

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea suprafeței de 118 m.p. teren, înscris în C.F. 41027 – UAT Fălticeni, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat în municipiului Fălticeni, str. Ana Ipătescu, nr. 22

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrat la nr. 27308 /22.11.2022;
 - Raportul de specialitate al Direcției Investiții înregistrat sub nr. 27310 / 22.11.2022;
 - avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectura;
 - Raportul de evaluare întocmit de Rață Vasile – evaluator autorizat ANEVAR,;
 - Prevederile art. 363 alin. 1, 2, 4, 5, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. 6, lit. b, art. 136, alin. (10), art. 139, alin. (2) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 118 m.p. teren, înscris în C.F. 41027 – UAT Fălticeni, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat în municipiului Fălticeni, str. Ana Ipătescu, nr. 22, prevăzut în **Anexa nr. 1.**

Art.2. Se aprobă organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea suprafeței de 118 m.p. teren, înscris în C.F. 41027 – UAT Fălticeni, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat în municipiului Fălticeni, str. Ana Ipătescu, nr. 22, având datele de identificare prevăzute în **Anexa nr. 2.**

Art.3. Se aprobă documentația privind licitația publică deschisă prevăzută la art. 1, conform **Anexei nr. 3.**

Art.4. Prețul minim de pornire a licitației este de 34.900 lei, conform raportului de evaluare întocmit de RATA VASILE – PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, la care se adaugă TVA, prevăzut în **Anexa nr. 4 .**

Art.5. Termenul limită pentru încheierea în formă autentică a contractului de vânzare este 30.06.2023.

Art.6. Cheltuielile privind întocmirea documentației cadastrale și de evaluare a terenului supus vânzării, cât și cele privind taxele notariale vor fi suportate de către cumpărător.

Art.7. Se desemnează în comisia de evaluare a ofertelor depuse la licitația publică deschisă organizată pentru vânzarea suprafeței de 118 m.p. teren, situat în municipiul Fălticeni, str. Ana Ipătescu, nr. 22, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, următorii reprezentanți ai consiliului local al municipiului Fălticeni:

1. D-I consilier local, Haidău Petrică - Răzvan - membru titular
2. D-I consilier local, Darabă Iulian - Cezar - membru supleant

Art.8. Anexele nr. 1 - 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, prof. Amarie Mariana

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 21.12.2022
Nr. 247