

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 25392/11.12.2020

Proiect

HOTĂRÂRE
privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului
Fălticeni pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat la nr. 25391/11.12.2020;

- cererile înregistrare sub nr. 25283/10.12.2020 și nr. 25284/10.12.2020;

În temeiul prevederilor art. 108, lit. c, 297, alin. 1, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă prelungirea termenului de închiriere a terenului în suprafață de **10 m.p.**, situat în municipiul Fălticeni, str. Republicii nr. 10, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, pe care se află o construcție metalică provizorie, proprietatea numitului **Lupu Dimitrie Daniel**.

Art.2: Se aprobă prelungirea termenului de închiriere a terenului în suprafață de **7 m.p.**, situat în municipiul Fălticeni, str. Republicii (lângă Administrația Financiară Fălticeni), proprietatea publică a municipiului Fălticeni, pe care se află o construcție metalică provizorie, proprietatea **S.C. PARISIENNE A LA VYS S.R.L.**, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.3: Datele de identificare ale terenurilor proprietatea publică a municipiului Fălticeni sunt prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.4: Cuanumul chiriei aferente contractelor de închiriere prevăzute la art. 1 și 2 se stabilește la 25 lei/m.p./lună;

Art.3: Termenul de închiriere este de 1 an de zile, începând cu data de 01.01.2021, cu posibilitatea prelungirii a acestuia sub condiția achitării la zi a chiriei aferente perioadei anterioare.

Art.5: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

Datele de identificare ale bunurilor imobile

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Valoare de inventar	Cod de clasificare	Data amortizării complete	Regim juridic
1.	Imobil teren, situat pe str. Republicii, nr. 10, în suprafață de 10 m.p.	2121001	3.713 mii lei	1.3.7.2	31.12.2012	Domeniul public
2.	Imobil teren, situat pe str. Republicii, (lângă Administrația Financiară Fălticeni), în suprafață de 7 m.p.	2121247	1.825 mii lei	1.1.5.1	31.12.2012	Domeniul public

**Intocmit,
Insp. superior Ciubotaru Florentina**

PRIMARIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI

PRIMAR

Nr. _____ DIN _____

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii

Pentru folosința terenurilor pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii au fost încheiate contracte de închiriere pe perioadă determinată, în baza Hotărârii Consiliului Local cu nr. 215/19.12.2019 .

Termenul de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni, pe care sunt amplasate aceste construcții metalice provizorii, expiră la data de 31.12.2020.

Având în vedere că prețul chiriei aferent perioadei anterioare a fost achitat, condiție impusă pentru prelungirea contractelor pentru încă un an de zile, propun Consiliului Local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii.***

INIȚIATOR

PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
Compartiment Spațiu locativ
Nr. _____ din _____

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor
proprietate publică a municipiului Fălticeni pe care sunt amplasate construcții
metalice provizorii

Prin Hotărârea Consiliului Local cu nr. 215 din data de 19.12.2019 s-a aprobat prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni, pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii aflate în proprietatea până la data de 31.12.2020.

Prin cererea adresată Primăriei municipiului Fălticeni, înregistrată cu nr. 25283 din 10.12.2020, d-nul Savu Vasile, administrator al S.C. PARISIENNE A LA VYS SRL, a solicitat prelungirea termenului de închiriere a terenului proprietate publică a municipiului Fălticeni, pe care este amplasată o construcție metalică provizorie.

De asemenea prin cererea adresată Primăriei municipiului Fălticeni, înregistrată cu nr. 25284 din 10.12.2020, d-nul Lupu Dimitrie Daniel, administrator al SC DANILUP SRL, a solicitat transferul terenului pe care îl deține cu chirie de pe SC DANILUP SRL pe Lupu Dimitrie Daniel (persoana fizică). Prin aceeași cerere susnumitul a solicitat prelungirea termenului de închiriere a terenului proprietate publică a municipiului Fălticeni, pe care este amplasată o construcție metalică provizorie.

Având în vedere că prețul chiriei aferent perioadei anterioare a fost achitat, considerăm posibilă prelungirea termenului de închiriere pe o perioadă de încă un an de zile, respectiv 01.01.2021 – 31.12.2021.

Prețul chiriei este de 25 lei/m.p./lună, iar prelungirea termenului de închiriere este condiționată de achitarea la zi a chiriei aferente perioadei anterioare.

Compartiment Spațiu locativ
Insp. Bejenar Iulian Petru