

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Elaborare PUZ cu regulament de urbanism aferent pentru construire ansamblu de locuințe cu regim de mare înălțime cu spații comerciale, spații prestări servicii, spații alimentație publică, locuri de parcare, loc de joacă pentru copii, spații verzi amenajate, împrejmuire și bransamente utilități”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, STRADA Panduri, f.n., identificat prin nr. cadastral 41655, proprietatea S.C. MUSTANG PROMT SERVICE S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 23345 /21.08.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Urbanism înregistrat sub nr. 23347/21.08.2024;
- cererea depusă de S.C. MUSTANG PROMT SERVICE S.R.L. înregistrată sub nr. 23029 /19.02.2024;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor art. 32, alin. 4 și art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. e și art. 155, alin. 1, lit. d, alin. 5, lit. f din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Se acordă Avizul prealabil de oportunitate pentru „***Elaborare PUZ cu regulament de urbanism aferent pentru construire ansamblu de locuințe cu regim de mare înălțime cu spații comerciale, spații prestări servicii, spații alimentație publică, locuri de parcare, loc de joacă pentru copii, spații verzi amenajate, împrejmuire și bransamente utilități***”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, strada Panduri, f.n., identificat prin nr. cadastral 41655, proprietatea S.C. MUSTANG PROMT SERVICE S.R.L., conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției urbanism și disciplina în construcții din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, Haidău Răzvan - Petrică

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU

jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 29.08.2024

Nr. 133