

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂLTICENI

PROCES-VERBAL,
încheiat astăzi, 29.01.2015, în cadrul ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Fălticeni

Ședința a fost convocată de către dl. primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, prin Dispoziția nr. 35 din 23.01.2015, în conformitate cu prevederile art. 39, alin. 1 și 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Sunt prezenți 19 consilieri locali. Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările având în vedere că este întrunit cvorumul prevăzut de Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

D-l primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman: Bună ziua, doamnelor și domnilor! Multumesc invitației de a participa la ședința de consiliu local pe luna ianuarie. Dau cuvântul doamnei secretar.

D-na secretar, jr. Mihaela Busuioc: Supun spre aprobare procesele-verbale ale ședințelor din luna decembrie. În urma exercitării votului, acestea au fost aprobate cu unanimitate de voturi.

D-l primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Ordinea de zi v-a fost comunicată în termenul legal. Va fi completată astăzi, cu permisiunea dumneavoastră, cu câteva propuneri. Una dintre ele este introducerea unui proiect de hotărâre nou privind prelungirea termenului de închiriere a terenului - proprietatea publică a Municipiului Fălticeni pe care se afla amplasată o construcție metalică provizorie – e vorba de S.C. Topaz S.R.L.. Apoi o completare la proiectul nr. 3, includerea în domeniul public al Municipiului Fălticeni a suprafeței de 360 mp teren, strada Mihai Eminescu, nr. 4, pentru înscrierea provizorie în Cartea Funciară. La proiectul nr. 7 introducerea unui articol nou privind stabilirea punctelor de colectare selective - anexa 2.

D-nul președinte de ședință, prof. Gabriel Matei: O să dau citire proiectului ordinii de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre **privind aprobarea componenței Comisiei sociale de analiză a solicitărilor/cererilor de atribuire a unităților locative aflate în administrarea/proprietatea Municipiului Fălticeni** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

2. Proiect de hotărâre **privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 468/08.04.1999** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

3. Proiect de hotărâre **privind includerea în domeniul public al Municipiului Fălticeni a unor bunuri imobile în vederea înscrierii provizorii a**

dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciara– inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

4. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Regulamentului de acordare a normei de hrană și cuantumul acesteia pentru personalul din cadrul Poliției Locale Fălticeni** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

5. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Planului de lucrări de interes local, întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

6. Proiect de hotărâre **privind aprobarea numărului asistenților personali ai persoanelor cu handicap pentru anul 2015** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

7. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Regulamentului privind activitatea de colectare selectivă a deșeurilor reciclabile din Municipiul Fălticeni** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

8. Proiect de hotărâre **privind aprobarea organizării Concursului de colectare selectivă “ Participă activ...colectează selectiv” în unitățile de învățământ din Municipiul Fălticeni** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

9. Proiect de hotărâre **privind prelungirea termenului de închiriere a unor spații proprietate publică a municipiului Fălticeni, situate pe str. Maior Ioan nr. 1, în vederea desfășurării activității unor partide politice** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

10. Proiect de hotărâre **privind aprobarea unei finanțări rambursabile interne în valoare maxima de 6.000.000 lei** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

Spre avizare: Toate comisiile de specialitate

11. Proiect de hotărâre **privind prelungirea termenului de închiriere a locurilor de parcare amenajate pe str. Școala Domnească f.n. (în spatele blocului nr. 115)** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

12. Proiect de hotărâre **privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice pentru luna DECEMBRIE 2014** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

13. Proiect de hotărâre **privind transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

14. Raport privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul II al anului 2014;

15. Informare privind situația juridică a imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei nr. 99.

Se supune la vot, ordinea de zi cu modificările și completările propuse se aprobă cu unanimitate de voturi.

Primul punct de pe ordinea de zi este proiectul de hotărâre **privind aprobarea componenței Comisiei sociale de analiză a solicitărilor/cererilor**

de atribuire a unităților locative aflate în administrarea/proprietatea Municipiului Fălticeni – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-l primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Așa cum am discutat și la ultima sedință, cât și în baza propunerilor și solicitărilor dumneavoastră, propun următoarea componență a comisiei: primar, viceprimar, 4 colegi consilieri locali, un reprezentant al Compartimentului Juridic, un reprezentant al Compartimentului Spațiu Locativ și un reprezentant al Serviciului Public de Asistență Socială. Astfel, acoperim toate segmentele care au cât de cât legătură cu acest capitol. Dacă îmi permiteți, fac și o propunere. Din vechea comisie erau 2 consilieri ai PSD: domnul Matei Gabriel și doamna Dulgheru Maria, iar din partea colegilor din PNL: domnul Aldea și domnul Dominte. Dacă va mențineți propunerile respective, completăm comisia în formula aceasta.

D-nul președinte de sedință, prof. Gabriel Matei: Discuții?

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Punctul 2 de pe ordinea de zi este proiectul de hotărâre **privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 468/08.04.1999 – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.**

D-l primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman: Primăria Municipiului Fălticeni a concesiionat în anul 1999 o suprafață de teren pe strada 13 Decembrie, conform unui contract nr. 468/1999. Între timp, imobilul respectiv a fost cumpărat de S.C. Ovident S.R.L. Prin efectul legii, se transmite și dreptul de concesiune asupra terenului. Dintr-o eroare, la timpul respectiv, concesiunii nu i s-a stabilit nicio destinație. Practic, ar putea să facă orice acolo. Mai sunt și alte erori de genul asta. Chiar mi-am propus, la nivelul primăriei, să verificăm concesiunile pentru că multe dintre acestea și-au schimbat destinația fără acordul consiliului local, așa cum prevede legea. Deocamdata suntem în faza de verificare.

D-nul președinte de sedință, prof. Gabriel Matei: Discuții?

D-l consilier local, ing. Cristian Bărbănuș consideră că nu poate fi de acord cu această inițiativă întrucât nu a avut la dispoziție documentația necesară, respectiv contractul de concesiune.

În urma dezbaterilor, se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind respins cu 12 voturi "pentru" și 7 abțineri (consilierii locali: d-l Gheorghe Aldea, d-l Vasile Amariei, d-l Cristian Bărbănuș, d-l Constantin Bulboacă, d-l Viorel Dominte, d-l Matei Pintilie și d-l Mihai Vitcu).

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre **privind includerea în domeniul public al Municipiului Fălticeni a unor bunuri imobile în vederea înscrierii provizorii a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciara – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;**

D-l primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Pe lângă cele două suprafețe deja menționate, propun includerea suprafeței de 360 mp, categoria de folosință curți-construcții, prevăzută în anexa nr. 3, fiind vorba de locul de joacă din parcul Prefecturii. Sunt două drumuri care deservește persoanele menționate și în raportul de specialitate și în expunerea de motive, care vor să îl doneze primăriei

tocmai pentru ca Primaria Municipiului Falticeni sa poate include si acele suprafete in diverse proiecte de extindere a retelei de apa si canal. Practic e drumul lor si noi nu putem interveni sub nicio forma pe suprafata care le apartine..

D-nul consilier, Aldea Gheorghe: Din punctul meu de vedere ar mai fi necesară inca o declaratie pe propria raspundere, ca sunt de acord cu delimitarea drumului care urmeaza sa fie facut de noi, iar la prima sedinta vom fi de accord cu proiectul. De asemenea, nu sunt de acord cu denumirea categoriei de folosinta drumuri. In ceea ce priveste cei 360 mp aparuti pe ultima suta, suntem de acord. Cu restul noi ne vom abtine.

D-nul presedinte de sedinta, prof. Matei Gabriel: Interventii?

D-l primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: In conditiile astea, retrag cele doua drumuri din cuprinsul proiectului, pana la clarificarea situatiei. O sa le amanam pentru o sedinta ulterioara.

D-nul presedinte de sedinta, prof. Gabriel Matei: Alte discutii?

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre modificat se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

4. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Regulamentului de acordare a normei de hrană și quantumul acesteia pentru personalul din cadrul Poliției Locale Fălticeni** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-l primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Ne luam toate masurile ca tot ceea ce inseamna Politia Locala sa isi indeplineasca cu profesionalism si eficienta sarcinile de serviciu. Prin acest regulament ne asiguram ca nu dam niciun ban unora care nu fac ceea ce trebuie referitor la serviciu. Incurajam eficienta, munca.

D-nul consilier local, Vasile Amariei: Propun sa se retraga din regulament cap 3 punctele 4 si 5, întrucât nu intrunesc condițiile de legalitate.

În urma dezbatelor, d-l primar retrage proiectul de hotarare, acesta urmand sa fie supus votului la urmatoarea sedinta extraordinara de pe data de 13 februarie.

5. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Planului de lucrări de interes local, întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-l primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Dupa cum bine stiti, venitul minim garantat se asigura prin acordarea ajutorului social. Trebuie sa faca un anumit nr de ore de munca cuantificate de cei de la Spatii Verzi, Salubritate si Reparatii – Intretinere. Aveti aici lista lucrarilor propuse pentru a fi prestate de cei care beneficiaza de Legea 416.

D-nul presedinte de sedinta, prof. Gabriel Matei: Discutii?

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

6. Proiect de hotărâre **privind aprobarea numărului asistenților personali ai persoanelor cu handicap pentru anul 2015** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-l primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Este atributul Consiliului Local de a aproba in fiecare an numarul asistentilor personali. La nivelul

Municipiului Fălticeni avem 56 de asistenți personali, pentru ca se modifica în funcție de diverse criterii medicale. Propun 70 – nr. asistentilor personali, suma care se va reflecta și în bugetul de venituri și cheltuieli.

D-nul presedinte de sedinta, prof. Gabriel Matei: Discuții?

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

7. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Regulamentului privind activitatea de colectare selectivă a deșeurilor reciclabile din Municipiul Fălticeni** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-l primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: După cum bine, știți colectarea și reciclarea reprezintă un lucru extrem de delicat, atât la nivelul legislației europene, cât și la nivelul legislației românești. Încercăm prin acest regulament să stimulăm tot ceea ce înseamnă partea de colectare selectivă la nivelul întregii populații, astfel încât să diminuăm cantitatea de gunoarie care o transportăm la groapă. Cred că e necesar adoptarea acestui regulament prin care să eficientizăm această activitate.

D-nul presedinte de sedinta, prof. Gabriel Matei: Discuții?

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

8. Proiect de hotărâre **privind aprobarea organizării Concursului de colectare selectivă “ Participă activ...colectează selectiv” în unitățile de învățământ din Municipiul Fălticeni** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-l primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Într-adevăr, și școlile trebuie să facă parte din tot ceea ce înseamnă această activitate de colectare selectivă. Propunem și un concurs cu premii care constau în aparatură necesară activităților didactice și mobilier școlar. Fiecare școală are obligația să prezinte decontul a tot ceea ce iau. Regulamentul prevede cele două etape, prevede și cuantumul premiilor și categoriile de deșuri care pot fi colectate selectiv și sumele de rigoare pentru fiecare dintre ele.

D-nul presedinte de sedinta, prof. Gabriel Matei: Discuții?

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

9. Proiect de hotărâre **privind prelungirea termenului de închiriere a unor spații proprietate publică a municipiului Fălticeni, situate pe str. Maior Ioan nr. 1, în vederea desfășurării activității unor partide politice** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman.

D-l primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: La solicitarea PSD-organizația municipală și a PNL -filiala teritorială Suceava, având în vedere că și contractele de închiriere au expirat, propun prelungirea acestora conform legislației în vigoare.

D-nul presedinte de sedinta, prof. Gabriel Matei: Discuții?

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

10. Proiect de hotărâre **privind aprobarea unei finanțări rambursabile interne în valoare maximă de 6.000.000 lei** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-l primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Suntem pe ultima suta de metri pentru începerea concretă a investiției de la Parcul "Nada Florilor". Dacă nu avem contestații, săptămâna viitoare, adică pe 03.02., se va semna contractul de execuție. Suma pe care am trecut-o acolo este suma pe care Municipiul Falticeni o are de plătit ca și cofinanțare și cheltuieli neeligibile în cadrul proiectului. Propun, în calitate de inițiator, modificarea proiectului de hotărâre, în sensul contractării împrumutului în sumă de 6.400.000 lei, și nu 6.000.000 lei cât am propus inițial.

D-nul președinte de ședință, prof. Matei Gabriel: Intervenții?

D-nul consilier local, ec. Aldea Gheorghe: Eu o să ating două aspecte destul de importante. Primul, cred că ne grabim cu aprobarea împrumutului, pentru că undeva la sfârșitul lunii februarie se va da o ordonanță de Guvern unde se vor acorda împrumuturi direct din Trezorerie către autoritățile publice locale, pentru cofinanțarea proiectelor. Când vorbim de împrumuturi prin Trezorerie, vorbim obligatoriu de o dobândă mult mai mică, fără comisioane de administrare, fără celelalte comisioane. Uitându-mă la proiectul de buget afișat pe site-ul primăriei am văzut că, într-adevăr, datorită unui culoar favorabil, vom primi sume defalcate din impozit pe venit mult mai consistente. Deci suntem cu toții de acord că licitația nu s-a terminat, nu știu suma cu care se va castiga licitația, nu știu dacă sunt contestații, nu știu dacă contractul într-adevăr se semnează, nu știu dacă trebuie terminată lucrarea până la sfârșitul anului, nu știu dacă tehnic se poate termina până la sfârșitul anului. Din punctul nostru de vedere ne vom abține la acest împrumut.

D-nul consilier local, prof. Sburlea Vasile: Eu cred că aprobarea acestui proiect care devine hotărâre nu ne angajează la o treabă riscantă. Trebuie să pornim un lucru pentru Falticeni. Iar în ceea ce privește faptul că și viitorul consiliu local, viitorul primar va avea de rambursat aceste cheltuieli, gândiți-vă doar ce datorii imense s-au lasat la nivel național de către vechile guvernanți.

În urma dezbatărilor, se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 12 voturi "pentru" și 7 abțineri (consilierii locali: d-l Gheorghe Aldea, d-l Vasile Amariei, d-l Cristian Bărbănuș, d-l Constantin Bulboacă, d-l Viorel Dominte, d-l Matei Pintilie și d-l Mihai Vitcu).

11. Proiect de hotărâre **privind prelungirea termenului de închiriere a locurilor de parcare amenajate pe str. Școala Domnească f.n. (în spatele blocului nr. 115)** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul președinte de ședință, prof. Gabriel Matei: Discuții?

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

12. Proiect de hotărâre **privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice pentru luna DECEMBRIE 2014** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-nul președinte de ședință, prof. Gabriel Matei: Discuții?

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

13. Proiect de hotărâre **privind transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni** – inițiator, primar – prof. Gheorghe Cătălin Coman;

D-l primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: La solicitarea spitalului, se transformă 3 posturi de brancardier în posturi de infirmier pentru Compartimentul de Primiri Urgente care astăzi a primit avizul de la Ministerul Sănătății.

D-nul președinte de ședință, prof. Gabriel Matei: Discuții?

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre se supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Informare privind situația juridică a imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei nr. 99.

D-l primar, prof. Gheorghe Catalin Coman: Am primit această informare în consiliul local. E o chestiune extrem de importantă pe care vrem să o aduc la cunoștință. În anul 2009 s-a retrocedat Maternitatea, cu terenul aferent către Fundația "Caritatea", în urma unor proceduri specifice. De 5 ani, Primăria Municipiului Fălticeni, prin spital, a plătit chirie acolo – 2.500 lei pe luna. A expirat termenul. Fundația "Caritatea" face presiuni pentru a elibera acel spațiu. Va trebui să găsim o variantă în acest scop. Varianta lor este următoarea: pe lângă suprafața lor de teren, există o suprafață care este a Primăriei. Se oferă să cumpere clădirea respectivă și suprafața de teren, să o demoleze, pentru a face un corp comun, iar din banii rezultați să cautăm în Fălticeni o altă locație, temporară, pentru amenajarea secției maternitate. Gândiți-vă la o clădire din Fălticeni, să o transformăm în maternitate, 1 an, 2 sau 3 ani, până la finalizarea spitalului.

D-nul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
consilier local, prof. Gabriel Matei

SECRETAR
jr. Mihaela Busuioc