



**ROMÂNIA**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI**

**725200 FĂLTICENI**

**Str. Mihai Eminescu, nr. 2**

**Nr. 8152 / 26.03.2025**

**JUDEȚUL SUCEAVA**

**tel: + 40 230 542056**

**fax: + 40 230 544942**

**email: falticeni@falticeni.ro**

## **Anunț privind deschiderea consultării publice**

Astăzi, 26.03.2025, în conformitate cu prevederile art.7 (1) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, Primăria Municipiului Fălticeni anunță deschiderea procesului de consultare publică privind următorul proiect de act normativ: *“Aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare maximă de 24.996.206 lei și aprobarea garantării creditului din venituri proprii”*.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include: referatul de aprobare, raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică.

Documentația poate fi consultată: pe pagina de internet a instituției, la adresa <http://www.falticeni.ro/transparența.php>; la sediul instituției, str. Mihai Eminescu, nr. 2; proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la registratura instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus consultării publice se pot depune până la data de 05.04.2025: ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: [falticeni@falticeni.ro](mailto:falticeni@falticeni.ro); prin poștă, pe adresa: Primăria Municipiului Fălticeni, str. Mihai Eminescu, nr. 2, Fălticeni, 725200; la sediul instituției, la Registratură, la str. Mihai Eminescu, nr. 2, între orele 08.00-16.00.

Materialele transmise vor purta mențiunea: *“Aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare maximă de 24.996.206 lei și aprobarea garantării creditului din venituri proprii”*.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate publică până la data de 15.04.2025.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele telefon: 0744470609, e-mail: [falticeni@falticeni.ro](mailto:falticeni@falticeni.ro).

**Secretar general municipiu,**

**Jur. Mihaela Busuioc**

**Întocmit,**

**Responsabil Legea 52/2003**

**Insp. Alexandru Săvescu**

# ROMÂNIA

JUDEȚUL SUCEAVA  
CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂLTICENI  
CUI 5432522  
Nr. 8067 din 26.03.2025



Proiect

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne  
în valoare maximă de 24.996.206 lei  
și aprobarea garantării creditului din venituri proprii**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit."b", alin. 4 lit. "a", ale art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând seama de prevederile art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Tinând seama de prevederile art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții,

Luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul municipiului Fălticeni, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 8066 din 26.03.2025;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentație tehnico-economică/notă de fundamentare a fost aprobată prin: Hotărârile Consiliului Local nr. 17 din 02.02.2023, nr. 111 din 19.07.2024, nr. 128 din 19.08.2024, nr. 23 din 12.02.2024, nr. 127 din 09.08.2021, nr. 19 din 12.02.2024 și nr. din 27.03.2025, prevăzute în anexa la prezenta,

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni adoptă prezenta hotărâre.*

**Art. 1** Se aprobă contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de 24.996.206 lei, cu o maturitate maximă de 10 ani, din care 2 ani (24 de luni) perioada de tragere și maxim 8 ani (96 de luni) perioada de rambursare.

**Art. 2** Contractarea finanțării rambursabile prevăzute la art. 1 se face pentru realizarea investițiilor publice de interes local, după cum urmează:

a) care beneficiaza de fonduri externe nerambursabile de la UE prevazute in Anexa nr. 1 la prezenta.

b) care nu beneficiaza de fonduri externe nerambursabile de la UE prevazute in Anexa nr. 2 la prezenta.

**Art. 3** Din bugetul local al municipiului Falticeni se asigură integral plata:

a) serviciului anual al datoriei publice locale;

b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;

c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

**Art. 4** (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a municipiului Falticeni [www.falticeni.ro](http://www.falticeni.ro), următoarele date:

a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;

b) valoarea finanțării rambursabile contractate în valuta de contract;

c) gradul de îndatorare a Municipiului Falticeni;

d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;

e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;

f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

**Art. 5** Municipiul Fălticeni va garanta anual cu venituri în cuantum egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut, aferente anului respectiv. Garantarea împrumutului se va face din veniturile bugetului local al Municipiului Fălticeni.

**Art. 6** Se împuternicește Primarul Municipiului Fălticeni să semneze în numele și pentru Municipiul Fălticeni contractul de finanțare, contractul de garanție și orice alte documente necesare obținerii și derulării finanțării.

**Art. 7** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INITIATOR,  
PRIMAR,  
Prof. Gheorghe-Cătălin Coman**

**Avizat,  
Secretar general,  
jr. Mihaela Busuioc**

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea unei finanțări rambursabile interne în  
valoare maxima de 24.996.206 lei**

Având în vedere faptul că municipiul Fălticeni are ca prioritate activitatea de investiții, de dezvoltare locală, resursele financiare ale bugetului local nu sunt suficiente pentru îndeplinirea obiectivelor propuse. Unitatea noastră desfășoară o activitate asiduă de atragere a fondurilor europene și guvernamentale nerambursabile, astfel că sunt numeroase contracte de finanțare în derulare și cereri de finanțare în lucru.

Pentru a acoperi necesarul de finanțare pentru următoarea perioadă, propunem contractarea unei finanțări rambursabile în valoare de 24.996.206 lei, cu o perioadă de tragere de 2 ani (24 de luni) și de rambursare de 8 ani (96 de luni).

Obiectivele pe care le propunem a fi finanțate din credit sunt grupate în două categorii în funcție de sursa de finanțare, după cum urmează:

**A. obiective de investitii care beneficiază de fonduri externe nerambursabile**

- Reabilitare și eficientizare termică a clădirii P+1, cu destinația de clădire administrativă (Primărie) pe strada Republicii nr. 13, municipiul Fălticeni, județul Suceava - PNRR
- Reabilitare, eficientizare termică și refuncționalizare clădire P+1, cu destinația de Centru cultural multifuncțional *Doina* din municipiul Fălticeni
- Construire și dotare Centru de zi de asistență și recuperare cu echipa mobilă de îngrijire la domiciliu pentru persoanele vârstnice în Municipiul Fălticeni, jud. Suceava – PNRR
- Construirea de locuințe NZeb plus pentru tineri în Municipiul Fălticeni, jud. Suceava - PNRR

**B. obiective de investitii care nu beneficiază de fonduri externe nerambursabile**

- Reabilitare termică Camin Str. Aleea Teilor FN (AFM)
- Asfaltare străzi în municipiul Fălticeni, tronson II str. Costica Arteni, parțial str. Soldat Zamfir și extindere str. Brosteni
- Construire vestiare cu spații de cazare P+E - stadion sportiv *Constantin Jamaischi*
- Demolare bibliotecă și construire bibliotecă P+E parțial -Colegiul Național *Nicu Gane*, str. Sucevei nr.105

- Demolare spalatorie si construire spalatorie, magazine si garaj (P)-Colegiul Tehnic Mihai Bacescu str.N.Beldiceanu nr.5

Având în vedere prevederile Legii privind finanțele publice locale, propun Consiliului Local aprobarea contractării unei finanțări rambursabile, așa cum este prezentată în proiectul de hotărâre.

PRIMAR,

Prof. Gheorghe-Catalin Coman

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la proiectul de hotărâre privind aprobarea unei finanțări rambursabile interne în valoare maxima de 24.996.206 lei

Având în vedere faptul că municipiul Fălticeni are ca prioritate activitatea de investiții, de dezvoltare locală, resursele financiare ale bugetului local nu sunt suficiente pentru îndeplinirea obiectivelor propuse. Unitatea noastră desfășoară o activitate asiduă de atragere a fondurilor europene și guvernamentale nerambursabile, astfel că sunt numeroase contracte de finanțare în derulare și cereri de finanțare în lucru.

Pentru a acoperi necesarul de finanțare pentru perioada 2025-2027, propunem contractarea unei finanțări rambursabile în valoare de 24.996.206 lei, cu o perioadă de tragere de 3 ani și de rambursare de 8 ani.

Obiectivele pe care le propunem a fi finanțate din credit sunt grupate în două categorii în funcție de sursa de finanțare, după cum urmează:

#### C. obiective de investitii care beneficiază de fonduri externe nerambursabile

- Reabilitare și eficientizare termică a clădirii P+1, cu destinația de clădire administrativă (Primărie) pe strada Republicii nr. 13, municipiul Fălticeni, județul Suceava - PNRR
- Reabilitare, eficientizare termică și refuncționalizare clădire P+1, cu destinația de Centru cultural multifuncțional *Doina* din municipiul Fălticeni
- Construire și dotare Centru de zi de asistență și recuperare cu echipa mobilă de îngrijire la domiciliu pentru persoanele vârstnice în Municipiul Fălticeni, jud. Suceava – PNRR
- Construirea de locuințe NZeb plus pentru tineri în Municipiul Fălticeni, jud. Suceava – PNRR

#### D. obiective de investitii care nu beneficiază de fonduri externe nerambursabile

- Reabilitare termică Camin Str. Aleea Teilor FN (AFM)
- Asfaltare străzi în municipiul Fălticeni, tronson II str. Costica Arteni, parțial str. Soldat Zamfir și extindere str. Brosteni
- Construire vestiare cu spații de cazare P+E - stadion sportiv *Constantin Jambaschi*
- Demolare bibliotecă și construire bibliotecă P+E parțial - Colegiul Național *Nicu Gane*, str. Sucevei nr. 105

- Demolare spalatorie si construire spalatorie,magazie si garaj (P)-Colegiul Tehnic Mihai Bacescu str.N.Beldiceanu nr.5

Fata de cele prezente, avind in vedere prevederile art.63 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, propunem spre aprobare proiectul de hotarare.

**Director economic,**

**Ec. Laura Florea**

**LISTA OBIECTIVELOR DE INVESTITII CARE BENEFICIAZĂ DE FONDURI EXTERNE  
NERAMBURSABILE  
ȘI CARE VOR FI FINANȚATE DIN CREDIT**

Nr. crt.	Denumirea obiectivului	Valoarea totală proiect	Cofinanțare municipiul Fălticeni - finanțată din credit	HCL aprobare indicatori th. - economici	Numar contract de finanțare
1	<b>Reabilitare si eficientizare termica a cladirii P+1, cu destinatia de cladire administrativa (Primarie) pe strada Republicii nr. 13, municipiul Falticeni, judetul Suceava - PNRR</b>	17,808,530.00	2,000,000	HCL nr. 17 / 02.02.2023	Nr. 66527 / 03.06.2022
2	<b>Reabilitare, eficientizare termica si refunctionalizare cladire P+1,cu destinatia de Centru cultural multifunctional Doina din Municipiul Falticeni</b>	15,921,635.56	6,381,570	HCL nr. 111 / 19.07.2024	Nr.639 / 28.01.2025
3	<b>Construire si dotare Centru de zi de asistenta si recuperare cu echipa mobila de ingrijire la domiciliu pentru persoanele varstnice in Municipiul Falticeni, jud. Suceava - PNRR</b>	11,550,802.58	3,288,903	HCL 128 / 19.08.2024	Nr. 400_87_57
4	<b>Construirea de locuinte NZeb plus pentru tineri in Municipiul Falticeni, jud. Suceava - PNRR</b>	12,262,884.55	4,532,309	HCL 23 / 12.02.2024	Nr. 137638 / 06.12.2022
	<b>TOTAL:</b>		<b>16,202,782</b>		

Intocmit,  
Ec. Laura Florea



**LISTA OBIECTIVELOR DE INVESTITII CARE NU BENEFICIAZĂ DE FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE  
ȘI CARE VOR FI FINANȚATE DIN CREDIT**

Nr. crt.	Denumirea obiectivului	Valoare totala proiect/ program	Valoare de finantat din credit	HCL aprobare indicatori th. -economici
1	<b>Reabilitare termica Camin Str.Aleea Teilor FN (AFM)</b>	2,595,347.44	<b>1,800,372</b>	HCL 127/09.08.2021
2	<b>Asfaltare strazi in municipiul Falticeni, tronson II str. Costica Arteni, partial str. Soldat Zamfir si extindere str. Brosteni</b>	2,434,992.00	<b>1,808,129</b>	HCL 19/12.02.2024
3	<b>Construire vestiare cu spatii de cazare P+E - stadion sportiv Constantin Jamaischi</b>	3,752,038.20	<b>3,055,605</b>	HCL 19/12.02.2024
4	<b>Demolare biblioteca si construire biblioteca P+E partial -Colegiul National Nicu Gane ,str.Sucevei nr.105</b>	1,236,768.36	<b>1,144,567</b>	HCL / 27.03.2025
5	<b>Demolare spalatorie si construire spalatorie,magazie si garaj (P)-Colegiul Tehnic Mihai Bacescu str.N.Beldiceanu nr.5</b>	1,066,243.53	<b>984,751</b>	HCL / 27.03.2025
	<b>TOTAL:</b>		<b>8,793,424</b>	

Intocmit,  
Ec. Laura Florea