

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 45405/09.12.2025

Proiect

HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului de închiriere a unei suprafețe de teren, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, pe care este amplasată o construcție metalică provizorie

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat la nr. 45307/09.12.2025;
- cererea înregistrată sub nr. 45237 din data de 08.12.2025;

În temeiul prevederilor art. 108, lit. c, 297, alin. 1, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă prelungirea termenului de închiriere a terenului în suprafață de **10 m.p.**, situat în municipiul Fălticeni, str. Republicii nr. 10, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, având o valoare de inventar de 2.110,50 lei, pe care se află o construcție metalică provizorie, proprietatea domnului **Lupu Dimitrie Daniel**.

Art.2: Cuanumul chiriei aferente contractului de închiriere prevăzut la art. 1 se stabilește la 48 lei/m.p./lună;

Art.3: Termenul de închiriere este de 1 an de zile, începând cu data de 01.01.2026, cu posibilitatea prelungirii acestuia sub condiția achitării obligațiilor fiscale datorate bugetului local la data de 31.12.2025.

Art.4: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

R O M A N I A
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
COMPARTIMENTUL SPATIU LOCATIV
Nr. 45315 din 09.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind prelungirea termenului de inchiriere a unei suprafete de teren, proprietate publica a municipiului Falticeni, pe care este amplasata o constructie metalică provizorie

Avand in vedere cererea inregistrata sub nr. 45237 din 08.12.2025 formulata de dl Lupu Dimitrie Daniel, in calitate de titular al contractului de inchiriere pentru terenul pe care este amplasata constructia metalica provizorie, din municipiul Falticeni, consideram legala si oportuna prelungirea termenului de inchiriere pe o perioada de 1 an de zile, respectiv de la 01.01.2026 pana la 31.12.2026.

COMPARTIMENT SPATIU LOCATIV,
Insp. Bejenar Iulian Petru

R O M A N I A
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
PRIMAR
Nr. 45307 din 09.12.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind prelungirea termenului de inchiriere a unei suprafete de teren, proprietate publica a municipiului Falticeni, pe care este amplasata o constructie metalică provizorie

Pentru folosinta terenurilor pe care sunt amplasate constructii metalice provizorii au fost incheiate contracte de inchiriere pe perioada determinata, acestea putand fi prelungite anual, la cererea titularului de contract, cu aprobarea Consiliului Local.

Având în vedere că termenul de închiriere al terenului în suprafață de 10 mp, situat pe str. Republicii nr. 10 expiră la data de 31.12.2025 propun spre analiza si aprobare Consiliului Local proiectul de hotarare privind prelungirea contractului de inchiriere a terenului pe care se află amplasată o construcție metalică provizorie, proprietatea domnului Lupu Dimitrie Daniel.

INITIATOR,
Primar,
Prof. Gheorghe Catalin Coman