

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea actului aditional la contractul de concesiune nr. 10913/05.01.1999
având ca obiect teren, situat în municipiul Fălticeni, str. Aleea Trandafirilor, bl.
8(garaj nr. 5), proprietatea privată a Municipiul Fălticeni**

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 1605/19.01.2026;
- raportul de specialitate al Serviciului Juridic înregistrat sub nr. 1607/19.01.2026;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului conservarea monumentelor istorice si de arhitectura;

- contractul de concesiune nr. 10913/05.01.1999, incheiat intre Municipiul Falticeni in calitate de *concedent* si MAFTEI MIHAI , împreună cu CIOBANU ȘTEFAN, în cotă indiviză de câte 50%,în calitate de *concesionari*;

- cererea nr. 416/12.01.2026 depusă de dl. Ciobanu Ștefan;

În temeiul prevederilor art. 871 – 873 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art.129, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit b, art.136, alin.10 și art.139, alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă actul adițional la contractul de concesiune nr. 10913/05.01.1999, încheiat între **MUNICIPIUL FĂLTICENI** in calitate de *concedent* si **MAFTEI MIHAI** , cu domiciliul în municipiul Fălticeni, strada Aleea Trandafirilor, bl.8, sc.B, ap.17, județul Suceava, **împreună cu CIOBANU ȘTEFAN**, cu domiciliul în municipiul Fălticeni strada Aleea Trandafirilor, bl.8, sc.A, ap.17, județul Suceava, **în cotă indiviză de câte 50%**, în calitate de **CONCESIONARI**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari revine primarului municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. local, ed. Maria Dulgheriu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 29.01.2026
Nr. 2

ACT ADIȚIONAL
la contractul de concesiune nr. 10913 din 05.01.1999

Art.1. – Prezentul act adițional se încheie(având în vedere cererea d-lui Ciobanu Ștefan, înregistrată sub nr. 416/12.01.2016, având ca obiect renunțarea la cota parte de 50% din dreptul de concesiune în favoarea dlui. Maței Mihai, cu domiciliul în municipiul Fălticeni, strada Aleea Trandafirilor, bl.8, sc.B, ap.17, județul Suceava, în calitate de concesionar), între:

1. **MUNICIPIUL FĂLTICENI**, reprezentat prin primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, cu sediul în str. Republicii, nr. 13, cod fiscal RO5432522, cont IBAN RO71 TREZ59324840220XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Fălticeni, în calitate de **CONCEDENT**, pe de o parte, și
2. **MAȚEI MIHAI**, cu domiciliul în municipiul Fălticeni, strada Aleea Trandafirilor, bl.8, sc.B, ap.17, județul Suceava, și **Ciobanu Ștefan**, cu domiciliul în municipiul Fălticeni strada Aleea Trandafirilor, bl.8, sc.A, ap.17, județul Suceava, **în cotă indiviză de câte 50%**, în calitate de **CONCESIONARI**, pe de alta parte.

Art. 2. – Părțile contractante au convenit prin prezentul act adițional modificarea art. 1 din contractul de concesiune nr. 10913/05.01.1999, care va avea următorul cuprins:

„I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

- **MUNICIPIUL FĂLTICENI**, reprezentat prin primar, prof.Gheorghe-Cătălin Coman, cu sediul în str. Republicii, nr. 13, cod fiscal RO5432522, cont Iban RO71 TREZ59324840220XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Fălticeni, în calitate de **CONCEDENT**, și
MAȚEI MIHAI, cu domiciliul în municipiul Fălticeni, strada Aleea Trandafirilor, bl.8, sc.B, ap.17, județul Suceava, în calitate de **CONCESIONAR”**

Art.3. - Prevederile prezentului act adițional intră în vigoare începând cu data de **01.02.2026**, iar celelalte prevederi ale contractului răman neschimbate.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul act adițional, astăzi,, în 3(trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
MUNICIPIUL FALTICENI,
PRIMAR
Prof.Gheorghe-Cătălin Coman

CONCESIONARI,
Maței Mihai
Ciobanu Ștefan

Șef Serviciul juridic
Consilier juridic Dumitru - Sergiu Dumitriu

Viza CFP
Director executiv
Ec.Laura Florea
