

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea a două suprafețe de teren, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, în vederea construirii unor garaje

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrat la nr. 17083 /06.08.2021;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrativ – Control – Achiziții înregistrat sub nr. 20429/20.09.2021;
- Raportul de evaluare întocmit de Rață Vasile – evaluator autorizat ANEVAR;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectura;

În temeiul prevederilor art. 363 alin. 1, 2, 4, 5, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. 6, lit. b, art. 136, alin. (10), art. 139, alin. (2) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă **Studiul de oportunitate** privind vânzarea prin licitație publică a două suprafețe de teren, respectiv suprafața de **60 m.p.** situată pe str. Ana Ipătescu, f.n., înscrisă în C.F. nr. 41095 și suprafața de **21 m.p.**, situată pe str. Ana Ipătescu, f.n., înscrisă în C.F. nr. 41278, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, prevăzut în *anexa nr. 1*.

Art.2. Se aprobă organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea suprafeței de **60 m.p. teren**, înscris în C.F. nr. 41095 – UAT Fălticeni, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat în municipiului Fălticeni, str. Ana Ipătescu, f.n., având datele de identificare prevăzute în *anexa nr. 2*.

Art.3. Se aprobă organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea suprafeței de **21 m.p. teren**, înscris în C.F. nr. 41278 – UAT Fălticeni, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat în municipiului Fălticeni, str. Ana Ipătescu, f.n., având datele de identificare prevăzute în *anexa nr. 3*.

Art.4. Se aprobă documentația privind licitația publică deschisă având ca obiect vânzarea celor două suprafețe de teren, conform *anexei nr. 4*.

Art.5. Prețul minim de pornire a licitației publice deschise, conform Raportului de evaluare întocmit de RATA VASILE – PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, prevăzut în anexa nr. 5 este de:

- 11.000 lei, la care se adauga TVA, pentru terenul în suprafață de 60 m.p., situat pe str. Ana Ipătescu f.n.
- 3.800 lei, la care se adauga TVA, pentru terenul în suprafață de 21m.p., situat pe str. Ana Ipătescu f.n.

Art.6. Termenul limită pentru încheierea în formă autentică a contractelor de vânzare este 31.03.2022.

Art.7. Cheltuielile privind întocmirea documentației cadastrale și de evaluare a terenurilor supuse vânzării, cât și cele privind taxele notariale vor fi suportate de către cumpărători.

Art.8. Se desemnează în comisia de evaluare a ofertelor depuse la licitația publică deschisă organizată pentru vânzarea suprafețelor de 60 m.p. teren și respectiv 21 m.p. teren, situate în municipiul Fălticeni, str. Ana Ipătescu, f.n.” proprietatea privată a municipiului Fălticeni, următorii reprezentanți ai consiliului local al municipiului Fălticeni:

1. D-l consilier local, **Sandu Ioan - Sergiu** - membru titular
2. D-l consilier local, **Matei Gabriel** - membru supleant

Art.9. Anexele nr. 1 - 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, dr. Ilie Cosmin - Alexandru

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 27.09.2021
Nr. 152