

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL**

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi, 15.04.2019, în cadrul ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Fălticeni**

Ședința a fost convocata de către dl. primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, prin Dispoziția nr. 309 din 09.04.2019, în conformitate cu prevederile art. 39, alin. 1 și 3 și art. 68 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

La ședință participă un număr de 18 consilieri locali.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Buna ziua! Multumesc ca ati acceptat invitatia de a fi prezenti la sedinta ordinara pe luna martie. Ordinea de zi v-a fost pusa la dispozitie in termenul legal. Suplimentez ordinea de zi cu proiectul de hotărâre privind **aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii "Reabilitare și modernizare Școala Gimnazială "Ion Irimescu" Fălticeni, str. Nicolae Beldiceanu nr. 23, Municipiul Fălticeni"** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman, cu proiectul de hotărâre privind **acordarea unui ajutor de urgență** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman, cu proiectul de hotărâre privind **transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman și cu **Raportul primarului municipiului Fălticeni asupra situației gestionării bunurilor în anul 2018**

D-l cons. local Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Supun la vot ordinea de zi în totalitate, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind **alegerea președintelui de ședință pentru perioada aprilie – iunie 2019**- inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman
2. **Procesul – verbal al ședinței din data de 27.03.2019;**
3. Proiect de hotărâre **privind aprobarea conturilor anuale de execuție bugetară și a situațiilor financiare pe anul 2018 a Municipiului Fălticeni**- inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;
4. Proiect de hotărâre **privind execuția bugetului Municipiului Fălticeni la data de 31.03.2019** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;
5. Proiect de hotărâre **privind aprobarea preluării sumei de 670.000 lei din excedentul anilor precedenți al activității finanțate integral din venituri proprii "Piața Agroalimentară", ca venit la bugetul local pe anul 2019** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;
6. Proiect de hotărâre **privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2019** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

7. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Ghidului solicitanților privind finanțarea nerambursabilă din fonduri publice a proiectelor sportive pentru anul 2019** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

8. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Ghidului de eligibilitate pentru programul acțiunilor din domeniul culturii în Municipiul Fălticeni pentru anul 2019** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

9. Proiect de hotărâre **privind indexarea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2020 cu rata inflației în procent de 4.6%** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

10. Proiect de hotărâre **privind vânzarea cu plata în rate a unei locuințe ANL către titularul contractului de închiriere** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

11. Proiect de hotărâre **privind prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilului „Casa Mortuară”, situat pe str. Ana Ipătescu, f.n., către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

Spre avizare: Toate comisiile de specialitate

12. Proiect de hotărâre **privind aprobarea documentației de urbanism ” PUZ – Plan Urbanistic Zonal - Întocmire P.U.Z. în vederea divizării suprafeței de 2500 mp teren înscris în CF nr. 33135, situat în extravilanul municipiului Fălticeni, în 4 parcele pentru construire locuințe (S+P+M) cu amenajare cale de acces, proprietari Botner Constantin și Botner Elena**
- inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

13. Proiect de hotărâre **privind aprobarea documentației de urbanism ” PUZ – Plan Urbanistic Zonal - Întocmire P.U.Z. în vederea construirii a două locuințe colective (D+P +2E+M), pe terenul în suprafață de 2040 m.p., situat pe str. Caporal Popescu f.n., nr. cadastral 35963, aflat în intravilanul municipiului Fălticeni, jud. Suceava** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

14. Proiect de hotărâre **privind aprobarea documentației de urbanism ” PUZ – Plan Urbanistic Zonal - Întocmire P.U.Z. în vederea construirii unui ansamblu de locuințe P+4E+M pe str. 13 Decembrie nr. 25, municipiul Fălticeni, jud. Suceava, proprietatea SC GOSCOM SA**
- inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

15. Proiect de hotărâre **privind dezmembrarea corpului de proprietate nr. 37552, proprietate privată a Municipiul Fălticeni, situat pe str. Mihail Sadoveanu, nr 3, în două corpuri de proprietate** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

16. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Studiului de trafic în municipiul Fălticeni, respectiv calculul emisiilor GES** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

17. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “Reabilitare termică Școala Gimnazială ”Ioan Ciurea” Fălticeni prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B – Clădiri publice”** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

18. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Devizului general actualizat pentru**

obiectivul de investiții "Reabilitare pod B-dul 2 Graniceri, DN 2km 410 + 345 Municipiul Falticeni" - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

19. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Școala Gimnazială "Ion Irimescu" Fălticeni, str. Nicolae Beldiceanu nr. 23, Municipiul Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

20. Proiect de hotărâre **privind transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

21. Proiect de hotărâre **privind acordarea unui ajutor de urgență** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

22. Raportul primarului municipiului Fălticeni asupra situației gestionării bunurilor în anul 2018.

23. Raportul asupra situației gestionării bunurilor în anul 2018.

Ordinea de zi se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-na secretar municipiu, jr. Mihaela Busuioc: Supun spre aprobare procesul – verbal al ședinței din data de 27.03.2019.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **alegerea președintelui de ședință pentru perioada aprilie – iunie 2019** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-na consilier local ed.Maria Dulgheriu propune ca președinte de ședință pe domnul Sandu Sergiu.

Nemaifiind alte propuneri, se supune la vot, d-l Sandu Sergiu fiind ales cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea conturilor anuale de execuție bugetară și a situațiilor financiare pe anul 2018 a Municipiului Fălticeni**- inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar,prof. Gheorghe Cătălin Coman: Anul bugetar 2018 s-a încheiat din punct de vedere al execuției bugetului local cu un excedent cumulate de 1.853.370,94 lei, sumă care ne permite să realizăm în anul 2019 o parte din investițiile prevăzute în Secțiunea de dezvoltare. Activitățile și instituțiile finanțate integral din venituri proprii au înregistrat la sfârșitul anul 2018 un excedent în sumă de 8.070.829,61 lei, luând în considerare și rezerva din anul precedent.

D-l cons. local,Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva sa ia cuvantul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „în bloc”!

Se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **execuția bugetului Municipiului Fălticeni la data de 31.03.2019 - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman,**

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Se inregistrează excedent la ambele bugete. In cadrul bugetului local s-a realizat o bună încasare a veniturilor ca urmare a activității serviciului de impozite și taxe cu privire la urmărirea și recuperarea creanțelor.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva sa ia cuvantul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „in bloc”!

Se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea preluării sumei de 670.000 lei din excedentul anilor precedenți al activității finanțate integral din venituri proprii “Piața Agroalimentară”, ca venit la bugetul local pe anul 2019 - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: În acest an ne propunem să realizăm un volum mare de lucrări de investiții, care necesită alocarea unor fonduri importante. Având în vedere că veniturile Pieței Agroalimentare permit finanțarea propriilor cheltuieli, din suma de 671.581 lei existentă în contul de disponibil al acestei activități la data de 31.12.2018, propun preluarea sumei de 670.000 lei la bugetul local.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva sa ia cuvantul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „in bloc”!

Se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2019 - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: În conformitate cu prevederile legale, proiectul bugetului local pentru anul 2019 a fost afișat pe pagina de internet a

municipiului Fălticeni. Vă prezint proiectul bugetului local pe anul 2019, după cum urmează:

Total venituri 75.627.949 lei

Total cheltuieli 106.280.199 lei

Diferenta de 30.652.250 lei, din care: 9.252.250 lei excedent ani precedenti
21.400.000 lei – subventie pt salarii spital

Cheltuieli proiecte FEN 9.992.260 lei, din care

9.155.657 lei – proiecte invatamant

421.693 lei – proiect POIM - ACET

414.910 lei – proiect spital (aparatura)

Investitii cu finantate din PNDL 7.400.000 lei

Investitii in sanatate – 2.000.000 lei

Investitii invatamant – 10.936.457 lei, din care 9.155.657 lei – proiecte europene
1.780.800 lei – buget local

Investitii infrastructura :11.844.000 lei (inclusiv reparatii strazi 3.600.000 lei)

Investitii total: 23.043.457 lei , ce reprezinta 21,68 % din total buget

Alte cheltuieli:

- Cheltuieli cu salariile –52.752.735 lei - 49.63%
- Cheltuieli cu bunuri si servicii – 24.911.192 lei – 23,44 %
- asistenta sociala – 2,58 % (2.738.000 lei)
- restul cheltuielilor reprezinta cumulativ sub 2,67 % din buget si reprezinta:
 - o rambursari de credite 1.061.200 lei cca 1%
 - o burse -100.700 lei
 - o sustinerea cultelor – 240.000 lei
 - o sume destinate pentru finantarea nerambursabila a asociatiilor culturale si sportive - 550.000 lei
 - o contributii la neincadrarea persoanelor cu handicap – lei
 - o Transfer catre Asociatii de Dezvoltare – 53.500 lei
 - o Fond de rezerva 100.000 lei
 - o Dobanzi – 148.000 lei

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – preşedinte de şedinţă: Doreste cineva sa ia cuvantul? Comisiile?

D-l consilier local, ing.Fodor Dan:

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – preşedinte comisia economica:
Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – preşedinte comisia pentru învăţământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – preşedinte comisia pentru administraţie publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – preşedinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – preşedinte de şedinţă: Intervenţii?

D-l consilier local, ing.Dan Fodor: La *amenajare parcări ecologice* este o greşeală, e vorba de 42 de parcări ecologice, nu de 32 cât apare în anexă.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Da, aveţi dreptate! Vom corecta anexa după şedinţă.

D-I consilier local, ing.Fodor Dan: S-a discutat în mass-media despre șoseaua de centură a Municipiului Fălticeni, care este absolut necesară pentru zona noastră.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Este o investiție care nu ține de noi în mod direct, ci de C.N.A.I.R. și este o problemă într-adevăr, pentru că această șosea de centură traversează mai multe localități, inclusiv Fântâna Mare, Baia, Rădășeni și Bunești. Pentru anul 2019, Ministerul Transporturilor are prevăzută în buget suma de 10 miliarde de lei pentru întocmirea studiului de fezabilitate la acest proiect de investiție.

D-I consilier local, ing.Fodor Dan: Nu văd în proiect modernizarea Parcului Prefecturii, s-a renunțat?

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Nu, nu s-a renunțat, este depus la ADR – NE Piatra Neamț un proiect încă din august-septembrie anul trecut și pentru care așteptăm semnarea contractului de finanțare.

D-I consilier local, ing.Fodor Dan: Revin cu propunerea de a semaforiza trecerile de pietoni pentru a evita posibile accidente în respectivele zone.

Nemaifiind intervenții, se supune la vot pe articole, apoi în totalitate și se aprobă cu 15 voturi "pentru" (dl. cons. local Matei Gabriel, dl. cons. local Tomescu Laurentiu și d-na cons. local Cojocaru Eugenia nu au participat la vot și nu și-au exercitat dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea Ghidului solicitanților privind finanțarea nerambursabilă din fonduri publice a proiectelor sportive pentru anul 2019** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: În anul 2019 vor fi finanțate de la bugetul local următoarele ramuri sportive: fotbal masculin: 400.000 lei, tenis de masă – 10.000 lei, tenis de câmp – 10.000 lei, judo – 9.000 lei, canotaj – 30.000 lei, box – 20.000 lei, natație – 20.000 lei.

D-I cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-I cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „în bloc”!

Se supune la vot și se aproba cu 17 voturi "pentru" (dl. cons. local Deleanu Liviu – Daniel nu a participat la vot și nu și-a exercitat dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea Ghidului de eligibilitate pentru programul acțiunilor din domeniul culturii în Municipiul Fălticeni pentru anul 2019** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Vă propun spre aprobare alocarea sumei de 50.000 lei pentru finanțarea nerambursabilă în domeniul culturii a unor proiecte culturale.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „în bloc”!

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***indexarea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2020 cu rata inflației în procent de 4.6% - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: La sfârșitul anului 2019 se va iniția un nou proiect de hotărâre prin care se vor stabili impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2020, urmând ca la stabilirea cuantumului acestora să se țină cont de această indexare.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții?

D-l consilier local, ing. Fodor Dan: *Unde-i lege, nu-i tocmeală*, dar în luna noiembrie, când revenim asupra impozitelor și taxelor locale, să ținem cont și să micșorăm cotele de impozitare, astfel încât să se mai reducă cuantumul acestora.

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***vânzarea cu plată în rate a unei locuințe ANL către titularul contractului de închiriere - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Este atributul consiliului local de a aproba vânzarea locuințelor ANL, la solicitarea titularilor contractelor de închiriere. Domnul Viziteu Mircea Claudiu dorește cumpărarea locuinței ANL cu plată în rate, în condițiile legii.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „în bloc”!

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilului „Casa Mortuară”, situat pe str. Ana Ipătescu, f.n., către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Întrucât a expirat termenul de folosință gratuită a imobilului Casa Mortuară de pe str. Ana Ipătescu, f.n., către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor, vă propun prelungirea termenului pe o perioadă de 3 ani. Vor fi obligați să efectueze lucrări de reparații și întreținere a imobilului pe perioada utilizării acestuia.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „în bloc”!

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației de urbanism ” PUZ – Plan Urbanistic Zonal - Întocmire P.U.Z. în vederea divizării suprafeței de 2500 mp teren înscris în CF nr. 33135, situat în extravilanul municipiului Fălticeni, în 4 parcele pentru construire locuințe (S+P+M) cu amenajare cale de acces, proprietari Botner Constantin și Botner Elena** - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: În vederea divizării suprafeței de 2500 mp teren, situat în extravilanul municipiului Fălticeni, în 4 parcele pentru construire locuințe (S+P+M) cu amenajare cale de acces, proprietari Botner Constantin și Botner Elena, este necesară aprobarea documentației de urbanism ” PUZ – Plan Urbanistic Zonal.

D-l cons. local Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „in bloc”!

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației de urbanism ” PUZ – Plan Urbanistic Zonal - Întocmire P.U.Z. în vederea construirii a două locuințe colective (D+P +2E+M), pe terenul în suprafață de 2040 m.p., situat pe str. Caporal Popescu f.n., nr. cadastral 35963, aflat în intravilanul municipiului Fălticeni, jud. Suceava - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: În vederea construirii a două locuințe colective (D+P +2E+M), pe terenul în suprafață de 2040 m.p., situat pe str. Caporal Popescu f.n., nr. cadastral 35963, aflat în intravilanul municipiului Fălticeni, este necesară aprobarea documentației de urbanism ” PUZ – Plan Urbanistic Zonal.

D-l cons. local Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „in bloc”!

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației de urbanism ” PUZ – Plan Urbanistic Zonal - Întocmire P.U.Z. în vederea construirii unui ansamblu de locuințe P+4E+M pe str. 13 Decembrie nr. 25, municipiul Fălticeni, jud. Suceava, proprietatea SC GOSCOM SA - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: În vederea construirii unui ansamblu de locuințe P+4E+M pe str. 13 Decembrie nr. 25, municipiul Fălticeni, jud. Suceava, proprietatea SC GOSCOM SA, este necesară aprobarea documentației de urbanism ” PUZ – Plan Urbanistic Zonal.

D-l cons. local Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „în bloc”!

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **dezmembrarea corpului de proprietate nr. 37552, proprietate privată a Municipiul Fălticeni, situat pe str. Mihail Sadoveanu, nr 3, în două corpuri de proprietate - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Acest teren este o enclavă între proprietățile doamnelor Vornicu Ileana și Sandu Veronica precum și cea a Catedralei Sf. Împărați Constantin și Elena, d-na Sandu Veronica folosind curtea catedralei drept cale de acces. Astfel, cele două persoane, au solicitat cumpărarea suprafeței de 253 mp.

D-l cons. local Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „în bloc”!

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea Studiului de trafic în municipiul Fălticeni, respectiv calculul emisiilor GES - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Pentru înființarea serviciului de transport public local este necesară și aprobarea studiului de trafic în municipiul Fălticeni, conform căruia se constată o scădere a numărului de persoane care utilizează transportul privat la nivelul anului 2026 cu aproximativ 39% față de anul 2018 în cazul implementării în anul 2021 a proiectului de realizare a serviciului de transport public local.

D-l cons. local Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „în bloc”!

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico –**

economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică Școala Gimnazială "Ioan Ciurea" Fălticeni prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B – Clădiri publice"- inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 114/2018 precum și datorită creșterii prețurilor la materiale și echipamente tehnologice, Devizul General întocmit de proiectant a suferit modificări.

Valoarea totală a proiectului va fi de 4.177.579,69 lei, iar contribuția proprie devine 1.341.802,21 lei, rezultând o creștere de 28.428,17 lei.

D-l cons. local Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „în bloc”!

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Reabilitare pod B-dul 2 Graniceri, DN 2km 410 + 345 Municipiul Fălticeni"- inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Având în vedere modificările legislative în vigoare, este necesară actualizarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Reabilitare pod B-dul 2 Graniceri, DN 2km 410 + 345 Municipiul Fălticeni". Cheltuielile necesare realizării acestui obiectiv sunt: 2.739.250,96 lei de la bugetul de stat și 124.473,65 lei de la bugetul local.

D-l cons. local Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „în bloc”!

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Școala Gimnazială "Ion Irimescu" Fălticeni, str. Nicolae Beldiceanu nr. 23, Municipiul Fălticeni"- inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Având în vedere prevederile *Ordonanței de Urgență nr. 114/2018* este necesară actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Școala Gimnazială "Ion Irimescu" Fălticeni, str. Nicolae Beldiceanu nr. 23, Municipiul Fălticeni".

D-l cons. local Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Gheorghe Arteni – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „în bloc”!

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **acordarea unui ajutor de urgență - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Prin cererea înregistrată la nr. 8806/12.04.2019 d-na Rotaru Elena a solicitat acordarea unui ajutor financiar pentru numitul Brădățanu Vasile, acesta fiind diagnosticat cu schizofrenie paranoidă. Nu este angajat și nu realizează nici un venit. În vederea stabilirii gradului de handicap acesta trebuie să se prezinte la diverse cabinete medicale, servicii care trebuie achitate.

D-l cons. local Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „în bloc”!

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Spitalul Municipal Fălticeni a solicitat transformarea în statul de funcții a următoarelor posturi: un post de infirmieră în post de îngrijitoare (Centrul de Sănătate Vadu Moldovei), un post de infirmieră în post de îngrijitoare (Secția Pneumologie) și un post de statistician debutant în statistician (Compartimentul statistică și evaluare medicală). Totodată a solicitat transferarea unor posturi pentru buna desfășurare a activității medicale și pentru prevenirea și limitarea infecțiilor asociate asistenței medicale în unitățile sanitare, respectiv un post de îngrijitoare din cadrul Compartimentului primiri urgențe la Secția Cardiologie și un post de îngrijitoare din cadrul Compartimentului neonatologie la Secția Pediatrie

D-l cons. local Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul? Comisiile?

D-nul consilier local, prof. Gabriel Matei – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, ing. Liviu Grigoras – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-l cons. local, Sandu Ioan Sergiu – președinte de ședință: Intervenții? Propun votarea „în bloc”!

Se supune la vot și se aproba cu 17 voturi „pentru” (d-na cons. local Cojocaru Eugenia – Liliana nu a participat și nu și-a exercitat dreptul de vot).

Se trece la următoarele puncte de pe ordinea de zi, respectiv Raportul primarului municipiului Fălticeni asupra situației gestionării bunurilor în anul 2018 și Raportul asupra situației gestionării bunurilor în anul 2018.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Rapoartele v-au fost puse la dispoziție pentru informare.

Ședința se încheie, drept pentru care se încheie prezentul proces – verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. local Sandu Ioan Sergiu

SECRETAR
Jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI
Nr. 11112 din 16.05.2019

Proiect

HOTARARE
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2019

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 11110 din 15.05.2019;
- raportul de specialitate al Direcției economice înregistrat la nr. 11111 din 15.05.2019;
- adresa nr. 1005 din 16.05.2019 de la G.P.P.*Pinocchio*
- adresa nr. 11096 din 15.05.2019 de la A.J.A.C Suceava;
- cererea nr. 912 din 08.05.2019 de la Biserica ortodoxa rusa de rit vechi „Sfantul Gheorghe;
- referatul nr. 11003 din 14.05.2019 de la Serviciul juridic
- referatul nr. 10393 din 07.05.2019 de la Directia Urbanism;
- referatele nr 10257 din 06.05.2019 si nr. 11.233 din 16.05.2019 de la Serviciul ACA;
- referatul nr. 11284 din 16.05.2019 de la Serviciul financiar-contabilitate ;
- adresa nr. 6223 din 15.05.2019 de la Spitalul Municipal Falticeni;

În baza prevederilor art.19 alin. (2), art 48 si art. 49 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministerului Finantelor Publice nr. 1661/2003 pentru aprobarea *Normelor metodologice privind modul de încasare și utilizare a fondurilor bănești primite sub forma donațiilor și sponsorizărilor de către instituțiile publice* si prevederile art. 1 al.1 si al 2, si art. 4 lit b din Legea 32/1994 privind sponsorizarea, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr. 95 / 2006 privind reforma în domeniul sanatații cu modificarile si completarile ulterioare, ale OG nr. 82/2001 si ale HG nr. 1470/2002;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 4, lit. „a”, art.44, alin. 1, art. 45, alin.2, lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 : Se aprobă rectificarea Bugetului local pe anul 2019, conform Anexei nr. 1.

Art. 2: Se aprobă rectificarea Bugetului institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii pe anul 2019, conform Anexei nr. 2.

Art. 3: Se aproba Lista obiectivelor de investitii pe anul 2019 cu finantare de la bugetul local, conform Anexei nr. 3.

Art. 4: Se aproba Detalierea pozitiei „Alte cheltuieli de investitii” cu finantare din bugetul local pe anul 2019, conform Anexei nr. 4.

Art. 5: Se aproba Lista obiectivelor de investitii pe anul 2019 cu finantare de la bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii, conform Anexei nr. 5.

Art. 6: Se aproba Detalierea pozitiei „Alte cheltuieli de investitii” cu finantare din bugetul institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii pe anul 2018, conform Anexei nr. 6.

Art. 7: Se aproba alocarea sumei de 10.000 lei din bugetul local, paragraful 67.02.06 *Servicii Culturale*, **Bisericii ortodoxe ruse de rit vechi *Sfantul Gheorghe***.

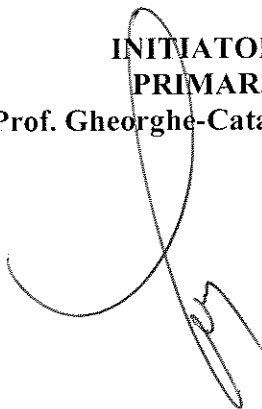
Art. 8: Se aproba ca suma de 1.100 lei incasata din sponsorizari, sa fie utilizata pentru achizitia de obiecte de inventar la G.P.P. *Pinocchio*;

Art. 9: Anexele 1 – 6

fac parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 10: Primarul, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INITIATOR,
PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Catalin Coman**



**Avizat,
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc**



INFLUENTE LA BUGETUL LOCAL DE VENITURI SI CHELTUIELI
Rectificare din data '23.05.2019' pt. 'Rec. 1 din '23.05.2019' - Bugetul local

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2019	Trim II
TOTAL VENITURI (cod 00.02+00.15+00.16+00.17+45.02)	00.01	604.840,00	604.840,00
VENITURI PROPRII (cod 00.02-11.02-37.02+00.15+00.16)	49.90	132.740,00	132.740,00
I. VENITURI CURENTE (cod 00.03+00.12)	00.02	36.540,00	36.540,00
A. VENITURI FISCALE (cod 00.04+00.09+00.10+00.11)	00.03	35.440,00	35.440,00
A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII (cod 11.02+12.02+15.02+16.02)	00.10	35.440,00	35.440,00
Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati (cod 16.02.02+16.02.03+16.02.50)	16.02	35.440,00	35.440,00
Impozit pe mijloacele de transport (cod 16.02.02.01+16.02.02.02)	16.02.02	35.440,00	35.440,00
Taxa asupra mijloacelor de transport detinute de persoane fizice *)	16.02.02.01	35.440,00	35.440,00
C. VENITURI NEFISCALE (cod 00.13+00.14)	00.12	1.100,00	1.100,00
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII (cod 33.02+34.02+35.02+36.02+37.02)	00.14	1.100,00	1.100,00
Transferuri voluntare, altele decat subventiile (cod 37.02.01+37.02.50)	37.02	1.100,00	1.100,00
Donatii si sponsorizari	37.02.01	1.100,00	1.100,00
Varsaminte din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.02.03	-740,00	-740,00
Varsaminte din sectiunea de functionare	37.02.04	740,00	740,00
II. VENITURI DIN CAPITAL (cod 39.02)	00.15	97.300,00	97.300,00
Venituri din valorificarea unor bunuri (cod 39.02.01+39.02.03+39.02.04+39.02.07+39.02.10)	39.02	97.300,00	97.300,00
Venituri din vanzarea unor bunuri aparinand domeniului privat	39.02.07	97.300,00	97.300,00
IV. SUBVENTII (cod 00.18)	00.17	471.000,00	471.000,00
SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 42.02+43.02)	00.18	471.000,00	471.000,00
Subventii de la bugetul de stat (cod 42.02.01+42.02.05+ 42.02.10+42.02.12 la 42.02.21+42.02.28+ 42.02.29+42.02.32 la 42.02.36+42.02.40 la 42.02.42+ 42.02.44 la 42.02.46+42.02.51+42.02.52+ 42.02.54+42.02.55+ 42.02.62+42.02.63+42.02.64+42.02.65)	42.02	471.000,00	471.000,00
Subventii de la bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea investitiilor in sanatate(cod 42.02.16.01+42.02.16.02+42.02.16.03)	42.02.16	471.000,00	471.000,00
Subventii de la bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea aparaturii medicale si echipamentelor de comunicatii in urgenta in sanatate	42.02.16.01	471.000,00	471.000,00
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.02+59.02+64.02+69.02+79.02)	49.02	604.840,00	604.840,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	560.840,00	560.840,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	9.600,00	9.600,00
Bunuri si servicii	20.01	8.000,00	8.000,00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	7.000,00	7.000,00
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	20.01.08	1.000,00	1.000,00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	1.600,00	1.600,00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	1.600,00	1.600,00
TITLUL VI TRANSFERURI INTRE UNITATI ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 51.01+51.02)	51	523.340,00	523.340,00
Transferuri de capital (cod 51.02.12+51.02.15+51.02.28+51.02.29+51.02.35+51.02.36+51.02.37+51.02.38)	51.02	523.340,00	523.340,00
Transfer din bugetul local pentru cheltuieli de capital in domeniul sanatatii	51.02.28	523.340,00	523.340,00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI (cod 55.01+55.02)	55	1.700,00	1.700,00
A. Transferuri interne (cod 55.01.01 la 55.01.03+55.01.05 la 55.01.10+55.01.12 la 55.01.20+55.01.26+55.01.28+55.01.29+55.01.41+55.01.42+55.01.46 la 55.01.55+ 55.01.57+55.01.58+55.01.59)	55.01	1.700,00	1.700,00
Transferuri din bugetul local catre asociatiile de dezvoltare intercomunitara	55.01.42	1.700,00	1.700,00
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI (cod 59.01+59.02+59.11+59.12+59.15+59.17+59.22+59.25+59.30)	59	26.200,00	26.200,00
Sustinerea cultelor	59.12	10.000,00	10.000,00
Despagubiri civile	59.17	16.200,00	16.200,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	44.000,00	44.000,00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	44.000,00	44.000,00
Active fixe	71.01	14.000,00	14.000,00
Mobilier, aparatura birotica si alte active corporale	71.01.03	14.000,00	14.000,00
Reparatii capitale aferente activelor fixe	71.03	30.000,00	30.000,00
Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE (cod 51.02+54.02+55.02+56.02)	50.02	30.700,00	30.700,00
Autoritati publice si actiuni externe (cod 51.02.01)	51.02	30.200,00	30.200,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	16.200,00	16.200,00
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI (cod 59.01+59.02+59.11+59.12+59.15+59.17+59.22+59.25+59.30)	59	16.200,00	16.200,00
Despagubiri civile	59.17	16.200,00	16.200,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	14.000,00	14.000,00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	14.000,00	14.000,00
Active fixe	71.01	14.000,00	14.000,00
Mobilier, aparatura birotica si alte active corporale	71.01.03	14.000,00	14.000,00
Autoritati executive si legislative (cod 51.02.01.03)	51.02.01	30.200,00	30.200,00
Autoritati executive	51.02.01.03	30.200,00	30.200,00

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2019	Trim II
Alte servicii publice generale (cod 54.02.05 la 54.02.07+54.02.10+54.02.50)	54.02	500,00	500,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	500,00	500,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	500,00	500,00
Bunuri si servicii	20.01	500,00	500,00
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	20.01.08	500,00	500,00
Servicii publice comunitare de evidență a persoanelor	54.02.10	500,00	500,00
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (cod 65.02+66.02+67.02+68.02)	64.02	542.440,00	542.440,00
Invatamant (cod 65.02.03 la 65.02.05+65.02.07+65.02.11+65.02.50)	65.02	1.100,00	1.100,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	1.100,00	1.100,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	1.100,00	1.100,00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	1.100,00	1.100,00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	1.100,00	1.100,00
Invatamant prescolar si primar (cod 65.02.03.01+65.02.03.02)	65.02.03	1.100,00	1.100,00
Invatamant prescolar	65.02.03.01	1.100,00	1.100,00
Sanatate (cod 66.02.06+66.02.08+66.02.50)	66.02	523.340,00	523.340,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	523.340,00	523.340,00
TITLUL VI TRANSFERURI INTRE UNITATI ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 51.01+51.02)	51	523.340,00	523.340,00
Transferuri de capital (cod 51.02.12+51.02.15+51.02.28+51.02.29+51.02.35+51.02.36+51.02.37+51.02.38)	51.02	523.340,00	523.340,00
Transfer din bugetul local pentru cheltuieli de capital in domeniul sanatatii	51.02.28	523.340,00	523.340,00
Servicii medicale in unitati sanitare cu paturi (cod 66.02.06.01+66.02.06.03)	66.02.06	523.340,00	523.340,00
Spitale generale	66.02.06.01	523.340,00	523.340,00
Cultura, recreere si religie (cod 67.02.03+67.02.05+67.02.06+67.02.50)	67.02	18.000,00	18.000,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	18.000,00	18.000,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	8.000,00	8.000,00
Bunuri si servicii	20.01	7.500,00	7.500,00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	7.000,00	7.000,00
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	20.01.08	500,00	500,00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	500,00	500,00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	500,00	500,00
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI (cod 59.01+59.02+59.11+59.12+59.15+59.17+59.22+59.25+59.30)	59	10.000,00	10.000,00
Sustinerea cultelor	59.12	10.000,00	10.000,00
Servicii culturale (cod 67.02.03.02 la 67.02.03.08+67.02.03.12+67.02.03.30)	67.02.03	5.500,00	5.500,00
Muzee	67.02.03.03	5.500,00	5.500,00
Servicii recreative si sportive (cod 67.02.05.01 la 67.02.05.03)	67.02.05	2.500,00	2.500,00
Sport	67.02.05.01	2.500,00	2.500,00
Servicii religioase	67.02.06	10.000,00	10.000,00
Partea a IV-a SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU SI APE (cod 70.02+74.02)	69.02	31.700,00	31.700,00
Protectia mediului (cod 74.02.03+74.02.05+74.02.06+74.02.50)	74.02	31.700,00	31.700,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	1.700,00	1.700,00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI (cod 55.01+55.02)	55	1.700,00	1.700,00
A. Transferuri interne (cod 55.01.01 la 55.01.03+55.01.05 la 55.01.10+55.01.12 la 55.01.20+55.01.26+55.01.29+55.01.41+55.01.42+55.01.46 la 55.01.55+ 55.01.57+55.01.58+55.01.59)	55.01	1.700,00	1.700,00
Transferuri din bugetul local catre asociatiile de dezvoltare intercomunitara	55.01.42	1.700,00	1.700,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	30.000,00	30.000,00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	30.000,00	30.000,00
Reparatii capitale aferente activelor fixe	71.03	30.000,00	30.000,00
Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.02.06	31.700,00	31.700,00
VII. REZERVE, EXCEDENT / DEFICIT	96.02	0,00	0,00

**INFLUENTE LA BUGETUL INSTITUTIILOR PUBLICE SI ACTIVITATILOR FINANTATE INTEGRAL SAU PARTIAL DIN
VENITURI PROPRII DE VENITURI SI CHELTUIELI**

Rectificare din data '23.05.2019' pt. 'Rec. 2 din '23.05.2019' - Bugetul institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2019	Trim II
TOTAL VENITURI (cod 00.02+00.15+00.17)	00.01	523.340,00	523.340,00
IV. SUBVENTII (cod 00.18)	00.17	523.340,00	523.340,00
SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 42.10+43.10)	00.18	523.340,00	523.340,00
SUBVENTII DE LA ALTE ADMINISTRATII (cod 43.10.09+43.10.10+43.10.14 la 43.10.17+43.10.19+43.10.22)	43.10	523.340,00	523.340,00
Subventii din bugetele locale pentru finantarea cheltuielilor de capital din domeniul sanatatii	43.10.14	52.340,00	52.340,00
Sume din bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea investitiilor in sanatate	43.10.16	471.000,00	471.000,00
Sume din bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea aparaturii medicale si echipamentelor de comunicatii in urgenta in sanatate	43.10.16.01	471.000,00	471.000,00
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.10+59.10+63.10+69.10+79.10)	49.10	523.340,00	523.340,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	0,00	0,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	0,00	0,00
Bunuri si servicii	20.01	-500,00	-500,00
Apa, canal si salubritate	20.01.04	-500,00	-500,00
Reparatii curente	20.02	500,00	500,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	523.340,00	523.340,00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	523.340,00	523.340,00
Active fixe	71.01	523.340,00	523.340,00
Masini, echipamente si mijloace de transport	71.01.02	523.340,00	523.340,00
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (COD 65.10+66.10+67.10+68.10)	63.10	523.340,00	523.340,00
Sanatate (cod 66.10.06+66.10.08+66.10.50)	66.10	523.340,00	523.340,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	523.340,00	523.340,00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	523.340,00	523.340,00
Active fixe	71.01	523.340,00	523.340,00
Masini, echipamente si mijloace de transport	71.01.02	523.340,00	523.340,00
Servicii medicale in unitati sanitare cu paturi (cod 66.10.06.01)	66.10.06	523.340,00	523.340,00
Spitale generale	66.10.06.01	523.340,00	523.340,00
Partea a IV-a SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU SI APE (cod 70.10+74.10)	69.10	0,00	0,00
Locuinte, servicii si dezvoltare publica (cod 70.10.03+70.10.04+70.10.50)	70.10	0,00	0,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	0,00	0,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	0,00	0,00
Bunuri si servicii	20.01	-500,00	-500,00
Apa, canal si salubritate	20.01.04	-500,00	-500,00
Reparatii curente	20.02	500,00	500,00
Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.10.50	0,00	0,00
VII. REZERVE, EXCEDENT / DEFICIT	96.10	0,00	0,00

LISTA
obiectivelor de investiții pe anul 2019
cu finanțare integrală sau parțială de la Bugetul local
repartizate pentru CENTRALIZAT
HCL ordinara

UM = lei

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col. 5 la col. 10)	finanțare din							Capacități		Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care	de la bugetul local	pe seama transferu-ilor de la bugetul de stat	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	TOTAL, din care	20.135.754	20.179.754	20.179.754		2.894.684		2.894.684		17.285.070	9.995.070	7.290.000		
	A. Obiective de investitii in continuare	17.105.932	17.105.932	17.105.932		2.894.684		2.894.684		14.211.248	6.921.248	7.290.000		
	B. Obiective noi de investitii	1.553.550	1.553.550	1.553.550						1.553.550	1.553.550			
	C. Alte cheltuieli de investitii	1.476.272	1.520.272	1.520.272						1.520.272	1.520.272			
	1. Cap. 51.02 Autoritati publice si actiuni externe	20.000	34.000	34.000						34.000	34.000			
	BUGET LOCAL	20.000	34.000	34.000						34.000	34.000			
	C. Alte cheltuieli de investitii	20.000	34.000	34.000						34.000	34.000			
	1 TEHNICA DE CALCUL	20.000	20.000	20.000						20.000	20.000			
	2 IMPRIMATE MULTIFUNCTIONALE 2 BUC		14.000	14.000						14.000	14.000			
	2. Cap. 65.02 Invatamant	10.933.357	10.933.357	10.933.357		2.894.684				8.038.673	8.038.673			
	BUGET LOCAL	1.227.700	1.227.700	1.227.700						1.227.700	1.227.700			
	B. Obiective noi de investitii	1.227.700	1.227.700	1.227.700						1.227.700	1.227.700			
	1 CONSTRUIRE CANTINA CU SALA DE MESE -Scoala Gimnaziala Ion Irimescu	1.227.700	1.227.700	1.227.700						1.227.700	1.227.700			
	COLEGIUL VASILE LOVINESCU	150.000	150.000	150.000						150.000	150.000			
	C. Alte cheltuieli de investitii	150.000	150.000	150.000						150.000	150.000			
	1 REPARATII INTERIOARE CORP B	50.000	50.000	50.000						50.000	50.000			
	COLEGIUL NICU GANE	50.000	50.000	50.000						50.000	50.000			
	C. Alte cheltuieli de investitii	50.000	50.000	50.000						50.000	50.000			
	1 REPARATII CALE DE ACCES INTRARE PRINCIPALA - COLEGIUL NATIONAL NICI GANE	50.000	50.000	50.000						50.000	50.000			
	COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU	200.000	200.000	200.000						200.000	200.000			
	C. Alte cheltuieli de investitii	200.000	200.000	200.000						200.000	200.000			

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din						Capacități		Termen P.I.F.	
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferu-r ilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	AMENAJARE TEREN DE SPORT SINTETIC - COLEGIUL TEHNIC MIHAI	200.000	200.000	200.000						200.000	200.000			
SCOALA MIHAIL SADOVEANU														
C. Alte cheltuieli de investitii														
1	REPARATII INTERIOARE - SCOALA GIMNAZIALA MIHAIL SADOVEANU	100.000	100.000	100.000						100.000	100.000			
GPP PINOCCHIO														
C. Alte cheltuieli de investitii														
1	REPARATII INTERIOARE GRADINITA DUMBRAVA MINUNATA	50.000	50.000	50.000						50.000	50.000			
SMIS 118043 - INTERNAT MIHAIL BACESCU														
A. Obiective de investitii in continuare														
1	REABILITARE TERMICA A INTERNATULUI (CAMIN C2) COLEGIUL TEHNIC MIHAIL BACESCU- SMIS 118043	2.313.161	2.313.161	2.313.161		719.161				1.594.000	1.594.000			
SMIS 118042 - REABILITARE SCOALA IOAN CIUREA														
A. Obiective de investitii in continuare														
1	REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA IOAN CIUREA-SMIS 118042	4.135.000	4.135.000	4.135.000		1.370.090				2.764.910	2.764.910			
SMIS 117844 - REABILITARE TERMICA CANTINA C.N.NICU GANE														
A. Obiective de investitii in continuare														
1	REABILITARE TERMICA CANTINA C.N.NICU GANE - SMIS 117844	2.707.496	2.707.496	2.707.496		805.433				1.902.063	1.902.063			
3. Cap. 67.02 Cultura, recreere si religie														
BUGET LOCAL														
A. Obiective de investitii in continuare														
1	RESTAURARE MONUMENT ISTORIC MUZEUL FALTICENILOR VASILE CIUREA	86.275	86.275	86.275						86.275	86.275			
C. Alte cheltuieli de investitii														
1	SISTEM DE LUMINI SCENA - CASA DE CULTURA	24.500	24.500	24.500						24.500	24.500			
		17.000	17.000	17.000						17.000	17.000			

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități		Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	SISTEM DE SONORIZARE PORTABIL- CASA DE CULTURA	7.500	7.500	7.500						7.500	7.500			
MUNICIPIUL FALTICENI - ACTIVITATE ECONOMICA														
C. Alte cheltuieli de investitii														
1	SISTEM ACOPERIRE PISCINA	23.000	23.000	23.000						23.000	23.000			
4. Cap. 70.02 Locuinte, servicii si dezvoltare publica														
BUGET LOCAL														
A. Obiective de investitii in continuare														
1	MODERNIZARE ARHITECTURALA A OBIECTIVULUI "PIATA CIVICA - NADA FLORILOR"	300.000	300.000	300.000						300.000	300.000			
2	CONSTRUIRE GRUP SANITAR-PIATA CIVICA	164.000	164.000	164.000						164.000	164.000			
C. Alte cheltuieli de investitii														
1	AUTOUTILITARA PENTRU SECTORUL DE TRANSPORT, REPARATII-INTRETINERE	43.000	43.000	43.000						43.000	679.400			
2	DRUJBE 4 BUC	10.400	10.400	10.400						10.400	10.400			
3	MOTOUNEALTA TUNS GARD VIU- 2 BUC	6.000	6.000	6.000						6.000	6.000			
4	MOTOCOSITTOARE - 4 BUC	12.000	12.000	12.000						12.000	12.000			
5	PARCARI ECOLOGICE	80.000	80.000	80.000						80.000	80.000			
6	ASIGURAREA LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE SI DE SISTEMATIZARE VERTICALA NECESARE BLOCULUI ANL LOCUINTE PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII, STR. ANA IPATESCU NR 51	100.000	100.000	100.000						100.000	100.000			
7	REPARATIE STATIE DE FILTRARE BAIA 3 CE ALIMENTEAZA CU APA POTABILA MUNICIPIUL FALTICENI	200.000	200.000	200.000						200.000	200.000			
8	REPARATII SCARI SI JARDINIERE ALEEA PIETONALA - STR. REPUBLICII	200.000	200.000	200.000						200.000	200.000			
9	STRUNG CU ACCESORII	28.000	28.000	28.000						28.000	28.000			
MUNICIPIUL FALTICENI - ACTIVITATE ECONOMICA														
		70.000	70.000	70.000						70.000	70.000			

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col. 5 la col. 10)	finanțare din							Capacități		Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care		13	14
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
C. Alte cheltuieli de investiții														
1	PARCOMETRE 4 BUC	70.000	70.000	70.000						70.000	70.000			
5. Cap. 74.02 Protecția mediului														
BUGET LOCAL														
B. Obiective noi de investiții														
1	EXTINDERE REȚEA CANALIZARE STRADA PACII	75.850	75.850	75.850						75.850	75.850			
2	EXTINDERE REȚEA CANALIZARE STRADA ANTILESTI	250.000	250.000	250.000						250.000	250.000			
C. Alte cheltuieli de investiții														
1	REPARATIE REȚEA DE COLECTARE SI TRANSPORT APE PLUVIALE STR. 1 Mai, N. Beldiceanu, Anton Holban, Cuza Voda, Pietrari, Stefan cel Mare, I. Dragoslav, Ana Ipatescu		30.000	30.000						30.000	30.000			
6. Cap. 84.02 Transporturi														
BUGET LOCAL														
A. Obiective de investiții în continuare														
1	REABILITARE STRAZI: 1 Mai, N. Beldiceanu, Anton Holban, Cuza Voda, Pietrari, Stefan cel Mare, I. Dragoslav, Ana Ipatescu - prin PNDL	7.509.372	7.509.372	7.509.372						7.509.372	219.372	7.290.000		
2	REABILITARE POD B-DUL 2 GRANICERI, DN2 km 410+345 - prin PNDL	7.509.372	7.509.372	7.509.372						7.509.372	219.372	7.290.000		
C. Alte cheltuieli de investiții														
1	SEMAFORIZAREA INTERSECȚIEI STR DIMITRIE LEONIDA CU REPUBLICII	7.400.000	7.400.000	7.400.000						7.400.000	110.000	7.290.000		
2	REALIZAREA ANSAMBLULUI "ALTARUL EROILOR"	4.040.000	4.040.000	4.040.000						4.040.000	40.000	4.000.000		
6. Cap. 84.02 Transporturi														
BUGET LOCAL														
A. Obiective de investiții în continuare														
1	REABILITARE STRAZI: 1 Mai, N. Beldiceanu, Anton Holban, Cuza Voda, Pietrari, Stefan cel Mare, I. Dragoslav, Ana Ipatescu - prin PNDL	7.509.372	7.509.372	7.509.372						7.509.372	219.372	7.290.000		
2	REABILITARE POD B-DUL 2 GRANICERI, DN2 km 410+345 - prin PNDL	7.509.372	7.509.372	7.509.372						7.509.372	219.372	7.290.000		
C. Alte cheltuieli de investiții														
1	SEMAFORIZAREA INTERSECȚIEI STR DIMITRIE LEONIDA CU REPUBLICII	7.400.000	7.400.000	7.400.000						7.400.000	110.000	7.290.000		
2	REALIZAREA ANSAMBLULUI "ALTARUL EROILOR"	4.040.000	4.040.000	4.040.000						4.040.000	40.000	4.000.000		

DETALIEREA
poziției "Alte cheltuieli de investiții" cuprinse în Programul anual al investițiilor publice
finanțate din Bugetul local al MUNICIPIULUI FALTICENI, pe anul 2019

UM = lei

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
	TOTAL, din care:			1.520.272,00
A.	Dotari independente			227.900,00
I.	Cap. 51.02 - Autoritati publice si actiuni externe			34.000,00
	BUGET LOCAL			34.000,00
1	IMPRIMATE MULTIFUNCTIONALE 2 BUC			14.000,00
2	TEHNICA DE CALCUL			20.000,00
II.	Cap. 67.02 - Cultura, recreere si religie			24.500,00
	BUGET LOCAL			24.500,00
1	SISTEM DE LUMINI SCENA - CASA DE CULTURA			17.000,00
2	SISTEM DE SONORIZARE PORTABIL- CASA DE CULTURA			7.500,00
III.	Cap. 70.02 - Locuinte, servicii si dezvoltare publica			169.400,00
	BUGET LOCAL			99.400,00
1	AUTOUTILITARA PENTRU SECTORUL DE TRANSPORT, REPARATII-INTRETINERE			43.000,00
2	DRUJBE 4 BUC			10.400,00
3	MOTOCOSITOARE - 4 BUC			12.000,00
4	MOTOUNEALTA TUNS GARD VIU- 2 BUC			6.000,00
5	STRUNG CU ACCESORII			28.000,00
	MUNICIPIUL FALTICENI - ACTIVITATE ECONOMICA			70.000,00
1	PARCOMETRE 4 BUC			70.000,00
B.	Alte cheltuieli asimilate investitiilor			1.292.372,00
I.	Cap. 65.02 - Invatamant			550.000,00
	COLEGIUL VASILE LOVINESCU			150.000,00
1	REPARATII INTERIOARE CORP B			150.000,00
	COLEGIUL NICU GANE			50.000,00
1	REPARATII CALE DE ACCES INTRARE PRINCIPALA - COLEGIUL NATIONAL NICI GANE			50.000,00
	COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU			200.000,00
1	AMENAJARE TEREN DE SPORT SINTETIC - COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU			200.000,00
	SCOALA MIHAIL SADOVEANU			100.000,00
1	REPARATII INTERIOARE - SCOALA GIMNAZIALA MIHAIL SADOVEANU			100.000,00
	GPP PINOCCHIO			50.000,00
1	REPARATII INTERIOARE GRADINITA DUMBRAVA MINUNATA			50.000,00
II.	Cap. 67.02 - Cultura, recreere si religie			23.000,00
	MUNICIPIUL FALTICENI - ACTIVITATE ECONOMICA			23.000,00

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
1	SISTEM ACOPERIRE PISCINA			23.000,00
III.	Cap. 70.02 - Locuinte, servicii si dezvoltare publica			580.000,00
	BUGET LOCAL			580.000,00
1	ASIGURAREA LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE SI DE SISTEMATIZARE VERTICALA NECESARE BLOCULUI ANL LOCUINTE PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII, STR. ANA IPATESCU NR 51			100.000,00
2	PARCARI ECOLOGICE			80.000,00
3	REPARATIE STATIE DE FILTRARE BAIA 3 CE ALIMENTEAZA CU APA POTABILA MUNICIPIUL FALTICENI			200.000,00
4	REPARATII SCARI SI JARDINIERE ALEEA PIETONALA - STR. REPUBLICII			200.000,00
IV.	Cap. 74.02 - Protectia mediului			30.000,00
	BUGET LOCAL			30.000,00
1	REPARATIE RETEA DE COLECTARE SI TRANSPORT APE PLUVIALE STR. 1 Mai, N. Beldiceanu, Anton Holban, Cuza Voda, Pietrari, Stefan cel Mare, I. Dragoslav, Ana Ipatescu			30.000,00
V.	Cap. 84.02 - Transporturi			109.372,00
	BUGET LOCAL			109.372,00
1	REALIZAREA ANSAMBLULUI "ALTARUL EROILOR"			9.372,00
2	SEMAFORIZAREA INTERSECȚIEI STR DIMITRIE LEONIDA CU REPUBLICII			100.000,00

LISTA

obiectivelor de investiții pe anul 2019

cu finanțare integrală sau parțială de la Bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii repartizate pentru CENTRALIZAT
HCL ORDINARA

UM = lei

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din						Capacități				Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	de la bugetul local	din care	pe seama transferurilor de la bugetul de la stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	TOTAL, din care	2.071.100	2.594.440	2.594.440	2.071.100					523.340	52.340	471.000			
	A. Obiective de investiții în continuare														
	B. Obiective noi de investiții														
	C. Alte cheltuieli de investiții	2.071.100	2.594.440	2.594.440	2.071.100					523.340	52.340	471.000			
	1. Cap. 65.10 Invatamant	3.100	3.100	3.100	3.100										
	COLEGIUL NICU GANE	3.100	3.100	3.100	3.100										
	C. Alte cheltuieli de investiții	3.100	3.100	3.100	3.100										
	1 SCHELA METALICA - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE	3.100	3.100	3.100	3.100										
	2. Cap. 66.10 Sanatate	2.000.000	2.523.340	2.523.340	2.000.000					523.340	52.340	471.000			
	SPITALUL MUNICIPIULUI FALTICENI	2.000.000	2.523.340	2.523.340	2.000.000					523.340	52.340	471.000			
	C. Alte cheltuieli de investiții	2.000.000	2.523.340	2.523.340	2.000.000					523.340	52.340	471.000			
	1 Placa sofantă (plita caldă pentru histologie)	3.600	3.600	3.600	3.600										
	2 Statie completa pentru includerea la parafina	72.300	72.300	72.300	72.300										
	3 Electrocardiograf	12.000	12.000	12.000	12.000										
	4 Injctomat	8.800	8.800	8.800	8.800										
	5 Monitor functii vitale(3 bc.)	36.000	36.000	36.000	36.000										
	6 Lampa examinare (2bc)	10.600	10.600	10.600	10.600										
	7 Aparat de poligrafie ventilatorie	38.800	38.800	38.800	38.800										
	8 Sistem pentru infiltratii iriarticulare cu plasma imbogatita trombocitar	85.000	85.000	85.000	85.000										
	9 Aparat cu lumina pulsata continua CDR	105.000	105.000	105.000	105.000										
	10 Aparat vizualizare vene vene	71.400	71.400	71.400	71.400										
	11 Sistem metalic de stocare a lamelor si blocurilor	2.500	2.500	2.500	2.500										
	12 Timpanometru	27.000	27.000	27.000	27.000										

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități			Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care	de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
13	Aspirator chirurgical de mare putere	400.000	400.000	400.000	400.000										
14	Garou pneumatic automat	41.380	41.380	41.380	41.380										
15	Laringoscop(2 BC)	12.000	12.000	12.000	12.000										
16	Rino-Laringo-Videooscop Flexibil (kit+triliu+monitor)	140.000	140.000	140.000	140.000										
17	Defibrilator 2 bc	54.000	54.000	54.000	54.000										
18	Criocauter	42.320	42.320	42.320	42.320										
19	Monitor functii vitale(6 bc)	76.800	76.800	76.800	76.800										
20	Aparat de racire tip FVA-A+RZASG-MVY1	21.540	21.540	21.540	21.540										
21	Pat mecanic cu saltea (55 bc)	302.500	302.500	302.500	302.500										
22	Pompa electrica de muls	21.460	21.460	21.460	21.460										
23	Laptop	4.000	4.000	4.000	4.000										
24	Licente INFOWORD	22.500	22.500	22.500	22.500										
25	Licenta antivurus	4.500	4.500	4.500	4.500										
26	Ambulanta tip A2	384.000	384.000	384.000	384.000										
27	Cardiograf		33.100	33.100						33.100	4.100	29.000			
28	Set Fierestrau, sagittal, motor rotativ universal		119.600	119.600						119.600	11.600	108.000			
29	Monitor functii vitale		35.500	35.500						35.500	3.500	32.000			
30	Electrocardiograf		11.800	11.800						11.800	800	11.000			
31	Infusomat		17.200	17.200						17.200	2.200	15.000			
32	Injectomat		26.400	26.400						26.400	3.400	23.000			
33	Ecograf Doppler		194.600	194.600						194.600	19.600	175.000			
34	Holter ECG-TA		41.700	41.700						41.700	4.700	37.000			
35	Dermatom electric		43.440	43.440						43.440	2.440	41.000			
3. Cap. 67.10 Cultura, recreere si religie		68.000	68.000	68.000	68.000										
MUZEUL DE ARTA ION IRIMESCU		68.000	68.000	68.000	68.000										
C. Alte cheltuieli de investitii		68.000	68.000	68.000	68.000										
1	ACHIZITIE SI MONTAJ CENTRALE TERMICE MUZEUL ION IRIMESCU	68.000	68.000	68.000	68.000										

DETALIEREA

poziției "Alte cheltuieli de investiții" cuprinse în Programul anual al investițiilor publice finanțate din Bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii al MUNICIPIULUI FALTICENI, pe anul 2019

UM = lei

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
	TOTAL, din care:			2.594.440,00
A.	Dotari independente			2.526.440,00
I.	Cap. 65.10 - Invatamant			3.100,00
	COLEGIUL NICU GANE			3.100,00
1	SCHELA METALICA - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE			3.100,00
II.	Cap. 66.10 - Sanatate			2.523.340,00
	SPITALUL MUNICIPIULUI FALTICENI			2.523.340,00
1	Ambulanta tip A2			384.000,00
2	Aparat cu lumina pulsata continua CDR			105.000,00
3	Aparat de poligrafie ventilatorie			38.800,00
4	Aparat de racire tip FVA-A+RZASG-MVY1			21.540,00
5	Aparat vizualizare vene vene			71.400,00
6	Aspirator chirurgical de mare putere			400.000,00
7	Cardiotocograf			33.100,00
9	Criocauter			42.320,00
10	Defibrilator 2 bc			54.000,00
11	Dermatom electric			43.440,00
13	Ecograf Doppler			194.600,00
15	Electrocardiograf			23.800,00
18	Garou pneumatic automat			41.380,00
19	Holter ECG-TA			41.700,00
21	Infusomat			17.200,00
23	Injectomat			35.200,00
26	Lampa examinare (2bc)			10.600,00
27	Laptop			4.000,00
28	Laringoscop(2 BC)			12.000,00
29	Licenta antivurus			4.500,00
30	Licente INFOWORD			22.500,00
31	Monitor functii vitale			35.500,00
33	Monitor functii vitale(3 bc.)			36.000,00
34	Monitor functii vitale(6 bc)			76.800,00
35	Pat mecanic cu saltea (55 bc)			302.500,00
36	Placa sofanta (plita calda pentru histologie)			3.600,00
37	Pompa electrica de muls			21.460,00
38	Rino-Laringo-Videoscop Flexibil (kit+troliu+monitor)			140.000,00
39	Set Fierestrau, sagittal, motor rotativ universal			119.600,00
41	Sistem metalic de stocare a lamelor si blocurilor			2.500,00
42	Sistem pentru infiltratii itraarticulare cu plasma imbogatita trombocitar			85.000,00
43	Statie completa pentru includerea la parafina			72.300,00
44	Timpanometru			27.000,00
B.	Alte cheltuieli asimilate investitiilor			68.000,00
I.	Cap. 67.10 - Cultura, recreere si religie			68.000,00
	MUZEUL DE ARTA ION IRIMESCU			68.000,00

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
1	ACHIZITIE SI MONTAJ CENTRALE TERMICE MUZEUL ION IRIMESCU			68.000,00

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2019

Bugetul local al municipiului Falticeni se majorează pe total cu suma de 604.840 lei, astfel:

In partea de cheltuieli a bugetului local, se includ în buget fonduri pentru:

1. Secțiunea de funcționare – 35.800 lei
 - cheltuieli pentru plata despagubirilor și cheltuielilor de judecată menționate în Sentința Civilă nr. 152/30.01.2018 a Judecătoriei Falticeni, rămasă definitivă prin Decizia nr. 345/09.05.2019 – 16.200 lei
 - cheltuieli pentru susținerea lucrărilor de investiții la *Biserica ortodoxă rusa de rit vechi „Sfântul Gheorghe”* - 10.000 lei
 - cheltuieli cu bunuri și servicii pentru diferite sectoare din cadrul primăriei – 8.500 lei
 - obiecte de inventar la G.P.P. *Pinocchio* – 1.100 lei
2. Secțiunea de dezvoltare – 569.040 lei
 - aparatură medicală la Spitalul Municipal Falticeni – 523.340 lei
 - Reparație rețea de colectare și transport ape pluviale pe strazile 1 Mai, N. Beldiceanu, Anton Holban, Cuza Voda, Pietrari, Stefan cel Mare, I. Dragoslav, Ana Ipatescu care sunt realitate prin PNDL – 30.000 lei
 - copiatoare multifuncționale, 2 buc. 14.000 lei
 - majorarea cheltuielilor cu cotizația la A.J.A.C. pentru anul 2019 – 1.700 lei

Partea de venituri a bugetului local, se majorează după cum urmează:

- veniturile încasate din donații și sponsorizări cu 1.100 lei
- veniturile din vânzarea unor bunuri cu 97.300 lei
- veniturile din taxe auto de la persoane fizice cu 35.440 lei
- subvențiile de la bugetul de stat către bugetele locale pentru finanțarea aparaturii medicale - 471.000 lei

Bugetul instituțiilor publice și activităților integral sau parțial finanțate din venituri proprii

Bugetul Spitalului Municipal Falticeni se majorează cu 523.340 lei pentru achiziționarea de aparatură medicală, din care cca. 90%, respectiv 471.000 lei sunt alocați de la bugetul de stat, iar 10%, respectiv 52.340 lei de la bugetul local.

Bugetul activității autofinanțate *Piața Agroalimentară* a suferit o virare de 500 lei de la cheltuieli cu utilitățile la cheltuieli cu reparațiile curente.

Având în vedere prevederile Legii privind finanțele publice locale, propun Consiliului Local aprobarea rectificării bugetare așa cum este prezentată în proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Prof. Gheorghe – Cătălin Coman



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2019

Rectificarea bugetului local consta pe o parte in majorarea prevederilor *secțiunii de dezvoltare* cu 569.040 lei, dupa cum urmeaza:

- aparatura medicala la Spitalul Municipal Falticeni – 523.340 lei
- Reparatie retea de colectare si transport ape pluviale pe strazile 1 Mai, N. Beldiceanu, Anton Holban, Cuza Voda, Pietrari, Stefan cel Mare, I. Dragoslav, Ana Ipatescu care sunt realibitate prin PNDL – 30.000 lei
- copiatoare multifunctionale, 2 buc. 14.000 lei
- majorarea cheltuielilor cu cotizatia la A.J.A.C. pentru anul 2019 – 1.700 lei

Pe de alta parte, cheltuielile *secțiunii de funcționare* se majorează cu suma 35.800 lei, necesari pentru:

- plata despăgubirilor și cheltuielilor de judecată menționate in Sentinta Civila nr. 152/30.01.2018 a Judecatoriei Falticeni, ramasa definitiva prin Decizia nr. 345/09.05.2019 – 16.200 lei
- cheltuieli pentru sustinerea lucrarilor de investitii la Biserica ortodoxa rusa de rit vechi „Sfantul Gheorghe”- 10.000 lei
- cheltuieli cu telecomunicatiile la Serviciul Public Comunitar de Evidenta Persoanelor – 500 lei
- cheltuieli cu incalzit, iluminat - 2.000 lei si obiecte de inventar – 500 lei la sala de sport *Gabriel Udistanu*;

- cheltuieli cu incalzit, iluminat - 5.000 lei si internet, telecomunicatii – 500 lei la muzee
- obiecte de inventar la G.P.P. Pinocchio, conform contractului de sponsorizare – 1.100 lei

Pentru a echilibra partea de venituri cu cea a cheltuielilor, respectiv 604.840 lei:

- se majoreaza veniturile din donatii si sponsorizari cu suma de 1.100 lei
- se majoreaza veniturile din valorificarea unor bunuri cu suma de 97.300 lei
- se majoreaza veniturile din taxe auto de la persoane fizice cu 35.440 lei
- se includ in buget subventiile de la bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea aparaturii medicale si echipamentelor de comunicatii in urgenta in sanatate – 471.000 lei

Rectificarea bugetului institutiilor si activitatilor finantate din venituri proprii

Lista de investitii si bugetul Spitalului Municipal Falticeni se majoreaza cu 523.340 lei reprezentand valoarea bunurilor ce se vor achizitiona din subventia primita de la bugetul de stat, 471.000 lei, si de la bugetul local, 52.340 lei.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale: pe parcursul exercițiului bugetar, autoritățile deliberative pot aproba rectificarea bugetelor ca urmare a unor propuneri fundamentate ale ordonatorilor principali de credite.

Director economic,
Ec. Maria Bulaicon

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'MB', located below the printed name of the Director Economic.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 11073/15.05.2019

Proiect

HOTĂRÂRE

privind acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea parcelării și construirii unui cartier de locuințe individuale P+M, str. Caporal Popescu, f.n., nr. cadastral 39319, proprietatea S.C. RUSY S.R.L Cornu Luncii

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 11071/15.05.2019;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplina în construcții, înregistrat la nr. 11072/15.05.2019;
- cererea d-lui Rusu Mihai, administrator al S.C. RUSY S.R.L Cornu Luncii, înregistrată sub nr. 10121/03.05.2019;

În temeiul prevederilor art. 32, alin. 4 și art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „c”, alin. 5, lit „c”, art. 45, alin. 2, lit. e și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

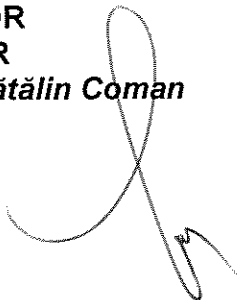
HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se acordă Avizul prealabil de oportunitate pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea ***parcelării și construirii unui cartier de locuințe individuale P+M, str. Caporal Popescu, f.n., nr. cadastral 39319, proprietatea S.C. RUSY S.R.L Cornu Luncii***, aviz care este prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Serviciului urbanism și disciplina în construcții din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR
PRIMAR

prof. Gheorghe-Cătălin Coman



Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
DIRECȚIA DE URBANISM ȘI DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII

Str. Republicii, nr.13
tel: + 40 230 542056
fax: + 40 230 544942
email: urbanism@falticeni.ro

Aprobat,
Primar,
Prof. Gheorghe Cătălin COMAN

Ca urmare a cererii adresate de **SC RUSY SRL**, prin reprezentant **RUSU MIHAL**, cu sediul în județul Suceava, comuna Cornu Luncii, str. Principală, nr.356A, înregistrată cu nr. **10121/03.06.2019**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AVIZUL DE OPORTUNITATE

Pentru elaborarea planului urbanistic zonal având ca obiectiv „**Întocmire PUZ în vederea parcelării și construirii unui cartier de locuințe individuale P+M**”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiul Fălticeni, strada Caporal Popescu, FN, identificat prin nr. cadastral 39319, cu respectarea următoarelor condiții:

1. Teritoriul care urmează sa fie reglementat prin PUZ:

Conform anexelor prevăzute prezentului aviz, teritoriul este delimitat la nord de teren în proprietate privată nr.cad.32995 și teren proprietate privată Manolache Ion-livadă, la sud de terenuri în proprietate privată cu nr.cad.36947, 35051, 31684-cale de acces, la vest cu drum nr.cad.38470-Str. Caporal Popescu și la est de cale de acces cu nr.cad.31684 și terenuri în proprietate privată cu nr.cad.31688, 31687, 31686, 31685, 38411, 38410. În prezent pe terenul studiat se află două locuințe individuale (P+M), construite în baza autorizație de construire nr.88/27.04.2018 emisă de Primăria Municipiului Fălticeni și un depozit (P).

2. Categoriile funcționale ale dezvoltării și eventuale servituți:

Terenul beneficiarului, conform PUG Municipiul Fălticeni, este în intravilan, având categoria de folosință curți-construcții (7920mp) și fâneată (1700mp). Categoria de folosință propusă este rezidențială (locuințe individuale cu dotări aferente) și industrială (depozit), împărțită în subzone astfel: zona aferentă circulațiilor (carosabile și pietonale), zona destinată construcțiilor industriale și zona destinată locuințelor individuale.

3. Indicatori urbanistici obligatorii (limite valori minime și maxime):

Indicatorii urbanistici existenți pe terenul beneficiarului sunt următorii. Indicatorii urbanistici propuși fiind: $POT_{max}=30\%$, $CUT_{max}=0,8$, $RH_{max}=P+M$, H_{max} la coamă=7.10m Alinierea construcțiilor se va face în raport cu construcțiile învecinate, iar retragerile minime față de limitele de proprietate vor fi dispuse astfel: retragerea minimă față de limita nordică – minim 3m; retragerea minimă față de limitele laterale (est-vest) – minim 2m; retragerea minimă față de latura sudică (front stradal) – minim 4m.

4. Dotările de interes public necesare, asigurarea acceselor, parcajelor și utilităților:

Pe terenul propus nu există în prezent niciun fel de circulații, însă accesul pe proprietate se va face printr-o alee de acces atât la nivel carosabil, cât și la nivel pietonal din str. Caporal Popescu, alee având o lățimea a carosabilului de 7m și a pietonalului de 1m. Terenul nu este racordat în prezent la nicio rețea tehnico-edilitară, însă în zonă se regăsesc toate rețelele publice de utilități, mai exact pe str. Caporal Popescu, astfel, noile construcții vor putea fi racordate la rețelele publice de utilități. În imediata vecinătate a terenului există rețeaua publică de alimentare cu apă, astfel noua zonă propusă se va racorda la rețeaua orășenească de apă. Zona dispune de alimentare cu energie electrică, astfel noile construcții se vor racorda la rețeaua existentă prin linii electrice subterane, în măsura în care este posibil. Totodată zona dispune și de alimentare cu gaze naturale, noile construcții urmând să se brânzeze la rețeaua existentă. Toate soluțiile de racorduri și bransamentele se vor stabili împreună cu deținătorii rețelelor, într-o etapă ulterioară.

5. Capacitățile de transport admise:

Accesul pe proprietate se face prin alee de acces cu lățimea de 7m din str. Caporal Popescu atât la nivel carosabil, cât și la nivel pietonal.

6. Acorduri/avize specific organismelor centrale și teritoriale pentru PUZ:

Aviz Arhitectul-șef al Consiliului Județean Suceava, Aviz ANIF - Direcția Agricolă, Aviz direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniu – Suceava, Aviz alimentare cu apă și canalizare (ACET), Aviz alimentare cu energie electrică (DELGAZ GRID), Aviz alimentare cu gaze natural (DELGAZ GRID), Studiu de însorire, Studiu topografic, Studiu geotehnic.

7. Obligațiile inițiatorului PUZ ce derivă din procedurile specific de informare și consultare a publicului:

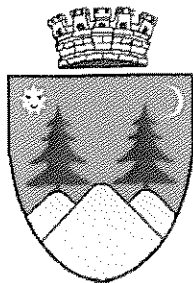
Se vor respecta prevederile HCL nr.50/20.04.2016 privind aprobarea "Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului".

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toata durata de valabilitate a Certificatului de urbanism nr. 568/28.09.2018, emis de Primăria Municipiului Fălticeni.

DIRECTOR,
DIRECȚIA URBANISM ȘI
DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII

Ing. Cătălin Fodor





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
PRIMAR

Str. Republicii, nr.13
tel: + 40 230 542056
fax: + 40 230 544942
email: urbanism@falticeni.ro

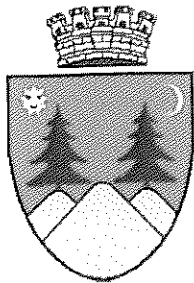
EXPUNERE DE MOTIVE

Privind obținerea Avizului prealabil de oportunitate pentru
**„Întocmire PUZ în vederea parcelării și construirii unui cartier de
locuințe individuale P+M”, generat de imobilul situat în județul
Suceava, intravilanul municipiul Fălticeni, strada Caporal Popescu
FN, identificat prin nr. cadastral 39319, proprietatea SC RUSY SRL**

În urma documentației, se impune întocmirea unui Plan Urbanistic Zonal care va stabili reglementări specifice pentru zona studiată, astfel încât pe terenul mai sus menționat să se edifice construcții cu destinația de locuințe individuale P+M.

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de către Direcția de Urbanism și Disciplina în construcții, în conformitate cu prevederile Legii 350/2001, republicată, **propun Consiliului Local al Municipiului Fălticeni aprobarea Avizului Prealabil de Oportunitate.**

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Prof. Gheorghe Cătălin COMAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
DIRECȚIA DE URBANISM ȘI DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII

Str. Republicii, nr.13
tel: + 40 230 542056
fax: + 40 230 544942
email: urbanism@falticeni.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

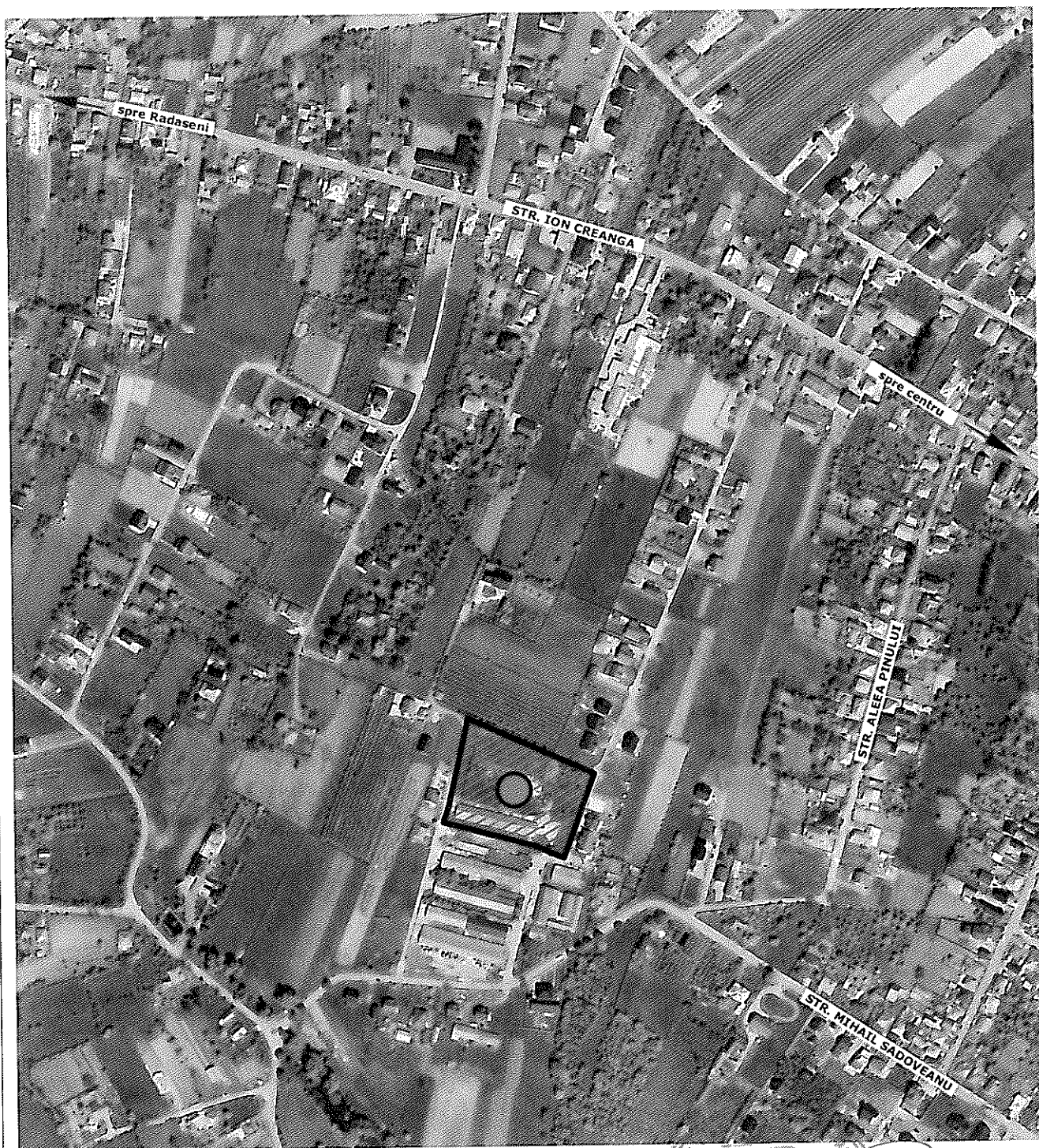
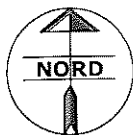
Privind obținerea Avizului prealabil de oportunitate pentru
**„Întocmire PUZ în vederea parcelării și construirii unui cartier de
locuințe individuale P+M”**, generat de imobilul situat în județul
Suceava, intravilanul municipiul Fălticeni, strada Caporal Popescu
FN, identificat prin nr. cadastral 39319, proprietatea SC RUSY SRL

Având în vedere cererea nr.10121/03.06.2019 înaintată de către SC RUSY SRL, prin reprezentant RUSU MIHAI, cu sediul în județul Suceava, comuna Cornu Luncii, str. Principală, nr.356A, prin care solicită **„Întocmire PUZ în vederea parcelării și construirii unui cartier de locuințe individuale P+M”**, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiul Fălticeni, strada Caporal Popescu, FN, identificat prin nr. cadastral 39319, în conformitate cu prevederile Legii 350/2001, republicată, este necesară obținerea avizului prealabil de oportunitate aprobat de către Consiliul Local al municipiului Fălticeni, pentru elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului de Urbanism aferent acestuia, astfel încât terenul să se parceleze în vederea construirii unor locuințe și să se realizeze calea de acces la parcelele nou formate.

Prin cele prezentate mai sus, **propun Consiliului Local al Municipiului Fălticeni aprobarea Avizului Prealabil de Oportunitate.**

DIRECTOR,
DIRECȚIA URBANISM ȘI
DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII

Ing. Cătălin Fodor



AMPLASAMENT STUDIAT

**S.C. ART PROIECT S.R.L.
SUCEAVA**

BENEFICIAR:

S.C. RUSY S.R.L.
repr. RUSU MIHAI
str. Principala, nr.356A, Cornu Luncii, jud. Suceava

PROJECT NR.
21/2019

	NUME	SEMNTURA	SCARA	TITLU PROIECT:	FAZA:
COORDONAT R.U.R. :	ARH.PENTILESCU S.		1:5000	P.U.Z. pentru parcelare si construire a unui cartier de locuinte individuale(P+M)	P.U.Z.
INTOCMIT:	ARH.PENTILESCU S			str. Caporal Popescu, F.N., mun. Falticeni, jud. Suceava	
DESEANAT:	ARH.BADILITA D		DATA: 2019	TITLU PLANSA:	PLANSA 1
				PLAN DE INCADRARE IN ZONA	

HOTĂRÂRE
privind aprobarea STRATEGIEI INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANĂ A
MUNICIPIULUI FĂLTICENI – ORIZONT 2030

Consiliul local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman,
înregistrată la nr. 7384 / 26.03.2019;

- raportul de specialitate al administratorului public din cadrul primăriei
municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 7385 / 26.03.2019 ;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. „b”, alin. 4, lit „e”, art. 45, alin.2
și art. 49 din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;

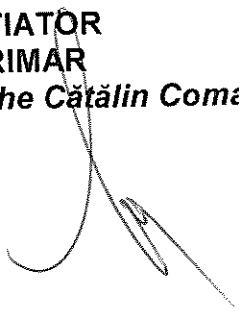
HOTĂRĂȘTE

**Art.1. – Se aprobă STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ
A MUNICIPIULUI FĂLTICENI – ORIZONT 2030**, prevăzută în anexa care face parte
integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Primarul Municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate,
va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

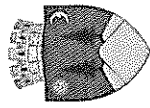
**INIȚIATOR
PRIMAR**

prof. Gheorghe Cătălin Coman

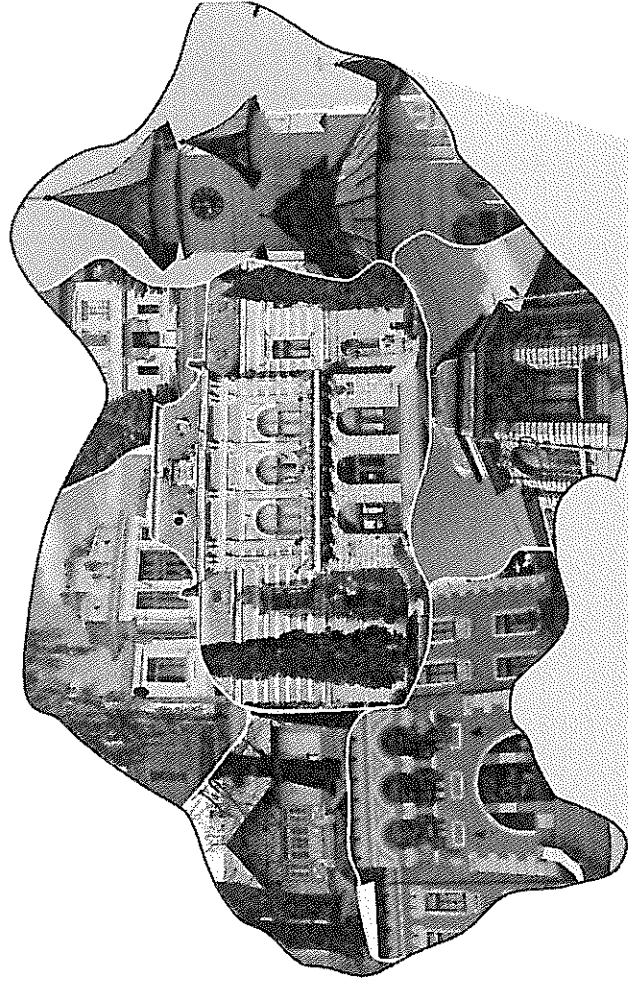
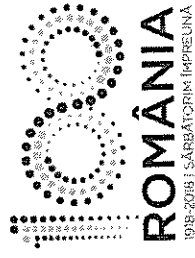


**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc**

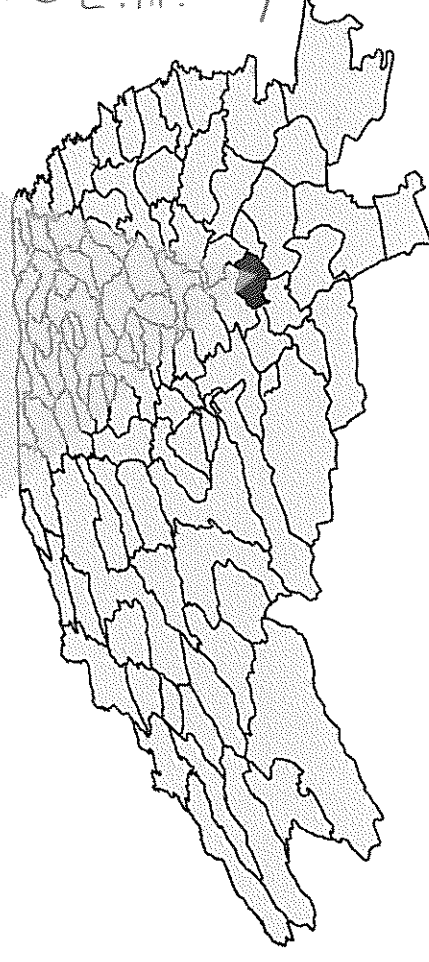




Municipiul Fălticeni



Anexă la H.C.L.nr. /



Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Fălticeni

orizont 2030

CUPRINS

CAPITOLUL I - CONTEXTUL ELABORĂRII SIDU FĂLTICENI – ORIZONT 2030	2
CAPITOLUL II - DEZVOLTAREA LA NIVEL EUROPEAN, NAȚIONAL, REGIONAL ȘI LOCAL.....	8
CAPITOLUL III - CONTEXTUL ISTORIC.....	20
CAPITOLUL IV - CONTEXTUL CULTURAL.....	23
CAPITOLUL V - CONTEXTUL ADMINISTRATIV	32
CAPITOLUL VI - SISTEMUL DE EDUCAȚIE.....	64
CAPITOLUL VII - CONTEXTUL GEOGRAFIC	79
CAPITOLUL VIII - PROFIL SOCIO – DEMOGRAFIC.....	84
CAPITOLUL IX - PROFILUL SOCIO – ECONOMIC	98
CAPITOLUL X - TENDINȚE INTERNAȚIONALE – DEZVOLTAREA URBANĂ ÎN CONTEXT EUROPEAN.....	110
CAPITOLUL XI - CADRUL PARTENERIAL PENTRU ELABORAREA SIDU MUNICIPIUL FĂLTICENI - ORIZONT 2030.....	118
CAPITOLUL XII - ANALIZA SWOT A DOMENIILOR STRATEGICE PENTRU DEZVOLTAREA MUNICIPIULUI FĂLTICENI.....	136
CAPITOLUL XIII – PLANUL DE ACȚIUNE – ORIZONT 2030	146
CADRUL DE IMPLEMENTARE SIDU.....	171

CAPITOLUL I - CONTEXTUL ELABORĂRII SIDU FĂLTICENI – ORIZONT 2030

Municipiul Fălticeni face parte din județul Suceava, Regiunea de Dezvoltare Nord – Est.

Județul Suceava cuprinde 5 municipii (Suceava, Fălticeni, Rădăuți, Câmpulung Moldovenesc, Vatra Dornei), 11 orașe și 97 comune.

Municipiul Fălticeni este format din localitățile: Fălticeni (reședința), Șoldănești și Țarna Mare. Municipiul Fălticeni se află în Nord - Estul României.

Conform Nomenclatorului Unităților Teritoriale Statistice (NUTS) structura teritorială a României, asimilabilă NUTS, este:

NUTS I: România;

NUTS II: 8 regiuni de Țare, cu o populație medie de 2,67 mil. locuitori pe regiune;

NUTS III: 42 județe, care reflectă structura administrativ-teritorială a țării;

NUTS IV: nu se folosește[1], deoarece încă nu s-au realizat asocieri de unități teritoriale;

NUTS V: 320 municipii și orașe, 2861 comune cu 12.957 de sate (Anuarul statistic, 2012).

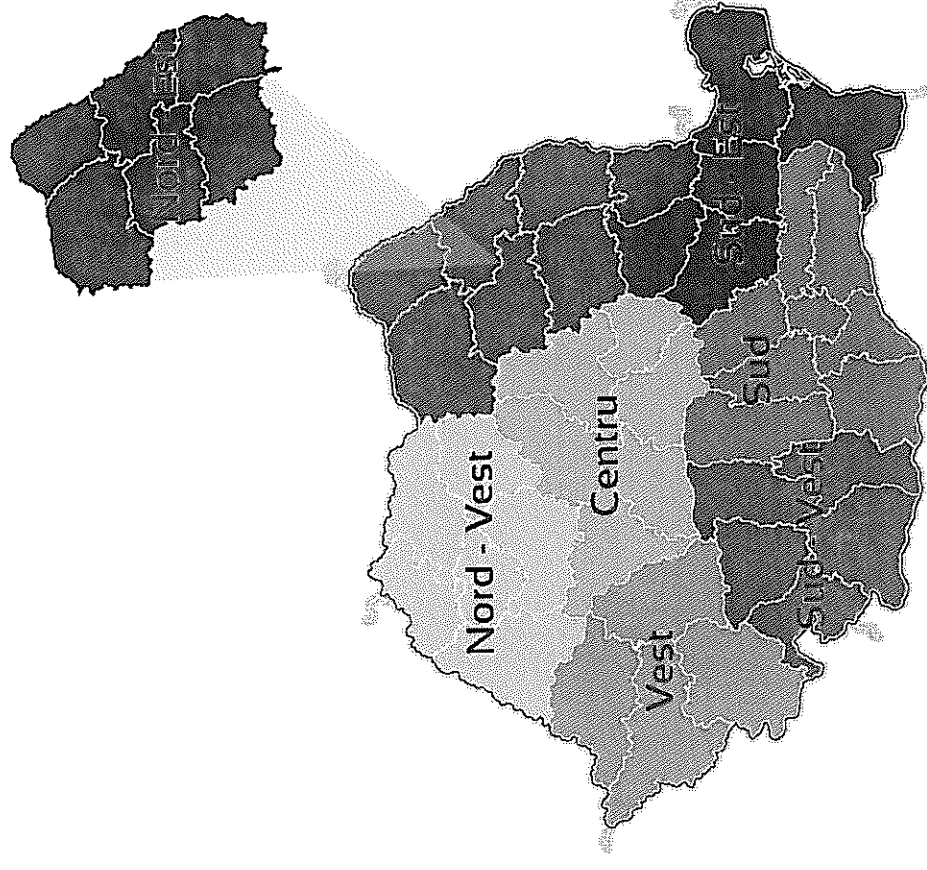


Figura 1 – Regiunea Nord – Est în context național

Regiunea Nord - Est are în componență următoarele județe:
Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui.

 **Populație:** 3.712.396 locuitori;

 **Suprafață:** 36.850 km²;

 **Sediul agenției de dezvoltare regională:** Piatra-Neamț;

 **Densitate:** 101 locuitori/kmp.

Analizând graficul alăturat (figura 1) constatăm faptul că la nivelul Regiunii Nord – Est populația din mediul rural depășește populația din mediul urban. Se constată faptul că în perioada analizată (2000 - 2018) s-a păstrat un trend relativ asemănător, astfel: în perioada 2000 – 2004 din punct de vedere numeric populația din cele două medii de rezidență nu a înregistrat fluctuații semnificative. O diferențiere semnificativă între cele două medii de rezidență se observă în perioada 2004-2005 când populația din mediul urban a înregistrat o creștere semnificativă, în timp ce populația din mediul rural a înregistrat o scădere bruscă. Din anul 2005 și până în prezent se observă următorul aspect: în mediul rural se menține o linie constantă, în timp ce în mediul urban se înregistrează o ușoară tendință ascendentă.

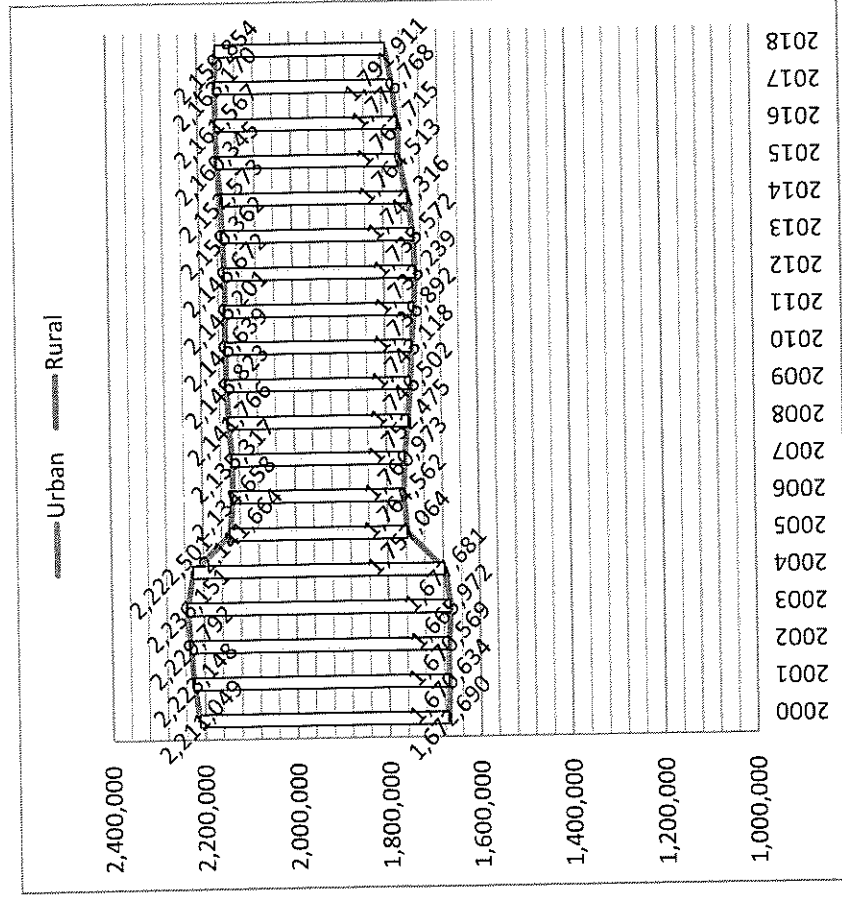


Figura 2: Populația Regiunii Nord – Est pe medii de rezidență, în perioada 2000 – 2018 (Source: INSSE)

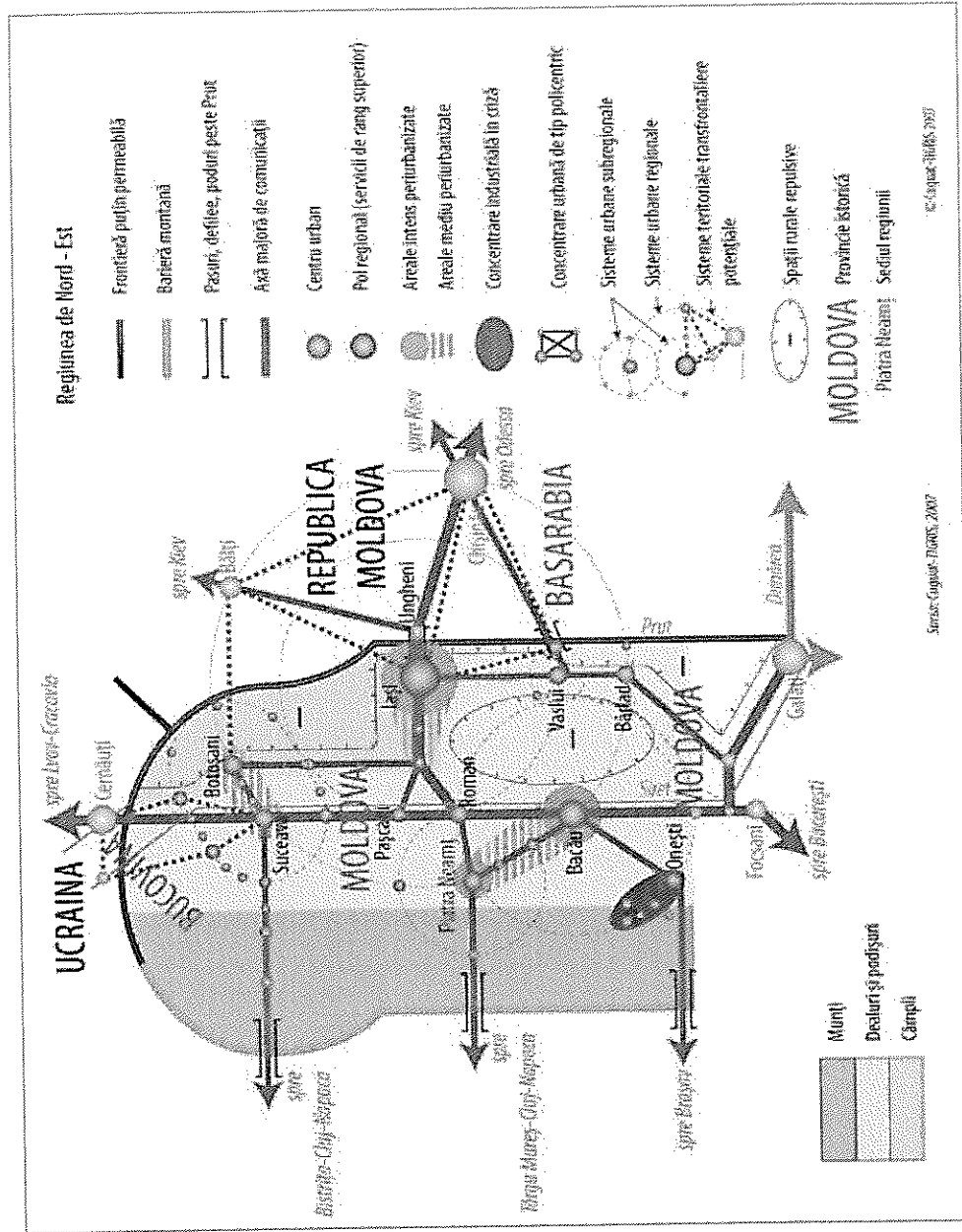


Figura 3 – Regiunea Nord – Est

Source: Atlasul teritorial al României ¹

¹ <http://www.mdrt.ro/>

Analizând datele existente la nivelul platformei INSSE rezultă faptul că în ultimii ani analizați s-a înregistrat o scădere a numărului de persoane care constituie resursa de muncă, la nivelul regiunii Nord – Est.

În perioada analizată, se constată o diferență între cele două sexe, la nivelul fiecărui an. Valorile maxime ale ratelor analizate s-au înregistrat la nivelul anului 2012 pentru femei, respectiv anul 2013 pentru bărbați.

Tabelul 1: Resurse de muncă pe sexe, la nivelul Regiunii Nord – Est, în perioada 2000 – 2016 (mii persoane) (source: INSSE)

Sexe	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Masculin	1155,2	1179,5	1160	1178,9	1191,2	1214,9	1221,8	1216,3	1216,3	1225,9	1239,9	1250,2	1258,7	1270,4	1071,6	1064,1	1068,2
Feminin	1096,9	1120,4	1099,5	1117,8	1123,9	1125,9	1118,7	1119,8	1115,5	1130,3	1145,4	1149,1	1152,2	1158,3	937,5	931,2	942,1

În ceea ce privește rata șomajului, la nivelul regiunii Nord – Est, s-a constatat faptul că aceasta a înregistrat o scădere mai evidentă în rândul femeilor, față de scăderea înregistrată în rândul bărbaților.

Analizând tabelul de mai jos, se observă o tendință de creștere la nivelul ultimilor doi ani analizați atât în rândul femeilor cât și în rândul bărbaților.

Tabelul 2: Rata șomajului pe sexe, la nivelul Regiunii Nord – Est, în perioada 2000 – 2016 (%) (source: INSSE)

Sexe	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Masculin	14	11,6	11,9	10,3	9,5	8,2	7,5	5,7	5,8	9,9	8,9	6,4	7	7,7	7,6	7,2	7,4
Feminin	12,3	9,6	9,7	7,5	6	5,2	4,9	4,4	4,8	7,2	6,5	5,1	5	5,4	5,4	5,4	5,5

Conform INSSE, rata sărăciei relative se definește ca fiind ponderea persoanelor sărace (după metoda relativă de estimare) în totalul populației. Se consideră sărace persoanele din gospodăriile care au un venit disponibil pe adult-echivalent (inclusiv sau exclusiv contravaloarea consumului din resurse proprii) mai mic decât nivelul pragului de sărăcie. În mod curent, acest indicator se

determină pentru pragul de 60% din mediana veniturilor disponibile pe adult-echivalent. Indicatorul este întâlnit uneori sub denumirea de „rata riscului de sărăcie”.

Valori scăzute ale indicatorului se înregistrează la nivelul regiunii București – Ilfov. La polul opus se regăsesc regiunile **NORD – EST** și **SUD – VEST** Oltenia.

Tabelul 3: Rata sărăciei relative, pe regiuni de dezvoltare și macroregiuni (%) (source: INSSE)

Nivel de agregare a datelor	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
MACROREGIUNEA UNU	19,1	20,8	19	18	19,7	17,7	17,6	20,4	18,5	18,8
Regiunea NORD-VEST	20			15,8	20,6	17,4	17,1	20,4	19,2	17,1
Regiunea CENTRU	18,2			20,5	18,7	18	18,2	20,4	17,8	20,8
MACROREGIUNEA DOI	33,8			29,5	30,8	31,8	33,5	35,2	34,4	34
Regiunea NORD - EST	36,6			30,8	32,1	31,7	34,5	36,1	35,9	36,1
Regiunea SUD-EST	30,2			27,8	29,2	31,9	32,2	34	32,4	31,2
MACROREGIUNEA TREI	19,4			13,8	13,7	13,9	14,8	16,7	20,7	18,5
Regiunea SUD-MUNTENIA	26,8			21,2	21,1	22,1	22,7	25,5	30,6	24,8
Regiunea BUCUREȘTI - ILFOV	8,9			20	18,5	2,6	4,1	4,8	5,9	10,2
MACROREGIUNEA PATRU	24,4	27,6	27,3		19,6	28,7	25,6	27,9	26,7	29,9
Regiunea SUD-VEST OLTENIA	36,9	37,6	37,3	30,2	27,1	31,2	28,2	28,3	32,1	34,2
Regiunea VEST	9,8	16,1	16,1	33,4	31,1	25,8	22,7	27,5	19,8	25,1

La nivelul REGIUNII NORD – EST se constată faptul că valoarea maximă a fost înregistrată la nivelul primului an analizat. Valoarea minimă s-a înregistrat la nivelul anului

2010, fiind urmată de o creștere treptată până la nivelul anului 2016.

La recensământul din anul 2011, Municipiul Fălticeni avea o populație de 25.723 de locuitori, fiind al doilea centru urban

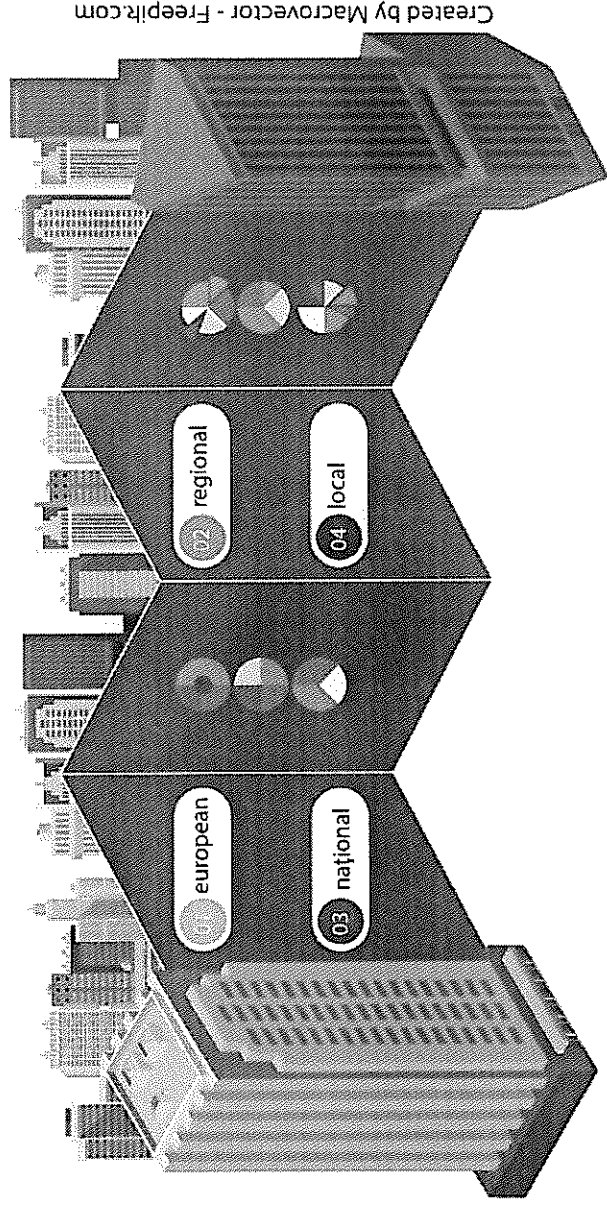
ca mărime al județului. A fost declarat municipiu în anul 1995, împreună cu alte 2 orașe din județul Suceava: Rădăuți și Câmpulung Moldovenesc.

Localitatea Șoldănești, componentă a Municipiului Fălticeni are o populație de 861 locuitori, iar localitatea Târna Mare are o populație de 796 locuitori. Municipiul Fălticeni reprezintă un reper pentru cultura și știința națională. Acesta a dat țării numeroase personalități care și-au pus decisiv amprenta asupra dezvoltării generale.

Municipiul Fălticeni este cunoscut drept un centru cultural și turistic constituind un sâmbure al dezvoltării județului Suceava.

Înainte de reforma administrativă din anul 1950, Municipiul Fălticeni a fost reședința fostului județ Baia. Fălticeni se remarcă prin numărul ridicat de oameni de cultură și oameni de știință care s-au născut, au locuit, au studiat ori au creat în acest oraș.

Tradiția bogată în domeniul pomiculturii are impact major asupra economiei zonei. Municipiul Fălticeni este înconjurat de suprafețe vaste de livezi, o pondere însemnată a populației desfășurându-și activitatea în acest domeniu.



CAPITOLUL II - DEZVOLTAREA LA NIVEL EUROPEAN, NAȚIONAL, REGIONAL ȘI LOCAL

În anul 1983 a fost elaborată Carta Europeană a Amenajării Teritoriului – Carta de la Torremolinos în care, referitor la spațiul urban, a fost stabilită următoarea prevedere:

Zonele urbane contribuie la dezvoltarea Europei și prezintă de obicei mari probleme de controlare a creșterii. O structură urbană echilibrată necesită implementarea sistematică a

planurilor de folosință a terenurilor și aplicarea liniilor directoare pentru dezvoltarea activităților economice în beneficiul condițiilor de viață ale orașenilor.

În anul 1999 a fost elaborat documentul intitulat „Perspectiva dezvoltării spațiale a Europei - ESDP” unde s-a stabilit pentru prima dată un cadru de dezvoltare teritorială durabilă și echilibrată a teritoriului european.

Ulterior, în anul 2000 s-au stabilit principiile directoare pentru o dezvoltare teritorială durabilă a continentului european:

acesteia și, în acest scop, să creeze cadrul necesar la nivel național;

- să promoveze o organizare teritorială echilibrată, bazată pe o structură urbană europeană policentrică.

În anul 2017, Comisia Europeană a elaborat Cartea Albă a Uniunii Europene unde s-a realizat o analiză retrospectivă a parcursului Uniunii Europene și s-au identificat provocările și oportunitățile viitoare.

Conform acestui document strategic, în prezent „Europa găzduiește cea mai mare piață unică din lume și deține a doua cea mai utilizată monedă. Este cea mai mare putere comercială și cel mai mare donator de ajutor umanitar și pentru dezvoltare. Grație, în parte, programului „Orizont 2020”, cel mai mare program de cercetare multinațional, Europa se află în **avangarda inovării**. Diplomația sa are o pondere efectivă și contribuie la menținerea siguranței și sustenabilității planetei, după cum demonstrează acordul istoric încheiat cu Iranul privind programul său nuclear sau rolul de lider pe care l-a jucat UE în privința Acordului de la Paris privind schimbările climatice și în adoptarea de către Organizația Națiunilor Unite a obiectivelor de dezvoltare

- promovarea și încurajarea dezvoltării generate de funcțiunile urbane și de îmbunătățirea relațiilor dintre orașe și sate;
- promovarea unor condiții de accesibilitate mai echilibrate;
- facilitarea accesului la informație și cunoaștere;
- reducerea degradării mediului;
- valorificarea și protecția resurselor și patrimoniului natural;
- valorificarea patrimoniului natural ca factor de dezvoltare;
- dezvoltarea resurselor energetice în menținerea securității;
- promovarea unui turism de calitate și durabil;
- limitarea preventivă a efectelor catastrofelor naturale.

În anul 2007 prin *Carta de la Leipzig pentru orașe europene durabile* statele membre s-au angajat:

- să inițieze o dezbateră politică în statele lor respective despre cum pot fi integrate principiile și strategiile Cartei de la Leipzig pentru orașe europene durabile în politicile de dezvoltare naționale, regionale și locale;
- să folosească instrumentul dezvoltării urbane integrate și structurile de guvernanță indispensabile realizării

R O M Â N I A
JUDETUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FALTICENI
Nr. 7384 /26.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea STRATEGIEI INTEGRATE DE
DEZVOLTARE URBANĂ A MUNICIPIULUI FĂLTICENI – ORIZONT 2030

Strategia integrată de dezvoltare urbană este un instrument de planificare pe termen scurt, mediu și lung, presupunând o viziune de dezvoltare realistă și realizabilă prin atingerea obiectivelor și măsurilor stabilite în urma analizei diagnostic și a analizei SWOT. Strategia implică principiile dezvoltării durabile a unui teritoriu, finalizând cerințele actuale și oferind generațiilor viitoare posibilitatea realizării propriilor obiective de dezvoltare.

Strategia integrată de dezvoltare urbană a Municipiului Falticeni-Orizont 2030 este un document de planificare dedicat perioadei 2019-2030, conceput în corelație cu principiile dezvoltării durabile și reprezintă documentul fundamental al planului de dezvoltare a Municipiului Falticeni cu rol în orientarea dezvoltării economico – sociale, în accesarea fondurilor europene și a altor fonduri disponibile. Prin obiectivele propuse, strategia respectă direcțiile de dezvoltare ale Municipiului Falticeni și se încadrează în documentele programatice naționale și europene.

Scopul strategiei este de a conduce la creșterea calității vieții și crearea de noi locuri de muncă, implementând măsuri de reabilitare / extindere / modernizare / dezvoltare a infrastructurii edilitare, a serviciilor publice locale, a serviciilor sociale, a educației și culturii, a mediului economic, a societății civile, susținerea tradițiilor populare. Toate aceste mențiuni vor avea ca rezultat transformarea Municipiului Falticeni într-un pol de dezvoltare economico - socială.

Existența unei strategii integrate de dezvoltare urbană la nivel local constituie condiția de bază pentru acordarea finanțării prin intermediul axelor prioritare ce se vor lansa prin POR 2021-2027 în sprijinirea dezvoltării urbane durabile.

În Regulamentul (UE) nr. 1301/2013 se menționează faptul că FEDR sprijină dezvoltarea urbană durabilă prin strategii care stabilesc acțiuni integrate pentru a aborda provocări economice, sociale, climatice, demografice și de mediu care afectează zonele urbane, ținând seama de nevoia de a promova legăturile dintre zonele urbane și cele rurale.

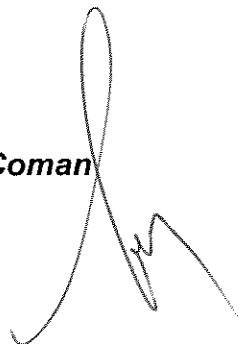
Strategia integrată de dezvoltare urbană are ca obiectiv implementarea proiectelor cu problematica teritorială existentă la nivelul Municipiului Falticeni corelate cu tendințele de dezvoltare ale municipiului în contextul județean, regional și național. Contextual, obiectivul include atât coordonarea cu strategiile sectoriale, cât și crearea unui instrument metodologic prin care se poate realiza implementarea ulterioară.

Strategia integrată de dezvoltare urbană, prin conținutul său, dorește să ofere un sens direcției de dezvoltare amunicipiului Falticeni pe baza atributelor teritoriale existente și prin investițiile care vor fi realizate în următorii ani, cu accent pe identificarea măsurilor care vor contribui la întărirea coeziunii teritoriale și la dezvoltarea caracterului urban.

În conformitate cu prevederile art. 45, alin (6) din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun

elaborarea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea Strategiei integrate de dezvoltare urbana a Municipiului Falticeni-Orizont 2030, proiect de hotărâre care împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateri și aprobare Consiliului Local al Municipiului Falticeni.

PRIMAR,
prof. Gheorghe-Cătălin Coman

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop at the top and a series of smaller, connected strokes below it, ending in a small hook.

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E
la proiectul de hotărâre privind aprobarea STRATEGIEI INTEGRATE DE
DEZVOLTARE URBANĂ A MUNICIPIULUI FĂLTICENI – ORIZONT 2030

1. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA

Strategia integrată de dezvoltare urbană a municipiului Falticeni-Orizont 2030 este un instrument de planificare pe termen scurt, mediu și lung, presupunând o viziune de dezvoltare realistă și realizabilă prin atingerea obiectivelor și măsurilor stabilite în urma analizei diagnostic și a analizei SWOT. Strategia implică principiile dezvoltării durabile a unui teritoriu, finalizând cerințele actuale și oferind generațiilor viitoare posibilitatea realizării propriilor obiective de dezvoltare. Strategia integrată de dezvoltare urbană a Municipiului Falticeni este un document de planificare dedicat perioadei 2019 - 2030, conceput în corelație cu principiile dezvoltării durabile și reprezintă documentul fundamental al planului de dezvoltare a Municipiului Falticeni cu rol în orientarea dezvoltării economico – sociale, în accesarea fondurilor europene și a altor fonduri disponibile. Prin obiectivele propuse, strategia respectă direcțiile de dezvoltare ale Municipiului Falticeni și se încadrează în documentele programatice naționale și europene.

Strategia integrată de dezvoltare urbană are ca obiectiv implementarea proiectelor cu problematica teritorială existentă la nivelul Municipiului Falticeni corelate cu tendințele de dezvoltare ale municipiului în contextul județean, regional și național. Contextual, obiectivul include atât coordonarea cu strategiile sectoriale, cât și crearea unui instrument metodologic prin care se poate realiza implementarea ulterioară.

Viziunea strategică a Programului Operational Regional 2021-2027(2030) are la bază nevoi de dezvoltare, identificate și prioritizate ca fiind cele mai relevante în contextul stadiului actual de dezvoltare socioeconomică a regiunilor României, precum și a principalelor direcții de acțiune strategică menționate în documentele strategice naționale și europene relevante.

Programul va promova o abordare integrată pentru dezvoltarea urbană durabilă care va asigura, pe de o parte, rezolvarea unor provocări și probleme specifice dezvoltării urbane, iar pe de altă parte, va contribui la consolidarea rolului acestora de motoare ale creșterii economice și competitivității în regiune și/sau în teritoriul imediat adiacent.

Vor fi sprijiniți în continuare polii de creștere, reprezentând cele mai mari motoare de creștere economică la nivel regional, dar și celelate municipii reședințe de județ care au potențial semnificativ de creștere și impact la nivel sub-regional. În scopul operaționalizării acestei abordări, orașele vor trebui să-și fundamenteze investițiile pe baza unor strategii integrate de dezvoltare urbană durabilă care să se refere la provocările economice, sociale, de mediu, climatice și demografice.

Existența unei strategii integrate de dezvoltare urbană constituie condiția de bază pentru acordarea finanțării prin intermediul axelor prioritare ce vor fi lansate pentru perioada 2021-2027(2030) în sprijinirea dezvoltării urbane durabile.

În Regulamentul (UE) nr. 1301/2013 se menționează faptul că FEDR sprijină dezvoltarea urbană durabilă prin strategii care stabilesc acțiuni integrate pentru a aborda provocări economice, sociale, climatice, demografice și de mediu care afectează zonele urbane, ținând seama de nevoia de a promova legăturile dintre zonele urbane și cele rurale.

2. ANALIZA ECONOMICĂ

Scopul strategiei integrate de dezvoltare urbană este de a conduce la creșterea calității vieții și crearea de noi locuri de muncă, implementând măsuri de reabilitare / extindere / modernizare / dezvoltare a infrastructurii de sprijin pentru afaceri, susținerea și promovarea antreprenoriatului local pe pietele naționale și internaționale, dezvoltare a infrastructurii edilitare, a serviciilor publice locale, a serviciilor sociale, a educației și culturii, a mediului economic, a societății civile, susținerea tradițiilor populare. Toate aceste mențiuni vor avea ca rezultat transformarea Municipiului Falticeni într-un pol de dezvoltare economico - socială.

Strategia integrată de dezvoltare urbană dorește să furnizeze toate elementele necesare luării unor decizii locale corecte și coerente, să reprezinte un ghid de regenerare și dezvoltare a Municipiului Falticeni, în deplin acord cu voința cetățenilor.

Strategia integrată de dezvoltare urbană, prin conținutul său, dorește să ofere un sens direcției de dezvoltare a municipiului Falticeni pe baza atributelor teritoriale existente și prin investițiile care vor fi realizate în următorii ani, cu accent pe identificarea măsurilor care vor contribui la întărirea coeziunii teritoriale și la dezvoltarea caracterului urban.

Principalele direcții de implementare a SIDU urmăresc dezvoltarea echilibrată și integrată prin:

- Mărirea capacității de transport și a gradului de mobilitate în municipiul Alexandria;
- Accesul unitar pe teritoriul municipiului Falticeni la infrastructura de servicii, utilități și cunoaștere/educație;
- Crearea unui management responsabil al resurselor naturale și protejarea mediului natural și construit;
- Promovarea unei politici energetice bazată pe securitate energetică și dezvoltare durabilă.

3. BENEFICIUL PENTRU COMUNITATE

Documentele strategice propuse spre aprobare vin în sprijinul comunității pentru rezolvarea problemelor specifice direcției de dezvoltare a municipiului Falticeni pe baza atributelor teritoriale existente și prin investițiile care vor fi realizate în următorii 10 ani, cu accent pe identificarea măsurilor care vor contribui la întărirea coeziunii teritoriale și la dezvoltarea caracterului urban.

Regulamentul (UE) nr. 1301/2013 prevede la art. 7 obligativitatea ca cel puțin 5% din sumele Fondului European pentru Dezvoltare Regională (FEDR) alocate la nivel național pentru Obiectivul Investiții pentru creștere economică și locuri de muncă să fie dedicate dezvoltării urbane durabile.

Elementul central al dezvoltării urbane durabile îl constituie finanțarea proiectelor de dezvoltare urbană în baza unor strategii integrate de dezvoltare urbană (SIDU) care abordează provocările economice, de mediu, climatice, demografice și sociale din orașe.

SIDU constituie cadrul pentru selectarea operațiunilor (proiectelor) individuale de dezvoltare urbană.

4. ESALONAREA IN TIMP

Perioada de timp pe care va actiona este perioada de implementare 2019-2030.

Considerând cele prezentate ca fiind legale, necesare și oportune, în conformitate cu prevederile art.36, alin.(2), lit."b" din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre dezbatere și aprobare prezentul proiect de hotărâre Consiliului Local al Municipiului Falticeni.

**Administrator Public,
Ing. Rusu Silviu-Haralambie**

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned below the printed name of the Public Administrator.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 11160/16.05.201

Proiect

HOTARARE

privind aprobarea efectuării plății sumei de 3.232 Euro, în echivalentul în lei la data plății, reprezentând despăgubiri, și a sumei de 617 lei reprezentând cheltuieli de judecată stabilite în baza Sentinței civile nr. 152/30.01.2018 a Judecătoriei Fălticeni, rămasă definitivă

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 11159/16.05.2019;
- raportul de specialitate al Serviciului juridic, înregistrat la nr. 11116/16.05.2019;
- Sentința civilă nr. 152/30.01.2018 a Judecătoriei Fălticeni, rămasă definitivă;

În baza prevederilor art. 4 din O.G. nr. 22/2002 privind executarea obligațiilor de plată ale instituțiilor publice, stabilite prin titluri executorii, cu modificările și completările ulterioare și ale art.19 alin. (2) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

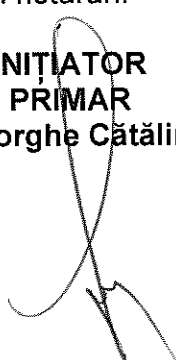
În temeiul prevederilor art. 36, alin. 4, lit. „a”, art. 44, alin. 1, art. 45, alin.2, lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă efectuarea plății sumei de 3.232 Euro, în echivalentul în lei la data plății, reprezentând despăgubiri, și a sumei de 617 lei reprezentând cheltuieli de judecată stabilite în baza Sentinței civile nr. 152/30.01.2018 a Judecătoriei Fălticeni, rămasă definitivă, în favoarea reclamantei S.C. En Gros Tranzit S.R.L. Fălticeni.

Art.2: Primarul, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU**
Jr. Mihaela Busuioc



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 11159/16.05.2019

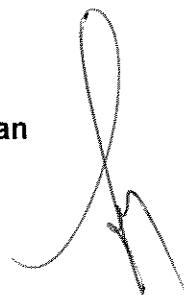
EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea efectuării plății sumei de 3.232 Euro, în echivalentul în lei la data plății, reprezentând despăgubiri, și a sumei de 617 lei reprezentând cheltuieli de judecată stabilite în baza Sentinței civile nr. 152/30.01.2018 a Judecătoriei Fălticeni, rămasă definitivă

Prin Sentința civilă nr. 152/30.01.2018 a Judecătoriei Fălticeni, rămasă definitivă, Municipiul Fălticeni a fost obligat la plata sumei de 3.232 Euro, în echivalentul în lei la data plății, reprezentând despăgubiri, precum și a sumei de 617 lei reprezentând cheltuieli de judecată, în favoarea reclamantei S.C. En Gros Tranzit S.R.L. Fălticeni.

Având în vedere că potrivit prevederilor art. 21, alin. 5 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „despăgubirile pe care trebuie să le plătească unitatea administrativ – teritorială în urma hotărârilor pronunțate de instanța de judecată și rămase definitive sunt asigurate de la bugetul local, propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***aprobarea efectuării plății sumei de 3.232 Euro, în echivalentul în lei la data plății, reprezentând despăgubiri, și a sumei de 617 lei reprezentând cheltuieli de judecată stabilite în baza Deciziei civile nr. 680/10.10.2018 a Tribunalului Suceava, rămasă definitivă, în favoarea reclamantei S.C. En Gros Tranzit S.R.L. Fălticeni.***

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



Romania
Judetul Suceava
Primaria Falticeni
Serviciul Juridic
Nr 11116 din 16.05.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea efectuării plății
sumei de 3.232 EUR cu titlu de pretentii și 617 lei – cheltuieli de
judecată

Municipiul Falticeni a fost obligat la plata sumei de **3.232 EUR** cu titlu de pretentii și **617 lei** cu titlu de cheltuieli de judecată, prin Sentința Civilă nr. 152/30.01.2018, pronunțată de Judecătoria Falticeni în Dosarul nr. 2455/227/2016, în favoarea SC EN GROSS TRAZIT IMPEX SRL Falticeni, administrator Ionite Petru.

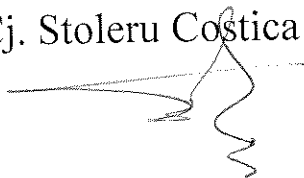
Împotriva acestei sentințe Municipiul Falticeni a formulat apel (decizia civilă nr. 680/10.10.2018) care a fost respins, după care am formulat recurs, care la rândul său și acesta a fost respins de către Curtea de Apel Suceava prin Decizia nr. 345/09.05.2019, astfel prima sentință rămânând definitivă.

Având în vedere cele arătate mai sus se impune plata de bunăvoie a acestor sume de bani pentru a evita intrarea în Procedura Executării Silite, care duce la cheltuieli suplimentare și care sunt destul de substanțiale în cazul în care creditorul apelează la serviciile unui Executor Judecatoresc.

Potrivit art. 21 al. 5 din Legea 215/2001 a Administratiei Publice Locale „ Despagubirile pe care trebuie sa le plateasca Unitatea Administrativ Teritoriala in urma hotararilor judecatoresti definitive sunt asigurate de la bugetul local,,.

In baza art. 622, N.C.P.C. „ Obligatia stabilita prin Hotararea unei instante sau prin alt Titlu Executoriu se duce la indeplinire de bunavoie”

Serviciu Juridic,
Cj. Stoleru Costica

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Cj. Stoleru Costica', written over a horizontal line.

Operator de date cu caracter personal 4304

DOSAR NR. 2455/227/2016

- pretenții -

R O M Â N I A
JUDECĂTORIA FĂLTICENI
JUDEȚUL SUCEAVA
SENTINȚA CIVILĂ NR.152
Ședința publică din 30 ianuarie 2018
Instanța constituită din:
Președinte: Georgeta SĂRMĂȘANU
Grefier: Mihaela ICHIM

Pe rol se află pronunțarea acțiunii civile având ca obiect *pretenții*, formulată de reclamanta S.C. En Gros Tranzit S.R.L. - Fălticeni, în contradictoriu cu pârâtul Municipiul Fălticeni – prin primar.

Concluziile dezbaterilor în fond ale cauzei au fost consemnate în încheierea ședinței de judecată din data de 18 ianuarie 2018 care face parte integrantă din prezenta și când, pentru a da posibilitate reclamantilor să depună la dosar referatul de alocare a numărului cadastral și actul de proprietate care a stat la baza contractului de partaj, în temeiul dispozițiilor art. 396 alin. 1 Cod procedură civilă, pronunțarea a fost amânată pentru astăzi, 30 ianuarie 2018.

După deliberare,

INSTANTA

Asupra cauzei de față, constată:

Prin cererea adresată Judecătoriei Fălticeni și înregistrată la data de 18.08.2016 sub nr. 2455/227/2016, reclamanta S.C. En Gros Tranzit S.R.L. – Fălticeni a solicitat în contradictoriu cu pârâtul Municipiul Fălticeni – prin primar, ca prin hotărârea ce se va pronunța, să fie obligat pârâtul la plata unor despăgubiri pentru lipsa de folosință a imobilului constând în spațiu comercial nr. 3 (111/0;3) format din 1 încăpere, în suprafață utilă de 28,72 mp, identic cu parcela cu nr. topografic 30915-C1-U22 din CF ind. 30915-C1-U22 Fălticeni, CF col. 30915-C1 UAT Fălticeni, situat în Fălticeni, str. Mihai Eminescu, bloc 1, parter, spațiul nr. 3, jud. Suceava, între vecinii N-Loto Suceava, S-S.C. Emy S.R.L. Fălticeni, V-str. Mihai Eminescu, E-ALA, dobândit în baza contractului de vânzare-cumpărare 504/11.05.1998 și intabulat pe numele reclamantei în cartea funciară, pe perioada ultimilor 3 ani anteriori introducerii prezentei cereri de chemare în judecată, în cuantum de 300 euro/lună- 10.800 euro în echivalent lei la momentul plății.

Susține că își rezervă dreptul de a majora câtimea pretențiilor, funcție de probatoriul care va fi administrat în cauză - expertiză evaluări bunuri imobile, prin care se va estima lipsa de folosință imobilului în litigiu, avându-se în vedere chiriile practicate pe piața liberă la nivel local pentru imobile având caracteristici similare.

A solicitat cheltuieli de judecată.

În motivare, reclamanta a arătat că în baza contractului de vânzare-cumpărare 504/11.05.1998 încheiat cu S.C. Nada Florilor Industrial S.A. Fălticeni a dobândit dreptul de proprietate asupra spațiului comercial situat în Fălticeni, str. Mihai Eminescu, bloc 1, parter, jud. Suceava, între vecinii N-Loto Suceava, S-S.C. Emy S.R.L. Fălticeni, V-str. Mihai Eminescu, E-ALA, acest contract fiind transcris în Registrele de transcripțiuni și înscripțiuni din cadrul Judecătoriei Fălticeni sub nr. 3346/02.06.1998.

Potrivit disp. art. 1385 alin. 3 C.civ., despăgubirea trebuie să cuprindă pierderea suferită de cel prejudiciat, câștigul pe care în condiții obișnuite el ar fi putut să îl realizeze și de care a fost lipsit, precum și cheltuielile pe care le-a făcut pentru evitarea sau limitarea prejudiciului.

Despăgubirile, în cuantum de 300 euro pe lună după prețuirea sa, le-a raportat la chiriile percepute de agenții economici pentru spații similare celui deținut în proprietate de către reclamantă.

Dacă ar fi închiriat acest spațiu comercial pârâtului, acesta din urmă ar fi achitat pentru folosința bunului imobil în discuție cel puțin 300 euro lunar, încât pârâtul datorează suma de 10.800 euro (300 euro x 36 luni), în echivalent lei la momentul plății, cu titlu de lipsă de folosință a sa de bunul imobil în discuție.

Precizează că, contravaloarea exactă a lipsei de folosință urmează a fi determinată printr-o expertiză evaluatorie, a cărei administrare o solicită.

Pentru toate acestea, solicită admiterea acțiunii, astfel cum a fost formulată, cu cheltuieli de judecată.

În drept: art. 563 alin. 1 teza a II-a C.civ., art. 1349 C.civ., art. 1357 alin. 1 C.civ., art. 453 C.pr.civ.

Mijloace probatorii: înscrisuri, expertiză evaluări bunuri imobile, pentru a se stabili contravaloarea lipsei noastre de folosință bunului imobil constând în spațiu comercial nr. 3, pentru perioada ultimilor 3 ani anterior introducerii acțiunii, avându-se în vedere chiriile practicate pe piața liberă la nivel local pentru imobile având caracteristici similare.

Reclamanta a depus la dosar înscrisuri (f.9; 11-39).

Acțiunea a fost legal taxată (f.10).

Cererea de chemare în judecată a fost comunicată pârâtului pentru ca în termen de 25 zile de la primirea acesteia să depună întâmpinare și să formuleze apărări, să invoce excepții, să propună probe cu privire la solicitările reclamantei, așa cum prevăd disp. art. 201 al.1 Cod pr. civilă.

Pârâtul Municipiul Fălticeni – prin primar a depus la dosar întâmpinare (f.42-44) prin care a solicitat respingerea acțiunii reclamantei ca nefondată.

În motivare a arătat că imobilul cumpărat de reclamantă este cel descris în contractul de vânzare cumpărare nr. 504/11.05.1998, întinderea spațiului fiind de 224 mp cu terenul aferent de 28 mp - cota diviza.

Spațiul este deținut de reclamanta, niciodată aceasta nu a fost tulburată în posesie de către instituția pârâtă.

Nu cunoaște dacă acest imobil este înscris în cartea funciara, reclamanta susținând că este înscris la numărul topografic 30915-C.I.-U22 din CF ind. figurează cu 28,72 mp format din una încăpere constând în spațiu comercial nr. 3. În realitate reclamanta a obținut în anul 1998 un drept de proprietate pentru o cota diviza de 28 mp teren aferent spațiului comercial achiziționat prin contractul de vânzare cumpărare nr. 504, care pe latura de est se învecinează cu sediul ALA.

Prin sentința civilă pronunțată în dosarul nr. 5492/227/2014 a Judecătorei Fălticeni, aceasta a obținut evacuarea instituției pârâte din spațiul deținut legal de reclamanta, așa cum recunoaște în cererea de chemare în judecată, spațiu delimitat expres în dispozitivul hotărârii din care rezulta ca pe latura de est are ca vecin ALA (apărarea de lupta antiaeriană). Prin urmare ALA rămâne în spațiul său ocupat de peste 40 de ani, beneficiind în puterea lucrului judecat de sentința 559/20.03.2016 rămasă definitivă, care pune de acord cererea reclamantei cu dispozitivul sentinței. Pe cale de consecință rezulta ca reclamanta a solicitat evacuarea instituției pârâte dintr-un spațiu deținut de drept de către aceasta iar în prezenta acțiune solicită

Imobilul constând în spațiu comercial, a fost folosit de la momentul achiziționării de către reclamant și până la data introducerii acțiunii, de ALA Fălticeni -Apărarea Locală Antiaeriană Fălticeni din cadrul UAT Fălticeni.

Cum există un titlu executoriu împotriva pârâtului, acesta nu s-a conformat dispozițiilor instanțelor și ocupă fără titlu spațiul comercial în suprafață de 28,72 mp, iar conform concluziilor raportului de expertiză întocmit în cauză de expert tehnic ing. Lena Pricopoaia, *contravaloarea lipsei de folosință pentru o perioadă de 3 ani este de 3233 euro sau 19 364 lei la data întocmirii raportului (fila 97-104).*

Societatea reclamantă a făcut dovada tuturor elementelor răspunderii civile delictuale în persoana pârâtului, respectiv: fapta ilicită, prejudiciul, vinovăția și legătura de cauzalitate concretă dintre faptă și prejudiciu, astfel cum rezultă acestea din dispozițiile art. 1357 Cod civil, fiind aplicabile condițiile reglementate de art. 1350 Cod civil.

Date fiind toate cele mai sus reținute, urmează ca în temeiul art.1350, art.1357 Cod civil să admită acțiunea în parte și să oblige pârâtul să plătească reclamantei, despăgubiri, în sumă de 3232 Euro, în echivalentul în lei, la data plății.

Văzând și dispozițiile art. 453 alin. 2 Cod procedură civilă, va obliga pârâtul să plătească reclamantei suma de 617 lei cheltuieli de judecată.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
IN NUMELE LEGII
HOTARASTE**

Admite în parte, acțiunea civilă având ca obiect pretenții, formulată de reclamanta S.C. **En Gros Tranzit S.R.L. – Fălticeni** - cu sediul în municipiul Fălticeni, str. N. Beldiceanu, nr. 9, jud. Suceava în contradictoriu cu pârâtul **Municipiul Fălticeni – prin primar**.

Obligă pârâtul să plătească reclamantei, despăgubiri, în sumă de 3232 Euro, în echivalentul în lei, la data plății.

Obligă pârâtul să plătească reclamantei suma de 617 lei cheltuieli de judecată.

Cu drept de apel în termen de 30 zile de la comunicare.

Cererea de apel se va depune la Judecătoria Fălticeni

Pronunțată în ședința publică, azi, 30 ianuarie 2018, ora 14.00.

Presedinte,
Georgeta SĂRMĂȘANU

Grefier,
Mihaela ICHIM

R O M Â N I A
TRIBUNALUL SUCEAVA
SECȚIA A II-A CIVILĂ
DECIZIA CIVILĂ NR.680
Ședința publică din data de 10 octombrie 2018
Instanța constituită din:
Președinte: Garabet Iuliana
Judecător: Cosovăț Andrei
Grefier: Nițan Andrei Nicolae

La ordine, pronunțarea asupra apelului formulat de apelantul-pârât MUNICIPIUL FĂLTICENI- prin Primar împotriva sentinței civile nr. 152/30.01.2018 pronunțată de Judecătoria Fălticeni în dosar nr. 2455/227/2016, intimată fiind reclamanta EN GROS TRANZIT IMPEX SRL.

Dezbaterile asupra prezentei cauze au avut loc în ședința publică din data de 26.09.2018, susținerile părților fiind consemnate în încheierea de ședință de la acea dată, redactată separat care face parte integrantă din prezenta hotărâre și când instanța, din lipsă de timp pentru deliberare, a amânat pronunțarea pentru, azi, 10.10.2018.

După deliberare,

T R I B U N A L U L ,

Asupra apelului constată următoarele:

Prin sentința civilă nr. 152/30.01.2018, Judecătoria Fălticeni a admis în parte, acțiunea civilă având ca obiect pretenții, formulată de reclamanta S.C. En Gros Tranzit S.R.L. în contradictoriu cu pârâtul Municipiul Fălticeni – prin primar, a obligat pârâtul să plătească reclamantei, despăgubiri, în sumă de 3232 Euro, în echivalentul în lei, la data plății și a obligat pârâtul să plătească reclamantei suma de 617 lei cheltuieli de judecată.

Pentru a hotărî astfel, prima instanță a reținut că reclamanta S.C. En Gros Tranzit S.R.L. Fălticeni a solicitat obligarea pârâtului Municipiul Fălticeni-prin primar, la plata unor despăgubiri în cuantum de 300 euro/lună- 10.800 euro în echivalent lei la momentul plății, pentru lipsa de folosință a imobilului spațiu comercial, situat în Fălticeni, str. Mihai Eminescu, bloc 1, parter, spațiul nr. 3, jud. Suceava, între vecinii N-Loto Suceava, S-S.C. Emy S.R.L. Fălticeni, V-str. Mihai Eminescu, E-ALA.

Reclamanta a dobândit imobilul spațiu comercial nr. 3 (111/0;3) format din 1 încăpere, în suprafață utilă de 28,72 mp, identic cu parcela cu nr. topografic 30915-C1-U22 din CF ind. 30915-C1-U22 Fălticeni, CF col. 30915-C1 UAT Fălticeni, în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 504 din 11 mai 1998, încheiat cu S.C. Nada Florilor Industrial S.A. Fălticeni.

Reclamanta figurează înscrisă din 29 august 2014 în Cartea Funciară conform extrasului aflat la fila 22 dosar, iar prin sentința civilă nr. 599 din 22 martie 2016 a Judecătoriei Fălticeni, definitivă prin Decizia nr. 457 din 21 iulie 2016 a Tribunalului Suceava, s-a admis acțiunea și s-a dispus evacuarea pârâtului din acest imobil.

Imobilul figurează în evidențele contabile ale reclamantei și a fost înregistrat la Primăria Municipiului Fălticeni, pentru stabilirea și respectiv, achitarea taxelor și impozitelor locale, din anul 1998 și până în 2016.

Imobilul constând în spațiu comercial, a fost folosit de la momentul achiziționării de către reclamant și până la data introducerii acțiunii, de ALA Fălticeni -Apărarea Locală Antiaeriană Fălticeni din cadrul UAT Fălticeni.

Cum există un titlu executoriu împotriva pârâtului, acesta nu s-a conformat dispozițiilor instanțelor și ocupă fără titlu spațiul comercial în suprafață de 28,72 mp, iar conform concluziilor raportului de expertiză întocmit în cauză de expert tehnic ing. Lena Pricopoaia, *contravaloarea lipsei de folosință pentru o perioadă de 3 ani este de 3233 euro sau 19 364 lei la data întocmirii raportului (fila 97-104).*

Societatea reclamantă a făcut dovada tuturor elementelor răspunderii civile delictuale în persoana pârâtului, respectiv: fapta ilicită, prejudiciul, vinovăția și legătura de cauzalitate concretă dintre faptă și prejudiciu, astfel cum rezultă acestea din dispozițiile art. 1357 Cod civil, fiind aplicabile condițiile reglementate de art. 1350 Cod civil.

Date fiind toate cele mai sus reținute, în temeiul art.1350, art.1357 Cod civil, a admis acțiunea în parte și a obligat pârâtul să plătească reclamantei, despăgubiri, în sumă de 3232 Euro, în echivalentul în lei, la data plății.

Văzând și dispozițiile art. 453 alin. 2 Cod procedură civilă, a obligat pârâtul să plătească reclamantei suma de 617 lei cheltuieli de judecată.

Împotriva acestei sentințe a declarat apel pârâtul MUNICIPIUL FĂLTICENI, criticând-o pentru netemeinicie.

A precizat că sentința atacată este netemeinică prin faptul că instanța de fond, fără niciun argument și niciun fel de referire la apărări prin care a arătat ca reclamanta nu a fost și nu este titulara unui drept de proprietate pentru un spațiul comercial de 28,72 m.p. în Fălticeni Str. M. Eminescu,B1.1, parter, depunând în acest sens răspunsul OCPI Suceava în original.

A învederat că reclamanta nu a fost întabulată niciodată în Cartea Funciară cu spațiul comercial constând în 28, 72 mp.

A susținut că sentința este nelegală deoarece instanța de fond a reținut în considerentele acesteia elementele răspunderii civile delictuale, iar ca temei de drept art.1350 C.civil care face referire la răspunderea civilă contractuală.

A solicitat admiterea apelului, casarea sentinței atacate și respingerea cererii ca nefondată.

În drept a invocat dispozițiile art. 466 și următoarele Cod Procedură Civilă.

Intimata EN GROS TRANZIT IMPEX SRL a depus întâmpinare prin care a solicitat respingerea apelului.

A precizat că prin sentința civilă nr. 599/22.03.2016 a Judecătoriei Fălticeni, definitivă prin Decizia nr. 457/21.07.2016 a Tribunalului Suceava, s-a dispus evacuarea pârâtului din imobilul contestat.

Ca atare, cum s-a constatat cu autoritate de lucru judecat faptul că pârâtul-apelant a ocupat spațiul proprietatea intimitei, rezultă că nu pot fi primite criticile Municipiului Fălticeni referitoare la inexistența unui titlu de proprietate pe numele intimitei cât privește imobilul pentru a cărui lipsă de folosință a solicitat-o și a obținut despăgubiri.

A învederat că, în mod greșit, susține pârâtul-apelant că hotărârea primei instanțe este nelegală pentru că s-ar fi reținut dispozițiile art. 1350 C.civ. ca temei de drept pentru admiterea acțiunii.

În considerentele hotărârii atacate se arată că sunt îndeplinite elementele răspunderii civile delictuale, astfel cum acestea rezultă din cuprinsul art. 1357 C.civ., iar trimiterea ulterioară la art. 1350 C.civ. o apreciază ca fiind o eroare de redactare, de vreme ce prima instanță analizează condițiile răspunderii delictuale și nu a celei contractuale.

În drept a invocat dispozițiile art. 205, art. 471 alin. 5, art. 453 Cod Procedură Civilă.

Examinând apelul de față, prin prisma actelor și lucrărilor dosarului, a considerentelor sentinței atacate și a criticilor formulate, Tribunalul reține următoarele:

Prin apelul formulat de către apelantul pârât, sentința apelată a fost criticată pentru nelegalitate și netemeinicie, susținându-se, în esență, că intimata reclamantă nu deține calitatea de proprietar al spațiului comercial de 28,72 mp, situat în Municipiul Fălticeni, str. M. Eminescu, bl.1, parter, județul Suceava.

Tribunalul apreciază că apelul este neîntemeiat, având în vedere considerentele ce succed.

Existența unui titlu de proprietate în favoarea intimatei a fost stabilită cu putere de lucru judecat prin decizia civilă nr.457/21.07.2016 a Tribunalului Suceava în soluționarea apelului formulat împotriva sentinței pronunțate de prima instanță în primul ciclu procesual.

Tribunalul reține faptul că efectul pozitiv al lucrului judecat, instituit de prevederile art.431 alin.2 Cod de procedură civilă conferă posibilitatea părților de a opune lucrul anterior judecat, într-un alt litigiu, dacă are legătură cu soluționarea acestuia din urmă. Astfel, nu este necesar să existe tripla identitate de părți, obiect și cauză, fiind suficient ca în judecata ulterioară să fie adusă în discuție o chestiune litigioasă care să aibă legătură cu ceea ce s-a soluționat anterior. În aceste condiții, nu se pot face evaluări proprii asupra acelei chestiuni tranșate, aceasta constituind o premisă de la care trebuie să se pornească și care nu poate fi ignorată.

Cu privire la chestiunea tranșată ce se constituie ca și situație premisă în cadrul prezentului litigiu se reține că aceasta este reprezentată de calitatea de proprietar deținută de către intimata reclamantă față de imobilul spațiului comercial de 28,72 mp, situat în Municipiul Fălticeni, str. M. Eminescu, bl.1, parter, județul Suceava.

Astfel, prin sentința civilă nr. 599/2016 a Judecătoriei Fălticeni, pronunțată în cadrul dosarului nr. 4592/227/2014, menținută prin decizia civilă nr.457/21.07.2016 a Tribunalului Suceava s-a admis cererea având ca obiect „evacuare”, formulată de reclamanta SC En Gros Tranzit Impex SRL, și s-a dispus evacuarea pârâtului din imobilul constând în spațiu comercial nr. 3(111/0;3) format din 1 încăpere, în suprafață utilă de 28,72 m.p., identic cu parcela cu nr. topografic 30915- C1- U22 din CF ind 30915- C1-U22 Fălticeni, CF col 30915- C1 UAT Fălticeni, situat în Municipiul Fălticeni, strada Mihai Eminescu, bloc 1, parter, spațiul nr. 3, județul Suceava, între vecinii: N- Loto Suceava; S- SC Emy SRL, Fălticeni; V- strada Mihai Eminescu; E- ALA, proprietatea reclamantei, conform contractului de vânzare cumpărare nr. 504/11.05.1998.

Pentru a se dispune astfel, s-a reținut că, potrivit mențiunilor existente în cuprinsul contractului de vânzare cumpărare nr. 504/ 11.05.1998 (filele 11-20 dosar), coroborate cu aspectele reținute în cuprinsul raportul de expertiză tehnică (f. 89-105), intimata reclamantă a devenit proprietara imobilului - spațiu comercial nr. 3 (111/0;3) format din 1 încăpere, în suprafață utilă de 28,72 m.p., identic cu parcela cu nr. topografic 30915- C1- U22 din CF ind 30915- C1-U22 Fălticeni, CF col 30915- C1 UAT Fălticeni, situat în Municipiul Fălticeni, strada Mihai Eminescu, bloc 1, parter, spațiul nr. 3, județul Suceava, imobilul fiind înscris în CF, identificat prin nr. cadastral 30915-C1-U22, iar apelanta-pârâtă ocupă fără nici un titlu legal spațiul comercial menționat.

În aceste condiții, tribunalul va aprecia criticile formulate de către apelantă în sensul că intimata nu deține calitatea de proprietar ca fiind neîntemeiate, reținând faptul că, prin sentința civilă nr. 599/2016 a Judecătoriei Fălticeni, pronunțată în cadrul dosarului nr. 4592/227/2014, s-a tranșat cu putere de lucru judecat acest aspect.

În plus, se reține că susținerile formulate de către apelant vizează temeinicia sentinței civile nr. 599/2016 a Judecătoriei Fălticeni, iar aceste aspecte ar fi putut să fie invocate de către apelantul-pârât pe calea apelului exercitat împotriva sentinței civile nr. 599/2016 a

Judecătoria Fălticeni, pronunțată în cadrul dosarului nr. 4592/227/2014 și nu în calea de atac formulată împotriva prezentei sentințe civile.

De asemenea, se reține că, în mod corect, a reținut prima instanță că societatea reclamantă a făcut dovada întrunirii tuturor elementelor răspunderii civile delictuale în persoana pârâtului, respectiv: fapta ilicită, prejudiciul, vinovăția și legătura de cauzalitate concretă dintre faptă și prejudiciu, astfel cum rezultă acestea din prevederile art. 1357 Cod civil, contravaloarea lipsei de folosință a bunului imobil fiind stabilită prin raportare la concluziile raportului de expertiză întocmit în cauză de către expertul tehnic ing. Lena Pricopoaia.

În ceea ce privește susținerea apelantei referitoare la contradictorialitatea generată de reținerea greșită a temeiului de drept de către prima instanță, se apreciază că din considerentele reținute cererea a fost soluționată prin reținerea întrunirii condițiilor răspunderii civile delictuale, astfel că, indicarea, în mod eronat, a prevederilor art. 1350 Cod civil va fi considerată ca reprezentând o eroare materială care nu este de natură să conducă la reținerea caracterului nelegal al hotărârii apelate.

Pentru toate aceste considerente, în temeiul art. 480 din Codul de procedură civilă, tribunalul va respinge apelul formulat de apelantul Municipiul Fălticeni - prin Primar împotriva sentinței civile nr. 152 din 30.01.2018 pronunțată de Judecătoria Fălticeni, intimat fiind reclamantul SC EN GROS TRANZIT IMPEX SRL prin administrator, ca neîntemeiat.

Având în vedere principiul disponibilității, ce guvernează procesul civil, reglementat de prevederile art. 9 Cod de procedură civilă, tribunalul va lua act de faptul că nu s-au solicitat de către părți cheltuieli de judecată.

**PENTRU ACESTE MOTIVE,
ÎN NUMELE LEGII,
DECIDE:**

Respinge apelul formulat de apelantul MUNICIPIUL FĂLTICENI - PRIN PRIMAR cu sediul în Fălticeni, jud. Suceava împotriva sentinței civile nr. 152 din 30.01.2018 pronunțată de Judecătoria Fălticeni, intimat fiind reclamantul SC EN GROS TRANZIT IMPEX SRL PRIN ADMINISTRATOR cu sediul în municipiul Fălticeni, str. N. Beldiceanu, nr. 9, jud. Suceava, ca neîntemeiat.

Ia act că nu s-au solicitat cheltuieli de judecată.

Cu drept de recurs în termen de 30 de zile de la comunicare, cererea de recurs depunându-se la Tribunalul Suceava.

Pronunțată în ședință publică, astăzi, 10.10.2018

Președinte,

Judecător,

Grefier,

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 11193/16.05.201

Proiect

HOTĂRÂRE
privind aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru
luna APRILIE 2019

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 11191/16.05.2019;
- raportul de specialitate al Direcției economice înregistrat la nr. 11192/16.05.2019;
- adresele unităților de învățământ înregistrate sub nr. 1025/2019, nr. 2036/2019, nr. 10426/2019, nr. 177/2019, nr. 764/2019, nr. 1957/2019, nr. 427/2019 și nr. 873/2019;

În temeiul prevederilor art. 2 din H.G. nr. 569/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice privind decontarea cheltuielilor pentru naveta la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din învățământul preuniversitar de stat, art. 105, alin. 2, lit. f din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 din Instrucțiunile ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului nr. 2/2011 privind decontarea navetei cadrelor didactice;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. a, art. 45, alin. 2, lit. a și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

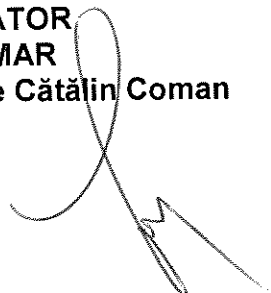
HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă plata drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită cheltuieli de deplasare pentru luna **APRILIE 2019**, plată ce se asigură din bugetele alocate unităților de învățământ prevăzute în anexă.

Art.2: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine unităților de învățământ.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc**



Anexa la H.C.L. nr. ____/____

Nr. crt.	Denumirea unității de învățământ	Număr cadre didactice/didactic auxiliar beneficiare	Quantum total /unitate învățământ/aprilie 2019
1.	Colegiul Național "Nicu Gane" Fălticeni	1	225 lei
2.	Colegiul Tehnic "Mihai Băcescu" Fălticeni	18	3312 lei
3.	Colegiul "Vasile Lovinescu" Fălticeni	19	2539 lei
4.	Școala Gimnazială "Al. I. Cuza" Fălticeni	7	893 lei
5.	Școala Gimnazială " Ion Irimescu" Fălticeni	5	787,5 lei
6.	Școala Gimnazială " Mihail Sadoveanu" Fălticeni	3	272 lei
7.	Școala Gimnazială " Ioan Ciurea " Fălticeni	6	802 lei
8.	G.P.P. "PINOCCHIO" Fălticeni	2	340 lei

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 11191/16.05.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna APRILIE 2019

Potrivit H.G. nr. 569/2015 beneficiază de decontarea cheltuielilor de navetă cadrele didactice și personalul didactic auxiliar, care nu dețin locuință în localitatea unde aceștia își au postul. Cheltuielile cu efectuarea navetei se decontează doar atunci când distanța ce trebuie parcursă zilnic depășește limita teritorială a localității în care se găsește unitatea de învățământ preuniversitar de stat.

Conform Instrucțiunilor ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului nr. 2/2011 privind decontarea cadrelor navetei didactice, „Personalului didactic din unitățile de învățământ de stat, care nu dispune de locuință și căruia nu i se poate oferi o locuință corespunzătoare în localitatea unde are postul, i se vor deconta cheltuielile pe mijloacele de transport în comun, din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință. În cazul în care nu există mijloace de transport în comun între localitatea de reședință și sediul unității de învățământ, urmează a i se deconta contravaloarea a 7,5 l benzină Premium la 100 km parcurși, dacă transportul se face cu autoturismul proprietate personală, în cazul în care există mijloc de transport în comun, dar personalul didactic preferă să circule cu autoturismul proprietate personală, urmează a se deconta contravaloarea abonamentului lunar pe respectivul mijloc de transport în comun. Atunci când transportul mai multor cadre didactice se face cu un singur autoturism, plata se face numai posesorului autoturismului respectiv. Decontarea sau plata echivalentă costurilor de transport se va efectua de către autoritățile administrației publice locale din unitatea administrativ-teritorială pe raza căreia se află unitatea de învățământ la care își desfășoară activitatea cadrul didactic, în urma solicitărilor adresate autorităților administrației publice locale”.

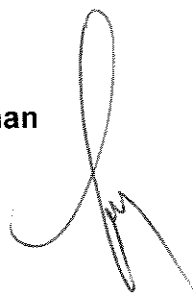
Consiliile de administrație ale unităților de învățământ propun spre aprobare lunar, consiliului local, drepturile bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită cheltuieli de deplasare.

La nivelul municipiului Fălticeni un număr de opt unități de învățământ au solicitat decontarea navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna aprilie 2019, suma totală fiind de 9.170,5 lei.

Plata acestei sume se va asigura din bugetele alocate unităților de învățământ.

În considerarea celor expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna aprilie 2019***.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Direcția economică**

Nr. 11193/16.05.2019

**RAPORT DE SPECIALITATE
*la proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării
navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna APRILIE 2019***

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat subordonate consiliilor locale, propun spre aprobare drepturile bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită cheltuieli de deplasare.

Potrivit H.G. nr. 569/2015 beneficiază de decontarea cheltuielilor de navetă cadrele didactice și personalul didactic auxiliar, care nu dețin locuință în localitatea unde aceștia își au postul. Cheltuielile cu efectuarea navetei se decontează doar atunci când distanța ce trebuie parcursă zilnic depășește limita teritorială a localității în care se găsește unitatea de învățământ preuniversitar de stat.

Pentru fiecare instituție subordonată, în cadrul cheltuielilor cu bunuri și servicii, pe lângă sumele din TVA repartizate pe baza standardelor de cost, au fost alocate sume din veniturile proprii ale bugetului local, care asigură resursele financiare pentru decontarea navetei cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar.

La nivelul municipiului Fălticeni un număr de opt unități de învățământ au solicitat decontarea navetei cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar pentru luna APRILIE 2019, suma totală fiind de 9.170,5 lei.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Maria Bulaicon**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 2687/01.02.2019

Proiect

HOTĂRÂRE
privind organizarea licitației publice în vederea închirierii unor spații având destinația de
cabinete medicale, proprietatea privată a municipiului Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 2685/01.02.2019;
- raportul de specialitate al Serviciului administrativ-control/achiziții publice înregistrat la nr. 2686/01.02.2019;

În temeiul prevederilor art. 15 și 16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 45, alin. 3, art. 49 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă organizarea licitației publice în vederea închirierii spațiului având destinația de cabinet medical (medicină de familie), proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat pe str. Maior Ioan nr. 11, în suprafață totală de 40 m.p.(din care 17 m.p. – cabinet medical și 23 m.p. – spațiu de folosință comună).

Art.2: Se aprobă organizarea licitației publice în vederea închirierii spațiului având destinația de cabinet medical (medicină de familie), proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat pe Bld. 2 Grăniceri, bl. 15, în suprafață totală de 27 m.p.(din care 9 m.p. – cabinet medical și 18 m.p. – spațiu de folosință comună).

Art.3: Se aprobă organizarea licitației publice în vederea închirierii spațiului având destinația de cabinet medical (oftalmologie), proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat pe str. Ion Creangă, nr. 1, în suprafață totală de 37 m.p.(din care 25 m.p. – cabinet medical și 12 m.p. – spațiu de folosință comună).

Art.4: Se aprobă documentația privind organizarea licitației publice în vederea închirierii spațiilor prevăzute la art. 1, 2 și 3, conform anexei la prezenta hotărâre.

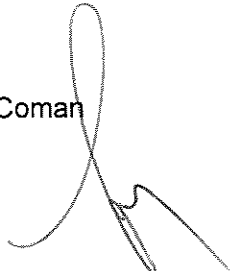
Art.5: Prețul de pornire al licitației se stabilește în cuantum de 10 lei/m.p./lună/cabinet.

Art.6: Durata închirierii este de 3 ani, începând cu data semnării contractelor, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților, pentru aceeași perioadă.

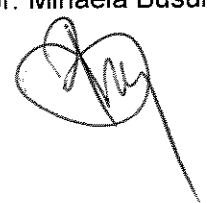
Art.7: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**A V I Z A T
SECRETAR MUNICIPIU**
Jr. Mihaela Busuioc





R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
SERVICIUL ADMINISTRATIV-CONTROL-ACHIZITII

CAIET DE SARCINI
PRIVIND INCHIRIEREA PRIN LICITATIE PUBLICA DESCHISA A TREI CABINETE
MEDICALE, PROPRIETATEA PRIVATA A MUNICIPIULUI FALTICENI

1. DATA ȘI LOCUL DESFĂȘURĂRII LICITAȚIEI PUBLICE

Licitația publică va avea loc în data de **12.06.2019, ora 10.00**, la sediul Primăriei Falticeni, str. Republicii, nr. 13.

2. OBIECTUL INCHIRIERII

2.1. Obiectul închirierii:

- **cabinet medical (medicina de familie)** - strada Maior Ioan, nr. 11 (dispensar nr. 1) în suprafața totală de 40 mp, din care: cabinet 17 mp, spațiu de folosință comună 23 mp;
- **cabinet medical (medicina de familie)** - strada 2 Graniceri, bl. 15 în suprafața totală de 27 mp, din care: cabinet 9 mp, spațiu de folosință comună 18 mp;
- **cabinet medical (oftalmologie)** – strada Ion Creangă, nr. 1, în suprafața totală de 37 m.p., din care: cabinet 25 m.p, spațiu folosință comună 12 m.p;

3. DURATA INCHIRIERII

- 3.1. Spațiile ce face obiectul închirierii se închiriază pe o durată de **3 ani** cu posibilitatea prelungirii pe aceeași perioadă dacă sunt respectate condițiile contractuale.
- 3.2. În eventualitatea în care dispensarul medical din strada Maior Ioan va fi demolat, cabinetul va fi relocat într-un spațiu pus la dispoziție de către Primăria Falticeni;
- 3.3. Modalitatea de plată și clauzele speciale se vor stabili prin contractul de închiriere convenit între părți.

4. CARACTERISTICILE ÎNCHIRIERII

- 4.1 Închirierea celor trei cabinete medicale se va face doar pentru destinațiile prevăzute la „obiectul închirierii”.

5 . ELEMENTE DE PREȚ

- 5.1. Prețul minim al închirierii este de **10 lei/mp/luna/cabinet**.
- 5.2. Prețul cabinetului licitat, va fi cel puțin egal cu cel de la punctul 5.1. de mai sus.
- 5.3. Persoanele înscrise la licitație, vor putea licita pentru un singur cabinet medical.

6. ÎNCETAREA ÎNCHIRIERII

Încetarea contractului de închiriere poate avea loc în următoarele situații :

- 6.1. La expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;
- 6.2. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către chiriaș;
- 6.3. La dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului închiriat sau în cazul imposibilității obiective a chiriașului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- 6.4. În cazul în care spațiul își schimbă destinația sau chiriașul îl subînchiriază unei terțe persoane.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Litigiile de orice fel apărute între părțile contractante, în cursul derulării contractului de închiriere, sunt de competența instanțelor de judecată, de pe raza teritorială a locatorului.

8. CONDIȚIILE DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE

Garanția de participare la licitație este de **500 lei** și se va constitui la casieria Primăriei Falticeni.

Pentru desfășurarea procedurii licitației publice deschise trebuie să se prezinte cel puțin un participant care să îndeplinească criteriile de eligibilitate stabilite prin prezentul caiet de sarcini și să ofere cel puțin pretul de pornire.

Persoanele participante la licitație vor depune în copie, următoarele documente :

- buletinul de identitate
- certificat de înregistrare fiscală;
- dovada achitării la zi a taxelor și impozitelor (certificat fiscal de la Primaria Falticeni);
- certificat fiscal de la ANAF
- contract valabil cu CASA DE ASIGURARI DE SANATATE
- aviz anual privind exercitarea profesiei de medic valabil la data licitației
- procură autenticată la notar în cazul în care ofertantul participă la licitație prin reprezentant.

9. MODUL DE DESFĂȘURARE AL LICITAȚIEI

Ofertanții interesați pentru a participa la licitația publică organizată în vederea închirierii spațiilor aparținând domeniului privat al municipiului, aprobată prin hotărârea consiliului local, vor depune la sediul organizatorului documentele solicitate și oferta, nominalizate în anunțul publicitar publicat în cel puțin un ziar (Monitorul de Suceava sau Crai Nou).

Termenul de primire al ofertelor nu poate fi mai mic de 30 de zile calendaristice, începând cu data publicării anunțului publicitar.

9.1 Depunerea ofertelor :

- ofertele vor fi redactate în limba română;
- oferta este fermă, definitivă și obligatorie pentru participarea la licitație.

9.2 Oferta va cuprinde :

- cererea ;
- oferta;
- dovada depunerii la casieria organizatorului licitației a garanției de participare reprezentând 500 lei, în numerar sau cu ordin de plată cu viza Trezoreriei municipiului Falticeni;

Licitația are loc la data și ora stabilită în prezentul caiet de sarcini, în sala de sedințe a Primăriei Falticeni – „Iorgu Radu” .

În cazul în care până la expirarea termenului limită de depunere a ofertelor, nu se depune cel puțin o oferta care să respecte cerințele documentației, organizatorul va proceda la republicarea anunțului publicitar, iar procedura licitației publice va fi reluată.

La data, ora și locul anunțat pentru deschiderea licitației vor fi prezenți membrii comisiei de licitație și ofertanții care au prezentat documentele necesare pentru participarea la licitație, conform caietului de sarcini.

Președintele comisiei de licitație descrie bunul imobil, anunță prețul minim de vânzare stabilit, pasul de licitație stabilit de comisie și modul de desfășurare al licitației; Pasul licitației este de 1 leu/mp/luna.

În cursul ședinței de licitație ofertanții au dreptul să anunțe, prin strigare, un preț egal sau mai mare decât prețul anunțat de președintele comisiei.

Dacă nici unul dintre ofertanți nu oferă prețul de pornire la licitație, licitația va fi reluată la o dată ulterioară.

Prețul minim de pornire la licitație este de **10 lei/mp/luna/cabinet**.

Dacă ofertantul castigator nu se prezintă în termen de 5 zile pentru încheierea contractului, se va organiza o nouă licitație.

10. GARANȚII

În vederea participării la licitație ofertanții, persoanele fizice, sunt obligați să depună la casieria organizatorului sau prin ordin de plată cu viza Trezoreriei, garanția de participare.

Ofertanților necâștigători li se restituie garanția de participare pe bază de cerere.

Garanția de participare la licitație se pierde în următoarele situații :

- dacă ofertantul câștigător își retrage oferta în intervalul de la deschiderea ofertelor și până la comunicarea adjudecării;
- în cazul ofertantului câștigător, dacă acesta nu se prezintă la data stabilită de comisia de licitație pentru perfectarea contractului de închiriere;
- în cazul respingerii (excluderii) de la licitație de către comisia de licitație.

11. ANALIZAREA ȘI COMPARAREA OFERTELOR

La termenul stabilit pentru deschiderea ofertelor comisia va analiza integritatea ofertelor, legalitatea reprezentărilor sau împuterniciilor acestora.

Se consideră oferta adjudecată aceea a ofertantului care acceptă prețul prezentat de către președintele comisiei și nimeni nu oferă un preț mai mare.

Participanții la licitație pot formula contestații cu privire la nerespectarea dispozițiilor legale cu privire la modul de organizare și participare la licitație. Contestațiile se depun la comisia de licitație imediat după adjudecare. Soluționarea contestațiilor se face în termen de 2 zile de la data depunerii acestora.

12. DISPOZIȚII FINALE

Ca urmare a adjudecării licitației publice cel care a fost declarat câștigător va trebui să se prezinte la Primăria Falticeni să semneze contractul de închiriere în termen de 3 zile de la data soluționării eventualelor contestații. Caietul de sarcini, inclusiv toată documentația necesară participării la licitație se va pune la dispoziția solicitantului de către organizator.

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
PRIMAR

Nr. 2685/01.02.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind organizarea licitației publice în vederea închirierii unor spații având destinația de cabinete medicale, proprietatea privată a municipiului Fălticeni

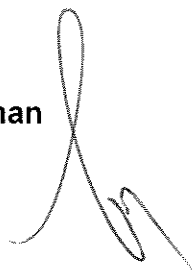
În temeiul prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale se pot închiria prin licitație publică cu aprobarea consiliilor locale.

Municipiul Fălticeni deține două spații cu destinația de cabinete medicale – medicină de familie, situate pe str. Maior Ioan nr. 11 și Bld. 2 Grăniceri, bl. 15, și un spațiu cu destinația de cabinet medical oftalmologie, situat pe str. Ion Creangă nr. 1, pe care propun să le scoatem la licitație, în vederea continuării activității acestora.

Propun ca pretul de pornire al licitației să fie de 10 lei/m.p./luna, iar închirierea să se facă pe o perioadă de 3 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

În considerarea celor expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind **organizarea licitației publice în vederea închirierii unor spații având destinația de cabinete medicale, proprietatea privată a municipiului Fălticeni.**

INITIATOR,
PRIMAR,
Prof. Gheorghe – Catalin Coman



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
PRIMAR

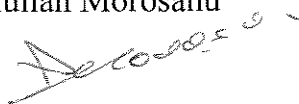
Nr. 26861/01.02.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind organizarea licitatiei publice in vederea inchirierii
unor spatii avand destinatia cabinete medicale, proprietatea privata a municipiului
Falticeni

Urmare a adresei nr. 8260/04.04.2019 inregistrata la sediul primariei de dna dr. Dragan Florica Daniela, a adresei nr. 8275/04.04.2019 inregistrata de dna dr. Mititelu Doina Glicheria Brindusa si a adresei nr. 6859/20.03.2019 apartinand doamnei dr. Serban Adriana Gabriela, prin care suntem instiintati ca incepand cu luna iulie a.c. expira contractele de concesiune aflate in derulare, propun spre aprobare caietul de sarcini privind inchirierea prin licitatie publica a urmatoarelor spatii avand destinatia de cabinete medicale: spatiu situat in strada 2 Graniceri, bl. 15, spatiu situat in strada Maior Ioan, nr. 11 si spatiu situat in strada Ion Creanga, nr. 1.

Serv. Adm.-Control-Achizitii Publice,
sef serv. Iulian Morosanu



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 7389/26.03.2019

Proiect

HOTĂRÂRE
privind alocarea de la bugetul local a sumei de 38.450 lei în vederea organizării unor
activități culturale, artistice, religioase, comemorative și sportive în perioada 1 – 6
iunie 2019

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

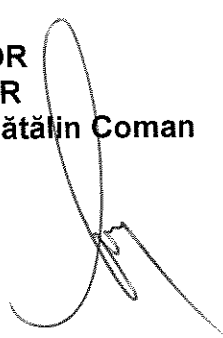
- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 7387/26.03.2019;
 - raportul de specialitate al coordonatorului instituțiilor muzeale înregistrat sub nr. 7389/26.03.2019;
- În temeiul prevederilor art. 19 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. d, alin. 6, lit. a, pct. 6 art. 45, alin. 1, art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de 38.450 lei în vederea organizării unor activități culturale, artistice, religioase, comemorative și sportive în perioada 1 – 6 iunie 2019, conform programului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



A V I Z A T
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc



Anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre privind alocarea de la bugetul local al sumei de 38.450 lei în vederea organizării unor activități culturale, artistice religioase, comemorative și sportive în perioada 1 – 6 iunie 2019

Programul manifestărilor

Data	Ora	Locație	Manifestare programată
1 iunie	11,00	C .C. “G.V. Birlic”	Spectacol “Ai și tu talent”, ediția a IV, organizat de formațiile artistice de la Clubul Copiilor Fălticeni și școlile gimnaziale din Municipiul Fălticeni
1 iunie	10,00	Sala de sport “Gabriel Udișteanu”	Turneul de tenis de câmp Cupa “1 Iunie” organizată în colaborare cu ACS „Nada Florilor”
1 iunie	10,00 – 13,00	Aleea pietonala în fața Primăriei	1, 2,3 Fuga după ei (Desene pe asfalt, maraton de jocuri, jocurile copilăriei)
1 iunie	13,00 – 14,00	Muzeul de Artă “Ion Irimescu”	Vernisajul expoziției de jucării „Amintiri din copilărie”
1 iunie	15,00 – 21,30	Amfiteatrul din Parcul “Nada Florilor” (ponton)	Spectacol organizat de formațiile artistice ale Centrului Cultural “Grigore Vasiliu Birlic”, Clubul Copiilor Fălticeni, școlile gimnaziale și liceele din Municipiul Fălticeni
1 iunie	21,30 – 23,00	Amfiteatrul din Parcul “Nada Florilor” (ponton)	Discotecă în aer liber pentru tineret
6 iunie	12,00	Altarul Eroilor; Cimitirul “Grădini”	Depuneri de coroane de flori, slujbe religioase de comemorare a eroilor

Anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre privind alocarea de la bugetul local al sumei de 37.450 lei în vederea organizării unor activități culturale, artistice religioase, comemorative și sportive în perioada 1 – 6 iunie 2019

Nr ert.	Tip cheltuială	Manifestare	Data	Suma alocată
1	Coroane de flori	Ziua eroilor	6.06.2019	1.000 lei (10 X 100 lei)
2.	Materiale consumabile pentru ateliere de desen, pictură, maraton de jocuri	1, 2,3 Fuga după ei	1.06.2019	3.000 lei
4.	1500 Pachete dulciuri X 10 lei/pachet Total 15.000 lei	400 pachete dulciuri X 10 lei/pachet	„Ai și tu talent”, ediția a IV -a	4.000 lei
5.		100 pachete dulciuri X 10 lei/pachet	“Cupa 1 iunie” la tenis de câmp organizată în colaborare cu ACS „Nada Florilor”	1.000 lei
6.		300 pachete dulciuri X 10 lei/pachet	Desene pe asfalt, maraton de jocuri	3.000 lei
7.		600 pachete dulciuri X 10 lei/pachet	Spectacol Amfiteatrul „Nada Florilor”	6.000 lei
9.		100 pachete dulciuri X 10 lei/pachet	Vernisajul expoziției de jucării „Amintiri din copilărie” Muzeul de Artă “Ion Irimescu”	1.000 lei
10.	Materiale premiere	50 tricouri copii X 38 lei/buc	Cupa „1 iunie” la tenis de câmp	1.900 lei
11.	Medalii premiere	45 de medalii gold personalizate cu racheta tenis (15 aur, 15 argint, 15 bronz) X 10 lei/medalie	Cupa „1 iunie” la tenis de câmp	450 lei
12.	Cupe premiere	6 cupe (două locul III, două	Concursul „Ai și tu talent”	300 lei

		locul II, două locul I) X 50 lei/cupă			
13.	Materiale premiere	50 tricouri; 25 cupe; 50 medalii;	Concursurile organizate de Centrul Cultural G. V. Birlic	1.06.2019	4.500 lei
14.	Materiale premiere	Câștigătorii la cele 2 secțiuni - 2.000 lei	Concursul „Ai și tu talent”	1.06.2019	2.000 lei
15.	Mascote – (Micki Mouse și Mini)		Concursul „Ai și tu talent”, spectacol Amfiteatrul „Nada Florilor”	1.06.2019	1.000 lei
16.	Baloane pentru scena din Parcul “Nada Florilor”			1.06.2019	400 lei
17.	Transport, cazare, masă colecționari, 2 zile		Expoziția de jucării „Amintiri din copilărie”	1.06.2019	900 lei
18.	Mediatizare evenimente				5.000 lei
19.	Alte cheltuieli diverse si neprevăzute				2.000 lei
			Total		37.450 lei

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 7387 / 26.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind alocarea de la bugetul local a sumei de
38.450 lei în vederea organizării unor activități cultural, artistice
religioase, comemorative și sportive în perioada 1 – 6 iunie 2019**

Ziua Internațională a Copilului, 1 iunie, oferă an de an un prilej de mare bucurie, o întâlnire fericită a celor mari cu cei mici în cadrul unor evenimente inedite, create special pentru cei care vor asigura viitorul acestui municipiu.

Ducerea la îndeplinire a proiectului de hotărâre oferă o astfel de ocazie, de întâlnire a tuturor: copii, părinți, dascăli, într-o lume inocentă, hazlie, plină de neastâmpăr și energie: Lumea Copiilor.

Pe 1 iunie, se va desfășura un atelier de interpretare artistică a poveștilor și ateliere de face painting, desene pe asfalt. În fața Primăriei Municipiului Fălticeni va avea loc a treia ediție a Campionatului municipal de șotron „Șotroniada”, concursurile „Jocurile copilăriei” („Rațele și vânătorii”, „Coarda”, „Elasticul”, „Moara”, „Ceasul”, „Țară, țară vrem ostași”, „Regele și regina”), urmate de vernisajul expoziției de jucării „Amintiri din copilărie”.

După - amiază copiii își vor putea demonstra talentul de soliști vocali în fața colegilor, prietenilor și rudelor în cadrul concursului de karaoke, vor participa sau vor fi spectatori la un spectacol cu trupele de dans din municipiu, sau vor putea dansa pe ritmurile celor mai cunoscute melodii în cadrul discotecii în aer liber care va fi organizată la Amfiteatrul din Parcul “Nada Florilor” (ponton).

În fiecare an, la 40 de zile de la Sfânta Înviere, Biserica Ortodoxă sărbătorește praznicul Înălțării Domnului nostru Isus Hristos. În Biserica Ortodoxă sărbătoarea Înălțării Domnului este și ziua dedicată pomenirii eroilor neamului (anul acesta pe 6 iunie).

Având în vedere prevederile legale, rolul, competențele și responsabilitățile Consiliului Local în angajarea și utilizarea fondurilor publice locale, consider oportună alocarea din bugetul local a sumei de 38.450 lei, pentru organizarea manifestărilor din perioada 1 – 16 iunie, achiziționarea de coroane pentru Ziua Eroilor, asigurarea materialelor necesare desfășurării concursurilor și atelierelor de creație de pe data de 1 iunie, achiziționarea de cadouri (dulciuri, cărți, etc) pentru participanții la activitățile din ziua de 1 iunie și a manifestărilor sportive.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI

Nr. 7388/26.03.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind alocarea de la bugetul local a sumei de
38.450 lei în vederea organizării unor activități culturale, artistice
religioase, comemorative și sportive în perioada 1– 6 iunie 2019**

În perioada 1 - 6 iunie, Primăria și Consiliul Local Fălticeni organizează în parteneriat cu instituțiile de învățământ preșcolar, gimnazial și liceal din municipiu, Clubul Copiilor Fălticeni, Centrul Cultural „Grigore Vasiliu Birlic”, ACS „Nada Florilor”, Grupul local de tineret „Aripi în Europa”, Școala de Subofițeri Jandarmi Fălticeni și Detașamentul de Pompieri Fălticeni, următoarele manifestări:

- Pe 1 iunie, Muzeul de Artă “Ion Irimescu”, sărbătorește Ziua copilului prin activități artistice pentru copii coordonate de angajații muzeului;

- În ziua de 1 iunie, va avea loc spectacol „Ai și tu talent”, ediția a IV -a în cadrul căruia vor evolua formații artistice de la școlile și grădinițele din municipiul Fălticeni, Centrul Cultural „Grigore Vasiliu Birlic” și Clubul Copiilor și Elevilor;

- Pe 1 iunie, de Ziua Internațională a Copilului, se vor desfășura, pentru al patrulea an consecutiv, mai multe activități dedicate copiilor reunite sub genericul „1, 2, 3 Fuga după ei”. Manifestarea, care promovează stimularea creativității și imaginației copiilor cât și promovarea obiectivelor muzeale, va fi organizată de Primăria și Consiliul Local Fălticeni, în parteneriat cu Grupul Local de Tineret “Aripi în Europa”, Casa Memorială “Mihail Sadoveanu”, Galeria Oamenilor de Seamă, Muzeul Apelor “Mihai Băcescu”. Vor fi organizate ateliere de pictură, face painting tematic, desene pe asfalt, jocurile copilăriei, campionate municipale de sărit coarda, șotron, moara și ceasul, elasticul, etc.. Pentru buna desfășurare a acestor activități sunt necesare materiale consumabile (acuarele, cartoane, foi, carioca, cretă colorată, printuri, bureți, culori cerate, culori acrilice, bile din hârtie, confecționare obiecte de decor, culori tempera, etc), suma aproximativă fiind de 3.000 de lei.

- Cea mai mare expoziție de jucării vechi din România, ce cuprinde peste 1.600 de obiecte, va fi vernisată pe 1 iunie, ora 13,00, la Muzeul de Artă “Ion Irimescu”. Jucăriile din perioada 1930-1989, aparțin colecționarilor Cristian și Mihail Dumitru și vor crea o lume de poveste la muzeul fălticenean, antrenând publicul într-o excursie în lumea minunată a jucăriilor.

Pentru realizarea expoziției este necesară alocarea sumei de 400 lei pentru transport și 500 de lei pentru masa și cazarea celor doi colecționari timp de două zile.

- Tot pe 1 Iunie, în parteneriat cu Centrul Cultural “Grigore Vasiliu Birlic”, Clubul Copiilor Fălticeni, școlile gimnaziale și liceele din Municipiul Fălticeni, va fi organizat un spectacol artistic la Amfiteatrul din Parcul “Nada Florilor” (ponton).

Pentru toți copiii care participă la manifestările culturale artistice și sportive organizate, în ziua de 1 iunie, sunt necesare aproximativ 900 de pachete.

- În ziua de 1 iunie, la Sala de sport “Gabriel Udișteanu” și pe terenul de zgură se va organiza, în colaborare cu ACS „Nada Florilor”, Turneul de tenis de câmp Cupa “1 Iunie”, la care participă în jur de 100 de copii;

Prin propunerile noastre și ale colaboratorilor în organizarea manifestărilor din data de 1 iunie, putem asigura o întâlnire fericită a celor mari cu cei mici, nu doar prin intermediul unor mici atenții și cadouri, ci și prin participarea împreună la acțiuni și evenimente inedite.

- Pe 6 iunie, când Biserica Ortodoxă sărbătorește praznicul Înălțării Domnului nostru Iisus Hristos, sunt pomeniți eroii neamului. Vor fi depuse coroane de flori la Altarul Eroilor de pe Aleea Pietonală și la Monumentul Eroilor din Cimitirul „Grădini”. Sunt necesare 10 coroane la un preț estimat de 100 de lei/coroadă = 1.000 lei;

**Coordonator management instituții muzeale,
Lili – Victoria Melinte,**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 11269/ 16.05.2019

Proiect

HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 11267 /16.05.2019;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplina în construcții/Compartimentul juridic/Compartimentul fond funciar, înregistrat la nr. 11268 /16.05.2019;
- procesul-verbal al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 8885 /12.04.2019;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 36 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 12 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3, art. 47, art. 122 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

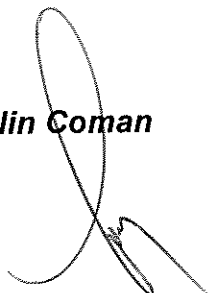
Art.1: Se aprobă includerea în domeniul privat al municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren identificate în anexele nr. 1 – 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară, după cum urmează:

Denumire	Adresa	Suprafața (mp)	Valoare de inventar (lei)
TEREN	Str. Izvor, zona bl. nr. 3, ap.5	10	931,16
TEREN	Str. Izvor, zona bl.nr. 3, ap.8	10	931,16
TEREN	Str. Izvor, zona bl.nr. 3, ap.9	11	1024,27
TEREN	Str. Mihai Eminescu, nr. 15	239	27201.87

Art.2: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

prof. Gheorghe-Cătălin Coman



**Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
jr.Mihaela Busuioc**

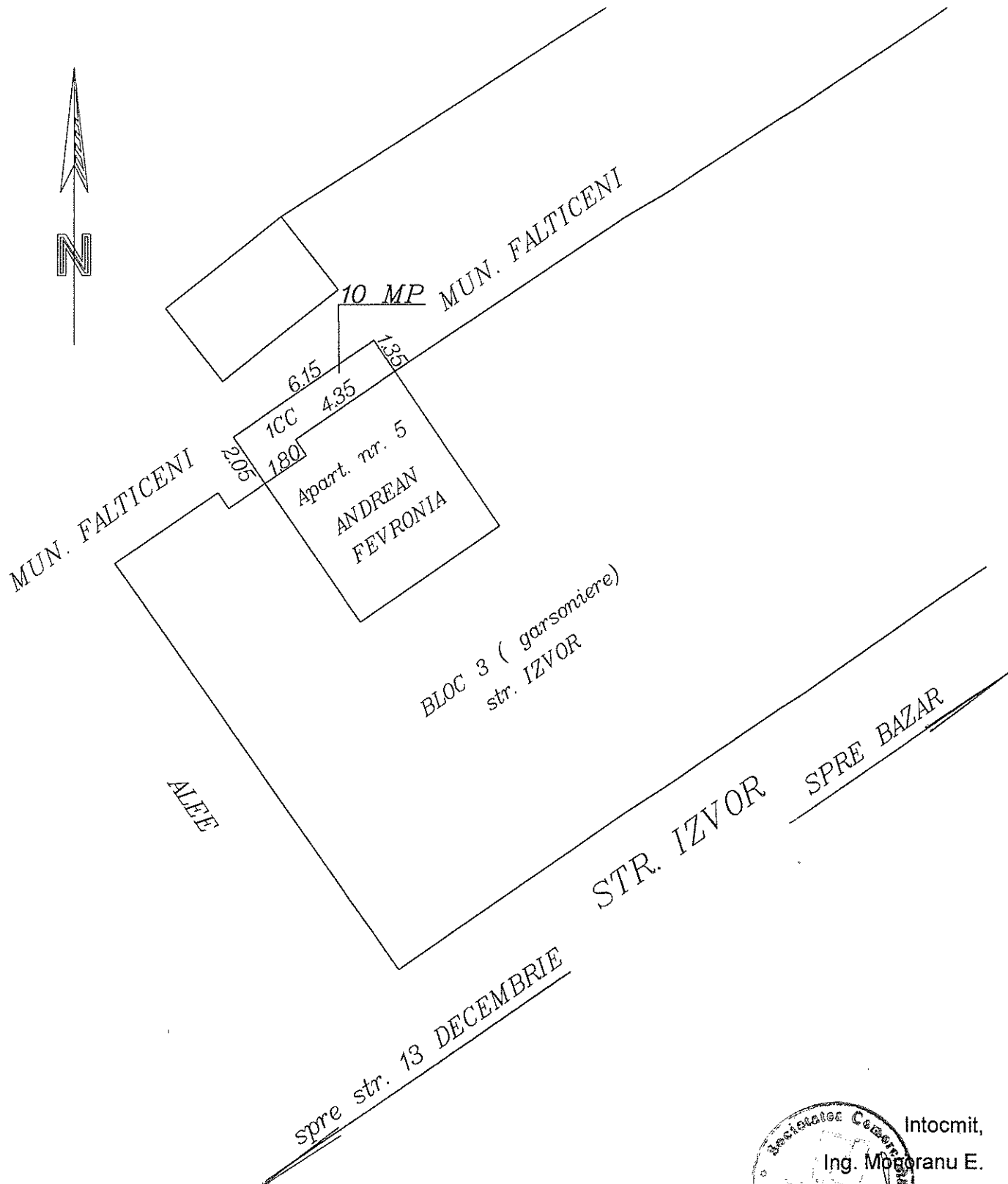


PLAN DE INCADRARE IN ZONA
scara 1:200

ANEXA NR. 1
LA H.C.L. - - -

Localizare : str. Izvor, f.n. (in spatele bl. 3, ap. 5),
mun. Falticeni, jud. Suceava

Proprietar : Municipiul Falticeni (domeniu privat)



Intocmit,
Ing. Mogoranu E.

PLAN DE SITUATIE
scara 1:200

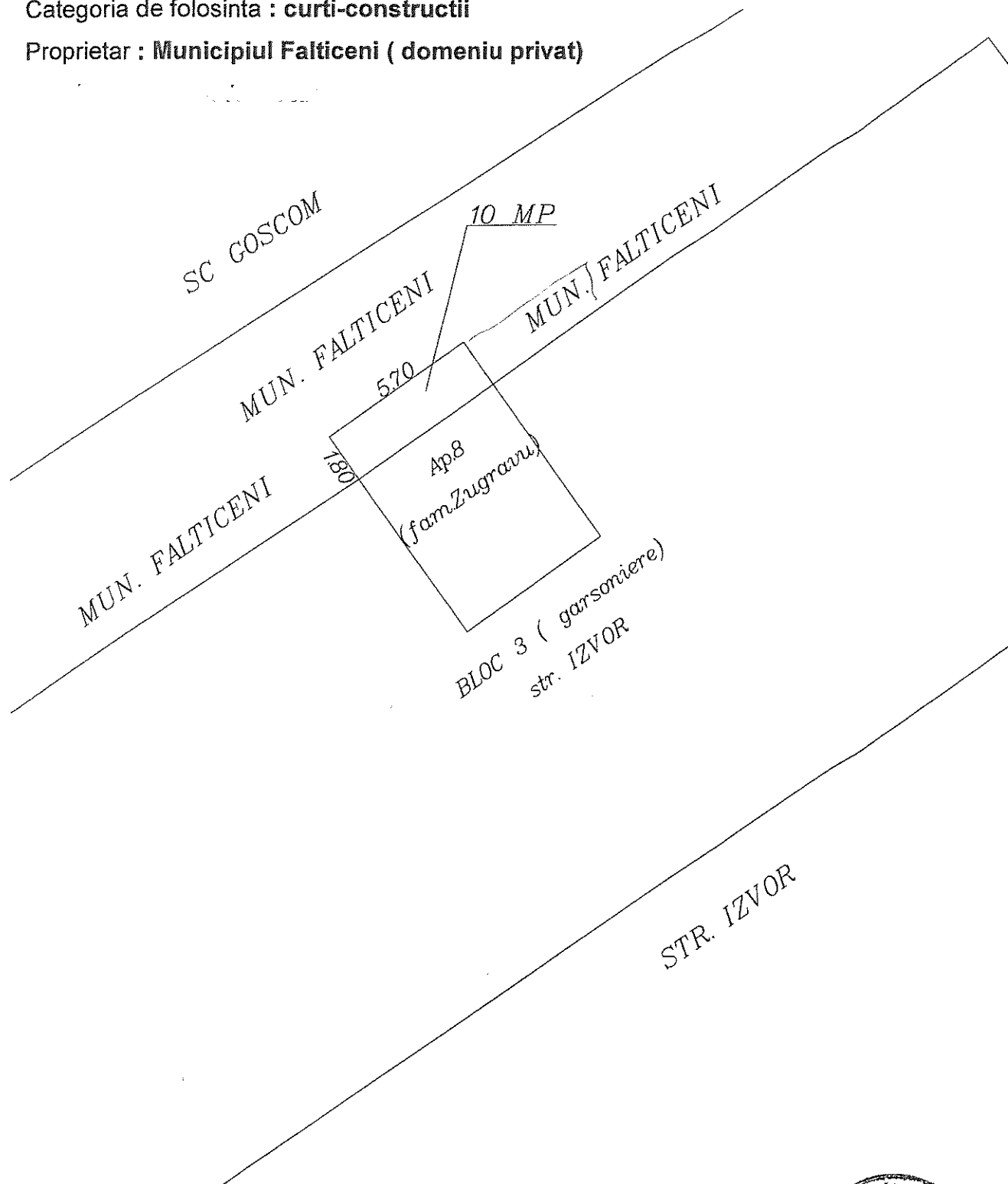
ANEXA NR. 2
LA H.C.L. Nr.

Localizare : str. Izvor, f.n. (in spatele bl. 3, ap. 8),
mun. Falticeni, jud. Suceava

Suprafata teren : 10 mp

Categoria de folosinta : curti-constructii

Proprietar : Municipiul Falticeni (domeniu privat)



Intocmit,
Eduard Horanu E.

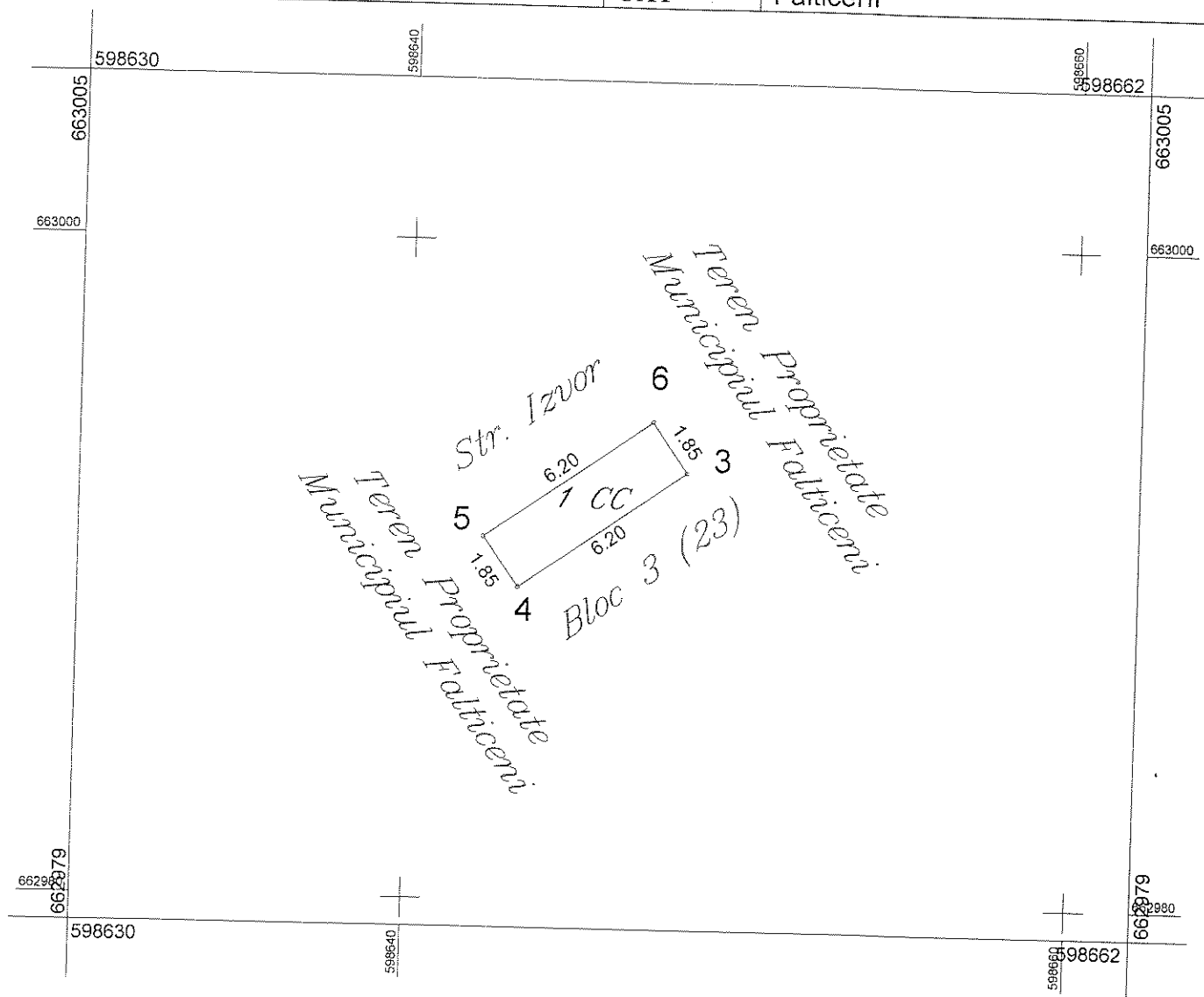
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANGRA M.3

Scara 1:200

LA H.C.L

Nr Cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	
	11 m.p.	Intravilan Municipiul Falticeni Str. Izvor F.N.; Jud. Suceava	
NR. C. F.		UAT	Falticeni



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Mențiuni
1	CC	11	
Total		11	Delimitat partial cu peretii blocului
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (m.p.)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 11 m.p.

Suprafata din act = 11 m.p.

Executant : SCUTAR N. Vasile

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întregii documentații cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

ata: 15.05.2019

AUTORIZARE

Seria RO-B-FNr.0064

VASILE SCUTAR

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafa

Data:

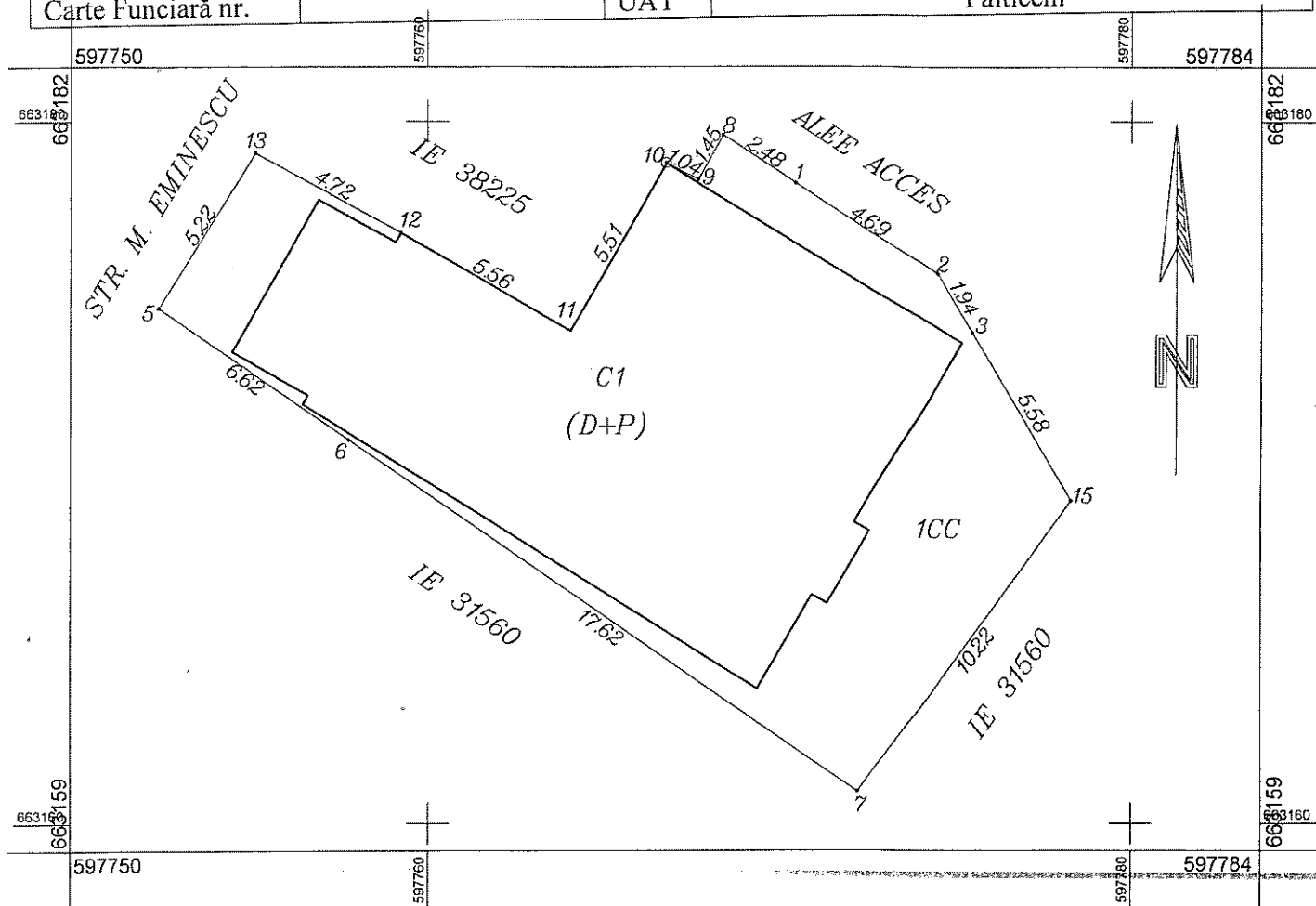
Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

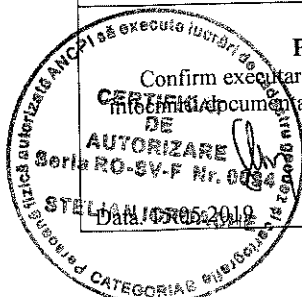
LA H.C.C.

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața teren	Adresa imobilului
	239 mp	Str. Mihai Eminescu, nr. 15, mun. Falticeni, jud. Suceava
Carte Funciară nr.	UAT	Falticeni



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	239	Teren curti-construcții împrejmuit parțial cu gard din lemn și din tablă. Terenul aparține Domeniului privat al Municipiului Falticeni
Total		239 mp	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	Casa de locuit D+P (Condominiu format din 4 apartamente)	156	Suprafața construită la sol = 156 mp Suprafața construită desfasurată = 300 mp (parter = 156 mp, demisol = 144 mp) Casa de locuit D+P, edificată în anii 1940 care este un condominiu format din 4 apartamente – 2 la demisol și 2 la parter
Total		156 mp	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 239 mp			
Suprafața din act = 239 mp			
Executant Pfa Iordache Stelian Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
PRIMAR
Nr. 11267 / 16.05.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

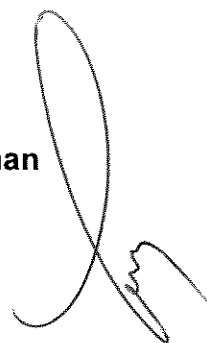
la proiectul de hotărâre privind *includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară*

Comisia de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Fălticeni a inventariat patru imobile, situate pe str. Izvor și str. Mihai Eminescu, după cum urmează: teren în suprafață de 10 mp situat pe str. Izvor, zona blocului nr. 3, ap. 5; teren suprafață de 10 mp, situat pe str. Izvor, zona blocului nr. 3, ap. 8; teren în suprafață 11 mp, situat pe, str. Izvor, zona blocului nr. 3, ap. 9 și teren în suprafață de 239 mp, situat în municipiul Fălticeni, str. Mihai Eminescu, nr. 15.

Aceste suprafețe de teren nu figurează în Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al municipiului Fălticeni, motiv pentru care trebuie incluse în aceste evidențe în vederea înscrierii definitive a dreptului de proprietate.

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Fălticeni, proiectul de hotărâre privind ***includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară.***

INITIATOR,
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
Direcția de Urbanism și Disciplina în Construcții
Compartiment Juridic
Compartiment fond funciar
Nr. 11271 / 16.05.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

În conformitate cu Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și publicității imobiliare republicată, precum și Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, și în conformitate cu art. 36 din Legea 18/1994 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare, se va înscrie dreptul de proprietate în evidențele OCPI pentru patru imobile, identificate în municipiul Fălticeni, după cum urmează:

- Teren în suprafață 10 mp, situat în municipiul Fălticeni, str. Izvor, zona bl. nr. 3, ap. 5, județul Suceava.
- Teren în suprafață 10 mp, situat în municipiul Fălticeni, str. Izvor, zona bl. nr. 3, ap. 8, județul Suceava.
- Teren în suprafață 11 mp, situat în municipiul Fălticeni, str. Izvor, zona bl. nr. 3, ap. 9, județul Suceava.
- Teren în suprafață de 239 mp, situat în municipiul Fălticeni, str. Mihai Eminescu, nr. 15, județul Suceava.

Suprafețe de teren descrise mai sus nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989. De asemenea, nu au făcut și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Deoarece în anexa la H.C.L. nr.102/28.06.2018 prin care s-a aprobat Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, terenurile menționate mai sus nu se regăsesc, se propune spre analiză proiectul de hotărâre privind **la proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară.**

Direcția de Urbanism și Disciplina în Construcții
Ing. Cătălin Fodor

Compartiment Juridic,
Jr. Simona-Cristina Ciocan

Compartiment administrarea domeniului public/privat
Insp. Alexandru Ioan Ghiduc

Compartiment fond funciar
Ing. Ancuța Alecsiu

Proces-verbal

*de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Fălticeni
nr. 8885 încheiat astăzi 12.04.2019*

Urmare a solicitării unor cetățeni ai municipiului Fălticeni, care doresc clarificarea situației juridice a terenurilor care se afla în zona limitrofă proprietăților acestora, comisia de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Fălticeni, desemnata prin dispoziția nr. 838/19.08.2015 s-a deplasat la imobilele menționate :

Nr. crt	ADRESA	SUPRAFATA (mp)
1	Str. Izvor, zona bloc 3, ap.5	10
2	Str. Izvor, zona bloc 3, ap.8	10
3	Str. Izvor, zona bloc 3, ap.9	11
4	Str. Mihai Eminescu, nr.15	239

Comisia a constatat faptul ca suprafețele inventariate nu figurează în Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, urmând ca acesta sa fie completat cu suprafețele din tabelul de mai sus.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat în 2 (doua) exemplare.

COMISIA,

prof. Gheorghe Cătălin Coman - președinte

ing. Valeria Harmanescu – secretar

ing. Constantin Bulaicon - membru

jr. Mihaela Busuioc – membru

ing. Catalin Fodor – membru

ing. Ancuta Alecsiu – membru

Ing. Marius Cires-membru

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 11272 /16.05.2019

Proiect

HOTĂRÂRE

privind completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 11270 /16.05.2019;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplina în construcții/Compartimentul juridic/Compartimentul fond funciar, înregistrat la nr. 11271 /16.05.2019;
- prevederile H.C.L. nr. 50 / 27.03.2019 privind includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unor bunuri imobile în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;
- extrasul de carte funciară privind bunul imobil în cauză;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3, art. 47, art. 122 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni, după cum urmează:

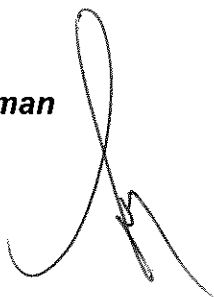
Denumire	Date identificare	Suprafața (mp)	Valoare de inventar (lei)	Cartea funciară	Număr cadastral
TEREN	Categorie de folosință curți-construcții, situat în municipiul Fălticeni, B-dul 2 Grăniceri, f.n., județul Suceava	152	15548,08	39829	39829

Art.2: Prevederile H.C.L. nr. 17/28.02.2014 se completează în mod corespunzător.

Art.3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

prof. Gheorghe-Cătălin Coman



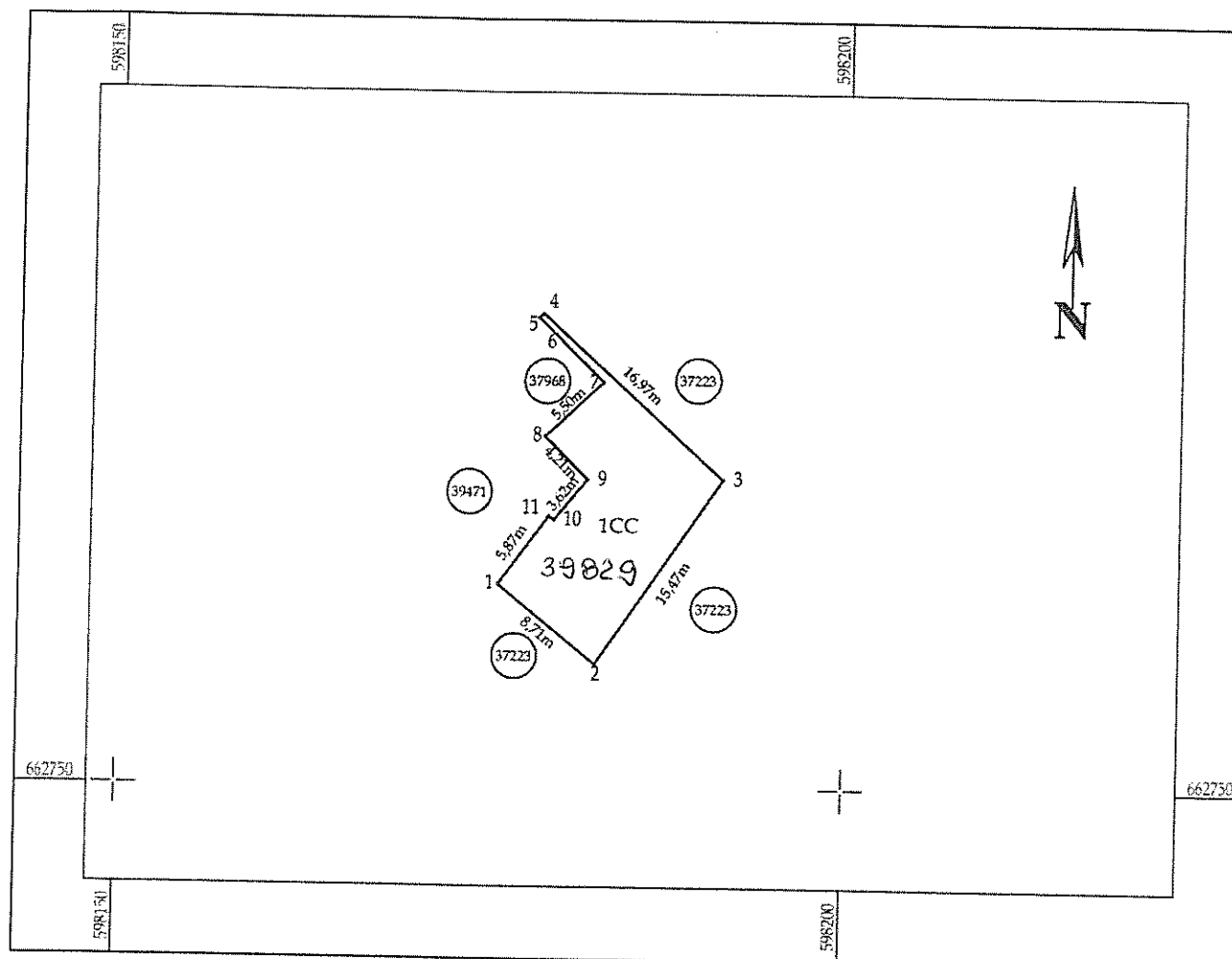
**Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
*jr.Mihaela Busuioc***



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
39829	152	jud. Suceava, mun. Falticeni, bulevardul 2 Graniceri
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Falticeni	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mentii
1	CC	152	Imobil parțial împrejmuit.
TOTAL		152	--

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mentii
--	--	--	--
TOTAL		--	--

Suprafața totală măsurată a imobilului = 152 mp

Suprafața din act = 152 mp

Inspector

9801/2019

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Oficiul de Cadasu și Publicitate Imobiliară Suceava

Semnătura și parafeza

Data

CONSILIER

Stampila BCPI

Executant
Ing. Populele Adrian Constantin
CONFIRMĂ executarea măsurătorilor teren, corectitudinea înregistrării documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren
Data 18.04.2019
Stampila BCPI

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
PRIMAR
Nr. 11270 / 16.05.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

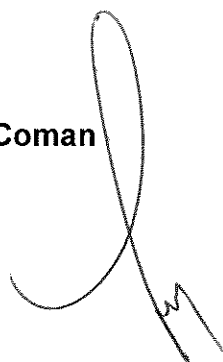
***la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor
imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni***

Prin H.C.L. nr. 50/27.03.2019, s-a aprobat includerea în domeniul privat al municipiului Fălticeni a suprafeței de 152 mp, teren categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Fălticeni, B-dul. 2 Grăniceri f.n. , pentru care s-a înscris definitiv dreptul de proprietate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, conform Cărții Funciare nr. 39829, acest imobil având numărul cadastral 39829.

Având în vedere faptul că au fost îndeplinite prevederile H.C.L. 50/27.03.2019, se poate completa Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni cu suprafața 152 mp, teren categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Fălticeni, B-dul. 2 Grăniceri f.n.

Față de cele expuse propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni.**

INITIATOR,
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
Direcția de Urbanism și Disciplina în Construcții
Compartiment Juridic
Compartiment fond funciar
Nr. 11271 / 16.05.2019

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor
imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni

Urmare a punerii în aplicare a H.C.L. nr. 50/27.03.2019 prin care aprobat includerea în domeniul privat al municipiului Fălticeni a suprafeței de 152 mp, teren categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Fălticeni, B-dul. 2 Grăniceri f.n. s-a înscris definitiv dreptul de proprietate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, conform Cărții Funciare nr. 39829, acest imobil având numărul cadastral 39829.

Suprafața de teren menționată mai sus reprezintă teren neretrocedabil în înțelesul dispozițiilor Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și a H.G. nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România. Terenurile aflate în proprietatea statului sau a unităților administrativ - teritoriale, din intravilanul localităților care au fost date de către primărie în folosința unor persoane fizice prin contracte de concesiune/chirie pot fi cuprinse în coloana 3 a Anexei nr. 1 din H.G. 401/2013, numai dacă sunt neagricole, suprafețele menționate mai sus făcând parte din aceasta categorie.

Terenul în suprafață de 152 m.p. situat pe B-dul 2 Grăniceri, f.n., prevăzut în anexă, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989. Imobilul nu a făcut și nu face obiectul vreunui litigiu.

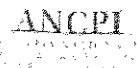
În aceste condiții este necesară inițierea unui proiect de hotărâre privind **completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni**, cu suprafața de 152 mp situată pe B-dul 2 Grăniceri, f.n.

Direcția de Urbanism și Disciplina în Construcții
Ing. Cătălin Fodor

Compartiment Juridic,
Jr.Simona-Cristina Ciocan

Compartiment administrarea domeniului public/privat
Insp. Alexandru Ioan Ghiuc

Compartiment fond funciar
Ing.Ancuța Alecsiu



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 39829 Falticeni

Nr. cerere	9801
Ziua	19
Luna	04
Anul	2019
Cod verificare	
100069123227	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falticeni, Str 2graniceri, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39829	152	Imobil partial imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9801 / 19/04/2019		
Act Administrativ nr. 50, din 27/03/2019 emis de Consiliul Local al Municipiului Falticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL FĂLTICENI, CIF:5432522, DOMENIUL PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

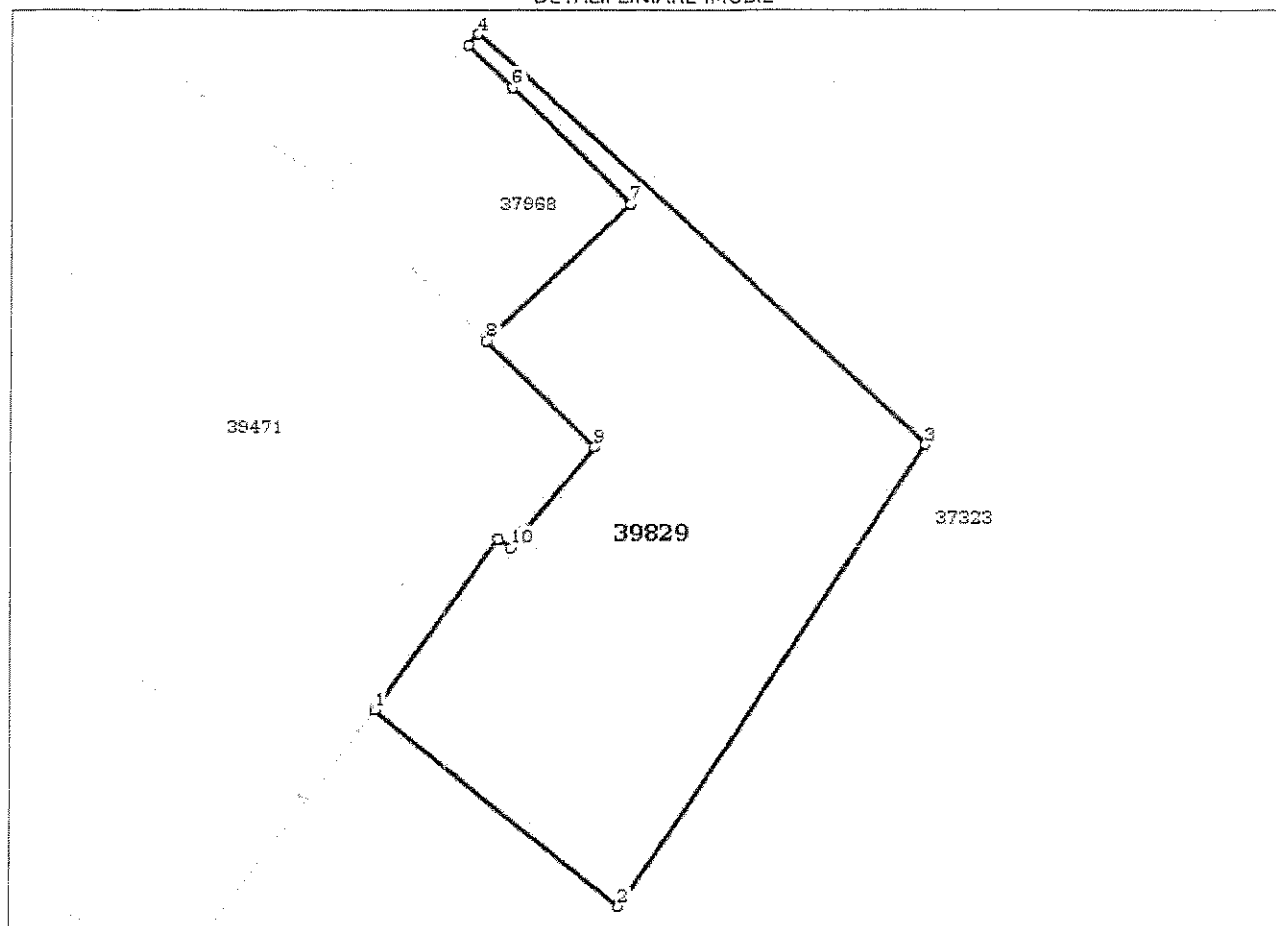
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39829	152	Imobil partial imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	152	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.707
2	3	15.475
3	4	16.966
4	5	0.417
5	6	1.712
6	7	4.625

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	5.5
8	9	4.21
9	10	3.624
10	11	0.417
11	1	5.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

23-04-2019

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
 MIHAELA ONISORU
 (parafa și semnătura)

