

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind achiziționarea unor suprafețe de teren situate în extravilanul municipiul Fălticeni, județul Suceava

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 7181/21.03.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Investiții înregistrat sub nr. 7201/21.03.2022;
- raportul de evaluare întocmit de către RATA VASILE - PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, Suceava;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor art. 553, alin. 1 și 557, alin. 1 și 2 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 46, alin. 2, lit. a din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă achiziționarea unor suprafețe de teren situate în extravilanul municipiul Fălticeni, județul Suceava, respectiv :

- suprafața de **3.000 m.p.**, înscrisă în Cartea Funciară nr. 40067, având numărul cadastral 40067, situată în extravilanul municipiului Fălticeni, zona Șoldănești;
- suprafața de **900 m.p.**, înscrisă în Cartea Funciară nr. 40072, având numărul cadastral 40072, situată în extravilanul municipiului Fălticeni, zona Șoldănești;
- suprafața de **1.800 m.p.**, înscrisă în Cartea Funciară nr. 40071, având numărul cadastral 40071, situat în extravilanul municipiului Fălticeni, zona Șoldănești;

Art.2. - Prețul de achiziționare al terenului în suprafață de **3000 mp.**, înscris în Cartea Funciară nr. 40067, având numărul cadastral 40067, situat în extravilanul municipiului Fălticeni, zona Șoldănești, identificat în **anexa nr. 1** este de **21.100 lei**, conform raportului de evaluare întocmit de P.F.A RATA VASILE Suceava, prevazut in **anexa nr. 4.**

Art.3. Prețul de achiziționare al terenului în suprafață de **900 mp.**, înscris în Cartea Funciară nr. 40072, având numărul cadastral 40072, situat în extravilanul

municipiului Fălticeni, zona Șoldănești, identificat în **anexa nr. 2** este de **6.400 lei**, conform raportului de evaluare întocmit de P.F.A RATA VASILE Suceava, prevazut în **anexa nr. 4**.

Art.4. Prețul de achiziționare al terenului în suprafață de **1.800 mp.**, înscris în Cartea Funciară nr. 40071, având numărul cadastral 40071, situat în extravilanul municipiului Fălticeni, zona Șoldănești, identificat în **anexa nr. 3** este de **12.800 lei**, conform raportului de evaluare întocmit de P.F.A RATA VASILE Suceava, prevazut în **anexa nr. 4**.

Art.5. Prețul terenurilor se achită integral până la data autentificării contractelor de vânzare.

Art.6. Cheltuielile privind taxele notariale privind autentificarea contractelor de vânzare și cheltuielile privind evaluarea terenurilor vor fi suportate de către cumpărător.

Art.7. Anexele nr. 1 - 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU

jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 28.03.2022

Nr. 61