

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind comasarea/dezmembrarea unor corpuri de proprietate înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului prof. Gheorghe - Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 21831/21.09.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Investiții și Compartimentului administrarea/gestionarea dom. public/privat înregistrat sub nr. 21833/21.09.2022;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor art. 10 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin.10 și art.139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă comasarea a trei corpuri de proprietate aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, respectiv *terenul în suprafață de 900 mp*, înscris în Cartea Funciară nr. 40072, având numărul cadastral 40072, situat în extravilanul municipiului Fălticeni, zona Șoldănești, *terenul în suprafață de 1800 mp*, înscris în Cartea Funciară nr. 40071, având numărul cadastral 40071, situat în extravilanul municipiului Fălticeni, zona Șoldănești și *terenul în suprafață de 3000 mp*, înscris în Cartea Funciară nr. 40067, având numărul cadastral 40067, situat în extravilanul municipiului Fălticeni, zona Șoldănești, conform Planului de amplasament și delimitare a bunurilor imobile prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate în suprafață de 172 mp, situat pe str. Obor f.n., înscris în Cartea Funciară nr. 40469, pe care este amplasată construcția C1 în suprafață de 8 mp, în două noi corpuri de proprietate, respectiv suprafața de 9 mp și suprafața de 163 mp, conform Planului de amplasament și delimitare a bunului imobil prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate în suprafață de 220 mp, situat pe str. Magazia Gării f.n., înscris în Cartea Funciară nr. 41310, în două noi corpuri de proprietate, respectiv suprafața de 44 mp și suprafața de 176 mp, conform

Planului de amplasament și delimitare a bunului imobil prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Compartimentului administrarea domeniului public și privat și Serviciului juridic din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Haidău Răzvan – Petrică

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 27.09.2022
Nr.192