

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 2105/22.01.2026

Proiect

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Permisului – cadru de intervenție pentru lucrările tehnico-
edilitare și lucrările de intervenție/acces pe domeniul public/privat din municipiul
Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 2103/22.01.2026;
- prevederile HCL nr.74/30.08.2012 privind aprobarea procedurii de refacere a terenurilor afectate în urma lucrărilor executate pentru branșamente/racorduri la utilități publice;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și ale O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. d, alin. 7, lit. m,n,p, ale art. 136, alin. 10, art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă Permisul – cadru de intervenție pentru lucrările tehnico-edilitare și lucrările de intervenție/acces pe domeniul public/privat din municipiul Fălticeni, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Direcția de Urbanism și Disciplina în Construcții va duce la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PRIMAR
INIȚIATOR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
DIRECȚIA URBANISM ȘI DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII
Nr. 2107/22.01.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Permisului – cadru de intervenție pentru lucrările tehnico-edilitare și lucrările de intervenție/acces pe domeniul public/privat din municipiul Fălticeni

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publicii locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Lucrările de investiție, reparații și intervenții executate pe domeniul public sau privat al municipiului Fălticeni de către persoane fizice, persoane juridice, deținători sau administratori de rețele, precum și de prestatori autorizați care intervin la aceste rețele se efectuează în prezent în baza H.C.L. nr.74/30.08.2012 privind aprobarea procedurii de refacere a terenurilor afectate în urma lucrărilor executate pentru branșamente/racorduri la utilități publice .

Prin Permisul – cadru de intervenție au fost adoptate o serie de măsuri menite să sprijine și să simplifice demersurile ce trebuie întreprinse de către investitorii/beneficiarii lucrărilor de construire investiții, reparații și intervenții executate pe domeniul public sau privat al municipiului Fălticeni.

Ca urmare a intervențiilor pe domeniul public sau privat al municipiului Fălticeni determinate de executarea lucrărilor de reparații, extindere, construire, modernizare, înlocuire, reabilitare rețele tehnico-edilitare și de intervenție în caz de avarie la acestea, s-au constatat disfuncționalități cu privire la aducerea la starea inițială a suprafeței afectate, la plata și rambursarea sumei plătită cu titlu de garanție, la modul de semnalizare a zonei de lucru precum și la recepția lucrărilor și necesitatea creării unui cadru organizat, transparent pentru destinatari.

Întocmit,
Director Urbanism și Disciplina în Construcții
ing. Flavius Andrei Gagi

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR
Nr. 2103/22.01.2026

REFERAT DE APROBARE

***la proiectul de hotărâre privind aprobarea Permisului – cadru de intervenție,
pentru lucrările tehnico-edilitare și lucrările de intervenție/acces pe domeniul
public/privat din municipiul Fălticeni***

Ca urmare a intervențiilor pe domeniul public sau privat al municipiului Fălticeni determinate de executarea lucrărilor de reparații, extindere, construire, modernizare, înlocuire, reabilitare rețele tehnico-edilitare și de intervenție în caz de avarie la acestea, s-au constatat disfuncționalități cu privire la aducerea la starea inițială a suprafeței afectate, la plata și rambursarea sumei plătită cu titlu de garanție, la modul de semnalizare a zonei de lucru precum și la recepția lucrărilor și necesitatea creării unui cadru organizat, transparent pentru destinatari.

În acest sens propun Consiliului Local al Municipiului Fălticeni aprobarea Permisului – cadru de intervenție pentru lucrările tehnico-edilitare și lucrările de intervenție/acces pe domeniul public/privat din municipiul Fălticeni, conform anexei la proiectul de hotărâre.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Cătălin Coman

ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
DIRECȚIA URBANISM ȘI DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII

PERMIS - CADRU DE INTERVENȚIE
Nr./.....

Către,

.....

Urmare a adresei dvs. nr./....., acordăm permis de intervenție pe domeniul public/privat al municipiului Fălticeni, necesar executării următoarelor lucrări: la **str.** , **nr.** .

- Termenul de valabilitate: ...;
- Termen de refacere domeniul public/privat: ... de la data finalizării lucrărilor;
- Termenul de prelungire: ...;
- Suprafața de carosabil afectată ... **mp.** Tipul carosabilului **beton**;
- Suprafața de trotuar afectată ... **mp.** Tipul trotuarului **beton**;
- Suprafața de zonă verde afectat ... **mp**;
- Suprafață alei pietonale pavele afectată ... **mp**;
- Suprafață drum pietruit afectată ... **mp.**

Prezentul permis este valabil cu respectarea următoarelor condiții:

- a) Pe arterele centrale și cele intens circulate, lucrările sus menționate se vor executa numai cu avizul Serviciului Circulație din cadrul Poliției Rutiere;
- b) Beneficiarul prezentului permis este obligat să comunice intervenția și la SC DELGAZ GRID SA pentru depistarea eventualelor rețele de distribuție a gazelor naturale și energiei electrice;
- c) Beneficiarul prezentului permis este obligat să contracteze o firmă specializată pentru refacerea suprafeței afectate de lucrări;
- d) Firma specializată pentru refacerea suprafeței afectate de lucrări va avea obligativitatea de a asigura o garanție a lucrării de 6 luni de la data finalizării;
- e) Punctele de lucru vor fi semnalizate corespunzător, atât ziua cât și noaptea, în scopul evitării accidentelor. Constructorul este răspunzător de asigurarea siguranței circulației în zona afectată de lucrări până la refacerea integrală a tramei stradale și predarea la Primăria Fălticeni, cu proces de recepție la terminarea lucrărilor;
- f) Lucrările de spargere se vor executa după o formă geometrică cu muchiile vii;

- g) La executarea lucrărilor de spargere se vor folosi numai mașini speciale de tăiat beton și asfalt, echipate cu disc, care să nu afecteze structura de rezistență a sistemului rutier;
- h) Dacă pe parcursul execuției lucrărilor se vor întâlni instalații edilitare subterane acestea vor fi protejate și se vor anunța organele competente;
- i) Deșeurile sau materialele rezultate din săpătură vor fi depozitate în așa fel încât să nu stânjenească circulația, urmând a fi ridicate în maxim 12/24 de ore;
- j) Lăzile cu scule, alte mijloace de lucru sau materiale, vor fi depozitate ordonat pe trotuar, astfel încât să nu stânjenească circulația pietonală;
- k) La punctul de lucru va exista un panou cu numele firmei care execută lucrarea, specificându-se toate datele referitoare la lucrare, conform HCL nr. 74/30.08.2012;
- l) Reparațiile vor fi refăcute în cursul aceleiași zile, dacă este posibil, nelăsându-se peste noapte lucrări neterminate care pot provoca accidente;
- m) Prezentul permis se va păstra la punctul de lucru pentru a fi prezentat la cererea organelor de control ale Primăriei Municipiului Fălticeni;
- n) Beneficiarul prezentului permis are obligativitatea de a anunța încheierea lucrării în termen de 48 de ore sau neîncadrarea în termen la Serviciul de specialitate din cadrul Biroului de Urbanism pentru a fi luat în evidență;
- o) Beneficiarul prezentului permis are obligativitatea ca la finalizarea lucrărilor, cel târziu la data expirării prezentului permis să întocmească procesul verbal de recepție în prezența unei angajat din cadrul Biroului Urbanism al Primăriei Municipiului Fălticeni;
- p) Societatea comerciala care execută lucrările de refacere a carosabilului are obligativitatea de a anunța în termen de 24 ore finalizarea lucrărilor efectuate, către Serviciul de specialitate din cadrul Biroului de Urbanism al Primăriei Municipiului Fălticeni;
- q) Beneficiarul este obligat la plata unei sume (calculată în baza tarifelor aprobate prin HCL nr. 100/26.06.2025) reprezentând garanția pentru refacere și aducere la forma inițială a terenului aparținând domeniului public/privat al municipiului Fălticeni;
- r) În cazul în care termenul de valabilitate al permisului de intervenție expiră, beneficiarul poate solicita prelungirea acestuia cu 5 zile înainte să expire;
- s) În cazul în care beneficiarul nu respectă termenul de refacere al domeniului public/privat al municipiului, suma plătită cu titlu de garanție nu va mai fi rambursată beneficiarului, aceasta fiind considerată venit la bugetul local, urmând ca instituția noastră să procedeze la refacerea și aducerea la forma inițială a terenului aparținând domeniului public/privat al municipiului.

Am primit PERMISUL DE INTERVENȚIE și am luat la cunoștință conținutul său.

Beneficiar,

.....

Primar,

**Direcția Urbanism și Disciplina
în Construcții,**

Anexă la permisul - cadru de intervenție

Formular pentru calculul taxei de refacere

DATE IDENTIFICARE SOLICITANT
Nume, Prenume/Denumire
Domiciliul/Sediul:
CNP/CUI- PE
Tel:
DATE DESPRE LUCRARE:
Amplasament*: str., nr.
Suprafata afectata: ...,00 ml x 1,00 = ...,00 mp
Felul carosabilului**:
Pretul/mp***: ...,00 mp x,00 lei/mp =,00 lei
Achitat: lei

Beneficiar,

.....

**Direcția Urbanism și Disciplina
în Construcții,**

NOTĂ:

*Se menționează adresa unde se intervine asupra carosabilului sau trotuarului.

**Se menționează component carosabilului și trotuarului (mixtura asfaltică, piatră cubică, beton, pamânt, etc.).

***Se menționează prețul pe unitatea de măsură prevăzut în HCL nr.100/26.06.2025.

****Se calculează de către reprezentantul Biroului de Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.