

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
F Ă L T I C E N I
Nr. 26136 din 19.11.2021

Proiect

H O T Ă R Ă R E

privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 10 ani, a unor imobile situate pe str. Unirii, nr. 6, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, în favoarea Serviciului de Ambulanță Județean Suceava, în vederea desfășurării activității Substației de Ambulanță Fălticeni

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului prof. Gheorghe - Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 26135 /18.11.2021;

- adresa Serviciului de Ambulanță Județean Suceava nr. 26033 / 18.11.2021;

În temeiul prevederilor art. 874, alin. (1) din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 108, lit. d, art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. a, art. 290 , art. 297, alin. (1), lit. d, art. 349 – art. 353, art. 196, alin. (1), lit. a art. 136, alin.10 și art.139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 10 ani, respectiv de la 01.12.2021 până la 30.11.2031, a unor imobile situate pe str. Unirii, nr. 6, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, în favoarea Serviciului de Ambulanță Județean Suceava, în vederea desfășurării activității Substației de Ambulanță Fălticeni, după cum urmează:

Nr.crt.	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	VALOAREA DE INVENTAR -lei-
1.	Substația de Ambulanță Fălticeni	situat în municipiul Fălticeni, str. Unirii, nr.6, cu suprafața construită la sol de 404mp, având numărul cadastral 32650-C1, înscrisă în C.F. 32650-UAT Fălticeni	501.191,25
	Rampă auto	situată în municipiul	31.014,31

2.		Fălticeni, str. Unirii, nr.6, cu suprafața construită la sol de 25mp, având numărul cadastral 32650-C3, înscrisă în C.F. 32650-UAT Fălticeni	
3.	Rampă auto	situată în municipiul Fălticeni, str. Unirii, nr.6, cu suprafața construită la sol de 30mp, având numărul cadastral 32650-C4, înscrisă în C.F. 32650-UAT Fălticeni	37.217,17
4.	Teren	situat în municipiul Fălticeni, str. Unirii, nr.6, în suprafața de 3.415 mp, având numărul cadastral 32650, înscris în C.F. 32650-UAT Fălticeni	1.573.531,83

Art. 2. – Cheltuielile privind utilitățile și întreținerea imobilului vor fi suportate de către titularul dreptului de folosință gratuită căruia îi revin și obligațiile legale reglementate prin Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. – Dreptul de folosință gratuită poate fi revocat, în condițiile legii, dacă interesul public o va impune.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Compartimentului administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR
PRIMAR
prof.Gheorghe-Cătălin Coman

Avizat
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr.Mihaela Busuioc

RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 10 ani, a unor imobile situate pe str. Unirii, nr. 6, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, în favoarea Serviciului de Ambulanță Județean Suceava, în vederea desfășurării activității Stației de Ambulanță Fălticeni

Prin H.C.L. nr. 156/27.10.2016 s-a aprobat transmiterea dreptului de administrare asupra imobilelor situate pe str. Unirii, nr. 6, Serviciului de Ambulanță Județean Suceava, în vederea desfășurării activității Stației de Ambulanță Fălticeni pentru imobilul teren în suprafață de 3351 mp și construcții aferente.

Având în vedere faptul că în urma măsurătorilor cadastrale, suprafața terenului este de 3415 mp și că două construcții (magazii) dezafectate au fost radiate din evidențele de cadastru, realitatea din teren așa cum reiese din Cartea Funciară nr. 32650-UAT Fălticeni nu corespunde cu prevederile HCL nr. 156/27.10.2016, Serviciul de Ambulanță Fălticeni a solicitat prin adresa nr. 26033/18.11.2021 notarea în Cartea Funciară a imobilului în care își desfășoară activitatea dreptul de folosință asupra acestuia.

Serviciul de Ambulanță este instituție de utilitate publică care nu se află în subordinea Municipiului Fălticeni și, în conformitate cu prevederile art. 108 din OUG 57/2019, se impune inițierea unui proiect de hotărâre ***privind darea în folosință gratuită a imobilelor, proprietate publică a Municipiului Fălticeni, situate pe str. Unirii, nr.6, Serviciului de Ambulanță Județean Suceava, în vederea desfășurării activității Serviciului de Ambulanță Fălticeni***, după cum urmează:

Nr.crt.	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	VALOAREA DE INVENTAR -lei-
1.	Serviciul de Ambulanță Fălticeni	situat în municipiul Fălticeni, str. Unirii, nr.6, cu suprafața construită la sol de 404mp, având numărul cadastral 32650-C1, înscrisă în C.F. 32650-UAT Fălticeni	501.191,25
2.	Rampă auto	situată în municipiul Fălticeni, str. Unirii, nr.6, cu suprafața construită la sol de 25mp, având numărul cadastral 32650-C3, înscrisă în C.F. 32650-UAT Fălticeni	31.014,31
	Rampă auto	situată în municipiul	37.217,17

3.		Fălticeni, str. Unirii, nr.6, cu suprafața construită la sol de 30mp, având numărul cadastral 32650- C4, înscrisă în C.F. 32650-UAT Fălticeni	
4.	Teren	situat în municipiul Fălticeni, str. Unirii, nr.6, în suprafața de 3.415 mp, având numărul cadastral 32650, înscris în C.F. 32650-UAT Fălticeni	1.573.531,83

Direcția de Urbanism și Disciplina în Construcții

Ing. Flaviu-Andrei Gagi

**Compartiment inventariere/gestionare domeniul public/privat,
Insp. Hărmănescu Valeria**

REFERAT DE APROBARE

privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 10 ani, a unor imobile situate pe str. Unirii, nr. 6, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, în favoarea Serviciului de Ambulanță Județean Suceava, în vederea desfășurării activității Stației de Ambulanță Fălticeni

Urmare a solicitării Serviciului de Ambulanță Fălticeni privind notarea în evidențele de cadastru a dreptului de administrare asupra imobilului unde își desfășoară activitatea și a faptului că prevederile H.C.L. nr. 156/27.10.2016 prin care s-a aprobat transmiterea dreptului de administrare asupra imobilului situat pe str. Unirii, nr.6, Serviciului de Ambulanță Județean Suceava, în vederea desfășurării activității Stației de Ambulanță Fălticeni pentru și construcții aferente nu mai corespund cu înscrisurile din evidențele OCPI, deoarece suprafața terenului este de 3415 mp și două construcții (magazii) dezafectate au fost radiate din evidențele de cadastru, așa cum reiese din extrasul de carte funciară de informare, și având în vedere că Serviciul de Ambulanță este instituție de utilitate publică, care nu este subordonată Municipiului Fălticeni, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind darea în folosință gratuită a imobilelor, proprietate publică a Municipiului Fălticeni, situate pe str. Unirii, nr.6, Serviciului de Ambulanță Județean Suceava, în vederea desfășurării activității Serviciului de Ambulanță Fălticeni**, respectiv:

Nr.crt.	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	VALOAREA DE INVENTAR -lei-
1.	Serviciul de Ambulanță Fălticeni	situat în municipiul Fălticeni, str. Unirii, nr.6, cu suprafața construită la sol de 404 mp, având numărul cadastral 32650-C1, înscrisă în C.F. 32650-UAT Fălticeni	501.191,25
2.	Rampă auto	situată în municipiul Fălticeni, str. Unirii, nr.6, cu suprafața construită la sol de 25mp, având numărul cadastral 32650-C3, înscrisă în C.F. 32650-UAT Fălticeni	31.014,31

3.	Rampă auto	situată în municipiul Fălticeni, str. Unirii, nr.6, cu suprafața construită la sol de 30 mp, având numărul cadastral 32650-C4, înscrisă în C.F. 32650-UAT Fălticeni	37.217,17
4.	Teren	situat în municipiul Fălticeni, str. Unirii, nr.6, în suprafața de 3.415 mp, având numărul cadastral 32650, înscris în C.F. 32650-UAT Fălticeni	1.573.531,83

INITIATOR,
PRIMAR
prof. Gheorghe-Cătălin Coman