

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 23857 / 18.11.2020

Proiect

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune
nr. 8854 / 05.07.1999 având ca obiectun teren din proprietatea privată a Municipiului
Fălticeni

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului prof. Gheorghe-Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrată la nr. 23856 / 18.11.2020;
- contractul de concesiune nr. 8854 / 05.07.1999 încheiat între Municipiul Fălticeni și d-l Filoteanu Dorel;
- cererea adresată Consiliului Local al municipiului Fălticeni de către domnul Filoteanu Dorel înregistrată la nr. 22150/27.10.2020, respectiv cererea doamnei Pavel Elena înregistrată la nr. 22563/02.11.2020;

În temeiul prevederilor art. 871 – 873 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit. b, art. 136, alin. 10, art. 139, alin. 3 și art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă actul adițional la contractul de concesiune nr. 8854 / 05.07.1999 încheiat între Municipiul Fălticeni și d-l Filoteanu Dorel, având ca obiect un teren din proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se va proceda la încheierea unui nou act adițional la contractul de concesiune nr. 8854 / 05.07.1999 între Municipiul Fălticeni și d-na Pavel Elena domiciliată în municipiul Fălticeni, B-dul. 2 Grăniceri, bl. 51, sc.A, et. 3, ap. 16, județul Suceava, celelalte clauze ale contractului rămânând neschimbate.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

A V I Z A T
Secretar general municipiu
Jr. Mihaela Busuioc

ACT ADIȚIONAL
la contractul de concesiune nr. 8854 din 05.07.1999

Art.1. – Prezentul act adițional se încheie între:

1. **MUNICIPIUL FĂLTICENI**, reprezentat prin primar, prof.Gheorghe-Cătălin Coman, cu sediul în str. Republicii, nr. 13, cod fiscal RO5432522, cont IBAN RO71 TREZ59324840220XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Fălticeni, în calitate de **CONCEDENT**, pe de o parte, și
2. Dl. Filoteanu Dorel, cu domiciliul în Fălticeni, str. Pietrari, nr.7, județul Suceava, în calitate de **CONCESIONAR**, pe de altă parte.

Art. 2. – Părțile contractante au convenit prin prezentul act adițional transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 20 m.p. situat în municipiul Fălticeni, str. Pictor Dimitrie Hîrlescu, f.n.(locul nr. 23) în favoarea d-nei **PAVEL ELENA**, cu domiciliul în municipiul Fălticeni, B-dul. 2 Grăniceri, bl. 51, sc.A, et.3, ap.16, județul Suceava.

Art.3. –Cap.I-**PĂRȚILE CONTRACTANTE** din contractul de concesiune nr. 8854 din 05.07.1999 se modifică în sensul înlocuirii concesionarului Filoteanu Dorel, cu domiciliul în municipiul Fălticeni, str. Pietrari, nr. 7 **cud-na PAVEL ELENA, cu domiciliul în municipiul Fălticeni, B-dul. 2 Grăniceri, bl.51, sc.A, et.3, ap.16 care va avea calitatea de concesionar**".

Drept pentru care s-a încheiat prezentul act adițional, astăzi,, în 3(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT

CONCESIONAR

MUNICIPIUL FĂLTICENI,

FILOTEANU DOREL

PRIMAR

Prof.Gheorghe-Cătălin Coman

Director executiv

Ing.Flavius-Andrei Gagiu

Serviciul juridic

Consilier juridic Sergiu Dumitriu

Viza CFP

Director executiv

ec.MariaBulaicon

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Direcția de Urbanism și Disciplina în Construcții
Nr. 23866 / 18.11.2020

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune
nr. 8854 / 05.07.1999 având ca obiect un teren din proprietatea privată a Municipiului
Fălticeni

DI. Filoteanu Dorel, cu domiciliul în Fălticeni, str.Pietrari, nr.7, solicită prin cererea înregistrată sub nr.22150/27.10.2020, aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 20mp, înscris în CF nr. 39129-UAT Fălticeni, cu destinația parcare - conform actului adițional încheiat în 26.04.2018, aprobat prin HCL nr. 71/26.04.2018, în favoarea dnei. Pavel Elena, cu domiciliul în Fălticeni, B-dul 2 Grăniceri, bl.51, sc.A, et.3, ap.16. Menționăm faptul că d-na Pavel Elena momentan locuiește în blocul ANL de pe B-dul.2 Grăniceri, urmând ca în scurt timp să locuiască pe str. Aleea Pictor Dimitrie Hîrlescu, bl.4, sc.C, ap.2, apartament al cărui moștenitor este, conform certificatului de moștenitor nr. 59/31.07.2019.

Terenul menționat face parte din domeniul privat al municipiului, conform H.C.L. nr. 102/28.06.2018 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, având numărul de inventar 211009.

În acest context, este necesară inițierea unui proiect de hotărâre ***privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 8854 / 05.07.1999 având ca obiect un teren din proprietatea privată a Municipiului Fălticeni.***

Contractul de concesiune nr.8854, întocmit în 05.07.1999, se va modifica astfel: "PĂRȚILE CONTRACTANTE, secțiunea despre concesionar, se va modifica astfel: din **"– dl. Filoteanu Dorel, cu domiciliul în str. Pietrari, nr.7, având calitatea de concesionar"**, în **"– dna. Pavel Elena, cu domiciliul în Bdul. 2 Grăniceri, bl.51, sc.A, et.3, ap.16 având calitatea de concesionar"**.

Considerăm legală și oportună aprobarea actului adițional la contractul de concesiune având ca obiect un teren din proprietatea privată a Municipiului Fălticeni.

Direcția de Urbanism și Disciplina în Construcții,
Ing. Flavius Andrei Gagiu

Compartiment administrarea domeniului public/privat
Insp. Alexandru-Ioan Ghiduc

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 23856 / 18.11.2020

REFERAT DE APROBARE
privind aprobarea actului aditional la la contractului de concesiune
nr. 8854 / 05.07.1999având ca obiect un teren din proprietatea privată a Municipiului
Fălticeni

Urmare a înregistrării cererilor d-lui Filoteanu Dorel (22150/27.10.2020), cu domiciliul în Fălticeni, str.Pietrari, nr.7și a d-nei Pavel Elena (2263/02.11.2020) cu domiciliul în B-dul 2 Grăniceri, bl.51, sc.A, et.3, ap.16, prin care se solicită transmiterea dreptului de concesiune conform contractului de concesiune nr. 8854 /05.07.1999, de la dl. Filoteanu Dorel în favoarea d-nei Pavel Elena și având în vedere faptul că terenul în suprafață de 20mp aparține domeniului privat al municipiului Fălticeni propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre ***privind aprobarea actului aditional la contractului de concesiunenr. 8854 / 05.07.1999având ca obiect un teren din proprietatea privată a Municipiului Fălticeni.*** Contractul de concesiune nr.8854, întocmit în 05.07.1999, Cap.I - PĂRȚILE CONTRACTANTE, se va modifica astfel: din ”– dl. Filoteanu Dorel, cu domiciliul în municipiul Fălticeni, str. Pietrari, nr.7, având calitatea de concesionar”, în ”– dna. Pavel Elena, cu domicilul în B-dul. 2 Grăniceri, bl.51, sc.A, et.3, ap.16 având calitatea de concesionar”.

INIȚIATOR,
PRIMAR
prof. Gheorghe - Cătălin Coman