

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 34066/15.11.2024

Proiect

HOTĂRÂRE
privind actualizarea devizului general - faza proiect tehnic aferent
obiectivului de investiții „Reabilitare, eficientizare termică și refuncționalizare
clădire P+1, cu destinația de centru cultural multifuncțional ”Doina” din
Municipiul Fălticeni, Jud. Suceava”

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava;
Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 34065/15.11.2024;
- prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, publicată, modificată și completată, Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, modificată și completată și ale H.G. nr. 907/2019 privind etapele de elaborare și conținutul-cadrul al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor art.7, alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HCL nr. 161/07.10.2024 aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza PTH și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul „Reabilitare, eficientizare termică și refuncționalizare clădire P+1, cu destinația de centru cultural multifuncțional ”Doina”, din Municipiul Fălticeni, Jud. Suceava”;
- Documentația tehnico-economică - faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare, eficientizare termică și refuncționalizare clădire P+1, cu destinația de centru cultural multifuncțional ”Doina”, din Municipiul Fălticeni, Jud. Suceava”**;
- Devizul general – faza proiect tehnic , actualizat in urma solicitarii de clarificari nr. 1/17.10.2024 din partea ADR-NE;
- Contractul de proiectare nr. **23400/22.08.2024** pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare, eficientizare termică și refuncționalizare clădire P+1, cu destinația de centru cultural multifuncțional ”Doina”, din Municipiul Fălticeni, Jud. Suceava”**
- Prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 3 O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Investiții în clădirile publice în vederea creșterii eficienței energetice, Apel de proiecte nr. PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficiența energetică Cladiri publice MRJ+M;
- HCL nr. 111/19.07.2024 privind completarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Mun. Fălticeni – Orizont 2030, si a Strategiei pentru Eficienta Energetica a Mun. Fălticeni, aprobarea proiectului investiții “Reabilitare, eficientizare termica si refunctionalizare cladire P+1, cu destinatia de centru cultural multifunctional ”Doina”, din Municipiul Falticeni,

Jud. Suceava" si a documentației tehnico -economică (faza DALI), indicatorilor tehnico-economici și punerea la dispoziție a terenului, în vederea finanțării în cadrul Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 3 O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Investiții în clădirile publice în vederea creșterii eficienței energetice, Apel de proiecte nr.PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficiența energetică Cladiri;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b și lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă *actualizarea devizului general - faza proiect tehnic aferent obiectivului de investiții „Reabilitare, eficientizare termică și refuncționalizare clădire P+1, cu destinația de centru cultural multifuncțional ”Doina” din Municipiul Fălticeni, Jud. Suceava”*, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului Fălticeni, prof. Coman Gheorghe-Cătălin să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Fălticeni.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate.

**INITIATOR,
PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Cătălin Coman**

**Avizat,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂLTICENI
Nr. 34067/15.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general - faza
proiect tehnic aferent obiectivului de investiții „Reabilitare, eficientizare termică
și refuncționalizare clădire P+1, cu destinația de centru cultural multifuncțional
”Doina” din Municipiul Fălticeni, Jud. Suceava”

Datorită solicitărilor de clarificare ale Biroului Contractare ADR Nord-Est prin adresa nr. 34510/AM/31.10.2024 referitor la proiectul ”Reabilitare, eficientizare termică și refuncționalizare clădire P+1, cu destinația de Centru Cultural Multifuncțional „Doina”, din Municipiul Fălticeni, Jud. Suceava” cod SMIS: 326342, pentru demararea etapei contractuale, a fost revizuit Devizul General astfel că din capitolul 5.3. *Diverse și neprevăzute*, cheltuieli neeligibile, au fost repartizate sume în capitolul 7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, cheltuieli eligibile.

Ca urmare a aplicării mecanismului de contractare și a prevederilor secțiunii 7.6. Anexele și documente obligatorii la momentul contractării din cadrul ghidului specific aferent apelului de proiecte nr. PR/NE/2024/3/RSO2.1/1Prioritatea 3 Nord-Est – O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Investiții în clădirile publice în vederea creșterii eficienței energetice, pentru proiectul dumneavoastră Reabilitare, eficientizare termică și refuncționalizare clădire P+1, cu destinația de Centru Cultural Multifuncțional „Doina”, din Municipiul Fălticeni, Jud. Suceava, se demarează etapa contractuală condiționat de următoarele aspecte:

- încadrarea în alocarea financiară a apelului
- întocmirea Listei proiectelor finanțabile
- soluționarea contestațiilor

Menționez că valoarea totală a Devizului General nu a suferit modificări, în urma acestor redistribuiri de sume.

Urmare a celor prezentate mai sus, este necesară inițierea unui proiect de hotărâre privind actualizarea **Anexei nr. 2 – devizul general la HCL 161 / 07.10.2024 pentru obiectivul „Reabilitare, eficientizare termică și refuncționalizare clădire P+1, cu destinația de centru cultural multifuncțional ”Doina”, din Municipiul Fălticeni, Jud. Suceava”**.

Director executiv,
ing. Silviu-Haralambie Rusu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR
Nr. 34065/15.11.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general - faza proiect tehnic aferent obiectivului de investiții „Reabilitare, eficientizare termică și refuncționalizare clădire P+1, cu destinația de centru cultural multifuncțional ”Doina” din Municipiul Fălticeni, Jud. Suceava”

Datorită solicitărilor de clarificare ale Biroului Contractare, ADR Nord-Est prin adresa nr. 34510/AM/31.10.2024 referitor la proiectul "Reabilitare, eficientizare termică și refuncționalizare clădire P+1, cu destinația de Centru Cultural Multifuncțional „Doina”, din Municipiul Fălticeni, Jud. Suceava” cod SMIS: 326342, pentru demararea etapei contractuale, a fost revizuit Devizul General astfel că din capitolul 5.3. *Diverse și neprevăzute*, cheltuieli neeligibile, au fost repartizate sume în capitolul 7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, cheltuieli eligibile.

Menționez că valoarea totală a Devizului General nu a suferit modificări în urma acestor redistribuiri de sume.

Având în vedere cele expuse propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***actualizarea devizului general - faza proiect tehnic aferent obiectivului de investiții „Reabilitare, eficientizare termică și refuncționalizare clădire P+1, cu destinația de centru cultural multifuncțional ”Doina” din Municipiul Fălticeni, Jud. Suceava”***.

Inițiator,
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman