

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind reintroducerea unui imobil teren în suprafață de 254 mp, situat pe str. Libertății nr.8, având numărul cadastral 44322, în domeniul privat al municipiului Fălticeni și dezmembrarea acestuia în trei corpuri de proprietate, conform planului cu propunerea de dezlipire

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 22344/21.07.2026;
- raportul de specialitate al Serviciului Juridic înregistrat sub nr. 22347/21.07.2026;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor art. 27, alin. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă reintroducerea unui imobil teren în suprafață de 254 mp, situat pe str. Libertății nr. 8, având numărul cadastral 44322, în domeniul privat al municipiului Fălticeni și dezmembrarea acestuia în trei corpuri de proprietate, conform planului cu propunerea de dezlipire prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, respectiv:

- **Lotul 1 - în suprafață de 10 mp**, constituie acces la construcțiile edificate pe str. Libertății nr.8 (locuința înscrisă în Cartea Funciară nr. 44321 și locuința dlui. Dragomir Robert, înscrisă în Cartea Funciară nr. 44322), reprezentând teren proprietate privată a municipiului Fălticeni;
- **Lotul 2 - în suprafață de 97 mp**, pe care este amplasată construcția C1-locuința dlui. Dragomir Robert și reprezintă teren în vederea atribuirii în proprietatea dlui. Dragomir Robert, în conformitate cu prevederile art. 27, alin.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Lotul 3 - în suprafață de 147 mp**, reprezentând teren proprietate privată a municipiului Fălticeni.

Art.2. Se aprobă excluderea din domeniul privat al municipiului Fălticeni a suprafeței de 97 mp, rezultată în urma dezmembrării corpului de proprietate în suprafață de 254 mp, situat pe str. Libertății, nr. 8A, înscris în Cartea Funciară nr. 44322 – UAT Fălticeni,

în vederea atribuirii în proprietatea numitului Dragomir Robert, în conformitate cu prevederile art. 27, alin. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prevederile HCL nr. 102/28.06.2018 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Compartimentului administrarea/gestionarea domeniul public/privat și Serviciului juridic din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. local, ec. Haidău Răzvan-Petrică

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 29.07.2026
Nr. 116