

ROMÂNIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Elaborare PUZ în vederea construirii ansamblu de locuințe colective cu regim mediu de înălțime, cu spații comerciale la parter, grădiniță, locuri de parcare, locuri de joacă pentru copii, spații verzi amenajate, sistematizare verticală și bransamente utilități”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, strada Vasile Ciurea, f.n., identificat prin nr. cadastral 42883, proprietatea SC BUILDERS 4 YOU SRL

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr.36878/12.12.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Disciplina în Construcții înregistrat sub nr. 36876/12.12.2024;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție sociala, activitati sportive si de agrement și Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului conservarea monumentelor istorice si de arhitectura;

- cererea înregistrată sub nr. 36869/12.12.2024;

În temeiul prevederilor art. 32, alin. 4 și art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. e și art. 155, alin. 1, lit. d, alin. 5, lit. f din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Se acordă Avizul prealabil de oportunitate pentru ***„Elaborare PUZ în vederea construirii ansamblu de locuințe colective cu regim mediu de înălțime, cu spații comerciale la parter, grădiniță, locuri de parcare, locuri de joacă pentru copii, spații verzi amenajate, sistematizare verticală și bransamente utilități”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, strada Vasile Ciurea, f.n., identificat prin nr. cadastral 42883, proprietatea SC BUILDERS 4 YOU SRL***, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției urbanism și disciplina în construcții din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, prof. Pintilii Marius - Claudiu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU

jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 19.12.2024

Nr. 227