

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 28 m.p. teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, situat în municipiul Fălticeni, str. Crișan, f.n.

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrat la nr. 4000/15.02.2023;
- Raportul de specialitate al Direcției Investiții înregistrat sub nr. 4002/15.02.2023;
- Raportul de evaluare întocmit de Rață Vasile – evaluator autorizat ANEVAR;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor art. 354, art. 355, art. 334 - 346 și art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit b, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate întocmit în vederea vânzării prin licitație publică a suprafeței de 28 m.p. teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, situat în municipiul Fălticeni, str. Crișan, f.n., prevăzut în anexa nr. 1.

Art.2. Se aprobă organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea suprafeței de 28 m.p. teren, înscris în C.F. nr. 41993 – UAT Fălticeni, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat în municipiul Fălticeni, str. Crișan, f.n., având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2.

Art.3. Se aprobă documentația privind licitația publică deschisă având ca obiect vânzarea suprafeței de teren de 28 m.p. aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, situat în municipiul Fălticeni, str. Crișan, f.n., conform anexei nr. 3.

Art.4. Prețul minim de pornire a licitației publice deschise, conform Raportului de evaluare întocmit de RATA VASILE – PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, prevăzut în anexa nr. 4 este de 4200 lei, la care se adaugă TVA,

Art.5. Termenul limită pentru încheierea în formă autentică a contractului de vânzare este 31.10.2023.

Art.6. Cheltuielile privind întocmirea documentației cadastrale și de evaluare a terenului supus vânzării, cât și cele privind taxele notariale vor fi suportate de către cumpărător.

Art.7. Se desemnează în comisia de evaluare a ofertelor depuse la licitația publică deschisă organizată pentru vânzarea suprafeței de 28 m.p. teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, situat în municipiul Fălticeni, str. Crișan, f.n, următorii reprezentanți ai consiliului local al municipiului Fălticeni:

1. D-I consilier local, Haidău Răzvan - Petrică - membru titular
2. D-I consilier local, Darabă Iulian – Cezar - membru supleant

Art.8. Anexele nr. 1 - 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, prof. Matei Gabriel

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 29.06.2023
Nr. 120