

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind dezmembrarea unui imobil, proprietatea privată a municipiului Fălticeni și stabilirea destinației de bun disponibil pentru compensare, în condițiile legilor speciale, a suprafeței de 1100 m.p. teren, situat pe str. Topitoriei, nr. 2A

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de domnul prof. Gheorghe - Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 30650/03.11.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Investiții și Compartimentului Fond Funciar înregistrat sub nr. 30652/03.11.2023;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale HG. 890/04.08.2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare și ale art. unic, Cap. III¹, art. 22¹ - 22³ din H.G. nr. 89/2014 pentru completarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 401/2013;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă **dezmembrarea corpului de proprietate în suprafață de 16565 m.p.**, proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, situat pe str. Topitoriei, nr. 2A, înscris în Cartea Funciară nr. 41729, în două corpuri de proprietate, conform planului de

amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, respectiv:

1. *un corp de proprietate cu suprafața S1 = 15465 mp*
2. *un corp de proprietate cu suprafața S2 = 1100 mp*

Art.2. Se stabilește destinația de bun disponibil pentru compensare, în condițiile legilor speciale, la dispoziția *Comisiei municipale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată*, a terenului în suprafață de 1100 m.p., situat pe str. Topitoriei, nr. 2A.

Art.3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, aprobat prin H.C.L. nr. 102/28.06.2018, se modifică în mod corespunzător.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Compartimentului administrarea/gestionarea domeniul public/privat și Serviciului juridic din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, prof. Marius-Claudiu Pintilii

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 10.11.2023
Nr. 207