

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4654/17.02.2026

Proiect

HOTĂRÂRE

privind repartizarea unei locuințe, destinate închirierii, în mod exclusiv, specialiștilor din sănătate, situată în municipiul Fălticeni, str. Armatei, nr. 17, bl.1, ap. 5

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 4637/17.02.2026;
- prevederile HCL nr. 93/26.06.2025 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor, destinate închirierii, în mod exclusiv, specialiștilor din sănătate, în municipiul Fălticeni, modificată prin HCL nr. 114/29.07.2025;
- prevederile HCL nr. 211/18.12.2025 privind aprobarea Listei de priorități întocmită în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv, specialiștilor din sănătate, în Municipiul Fălticeni;
- procesul - verbal al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor/cererilor de atribuire a unităților locative aflate în administrarea/proprietatea Municipiului Fălticeni înregistrat la nr. 4623/17.02.2026;

În temeiul prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 962/2001 privind Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile în conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. d, alin. 7, lit. q, art. 136, art. 139, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se aprobă repartizarea unei locuințe, destinate închirierii, în mod exclusiv, specialiștilor din sănătate, situată în municipiul Fălticeni, str. Armatei, nr. 17, bl.1, ap.50, **doamnei Șerban Andreea - Ecaterina**, înscrise în lista de priorități aprobată prin HCL nr. 211/18.12.2025.

Art.2. - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**AVIZAT
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc**

R O M A N I A
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
COMPARTIMENTUL SPATIU LOCATIV
Nr. 4646/17.02.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind repartizarea unei locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, specialiștilor din sănătate, situată în municipiul Falticeni, str.Armatei nr. 17, bl. 1, ap. 5 doamnei Șerban Andreea-Ecaterina

Municipiul Falticeni, detine in calitate de administrator, un apartament situat pe str. Armatei nr. 17, bl. 1, ap. 5 care face obiectul contractului de inchiriere inregistrat sub nr. 286 / 09.01.2026, incheiat cu doamna Floricel Andreea. În urma cererii înregistrată sub nr. 4318/13.02.2026 prin care doamna Floricel Andreea cere rezilierea contractului de închiriere, din motive personale, aceasta a rămas liberă în vederea repartizării.

Datorita acestui fapt, comisia pentru repartizarea locuintelor s-a intrunit in data de 17.02.2026 pentru a analiza si propune Consiliului Local repartizarea acestei locuinte.

Urmare a cererii înregistrată sub nr. 71/08.01.2025 prin care dna Șerban Andreea-Ecaterina, domiciliată în Fălticeni, str. Maior Ioan, bl. 15B, ap. 4 solicita inchirierea unui imobil, Comisia de repartizare a locuintelor a analizat cererea acesteia, conform procesului verbal nr 4623 din data de 17.02.2026, considerand ca este îndreptățită la repartizarea locuintei destinate închirierii, în mod exclusiv, specialiștilor din sănătate, situată în Fălticeni, str. Armatei nr. 17, bl. 1, ap. 5.

Contractul de inchiriere se va derula pe o perioada de 5 (cinci) ani, cu posibilitate de prelungire, chiria lunara urmand a se calcula in conformitate cu prevederile legii 152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Compartiment spatiu locativ,
insp. Marius Cires

R O M A N I A
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
PRIMAR
Nr. 4637 /17.02.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind repartizarea unei locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, specialiștilor din sănătate, situată în municipiul Falticeni, str.Armatei nr. 17, bl. 1, ap. 5 doamnei Șerban Andreea-Ecaterina

Analizand cererea inregistrată la nr 71 / 08.01.2025, prin care dna Șerban Andreea-Ecaterina, domiciliată în Fălticeni, str. Maior Ioan, bl. 15B, ap. 4 solicita închirierea unei locuințe, precum și procesul verbal întocmit în ședința Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de atribuire a unităților locative aflate în administrarea/proprietatea mun. Fălticeni încheiat sub nr. 4623 din data de 17.02.2026, propun închirierea în condițiile L152/1998, cu modificările și completările ulterioare a imobilului situat în Fălticeni, str. Armatei nr. 17, bl. 1, ap. 5 acesteia.

Contractul de închiriere se va derula pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilitate de prelungire, chiria lunară urmând a se calcula în conformitate cu prevederile legii 152/1998 cu completările și modificările ulterioare.

Primar,
Prof. Gheorghe Cătălin Coman