp)	22	1360	640	1800
Locație	Intravilan Mun. Fălticeni, Str. Ana Ipătescu, fn.,	Intravilan Mun. Fălticeni, str. Ion Creangă vis-a-vis de Colegiul Agricol	Intravilan, Mun. Fălticeni, zonă rezidențială, str. Artur Gorovei	Intravilan, Mun. Fălticeni, str. Ion Creangă
Utilități	Acces – Da, la drum asfaltat Utilități – Da, parțiale cheltuieli de ecologizare – NU	Acces – Da, la drum asfaltat Utilități – Da, parțiale cheltuieli de ecologizare – NU	Acces – Da (indirect), la drum asfaltat Utilități – Da, parțiale cheltuieli de ecologizare – NU	Acces – Da, la drum asfaltat Utilități – Da, parțiale cheltuieli de ecologizare – NU

GRILA DATELOR DE PIAȚĂ - Teren

Euro/mp

Element de comparație	De evaluat	Proprietăți imobiliare similare tranzacționate		
0		A	B	C
Pretul de tranzacționare €/mp	1	2	3	4
		33,00	26,00	19,00
Drepturi de proprietate transmise	Deplin	Deplin	Deplin	Deplin
Corecția		0	0	0
Pret corectat €/mp		33,00	26,00	19,00
Condiții de finanțare	La piață	ofertă	Ofertă	Ofertă
Corecția		-5%=1,65	-5%=1,30	-5%=0,95
Pret corectat €/mp		31,35	24,70	18,05
Condiții ale pieței	Aprilie 2016	Iunie 2016	Iulie 2016	Iunie 2016

Corecția		0	0	0
Preț corectat €/mp		31,35	24,70	18,05
Localizare	Intravilan Mun. Fălticeni, Str. Ana Ipătescu, fn.	Intravilan Mun. Fălticeni, str. Ion Creangă vis-a-vis de Colegiul Agricol	Intravilan, Mun. Fălticeni, zonă rezidențială, str. Artur Gorovei	Intravilan, Mun. Fălticeni, str. Ion Creangă
Corecția		+15%=4,70	+17%=4,2	+25%=4,51
Preț corectat €/mp		36,05	28,90	22,56
Deschidere / acces	Cca. 5m	34,00m	20,00m	24,00m
Corecția		-4%=1,44	-4%=1,16	-4%=0,90
Preț corectat €/mp		34,61	27,74	21,66
Suprafață (mp)	22mp	1360	640	1800
Corecția		8%=2,76	3%=0,83	14%=3,03
Preț corectat €/mp		37,37	28,57	24,69
Acces	Acces direct – la drum asfaltat	Acces direct – la drum asfaltat	Acces indirect – la drum asfaltat	Acces direct – la drum asfaltat
Corecția		0	5%=1,43	0
Preț corectat €/mp		37,37	30,00	24,69
Utilități	Utilități – DA	Utilități – Da	Utilități – Da	Utilități – Da
Corecția		0	0	0
Preț corectat €/mp		37,37	30,00	24,69
Gradul de infestare cu substanțe toxice, cheltuieli de ecologizare	cheltuieli de ecologizare – NU	cheltuieli de ecologizare – NU	cheltuieli de ecologizare – NU	cheltuieli de ecologizare – NU
Corecția		0	0	0
Preț corectat €/mp		37,37	30,00	24,69
Corecție totală brută		10,55	8,92	9,39
Valoare propusă €/mp, rotunjită	30		***	

NOTE:

- Corecția pentru condițiile de finanțare de 5% este determinată de evoluția prețurilor în raportul cerere / ofertă,
- Corecțiile pentru localizare sunt motivate prin creșterea interesului unei proprietăți din zonele centrale față de cele periferice sau amplasate spre periferie.
- Corecția față de deschidere / acces spre proprietate este stabilită prin prisma posibilității de acces pe proprietate,
- Corecția față de utilități ține seama de proporția acestora în valoarea totală a proprietății

Proprietatea B are corecția brută cea mai mică, deci prețul terenului analizat este prețul corectat al comparabilei B, respectiv: 29,71euro/mp

Deci, putem considera ca fezabilă următoarea valoare pentru terenul cu suprafața 22mp:

$$V_{pc\ 22mp} = 22mp * 30€/mp = 660€, \text{ adică } 2980lei$$

$$\text{Rotunjit: } V_{pc\ 22mp} = 3.000Lei$$

6.2. Evaluare prin CAPITALIZAREA RENTEI DE BAZĂ

Veniturile brute din exploatare ca teren liber, obținute pentru suprafața de teren S=22mp sunt:

$$VBE = 0,35 \text{ Euro/mp/lună} * 22mp * 12 \text{ luni} = 92\text{Euro/an}$$

Cheltuielile care sunt suportate de proprietar sunt legate strict de:

- plata impozitului pe teren aproximativ 20Euro/an

$$\text{deci: } VNE = 92\text{Euro} - 20\text{Euro} = 72\text{Euro}$$

Inchiriez depozit betonat

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

150 €

Aplică acum și câștigă până la 10.000 de lei sau mai mult din cel mai mare număr de loturi de terenuri.



Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Prețuri pe suprafață de teren (mp) și pe an (an)

Rata de capitalizare

Se au în vedere informațiile generale conferite de piață precum și valoarea calculată conform informații desprinse din piață:

	Proprietatea A	Proprietatea B	- Euro - Proprietatea C
VENITURI			
Venituri din chirii	5712	2688	7560
Grad de ocupare	100%	100%	100%
Pierderi din neocupare	0	0	0
VENIT BRUT EFECTIV	5712	2688	7560
	S=1360mp	S=640mp	S=1800mp
Cheltuieli aferente proprietarului (10% din VBE)	571	268	756
VENIT NET DIN EXPLOATARE	5141	2420	6804
Preț de vânzare, Euro	44880	16640	34200
RATA DE CAPITALIZARE	0,1145	0,1454	0,1989

Apreciem rata de capitalizare în cazul proprietății evaluate este: $c=11,45\% \dots 19.89\%$

Determinarea valorii proprietății:

$$V = 72\text{Euro/an} : 12\% = 600\text{Euro}$$

Valoarea unitară: **28,59euro/mp**,

$$V = 600\text{Euro} \times 4,5164\text{lei/Euro} = 2.709\text{Lei},$$

rotunjit 2.700lei fără TVA

7. RECONCILIAREA VALORILOR.**Valori determinate**

Valoarea terenului studiat, funcție de metoda aplicată, este următoarea:

Nr. crt.	SPECIFICARE PARCELĂ TEREN	Categorie teren	VALOARE TEREN	
			Lei	
			Metoda COMPARAȚIEI	Metoda CAPITALIZĂRII
1	Parcela intravilan 22mp (pc. cad. 37920/CF37920)	Teren curți construcții	3.000	2.700

Valorile de mai sus Nu conțin TVA.

Valoarea este valabilă la data evaluării.

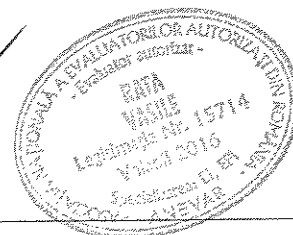
Valoare reconciliată

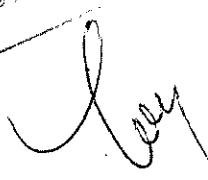
Ca rezultat al cercetării și analizei pe care le-am realizat, în opinia evaluatorului, valoarea de piață a terenului cu suprafața 22mp, proprietate Primăria FALTICENI, la data de 04.07.2016, este de:

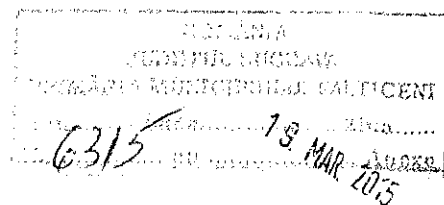
$$V_{\text{teren22mp}} = 3.000\text{Lei}$$

OBSERVAȚII:

1. Valoarea Nu conține TVA
2. Valoarea este valabilă la cursul de schimb valutar: 1 € = 4,5164lei
3. Data cursului valutar: 04.07.2016



D-uo Hănușanescu

Catre Primaria Municipiului Falticeni



Domnule Primar,

SC Sharpy Prodcom SRL, cu sediul in Falticeni , bd. Revolutiei, bl. 10, sc.A, ap. 12, prin administrator Carpinski Angela, va rog , prin prezenta, vanzarea , in conditiile legii, a suprafetei de **34 mp** teren , situat intre vecinii : str. Ana Ipatescu, allee str. Ana Ipatescu, Municipiul Falticeni-domeniu privat, Sharpy Prodcom SRL, identificat in planul de situatie astfel :

- **Parcela B- 34 mp** teren apartinand domeniului privat al Municipiului Falticeni

Mentionez ca pe parcela A este edificata constructia- spatiu comercial , proprietatea SC Sharpy Prodcom SRL.

Atasez la prezenta cerere copii Xerox dupa :

- Contractul de vanzare-cumparare nr. 153/26.03.1997
- Plan de situatie cu starea actuala a terenului- scara 1:200

Va multumesc, in speranta ca cererea mea se va rezolva in mod favorabil.

SC Sharpy Prodcom SRL

Prin administrator

Carpinski Angela

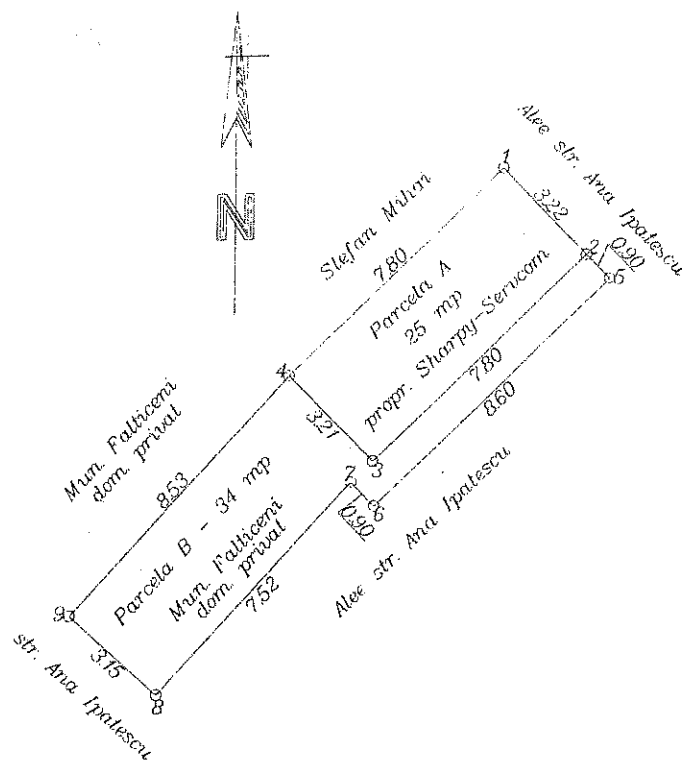
Tel. 0744.390937

Falticeni, 17.03.2015

PLAN DE SITUAȚIE
scara 1:200

Localizare : str. Ana Ipatescu, f.n., mun. Falticeni, jud. Suceava

Beneficiar : SC SHARPY-SERVCOM SRL

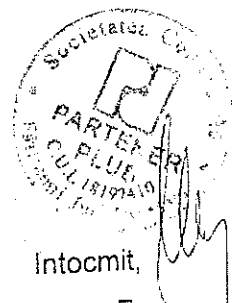


Parcela A (intre punctele 1-2-3-4)

Supr. teren = 25 mp – proprietatea SC Sharpy Prodcom SRL conform CVC 153/26.03.1997

Parcela B(intre punctele 2-3-4-9-8-7-6-5)

Suprafata teren = 34 mp – apartinand domeniului privat al Municipiului Falticeni



Ing. Monoranu E.