

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI
Nr. 28801 din 12.12.2018

PROIECT

HOTĂRÂRE
privind aprobarea execuției bugetului Municipiului Fălticeni
la data de 30.11.2018

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;
Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr.28799 din 12.12.2018 ;
- raportul de specialitate al Serviciului financiar-contabilitate din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 28800 din 12.12.2018;

În conformitate cu prevederile art. 49, alin.(12) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (4), lit. „a”, art. 45, alin. (2), lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă Contul de execuție al bugetului local la data de 30.11.2018, conform Anexei nr.1.

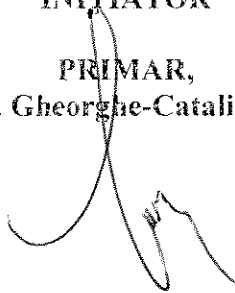
Art. 2 – Se aprobă Contul de execuție al instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii la data de 30.11.2018, conform Anexei nr.2.

Art. 3 - Anexele nr. 1 –2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

INITIATOR

PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Catalin Coman



AVIZAT

SECRETAR MUNICIPIU,
Mihaela Busuioc



CONTUL DE EXECUȚIE AL BUGETULUI LOCAL
la data de 30.11.2018

I. VENITURI

-lei-

Denumire indicator	Cod indicator	Prevederi bugetare	Incasări realizate 30.11.2018
Total venituri		54.688.942	39.391.138
I. Veniturile secțiunii de funcționare, din care:		29.392.151	26.982.462
Impozitul pe venituri din transferul proprietății	03.02	46.500	12.260
Cote și sume defalcate din impozitul pe venit	04.02	10.320.000	9.407.079
Impozite și taxe pe proprietate	07.02	5.616.337	5.285.448
Sume defalcate din TVA	11.02	7.403.000	6.529.695
Taxe pe servicii specifice	15.02	11.000	11.071
Taxe pe utilizarea bunurilor sau pe desfășurarea de activități	16.02	2.548.241	2.320.637
Venituri din proprietate	30.02	1.568.700	1.362.014
Venituri din prestări servicii și alte activități	33.02	1.526.843	1.529.530
Venituri din taxe administrative	34.02	34.700	3.279
Amenzi, penalități și confiscări	35.02	1.176.000	1.054.893
Diverse venituri	36.02	1.021.038	599.565
Donatii si sponsorizari	37.02	55.300	55.300
Vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare (cu semnul minus)*	37.02.03	-3.114.868	-2.200.000
Subvenții de la bugetul de stat, din care: - pentru încălzirea cu lemne - pentru mediatorul sanitar	42.02	1.024.360	1.011.691
Subventii de la alte administratii	43.02	155.000	-
II. Veniturile secțiunii de dezvoltare, din care:			12.408.675
Vărsăminte din secțiunea de funcționare	37.02.04	3.114.868	2.200.000
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.02	495.445	495.445
Incasari din rambursare imprumut	40.02	-	2.000.000
Subvenții de la bugetul de stat - pentru Spitalul Municipal -pentru proiecte finantate din FEN -finantare PNDL	42.02	21.433.098 11.009.000 38.753 10.385.345	7.713.231 7.651.000 62.231

II. CHELTUIELI

Denumire indicator	Cod indicator	Credite bugetare	Plăți efectuate 30.11.2018
Total cheltuieli		58.576.942	37.614.018

Cheltuielile secțiunii de funcționare:		29.392.151	25.273.118
- Cheltuieli de personal	10	11.265.646	10.029.527
- Cheltuieli cu bunuri și servicii	20	12.596.286	10.454.286
- Dobanzi	30	174.650	161.350
- Fonduri de rezervă	50	58.524	
- Transferuri între unități ale administrației publice-Instituții de cultură	51	612.308	490.800
- Asistență socială	57	2.451.267	2.126.102
- Alte cheltuieli	59	1.192.387	1.059.505
- Rambursari credite	81	1.061.200	972.680
- Plati efectuate in anii precedenti	85	-20.117	-21.132
Cheltuielile secțiunii de dezvoltare:		29.184.791	12.340.900
- Transferuri între unități ale administrației publice-Spital Municipal	51	12.205.200	8.060.458
- Transferuri –programe de dezvoltare	55	53.366	53.287
- Proiecte cu finantare europeana	58	298.095	775
- Cheltuieli de capital	71	16.637.165	4.235.415
- Plati efectuate in ani precedenti si recuperate in anul curent	85	-9.035	-9.035
Autorități publice:	51.02	5.691.004	4.630.285
- Secțiunea de funcționare		5.498.109	4.514.981
- Secțiunea de dezvoltare		192.895	115.303
Alte servicii publice generale:	54.02	722.174	603.420
- Secțiunea de funcționare		715.174	596.888
- Secțiunea de dezvoltare		7.000	6.532
Tranzacții privind datoria publică	55.02	175.150	161.850
- Secțiunea de funcționare		175.150	161.850
Ordine publică și siguranță națională:	61.02	1.390.760	1.233.009
- Secțiunea de funcționare		1.390.760	1.233.009
Învățământ:	65.02	6.150.854	4.602.625
- Secțiunea de funcționare		4.099.957	3.128.111
- Secțiunea de dezvoltare		2.050.897	1.474.514
Sănătate:	66.02	12.753.425	8.535.132
- Secțiunea de funcționare		548.225	474.674
- Secțiunea de dezvoltare		12.205.200	8.060.458
Cultură, recreere, religie:	67.02	5.811.127	5.097.446
- Secțiunea de funcționare		5.155.849	4.459.223
- Secțiunea de dezvoltare		655.278	638.223
Asigurări și asistență socială:	68.02	3.513.827	3.139.940
- Secțiunea de funcționare		3.513.827	3.139.940
Locuințe, servicii și dezvoltare publică:	70.02	6.452.580	4.434.429
- Secțiunea de funcționare		3.685.250	3.053.152
- Secțiunea de dezvoltare		2.767.330	1.381.277
Protecția mediului:	74.02	907.216	823.187
- Secțiunea de funcționare		839.850	755.910
- Secțiunea de dezvoltare		67.366	67.277
Transporturi:	84.02	15.008.825	4.352.695
- Secțiunea de funcționare		3.770.000	3.755.379
- Secțiunea de dezvoltare		11.238.825	597.316

Excedent total: 1.777.119 lei, din care:

Excedent secțiunea de funcționare: **1.709.344 lei**

Excedent secțiunea de dezvoltare: **67.775 lei**

CONTUL DE EXECUȚIE
AL INSTITUȚIILOR ȘI ACTIVITĂȚILOR FINANȚATE INTEGRAL SAU PARȚIAL
DIN VENITURI PROPRII la data de 30.11.2018

I. VENITURI

Denumire indicator	Cod indicator	Prevederi bugetare	Încasări realizate 30.11.2018
Total venituri, din care:		56.317.482	50.718.640
- Spitalul Municipal		53.074.633	48.090.201
- Piața Agroalimentară-Bazar		1.033.556	1.028.653
- Unități de învățământ		1.574.293	1.092.473
- Institutii culturale partial finantate (Muzeul de Arta Ion Irimescu)		635.000	507.313
Secțiunea de funcționare:		43.790.632	42.540.676
Venituri din proprietate	30.10	917.546	831.557
Venituri din prestări servicii și alte activități	33.10	23.128.743	22.236.948
Diverse venituri	36.10	160.000	152.400
Varsaminte din secțiunea de functionare pentru finantarea secțiunii de dezvoltare	37.10	-317.965	-31.821
Sume utilizate din excedent pentru functionare	40.10	-	605.488
Subventii pentru institutiile publice culturale	43.10	19.902.308	18.746.104
Secțiunea de dezvoltare:		12.526.850	8.177.964
Varsaminte din secțiunea de functionare	37.10.04	317.965	31.821
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.10	3.685	3.685
Sume utilizate din excedent pentru dezvoltare	40.10	-	82.000
Subventii de capital pentru spital	43.10	12.205.200	8.060.458

II. CHELTUIELI

Denumire indicator	Cod indicator	Credite bugetare	Plăți efectuate 30.11.2018
Total cheltuieli, din care:			45.505.072
Cheltuielile secțiunii de funcționare:		46.718.184	37.744.212
- Cheltuieli de personal	10	35.017.756	31.406.808
- Cheltuieli cu bunuri și servicii	20	11.366.935	6.114.926
- Burse	59	377.523	269.016
-Plati efectuate in anii precedenti	85	-44.030	-46.538
Cheltuielile secțiunii de dezvoltare:			
- Cheltuieli de capital	70		7.760.860
Învățământ	65.10	1.723.966	986.779
- Secțiunea de funcționare		1.703.966	986.779
- Secțiunea de dezvoltare		20.000	-
Sănătate – Spitalul Municipal	66.10	56.952.362	43.164.442
- Secțiunea de funcționare		43.450.662	35.435.403
- Secțiunea de dezvoltare		13.501.700	7.729.039

Cultura – Muzee+ Casa de cultura	67.10	635.000	479.528
- Secțiunea de funcționare		632.000	479.528
- Secțiunea de dezvoltare		3.000	
Piața Agroalimentară-Bazar	70.10	1.033.556	874.323
- Secțiunea de funcționare		931.556	842.502
- Secțiunea de dezvoltare		102.000	31.821

III. Excedent la 30.11.2018 **5.213.568** **lei**

Excedentul secțiunii de funcționare: **4.796.464** **lei**

Excedentul secțiunii de dezvoltare **417.104** **lei**

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului
Municipiului Fălticeni la data de 30.11.2018

În vederea asigurării echilibrului financiar și pentru a nu înregistra plăți restante, execuția bugetelor se prezintă trimestrial spre aprobare autorităților deliberative.

Din analiza conturilor de execuție prezentate în anexele la Proiectul de hotărâre rezultă că se înregistrează excedent la toate tipurile de bugete, după cum urmează:

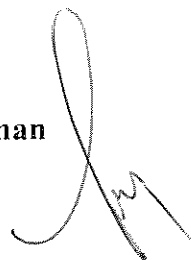
- diferența dintre încasările și plățile **bugetului local**: 1.777.119 lei, cu mențiunea ca suma utilizată din excedentul anilor precedenți este de 2.000.000 lei (anexa nr. 1 la Proiectul de hotărâre). Excedentul secțiunii de funcționare este de 1.709.344 lei, iar al secțiunii de dezvoltare este de 67.775 lei.
- diferența dintre încasările și plățile **bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii**: 5.213.568 lei, cu mențiunea ca suma utilizată din excedentul anilor precedenți este de 605.488 lei (anexa nr. 2 la Proiectul de hotărâre).

În cadrul bugetului local s-a realizat o bună încasare a veniturilor ca urmare a activității serviciului de impozite și taxe cu privire la urmărirea și recuperarea creanțelor.

Excedentul secțiunii de funcționare și disponibilul rămas din anul precedent vor asigura resursele financiare pentru efectuarea plăților programate în bugetul aprobat, astfel încât nu este necesară o redimensionare a prevederilor bugetare, în sensul diminuării cheltuielilor.

Preconizăm ca unitatea noastră nu va înregistra plăți restante la sfârșitul anului 2018.

PRIMAR,
Profesor Gheorghe-Cătălin Coman



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului Municipiului
Fălticeni la data de 30.11.2018

În scopul asigurării obligațiilor asumate de unitățile administrativ-teritoriale și pentru a evita situațiile de criză financiară și insolvență, trimestrial se analizează conturile de execuție bugetară pe cele două secțiuni: de funcționare și de dezvoltare. Termenul de prezentare în sedinta publica pentru trimestrul al patrulea este în decembrie.

Articolul 49 alin. 12 din Legea Finantelor Publice Locale nr.273/2006 prevede: *În lunile aprilie, iulie și octombrie, pentru trimestrul expirat, și cel târziu în decembrie, pentru trimestrul al patrulea, ordonatorii principali de credite au obligația de a prezenta în ședință publică, spre analiză și aprobare de către autoritățile deliberative, execuția bugetelor întocmite pe cele două secțiuni, cu excepția bugetului împrumuturilor externe și interne, cu scopul de a redimensiona cheltuielile în raport cu gradul de colectare a veniturilor, prin rectificare bugetară locală, astfel încât la sfârșitul anului:*

a) să nu înregistreze plăți restante;

b) diferența dintre suma veniturilor încasate și excedentul anilor anteriori utilizat pentru finanțarea exercițiului bugetar curent, pe de o parte, și suma plăților efectuate și a plăților restante, pe de altă parte, să fie mai mare decât zero.

Pentru primele 11 luni ale anului 2018, veniturile încasate au asigurat în totalitate cheltuielile secțiunii de funcționare. Execuția bugetelor instituțiilor și activităților finanțate din venituri proprii și subvenții sau integral din venituri proprii s-a încheiat cu excedent pentru secțiunea de funcționare, prin utilizarea și a excedentului din anii precedenți. Situația detaliată pe capitole este prezentată în anexele nr. 1 – 2 la Proiectul de hotărâre.

În privința secțiunii de dezvoltare, cheltuielile au ca sursă de finanțare în principal excedentul anului 2018.

Situația comparativă cu perioada similară a anului precedent a execuției bugetului local se prezintă sintetic după cum urmează:

I. VENITURI

-lei-

Denumire indicator	Cod indicator	Incasări realizate pina la 30.11.2018	Incasări realizate pina la 30.11.2017
Total venituri		39.391.138	68.957.095
I. Veniturile secțiunii de functionare, din care:		26.982.462	53.202.504
Impozitul pe venituri din transferul proprietății	03.02	12.260	46.273
Cote și sume defalcate din impozitul pe venit	04.02	9.407.079	10.838.188
Impozite și taxe pe proprietate	07.02	5.285.448	4.922.951
Sume defalcate din TVA	11.02	6.529.695	32.218.045
Taxe pe servicii specifice	15.02	11.071	6.620
Taxe pe utilizarea bunurilor sau pe	16.02	2.320.637	2.065.086

desfășurarea de activități			
Venituri din proprietate	30.02	1.362.014	1.348.693
Venituri din prestări servicii și alte activități	33.02	1.529.530	1.098.898
Venituri din taxe administrative	34.02	3.279	34.090
Amenzi, penalități și confiscări	35.02	1.054.893	1.098.787
Diverse venituri	36.02	599.565	420.919
Donații și sponsorizări	37.02.01	55.300	78.240
Varsaminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare(cu semnul minus)	37.02.03	-2.200.000	0
Subvenții de la bugetul de stat, din care:	42.02	1.011.691	25.714
- pentru fondul de intervenție		63.000	0
- pentru încălzirea cu lemne		150	724
- pentru mediatorul sanitar		20.500	24.990
II. Veniturile secțiunii de dezvoltare, din care:		12.408.675	15.754.591
Varsaminte din secțiunea de funcționare	37.02.04	2.200.000	0
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.02	495.445	222.971
Sume din excedentul bugetului local	40.02	2.000.000	3.870.620
Subvenții de la bugetul de stat, din care:	42.02	7.713.231	11.661.000
- pentru Spitalul Municipal		7.651.000	11.661.000
- pentru proiecte finanțate din FEN		0	0
- finanțare PNDL		62.231	0

II. CHELTUIELI

Denumire indicator	Cod indicator	Plăți efectuate pînă la 30.11.2018	Plăți efectuate pînă la 30.11.2017
Total cheltuieli		37.614.018	68.957.095
Cheltuielile secțiunii de funcționare:		25.273.118	53.202.504
Cheltuielile secțiunii de dezvoltare		12.340.900	15.754.591
Autorități publice	51.02	4.630.285	4.105.291
Alte servicii publice generale	54.02	603.420	430.823
Tranzacții privind datoria publică	55.02	161.850	128.027
Ordine publică și siguranță națională	61.02	1.233.009	1.032.541
Învățământ	65.02	4.602.625	28.661.033
Sănătate	66.02	8.535.132	13.029.208
Cultură, recreere, religie	67.02	5.097.446	4.532.827
Asigurări și asistență socială	68.02	3.139.940	2.771.322
Locuințe, servicii și dezvoltare publică	70.02	4.434.429	3.702.877
Protecția mediului	74.02	823.187	932.392
Transporturi	84.02	4.352.695	4.436.866

Excedent an 2018: 1.777.119 lei

Disponibil din excedentul anilor precedenți: 1.888.248 lei

Diminuarea veniturilor încasate are ca explicație faptul că finanțarea cheltuielilor cu salariile din învățământul preuniversitar nu se mai face de la bugetul local, ci direct de la bugetul local, prin Inspectoratul Școlar Județean. Pe total, gradul de încasare a veniturilor este de 72,03 % față de prevederile anuale. Procentul este atât de mic, întrucât De la PNDL s-au încasat doar 62.231 lei din totalul de 10.385.345 prognozat, întrucât la cele două proiecte în derulare au fost

achitate doar proiectele tehnice, fara a se demara lucrarile in acest an. Este probabil ca in acest an sa se finalizeze achizitia lucrarilor, urmand ca acestea sa fie executate incepand cu anul 2019.

Unii indicatori au inregistrat scaderi semnificative, dupa cum urmeaza:

- Sumele defalcate din TVA au scazut cu 25.688.350 lei deoarece incepand cu anul 2018, cheltuielile de personal ale unitatilor de invatamant preuniversitar nu mai sunt parte a bugetului local, ci sunt alocate direct de la bugetul de stat, prin inspectoratele scolare

- cu cca 13,20 %, respectiv 1.431.109 lei, au scazut cotele si sumele defalcate din impozitul pe venit, deoarece, in pofida cresterii veniturilor, cota de impozitare a scazut fata de anul precedent de la 16% la 10%

- Au scazut veniturile din taxe administrative deoarece de la data de 01.02.2017 au fost eliminate taxele extrajudiciare de timbru. Aceeasi situatie se inregistreaza si in cazul impozitului pe veniturile din transferul proprietatii.

Cheltuielile au crescut pe majoritatea capitolelor de cheltuieli intrucat in anul curent cheltuielile cu salariile au fost mai mari decat perioada similara a anului precedent. (reamintim ca salariile in administratia publica locala au crescut incepand cu 01.07.2017).

Cea mai importanta scadere (cu cca 84 %) s-a inregistrat la capitolul 65.02 Invatamant din cauza faptului ca salariile unitatilor de invatamant nu mai sunt parte a bugetului local, ele fiind asigurate de catre Munisterul Educatiei prin inspectoratele scolare judetene, direct unitatilor de invatamant.

O diminuare cu cca 34% se inregistreaza pe capitolul 66.02 "Sănătate", Intrucat cheltuielile cu continuarea lucrarilor la noul spital municipal, pe seama subventiilor primite din venituri proprii ale Ministerului Sanatatii, au fost mai mici decat in anul precedent.

Scadere a cheltuielilor s-a inregistrat si pe capitolul 74.02 „Protecția mediului” (11,71 %), întrucât in anul 2017 s-a virat tranșa finală de 270.000 lei din contribuția la proiectul “Sistem de Management Integrat al Deseurilor in judetul Suceava”.

Scadere a cheltuielilor s-a inregistrat si la capitolul 84.02 Transporturi, deoarece cheltuielile cu reparatii ale strazilor in anul 2018 sunt de valoare un pic mai mica decat in anul precedent.

Muzeul de Arta *Ion Irimescu*, institutie partial finantata din venituri proprii, prezinta la data de 30.11.2018 un sold de 27.785 lei. Menționăm că veniturile încasate în perioada de referință au fost în sumă de 507.313 lei, alcatuite din 16.513 lei venituri proprii, și 490.800 lei subventie din bugetul local al municipiului.

Spitalul Municipal Fălticeni încheie perioada de referință cu un disponibil în cont de 4.925.759 lei. Plățile efectuate în anul curent sunt în valoare de 43.164.442 lei.

Piata agroalimentară, activitate integral finanțată din surse proprii, înregistrează un disponibil de 154.330 lei, din care 50.000 lei din anul precedent.

Activitățile finanțate din venituri proprii ale unităților de învățământ preuniversitar de stat au realizat venituri în suma de 1.092.473 lei, cheltuieli de 986.779 lei, excedentul din anul curent fiind la data de 30.11.2018 în valoare cumulata de 105.694 lei.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, veniturile secțiunii de funcționare au acoperit în totalitate cheltuielile de funcționare pe fiecare tip de buget.

La data de 30.11.2018, la nivelul Municipiului Falticeni, **nu se inregistreaza plăți restante.**

Sef serviciu financiar-contabilitate,
Ec. Laura Florea



R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI
Nr. 28928 din 12.12.2018

Proiect

HOTARARE
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2018

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr.28926 din 12.12.2018;
- raportul de specialitate al Direcției economice înregistrat la nr. 28927 din 12.12.2018;
- referatul nr. 28181 din 05.12.2018 de la consilierul pe probleme de mediu
- adresa nr. 1548 din 06.12.2018 de la Scoala Gimnaziala *Al. I. Cuza*
- adresele nr. 5389 din 10.12.2018 și 19.10.2018 de la Scoala Gimnaziala *Ion Irimescu*
- adresa nr. 567 din 10.12.2018 de la Scoala Gimnaziala *Mihail Sadoveanu*
- adresa nr. 1808 din 07.12.2018 de la Scoala Gimnaziala *Ioan Ciurea*
- adresele nr. 8014 din 07.12.2018 și 8070 din 12.12.2018 de la Colegiul *Vasile Lovinescu*
- adresa nr.3843 din 25.09.2018 de la Colegiul National *Nicu Gane*
- adresa nr. 8903 din 07.12.2018 de la Colegiul Tehnic *Mihai Bacescu*
- adresele nr. 2842 din 06.12.2018 și 2848 din 07.12.2018 de la G.P.P *Pinocchio*
- adresele nr. 822 din 04.12.2018 și 840 din 06.12.2018 de la G.P.N *Vonicelul*
- adresa nr. 28950 din 12.12.2018 a municipiului Fălticeni către I.S.J. Suceava de solicitare a avizului privind redistribuirea de sume între unitati de invatamant

În baza prevederilor art.19 alin. (2) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 4, lit. „a”, art.44, alin. 1, art. 45, alin.2, lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

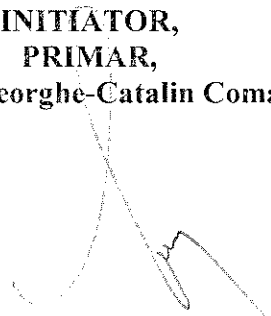
Art. 1: Se aprobă rectificarea Bugetului local pe anul 2018, conform Anexei nr. 1.

Art. 2: Se aprobă rectificarea Bugetului instituțiilor publice și activităților integral sau parțial finanțate din venituri proprii pe anul 2018, conform Anexei nr. 2.

Art. 3: Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărare.

Art. 4: Primarul, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Catalin Coman



Avizat,
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc



INFLUENTE LA BUGETUL LOCAL DE VENITURI SI CHELTUIELI
Rectificare din data '18.12.2018' pt. 'Rec. 35 din '18.12.2018' - Bugetul local

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2018	Trim IV
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.02+59.02+64.02+69.02+79.02)	49.02	0,00	0,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	14.180,00	14,180,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	14.180,00	14,180,00
Bunuri si servicii	20.01	4.000,00	4,000,00
Materiale pentru curatenie	20.01.02	0,00	0,00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	-10.000,00	-10,000,00
Apa, canal si salubritate	20.01.04	-3.500,00	-3,500,00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	4.000,00	4,000,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	13.500,00	13,500,00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	89.020,00	89,020,00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	89.020,00	89,020,00
Deplasari, detasari, transferari (cod 20.06.01+20.06.02)	20.06	8.680,00	8,680,00
Deplasari in strainatate	20.06.02	8.680,00	8,680,00
Carti, publicatii si materiale documentare	20.11	980,00	980,00
Pregatire profesionala	20.13	0,00	0,00
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	-88.500,00	-88,500,00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	-88.500,00	-88,500,00
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI (cod 59.01+59.02+59.11+59.12+59.15+59.17+59.22+59.25+59.30)	59	0,00	0,00
Burse	59.01	0,00	0,00
PLATI EFECTUATE IN ANII PRECEDENTI SI RECUPERATE IN ANUL CURENT (cod 85)	84	-14.180,00	-14,180,00
TITLUL XIX PLATI EFECTUATE IN ANII PRECEDENTI SI RECUPERATE IN ANUL CURENT	85	-14.180,00	-14,180,00
Plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent	85.01	-14.180,00	-14,180,00
Plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent - sectiunea functionare	85.01.01	-14.180,00	-14,180,00
Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE (cod 51.02+54.02+55.02+56.02)	50.02	-5.500,00	-5,500,00
Autoritati publice si actiuni externe (cod 51.02.01)	51.02	-5.500,00	-5,500,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	8.680,00	8,680,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	8.680,00	8,680,00
Deplasari, detasari, transferari (cod 20.06.01+20.06.02)	20.06	8.680,00	8,680,00
Deplasari in strainatate	20.06.02	8.680,00	8,680,00
PLATI EFECTUATE IN ANII PRECEDENTI SI RECUPERATE IN ANUL CURENT (cod 85)	84	-14.180,00	-14,180,00
TITLUL XIX PLATI EFECTUATE IN ANII PRECEDENTI SI RECUPERATE IN ANUL CURENT	85	-14.180,00	-14,180,00
Plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent	85.01	-14.180,00	-14,180,00
Plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent - sectiunea functionare	85.01.01	-14.180,00	-14,180,00
Autoritati executive si legislative (cod 51.02.01.03)	51.02.01	-5.500,00	-5,500,00
Autoritati executive	51.02.01.03	-5.500,00	-5,500,00
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (cod 65.02+66.02+67.02+68.02)	64.02	5.500,00	5,500,00
Invatamant (cod 65.02.03 la 65.02.05+65.02.07+65.02.11+65.02.50)	65.02	0,00	0,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	0,00	0,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	0,00	0,00
Bunuri si servicii	20.01	0,00	0,00
Materiale pentru curatenie	20.01.02	0,00	0,00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	-10.000,00	-10,000,00
Apa, canal si salubritate	20.01.04	-3.500,00	-3,500,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	13.500,00	13,500,00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	87.520,00	87,520,00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	87.520,00	87,520,00
Carti, publicatii si materiale documentare	20.11	980,00	980,00
Pregatire profesionala	20.13	0,00	0,00
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	-88.500,00	-88,500,00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	-88.500,00	-88,500,00
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI (cod 59.01+59.02+59.11+59.12+59.15+59.17+59.22+59.25+59.30)	59	0,00	0,00
Burse	59.01	0,00	0,00
Invatamant prescolar si primar (cod 65.02.03.01+65.02.03.02)	65.02.03	57.230,00	57,230,00
Invatamant prescolar	65.02.03.01	27.400,00	27,400,00
Invatamant primar	65.02.03.02	29.830,00	29,830,00
Invatamant secundar (cod 65.02.04.01 la 65.02.04.03)	65.02.04	33.770,00	33,770,00
Invatamant secundar inferior	65.02.04.01	10.270,00	10,270,00
Invatamant secundar superior	65.02.04.02	23.500,00	23,500,00

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2018	Trim IV
Alte cheltuieli in domeniul invatamantului	65.02.50	-91.000,00	-91,000.00
Cultura, recreere si religie (cod 67.02.03+67.02.05+67.02.06+67.02.50)	67.02	5.500,00	5,500.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	5.500,00	5,500.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	5.500,00	5,500.00
Bunuri si servicii	20.01	4.000,00	4,000.00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	4.000,00	4,000.00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	1.500,00	1,500.00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	1.500,00	1,500.00
Servicii culturale (cod 67.02.03.02 la 67.02.03.08+67.02.03.12+67.02.03.30)	67.02.03	1.500,00	1,500.00
Casa de cultura	67.02.03.06	1.500,00	1,500.00
Servicii recreative si sportive (cod 67.02.05.01 la 67.02.05.03)	67.02.05	4.000,00	4,000.00
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.02.05.03	4.000,00	4,000.00
VII. REZERVE, EXCEDENT / DEFICIT	96.02	0,00	0.00

**INFLUENTE LA BUGETUL INSTITUTIILOR PUBLICE SI ACTIVITATILOR FINANTATE INTEGRAL SAU PARTIAL DIN
VENITURI PROPRII DE VENITURI SI CHELTUIELI**

Rectificare din data '18.12.2018' pt. 'Rec. 36 din '18.12.2018' - Bugetul institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii

			Lei
Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2018	Trim IV
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.10+59.10+63.10+69.10+79.10)	49.10	0,00	0.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	0,00	0.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	0,00	0.00
Deplasari, detasari, transferari (cod 20.06.01+20.06.02)	20.06	-3.000,00	-3,000.00
Deplasari interne, detaşări, transferari	20.06.01	-3.000,00	-3,000.00
Cheletuiei judiciare si extrajudiciare derivate din actiuni in reprezentarea intereselor statului, potrivit dispozitiilor legale	20.25	-10.000,00	-10,000.00
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	13.000,00	13,000.00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	13.000,00	13,000.00
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (COD 65.10+66.10+67.10+68.10)	63.10	0,00	0.00
Invatamant (cod 65.10.01 la 65.10.05+65.10.07+65.10.11+65.10.50)	65.10	0,00	0.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	0,00	0.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	0,00	0.00
Deplasari, detasari, transferari (cod 20.06.01+20.06.02)	20.06	-3.000,00	-3,000.00
Deplasari interne, detaşări, transferari	20.06.01	-3.000,00	-3,000.00
Cheletuiei judiciare si extrajudiciare derivate din actiuni in reprezentarea intereselor statului, potrivit dispozitiilor legale	20.25	-10.000,00	-10,000.00
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	13.000,00	13,000.00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	13.000,00	13,000.00
Invatamant secundar (cod 65.10.04.01 la cod 65.10.04.03)	65.10.04	0,00	0.00
Invatamant secundar superior	65.10.04.02	0,00	0.00
VII. REZERVE, EXCEDENT / DEFICIT	96.10	0,00	0.00

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2018

Cheltuielile **din secțiunea de funcționare a bugetului local** al municipiului Falticeni se **majorează cu suma de 14.180 lei**, din care:

- cheltuieli cu deplasări externe – 8.680 lei
- cheltuieli servicii de mentenanță la baza de agrement *Nada Florilor* – 4.000 lei
- cheltuieli obiecte de inventar la casa de cultură – 1.500 lei

Sumele mai sus menționate vor fi asigurate pe seama plăților efectuate în anii precedenți și recuperate în anul curent.

O altă rectificare a bugetului local constă în repartizarea sumei de 91.000 lei reprezentând premiile acordate pentru etapa a doua a Concursului de colectare selectivă „Participa activ... colectează selectiv” din bugetul local, în bugetele unităților de învățământ castigatoare, în vederea dotării claselor cu mobilier școlar, tehnica de calcul sau alte dotări necesare procesului de învățământ. Bugetele unităților de învățământ se vor majora cu următoarele sume:

- Colegiul *Nicu Gane* – 20.000 lei
- Colegiul *Vasile Lovinescu* – 17.500 lei
- Școala Gimnazială *Mihail Sadoveanu* – 15.000 lei
- Școala *Al. I. Cuza* – 12.500 lei
- G.P.P. *Pinocchio* – 10.000 lei
- Școala Gimnazială *Ion Irimescu* – 7.500 lei
- G.P.N. *Voinicelul* – 5.000 lei
- Școala Gimnazială *Ioan Ciurea* – 2.500 lei
- Colegiul Tehnic *Mihai Băcescu* – 1.000 lei

GPN *Voinicelul* solicită majorarea cheltuielilor cu bunuri și servicii cu suma de 10.000 lei, Școala Gimnazială *Ioan Ciurea* cu 5.600 lei, iar GPP *Pinocchio* cu 10.000 lei. S-a solicitat unităților de învățământ preuniversitar cu număr mare de elevi și implicit sume alocate din standarde de cost/elev mai mari, disponibilizarea sumelor rezultate din economii. Din răspunsurile primite, rezultă că poate fi disponibilizată suma de 18.000 lei, astfel:

- de la Colegiul Național *Vasile Lovinescu* – 10.000 lei
- de la Colegiul Tehnic *Mihai Băcescu* – 5000 lei
- de la Școala Gimnazială *Ion Irimescu* – 3.000 lei.

Având în vedere cele prezentate, s-a procedat la o prioritizare a sumelor de suplimentat și propunem următoarele:

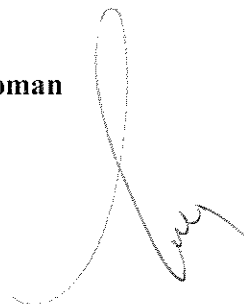
- GPN *Voinicelul* - 9.000 lei,
- Scoala Gimnaziala *Ioan Ciurea* - 5.600 lei
- GPP *Pinocchio* – 3.400 lei

Bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii

Au fost solicitate virari de credite de catre Colegiul *Vasile Lovinescu*, pentru activitatea autofinantata a internetelor si cantinelor. Influențele asupra bugetului sunt prezentate in anexa 2 a proiectului de hotarare.

Având în vedere prevederile Legii privind finanțele publice locale, propun Consiliului Local aprobarea rectificării bugetare așa cum este prezentată în proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Prof. Gheorghe – Cătălin Coman



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2017

Cheltuielile **din secțiunea de funcționare a bugetului local** al municipiului Falticeni se **majorează cu suma de 14.180 lei**, din care:

- cheltuieli cu deplasări externe – 8.680 lei
- cheltuieli servicii de mentenanță la baza de agrement *Nada Florilor* – 4.000 lei
- cheltuieli obiecte de inventar la casa de cultură – 1.500 lei

Sumele mai sus menționate vor fi asigurate pe seama plăților efectuate în anii precedenți și recuperate în anul curent.

O altă rectificare a bugetului local constă în repartizarea sumei de 91.000 lei reprezentând premiile acordate pentru etapa a doua a Concursului de colectare selectivă „Participa activ... colectează selectiv” din bugetul local, în bugetele unităților de învățământ castigatorie, în vederea dotării claselor cu mobilier școlar, tehnica de calcul sau alte dotări necesare procesului de învățământ. Bugetele unităților de învățământ se vor majora cu următoarele sume:

- Colegiul *Nicu Gane* – 20.000 lei
- Colegiul *Vasile Lovinescu* – 17.500 lei
- Școala Gimnazială *Mihail Sadoveanu* – 15.000 lei
- Școala *Al. I. Cuza* – 12.500 lei
- G.P.P. *Pinocchio* – 10.000 lei
- Școala Gimnazială *Ion Irimescu* – 7.500 lei
- G.P.N. *Voinicele* – 5.000 lei
- Școala Gimnazială *Ioan Ciurea* – 2.500 lei
- Colegiul Tehnic *Mihai Băcescu* – 1.000 lei

GPN *Voinicele* solicită majorarea cheltuielilor cu bunuri și servicii cu suma de 10.000 lei, Școala Gimnazială *Ioan Ciurea* cu 5.600 lei, iar GPP *Pinocchio* cu 10.000 lei. S-a solicitat unităților de învățământ preuniversitar cu număr mare de elevi și implicit sume alocate din standarde de cost/elev mai mari, disponibilizarea sumelor rezultate din economii. Din răspunsurile primite, rezultă că poate fi disponibilizată suma de 18.000 lei, astfel:

- de la Colegiul Național *Vasile Lovinescu* – 10.000 lei
- de la Colegiul Tehnic *Mihai Băcescu* – 5000 lei

- de la Scoala Gimnaziala *Ion Irimescu* – 3.000 lei.

Avand in vedere cele prezentate, s-a procedat la o prioritizare a sumelor de suplimentat si propunem urmatoarele:

- GPN *Voinicelul* - 9.000 lei,
- Scoala Gimnaziala *Ioan Ciurea* - 5.600 lei
- GPP *Pinocchio* – 3.400 lei

Bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii

Au fost solicitate virari de credite de catre Colegiul *Vasile Lovinescu*, pentru activitatea autofinantata a internetelor si cantinelor. Influențele asupra bugetului sunt prezentate in anexa 2 a proiectului de hotarare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale:

- pe parcursul exercițiului bugetar, autoritățile deliberative pot aproba rectificarea bugetelor ca urmare a unor propuneri fundamentate ale ordonatorilor principali de credite.
- Virarile de credite bugetare de la un capitol la alt capitol al clasificatiei bugetare si de la un program la altul se aproba de autoritatile deliberative, pe baza justificarilor corespunzatoare ale ordonatorilor principali de credite, si se pot efectua inainte de angajarea cheltuielilor

Director economic,

Ec. Maria Bulaicon



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 28625/10.12.2018

Proiect

HOTĂRÂRE
privind aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru
luna NOIEMBRIE 2018

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 28623/10.12.2018;
- raportul de specialitate al Direcției economice înregistrat la nr. 28624/10.12.2018;
- adresele unităților de învățământ înregistrate sub nr. 8108/2018, 841/2018, 4074/2018, 563/2018, 2832/2018, 1549/2018, 5338/2018, 1873/2018 și nr. 8434/2018;

În temeiul prevederilor art. 2 din H.G. nr. 569/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice privind decontarea cheltuielilor pentru naveta la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din învățământul preuniversitar de stat, art. 105, alin. 2, lit. f din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 din Instrucțiunile ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului nr. 2/2011 privind decontarea navetei cadrelor didactice;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. a, art. 45, alin. 2, lit. a și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

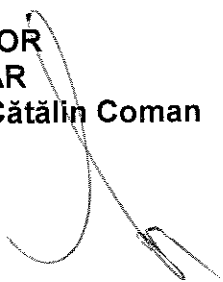
HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă plata drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită cheltuieli de deplasare pentru luna **NOIEMBRIE 2018**, plată ce se asigură din bugetele alocate unităților de învățământ prevăzute în anexă.

Art.2: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine unităților de învățământ.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc**



Anexa la H.C.L. nr. ____/____

Nr. crt.	Denumirea unității de învățământ	Număr cadre didactice/didactic auxiliar beneficiare	Cuquantum total /unitate învățământ/noiembrie 2018
1.	Colegiul Național "Nicu Gane" Fălticeni	1	280 lei
2.	Colegiul Tehnic "Mihai Băcescu" Fălticeni	19	3948 lei
3.	Colegiul "Vasile Lovinescu" Fălticeni	21	3433 lei
4.	Școala Gimnazială "Al. I. Cuza" Fălticeni	7	1264 lei
5.	Școala Gimnazială "Ion Irimescu" Fălticeni	5	957,5 lei
6.	Școala Gimnazială " Mihail Sadoveanu" Fălticeni	3	591 lei
7.	Școala Gimnazială " Ioan Ciurea " Fălticeni	6	936 lei
8.	G.P.P. "PINOCCHIO" Fălticeni	2	409 lei
9.	G.P.N. "Voinicelul" Fălticeni	1	325 lei

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 28623/10.12.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna NOIEMBRIE 2018

Potrivit H.G. nr. 569/2015 beneficiază de decontarea cheltuielilor de navetă cadrele didactice și personalul didactic auxiliar, care nu dețin locuință în localitatea unde aceștia își au postul. Cheltuielile cu efectuarea navetei se decontează doar atunci când distanța ce trebuie parcursă zilnic depășește limita teritorială a localității în care se găsește unitatea de învățământ preuniversitar de stat.

Conform Instrucțiunilor ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului nr. 2/2011 privind decontarea cadrelor navetei didactice, „Personalului didactic din unitățile de învățământ de stat, care nu dispune de locuință și căruia nu i se poate oferi o locuință corespunzătoare în localitatea unde are postul, i se vor deconta cheltuielile pe mijloacele de transport în comun, din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință. În cazul în care nu există mijloace de transport în comun între localitatea de reședință și sediul unității de învățământ, urmează a i se deconta contravaloarea a 7,5 l benzină Premium la 100 km parcursi, dacă transportul se face cu autoturismul proprietate personală, în cazul în care există mijloc de transport în comun, dar personalul didactic preferă să circule cu autoturismul proprietate personală, urmează a se deconta contravaloarea abonamentului lunar pe respectivul mijloc de transport în comun. Atunci când transportul mai multor cadre didactice se face cu un singur autoturism, plata se face numai posesorului autoturismului respectiv. Decontarea sau plata echivalentă costurilor de transport se va efectua de către autoritățile administrației publice locale din unitatea administrativ-teritorială pe raza căreia se află unitatea de învățământ la care își desfășoară activitatea cadrul didactic, în urma solicitărilor adresate autorităților administrației publice locale”.

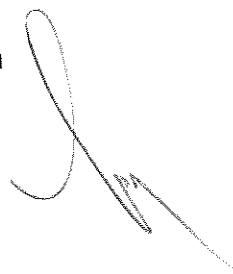
Consiliile de administrație ale unităților de învățământ propun spre aprobare lunar, consiliului local, drepturile bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită cheltuieli de deplasare.

La nivelul municipiului Fălticeni un număr de nouă unități de învățământ au solicitat decontarea navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna noiembrie 2018, suma totală fiind de 12.143,5 lei.

Plata acestei sume se va asigura din bugetele alocate unităților de învățământ.

În considerarea celor expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna noiembrie 2018***.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Direcția economică

Nr. 28624/10.12.2018

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării
navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna NOIEMBRIE 2018

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat subordonate consiliilor locale, propun spre aprobare drepturile bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită cheltuieli de deplasare.

Potrivit H.G. nr. 569/2015 beneficiază de decontarea cheltuielilor de navetă cadrele didactice și personalul didactic auxiliar, care nu dețin locuință în localitatea unde aceștia își au postul. Cheltuielile cu efectuarea navetei se decontează doar atunci când distanța ce trebuie parcursă zilnic depășește limita teritorială a localității în care se găsește unitatea de învățământ preuniversitar de stat.

Pentru fiecare instituție subordonată, în cadrul cheltuielilor cu bunuri și servicii, pe lângă sumele din TVA repartizate pe baza standardelor de cost, au fost alocate sume din veniturile proprii ale bugetului local, care asigură resursele financiare pentru decontarea navetei cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar.

La nivelul municipiului Fălticeni un număr de nouă unități de învățământ au solicitat decontarea navetei cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar pentru luna NOIEMBRIE 2018, suma totală fiind de 12.143,5 lei.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Maria Bulaicon



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 28641/10.12.2018

Proiect

HOTĂRÂRE
privind suplimentarea statului de funcții și transformarea unor posturi din cadrul Spitalului
Municipal Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe - Cătălin Coman, înregistrată la nr.28639/10.12.2018;

- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane, comunicare, înregistrat la nr. 28640/10.12.2018;

- adresa Spitalului Municipal Fălticeni nr. 15043/04.12.2018;

În temeiul prevederilor art. 15, lit. b din H.G. nr. 56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. „a”, alin. 3, lit „b”, art. 45, alin.1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se aprobă suplimentarea statului de funcții al Spitalului Municipal Fălticeni cu următoarele posturi:

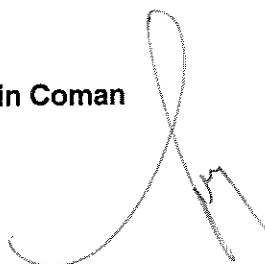
1. 1 post de medic primar, specialitatea neurologie – Compartimentul de neurologie din cadrul Secției de medicină internă;
2. 2 posturi de infermieră debutantă – Compartimentul dermatovenerologie;

Art.2. – Se aprobă transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni, după cum urmează:

1. 1 post de medic specialist în medic primar din cadrul Laboratorului de analize medicale;
2. 1 post de asistent medical în asistent medical principal din cadrul Secției Obstetrică ginecologie;
3. 1 post de asistent medical în asistent medical principal din cadrul Secției Chirurgie generală;
4. 1 post de asistent medical în asistent medical principal din cadrul Centrului de Sănătate Vadu Moldovei.

Art.3. – Spitalul Municipal Fălticeni va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri în condițiile legii și cu încadrarea în bugetul de venituri și cheltuieli.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 28639/10.12.2018

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind suplimentarea statului de funcții și transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni

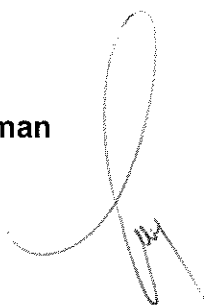
Prin adresa înregistrată sub nr. 28312/05.12.2018 Spitalul Municipal Fălticeni a solicitat suplimentarea statului de funcții cu trei posturi, respectiv un post de medic primar, specialitatea neurologie – Compartimentul de neurologie din cadrul Secției de medicină internă, având în vedere existența unei adresabilități mari în cadrul acestei specializări, și două posturi de infirmieră debutantă, pentru asigurarea activității în trei ture cu personalul sanitar auxiliar.

Conform adresei Spitalului Municipal Fălticeni aceste propuneri nu modifică numărul de paturi existent aprobat prin structura organizatorică și funcțională a spitalului și se încadrează în bugetul de venituri și cheltuieli.

Totodată Spitalul Municipal Fălticeni a solicitat și transformarea în statul de funcții a următoarelor posturi: 1 post de medic specialist în medic primar din cadrul Laboratorului de analize medicale, 1 post de asistent medical în asistent medical principal din cadrul Secției Obstetrică ginecologie, 1 post de asistent medical în asistent medical principal din cadrul Secției Chirurgie generală și 1 post de asistent medical în asistent medical principal din cadrul Centrului de Sănătate Vadu Moldovei.

În considerarea celor expuse propun consiliului local al municipiului Fălticeni ***privind suplimentarea statului de funcții și transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni.***

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind suplimentarea statului de funcții și transformarea unor posturi din cadrul Spitalului municipal Fălticeni.

În baza prevederilor art. 44 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, Serviciul resurse umane, comunicare a analizat proiectul de hotărâre privind suplimentarea statului de funcții și transformarea unor posturi din cadrul Spitalului municipal Fălticeni.

Având în vedere prevederile art. 174, alin. 5 și art. 182, alin.1, lit.d din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare, managerul unității sanitare “propune structura organizatorică... în vederea aprobării de către autoritățile administrației publice locale”; precum și prevederile art.15, lit.b din Norme Metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 162/2008 privind transferul de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin H.G. nr. 56/2009, prin care autoritățile administrației publice locale ”aprobă modificarea statelor de funcții aprobate”; astfel urmare a adresei nr. 15043 din 04.12.2018 a Spitalului municipal Fălticeni se solicită transformarea în statul de funcții a următoarelor posturi:

- 1 post de medic specialist în medic primar din cadrul Laboratorului de analize medicale;
- 1 post de asistent medical în asistent medical principal din cadrul Secției Chirurgie generală;
- 1 post de asistent medical în asistent medical principal din cadrul Centrului de Sănătate Vadu Moldovei.

respectiv suplimentarea statului de funcții cu următoarele posturi:

- 1 post de medic primar, specialitatea neurologie – Compartimentul de neurologie din cadrul Secției de medicină internă;
- 2 posturi de infirmieră debutantă – Compartimentul dermatovenerologie.

De asemenea prin aceeași adresă se propune înființarea funcției de șef formație muncitori.

Analizând cele mai sus menționate, apreciem că proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și poate fi supus dezbaterii ședinței în plen a Consiliului Local Fălticeni.

SERVICIUL RESURSE UMANE, COMUNICARE
Șef serv. Nicu Răileanu



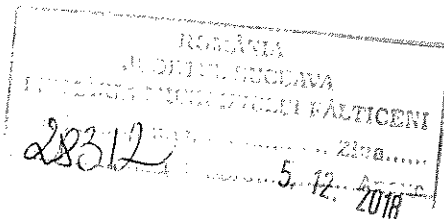


SPITALUL MUNICIPAL FĂLTICENI
JUDEȚUL SUCEAVA

STR. ION CREANGĂ, NR. 1, 0230/541332, 0752126602, FAX 0230/541332

COD FISCAL 5432514, EMAIL : secretariat@spital-falticeni.ro, WEB: www.spital-falticeni.ro

Nr 15043 din 4.XII.2018



CATRE
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FALTICENI
NOTA DE FUNDAMENTARE

Spitalul Municipal Falticeni este unitate sanitara cu paturi , de utilitate publica, cu personalitate juridica, ce furnizeaza servicii medicale, in subordinea Consiliului Local Falticeni , conform Legii 95/2006 privind reforma in domeniul sanatatii cu completarile si modificarile ulterioare.

Avand in vedere ultima structura aprobata prin HCL nr.111/2017 si avizul Ministrului Sanatatii-Directia management si structuri unitati sanitare inregistrat cu numarul X/A23396,25511,27040/FB/4887/29.05.2017 , OMS 1470/2011 pentru aprobarea criteriilor privind angajarea si promovarea in functii, grade si trepte profesionale a personalului contractual din unitatile sanitare publice, Legea 153/2017 privind salarizarea unitara a personalului platit din fonduri publice, HG286/2011 privind Regulamentul cadru pentru ocuparea unui post vacant sau temporar vacant corespunzator functiilor contractuale a personalului din sectorul bugetar au aparut noi cerinte de modificare si suplimentare a unor posturi, si de asemenea de transformare a unor posturi ca urmare a promovarii salariatilor in posturi cu grade/trepte profesionale diferite de cele existente in statul de functii.

Conform ultimei structuri organizatorice aprobate si tinand cont de OMS 1224/privind aprobarea normativelor de personal pentru asistenta medicala spitaliceasca, de OMS 1500/2009 privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a sectiilor si compartimentelor de anestezie si terapie intensiva din unitatile sanitare, de OMS 1706/2007 privind conducerea si organizarea unitatilor si compartimentelor de primire a urgentelor normarea personalului din structurile de primire a urgentelor si de OMS 1101/2016 privind prevenirea si limitarea infectiilor asociate asistentei medicale, va rugam sa aprobati urmatoarele modificari in statul de functii:

I.-Suplimentarea cu 3 posturi dupa cum urmeaza;

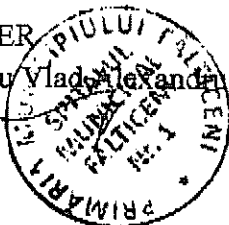
- 1 post medic primar specialitatea neurologie -Compartimentul de neurologie din cadrul Sectiei medicina Interna, avand in vedere ca exista o adresabilitate mare in aceasta specialitate si asistenta medicala la paturi este asigurata de medicul din cabinetul de neurologie a ambulatoriului;
- 2 posturi infirmiera debutanta-Compartimentul dermatovenerologie pentru asigurare activitatii in 3 ture cu personal sanitar auxiliar.

II. Transformarea în statul de funcții a următoarelor posturi;

- 1 post de medic specialist în medic primar , poziția 3 Laboratorul de analize medicale, motivată de faptul că medicul încadrat pe acest post a fost confirmat ca medic primar în specialitatea laborator,
- 1 post de asistent medical medical în asistent medical principal poziția 19 la Secția Obstetrică ginecologie, ca urmare a susținerii examenului de principal,
- 1 post de asistent medical medical în asistent medical principal poziția 19 la Secția Chirurgie generală, ca urmare a susținerii examenului de principal,
- 1 post de asistent medical medical în asistent medical principal poziția 9 la Centru de Sănătate Vadu Moldovei, ca urmare a susținerii examenului de principal,

Aceste propuneri nu modifică numărul de paturi existent și aprobat prin structura organizatorică și funcțională a spitalului , îndeplinește condițiile de legalitate și se încadrează în bugetul de venituri și cheltuieli.

MANAGER
dr. Morariu Vlad Alexandru



DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL
ec. Munteanu Rodica Lia

SEF SERV. RUONS/RP
ec. Nechifor Marioara

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 28653/10.12.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind repartizarea prin închiriere a unei locuințe pentru tineri destinate închirierii

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată sub nr. 28651/10.12.2018;
- raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ, înregistrat sub nr. 28652/10.12.2018;
- procesul – verbal al comisiei de repartizare a unităților locative înregistrat sub nr. 28629/10.12.2018;

În baza prevederilor art. 15, alin. 5 – 7 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „d”, alin. 6, lit. a, pct. 17, art. 45, alin. 3 și art. 49, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate închirierii, situată în municipiul Fălticeni, str. Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 43 d-nei Miron Loredana – Elena.

Art.2: Durata termenului de închiriere este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

Art.3: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc**



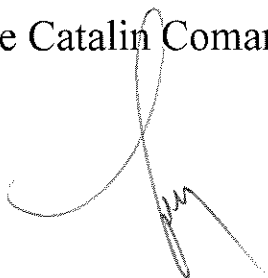
ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
PRIMAR
Nr 28651 / 10.12.2018

Expunere de motive
la proiectul de hotarâre privind repartizarea unei locuinte pentru
tineri destinata inchirierii, situată in municipiul Falticeni, str.
Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 43,
d-nei Miron Loredana-Elena

Analizand cererea inregistrată la numărul 27310 / 20.12.2013 prin care Miron Loredana Elena solicita inchirierea unui imobil, precum si procesul verbal intocmit in sedinta Comisiei de analizare si repartizare a locuintelor incheiat sub nr. 28629 din data de 10.12.2018, propun inchirierea in conditiile L152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare a imobilului situat in Falticeni str. Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 43 dnei Miron Loredana Elena.

Contractul de inchiriere se va derula pe o perioada de 5 (cinci) ani, cu posibilitate de prelungire, chiria lunara urmand a se calcula in conformitate cu prevederile legii 152/1998 cu completările și modificările ulterioare.

Primar,
Prof. Gheorghe Catalin Coman



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
COMPARTIMENTUL SPATIU LOCATIV
Nr 28652 / 10.12.2018

Raport de specialitate
la proiectul de hotarâre privind repartizarea unei locuinte pentru
tineri destinata inchirierii, situată în municipiul Falticeni, str.
Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 43,
d-nei Miron Loredana-Elena

La data initierii prezentului proiect de hotarare, este disponibilă pentru repartizare 1 (una) locuință aflată în administrarea municipiului Falticeni (locuință construită prin programul tip ANL) , situată în Fălticeni, Str. Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 43

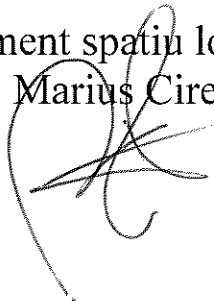
Acest imobil este liber pentru repartizare în urma cererii de reziliere a contractului de închiriere înregistrată sub nr. 28320 din 06.12.2018 formulată de către dna Maleș Isabela Clara.

Datorita acestui fapt, comisia pentru repartizarea locuintelor s-a intrunit in data de 10.12.2018 pentru a analiza si propune Consiliului Local repartizarea acestei locuinte.

Urmare a cererii înregistrată sub nr. 27310 / 20.12.2013, prin care dna Miron Loredana Elena solicita inchirierea unui imobil, (aceasta fiind următorul solicitant pe lista de priorități) Comisia de repartizare a locuintelor a analizat cererea acesteia, considerand ca este îndreptățită la repartizarea unei locuinte, respectiv imobilul situat în Fălticeni, str. Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 43.

Contractul de inchiriere se va derula pe o perioada de 5 (cinci) ani, cu posibilitate de prelungire, chiria lunara urmand a se calcula in conformitate cu prevederile legii 152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Compartiment spatiu locativ,
insp. Marius Cires



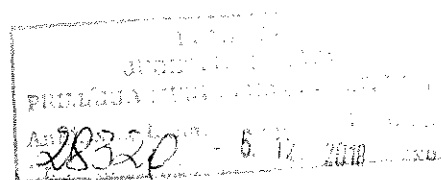
Donna J. J. J.

Subsemnatul Micu Lorena - Elina în calitate de medic angajat
la Clinică No. 2 Urgen. Feltan se vândutea pe termen de până la
10 ani în special datorită faptului că lucrurile care erau în
mentonul amănunțit sunt singure care pot fi de mare folos
pentru a face un studiu în întregime al
în vârstă de 10 ani și de 10 ani - Micu Nectare în vârstă de
10 ani și 10 ani și Micu Ecaterina în vârstă de 10 ani. În momentul
de fapt micu Lorena și Elina în vârstă de 10 ani și 10 ani
An 5 Feltan în calitate de medic și un medic angajat
de 10 ani și 10 ani, exactul lucru este de 10 ani

4

1. *modica* para el *h. n. n.* *dispositiva* *factura*

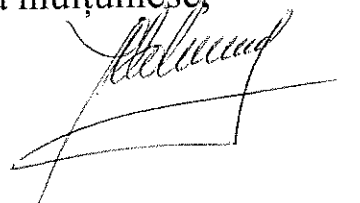
g/v

Domnule primar,

Subsemnata Măleş Isabela Clara, titulară a contractului de închiriere nr. 23 din 20.09.2010, reprezentând apartament situat în municipiul Fălticeni, str. Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 43, vă rog a aproba rezilierea acestuia, începând cu data de 01.01.2019.

Vă mulțumesc,



Proces verbal
Inchelat astăzi 10.12.2018

Județul Vaslui	10.12.2018
Primăria Municipality Vaslui	
10.12.2018	

Comisia locală de analiză a solicitărilor de atribuire a unităților locative aflate în administrarea / proprietatea mun. Falticeni, constituită prin Decizia 583/12.08.2016, întrunit astăzi, data de mai sus, în vederea repartizării unei locuințe construite prin programul tip ANL.

Al. primar informează comisia că dna Mateș Labele Clara, prin cererea înregistrată sub nr 28320/06.12.2018 a renunțat la apartamentul deținut în calitate de ch. titluat în Falticeni, Str. Cuza Voda, bl. 1A, ap. 43, acesta devenind liber pentru repartizare. Se aduce la cunoștință că dna Miron Loreana Elena este următoarea pe lista de priorități pentru repartizare ANL.

Se supune la vot și se votează în unanimitate ca apartamentul titluat în Falticeni, Str. Cuza Voda bl. 1A ap. 43 să fie repartizat dnei Miron Loreana Elena.

Prof. Gheorghe Catalin Coman

Ing. Constantin Bulaicon

Prof. Gabriel Matei

Prof. Daniel Deleanu

Cj. Sergiu Dumitriu

Ing. Elena Rotaru

Ing. Marius Cires

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 28791/11.12.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 28789/11.12.2018;
 - raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ, înregistrat la nr. 28790/11.12.2018;
 - cererile înregistrare sub nr. 28780/11.12.2018 și nr. 28674/11.12.2018;
- În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. d, alin. 6, lit. a, pct.16, art. 45, alin. 3 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni, pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii, pe o perioadă de 1 an, respectiv 01.01.2019 - 31.12.2019, construcții aflate în proprietatea:

- a) S.C. " Parisienne a la Vys" S.R.L.
- b) S.C. Danilup SRL Fălticeni

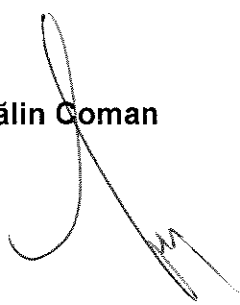
Art.2: Cuantumul chiriei aferente contractelor de închiriere prevăzute la art. 1 se stabilește la 25 lei/m.p./lună;

Art.3: Prolungirea termenului de închiriere este condiționată de achitarea la zi a chiriei aferente perioadei anterioare;

Art.4: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 28789 din 11.12.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

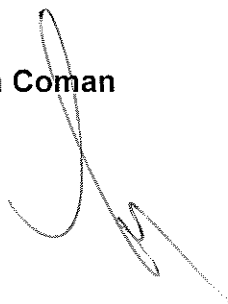
la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii

Pentru folosința terenurilor pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii au fost încheiate contracte de închiriere pe perioadă determinată, în baza Hotărârii Consiliului Local cu nr. 205 din data de 18.12.2017 .

Termenul de închiriere a terenurilor proprietatea publică a municipiului Fălticeni, pe care sunt amplasate aceste construcții metalice provizorii, expiră la data de 31.12.2018.

Având în vedere că prețul chiriei aferent perioadei anterioare a fost achitat, condiție impusă pentru prelungirea contractelor pentru încă un an de zile, propun Consiliului Local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii.***

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Compartiment Spațiu locativ

Nr. 28790 din 11.12.2018

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor
proprietate publică a municipiului Fălticeni pe care sunt amplasate construcții metalice
provizorii

Prin Hotărârea Consiliului Local cu nr. 205 din data de 18.12.2017 s-a aprobat prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni, pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii aflate în proprietatea până la data de 31.12.2018.

Având în vedere că prețul chiriei aferent perioadei anterioare a fost achitat, considerăm posibilă prelungirea termenului de închiriere pe o perioadă de încă un an de zile, respectiv 01.01.2019 – 31.12.2019.

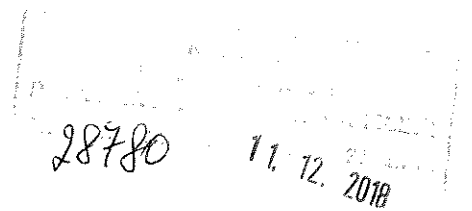
Prețul chiriei este de 25 lei/m.p./lună, iar prelungirea termenului de închiriere este condiționată de achitarea la zi a chiriei aferente perioadei anterioare.

Compartiment Spațiu locativ
Insp. Marius Cires



Nr. 244 / 11.12.2018

SV

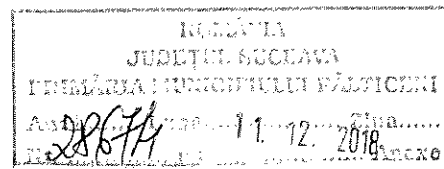


Domnule Primar,

Subsemnatul, Sava Louie, administrator
la SC PARISIENNE A LA VYS SRL, 733/514/199,
Po 8152195, ref a birourilor a-mi aprobat
reunirea contractului de inchiriere,
pentru spatii: CHIOSC ALIMENTAR situat in
Tolbiceu, Str. Republicii, langa ASM. F.N.
judet. Sucor.

11.12.2018

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Sava'.



SK

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul Lupu Dimitrie Daniel, administrator al SC Danilup SRL, CUI 17769883, cu sediul social in mun. Falticeni, str. Nicolae Beldiceanu, nr. 6A, va rog a aproba prelungirea contractului de inchiriere nr. 668/12.01.2017, reprezentand chirie teren in suprafata de 10 mp situat in municipiul Falticeni, str. Republicii nr. 10 (langa parchet).

Va multumesc,

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 26454/16.11.2018

Proiect

H O T A R Â R E
pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la HCL nr. 103/28.11.2012 privind
aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în municipiul Fălticeni și a
tarifelor aferente acestora

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman înregistrată la nr. 26452/16.11.2018;

- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr. 26453/16.11.2018;

În temeiul prevederilor art. 5, pct. 2, lit. j din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor art. 128, alin. 1, lit. d din O.U.G. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 45, alin. 3, art. 47 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

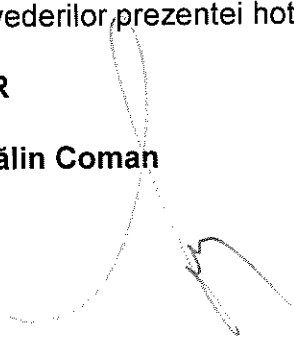
H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. – Se aprobă modificarea și completarea anexei nr. 2 la HCL nr. 103/28.11.2012 privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în municipiul Fălticeni și a tarifelor aferente acestora , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Primarul municipiului Fălticeni, prinapartul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc



ANEXA

la H.C.L. nr.

/18.12.2018

Nr. Crt.	Zona de amplasare	Locuri de parcare de reședință
1	1 MAI-BI.2 (asfalt)	36
2	1 MAI-ECO	8
3	13 DECEMBRIE - NON STOP	10
4	13 DECEMBRIE ECO	1
5	13 DECEMBRIE - XOR	5
6	13 DECEMBRIE (REPUBLICII BL.41 - ECO)	19
7	13 DECEMBRIE (BL.29)	12
8	13 DECEMBRIE (REPUBLICII BL.43)	32
9	13 DECEMBRIE -REPUBLICII	45
10	13 DECEMBRIE-GEN.6	11
11	2 GRANICERI-HAIDUCU	43
12	2 GRANICERI (BL.4-6)-ECO	8
13	2 GRANICERI-GALERO	44
14	2 GRANICERI (BL.10)-ECO	2
15	2 GRANICERI (BL.6-12) -ECO	4
16	2 GRANICERI (BL.16)	9
17	2 GRANICERI (BL.18)	20
18	2 GRANICERI (BL.18 - ECO)	8
19	2 GRANICERI (BI.18) - M. SADOVEANU	11
20	2 GRANICERI (BL.20)	8
21	2 GRANICERI (BL.20-22)	51
22	2 GRANICERI (BL.28)	17
23	2 GRANICERI (BL.37- ECO)	28
24	2 GRANICERI (BL.45)	3
25	2 GRANICERI (BL.5) - ECO	4
26	2 GRANICERI (BL.7) - ECO	5
27	2 GRANICERI (BL.15)-ECO	2
28	2 GRANICERI- (BL.9 lateral- ECO)	7
29	2 GRANICERI- (gaz metan-Alecu)	52
30	2 GRANICERI BL.19	15
31	2 GRANICERI BL.21	17
32	2 GRANICERI BL.25	10
33	2 GRANICERI ECO (gaz metan)	2
34	2 GRANICERI- Filaturii	49
35	2 GRANICERI- Oiaga	61
36	2 GRANICERI-ANL	90
37	9 MAI (BL.2 ANL)	31
38	ALEEA CAMINULUI	31
39	ALEEA CAMINULUI (parcare 2)	16

40	ALEEA CAMINULUI ECO	5
41	ALEEA NUCULUI	25
42	ALEEA NUCULUI ECO (Bl.15A)	6
43	ALEEA NUCULUI-(BL.1-3 asfalt)	12
44	ALEEA NUCULUI-(BL.3- pavele)	15
45	ALEEA NUCULUI-(BL.8 chimie)	8
46	ALEEA NUCULUI-contagioase	5
47	ALEEA TRANDAFIRILOR	29
48	ALEEA TRANDAFIRILOR (BL.2 - asfalt)	2
49	ALEEA TRANDAFIRILOR (BL.2 - ECO)	18
50	ALEEA TRANDAFIRILOR ECO	6
51	ALEEA TRANDAFIRILOR (BL.4 - ECO)	5
52	ANA IPATESCU (REPUBLICII BL.36)	20
53	ANA IPATESCU (BL.35,34,68)	70
54	ANA IPATESCU ECO (BL.297)	15
55	ANA IPATESCU - BIBLIOTECA	9
56	ANA IPATESCU ECO (BL.1 - M.EMINESCU)	5
57	ANA IPATESCU (REPUBLICII BL.40 ECO)	5
58	ANA IPATESCU (BL.42 REPUBLICII)	55
59	ANA IPATESCU (BL.48 REPUBLICII)	32
60	ANA IPATESCU- spate BL.46	4
61	ANA IPATESCU- (BL.44-46 REPUBLICII)	11
62	BROSTENI	9
63	BROSTENI ECO	20
64	COTESTI (BL.24) ECO	10
65	DIMITRIE LEONIDA	83
66	DIMITRIE LEONIDA (UFET)	15
67	DOGARI- "Casa Cartii"	6
68	ION CREANGA-Policlinica	2
69	IZVOR	25
70	IZVOR ANL	42
71	MAIOR IOAN - Bl.8C	8
72	MAIOR IOAN - Bl.8C (ECO)	16
73	MAIOR IOAN (Bl.6)	3
74	MAIOR IOAN (Bl.13 - traf.)	2
75	MAIOR IOAN (Bl.3 lateral)	7
76	MAIOR IOAN (Bl.3 strada)	16
77	MAIOR IOAN (Stadion)	17
78	MAIOR IOAN- DISPENSAR	7
79	MAIOR IOAN -magazin	13
80	MAIOR IOAN -magazine alimentare	32
81	MAIOR IOAN -TREZORERIE	33
82	MAIOR IOAN-Trezorerie fata	7
83	MIHAI EMINESCU	24
84	NICOLAE BALCESCU	30
85	NICOLAE BALCESCU (16) - ECO	4
86	NICOLAE BALCESCU (Bl.2C-2D)	8

87	NICOLAE BALCESCU (Bl.2D lateral) ECO	5
88	NICU GANE	14
89	PICTOR DIMITRIE HARLESCU	118
90	PICTOR DIMITRIE HARLESCU (Bl.13 - ECO)	4
91	PICTOR DIMITRIE HARLESCU (Bl. 13-asfalt)	5
92	REPUBLICII - BL.38- ECO	14
93	REPUBLICII - BL.39	5
94	REPUBLICII - BL.40 - ECO	5
95	REPUBLICII - BL.40 - asfalt	7
96	REPUBLICII - BL.50	19
97	REPUBLICII - CRAMA	34
98	REPUBLICII - MATADOR	45
99	REPUBLICII (bl.33- ECO)	17
100	REPUBLICII (BL.37-spate CEC)	17
101	REPUBLICII (BL.82-BCR)	20
102	REPUBLICII (BL.82-spate)	4
103	REPUBLICII -CINEMA -REVOLUTIEI	104
104	REVOLUTIEI -Casa Cărții	64
105	REVOLUTIEI -Zorile	16
106	STADION SPORTIV ECO	60
107	SUCEVEI (Bl.70 -ECO)	11
108	SUCEVEI (Bl.84 -ECO)	8
109	SUCEVEI -bl.turn	20
110	SUCEVEI - Cuza	14
111	SUCEVEI (BL.117)	5
112	SCOALA DOMNEASCA	2
113	UNIRII	23
114	VICTORIEI - (BL.31 -ECO)	20
115	VICTORIEI (Bl.70 - ECO)	12
116	VICTORIEI (Bl.70 lateral- ECO)	3
117	VICTORIEI (Bl.70 - asfalt)	4
118	VICTORIEI (Bl.72 ANL- lateral alee- ECO)	7
119	VICTORIEI (Bl.72 ANL- lateral strada- ECO)	7
120	VICTORIEI (Bl.88 ANL- ECO)	7
121	VICTORIEI (Bl.88-90 ANL- asfalt)	14
122	VICTORIEI ECO	21
	TOTAL	2387

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

NR. 26452 din data de 16.11.2018

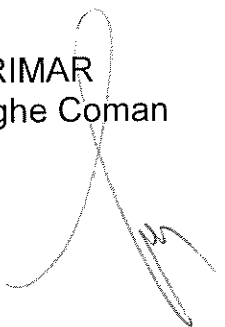
EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea
Anexei nr. 2 la HCL nr 103/ 28.11.2012

Asigurarea staționării autovehiculelor în condiții de siguranță presupune crearea și amenajarea corespunzătoare a unor parcuri publice, în special în zonele de interes public, precum și a parcărilor de reședință în zonele ansamblurilor de locuințe colective. Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni nr. 103/28.11.2012 a fost adoptat Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare în municipiul Fălticeni și a tarifelor aferente acestora iar prin HCL nr. 150/ 28.11.2013 s-a modificat Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare și s-au actualizat tarifele acestora.

Interesul locuitorilor municipiului Fălticeni pentru acest serviciu, ne-a determinat să identificăm și să amenajăm mai multe locuri de parcare pe raza municipiului. Ținând cont de toate aceste aspecte, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 2 la HCL nr 103/ 28.11.2012

INIȚIATOR PRIMAR
prof.Cătălin-Gheorghe Coman



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
DIRECTIA TEHNICA

Nr. 26453 din data de 16.11.2012

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare privind modificarea și completarea
Anexei nr. 2 la HCL nr 103/ 28.11.2012

Potrivit prevederilor O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura desfășurarea fluentă și în siguranță a circulației rutiere și au atribuții în stabilirea reglementărilor referitoare la regimul de acces și circulație, staționare și parcare pentru diferite categorii de vehicule.

Prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Falticeni nr. 103/28.11.2012 s-a aprobat Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare în municipiul Fălticeni. Considerăm că amenajarea locurilor de parcare a contribuit la ridicarea gradului de civilizație și confort în ce privește infrastructura rutieră, circulația autovehiculelor pe drumurile publice, siguranța și fluidizarea traficului. Interesul locuitorilor municipiului Fălticeni pentru acest serviciu, ne-a determinat să identificăm și să amenajăm mai multe locuri de parcare pe raza municipiului.

DIRECȚIA TEHNICĂ
Ing. Anton Naforniță



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 28692/11.12.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind decontarea cheltuielilor ocazionate de deplasarea unei delegații a Municipiului Fălticeni, în perioada 14 -17 februarie 2019, în Lituania

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului viceprimar, ing. Constantin Bulaicon, înregistrată la nr. 28690/11.12.2018;

- raportul de specialitate al Direcției economice, înregistrat la nr. 28691/11.12.2018;

- invitația primarului orașului Kedainiai înregistrată la nr. 26224/14.11.2018;

În temeiul prevederilor art. 3 și art. 4, alin. 1 din H.G. nr. 518/1995 privind unele drepturi și obligații ale personalului român trimis în străinătate pentru îndeplinirea unor misiuni cu caracter temporar, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 1, art. 45, alin. 2, lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă deplasarea unei delegații a Municipiului Fălticeni în Lituania, în perioada 14 – 17 februarie 2019.

Art.2: Se aprobă componența delegației Municipiului Fălticeni, după cum urmează:

1. Primar municipiul Fălticeni, prof. Gheorghe Cătălin Coman
2. Deputat Parlamentul României, prof. Alexandru Rădulescu
3. Cons. juridic Silviu Matei- Primăria municipiului Fălticeni

Art.3: Se aprobă decontarea cheltuielilor ocazionate de deplasarea delegației prevăzute la art. 1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4: Decontarea cheltuielilor se va face numai pe bază de documente justificative.

Art.5: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
VICEPRIMAR
Ing. Constantin Bulaicon**



**Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc**



**Anexa la proiectul de hotărâre privind decontarea cheltuielilor ocazionate de
deplasarea unei delegații a Municipiului Fălticeni, în perioada 14 – 17 februarie
2019, în Lituania**

- Cheltuieli deplasare Fălticeni – București - Fălticeni (13 februarie, 18 Februarie)
 $425 \text{ km} \times 2 \times 7,5 \% \times 5,5 \text{ lei/litru} = 351 \text{ lei};$
- Cazare București 13/14 februarie și 18/19 februarie $300 \text{ lei} \times 2 \text{ persoane} \times 2 \text{ nopți} = 1.200 \text{ lei}$
- Cazare 1 noapte 17/18 februarie Varsovia = 640 lei
- Bilete avion = 8040 lei
- Diurnă externă 3 persoane $\times 35 \text{ euro/zi} \times 5 \text{ zile} = 525 \text{ euro} \times 4,68 \text{ lei/euro} = 2.457 \text{ lei}$
- Diurnă internă 2 zile $\times 3 \text{ persoane} \times 17 \text{ lei/zi} = 102 \text{ lei}$

Total: 12.790 lei

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
VICEPRIMAR

Nr. 28690/11.12.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind decontarea cheltuielilor ocazionate de deplasarea unei delegații
a Municipiului Fălticeni, în perioada 14 – 17 februarie 2019, în Lituania**

Urmare a invitației primarului orașului Kedainiai din Lituania, domnul Saulius Grinkevicius, din data de 13 noiembrie 2018, ne simțim onorați să avem posibilitatea de a face cunoscut Municipiul Fălticeni în Lituania și să punem bazele unui dialog cu regiunea Kaunas. Pe parcursul celor patru zile de ședere în Lituania vor avea loc întâlniri cu reprezentanți din administrația publică, ai instituțiilor de învățământ, precum și cu agenți economici în cadrul cărora se vor discuta posibilități de cooperare în domeniile de interes comun.

Consider oportună stabilirea unor relații de prietenie și colaborare, în beneficiul ambelor părți, deplasarea în Lituania a domnului primar Ghoerghe Cătălin Coman, domnului deputat Alexandru Rădulescu și a domnului consilier juridic Silviu Matei fiind începutul colaborării cu această localitate privind promovarea schimburilor între cetățenii ambelor localități, cooperare în domeniul culturii, sănătății, educației, instruirii personalului din administrație, economie și comerț, pentru bunăstarea localităților noastre.

Prioritățile relațiilor de cooperare și înfrățire ar putea fi:

Cultură - consolidarea cooperării reciproce în domeniul culturii. intensificarea schimburilor în artă și între comunitățile culturale în sensul exploatării mai multor oportunități, în Municipiul Fălticeni fiind Muzeul de Artă "Ion Irimescu" care găzduiește cea mai mare colecție de autor din România: peste 300 de sculpturi, aproximativ 1.000 de desene și circa 1.500 de volume;

Sănătate - întărirea colaborării în domeniul asistenței medicale, inclusiv posibilitatea unor parteneriate comune în managementul sănătății (transferul de tehnologii, cercetare și dezvoltare a tehnologiilor moderne), în anul 2019 urmând a fi dat în folosință un spital nou, cu 250 de paturi;

Educație - încurajarea cooperării și schimbului de elevi și cadre didactice între instituțiile educaționale din ambele localități.

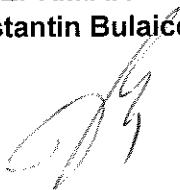
Guvernare locală - consolidarea contactelor și schimburilor între autoritățile publice locale și încurajarea cooperării între funcționarii publici și aleșii locali.

Business - promovarea comunicării și cooperării între comunitățile oamenilor de afaceri și stimularea creșterii economice și a progresului social în ambele localități.

Sport - promovarea educației în și prin sport și încurajarea participării la activități sportive și fizice, în special prin sprijinirea punerii în aplicare a recomandării Uniunii Europene privind activitatea fizică benefică pentru sănătate.

Având în vedere cele expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind decontarea cheltuielilor ocazionate de deplasarea unei delegații a Municipiului Fălticeni, în perioada 14 – 17 februarie 2019, în Lituania.

| **INIȚIATOR**
VICEPRIMAR
Ing. Constantin Bulaicon



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Direcția economică
Nr. 28691/11.12.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind decontarea cheltuielilor ocazionate de deplasarea unei delegații a Municipiului Fălticeni, în perioada 14 – 17 februarie 2019, în Lituania

Prin intermediul Ambasadei României la Vilnius, o delegație a orașului Kedainiai din Lituania, formată din două persoane și însoțită de un reprezentant al Ambasadei de la Vilnius, a efectuat în luna octombrie 2018, în cadrul evenimentului anual "Târgul Mărului", ediția a XV-a și "Festivalul Fanfarelor" ediția a IV-a, o vizită în municipiul Fălticeni, în cadrul programului de dezvoltare a cooperării economice și culturale între România și Lituania. În urma acestor vizite și a faptului că municipalitatea lituaniană dorește identificarea de parteneri în realizarea unor proiecte comune dar și pentru că este posibilă o înfrățirea între cele două localități, primarul orașului Kedainiai din Lituania, domnul Saulius Grinkevicius, a adresat o invitație în data de 13 noiembrie 2018, domnului Primar Gheorghe Cătălin Coman, pentru a vizita acest oraș și regiunea Kaunas.

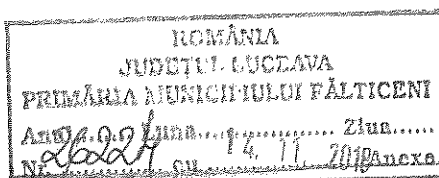
Această vizită este programată în perioada 14 – 17 februarie și are ca scop stabilirea unor direcții de acțiune comune pentru proiecte de cooperare instituțională în domeniul economic, cultural, educațional, promovarea și conservarea patrimoniului cultural și istoric, dezvoltarea infrastructurii de transport, dezvoltarea infrastructurii turistice.

Ținând cont de posibilitățile financiare pentru investiții externe ale Lituaniei și de faptul că Ambasada României la Vilnius susține oportunitățile de afaceri din România, prezentând evoluția principalilor indicatori economici, climatul investițional și domeniile care pot prezenta interes pentru investitorii lituanieni, această vizită este foarte utilă pentru municipiul Fălticeni. Lituania s-a numărat printre economiile UE cu cea mai rapidă creștere și se află pe locul 24 în lume la Indicele Ușurinței Afacerilor.

Kedainiai are o populație de peste 25.000 locuitori, Orașul deține, pe lângă multe alte obiective culturale, un muzeu regional. Are ca principale ramuri economice agricultura, turismul, industria alimentară și industria chimică. Acestea sunt doar câteva domenii pentru care orașul Kedainiai își poate pune la dispoziție experiența europeană acumulată prin proiectele derulate.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Maria Bulaicon





2018-11-13 No. AS- 6075

To the Mayor of Felticeni city

Dear Mayor,

On behalf of Kėdainiai District Municipality I would like to kindly invite You personally with the official delegation of 3 persons to visit Kėdainiai city on February 14-16, 2019. We are very pleased to greet you in Kėdainiai, to get acquainted with the achievements of our country, history, culture, and art. At the same time, we hope that during your official delegation's visit we will discuss opportunities for cooperation between Felticeni and Kėdainiai District Municipalities in tourism, culture, sports, education and other fields.

The time of the arrival of the official delegation is February 14, 2019, the time of the departure – February 17, 2019. Please inform Egidijus Grigaitis, the Head of the General Department of Kėdainiai District Municipality about Your decision on visiting Kėdainiai District Municipality and the composition of Your delegation until February 1, 2019, by e-mail egidijus.grigaitis@kedainiai.lt.

The Mayor of Kėdainiai District Municipality

Saulius Grinkevičius

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 28762 / 11.12.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind vânzarea unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, prin negociere directă și cu respectarea Regulamentului de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 28760 / 11.12.2018;
 - raportul de specialitate al Direcției urbanism si disciplina in constructii si al Biroului Juridic înregistrat la nr. 28761 / 11.12.2018;
 - cererea persoanei îndreptățite la cumpararea terenului inregistrata la nr. 23331 / 12.10.2018;
 - procesul-verbal nr. 10038/29.04.2016 de identificare a terenului ce apartine domeniului privat al Municipiului Falticeni care face obiectul unei cereri de cumparare;
 - procesul-verbal de negociere directă a prețului de vânzare a terenului ce apartine domeniului privat al Municipiului Falticeni nr. 28620/10.12.2018;
 - raportul de evaluare întocmit de Rață Vasile – evaluator autorizat ANEVAR;
- În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. b), art. 45, alin. 3) și art. 123, alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare si cerintele Regulamentului privind procedura de vanzare a bunurilor imobile inscrise in domeniul privat al Municipiului Falticeni,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă vânzarea suprafeței de **50 m.p.** teren, categoria de folosinta curti-constrcutii, **înscris în C.F. nr. 37956**, situată în municipiul Fălticeni, strada 13 Decembrie, f.n., proprietatea privată a municipiului Fălticeni, prevăzută în **anexa nr. 1**, cu respectarea dreptului de preemțiune în favoarea domnului **Antoneac Constantin**, domiciliat în municipiul Fălticeni, strada Pleșești Gane, nr.13. Prețul de vânzare se stabilește în cuantum de **9.450 lei, la care se adaugă TVA**

Art. 2. - Prețul de vânzare al suprafeței de teren prevăzută la articolul 1 se stabilește conform Raportului de evaluare întocmit de P.F.A. Rață Vasile – evaluator autorizat ANEVAR, prevazut in **anexa nr. 2** si a procesului – verbal de negociere directa prevazut în **anexa nr. 3**.

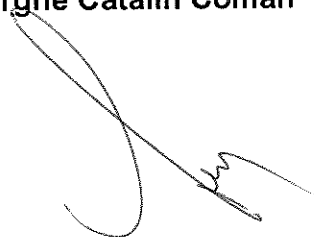
Art.3. - Pretul terenului se achită integral până la data autentificării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. - Cheltuielile privind întocmirea documentației cadastrale și de evaluare a terenului supus vânzării, cât și cele privind taxele notariale vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 5. - Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. - Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR**
prof. Gheorghe Catalin Coman



AVIZAT,
Secretar municipiu
jr.Mihaela Busuioc



PLANUL AVELASAMINTEI DE IMBILITARE A IMOBILITATII

Scara 1:200

ANEXA NR. 1

Cadastral

Suprafata masurata

Adresa Imobilului

50 m.p.

Intravilan Municipal Falticeni : Str. 13 Decembrie : Jud.

37956

Suceava

NR. C. F.

UAT

FALTICENI

598429

598429

663143

Teren Proprietate
Municipal Falticeni

Teren Proprietate
Municipal Falticeni

Teren Proprietate
Municipal Falticeni

23304 17.10.2018

49432/2018

Moraru

663120

663116

598429

598429

598429

A. Date referitoare la teren

Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Mentii
CC	50	Delimitat cu pereti constructiei (chiosc)
Total	50	

B. Date referitoare la constructii

Destinatia	Suprafata construita la sol (m.p.)	Mentii

Suprafata totala masurata a imobilului = 50 m.p.

Suprafata din act = 50 m.p.

Executant : SCUTAR N. Vasile

Executarea masuratorilor la teren, corectarea si intocmirea documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Suceava

Confirm introducerea in baza de date a actului de cadastru

numarul cadastral

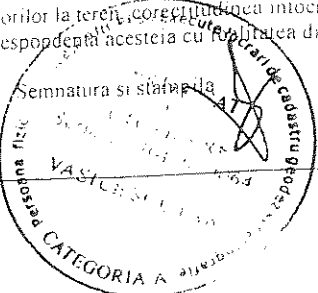
Semnatura si parata

Data

25.06.2015

Stampila BCPI

28.12.2015





*Fișa de evaluare nr. 18
(MARANGOCI JENICA)
TEREN - 50mp, str. 13 Decembrie, fn.*

1. Proprietatea evaluată

Teren cu suprafață 50mp, str. 13 Decembrie, fn., Fălticeni

Proprietarul activului evaluat:

Municipiul Fălticeni / CUI 5432522 / Domeniul privat

2. Solicitant

Nume solicitant: SC LA VLĂDUȚ SRL, CIF 26890069

Sediu : Fălticeni

Calitatea solicitantului față de proprietatea evaluată:

Administratorul D-na Marangoci Jenica al SC LA VLĂDUȚ SRL pe teren închiriat
conf. contract de închiriere.

3. Identificarea proprietății. Descrierea juridică

Teren intravilan cu suprafață 50mp, din categoria de folosință – curți construcții, proprietate Primăria FALTICENI.

Identificarea parcelelor de teren, conform:

- Cerere nr. 6481/23.03.2016
- Extras CF 37956 conform cererii nr. 4430 din 25.02.2016 (pentru TEREN 50mp)
- Adresa nr. 14415 din 04.07.2016
- Imagini foto preluate din locația studiată

Intabulat:

pc. cad. 37956/CF37956

4. Amplasamentul / locația

Activul supus evaluării se găsește în Str. 13 Decembrie, fn, municipiul FALTICENI, județul Suceava. Accesul pe această proprietate se face direct din str. 13 Decembrie.

Zona are calități rezidențiale sau comerciale.

Terenul supus evaluării este amplasat astfel:


EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
pentru INFORMARE
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. DESCOPEREA ÎNCHISURII

TEREN: interviu

Adresa: Fabrici, Strada 13 Decembrie

nr. crt.	nr. protocol nr. înregistrări	Responsabil ¹ (nrp)	Descoperiri / Repetări
A1	37956	50	

B. Partea II. PROPRIETARUL ACTULUI		Comandant / Notar/terter
Descrierea profesiei la data de prezentare a celui prezentat runde		
25445 / 29.11.2013		
Act notariul nr. 128, din 23.11.2015, emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICU, act administrativ nr. 1624/11-03-2015 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ACT ADMINISTRATIV nr. 166/12-11-2015 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ACT ADMINISTRATIV nr. 2201/23-09-2015 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICU, act administrativ nr. 17/28-02-2014 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICU.		
D) Interesul, dreptul de PROPRIETATE, posesiune sau oarecare altă acțiune / ?		AI
1) MUNICIPIUL FĂLTICU, CUI 5430329, LOCALE, INDIVID, PRIVAT		

[illegible]

CARTE FUNCIARĂ NR. 37956 Căminu/Oras/Municipiu: Fă

Anexa Nr. 1 la Planșă I

Titlul terenului
Adresă: Făceni, Strada 13 Decembrie

Nr. cadastral	Suprafața terenului (m ²)	Observații / Remarce:
37956	50	

30705

30950

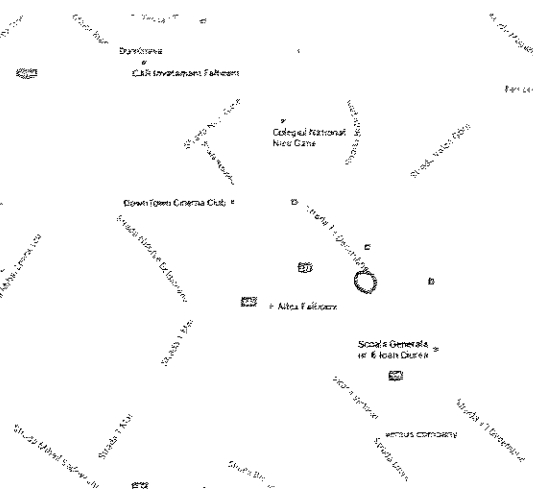
34007

25521

25613

Date referitoare la teren

Pr. / Categoria	Intre-cari folosite	Suprafata (m ²)	Pr. tarie	Pr. parcele	Pr. topografic	Observatii / Nota
1	curt	50	-	-	-	Delimitat cu pereti constructivi (Cinco 1



Vecinătățile amplasamentului studiat – conform
Extras de carte funciară anexat.

Amplasamentul are ca vecinătăți:

- Proprietăți comerciale și rezidențiale
- Str. 13 Decembrie

Terenul analizat reprezintă un teren ocupat de un spațiu comercial, fiind amplasat în zona autogării din municipiu (vis-a-vis de Autogară).

5. Cea mai bună utilizare

În conformitate cu informațiile primite: terenul supus evaluării, cu suprafața de 50mp, este un teren ocupat de o clădire în care este funcționează un spațiu comercial.

Utilizarea permisibilă legal și posibilă fizic: construcție utilizată ca spațiu comercial.

Din analiza planului de urbanism general rezultă că utilizarea propusă este permisă din punct de vedere legal. Terenul este ocupat de o construcție mixtă de locuit și comercială, construită în condiții legale.

Deci: CMBU = construcție pentru utilități comerciale.

6. EVALUARE TEREN

6.1. Valoarea terenului prin metoda comparației

Pe piața imobiliară locală sau din împrejurimi s-au tranzacționat terenuri comparabile cu cel de evaluat, la data investigațiilor noastre), după cum urmează:

- Terenul A – 1360mp, intravilan Mun. Fălticeni, str. Ion Creangă, vis-a-vis de Colegiul Agricol, cu utilități pe teren (curent electric, gaz, apă, canalizare). Terenul a fost oferit la prețul de 33,00euro/mp în 30 iunie 2016.
- <http://olx.ro/oferta/teren-intravilan-ID6vHpS.html#5e54b781d0>

Teren intravilan

Fălticeni, județ Suceava

Adăugat de pe telefon La 21 35, 30 iunie 2016 Numar anunt 56928064

33 €

Negociabil

Promovează anunțul

Actualizează anunțul



Trimite mesaj

07XX XXX XXX

Fălticeni, județ Suceava
Vezi pe harta

Andrei
Proprietar
Anunțurile utilizatorului

Salvează ca favorit

Tiparește

Modifică

Promovează

Teren de

Agentie

Extravilan Intravilan

intravilan

Terenul este situat pe strada Ion Creanga din mun. Fălticeni, jud. Suceava, vis-a-vis de corpul Colegiului Agricol. Are 34 de m. deschidere la drum (latime) și 40 lungime. Pentru mai multe detalii lasați msg. Va voi contacta telefonic deoarece momentan nu mă aflu în țară. Pretul este negociabil



- Terenul B – 640mp, intravilan, Mun. Fălticeni, zonă rezidențială, str. Artur Gorovei, cu utilități în apropiere. Terenul a fost oferit la prețul de 26,00euro/mp în iulie 2016.

Teren de vanzare in Fălticeni, Artur Gorovei

Fălticeni, județ Suceava

Adăugat la 12 25, 4 iulie 2016 Numar anunt 5690146

26 €

Promovează anunțul

Actualizează anunțul



Cămin

Proprietar

Extravilan

Intravilan

Suprafață

640 m²

Vand teren intravilan pe care construiesc casa în Fălticeni, pe str. Artur Gorovei, tot compact, utilitatii în apropiere. În suprafață de 640 mp

Trimite mesaj

07XX XXX XXX

XXXXXX

Fălticeni, județ Suceava
Vezi pe harta

Gabi
Proprietar
Anunțurile utilizatorului

Salvează ca favorit

Tiparește

Modifică

Promovează

ioooi.



- <http://olx.ro/oferta/teren-de-vanzare-in-falticeni-artur-gorovei-IDf3XA.html#5e54b781d0>

- Terenul C – 1800mp, intravilan, Mun. Fălticeni, str. Ion Creangă, cu utilități (curent electric, gaz, apă, canalizare). Terenul a fost oferit la prețul de 19euro/mp în 29 iunie 2016.

- <http://olx.ro/oferta/vand-teren-intravilan-1800-m-patrati-pret-la-fata-locului-ID6idYE.html#5e54b781d0>

0

Contul meu

FĂLTICENI

< Înapoi

Următorul >



Toropul de caldura!
Alege frigoriferele **beko** ▶ vezi oferta

Vand teren intravilan 1800 m patrati pret la fata locului

Fălticeni, Judet Suceava Adeugat La 11 52, 29 iunie 2016 Numar anunt 93001652

19 €

Negociabil

☐ Promoveaza anuntul


Promoveaza anuntul



Actualizeaza anuntul

0745 200 200

Fălticeni, Judet Suceava
Vezi pe hartaCamelia sau
Gheorghe

Pătrăuș nr 10-8

Anunțurile utilizatorului

Cămin 34

Proprietar

Bătrânul, 100, 20

Intravilan

Suprafață

1 800 m²

Salveaza ca favorit

Tipareste

Modifica

Pătrăuș nr 10-8

Vand teren intravilan 1800 m patrati pret la fata locului strada Ion Creanga, Fălticeni, jud. Suceava

În tabelul de mai jos sunt prezentate doar principalele caracteristici ale proprietăților:

	Proprietatea analizată	Terenul A	Terenul B	Terenul C
Pref/mp (€/mp)		33,00	26,00	19,00
Data	Iulie 2016	Iunie 2016	Iulie 2016	Iunie 2016
Suprafață (mp)	50	1360	640	1800
Locație	Intravilan Mun. Fălticeni, Str. 13 Decembrie, fn.,	Intravilan Mun. Fălticeni, str. Ion Creangă vis-a-vis de Colegiul Agricol	Intravilan, Mun. Fălticeni, zonă rezidențială, str. Artur Gorovei	Intravilan, Mun. Fălticeni, str. Ion Creangă
Utilități	Acces – Da, la drum asfaltat Utilități – Da, parțiale cheltuieli de ecologizare – NU	Acces – Da, la drum asfaltat Utilități – Da, parțiale cheltuieli de ecologizare – NU	Acces – Da (indirect), la drum asfaltat Utilități – Da, parțiale cheltuieli de ecologizare – NU	Acces – Da, la drum asfaltat Utilități – Da, parțiale cheltuieli de ecologizare – NU

GRILA DATELOR DE PIAȚĂ - Teren

Euro/mp

Element de comparație	De evaluat	Proprietăți imobiliare similare utilizate ca referință		
0	1	2	3	4
Pretul de tranzacționare €/mp		33,00	26,00	19,00
Drepturi de proprietate transmise	Deplin	Deplin	Deplin	Deplin
Corecția		0	0	0
Pref corectat €/mp		33,00	26,00	19,00
Condiții de finanțare	La piață	ofertă	Ofertă	Ofertă
Corecția		-5%=1,65	-5%=1,30	-5%=0,95
Pref corectat €/mp		31,35	24,70	18,05
Condiții ale pieței	Iulie 2016	Iunie 2016	Iulie 2016	Iunie 2016
Corecția		0	0	0
Pref corectat €/mp		31,35	24,70	18,05
Localizare	Intravilan Mun. Fălticeni, Str. 13 Decembrie, fn.	Intravilan Mun. Fălticeni, str. Ion Creangă vis-a-vis de Colegiul Agricol	Intravilan, Mun. Fălticeni, zonă rezidențială, str. Artur Gorovei	Intravilan, Mun. Fălticeni, str. Ion Creangă
Corecția		+7%=2,19	+5%=1,23	+20%=3,61

NOTE:

- Corecția pentru condițiile de finanțare de 5% este determinată de evoluția prețurilor în raportul cerere / ofertă,
- Corecțiile pentru localizare sunt motivate prin creșterea interesului unei proprietăți din zonele centrale față de cele periferice sau amplasate spre periferie.
- Corecția față de deschidere / acces spre proprietate este stabilită prin prisma posibilității de acces pe proprietate,
- Corecția față de utilități ține seama de proporția acestora în valoarea totală a proprietății

Deci, putem considera ca fezabilă următoarea valoare pentru terenul cu suprafața 50mp:

$$V_{pc\ 50mp} = 50mp * 26,70\text{€/mp} = 1335\text{€}, \text{ adică } 6029\text{lei}$$

Rotunjiti: $V_{pc\ 50mp} = 6000\text{Lei}$

6.2. Evaluare prin CAPITALIZAREA RENTEI DE BAZĂ

$$VBE = 0,35 \text{ Euro/mp/lună} * 50\text{mp} * 12 \text{ luni} = 210\text{Euro/an}$$

- plata impozitului pe teren aproximativ
42Euro/an

deci: $VNE = 210\text{Euro} - 42\text{Euro} = 168\text{Euro}$

Se au în vedere informațiile generale conferite de piață precum și valoarea calculată conform informații desprinse din piață:

[illegible]

- Euro -

Vasile RATA – Evaluator ANEVAR / EPI+EI

FISE DE EVALUARE		PRIMĂRIA FALTICENI	
Grad de ocupare	100%	100%	100%
Pierderi din neocupare	0	0	0
VENIT BRUT EFECTIV	5712	2688	7560
	S=1360mp	S=640mp	S=1800mp
<i>Cheltuieli aferente proprietarului (10% din VBE)</i>	571	268	756
VENIT NET DIN EXPLOATARE	5141	2420	6804
Preț de vânzare, Euro	44880	16640	34200
RATA DE CAPITALIZARE	0,1145	0,1454	0,1989

Apreciem că rata de capitalizare în cazul proprietății evaluate este: **c=11,45%.... 19,89%**

Determinarea valorii proprietății:

$$V = 168\text{Euro/an} : 12\% = 1400\text{Euro}$$

Valoarea unitară: **28,00 euro/mp,**

$$V = 1400\text{Euro} \times 4,5164\text{lei/Euro} = 6.322\text{lei,}$$

rotunjit 6.300lei fără TVA

7. RECONCILIAREA VALORILOR.

Valori determinate

Valoarea terenului studiat, funcție de metoda aplicată, este următoarea:

Nr. crt.	SPECIFICARE PARCELĂ TEREN	Categorie teren	VALOARE TEREN	
			Lei	
			Metoda COMPARAȚIEI	Metoda CAPITALIZĂRII
1	Parcela intravilan 50mp pc. cad. 37956/CF37956	Teren curți construcții	6.000	6.300

Valorile de mai sus Nu conțin TVA.

Valoarea este valabilă la data evaluării.

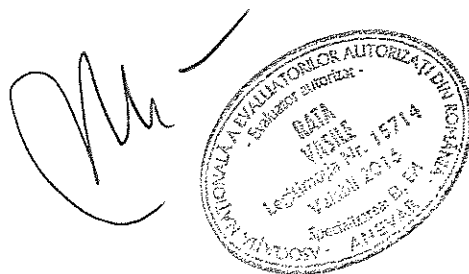
Valoare reconciliată

Ca rezultat al cercetării și analizei pe care le-am realizat, în opinia evaluatorului, valoarea de piață a terenului cu suprafața 50mp, proprietate Primăria FALTICENI, la data de 04.07.2016, este de:

$$V_{\text{teren50mp}} = 6.000\text{Lei,}$$

OBSERVAȚII:

1. Valoarea Nu conține TVA
2. Valoarea este valabilă la cursul de schimb valutar: 1 € = 4,5164lei
3. Data cursului valutar: 04.07.2016



28620/10.12.2018

Proces-verbal

de negociere directă a pretului de vânzare-cumpărare a unor suprafețe de teren
Incheiat astăzi 10.12.2018

Comisia de negociere a pretului de vânzare-cumpărare a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al Municipiului Falticeni și care fac obiectul cererilor de cumpărare desemnate prin dispoziția nr. 842 /2015, s-a întâlnit astăzi, 10.12.2018 cu dl. Antoneac Constantin care a îndeplinit condițiile necesare pentru cumpărarea unei suprafețe de teren.

Având la bază raportul de evaluare întocmit de RATA VASILE P.F.A. Suceava, s-a procedat la negocierea pretului.

Comisia a propus un pret mai mare față de cel stabilit în urma evaluării întrucât evaluarea întrucât prețul trebuie actualizat, la nivelul anului 2018, cumpărătorul fiind de acord cu prețul propus de comisia de negociere, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire cumpărător	Elemente de identificare a terenurilor supuse vânzării, suprafața (m.p.)	Pret stabilit în raportul de evaluare lei/mp la care se adaugă TVA	Pret propus lei/mp la care se adaugă TVA	Pret negociat lei/mp la care se adaugă TVA	Valoare Negociată Lei la care se adaugă TVA
1	ANTONEAC CONSTANTIN	Suprafața de 50mp , Str.13 Decembrie, f.n.	126,00	189,00	189,00	9450

Prezentul proces-verbal s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte:

COMISIA,

ing. Valeria Harmanescu –președinte

ec. Florentina Ciubotaru – secretar

ec. Cristian Bighiu - membru

CUMPARATOR,

ANTONEAC CONSTANTIN

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
P R I M A R
Nr. 28760 / 11.12.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind vânzarea unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, prin negociere directă și cu respectarea Regulamentului de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni

Potrivit prevederilor art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, "vânzarea, concesiunea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii. Prin derogare, în cazul în care consiliile locale sau județene hotărăsc vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Pretul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local sau județean, după caz". De asemenea, prin H.C.L. nr. 60/28.05.2015 s-a aprobat Regulamentul privind procedura de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni.

Domnul Antoaneac Constantin, prin cererea nr. 23331/12.10.2018, solicită cumpărarea terenului în suprafață de 50 m.p., situat pe strada 13 Decembrie, f.n. Terenul pe care se află amenajată o construcție, este proprietatea privată a municipiului Fălticeni și este închiriat dlui Antoneac Constantin, conform actului adițional la contractul de închiriere nr. 2468/31.01.2018. Pentru cumpărarea acestui teren au fost mai multe solicitări ale persoanelor care au avut contracte de chirie anterior datei de 31.01.2018, și care din motive financiare sau de sănătate nu au finalizat procedura de vânzare –cumpărare a terenului, acesta fiind identificat și evaluat în anul 2016, la solicitarea administratorului S.C.La Vlăduț S.R.L., respectiv doamna Marangoci Jenica și care ulterior a decedat la data de 08.11.2017. Conform certificatului de moștenitor nr. 112/18.12.2017, moștenitorul legal al acesteia este numita Țoală Oltița-Ileana căreia i-a revenit dreptul de proprietate asupra construcției în suprafață de 48 m.p. situate pe str.13 Decembrie și care a fost vândută soților Antoneac Constantin și Antonica conform actului notarial nr. 1143/13.07.2018.

În urma negocierii directe cu domnul Antoneac Constantin (proces-verbal nr. 28620 / 10.12.2018), propun vânzarea terenului, după cum urmează:

	<i>Solicitant</i>	<i>Suprafata mp</i>	<i>Numar Carte Funciara/ categoria de folosinta teren</i>	<i>Elemente de identificare a terenurilor supuse vânzării</i>	<i>Valoare Lei (la care se adaugă TVA)</i>
1	ANTONEAC CONSTANTIN	50	37856 curți- construcții	Str.13 Decembrie, f.n.	9450

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind ***privind vânzarea unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, prin negociere directă și cu respectarea Regulamentului de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni.***

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Prof.Gheorghe-Cătălin Coman



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Dir.urbanism și disciplina în construcții
Comp.juridic
Nr.28761 / 11.12.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind vânzarea unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, prin negociere directă și cu respectarea Regulamentului de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni

Domeniul privat al unității administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele prevăzute în domeniul public și, potrivit dispozițiilor art. 121, alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, acesta este supus dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel. Consiliile locale sau județene hotărăsc vânzarea terenurilor aflate în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, iar constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor.

Prin H.C.L. nr. 60/28.05.2015 s-a aprobat regulamentul privind procedura de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni.

Prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, negociat între cumpărători și comisia de negociere și aprobat de consiliul local.

Având în vedere că suprafața de teren, supusă vânzării, nu poate face obiectul unei licitații publice întrucât este amenajată o construcție – proprietatea privată a unei persoane fizice, considerăm legală și oportună vânzarea prin negociere directă a suprafeței de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preempțiune în favoarea proprietarului construcției și a Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni.

Prin cererea nr. 6481/23.03.2015, d-na Marangoci Jenica, administrator al SC LA VLĂDUȚ SRL, a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 50 mp, situat în municipiul Fălticeni, str. 13 Decembrie, f.n., proprietate privată a municipiului Fălticeni, înscris în cartea funciară nr. 37956, pe care este amplasat un chioșc metalic unde desfășura activități comerciale. Terenul a fost identificat și supus evaluării în anul 2016, dar vânzarea acestuia nu a fost finalizată deoarece d-na Marangoci Jenica a avut grave motive de sănătate care au dus la decesul acesteia. Conform certificatului de moștenitor nr. 112/18.12.2017, devine proprietar al chioșcului amplasat pe terenul descris mai sus, fiica defunctei, d-na Țoală Oltița, care prin contractul de vânzare-cumpărare nr. 1143/13.07.2018, vinde chioșcul d-lui Antoneac Constantin. Dreptul de folosință asupra terenului este reglementat de contractul de închiriere nr. 2468 / 31/01/2018 și actul adițional din 31.01.2018

Suprafața de teren menționată mai sus reprezintă teren neretrocedabil în intelesul dispozițiilor Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada

regimului comunist in Romania si a H.G. nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind masurile pentru finalizarea procesului de restituire, in natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate in mod abuziv in perioada regimului comunist in Romania. Terenurile aflate in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ- teritoriale, din intravilanul localitatilor care au fost date de catre primarie in folosinta unor persoane fizice prin contracte de concesiune/chirie pot fi cuprinse in coloana 3 a Anexei nr.1 din H.G. 401/2013, numai daca sunt neagricole, suprafetele mentionate mai sus facand parte din aceasta categorie.

Ca urmare a identificării terenului (proces-verbal nr. 10038/29.04.2016) si a negocierii directe (proces-verbal nr. 28620/10.12.2018), considerăm legală și oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind vânzarea unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, după cum urmează:

	<i>Solicitant</i>	<i>Suprafata mp</i>	<i>Numar Carte Funciara/ categoria de folosinta teren</i>	<i>Elemente de identificare a terenurilor supuse vânzării</i>	<i>Valoare Lei (la care se adauga TVA)</i>
1	ANTONEAC CONSTANTIN	50	37856 curți- construcții	Str.13 Decembrie, f.n.	9450

Direcția de Urbanism și Disciplina în Construcții ,
ing. Cătălin Fodor



Compartiment juridic,
jurist, Simona Ciocan

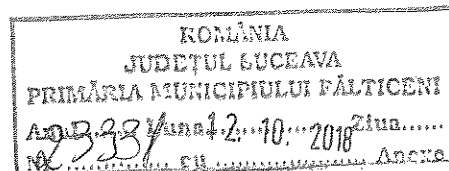


Responsabil gestionare domeniul public/privat al municipiului Fălticeni,
Insp. Crina – Maria Găgiu



Magistru
Larisa Motan

CABINET DE AVOCAT "MOTAN LARISA"
Suceava, str. Mihai Eminescu nr. 10, sc. A, et. 1, ap. 7
Tel/fax: 0330.803.236 GSM: 0732.403.061
lara_motan@yahoo.com www.avocatisuceava.ro



Notificare nr. 1/12.10.2018

Către
Primăria municipiul Fălticeni – prin primar,
Fălticeni, str. Republicii nr. 13 725200

Subsemnații **Antoneac Antonica** (CNP 2600119330765) și **Antoneac Constantin** (CNP 1580330330766), ambii domiciliați în Fălticeni, str. Gane Pleșești nr. 13, jud. Suceava, reprezentați convențional prin **avocat Motan Larisa, cu domiciliul procesual ales la adresa Cabinetului de avocat Motan Larisa, în Suceava, str. Mihai Eminescu nr. 10, sc. A, ap. 6, jud. Suceava** persoană desemnată cu primirea corespondenței fiind **av. Larisa Motan**, în calitate de continuatori ai drepturilor fostului proprietar **Țoală Oltița – Ileana**, arătăm că ne însușim demersurile inițiate de fostul proprietar Țoală Oltița – Ileana, în privința cererii de cumpărare a suprafeței de 50 mp din mun. Fălticeni, str. 13 Decembrie nr. 4, jud. Suceava.

Prin contractul de vânzare – cumpărare aut. sub nr. 1143/13.07.2018 de BIN Bogdan – Dumitru Dîmbu am dobândit dreptul de proprietate asupra imobilului cu număr cadastral 37956 – C1 din CF 37956 UAT Fălticeni, **întregul drept de proprietate asupra unui chioșc metalic, parter, învelitoare tablă, situat în mun. Fălticeni str. 13 Decembrie, jud. Suceava**, în suprafață construită la sol de 50 mp, constând din suprafața de 50 mp teren, categoria de folosință curți – construcții, situată în mun. Fălticeni, str. 13 Decembrie, jud. Suceava, domeniul privat al mun. Fălticeni, jud. Suceava, nr. cadastral 37956, înscris în CF 37956 a UAT Fălticeni.

Prevederile contractuale sunt în sensul că odată cu transmiterea dreptului de proprietate se transmite și dreptul de folosință a terenului proprietatea mun. Fălticeni.

Suprafața de 50 mp din mun. Fălticeni, str. 13 Decembrie nr. 4, jud. Suceava formează obiectul Contractului de închiriere nr. 2468/31.01.2018 încheiat cu Țoală Oltița - Ileana, amendat prin Actul adițional prin care ni s-a transmis beneficiul folosinței terenului.

Prin urmare, solicităm continuarea demersurilor inițiate de fostul proprietar **Țoală Oltița – Ileana**, respectiv să aprobați subsemnaților **Antoneac Constantin și Antoneac Antonica cumpărarea terenului în suprafață de 50 mp din mun. Fălticeni, str. 13 Decembrie nr. 4, jud. Suceava.**

Antoneac Constantin și Antoneac Antonica, prin av. Larisa Motan



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 37956 Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str 13 Decembrie, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37956	50	Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37956-C1	Loc. Falticeni, Str 13 Decembrie, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CHIOSC METALIC, PARTER, INVELITOARE TABLA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25645 / 29/12/2015	
Act Administrativ nr. 128, din 25/11/2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI (act administrativ nr. 923/16-03-2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI act administrativ nr. ANEXA3/25-11-2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI; act administrativ nr. 22018/22-09-2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI; act administrativ nr. 17/28-02-2014 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI;);	
B1 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1) MUNICIPIU FALTICENI, CIF:5432522, DOMENIUL PRIVAT	
14778 / 16/07/2018	
Act Notarial nr. 1143, din 13/07/2018 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
1) ANTONEAC CONSTANTIN, casatorit cu	
2) ANTONEAC ANTONICA	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
14778 / 16/07/2018	
Act Notarial nr. 1143, din 13/07/2018 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;	
C5 Intabulare, drept de INCHIRIERE PERIOADA DE 1AN, cu incepere de la 01.01.2018, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) ANTONEAC CONSTANTIN	
2) ANTONEAC ANTONICA	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	0.251
6	7	2.264
7	1	2.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.50323/22-11-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
22-11-2018

Data eliberării,

[Signature]

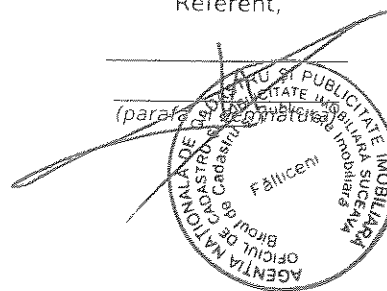
Asistent Registrator,
MIHAELA ONISORU

(parafă și semnătură)

[Signature]

Referent,

(parafă și semnătură)



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 28949/12.12.2018

Proiect

HOTĂRÂRE

privind modificarea alin. 2 al art. 1 din HCL nr. 108/28.06.2018 privind acordarea unor stimulente financiare lunare personalului medical și de specialitate din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 28947/12.12.2018;
- raportul de specialitate al Serviciului financiar - contabilitate, înregistrat la nr. 28948/12.12.2018;
- adresa nr. 13047/08.11.2018 transmisă de Spitalul Municipal Fălticeni;
- precizările Ministerului Sănătății – Direcția Management și Structuri Sanitare nr. 35217/15.10.2018;

În temeiul prevederilor art. 199, alin. (2) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile pct. 6 din OUG nr. 41/2018 pentru modificarea și completarea Legii-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice

În conformitate cu prevederile art.36, alin. 4, lit. a, art. 45, alin. 2, art.47, și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

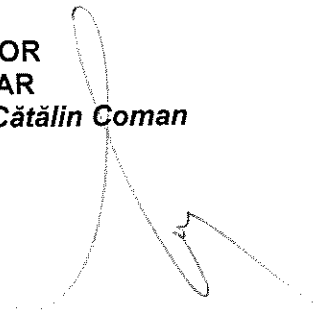
HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă modificarea prevederilor alin. 2 al art. 1 din HCL nr. 108/28.06.2018, completată prin HCL nr. 120/30.07.2018 privind acordarea unor stimulente financiare lunare personalului medical și de specialitate din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni, în sensul eliminării plafonului lunar de 20.000 lei.

Art.2: Spitalul Municipal Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

prof. Gheorghe-Cătălin Coman



**Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
*jr.Mihaela Busuioc***



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR
Nr. 28947/12.12.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

***la proiectul de hotărâre privind modificarea alin. 2 al art. 1 din HCL nr. 108/28.06.2018
privind acordarea unor stimulente financiare lunare personalului medical și de
specialitate din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni***

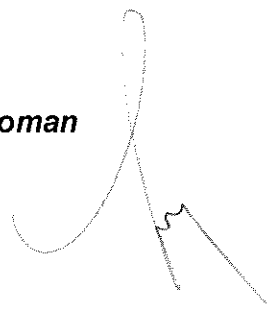
Prin adresa nr. 13047/08.11.2018 Spitalul Municipal Fălticeni a solicitat eliminarea plafonului lunar de 20.000 lei pentru acordarea de stimulente financiare pentru personalului medical și de specialitate din cadrul spitalului în condițiile art. 199, alin. 2 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Acest plafon a fost introdus, la solicitarea Spitalului municipal Fălticeni, prin HCL nr. 120/30.07.2018, hotărâre care a completat prevederile HCL nr. 108/28.06.2018 privind acordarea unor stimulente financiare lunare personalului medical și de specialitate din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni.

Sumele necesare pentru acordarea acestor stimulente financiare se vor asigura din veniturile proprii ale spitalului, cu încadrarea în bugetul aprobat.

În considerarea celor expuse propun spre analiza și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind ***modificarea alin. 2 al art. 1 din HCL nr. 108/28.06.2018 privind acordarea unor stimulente financiare lunare personalului medical și de specialitate din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni***

INIȚIATOR
PRIMAR
prof. Cătălin-Gheorghe Coman



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre
privind modificarea alin. 2 al art. din HCL nr. 108/28.06.2018
privind acordarea unor stimulente financiare lunare
personalului medical si de specialitate din cadrul Spitalului Municipal Falticeni

Potrivit art. 23 din legea-cadru a fost elaborata HG nr. 153/2018 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind stabilirea locurilor de munca, a categoriilor de personal, a marimii concrete a sporului pentru conditii de munca prevazut in anexa nr. II la legea cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului platit din fonduri publice, precum si a conditiilor de acordare a acestuia pentru familia ocupationala de functii bugetare „Sanatate si asistenta sociala”.

Conform prevederilor art. 199 alin (2) din Legea nr. 95/2006 privind reforma in domeniul sanatatii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, *„autoritatile administratiei publice locale pot acorda personalului medical si de specialitate din spitalele publice din reseaua sanitara proprie stimulente financiare lunare, in limita a doua salarii minime brute pe tara, in baza hotararii autoritatilor deliberative ale autoritatilor administratiei publice locale, in limita bugetului aprobat”.*

Ministerul Sanatatii precizeaza printr-o adresa care sunt categoriile de personal care fac parte din „categoria personalului medical si de specialitate”, respectiv cel care se regaseste in Anexa II la Legea cadru nr. 153/2017, Capitolul I, punctul 2 si in anexa nr. VIII, Capitolul II litera B.

Prin adresa nr. 35217 din 15.10.2018, inregistrata la Spitalul Municipal cu numarul 12233 in data de 18.10.2018 se precizeaza ca din categoria personalului de specialitate face parte si comitetul director al spitalului.

Stimulentele financiare lunare pentru personalul medical si de specialitate trebuie acordate conform principiului sustenabilitatii, respectiv in functie de posibilitatile financiare ale spitalului, cu incadrare in bugetul aprobat, in acest sens se poate elimina plafonul lunar de 20.000 lei.

Serviciul finaciar-contabilitate,
Ec. Laura Florea



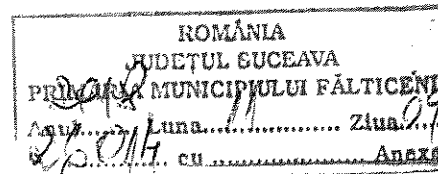


SPITALUL MUNICIPAL FĂLTICENI
JUDEȚUL SUCEAVA

STR. ION CREANGA, NR. 1, ☎ 0230/541332, FAX 0230/541332 COD FISCAL 5432514,
EMAIL : secretariat@spital-falticeni.ro , financiar@spital-falticeni.ro , WEB:www.spital-falticeni.ro

Nr 13047 din 8.11.2018

Către,
Consiliul Local al Municipiului Fălticeni



Prin prezenta vă rugăm a aproba acordarea de stimulente financiare lunare pentru personalul medical și de specialitate în funcție de posibilitățile financiare ale spitalului cu încadrarea în bugetul aprobat .

Temeiul juridic al celor menționate mai sus îl constituie :

- Prevederile art. 199 alin (2) din legea nr. 95/2006 ,republicată, cu modificările și completările ulterioare , unde se precizează :

(2) „Autoritățile administrației publice locale pot acorda personalului medical și de specialitate din spitalele publice din rețeaua sanitară proprie stimulente financiare lunare, în limita a două salarii minime brute pe țară, în baza hotărârii autorităților deliberative ale autorităților administrației publice locale, în limita bugetului aprobat.”

-Prevederile Legii 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, privind gestionarea sistemului de salarizare în sensul prevederilor art.3 alin.4 conform carora „ Ordonatorii de credite au obligația să stabilească salariile de bază/soldele de funcție/salariile de funcție/soldele de grad/salariile gradului profesional deținut, gradațiile, soldele de comandă/salariile de comandă, indemnizațiile de încadrare/indemnizațiile lunare, sporurile, alte drepturi salariale în bani și în natură prevăzute de lege, să asigure promovarea personalului în funcții, grade și trepte profesionale și avansarea în gradații, în condițiile legii, astfel încât să se încadreze în sumele aprobate cu această destinație în bugetul propriu.”

-Respectand principiile edictate de catre legiuitor in actul normativ care reglementeaza salarizarea personalului platit din fonduri publice, definite in cuprinsul prevederilor art.6 din Legea 153/2017 fara ale aplica limitativ, respective:

d)principiul importanței sociale a muncii, în sensul că salarizarea personalului din sectorul bugetar se realizează în raport cu responsabilitatea, complexitatea, riscurile activității și nivelul studiilor;

e) principiul stimulării personalului din sectorul bugetar, în contextul recunoașterii și recompensării performanțelor profesionale obținute, pe baza criteriilor stabilite potrivit legii și regulamentelor proprii;

f) principiul ierarhizării, pe verticală, cât și pe orizontală, în cadrul aceluiași domeniu, în funcție de complexitatea și importanța activității desfășurate;

-Adresa primita de la Ministerului Sanatatii nr.35217/ din 15.10.2018, in care sunt mentionate categoriile de personal medical si de specialitate care pot beneficia de stimulente financiare conform art.199 alin 2 din Legea nr.95/2006, respectiv:

-personalul care se regaseste in Anexa nr.II la Legea cadru nr.153/2017, privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare, in Capitolul I, punctul 2;

-personalul care se regaseste in Anexa nr.VII la Legea cadru nr.153/2017, in Capitolul II, litera B;

-comitetul director al spitalului.

Avand in vedere cele prezentate mai sus , va solicităm eliminarea plafonului lunar de 20000 lei aprobat prin HCL 120 din 30.07.2018 si aprobarea acordarii de stimulente financiare lunare , in functie de posibilitatile financiare ale unitatii cu incadrarea in prevederile bugetului de venituri si cheltuieli aprobat, din veniturile spitalului.

Regulamentul de acordare va fi aprobat de conducerea unitatii.

Acest demers este menit sa asigure un echilibru intre salariile categoriilor de angajati din spital si sa asigure justa aplicare a prevederilor legale pe principiul importanței sociale a muncii, in sensul ca salarizarea personalului din sectorul bugetar se realizeaza in raport cu responsabilitatea , complexitatea, riscurile activitatii si nivelul studiilor.

Anexam la prezenta :

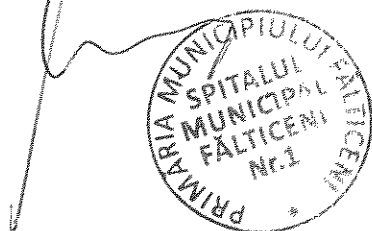
- adresa Spitalului Municipal Falticeni 7662/2018;

- raspunsul Ministerului Sanatatii nr. 35217/2018;

-proponerea de Regulament privind acordarea sumelor reprezentand stimulente financiare pentru personalul medical si de specialitate din cadrul Spitalului Municipal Falticeni.

MANAGER

Dr. Morariu Vlad Alexandru



DIRECTOR FINANCIAR/CONTABIL

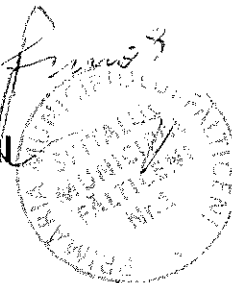
Ec. Munteanu Rodica Lia

SEF SERV RUNOS/RP

Ec. Nechifor Marioara



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA MANAGEMENT ȘI STRUCTURI
SANITARE



12233
18 10 14

Nr. înreg. 35217 din 15.10.2018

Către : Spitalul Municipal Fălticeni

Str.Ion Creangă nr.1, Fălticeni, județ Suceava

Urmare adresei dvs. nr.7662/2018, vă facem cunoscute următoarele :

Din categoria personalului medical și de specialitate fac parte următoarele categorii:

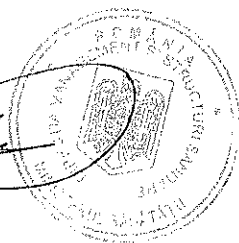
- personalul care se regăsește în Anexa nr.II la Legea-cadru nr.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, în Capitolul I, punctul 2;
- personalul care se regăsește în Anexa nr.VIII la Legea-cadru nr.153/2017, în Capitolul II, litera B.

Din categoria personal de specialitate, face parte și comitetul director al spitalului.

Totodată, vă facem cunoscut că, prin OUG nr.41/2018 a fost modificată și completată Legea-cadru nr.153/2017.

Astfel, începând cu luna mai 2018, în situația în care veniturile salariale nete acordate potrivit prevederilor prezentei legi sunt mai mici decât cele aferente lunii februarie 2018, se acordă o sumă compensatorie cu caracter tranzitoriu care să acopere diferența, în măsura în care persoana își desfășoară activitatea în aceleași condiții. Suma compensatorie este cuprinsă în salariul lunar și se determină lunar pe perioada în care se îndeplinesc condițiile pentru acordarea acesteia.

DIRECTOR,
EC.DOINA TĂNASE



CONSILIER,
NEDELCU MAGDALENA



SPITALUL MUNICIPAL FĂLTICENI
JUDEȚUL SUCEAVA

STR. ION CREANGĂ, NR. 1, 0230/541332, 0752126602, FAX 0230/541332

COD FISCAL 5432514, EMAIL : secretariat@spital-falticeni.ro, WEB:www.spital-falticeni.ro

Nr. 2662, din 5.07.2018

Către,
MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
Direcția Management și Structuri Unități Sanitare

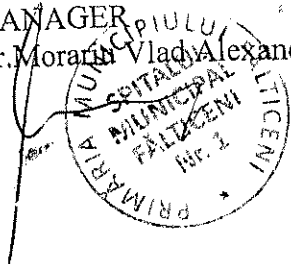
Prin prezenta vă rugăm să aveți amabilitatea de a ne preciza dacă pentru personalul TESA(inclusiv Comitetul director), îngrijitoare, infirmiere, muncitori calificați și necalificați se pot acorda stimulente financiare lunare, în limita prevăzută de lege, având în vedere că la art. 193 alin. 6¹ din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății se precizează că Ministerul Sănătății, ministerele și instituțiile cu rețea sanitară proprie **pot acorda personalului medical și de specialitate stimulente financiare lunare**, în limita a două salarii minime brute pe țară a căror finanțare este asigurată din veniturile proprii ale acestora, în limita bugetului aprobat.

De asemenea, la art. 199, alin. (2) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății se precizează că autoritățile administrației publice locale **pot acorda personalului medical și de specialitate din spitalele publice din rețeaua sanitară proprie stimulente financiare lunare**, în limita a două salarii minime brute pe țară, în baza hotărârii deliberative ale autorităților administrației publice locale, în limita bugetului aprobat.

Solicităm aceste precizări deoarece conducerea unității noastre ar dori să acorde stimulente financiare lunare, din veniturile proprii, în limita prevăzută de lege și a bugetului aprobat.

Vă mulțumim.

MANAGER
Dr. Morariu Vlad Alexandru



DIRECTOR FIN. CONTABIL
ec. Munteanu Rodica Lia

SEF SERV. RUNOS/RP
ec. Nechifor Marioara