

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentației de urbanism ” PUD –PLAN URBANISTIC DE DETALIU - Întocmire P.U.D. pentru “Construire spațiu comercial”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, str. Nicu Gane nr. 6 , identificat prin nr. cadastral 39130, proprietatea d-lui Simos Demostenis Ovidiu și d-nei Simos Dumitrina

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 1664/20.01.2021;
 - raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Disciplină în Construcții înregistrat sub nr. 1670/20.01.2021;
 - cererea d-lui Simos Demostenis Ovidiu înregistrată sub nr. 780/11.01.2021;
 - anunțul privind informarea și consultarea publicului cu privire la propunerea de elaborare a unui plan urbanistic zonal înregistrat sub nr. 774/11.01.2021;
 - raportul consultării publicului cu privire la propunerea de elaborare a unui plan urbanistic general înregistrat sub nr. 774/2021 ;
 - avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- În temeiul prevederilor art. 25, art. 50, art. 56, alin.4 și art. 60 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor art. 19 din Ordinul 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 42 din ordinal nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin.6, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. e, precum și ale prevederilor art. 155, alin. 1, lit. d, alin. 5, lit. f din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. – Se aprobă documentația de urbanism ” **PUD – PLAN URBANISTIC DE DETALIU - Întocmire P.U.D. pentru “Construire spațiu comercial”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, str. Nicu Gane nr. 6 , identificat prin nr. cadastral 39130, proprietatea d-lui Simos Demostenis Ovidiu și d-nei Simos Dumitrina**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Termenul de valabilitate al documentației de urbanism prevăzută la art. 1 este de 36 de luni de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției urbanism și disciplină în construcții din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, ed. Maria Dulgheriu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 25.02.2021
Nr. 30