

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea prevederilor HCL Nr.173/20.10.2021 de predare către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni, situat în municipiul Fălticeni, str. Nicolae Beldiceanu nr.5, în suprafață de 3510 mp înscris în Cartea Funciară nr. 41498, cu număr cadastral 41498, liber de sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către CNI S.A. a obiectivului de investiții „Construire creșă medie”, în cadrul programului Național de Construcții de interes Public și Social, Subprogramul ”Unități și instituții de învățământ de stat”

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de domnul prof. Gheorghe-Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 16855/20.07.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Investiții înregistrat sub nr. 16857/20.07.2022;
- prevederile H.C.L. nr. 173/20.10.2021;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.”- S.A, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. art. 129 alin. (2) lit. c, art. 136, alin.10, art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea denumirii obiectivului de investiții, în tot cuprinsul hotărârii, după cum urmează: din „Construire creșă medie”, în cadrul programului Național de Construcții de interes Public și Social, Subprogramul” Unități și instituții de învățământ de stat” în „Proiect TIP „Construire creșă medie, str. Nicolae Beldiceanu, nr.5, municipiul Fălticeni” județul Suceava”.

Art.2. Se aprobă modificarea și completarea art.1 din H.C.L. nr. 173/20.10.2021, după cum urmează:

„Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a

amplasamentului teren, aparținând domeniului public, situat în municipiul Fălticeni, str. Nicolae Beldiceanu, nr.5, județul Suceava și aflat în proprietatea UAT Municipiului, în suprafață de 3.510 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 41498, nr. topo. 41498 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Proiect TIP „Construire creșă medie, str. Nicolae Beldiceanu, nr.5, municipiul Fălticeni” județul Suceava”.

Art.3. Se aprobă modificarea și completarea art. 2 din H.C.L. nr. 173/20.10.2021, după cum urmează:

„Art. 2. (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT Municipiul Fălticeni județul Suceava, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a municipiului Fălticeni județul Suceava, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT municipiul Fălticeni județul Suceava a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.”

Art.4. Se aprobă modificarea și completarea art. 3 din H.C.L. nr. 173/20.10.2021, după cum urmează:

„Art. 3. Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Fălticeni județul Suceava, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului”.

Art.5. Se aprobă modificarea și completarea art. 4 din H.C.L. nr. 173/20.10.2021, după cum urmează:

„Art. 4. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Municipiul Fălticeni județul Suceava, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.)”.

Art.6. Se aprobă modificarea și completarea art. 5 din H.C.L. nr. 173/20.10.2021, după cum urmează:

„Art. 5. Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Fălticeni județul Suceava se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani”.

Art.7. Orice alte dispoziții contrare se abrogă.

Art.8. Primarul Municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Haidău Răzvan - Petrică

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 28.07.2022
Nr. 150