

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea organizării licitației publice deschise pentru închirierea a două suprafețe de teren, proprietate publică a municipiului Fălticeni, situate pe str. 13 Decembrie, f.n., respectiv str. Cuza Vodă nr. 1

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat la nr.11557/27.04.2026;

- Raportul de specialitate al Compartimentului Spațiu Locativ înregistrat sub nr. 11621/28.04.2026;

- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectura și Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement;

În temeiul prevederilor art. 362, alin. 1 și 3, ale art. 332 și 333, alin. 1, 2 și 5, art. 334, art. 338 și 317, alin. 1, alin. 3, lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit.a, art. 136, alin. 10, art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă Studiul de oportunitate întocmit pentru închirierea a două suprafețe de teren, proprietate publică a municipiului Fălticeni, situate pe str. 13 Decembrie, f.n., respectiv str. Cuza Vodă nr. 1, conform **Anexei nr. 1**.

Art.2: Se aprobă organizarea licitației publice deschise pentru închirierea a două suprafețe de teren, proprietate publică a municipiului Fălticeni, situate pe str. 13 Decembrie, f.n., respectiv str. Cuza Vodă nr. 1, având datele de identificare prevăzute în **Anexa nr. 2**.

Art.3: Se aprobă documentația privind licitația publică deschisă prevăzută la art. 2, conform **Anexei nr. 3**.

Art.4: Prețul minim de pornire al licitației pentru suprafețele de teren prevăzute la art. 2 este stabilit conform Rapoartelor de evaluare întocmite de Evaluator Imobiliar Autorizat Rață Vasile(**Anexele nr. 4 și 5**) și este în cuantum de 650 lei/lună, respectiv 1.440 lei/lună, iar durata termenului de închiriere este de 5 ani, începând cu data semnării contractelor, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.5: Se desemnează în comisia de evaluare a ofertelor depuse la licitația publică deschisă organizată pentru închirierea a două suprafețe de teren, proprietate

publică a municipiului Fălticeni, situate pe str. 13 Decembrie, f.n., respectiv str. Cuza Vodă nr. 1, următorii reprezentanți ai consiliului local al municipiului Fălticeni:

1. D-I/D-na consilier local, _____ - membru titular;
2. D-I/D-na consilier local, _____ - membru supleant;

Art.6: Anexele nr. 1 - 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. local, prof. Ioan Mihai

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 30.05.2026
Nr. 84